

2	Доброе дело	3	Фестивали	3	Далекое – близкое
«Ясной Поляне» подарили современную технику.		В Центральном парке Тулы состоялся парад близнецов.		Что на болотовских угодьях делают москвичи?	



Актуально

Радость автомобилиста

Юлия ГРЕЧЕНКОВА
Сергей КИРЕЕВ

Масштабный ремонт дорог, который ведется сейчас в Тульской области, должен завершиться к сентябрю. В приемке работ будут участвовать сами жители, они и скажут свое веское слово – удалось ли подрядчику выполнить наказ главы региона Алексея Дюмина, который подчеркнул, что делать нужно качественно и в срок.

В этом году приведут в порядок 362 километра дорожного полотна, и это даже больше, чем в 2015-м. Очевидно, у автолюбителей появится лишний повод для хорошего настроения: меньше ям и колдобин на трассе – целее машина.

Все работы выполняет «Тулаавтотор». В госучреждении трудятся почти полторы тысячи человек, а в состав структуры входят три филиала: Ленинский, Узловский и Щекинский.

Сотрудникам Ленинского подразделения предстоит отремонтировать 20 участков автомобильных дорог общей протяженностью чуть более 127 километров. На данный момент работы полным ходом идут на семи объектах и еще три готовы к вводу в эксплуатацию. А автомобильная дорога Тула – Морозовка уже открыта для движения.

В Узловском районе вскоре вернут автомобилистам обновленную дорогу Быковка – Богородицк – Октябрьский. Еще девять участков приводят в порядок прямо сейчас, и два подготавливают к реконструкции. В общей сложности тут должны заасфальтировать 142 километра.

План по ремонту региональных дорог Щекинского филиала составляет 15 объектов, а это 93 километра. Сейчас в работе находятся сразу 11 участков.

В Туле ремонтируют проезжую часть на улицах Николая Островского и 5-й Криволученской. Сейчас там кладут выравнивающий слой асфальтобетона. А трасса Тула – Новомосковск – Прилепы практически готова. Саму дорогу уже заасфальтировали, осталось сделать съезды с нее и укрепить обочину. Технологию, которую применяют здесь, дорожники используют с 2012 года.



Дорогу из Тулы в Прилепы капитально отремонтировали впервые с 90-х годов

Каток с грохотом и тархтением медленно ползает туда-сюда по небольшой площадке – подходу к остановочному павильону. Трасса эта довольно оживленная и востребованная: на нее выезжают те, кому нужно попасть в Прилепы или Новомосковск, Скуратово или Узловую.

В последний раз ее основательно восстанавливали еще в 90-х годах. С тех пор был только ямочный ремонт, и плюсов у такого подхода практически нет: на полотно приходилось ставить новые «заплаты» и тратить на это немалые средства. В этот раз в дело хоть и вложено чуть более 50 миллионов рублей, зато есть надежда на то, что ничего не придется переделывать еще многие годы. Впрочем, если недостатки и обнаружатся в ближайшее время, «Тулаавтотор» устранил их оперативно и бесплатно – учреждение на свою работу дает четырехлетнюю гарантию.



Такие знаки можно увидеть на 50 участках дорог Тульской области

13,7 ТЫСЯЧИ
КИЛОМЕТРОВ – ОБЩАЯ
ПРОТЯЖЕННОСТЬ АВТОМОБИЛЬНЫХ
ДОРОГ В РЕГИОНЕ

5 ТРАСС
– ФЕДЕРАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ

621 ДОРОГА
РЕГИОНАЛЬНОГО
ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ

362 КИЛОМЕТРА
ОТРЕМОНТИРУЮТ
В 2016 ГОДУ

292 КИЛОМЕТРА
ОТРЕМОНТИРОВАЛИ
В 2015 ГОДУ

Территория закона

Раскрываемость без укрываемости

Софья МЕДВЕДЕВА

В УМВД России по Тульской области прошло расширенное заседание коллегии. На повестке дня – итоги деятельности органов внутренних дел за первое полугодие, а также задачи на второе.

С докладом выступил начальник УМВД Сергей Галкин. Он отметил, что профилактические меры позволили удержать оперативную обстановку в регионе под контролем сотрудников полиции.

С начала года раскрыто 53 убийств (в том числе два двойных), 141 факт умышленного причинения вреда здоровью, 8 изнасилований, 185 грабежей, ряд преступлений, получивших общественный резонанс, предотвращено два заказных убийства. За этот же период в Тульской области установлено 195 фактов сбыта наркотиков.

Особая нагрузка на органы внутренних дел ложится в сфере профилактики терроризма и экстремизма: в регионе успешно реализуется комплекс антитеррористических мероприятий.

Врио губернатора Алексей Дюмин, присутствовавший на заседании коллегии, заострил внимание собравшихся на основных задачах, стоящих перед органами внутренних дел. Он отметил, что сейчас продолжается реформирование системы. В частности, полиции были переданы функции Федеральной миграционной службы и службы наркоконтроля. Дюмин выразил уверенность в том, что стражи порядка смогут с честью принять новые вызовы.

Глава региона также обратил внимание на проблему наркотиков.

– За полгода у 83 подростков было выявлено наркотическое расстройство, на учет у психиатра-нарколога встали 248 несовер-

шеннолетних жителей Тульской области, – заключил Дюмин. – По сравнению с прошлым годом выросло число наркоманов среди учащихся. В борьбе с этой бедой необходимо объединить усилия правоохранительных органов, школ и родителей.

По мнению Алексея Дюмина, помощь в защите граждан сотрудникам правоохранительных органов могут оказать добровольные народные дружины. Поэтому необходимо максимально активно привлекать общественность к охране правопорядка. Область готова взять на себя финансирование дружин – в 2016 году на это выделен миллион рублей.

Руководитель области отметил работу силовиков и при проведении массовых мероприятий: футбольных матчей. Дня России, Дня Победы и шествия «Бессмертного полка».

– Не сомневаюсь, что тульская



Сергей Галкин подвел итоги полугодовой работы тульской полиции

полиция на должном уровне обеспечит общественный порядок при проведении выборов депутатов Государственной думы и губернатора, – сказал он.

В ходе выступления Дюмин упомянул и о сносе незаконных построек в Плеханове. Он отметил, что благодаря четким действиям полиции поселок становится территорией законности, но подчеркнул, что работа там еще продолжается.

Поэтому ситуацию необходимо и дальше держать под контролем.

Ставя задачи на второе полугодие, Сергей Галкин указал личному составу на необходимость дальнейшего совершенствования работы органов внутренних дел. Кроме того, в ходе заседания коллегии сотрудникам УМВД, наиболее отличившимся в служебной деятельности, были вручены ведомственные награды.

«ТИ» в Сети

В целях безопасности

6 и 22 августа в областном центре будут введены ограничения движения транспорта.

Так, с 08.00 до 22.00 нельзя будет ездить по ул. Жаворонкова на участке от ул. М. Тореза до пр. Ленина, а также по ул. Агеева на участке от ул. Н. Руднева до пр. Ленина. Там же будет запрещена парковка.

Ограничения связаны с проведением футбольных матчей на стадионе «Арсенал».

Отработает 450 часов

Туляк осужден за преступление, совершенное на почве национальной ненависти.

Установлено, что в апреле пьяный злоумышленник избил молдаванина: он несколько раз ударил мужчину по лицу.

Дракой дело не ограничилось – вслед за ударами в адрес потерпевшего посыпались еще и оскорбления.

В итоге суд приговорил нарушителя к 450 часам обязательных работ.

Для любителей скейта

Сюрприз ожидает всех поклонников катаний на досках.

В ближайшее время в Центральном парке Тулы откроется скейтпарк. Работы по его строительству идут полным ходом.

Парк появится на том месте, где в советские годы располагалась танцплощадка.

Сейчас специалисты уже занимаются монтажом оборудования. Открытие скейтпарка запланировано на конец месяца. В рамках мероприятия планируют провести мастер-классы для новичков и показательные выступления профессионалов.

Суд постановил запретить

Экстремистской была признана религиозная организация, действовавшая на территории Новомосковска.

Как оказалось, ее члены проводили «службы», на которых негативно высказывались в адрес представителей православной церкви, а также других религий и национальностей, призывали людей к отказу от исполнения своих гражданских прав и обязанностей, а также распространяли религиозную литературу и видеоматериалы, направленные на разжигание ненависти и унижение достоинства человека.

В связи с этим областная прокуратура направила в суд заявление о признании незарегистрированной религиозной группы экстремистской организацией и запрете ее деятельности на территории Российской Федерации.

Суд постановил поддержать прокурорские требования.

Наведут порядок

В Туле планируется благоустроить 11 скверов.

Об этом стало известно в ходе традиционного оперативного совещания в городской администрации.

Сейчас работа уже ведется на четырех объектах: в сквере поселка Обидимо, у Щегловского монастыря, у стадиона «Кировец» и в сквере «Левша».

В Тулу – со своей винтовкой

В области стартовал межрегиональный турнир снайперов полиции.

Он посвящен памяти сотрудников, погибших при исполнении служебного долга.

Соревнования снайперских пар в нашем регионе стали уже традиционными. В этом году турнир продлится три дня. В нем принимают участие 8 команд из различных регионов.

На состязаниях допускается использование разного оружия. Каждый участник сможет работать со своей штатной, «пристрелянной» винтовкой, что позволит показать максимально высокий результат.

Открывая соревнования, начальник УМВД России по Тульской области Сергей Галкин подчеркнул, что успех при выполнении служебно-боевых задач во многом зависит от выдержки снайпера, его умения точно выбрать позицию и время.

ДАТЫ			
27 июля			
В этот день родились: 1784 – Денис Давыдов, русский поэт пушкинской плеяды, генерал-лейтенант, партизан. 1853 – Владимир Короленко, русский писатель, журналист, публицист и общественный деятель. 1889 – Вера Карали, русская балерина, актриса кино и балетный педагог. 1903 – Николай Черкасов, советский актер театра и кино, народный артист СССР. 1904 – Людмила Руденко, советская шахматистка. 2-я чемпионка мира по шахматам, международный гроссмейстер. 1911 – Николай Кузнецов, советский разведчик, Герой Советского Союза. 1936 – Марис Лиепа, советский артист балета.			
ПОЗДРАВЛЯЕМ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ			
начальника Управления государственного автодорожного надзора по Тульской области Федеральной службы по надзору в сфере транспорта Максима Владимировича СЕМИОХИНА; начальника инспекции Тульской области по государственному архитектурно-строительному надзору Сергея Александровича ГОНЧАРОВА.			
ИМЕНИННИКИ			
Степан.			
ПОСМОТРИ НА НЕБО!			
Восход Солнца – 4.26, заход – 20.45, долгота дня – 16.19. Заход Луны – 13.54, восход – 23.55.			
НЕБЛАГОПРИЯТНЫЕ ДНИ И ЧАСЫ			
31 (15.00–17.00).			
	Сегодня, 27 июля + 18 + 27°C	Завтра, 28 июля + 18 + 25°C	ЦБ РФ (27.7.2016)
			\$ 65,74
			€ 72,35

АПК

Корма, необходимые каждому животноводу

Андрей ЖИЗЛОВ
Геннадий ПОЛЯКОВ

Выпускать больше кормов для животноводов и разнообразить их ассортимент – такова главная цель новой производственной линии, которая появится на заводе «Каргилл» в Ефремове. Соглашение о реализации этого инвестиционного проекта заключили на Петербургском экономическом форуме руководство компании и правительство Тульской области.

Для производства готовых комбикормов, концентратов и стартеров (кормов для телят на самых ранних сроках жизни) планируется использовать различные ингредиенты, в том числе ценные для крупного рогатого скота продукты глубокой переработки и кукурузы.

Цель нашей продукции – повысить



Виталий Акимов

продуктивности и здоровья коров, – отмечает менеджер компании «Каргилл» по развитию бизнеса кормов для крупного рогатого скота Виталий Акимов. – Расширение производства позволит выпускать более разнообразный ассортимент комбикормов для молочного и мясного скота. Мы сможем предлагать нашим клиентам подходящие именно им белковые концентраты для повышения продуктивности животных, а также престаартеры для телят с 2–3-дневного возраста. Это особенно важно для животных, у которых есть трудности со здоровьем или воспроизводством.

Сейчас завод «Каргилл» в Ефремове выпускает около 50 тысяч тонн комбикормов ежегодно. С вводом в строй новой линии объем увеличится вдвое – и это не считая кормовых смесей. Она будет укомплектована оборудованием швейцарской Buhler и планируется к запуску в конце 2017 года. То, что проблем со спросом на эту продукцию не возникнет, доказывает практика компании.

– Наши клиенты – это предприятия разного мас-

штаба: и крупные агрохолдинги, и средние фермерские хозяйства, – говорит Акимов. – Причем мы ведем речь не только о Тульской, но и Калужской, Липецкой, Московской, Орловской, Воронежской областях. Среди тех, что находятся в нашем регионе, постоянными партнерами «Каргилл» являются чекинская «Новая жизнь», куркинское «Откормочное». Всего же в 2015 году с нами работали в области кормов около 70 сельхозпредприятий.

Ефремовская производственная площадка «Каргилл» – это территория инноваций. Линия по выпуску кормов – не исключение. Причем собственноручно выпуск продукции – это лишь конечная фаза серьезной и ответственной работы.

У нас есть отдел, который занимается рецептурами. Один специалист создает их, адаптирует, проверяет на практике. Второй отвечает за технологические особенности, то есть за то, как производить качественный продукт с минимальными затратами. Мало создать рецептуру – важно еще и применить ее в каждом конкретном хозяй-

стве. Мы всегда выезжаем на предприятия, узнаем, какова кормовая база. Затем забираем образцы, анализируем их в лаборатории с помощью компьютера. То есть мы работаем с клиентами индивидуально – универсальный подход не дает эффекта.

Преимущество нового производства и в том, что оно экологически чистое.

Мы работаем только с пищевыми продуктами, все компоненты сертифицированы, – говорит генеральный директор ООО «Каргилл» Олег Кляйн. – Мы соблюдаем экологические нормы. Установлена система очистки выбросов, ведется постоянный мониторинг.

Важным добавлением к новой производственной линии станет линия упаковки. Она позволит выпускать продукцию мелким развесом для небольших хозяйств – не все они могут принимать машины и вагоны комбикорма. Задумыва-



Олег Кляйн



Запуск новой линии позволит увеличить производство вдвое и расширить ассортимент

ются в Ефремове и о том, чтобы расширить сеть магазинов под брендом Pupina®. Пока в регионе только одна торговая точка в Туле, но практика южного региона доказывает, что этот подход весьма перспективен.

Новое производство комбикормов – это результат эффективного и взаимовыгодного сотрудничества компании «Каргилл» и правительства региона.

Для нас очень важна стабильность законодательства и целей для бизнеса, особенно на долгосрочную перспективу, – отметил Олег Кляйн. – Важно наличие продуманной стратегии и у руководства области, и у предприятия. Региональная власть делает ставку на пищевое производство и переработку сельхозпродукции. Такой подход соответствует и нашим планам, о чем сви-

детельствуют инвестиции в нашу ефремовскую площадку. Два года назад региональное правительство помогло нам реализовать проект по увеличению электрической мощности, и теперь у нас есть резерв для подключения новых производств.

Принцип деятельности компании «Каргилл» – никогда не останавливаться в развитии.

– Мы стремимся разви-

вать ефремовский промышленный кластер по переработке пищевой продукции, – говорит Олег Кляйн. – «Каргилл» может быть якорным производством, и мы готовы рассмотреть перспективы размещения других предприятий рядом с нами. Устойчивый, прогрессирующий бизнес и новые рабочие места – это выгодно и для компании «Каргилл», и для Тульской области.

Доброе дело

Техника для «Ясной»



С новым пылесосом уборка превратится в удовольствие

Марина ПАНФИЛОВА
Елена КУЗНЕЦОВА

Выражаю сердечную благодарность за этот подарок, он нам просто необходим в работе, ведь требования, предъявляемые к мемориальному дому Льва Толстого, – высочайшие, – сказала заместитель заведующего домом писателя Ольга Гладун, принимая от генерального директора Фонда развития Тульской области «Перспектива» Юлии Федосеевой два уникальных пылесоса.

Наш фонд, созданный по инициативе врио губернатора Тульской области Алексея Дюмина в апреле, дарит музею-усадьбе оборудование, – отметила руководитель структуры. – Надеюсь, пылесосы прослужат долгие годы. Работники музея всегда поддерживают в нем чистоту, и чтобы это продолжалось впредь, пусть

каждый день здесь бывают сотни посетителей, которые отмечают, как чисто и уютно в комнатах. В первую очередь это заслуга музейных смотрителей, которые следят за порядком – каждое утро у них начинается с проветривания помещений, влажной уборки.

И теперь они смогут это делать с помощью двух пылесосов Rainbow E2 Black, которые отличаются от «собратьев» уникальной двухступенчатой системой очистки с помощью воды и НЕРА-фильтра, а также высокоскоростным безопасным сепаратором, что в сумме доводит степень очистки до 99,99 процента.

Приятно, когда после завершения экскурсий туристы подходят к сотрудникам и говорят слова благодарности, – сказала Ольга Гладун. – А устройства и аксессуары этих двух агрегатов позволяют нам проводить влажную и сухую уборку, а также очистку воздуха в помещениях. Без вреда для экспонатов. Ведь обязанность каждого музейного работника – создание необходимых условий для сохранения музейных реликвий...

Смотритель Лариса Сунрикова опробовала один из новых пылесосов в работе и осталась довольна: «Спасибо за ценный подарок, который все мы ждали! Этот пылесос отвечает всем требованиям!..»

А заведующий мемориально-природным комплексом Владислав Воронцов и его коллеги получили от Фонда «Перспектива» новый трактор «Беларус».

Это крупный агрегат для работы в полях, лесах и садах Ясной Поляны, которые занимают площадь в 412 гектаров, – рассказал Воронцов. – Техника крайне необходима для сохранения и своевременной реставрации усадьбы, поддержания ее в должном виде. У нас парк машин не очень большой, да и многие транспортные средства в нем произведены еще в СССР, поэтому они то и дело оказываются в ремонте. А с помощью насадок, которые прилагаются к этому трактору, можно бороновать почву, возить сено, окашивать траву. У нас же большая конюшня, и для ее обитателей нужно заготавливать много корма на зиму...

Трактор оснащен навесными, полунавесными и прицепными машинами и орудиями. Дополнительно к нему приобретен и привезен в Ясную Поляну снегоочиститель.

Замечательная машина! Мощная! И на ходу – легкая, послушная! – высказал свое мнение тракторист Сергей Гиптенко, заведя мотор и сделав круг по усадьбе. – На таком тракторе работать – одно удовольствие!..



В автопарке «Ясной Поляны» появился «Беларус»

Территория закона

Дисциплина – билет домой

Людмила ИВАНОВА
Елена КУЗНЕЦОВА

С начала года с ходатайством о помиловании к Президенту Российской Федерации обратились 13 осужденных, отбывающих наказание в тульских колониях. Ни одну из просьб глава государства не удовлетворил.

И причины этого вполне прозаичны: чтобы выйти на свободу, нужно раскаяться и исправиться. Но заявители почему-то думают по-другому: имея за плечами самые страшные преступления, они даже не пытаются доказать свое «перерождение» примерным поведением. Складывается впечатление, что люди пишут президенту просто потому, что под рукой есть чистый лист бумаги...

Эпистолярщики разного режима

Похоже, по той же причине садятся за письменный стол и многие из тех, кому может быть применено условно-досрочное освобождение.

В первом полугодии текущего года их число составило 3327 человек. С ходатайством об УДО к началу года обратились 519 осужденных. Но и тут не обошлось без налечев, которые, игнорируя работу, добropopядочное поведение и выплату ущерба потерпевшим, пытались разжалобить уполномоченных поставить запяточку в определении «оставить нельзя выпустить». В итоге только каждый второй из тех, кто писал ходатайство, получил возможность вернуться домой раньше срока.

Здесь стоит отметить, что все осужденные, независимо от давности пребывания, могут воспользоваться социальным лифтом и облегчить свои условия содержания, выполнив все те же вполне разумные требования. С начала года таким шансом воспользовались более 160 осужденных. Их наказание заменено на более мягкое.

Но что же мешает увеличению этого числа?

Исходя из данных доклада начальника УФСИН России по Тульской области Юрия Краснова, прозвучавшего на заседании коллегии Управления, самая весомая причина – низкая дисциплина.

Урожай со знаком минус

Притом что в нынешнем году в учреждениях УФСИН не допущены такие преступления, как побег из-под охраны, массовые беспорядки и захват заложников, количество нарушений порядка в расчете на 1000 человек в целом по управлению составило 436.



Хорошая дисциплина гарантирует не только частые свидания, но и досрочное освобождение

То есть проштрафился практически каждый второй.

Впрочем, статистика безлика. На самом деле за колючей проволокой, так же как и на свободе, есть люди, которые всегда держат себя в узде, и те, кто изо дня в день доказывает окружающим, что закон и порядок для них – пустые слова.

Свидетельством тому могут быть, к примеру, результаты обысковой работы: перекрывая каналы поступлений запрещенных предметов, работники колоний и следственных изоляторов изъяли почти 50 тысяч рублей, полтора килограмма наркотиков, 330 сотых телефонов. Причем каждая из приведенных цифр значительно превышала данные аналогичного периода прошлого года. Вполне естественно, что эти злодеяния только добавили минусов в и без того непростую историю пребывания некоторых осужденных. К тому же за попытку передачи «запрещенки» задержано 78 граждан и больше 40 из них уже привлечены к административной ответственности.

Многих читателей, в том числе родственников заключенных, волнует проблема медицинского обслуживания, которое предоставляется за колючей проволокой. И дело не в праздном любопытстве.

Как следует из того же доклада Юрия Краснова, общая заболеваемость в первом полугодии 2016 года составила 902 на 1000 среднесписочной численности спецконтингента. Цифры выше среднего выдали лечебно-испытательное учреждение-3 и колония-поселение-8.

По сравнению с данными за первую половину прошлого года увеличилось

количество ВИЧ-инфицированных (647 против 494). Впервые выявлено 56 случаев туберкулеза, что на 23 процента выше уровня АППП. Но не стоит забывать, что система исполнения наказаний, как это ни парадоксально звучит, – не замкнутое пространство. Многие приходят туда уже с букетом серьезных заболеваний, да порой и узнают о своем «гербарии» только от тюремных медиков. А в местных колониях ситуация находится под контролем – всем поступающим в СИЗО назначается обязательное флюорографическое обследование, а его охват составляет 100 процентов. Нет сомнений, что наряду с другими эти факторы позволили уменьшить количество больных активным туберкулезом с 315 до 277 человек.

Что касается бытового травматизма, то он в исправительных учреждениях снизился на 15 процентов и составил 7 случаев на 1000 осужденных. При этом третья часть всех травм составляют акты аутоагрессии, то есть заключенные вредят сами себе.

Нелишне будет напомнить о возможности досрочного освобождения от отбывания наказаний в связи с тяжелой болезнью. С начала года в суды были направлены ходатайства в отношении 9 осужденных. Освобождено из-под стражи 5 человек. Основными причинами отказов стали тяжесть совершенного преступления, отрицательная характеристика и малый срок отбытия наказания.

...В своем докладе Юрий Краснов также рассказал о совершенствовании и расширении производственной деятельности, в том числе о самообеспечении продуктами питания, предметами первой необходимости, одеждой и обувью. Кроме того, шла речь об адресной социальной и правовой помощи лицам, содержащимся в учреждениях УФСИН.

В тюрьме – по собственному желанию

Естественно, что часть отчета касалась и тех, кто обеспечивает исполнение наказаний.

На сегодняшний день в УФСИН России по Тульской области работают 3156 человек, укомплектованность составляет 88 процентов. Наибольшую потребность в сотрудниках испытывают медсанчасть №71, ИК-7 (поселок Социалистический), ИК-4 (город Плавск) и КП-8 (поселок Бородинский). Преступлений на службе, утрат и хищения оружия, боеприпасов и спецсредств не допущено. В целом выполнена основная задача по реализации уголовного исполнительного законодательства, соблюдению прав человека, обеспечению стабильной обстановки и укреплению правопорядка.

Далекое – близкое

С приправой «локавор»

Анастасия КАЛИНИНА
Марина ХРОМОВА

В усадьбе Андрея Болотова Дворяниново обычно очень тихо. Лишь вдали можно различить речь экскурсовода, показывающего блогерам из Тулы и Калуги огородные грядки. А чуть свернешь с аллеи – и тишина становится еще более глубокой...

Впрочем, в последнее время в Дворянинове становится все оживленнее. В дозволенной законом близости от усадьбы развернули деятельность москвичи. Даже культуры на образцово-показательном болотовском огороде посажены отчасти столичными волонтерами. Говорят, при первом российском агрономе здесь, помимо производственных делянок, существовала удобная демонстрационная площадка. Дорожки между грядками были отсыпаны песком или щебенкой, чтобы дамы в кринолинах и господа в лаковых штблелях могли насладиться зрелищем «духовитых и съедомых трав и корней, стручковых и капустных произрастаний» и прочих дикушинов.

Двигатель прогресса

Наталья Смирнова, руководитель экскурсионных программ музея-усадьбы Болотова, рассказывает заезжим «интернет-писателям», что в 2007 году проект восстановления огорода получил потанинский грант.

– Форма и расположение грядки примерно такие, как были при жизни Андрея Тимофеевича. Он выращивал спаржу, артишоки, тмин и многое другое. Помидоры мы сажаем на клумбах, потому что Андрей Тимофеевич растил их как цветы.

Всего в имении произрастало более семидесяти различных овощных культур. Насколько это



Фотоблогер из Калуги на болотовских грядках пытается отличить фенхель от укропа

много, можно понять при помощи нехитрого теста: попробуйте вспомнить названия всех овощей, которые знаете. Даже продвинутые огородники редко назовут более тридцати наименований. Что касается далеких от грядок и компоста блогеров, то они дивились и огуречной траве бораго, и бобам, и капусте-кейл, и фенхелю.

Говорят, Андрей Тимофеевич Болотов пропагандировал употребление местных продуктов. Правда, это или выдумка маркетологов заокских ресторанов, сказать трудно. Однако то, что «дворянин из Дворянинова» возделывал в средней полосе овощи и фрукты, росшие чуть ли не за тысячу километров от России, – факт.

Многим известна история, как Болотов опытным путем установил, что декоративные «любовные яблочки» – помидоры – не только

съедобны, но еще и вкусны. Четырехлетний сынишка агронома съел красную ягоду – и даже не заболел. Пытливый Андрей Тимофеевич лично употребил несколько долек помидора, внимательно прислушиваясь к ощущениям, и постановил: продукт пригоден.

А способ продвижения картошки на русские столы сделал бы честь самым матерым современным промоутерам. Крестьяне корнеплода боялись. Но сам Болотов, попробовавший вареный картофель во время службы в Пруссии, понимал, что у неприхотливого овоща большое гастрономическое будущее. Андрей Тимофеевич свалил урожай ко всему имения в груды и поставил охрану. Однако по ночам он часового убирал. И тогда крестьяне стали картошку воровать, а потом и есть. То есть сделали то, чего и добивался изощренный Болотов.

Поедатели местного

Все эти байки и легенды, а также вполне научные сельскохозяйственные находки замечательного естествоиспытателя стали благодатной почвой для развития в Заокском районе экологического туризма. За считанные годы в этих живописных краях развернулось несколько ультрасовременных площадок.

... Деревня, которую демонстрируют экскурсоводы блогерам, вероятно, приснилась какому-то столичному топ-менеджеру. Пижонские домики, отделанные натуральным деревом. Внутри сауна и оранжевые гамаки на террасе для пущей неги. Дорожки, отсыпанные



По мнению заокских рестораторов, снег из огурца вкуснее и ароматнее, чем сам огурец

подкрашенной деревянной щепой. Все замысловато, изысканно, витиевато, или, как говорят новые местные – «крафтово». Блюда, подаваемые в ресторане, заставляют туляков и калужан быстрее, чем обычно, щелкать камерами смартфонов: салат с огуречным снегом (чтобы лучше почувствовать вкус прозаичного овоща, его заморозили и измельчили на терке), мороженое из щавеля... Все с приправой «локавор». И это не соус, это идея такая.

– Локаворство означает употребление в пищу только местных продуктов, Термин является калькой с «locavore», которое, в свою очередь, происходит от английского слова «local» – местный, и латинского «vorare» – есть, употреблять в пищу. Мы органичиваем меню ресторана продуктами, которые были выращены в радиусе

150–160 км. Некоторые локаворы настаивают на том, чтобы даже дрова в гриле были местными, – поясняет экскурсовод.

Кроме посещения ресторана и домиков для отдыха от московской суеты, любой желающий может погладить корову или посмотреть, как доят козу на специальной, готовой к приему гостей ферме.

В народ, к народу...

Некоторые горожане вообще поселились здесь. Если не навсегда, то надолго. Варят сыры, пиво, производят молоко, продают овощи – «креативные излишки», как называет кабачки и огурцы один из местных идеологов. Собственный опыт ньюфермеры описывают в местном глянцево-журнале. Здесь можно найти и рецепт смузи из капусты, и анекдоты про картошку. Но чаще – жизнеутверждающие истории о том, как типичный москвич уехал за МКАД и с ним, как и с сыном Болотова, съевшим помидор, ничего не случилось.

И как бы проницно ни относи-

лись к столичным переселенцам местные жители, постепенно диалог налаживается.

– Мы хотим доказать местным, что дачники – это не те люди, которые приезжают на лето, а осенью оставляют после себя лишь мусор и брошенных кошек. Мы хотим быть здесь долго, возрождать традиционные ценности. Ведь с каждым днем людей, которые мечтают жить в экологически чистом месте, есть здоровую пищу, быть в гармонии с собой, все больше.

И хотя сам Андрей Болотов на еду был «не очень спросливый», предпочитая всему капусту и лук, вряд ли бы он осудил огородников новой волны. В конце концов, он и сам продвигал, по мнению его современников, слишком новаторские и непривычные идеи, которые со временем стали вполне обыденными...



Мороженое из щавеля, посыпанное лепестками карамелизированных анютиных глазок

Фестивали

Как две капли

Полина ЕГИАЗАРЯН
Андрей ЛЫЖЕНКОВ

192 пары близнецов и одна тройня появились на свет в Тульской области в ушедшем году. А в году нынешнем некоторые из них уже приняли участие в традиционном параде в Центральном парке Тулы.

Воскресенье. Белоусовский парк. Выходим на площадку у здания администрации и словно попадаем в лабиринт отражений. Большие и маленькие туляки, практически неотличимые и для чужих, и для родных, бегают, толкаются и играют, поправляют друг друга одежду и волосы, глядя на братьев и сестер, словно в зеркало. Одинаковые малыши в одинаковых колясках, удивительно похожие взрослые, здесь и там – близнецы, двойняшки и тройняшки.



Близнецы счастливы – ведь им повезло прийти в этот мир вместе с лучшим другом!

Вот маленькие брат с сестрой в полосатых маечках: если бы не девчоночки золотистые локоны, различить их было бы невозможно. Вот забавные рыжие паренки лет четырнадцати с усыпанными веснушками острыми носами. Они так похожи на героев книг о Гарри Поттере – озорников Фреда и Джорджа Уизли. А вот и взрослые близнецы надевают друг на друга бейджи: уж они в отличие от окружающих точно знают, кто из них Сергей, а кто – Владимир.

Парад близнецов проходит в Туле уже в шестой раз. В нем приняли участие братья и сестры не только из нашего региона, но еще из Москвы и даже Махачкалы, а в прошлом году были даже гости из Белоруссии. Собравшись в большую пеструю колонну, участники торжественно прошли по аллеям парка до главной сцены, где их ждали концерт, конкурсы и подарки.

Подробнее о параде – в пятничном номере «Тульских известий».



Участники парада разноцветной колонной прошли по аллеям парка



Фестиваль собрал братьев и сестренек, а также их счастливых родителей

В правительстве Тульской области объявлен конкурс на включение в кадровый резерв государственной жилищной инспекции Тульской области для замещения вакантных должностей государственной гражданской службы Тульской области старшей группы.

В конкурсе могут принять участие граждане Российской Федерации, достигшие возраста 18 лет, владеющие государственным языком Российской Федерации, соответствующие предъявляемым квалификационным требованиям.

Последний день приема документов – 11 августа 2016 года.

Подробную информацию о конкурсе можно получить на официальном портале правительства Тульской области www.tula-region.ru в разделе «Кадровая политика» / «Вакансии» или по телефону: (4872) 24-52-76.

ООО «Пришненское» требуется механизатор для работы на энергонасыщенные тракторы. Желателен опыт работы. Предоставляется жилье, столовая, баня. Оформление по ТК РФ. З/пл от 30 000 до 50 000 руб. Телефон 8-960-602-80-53 (Виктор Дмитриевич).

Кадастровым инженером Трусовым Е. В. (номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 71-10-35, Тульская область, Дубенский район, п. Дубна, ул. Мира, д. 1-а, e-mail: gorstgrou58@mail.ru, тел. 8-953-956-19-67) в отношении земельных участков с КН[№] 71:14:030308:235, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, садоводческое товарищество «Спутник», уч. 21, с КН[№] 71:14:030308:236, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, садоводческое товарищество «Спутник», уч. 20, с КН[№] 71:14:030308:237, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/п Спутник, с КН[№] 71:14:030308:282, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/п «Спутник» з/да «Штамп», выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельных участков. Заказчиком кадастровых работ является Налбандян Эрик Эдикович (Тульская обл., Дубенский р-н, д. Лобжа, ул. Центральная, дом 35, кв. 8, тел. 8-920-278-40-04). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: Тульская область, Дубенский район, п. Дубна, ул. Мира, д. 1-а, 28 августа 2016 г. в 12.00. С проектами межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: Тульская область, Дубенский район, п. Дубна, ул. Мира, д. 1-а. Возражения по проектам межевых планов и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются по адресу: Тульская область, Дубенский район, п. Дубна, ул. Мира, д. 1-а, с 27 июля 2016 г. по 27 августа 2016 г. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, – земельные участки, находящиеся в квартале с КН[№] 71:14:030308, расположенные по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, садоводческое товарищество «Спутник». При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с использованием средств, предоставляемых в рамках муниципальной программы город Тула «Повышение качества жилищного фонда и создание комфортных условий для проживания населения муниципального образования город Тула»

Дата публикации извещения: 22 июля 2016 года
Предмет конкурса: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Адрес многоквартирного дома: г. Тула, ул. Калинина, 77-б. Работы (объекты): капитальный ремонт кровли. Заказчик: ООО УК «Зеленый город» ИНН 7105521797. Телефон / факс: 70-17-29, 300004, г. Тула, ул. Кирова, 168, vip.zgorod@mail.ru.

Контактное лицо: Коробенкова Елена Ивановна. Начальная (максимальная) цена договора подряда: 1 008 260,86 рубля.

Дата окончания срока подачи заявок: 02.08.2016 года и прекращается непосредственно перед началом заседания конкурсной комиссии.

Дата вскрытия конвертов: 02.08.2016 г. Место и время вскрытия конвертов с заявками: г. Тула, ул. Кирова, 168, в 14.00.

Дата начала работ: 08.08.2016 года. Дата окончания работ: 08.09.2016 года.

Официальный интернет-сайт для публикации <http://www.tula.ru>.

Изменения в проектную декларацию ООО «Демидов плаза» по строительству объекта капитального строительства:

«Многоквартирный жилой дом на территории, ограниченной проспектом Ленина, ул. Рязанской, ул. Волоховской в Центральном районе г. Тулы с участком застройки по улице Вознесенского, 5»

В соответствии с ФЗ-214 от 30 декабря 2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» публикуются следующие изменения в проектную декларацию ООО «Демидов плаза»:

В раздел Информации о Застройщике (п. 3) внести следующие изменения:

«С 17.06.2016 г. директор ООО «Демидов плаза» Вашин Андрей Олегович».

В раздел «Информация о проекте строительства» внести следующие изменения:

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2016 г. составила 133 139 тыс. рублей.

Кредиторская задолженность по состоянию на 31.03.2016 г. составила 199 671 тыс. рублей.

Финансовый результат по итогам 1 квартала 2016 года составил 325 тыс. рублей.

Изменения в проектные декларации ООО «ВАЛЛ» по строительству объектов капитального строительства:

«Жилой комплекс по ул. Павшинский мост в Привокзальном районе г. Тулы.

Жилой дом № 5»

«Многоэтажные жилые дома по ул. Павшинский мост в Привокзальном районе г. Тулы»

В соответствии с ФЗ-214 от 30 декабря 2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» публикуются следующие изменения в проектную декларацию ООО «ВАЛЛ»:

В раздел Информации о Застройщике (п. 3) внести следующие изменения:

«С 17.06.2016 г. директор ООО «ВАЛЛ» Гончаров Борис Евгеньевич».

В раздел «Информация о проекте строительства» внести следующие изменения:

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2016 г. составила 39 545,8 тыс. рублей.

Кредиторская задолженность по состоянию на 31.03.2016 г. составила 270 170,5 тыс. рублей.

Финансовый результат по итогам 3 месяцев 2016 года составил 2 523 тыс. рублей.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской области (далее – «Организатор торгов») сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, которые состоятся 29 августа 2016 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Тула, ул. Сойфера, д. 16.

На аукцион выставляется имущество:

Лот № 67: Квартира, общей площадью 45,2 кв. м, в том числе жилой площадью 28,7 кв. м. Кадастровый (или условный) номер 71:30:020621:2306. Адрес объекта: ТО, г. Тула, Привокзальный район, ул. Седова, д. 47, кв. 42. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **1 715 191,88 руб.** (сумма задатка – 85 700,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 06.04.2015 № 2-546/2015 Центрального р/с г. Тулы, правообладатель – Виту Г. А.

Лот № 68: Объекты недвижимого имущества: жилой дом с надворными постройками, общей площадью 372,5 кв. м и земельный участок, общей площадью 1200 кв. м. Кадастровый (или условный) номер 71:09:010515:0267. Адрес объекта: ТО, Заокский район, п. Заокский, проезд 1-й Рудневский, д. 6. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **6 256 000,00 руб.** (сумма задатка – 312 800,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 26.11.2015 ФС № 010299918 Центрального р/с г. Тулы, правообладатель – Саломатин В. А.

Лот № 69: Квартира, назначение: жилое помещение общей площадью 68,2 кв. м. Кадастровый (или условный) номер 71:30:010601:932. Адрес объекта: ТО, г. Тула, Зареченский район, проезд Промышленный, д. 22, кв. 4. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **1 552 000,00 руб.** (сумма задатка – 77 600,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 23.12.2015 № 2-3170/2015 Советского р/с г. Тулы, правообладатели – Марков А. А., Маркова А. А.

Лот № 70: Объект недвижимого имущества: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилой застройки, общей площадью 1405 кв. м, кадастровый (или условный) номер 71:14:010201:572, участок находится примерно в 300 м по направлению на юг от ориентира – дер. Малахово, расположенного за пределами участка. Адрес объекта: ТО, Ленинский район, сельское поселение Рождественское, дер. Малахово, д. 25. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **5 058 000,00 руб.** (сумма задатка – 252 900,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 27.10.2014 АС № 007023495 Арбитражного суда Тульской области, правообладатель – ООО «Дельта Плюс».

Лот № 71: Объект недвижимого имущества: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилой застройки, общей площадью 2534 кв. м, кадастровый (или условный) номер 71:14:010201:1119. Адрес объекта : ТО, Ленинский район, сельское поселение Рождественское, дер. Малахово. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **9 141 200,00 руб.** (сумма задатка – 457 000,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 27.10.2014 АС № 007023495 Арбитражного суда Тульской области, правообладатель – ООО «Дельта Плюс».

Лот № 72: Квартира однокомнатная, общей площадью 29,8 кв. м. Кадастровый (или условный) номер 71:30:050107:1819. Адрес объекта: ТО, г. Тула, Центральный район, ул. Кауля, д. 7, корп. 3, кв. 65. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **1 448 450,00 руб.** (сумма задатка – 72 400,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 30.04.2014 № 2-1658/2014 Центрального р/с г. Тулы, правообладатель – Костяная А. А.

Лот № 73: Квартира трехкомнатная, общей площадью 71,1 кв. м. Кадастровый (или условный) номер 71:30:010601:3647. Адрес объекта: ТО, г. Тула, Зареченский район, ул. Токарева, д. 81, кв. 1. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **2 549 000,00 руб.** (сумма задатка – 127 400,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 25.08.2011 № 2-2916/2011 Зареченского р/с г. Тулы, правообладатели – Старовойтов В. М., Старовойтова Т. И., Старовойтова Д. В.

Лот № 74: Квартира трехкомнатная, общей площадью 58,4 кв. м. Кадастровый (или условный) номер 71-71:22/004/2009-058. Адрес объекта: ТО, Шекинский район, г. Советск, ул. Октябрьская, д. 14, кв. 24. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **1 187 000,00 руб.** (сумма задатка – 59 300,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 16.02.2015 № 2-2012/2014 Центрального р/с г. Тулы, правообладатель – Абрамова Н. А., (по указанному адресу зарегистрированы несовершеннолетние дети в кол. – 1 человека).

Лот № 75: Объекты недвижимого имущества: Часть жилого дома, состоящая из помещений в лит. А, помещение № 2, комнаты: № 1 площадью 10,5 кв. м, № 2 площадью 11,7 кв. м, № 3 площадью 17, 3 кв. м, № 4 площадью 14, 1 кв. м, № 5 площадью 3,0 кв. м, № 6 площадью 1,5 кв.м, № 7 площадью 1,0 кв.м, № 8 площадью 1,2 кв. м, № 9 площадью 9,5 кв. м, общей площадью 109,9 кв.м, этаж 1, назначение: жилое. Кадастровый (или условный) номер 71:22:070102:1906. Адрес объекта: ТО, Шекинский район, п. Крапивна, ул. Полеваая, д. 11. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **600 000,00 руб.** (сумма задатка – 30 000,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 05.08.2015 № 2-1355/2015 Шекинского р/с Тульской области, правообладатель – Пятибратова Т. В.

Лот № 76: Квартира, общей площадью 45,6 кв. м. Кадастровый (или условный) номер 71:30:020621:2273. Адрес объекта: ТО, г. Тула, Привокзальный район, ул. Седова, д. 45, кв. 61. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **1 772 665,00 руб.** (сумма задатка – 88 600,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 28.08.2011 № 2-1073/2011 Зареченского р/с г. Тулы, правообладатели – Романенкова Е. В., Романенков В. В., Евдокимова Г. А., (по указанному адресу зарегистрированы несовершеннолетние дети в кол. 1 человека).

Лот № 77: Квартира однокомнатная, общей площадью 36,3 кв. м. Кадастровый (или условный) номер 71:25:010303:3185. Адрес объекта: ТО, Богородицкий район, г. Богородицкий, ул. Пушкинская, д. 14, кв. 17. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **1 480 000,00 руб.** (сумма задатка – 74 000,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 26.03.2015 ФС № 002248915 Богородицкого р/с Тульской области, правообладатель – Атафонов А. И.

Лот № 78: Квартира трехкомнатная, общей площадью 57,6 кв. м. Кадастровый (или условный) 71:30:080201:1748. Адрес объекта: ТО, г. Тула, Центральный район, п. Менделеевский, ул. Л. Толстого, д. 2, кв. 4. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **2 399 200,00 руб.** (сумма задатка – 119 900,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 05.11.2014 № 2-3991/2014 Центрального р/с г. Тулы, правообладатель – Милованова В. В., (по указанному адресу зарегистрированы несовершеннолетние дети в кол. – 2 человек).

Лот № 79: Объект недвижимого имущества: земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строи-

тельства, общей площадью 46450±5963 кв. м, кадастровый (или условный) номер 71:07:020301:162, участок находится примерно в 900 м по направлению на север от ориентира – жилой дом, расположенного за пределами участка. Адрес объекта: ТО, Дубенский район, д. Слобода, д. 109. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **16 582 650,00 руб.** (сумма задатка – 829 000,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 05.11.2014 № 2-739-2014 Одоевского р/с Тульской области, правообладатель – Борисова Ю. А.

Лот № 80: Объект недвижимого имущества: земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общей площадью 558500±6539 кв. м, кадастровый (или условный) номер 71:07:020101:221, участок находится примерно в 2000 м по направлению на юго-восток от ориентира – жилой дом, расположенного за пределами участка. Адрес объекта: ТО, Дубенский район, д. Хотегово, д. 2. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **18 804 695,00 руб.** (сумма задатка – 940 000,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 05.11.2014 № 2-739-2014 Одоевского р/с Тульской области, правообладатель – Борисова Ю. А.

Лот № 81: Квартира трехкомнатная, общей площадью 64,2 кв. м. Кадастровый (или условный) 71:00:00000:000070:401:001:001721080:0100:10105. Адрес объекта: ТО, г. Тула, Зареченский район, ул. М. Горького, д. 49, кв. 105. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **2 544 300,00 руб.** (сумма задатка – 127 200,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 31.07.2012 № 2-733/2012 Зареченского р/с г. Тулы, правообладатель – Кирсанов В. А., (по указанному адресу зарегистрированы несовершеннолетние дети в кол. 1 человека).

Лот № 82: Квартира трехкомнатная, общей площадью 50,5 кв. м. Кадастровый (или условный) 71:00:000:0000:70:240:001:0 03003410:0001:1:0003. Адрес объекта: ТО, Суворовский район, г. Суворов, ул. Ленинского Юбилея, д. 9, кв. 3. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **1 418 858,00 руб.** (сумма задатка – 70 900,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 04.09.2015 № ФС 005947580 Суворовского р/с Тульской области, правообладатели – Рафаэлян Е. В., Рафаэлян В. С. (по указанному адресу зарегистрированы несовершеннолетние дети в кол. 2 человек).

Лот № 83: Квартира трехкомнатная, общей площадью 92,2 кв. м. Кадастровый (или условный) 71:30:020601:2277. Адрес объекта: ТО, г. Тула, Привокзальный район, ул. Дм. Ульянова, д. 2, кв. 103. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **3 500 000,00 руб.** (сумма задатка – 175 000,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 30.09.2013 № 2-1118/2013 Советского р/с г. Тулы, правообладатель – Зыканова Ю. В. (по указанному адресу зарегистрированы несовершеннолетние дети в кол. 2 человек).

Лот № 84: Здание гаража, назначение: объекты нежилого назначения, 1-этажное (подземных гаражей – 0), общей площадью 259,1 кв. м. Кадастровый (или условный) 71:17:030103:1372. Адрес объекта: ТО, Плавский район, г. Плавск, ул. Победы, д. 9. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **1 940 000,00 руб.** (сумма задатка – 97 000,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 30.11.2015 № 2-611/2015 Плавского р/с Тульской области, правообладатель – Разоренов М. В.

Лот № 85: Квартира двухкомнатная, общей площадью 45,3 кв. м. Кадастровый (или условный) 71:29:00000:0000:70:424:001:002799980:0001:10076. Адрес объекта: ТО, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Космонавтов, д. 21, кв. 76. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **1 193 600,00 руб.** (сумма задатка – 59 600,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 27.07.2015 № 2-1455/2015 Новомосковского р/с Тульской области, правообладатель – Измалкова Е. В.

Лот № 86: Квартира трехкомнатная, общей площадью 55,4 кв. м. Кадастровый (или условный) 71-71:14/059/2011-145. Адрес объекта: ТО, Ленинский район, п. Молодежный, ул. Центральная, д. 4, кв. 24. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **1 407 760,00 руб.** (сумма задатка – 70 300,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 01.07.2015 № 2-1258/2015 Ленинского р/с Тульской области, правообладатель – Дунаева Л. Н.

Лот № 87: Жилой дом, общей площадью 32,9 кв. м. Кадастровый (или условный) 71:30:050103:293. Адрес объекта: ТО, г. Тула, Центральный район, ул. Дзержинского, д. 35. Земельный участок, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальный жилой дом, общей площадью 425 кв. м. Кадастровый (или условный) 71:30:050103:610. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **2 160 000,00 руб.** (сумма задатка – 108 000,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 07.08.2015 № 2-969/2015 Киреевского р/с Тульской области, правообладатель – Морозов А. В.

Лот № 88: Объект недвижимого имущества – нежилое здание (административное), назначение: объекты нежилого назначения, 2–4–1-этажный (подземных этажей – 1), общей площадью 2289,3 кв. м, Лит А, А1, А2, инвентарный (условный номер) 70:401:001:100899820/71-71-01/080/2005-192. Земельный участок с площадью, функционально обеспечивающий находящийся на нем закладываемый объект недвижимости 1183 кв.м, кадастровый номер 71:30:020501:194, категория земель : земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого административного здания, Лит А, А1, А2. Адрес объекта: ТО, г. Тула, Привокзальный район, Одоевское шоссе, д. 75. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **32 790 774,00 руб.** (сумма задатка – 1 600 000,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 15.05.2015 ФС № 000436714 Арбитражного суда Тульской области, правообладатель – ООО «Логистик Тула Плюс».

Лот № 89: Объект недвижимого имущества – нежилое здание (склад), назначение: объекты нежилого назначения, 1-этажный (подземных этажей – 0), общей площадью 6374,3 кв. м, Лит Б, Б1, Б2, Б3, (инвентарный (условный номер) 70:401:001:100899820/71-71-01/080/2005-195. Нежилое здание (гараж), назначение: объекты нежилого назначения, 1-этажный (подземных этажей-0), общей площадью 1298,8 кв. м, Лит В, инвентарный (условный номер) 70:401:001:100899820/71-71-01/080/2005-193. Нежилое здание (склад), назначение: объекты нежилого назначения, 1-этажный (подземных этажей-1), общей площадью 2880,8 кв. м, Лит Д, Д1, д1, инвентарный (условный номер) 70:401:001:100899820/71-71-01/080/2005-194. Земельный участок с площадью функционально обеспечивающий находящийся на нем закладываемый объект недвижимости 28712 кв. м, кадастровый номер 71:30:020501:195, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилых зданий (склады), лит. Б, Б1, Б2, Б3, В, Д, Д1, д1. Адрес объекта: ТО, г. Тула, Привокзальный район, Одоевское шоссе, д. 75. Начальная цена продажи имущества, без НДС – **124 633 440,00 руб.** (сумма задатка – 6 200 000,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 15.05.2015 ФС № 000436714 Арбитражного суда Тульской области, правообладатель – ООО «Логистик Тула Плюс».

Шаг аукциона по лотам №67, №68, №69; №70; №71; №72, №73, №74, №76, №77, №78№ 79, №80, №81, №82, №83, №84,

№85, №86, №87, №88, №89 составляет 1% от начальной цены продажи и остается неизменным до конца проведения аукциона.

Шаг аукциона по лоту №75 составляет 5% от начальной цены продажи и остается неизменным до конца проведения аукциона.

Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению:

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в информационном сообщении сроки оформленные надлежащим образом следующие документы:

- Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах по утвержденной организатором торгов форме.
- Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключенным с организатором торгов до перечисления денежных средств.

(Задаток вносится одним платежом на текущий счет:

р/с 40302810500001000005 в Отделении Тула, БИК 047003001, получатель УФК по Тульской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской области л/с 05661А19900), ИНН 7106510491, КПП 710601001).

- Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.
- Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

- Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, копию свидетельства о присвоении ИНН с предъявлением подлинника.
- Банковские реквизиты для возврата задатка. Юридические лица дополнительно представляют:

- Нотариально заверенные копии учредительных документов и копию свидетельства о государственной регистрации.
- Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

- Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.
- Копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

- Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не позднее 1 месяца до даты подачи заявки.
- Иные необходимые документы.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не принимаются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если: претендент не может быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации; не подтверждена уплата задатка на указанный счет.

Подача заявок осуществляется с даты опубликования настоящего информационного сообщения по рабочим дням с 10.00 до 13.00 по адресу: г. Тула, л. Сойфера, д.16, 2 этаж, кабинет № 203, контактный тел. (4872) 55-49-83.

Срок окончания приема заявок – 19 августа 2016 г. в 13.00.

Подведение итогов приема заявок – 23 августа 2016 г. в 10.00.

Дата, время и место проведения аукциона – 29 августа 2016 г. с 10.00 по 13.00 по местному времени по адресу: г. Тула, ул. Сойфера, д. 16.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Победитель торгов уплачивает сумму НДС в размере 18% за приобретаемое имущество в установленном законодательством порядке.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

С победителем торгов по продаже имущества заключается договор купли-продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании протокола о результатах торгов.

Право собственности на имущество переходит покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности возлагаются на покупателя. Покупатель самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для оформления права собственности.

Организатор торгов оставляет за собой право снять выставляемое имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Получить дополнительную информацию об аукционе и правилах его проведения, ознакомиться с формами документов, условиями договора о задатке, договора купли-продажи имущества, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: г. Тула, ул. Сойфера, д. 16, 2-й этаж, кабинет № 202, 203, контактный тел.: (4872) 55-49-83; 21-12-90. Информация о результатах торгов будет размещена на сайте www.tu71.rosim.ru, www.torgi.gov.ru не позднее следующего рабочего дня с даты проведения торгов.

ЗАЯВКА на участие в торгах	
1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении торгов по продаже _____ (полное наименование предмета торгов и характеризующие его данные или перечень имущества, прилагаемый к заявке)	
опубликованном в газете _____ от «___» _____ 20___ г. № _____, а также изучив предмет торгов, я,	

(для юридического лица – полное наименование; для физического лица – Ф.И.О.)	

(далее – «Заявитель»), прошу принять настоящую заявку на участие в торгах, проводимых Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской области (далее – «Организатор торгов») «___» _____ 20___ г. в ___ час. ___ мин. по адресу: г. Тула, ул. Сойфера, 16.

2. Подавая настоящую заявку на участие в торгах, Заявитель обязуется соблюдать условия проведения торгов, содержащиеся в указанном выше информационном сообщении о проведении торгов.

3. Настоящим Заявитель подтверждает, что он ознакомлен с условиями проекта Договора купли-продажи имущества, условия которого определены в соответствии с гражданским законодательством РФ, и принимает его полностью.

4. В случае признания победителем торгов Заявитель обязуется:

- подписать Протокол о результатах торгов в срок, установленный извещением о проведении торгов;
- оплатить имущество по цене, в порядке и сроки, установленные подписанным Протоколом о результатах торгов.
- 5. Заявитель осведомлен о том, что выставленное на торги имущество является арестованным имуществом и согласен с тем, что:

- проданное на торгах имущество возврату не подлежит и что Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской области не несет ответственности за качество проданного имущества;
- Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской области не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой торгов или снятием с торгов части имущества (независимо от времени до начала проведения торгов), а также приостановлением организации и проведения торгов в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа постановления об отложении, приостановлении или прекращении исполнительного производства либо уведомления об отмене решения суда, а также в иных предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами случаях отзыва заявки на реализацию имущества или уменьшения объема (количества) выставленного на торги имущества.

6. Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку до момента приобретения им статуса участника торгов (до «___» _____ 20___ года ___ час. ___ мин.)

Подпись Заявителя (полномочного представителя Заявителя)	_____ / _____
Заявка принята Организатором торгов Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской области	
_____ (полное наименование организатора торгов)	
Время и дата принятия заявки: Час. _____ мин. _____ «___» _____ 20___ г.	
Регистрационный номер заявки: № _____	
Подпись уполномоченного лица Организатора торгов _____ / _____	
Проект договора	
Договор купи-продажи имущества	
г. Тула «___» _____ г.	

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской области, действующее на основании Положения о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской области, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.02.2009 № 49, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице _____, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, _____, на основании протокола № _____ заседания комиссии по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решение об обращении взыскания на имущество о результатах торгов по продаже имущества от «___» _____ 20___ г., заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Продавец продал в собственность Покупателю, а Покупатель оплатил следующее имущество:

_____ (далее – Имущество).

2. Общая стоимость Имущества составляет _____ руб. __ коп. (сумма прописью), без НДС. Задаток в сумме _____ руб. __ коп. (сумма прописью), перечисленный Покупателем по Договору о задатке от «___» _____ 20___ г. № _____, зачисляется в счет оплаты Имущества.

3. За вычетом суммы задатка Покупатель уплатил _____ руб. __ коп. (сумма прописью), без НДС.

4. Настоящий Договор является одновременно актом приема-передачи правоустанавливающих документов на Имущество.

5. Имущество передается Покупателю судебным приставом-исполнителем путем составления акта приема-передачи.

6. Риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи в соответствии с п. 5. настоящего Договора.

7. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, из которых: один – для органа, осуществляющего государственную регистрацию, один – для Продавца, один – для Покупателя. Все экземпляры Договора идентичны и имеют равную юридическую силу.

9. Приложения: _____

Продавец _____ Покупатель _____

Территориальное управление _____

Федерального агентства по управлению _____

государственным имуществом в Тульской области _____

300041, г. Тула, ул. Сойфера, д. 16.

ТУЛЬСКИЕ ИЗВЕСТИЯ ti71.ru УЧРЕДИТЕЛИ средств массовой информации: правительство Тульской области; Тульская областная Дума	Главный редактор Н. Н. Костомарова РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ: Жизлов А. А., Иванова Л. В., Греченкова Ю. В., Чуканова Н. А., Крымова П. И., Лыженков А. Е.
---	---