



2	Событие	2	В городе Т.	3	Выставки
	Кто из земляков удостоен государственных и региональных наград?		Чем прирастет Тула?		«Царская охота» приехала из Московского Кремля в Тульский.

Есть проблема

Трудный путь к рынку

✚ Василий БЕСКОВ

На днях предприниматели, торговавшие на рынке в Заокском, получили уведомления: к 10 января они должны покинуть свои места, поскольку здесь будут строить павильон. При этом, по их словам, никакой внятной альтернативы местные власти не предложили. Предприниматели обратились к губернатору Алексею Дюмину, и по его поручению члены областного правительства отправились в поселок, чтобы разобраться с ситуацией.

В 2013 году вступил в действие федеральный закон, который регламентирует условия рыночной торговли и делает их более цивилизованными. В соответствии с ним теперь торговля должна идти в капитальном здании – например, в павильоне, где есть вода, канализация, условия для соблюдения санитарных требований. Впрочем, торговля под открытым небом никто не отменял, но в таких случаях рынок должен перекалцироваться в ярмарку, а значит, и работать он станет только по выходным, нерабочим и праздничным дням.

На встречу в заокской администрации, помимо представителей региональной власти, пришли руководители районной администрации и более десяти бизнесменов, которые торгуют на рынке.

– Работать только три дня в неделю нам невыгодно: летом приезжают тысячи туристов, мы зарабатываем в основном именно в это время года, – говорит Ирина Широкова, представляющая интересы своего мужа-предпринимателя. – К тому же на рынке в основном торгуют люди предпенсионного и пенсионного возраста, которым найти другую работу в районе почти невозможно.

Главное, в чем сходятся и бизнесмены, и власть, – это в том, что рынок надо сохранить. Первым это выгодно из-за возможности торговать ежедневно и, соответственно, получать прибыль, вторым – потому что это приведет главную торговую точку районного центра в соответствие законодательству. В попытке найти компромисс родилась совместная инициатива предпринимателей: взять землю в долгосрочную аренду и построить павильон самостоятельно.

– Мы не отказываемся от реконструкции, это лучшее место для торговли в Заокском – тут рядом почта, станция и так далее, – отметила одна из представительниц инициативной группы. – Мы могли бы объединиться, создать ООО, администрация помогла бы нам...

Хотя для 67 заокских предпринимателей, торгующих на рынке, этот проект будет финансово тяжелым. Как сообщила глава администрации района Елена Рыбакова, только подвод сетей к новому зданию обойдется в 15 миллионов рублей.

– Мы встречались неоднократно, и всегда поднимался вопрос, что на рынке необходимо построить капитальное здание, – отметила она. – В июле-августе к нам приходили инвесторы, которые предложили возвести дешевую конструкцию. Планируем в январе-феврале провести конкурсные процедуры, а к 2018 году уже сдать объект.

При этом заместитель председателя областного правительства Валерий Шерин не стал отвергать и предложение предпринимателей, которые готовы скооперироваться и провести строительство самостоятельно.

– Интересна притягивать какого-то определенно застройщика нет ни у нас, ни у местной администрации, – отметил Шерин. – Если вы объединитесь и полностью возьмете расходы на себя или будете финансировать работу совместно с районом – это тоже возможно. Но в любом случае необходимо пройти процедуру аукциона.

Заокские бизнесмены опасаются, что на территории рынка появится не торговый павильон, а очередной торговый центр с соответствующей высокой арендной платой. Но, по словам Шерины, проект будет обсуждаться совместно с ними и будет зафиксирован в условиях аукциона.

И все же где торговать заокским в 2017 году, когда здание на рынке будет построено? Как отметил председатель областного комитета по предпринимательству и потребительскому рынку Татьяна Лапаева, ради удобства собственным предпринимателей и комфорта покупателей можно было бы создать на подходящем участке комплекс стационарных объектов. Но, как выяснилось, свободной земли в поселке мало. Валерий Шерин попросил администрацию подготовить перечень участков, на которых предприниматели могут разместиться, и донести эту информацию до них. По его мнению, пока проблема не решена, встречи должны быть регулярными. Будет держать руку на пульсе и областная власть.

– Понятно, что это тяжело идущий процесс, но если бы торговцы более внимательно читали договоры, в которых указано, что место, где они продают товар, называется ярмаркой, а не рынком, все было бы легче, – отметил Шерин. – Сегодня мы обменялись информацией, выяснили позиции. Этот диалог мы будем продолжать.

Политотдел

Выборы в избиркоме



Председателем избирательной комиссии стал Сергей Костенко

✚ Маргарита ЧЕРКАСОВА
✚ Андрей ЛЫЖЕНКОВ

Семь человек, назначенных губернатором, и еще семь – областным парламентом, вошли в новый состав избирательной комиссии Тульской области. Вчера состоялось первое – организационное – заседание, на котором люди, которые в ближайшие пять лет будут отвечать за прозрачность и законность процесса гражданского волеизъявления в нашем регионе, выбрали руководящий состав комиссии.

Первым и главным вопросом повестки дня стало избрание нового председателя комиссии. Приехавший в Тулу представитель Центризбиркома Сиябшах Шамиев сообщил, что наиболее подходящим кандидатом на эту должность в ЦИКЕ считают и ранее занимавшего руководящий пост Сергея Костенко.

А затем начались самые настоящие выборы – с бюллетенями, опечатанными урнами и, конечно же, соблюдением тайны голосования. После того как все четырнадцать членов комиссии поддержали выдвижение Костенко, его имя было внесено в бюллетени. Таковых прямо на месте было изготовлено пятнадцать (по одному на каждого избиркомовца и еще один – на тот случай, если кто-то ошибется). После этого члены комиссии по очереди заходили в кабинку для голосования, а покинув ее, опустили сложенные бюллетени в прозрачную опечатанную урну. По завершении процедуры были произведены подсчеты: за Костенко проголосовали все четырнадцать человек. Первым с переизбранием его поздравил губернатор Тульской области Алексей Дюмин.

– Уверен, что под вашим руководством избирательная комиссия и впредь будет справляться с поставленными задачами, – отметил глава региона. – Рассчитываю, что ее члены приложат все усилия, чтобы избирательный процесс в регионе был открытым, прозрачным и, самое главное, законным. Очень важно, что впервые в истории состав был усилен представителями наших ведущих вузов, уверен, что их опыт и знания обеспечат определенный научный подход в рабо-



те. В целом же считаю, что состав избирательной комиссии получился достаточно сбалансированным. В нее вошли представители казачества, совета муниципальных образований, парламентских политических партий и ассоциации юристов. Алексей Дюмин также отметил, что вновь сформированный избирком ожидает большая, кропотливая и системная работа. Ведь впереди судьбоносные для всей страны выборы – Президента РФ. Да и голосование за депутатов органов местного самоуправления в ряде муниципалитетов региона тоже уже не за горами.

Новый состав избирательной комиссии Тульской области

ГУБЕРНАТОРОМ НАЗНАЧЕНЫ:
Ануров Владимир Михайлович – консультант отдела по работе с населением (ТОС) управления по местному самоуправлению и работе с общественными организациями администрации города Тулы;
Климов Николай Михайлович – секретарь избирательной комиссии Тульской области;
Костенко Сергей Юрьевич – председатель избирательной комиссии Тульской области;
Краюшкина Светлана Владимировна – проректор по учебной работе ТГПУ им. Л. Н. Толстого;
Темнов Эдуард Сергеевич – проректор по учебно-воспитательной работе ТулГУ;
Тюрина Наталья Сергеевна – начальник организационно-методического отдела аппарата избирательной комиссии Тульской области;
Шерин Валерий Витальевич – заместитель председателя правительства Тульской области.

ОБЛАСТНОЙ ДУМОЙ НАЗНАЧЕНЫ:
Машков Александр Николаевич – заместитель председателя избирательной комиссии Тульской области;
Анохина Анна Борисовна – главный консультант отдела правового обеспечения аппарата избирательной комиссии Тульской области;
Кузьмин Александр Иванович – генеральный директор ООО «Вертикаль Транс»;
Лагуткина Светлана Викторовна – главный бухгалтер ООО «Ипосокомплекс»;
Гребенчиков Сергей Валерьевич – руководитель аппарата регионального отделения политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Тульской области;
Рагаускене Людмила Николаевна – начальник отдела материально-технического обеспечения аппарата избирательной комиссии Тульской области;
Радченко Анна Юрьевна – руководитель аппарата Тульской областной Думы.

Алексей Дюмин также отметил, что вновь сформированный избирком ожидает большая, кропотливая и системная работа. Ведь впереди судьбоносные для всей страны выборы – Президента РФ. Да и голосование за депутатов органов местного самоуправления в ряде муниципалитетов региона тоже уже не за горами.

– Задача комиссии – привлечь на участки избирателей, особенно молодых, – добавил губернатор.

А председатель Тульской областной Думы Сергей Харитонов особо подчеркнул, что для того чтобы работать эффективно, необходимо чувствовать ритм жизни региона. Ведь главная задача представителей и исполнительной, и законодательной власти, и в наименьшей степени членов избиркома – делать все возможное, чтобы каждый день, каждую минуту жизнь туляков становилась лучше и комфортнее.

Сергей Костенко пообещал оказанное доверие оправдать и поставленные задачи выполнить. А ближайшими его помощниками в этом деле станут Александр Машков и Николай Климов. На том же заседании Александр Николаевич был избран заместителем председателя комиссии, а Николай Михайлович – секретарем избиркома. В предыдущем составе комиссии они занимали те же должности.

«ТИ» в Сети

Гимн на пальцах

Тульские полицейские поздравили слабослышащих туляков с Днем Конституции на языке жестов. Необычный флеш-моб провели слушатели центра профессиональной подготовки регионального УМВД.

Молодые полицейские завершили курс обучения русскому жестовому языку, который необходим им в работе для коммуникации со слабослышащими гражданами. Это особенно важно при оперативной работе с такой категорией населения.

Успешно окончив курс сурдоперевода, полицейские сняли видео в Тульском кремле, исполнив гимн России на русском жестовом языке.

От голбола до домино

В Ленинском в восьмой раз прошла параспартакиада, организатором которой стало региональное отделение Всероссийского общества инвалидов.

В ее рамках прошли «Веселые старты», соревнования по волейболу, голболу, настольному теннису, армспорту, плаванию, шашкам, дартсу, жиму, домино, игре бочка. Участниками спортивных состязаний стали более 200 человек с ограниченными возможностями здоровья – с инвалидностью по слуху, зрению, с нарушением опорно-двигательного аппарата.

Председатель Тульского отделения Всероссийского общества инвалидов Алла Новикова отметила важность соревнований и поблагодарила руководство города за содействие в его проведении.

Когда загорится елочка?

Главную тульскую елку откроют 27 декабря.



Торжественное мероприятие начнется в 18.30. Представление, которое покажут в этот вечер детям, носит название «Новогоднее приключение огненного петуха».

Здесь же снова появится большой светящийся шар и будут установлены две горки.

В новогоднюю ночь туляки увидят на большом экране поздравление Президента России Владимира Путина, а затем на площади пройдут праздничные гулянья.

Семейный город

Тула заняла второе место среди административных центров регионов РФ в конкурсе «Город детей – город семей». Первое место – у Саранска и Уфы, на третьем – Волгоград.

Этот конкурс проводится Фондом поддержки детей. За минувшие годы в нем приняли участие более 500 городов из 77 регионов страны. В нынешнем году к участию были приглашены большие, средние и малые города, в которых органы местного самоуправления, заботясь о маленьких горожанах, попавших в трудную жизненную ситуацию, уделяют особое внимание комплексной работе с их семьями. Основные задачи конкурса направлены на улучшение условий воспитания детей, профилактику детского неблагополучия, формирование ответственного отношения граждан к семейным и родительским обязанностям.

Торжественная церемония награждения победителей состоится 19 декабря в здании Совета Федерации в Москве.

Троллейбус с культурной начинкой

«Субботняя улитка» отмечает трехлетие. В определенные субботы от Московского вокзала до станции Западная в Туле курсирует троллейбус, где можно послушать живое выступление поэтов, музыкантов. Частой репертуар посвящен определенной теме – например, недавно авторы проекта подготовили рейс к 75-летию обороны Тулы.

Впервые творческий троллейбус вышел в город 14 декабря 2013 года и очень полюбился жителям областного центра.

В день рождения проекта организаторы планируют провести викторину с призами, а также пригласить для выступления тульских музыкантов и поэтов.

Отправление рейсов с площади Московского вокзала в 14.50 и 16.52, от станции Западная в 15.52 и 17.56.

ДАТЫ

13 декабря
 В этот день родились: 1720 – Карло Гоцци, итальянский драматург; 1816 – Вернер фон Сименс, немецкий инженер, ученый, изобретатель, промышленник, основатель фирмы Siemens; 1873 – Валерий Брюсов, русский поэт, прозаик, драматург, переводчик, литературовед; 1900 – Андрей Иванов, советский оперный певец (баритон), народный артист СССР; 1903 – Евгений Петров, советский писатель, соавтор Ильи Ильфа; 1908 – Ростислав Плянт, советский актер театра и кино, народный артист СССР; 1927 – Леонид Марков, советский актер театра и кино, народный артист СССР; 1930 – Николай Рыбников, советский актер театра и кино, народный артист РСФСР; 1942 – Евгений Иловайский, заслуженный артист РФ; 1950 – Людмила Сенчина, советская и российская певица и актриса, народная артистка России.

ИМЕНИННИКИ

Андрей.

ПОСМОТРИ НА НЕБО!

Восход Солнца – 8.42, заход – 16.05, долгота дня – 7.23. Заход Луны – 7.22, восход – 16.07.

НЕБЛАГОПРИЯТНЫЕ ДНИ И ЧАСЫ

17 (18.00–20.00); 18 (22.00–23.00); 28 (17.00–19.00); 30 (05.00–06.00).



ПОГОДА В ТУЛЕ	
Сегодня, 13 декабря –12 –13°C	Завтра, 14 декабря –14 –12°C



ЦБ РФ (13.12.2016)	
Доллар	61,58
Евро	65,07

В городе Т.

Без одобрения горожан строить не будут

Юлия ГРЕЧЕНКОВА

Полянию в Туле новых многоквартирных домов, говорят решительное «нет!» На Градостроительном совете постановили такие проекты отправить на доработку и вынести на обсуждение с жителями.

Высотность под вопросом

Бурную дискуссию вызвала тема застройки территории, ограниченной улицами Первомайской, Льва Толстого, Свободы и Бундурина в Советском округе. В течение 36 месяцев с момента одобрения заявки тут планируют возвести жилой дом. Это будет высотка сложной архитектуры – восьми и одиннадцати этажей. В качестве жеста доброй воли застройщик обещает безвозмездно провести ремонт в близлежащем центре образования и подновить памятник истории по соседству.

У председателя правительства региона Юрия Андрианова возник вопрос в отношении высоты здания – проект предполагает, что это будет гигант в 36 метров. Но на улице Свободы никогда таких не было, малую этажность диктуют и правила застройки этой зоны (Ж-3). В то же время тут имеется старинное здание, в котором жил один из тульских губернаторов, а его охранный статус совсем другие ограничения, и высотки возводить можно.

Мэр Тулы Юрий Ципири печетлился присутствующим те

опасения, которые высказывают жители района, где предстоит застройка. Люди обеспокоены нехваткой парковочного пространства, потому что в доме задумана подземная парковка, но машиномест в ней – даже не одно на квартиру.

На 22 декабря назначены публичные слушания, и без учета мнений людей решение о том, строить или нет, не будет вынесено. Вопрос, какая высотность домов допустима на этом участке, также оставили пока открытым.

Квартиры вместо кинозала

Судьба еще одного жилого дома, в Зареченском округе – решится после публичных слуша-

На 22 декабря назначены публичные слушания, и без учета мнений людей решение о том, строить или нет, не будет вынесено. Вопрос, какая высотность домов допустима на этом участке, также оставили пока открытым.

ний. Многоэтажку планируют строить в районе улиц Октябрьской, Токарева и Демидовской. Тут вырисовывается тот же камень преткновения – маленькая парковка.

Другой спорный момент связан с тем, что строение должно появиться на месте бывшего кинотеатра «Комсомольский».

Министр культуры и туризма Тульской области Татьяна Рыбкина напомнила, что киноте-

атр закрыт уже много лет и вторую жизнь в него бы точно уже не вдохнули. Но устроить в помещении досуговый центр было бы можно...

Получается, что сейчас в Заречье негде сходить в кино: ведь чтобы реанимировать «Спартак», требуется не один миллион рублей. Глава городской администрации Евгений Авилов высказал мнение, что на этот вид досуга недостаточный спрос. Если бы люди действительно хотели ходить в кино, рынок откликнулся бы на их потребность.

На время отложили и рассмотрение вопроса об изменении планировки территории в районе проспекта Ленина и улицы Маргелова. В первоначальном



Можно ли строить на улице Свободы высотки – спорный вопрос

ге одобрили. На этом участке расположены сейчас заброшенные и обветшалые мастерские совет-

ских времен, а планируется – жилой дом на 36 квартир. Многоэтажку обещают закончить за два

года, фирма располагает собственными средствами, так что сложностей возникнуть не должно.

Дали зеленый свет и возведению торгового здания в Зареченском округе. Магазин будет двухэтажным. Карманы для парковки авто его клиентов обустроят на улице Пузакова – все расходы берет на себя застройщик.

Прозвучало, что со старшими по соседним домам уже успели провести встречу, которая показала: они несколько не возражают против того, чтобы поблизости открылась дополнительная торговая точка.

Бассейн, который все ждут

На протяжении долгого времени не удается сказать ничего хорошего о спорткомплексе по улице Шухова – это территория бывшего стадиона «Кировец». Участок сейчас принадлежит ООО «Восход». То, каким должен быть спортобъект, давно распланировано: легковозводимая конструкция с бассейном. Жители обеими руками за этот проект. Но застройщик срывает сроки уже не в первый раз. Бассейн не появился тут в 2015-м, как планировалось изначально. Его хотели пристроить к уже имеющемуся объекту, но тот не выдержал нагрузки: просели балки, фасад пошел трещинами. Согласно заключению экспертизы здание, если продолжить работы, может рухнуть. Так что постановили его снести и с нуля построить тут новое и современное. Согласно новым планам рушить старые стены будут в феврале, а возводить новые начнут в мае.

Обратная связь

Есть проблема – будет и решение

Арсений АБУШОВ

Высокая плата за электроэнергию в местах общего пользования (ОДН), которую начисляет «ТНСэнергоТула», стала для жителей одного из многоквартирных домов в Узловском районе. Обращение граждан Алексей Дюмин зачитал на оперативном совещании с членами правительства.

Представители организации не смогли объяснить, откуда берутся такие суммы, – процитировал жалобу узловчан губернатор. Он поручил главе администрации Узловского района Николаю Терехову организовать общий сход жителей по вопросам начисления платы за ОДН, а начальнику ГЖИ Тульской области Алексею Бирулину – обеспечить участие в собрании всех заинтересованных



Традиционно с рассмотрения обращений жалоб началось оперативное совещание губернатора с членами правительства

сторон: от управляющих компаний до энергетиков.

В следующем обращении, которое зачитал Алексей Дюмин, жители микрорайона Бор в Алексине просят привести в порядок

две лестницы, деревянную и металлическую. По ним они ходят на работу и учебу, спускаются за водой к роднику.

Как сообщил глава городской администрации Павел Федоров,

работы по ремонту деревянной лестницы будут завершены до конца недели, а металлической – до 15 декабря.

С бытовой жалобой к губернатору обратились и жители

поселка Епифань Кимовского района. Просят восстановить освещение на улице Школьной.

Как ясно из обращения, столбы есть, а вот света – нет. Эдуард Владимирович, – обратился к руководителю районной администрации Эдуарду Фролову глава региона. – Сложно поменять лампочки?

– Там всего шесть опор. В четырех фонарях горели лампочки, в двух – нет. Уже все отремонтировали! – рапортовал Фролов.

Как заметил Алексей Геннадьевич, что сделали – это хорошо, да только и проблемой-то это обращение назвать трудно. И потребовал незамедлительно реагировать на сигналы подобного рода от жителей.

Личный прием

Новый виток для малого бизнеса

Софья МЕДВЕДЕВА

Андрей ЛЫЖЕНКОВ

Что ждет малый бизнес в ближайшем будущем? Как поступить, если стоимость товара на ценнике не соответствует действительности? Планируются ли изменения в законе о временном ограничении реализации алкогольной продукции? На эти и другие вопросы ответил председатель областного комитета по предпринимательству и потребительскому рынку Татьяна Лапаева в ходе личного приема граждан Тепло-Огаревского района.

Желающих задать свой вопрос было много, причем это были не только предприниматели, но и жители. Самым популярным стал вопрос о введении новых кассовых аппаратов: перейти на онлайн-кассы должны организации и индивидуальные предприниматели, занимающиеся розничной торговлей. Такой аппарат позволит автоматически направлять информацию в Федеральную налоговую службу, а чек покупателю можно будет отправить в электронном виде. До

1 февраля 2017 года применять новую технику можно в добровольном порядке, а после старые образцы кассовых аппаратов в налоговых органах регистрироваться не будут. С 1 июля 2017 года на онлайн-кассы должны будут перейти все.

– Стоимость такой техники будет составлять примерно тридцать тысяч рублей, – рассказала Лапаева. – По поручению президента Федеральная налоговая служба разрабатывает порядок предоставления налогового вычета в качестве поддержки малого предпринимательства, сумма которого составит примерно 18 тысяч рублей. Если бизнесмен применит старую модель кассового аппарата, то у него есть возможность ее модернизировать. Для этого нужно обратиться в сервисный центр, который обслуживает аппарат.

– Для использования онлайн-касс необходим доступ в Интернет. Как быть, если торговое предприятие находится в населенном пункте, где Интернета нет?

– На данный момент этот вопрос находится в активной стадии разработки: мы определяем населенные пункты, которые должны иметь интернет-



Татьяна Лапаева ответила на вопросы жителей Тепло-Огаревского района

покрытие, а затем рассмотрим возможность вывести их в Сеть.

– Можно ли будет применять старую кассовую технику после февраля 2017 года?

– Можно, но только в том случае, если она будет модернизирована. Это дешевле, чем приобрести новый аппарат. До 1 февраля вы можете применять уже зарегистрированные аппараты, а после налоговые органы будут регистрировать только ту

контрольно-кассовую технику, которая может работать в онлайн-режиме.

– Как быть тем, кто работает по единому налогу на вмененный доход и кассовый аппарат не пользуется? Им тоже нужно будет приобретать онлайн-кассу?

– Да, но на таких предпринимателей новые требования по применению контрольно-кассовой техники будут распространяться с 1 июля 2018 года. Отмены применения кассовых аппаратов при

данной системе налогообложения не предусмотрено, поэтому, даже находясь на ЕНВД, предприниматель будет обязан применять кассовый аппарат.

– Что делать, если в супермаркете на ценнике указана одна стоимость товара, а на кассе пробивают совершенно другую?

– Покупатель имеет право потребовать пробить товар по той стоимости, которая указана на ценнике. По закону о защите прав потребителей магазин обязан пустить товар, ведь каждый покупатель, когда приходит в магазин, видит определенную цену и хочет купить товар именно по ней. Если возникает какой-то конфликт, то можно направить официальную жалобу в управление Роспотребнадзора по Тульской области.

– В нашем районе большое количество сетевых магазинов, с которыми представителям малого бизнеса сложно конкурировать. При этом в отдаленные уголки района сетевика не идут...

– Здоровая конкуренция между малым бизнесом и сетевыми компаниями просто необходима. Малый бизнес более мобилен и оперативен, поэтому в отдаленных пунктах он распространен

больше, а сетевым магазинам там открываться просто невыгодно.

Сейчас в законе о торговле определена предельная доля товарооборота сетевых компаний: в муниципальном образовании она не должна превышать 25 процентов. Этот показатель контролирует управление Федеральной антимонопольной службы по Тульской области. В Киреевске и в Донском такой предел превышен, сетевые магазины там больше открываться не могут.

– Планируются ли изменения в законе о временном ограничении реализации алкогольной продукции в нашей области?

– Сейчас вносятся изменения и в федеральный закон, который касается реализации алкогольной продукции. Мы рассматриваем предложения о внесении изменений и в областной. Уже создана рабочая группа при комитете по предпринимательству и потребительскому рынку для открытия диалога по данному вопросу. Речь идет не об ужесточении действующих ограничений, а о пересмотре существующих и возможности внесения новых. Предприниматели также могут направлять предложения в комитет, и мы их обязательно рассмотрим.

Событие

И в мирное время есть место подвигу

Сергей МИТРОФАНОВ
Андрей ЛЫЖЕНКОВ

В Туле в колонном зале Дома Дворянского собрания накануне Дня Героев Отечества прошла торжественная церемония вручения государственных и региональных наград. В зале присутствовали Герои России Иван Леонов и Николай Макаровец, Герои Социалистического Труда Иван Шербино, Лидия Сидорова, Сергей Серебряков, Анатолий Сахаров, полный кавалер ордена Трудовой Славы Иван Трухан и многие другие знатные земляки.



Специалист по социальной работе комплексного центра обслуживания населения № 1 Людмила Соловьева удостоена благодарности Президента России

Губернатор Алексей Дюмин вручил им ценные подарки – наручные часы. Иван Трухан одно время жил в Красноярском крае, а потом перебрался в Новомосковск, где окончил химический техникум.

– Был призван в армию, служил в Крыму оператором радиолокационной станции, – рассказывает Иван Романович. – После демобилизации трудился на химкомбинате в Новомосковске. Там был цех ацетилена – новое производство, его бельгийская фирма запускала. Вот там-то знания техники, полученные еще в армии, мне и пригодились. Участвовал в соцсоревновании – стал победителем. О наградах вообще никогда не думал, а в итоге был удостоен ордена Трудовой Славы всех трех степеней.



Известному оружейнику Николаю Макаровцу в честь Дня Героев Отечества вручили наручные часы

– Ваша жизнь, патриотизм и активная гражданская позиция – яркий пример для подрастающего поколения. Благодарим каждого из вас за вклад в развитие Тульской области и Отечества, – сказал глава региона, обращаясь к собравшимся. – Сверхценности людей, их отвага, мужество веками служили величии нашего государства. Современные воины умножают героическую славу, отстаивают интересы страны, борются с международным терроризмом – и порой ценой своей жизни. На них равняются будущие защитники Отечества. Сегодня мы отдаем дань уважения всем тем героям, кто ушел из жизни, сделав все возможное для того, чтобы Россия процветала и была независимой. Мы с благодарностью вспоминаем их имена и их дела. Важно, что место подвигу есть и в мирной жизни, что есть люди, которые, рискуя собой, спасают других граждан.

Среди таких смелых соотечественников – водитель лесхоза Кирилл Царев, проживающий в городе Алексине.

8 октября этого года он допоздна задержался в гараже – чинил машину. Возвращался домой с товарищем уже около полуночи и увидел дым, валивший из подъезда соседнего двухэтажного дома по улице Новогородищенской.

– Что-то горело на первом этаже, мы стали стучать в квартиры, чтобы предупредить людей об опасности и чтобы они выехали из дома. А на второй этаж уже невозможно было зайти: там из-за сильного дыма дышать было нечем, – вспоминает Кирилл Вячеславович. – Видим: трое детей и женщина выбежали на балкон второго этажа. Достал лестницу из подъезда, приставил к балкону и стал снимать людей.

Губернатор Алексей Дюмин вручил Кириллу Цареву медаль «Честь и мужество». Различных наград были удостоены и многие другие наши земляки. Так, преподаватель Ефремовского физико-математического лицея Наталья Бурдовой присвоено почетное звание «Заслуженный учитель Российской Федерации». Директор Тульского государственного музея оружия Надежда Калугина и слесарь механосборочных работ «Туламашзавода» Владимир Пуханов отмечены медалями ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени. А оператору станков с программным управлением Юрию Черепневу и токарю Олегу Рышкину, которые трудятся на оборонном предприятии «Сплав», объявлена благодарность Президента России.

Дата

Как суворовцы стали полковниками

Сергей МИТРОФАНОВ
Андрей ЛЫЖЕНКОВ

В Туле поздравления с Днем героев Отечества принимал фронтовик, Герой России летчик-истребитель Иван Леонов, воевавший в 1943 году в небе над Курской областью и сбитый в одном из боев. Он лишился руки, но все-таки смог вернуться в военную авиацию. В гости к ветерану в этот раз пришли учащиеся Тульского суворовского училища 1-го, 2-го и 3-го курсов Дмитрий Анянцев, Максим Панин и Мурат Денисов.

— Вы от меня уйдете в звании полковников, — обратился к мальчишкам Иван Антонович. — И я не шучу! Дело в том, что всем детям, которые у меня гостят, я обязательно надеваю свой мундир с полковничьи погонями и орденами. А потом мы вместе на память фотографируемся.

Ветерану было о чем рассказать любопытным мальчишкам. Признался, что до сих пор ему снятся полеты и тот воздушный бой, в котором неизвестный немецкий летчик прошил снарядом красновоздушную авиамашину Леонова.



Рассказы Героя России Ивана Леонова об авиации всегда вызывают живой интерес у слушателей любого возраста

— И каждый раз сам себя упрекаю за глупую ошибку, которую тогда допустил и за которую так дорого заплатил, — вздыхает фронтовик. — Как было дело? Я и

мой товарищ сбили каждый по самолету. И потом заметили, что в воздухе кружит еще пара гитлеровцев. Мне бы сразу погнался за одним из немцев, а я стал вы-

сматривать своего командира и вот тут подставил хвост моего самолета прямо под пушки вражеского «фокке-вульфа-190». Только захотел хоть какой-то маневр осу-

ществить и не успел. Бах! И онемела левая рука. Все, думаю, отлетелся...

Вскоре из-под приборной доски самолета стали вырваться языки пламени. Пилот Леонов решил прыгать с парашютом. Вспоминает: «Я же был комсомольцем, а тут как крикну: «Господи, спаси меня!» Раненый летчик перевалился через борт и сильно ударился головой об антенну.

мой истребитель. Недалеко стояли немецкие части, они кинулись было спасать своего, но наши минометчики открыли огонь из катюш. Гитлеровец-летчик тем временем стал отстреливаться. И даже ранил одного красноармейца. Пришлось его унучтожить. А меня потащили в госпиталь. Там же где-то и руку мою врачи закопали... Я на то место уже после войны приехал, это в районе Поньрей.

Пилот Леонов решил прыгать с парашютом. Вспоминает: «Я же был комсомольцем, а тут как крикну: «Господи, спаси меня!» Раненый летчик перевалился через борт и сильно ударился головой об антенну.

— И, кстати, до сих пор страдаю от этого удара головными болями. Шинка вскочила громадная, не рассасывалась потом еще месяца три, — продолжил Герой России. — Опускаюсь. Тишина. Парашют только тихонько шлепает. Потом думаю: к своим или к немцам упаду? Вижу пруд у старой мельницы. И слышу, что со мной кто-то рядом, метрах в 150, тоже приземлился. Оказалось, это немец, которого я сбил, перед тем как другой фашист расстрелял

Судьба Ивана Леонова волнует не только суворовцев, которые охотно задавали ему вопросы о жизни на фронте. В гости к Герою России приезжают и иностранцы. О нашем земляке выходили публикации в Англии и Китае. Всего же газетных статей в домашнем архиве ветерана — свыше сотни. А еще о нем снимают документальные фильмы. Больше всего зрителей удивляет, когда в кадре Иван Антонович берет гармошку и играет на ней.

Выставки

Особенности царской охоты

Марина ПАНФИЛОВА
Сергей КИРЕЕВ

— Это не просто потеха, но церемония, и зачастую ее начинали в дипломатических целях: когда в Россию приезжали иностранные послы, они имели возможность наблюдать за выездом нашего правителя, решившего пострелять дичь или добыть более крупные трофеи...

Так начинается экскурсия по новой экспозиции «Охота русских царей и императоров» из собрания музея Московского Кремля, открывшейся в Тульском государственном музее оружия.

Сохранились документы, в которых иноземные дипломаты с восхищением описывают роскошную жизнь русских царей и их забавы. На основании тех описаний можно представить, как вслед за правителем на охоту выезжал царский поезд: свита, приближенные, придворные — до нескольких сотен человек.

В Оружейной палате Московского Кремля много ружей, сделанных тульскими мастерами, несколько штук представлены и в данной экспозиции.

У всех — богато украшенное оружие, изготовленное большей частью мастерами из Оружейной палаты, даже лошади были роскошно убраны.

Непосредственно за правителем ехали рынды — телохранители, вооруженные палашами, украшенными драгоценными камнями, рубинами и бирюзой — не столько боевое оружие, сколько произведения искусства.

Охранники везли тяжелые части царских доспехов: зерцало (нагрудник), наручи, бутурлыки (для защиты ног от колена до стопы). Все они представлены в витринах: по стальному снаряжению пушечные золоченые узоры, на зерцале — Государственный герб. Рядом — булава, то же, разумеется, золоченая.

Убранство лошадей, которое когда-то хранилось в Конюшенной кухне, здесь представлено в прекрасном состоянии: иранская попона красного бархата, седло, налобник, уздечка, украшенные позолотой и бирюзой. А еще наузы с блестящими кистями, с изображением двуглавого орла, серебряные с позолотой поводные цепи (украшения, висащие над поводьями), наколенники — можно только представить, как гордо выступали рысак в таком наряде.



Оружие для охоты — настоящее произведение искусства

4. Пистолеты с ударно-кремневыми замками, пара Россия, Москва, Оружейная палата. Вторая половина XVII в.
5. Натрубка Россия. XVII в.



Сохранилось всего несколько полных комплектов поводных цепей

Кстати, целых поводных цепей сохранилось несколько штук, и две из них привезены в Тулу, на одной — серебряные бубенчики, которые должны были своим звоном оповещать всех: царь едет!..

В витринах выставлены также охотничьи ножи с резными рукоятками из слонової кости или из бивней моржа, которые еще называли «рыбий зуб».

Забавно выглядят походные столовые приборы — непременный атрибут царской охоты. Они хоть и меньшего размера, чем обычные, то зато рукоятки выполнены из кости, и из фарфора — с тончайшей росписью.

Есть здесь и пистолеты, и ружья лучших европейских ма-

стеров: тоже, разумеется, украшенные и в роскошных, расшитых золотыми и серебряными нитями чехлах. Это статусные вещицы, сразу показывающие высокое положение их владельца.

Можно тут увидеть и так называемые магазинные ружья англичанина Каспара Кальтхофа II. Этим оружейником знала вся Европа. Впрочем, в России тоже была в ту пору знаменитая оружейная династия: Афанасий и Григорий Вяткины, их произведения (иначе не скажешь) выставлены рядом с иноземными.

В Оружейной палате Московского Кремля много ружей, сделанных тульскими мастерами, не-



Царский камзол — уникальный экспонат

сколько штук представлены и в данной экспозиции.

Наши земляки умели производить качественный дамас — сталь, отличающуюся прочностью и красотой. Такая и была использована при изготовлении стволов для двух мушкетеров — они покрыты особым узором, по которому можно сразу отличить этот металл. Вызывает интерес необычное по своей конструкции ружье тульского мастера Архипа Леонтьева, у которого в прикладе вмонтирован малый сундучок для хранения пороха.

Есть в экспозиции и личные вещицы правителей: небольшое облегченное ружье цесаревича Алексея Алексеевича — карабин, инкрустированный костью, ружье Екатерины Второй — небольшое и весьма скромное, без украшений.

А еще — зеленого сукна камзол вюка умер от оспы, весь его гардероб был уран и «законсервирован». Интересно выглядит «персчатая рукавица» (перчатка) Алексея Михайловича, который любил сокольную охоту — исконно русскую потеху.

Фестиваль

Яркий праздник и добрая традиция

Нелли ЧУКАНОВА
Геннадий ПОЛЯКОВ

XIX областной фестиваль творчества детей-инвалидов «Открой мир для себя» завершился выставкой и концертом, в которых приняли участие 130 мальчиков и девочек нашего региона в возрасте от семи до восемнадцати лет. Объединило ребят то, что все они безусловно талантливы и невероятно трудолюбивы.



Даже тяжелый диагноз — не приговор для тех, кто желает выразить себя в творчестве

А иначе как можно было создать столько интересных работ? Живописных, аппликаций, мягкой игрушки, всевозможных поделок из природных материалов и даже... кропотливо собранных из макаронных изделий!

Особенно поразили работы юного Остаса Харина из поселка Первомайский Щекинского района. Как рассказала его мама Жанна Владимировна, живописью юноша, страдающий аутизмом, занимается с преподавателем около четырех лет.

— Пока был маленьким, рисовал, как и многие дети, на дверях и обоях, а потом было решено пустить этот талант в мирное русло, — улыбается Жанна. — Рисовать сыну нравится, во время этого процесса он отдыхает душой. На выставке мы представили две копии работ Сальвадора Дали, которые Остас выполнил под руководством преподавателя, а дома он чаще рисует героев любимых мультфильмов: «Богатыри», «Иван-царевич и Серый Волк», кропотливо прописывает все детали. А раньше больше всех любил кота Леопольда.

Но это не все увлечения юноши. Вместе с другими ребятами-аутистами из общественной организации «Маленькая страна» он занимается плаванием, верховой ездой и даже участвует в международных соревнованиях по этим видам спорта.

На выставке, проходившей в ТЮЗе, были представлены работы детей из Алексина, Новомосковска, Донского, Ефремова, Тулы, Веневского, Тепло-Огаревского, Богородицкого, Куркинского, Щенкинского, Узловского, Заокского районов. И не только воспитывающихся в семьях, но и в интернатах, и временно находящихся в центрах реабилитации. Все мальчики и девочки получили дипломы, символ наступающего года — красочных петухов, которыми перед началом мероприятия была заполнена чуть ли не вся сцена, а также замечательные проекторы звездного неба.



На выставке были представлены работы детей из разных районов области

Ребятню развлекали студенты Тульского колледжа культуры и искусств, наряженные в героев мультфильмов и просто забавных зверюшек. Зоозаповедник предоставил детям возможность пообщаться и сфотографироваться с живыми удавом и крокодилчиком — ну очень милыми и симпатичными.

— Наш фестиваль уже сделался доброй традицией, — от имени правительства Тульской области обратилась к ребятишкам заместитель директора департамента социальной защиты Наталья Хохлова. — Вы стали его победителями в этом году, и хотелось бы пожелать, чтобы вы всегда были победителями и добились больших успехов в жизни. Пусть все ваши планы, все добрые задумки непременно сбываются!

После вручения дипломов и подарков победителям выставки состоялся концерт, в котором выступили не менее одаренные юные танцоры, певцы, чтецы и поэты. Татьяна Трушкина исполнила песню «Я рисую этот мир», а юная поэтесса из Донского Полины Трубицина прочувствованно и необычайно искренне прочитала собственное произведение о войне, на что зрительный зал откликнулся овациями и криками «Браво!». Не менее теплого приема удостоился Никита Харламов из Черни, исполнивший на аккордеоне произведение своего учителя «Радостный вальс». Мальчик практически ничего не видит, но это не мешает ему оттачивать мастерство и с каждым разом все лучше и лучше выступать на фестивале.

А закончился праздник для ребят замечательной сказкой «Морозко», которую им показали артисты ТЮЗа.

Безопасность

СПИД не пройдет?

Арсений АБУШОВ
Елена КУЗНЕЦОВА

Под таким девизом в этом году прошел Всемирный день борьбы со СПИДом. В Туле по этому случаю в управлении Роспотребнадзора брифинг для СМИ провели заместитель руководителя службы Алексей Денисов и главный врач Центра по профилактике и борьбе со СПИДом Людмила Асеева.



Врачи заявляют, что раннее выявление ВИЧ-инфекции позволяет существенно увеличить продолжительность жизни заболевших

Лечить и выявлять – это важно, но первоочередная задача – профилактика, в один голос заявляют эксперты. И хотя за 10 месяцев текущего года выявлено 745 случаев заражения ВИЧ-инфекцией, что на 10 процентов больше, чем за аналогичный период прошлого года, статистика Тульской области на всероссийском уровне выглядит не такой пугающей. Ниже, чем по стране, в регионе показатели смертности от вируса иммунодефицита человека, врожденной ВИЧ-инфекции. Врачи уверены, что в этом и есть заслуга мероприятий на опережение.

– Мы сделали акцент на работу с молодежью. Чтобы парни и девушки не пополнили ряды ВИЧ-инфицированных, совместно с правительством региона проводим, можно сказать, тотальное анкетирование, тестирование, опросы, лекции, беседы – ведем масштабную информационную работу и среди школьников, и среди учащихся вузов и техникумов. В результате получили такие данные: сегодня порядка 75 процентов молодежи спокойно отвечают на 5 основных вопросов по профилактике ВИЧ-инфекции, – говорит Алексей Викторович. – Вопросы такие: как передается, а как – нет, какие меры профилактики вам известны, что бы вы предпочли из мер профилактики, а пятый вопрос – насколько информированы вы и ваши близкие по вопросам ВИЧ-инфекции.

Иными словами, медики спокойны за большинство молодых людей. Все силы нужно бросить на работу с оставшимися 25 процентами. – И это будет несколько процентов делать, чем, скажем, 20 лет

назад, – замечает Людмила Александровна. – Мы тогда тоже проводили анкетирование. И, поверьте, только 0,5 процента респондентов вообще имели представление о СПИДе.

Людмила Асеева вспоминает, что медики просили в анкетах ответить на такой каверзный вопрос: «Если вам дать 5 рублей на покупку пива или презервативов (этой суммы было достаточно. – Прим. ред.), что вы предпочтете?»

– Больше 90 процентов высказывались за пиво. А вот сейчас ситуация кардинально изменилась. Причем вот вам наглядный пример: современная молодежь считает необходимым перед вступлением в брак обследоваться на ВИЧ! – уверяет главврач Центра по профилактике и борьбе со СПИДом.

А еще сегодняшние жители области в возрасте до 30 лет гораздо охотнее соглашались на тестирование на ВИЧ-инфекцию, чем это делали их сверстники 5–10 лет назад. Так, бесплатно эту процедуру в любом лечебно-профилактическом учреждении региона можно было пройти с 28 ноября по 4 декабря этого года, а до этого medici и сами, что называется, выходили в народ: на фестивале «Дикая мята» организовывали такого рода обследование.

На вопрос, для чего это нужно делать, специалисты отвечают, что, во-первых, раннее выявление позволяет увеличивать продолжительность жизни. Это подтверждает и статистика.

– Самый высокий процент выявлений приходится

на репродуктивный возраст 18–35 лет. Но на фоне этого увеличивается число ВИЧ-инфицированных в возрасте старше 50 лет. Эти данные вызвали у нас много вопросов, но по результатам детального изучения статистики можем констатировать, что это – следствие увеличения продолжительности жизни ВИЧ-инфицированных, – говорит Асеева.

Определение болезни на ранних стадиях необходимо и для более комфортной адаптации, социализации.

– Сегодня нет стигматизации, отторжения. Общество стало гораздо терпимее к ВИЧ-инфицированным. Большинство из них – социально адаптированы. Потому и случаев ВИЧ-терроризма, когда в общественном транспорте кололи людей иглами со словами: «Здравствуйте! Я вам СПИД вколю!» уже последние лет 5 точно не было, – рассказывает Людмила Александровна.

– Замечу, что за это время изменения произошли в законодательстве. Если раньше не было статьи в Уголовном кодексе за распространение ВИЧ-инфекции, то теперь есть. Наказание предусмотрено и за интимную связь ВИЧ-инфицированного без предупреждения партнера, – замечает заместитель руководителя Роспотребнадзора Алексей Денисов.

Но оба эксперта единодушны во мнении, что профилактика – одна из ключевых причин изменения отношения в обществе к больным СПИДом.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской области (далее – «Организатор торгов») сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, которые состоятся 16 января 2017 г. в 10.00 по местному времени по адресу: г. Тула, ул. Сойфера, д. 16.

На аукцион выставляется имущество:
Лот № 137: обратить взыскание на право требования по договору о долевом участии в строительстве № 4085 от 03.06.2014 в отношении жилого помещения, состоящего из 2 комнат, общей площадью 85,8 кв. м, расположенного на 3-м этаже многоквартирного жилого двухподъездного дома (позиция 3) по строительному адресу: Тульская область, Ленинский район, сп. Ильинское, дер. Варваровка, стр. 1А, расположенного на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилой застройки, общей площадью 47 518 кв. м, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира – строение, расположенного в границах участка. Ориентир – строение. Адрес объекта: ТО, Ленинский район, сп. Ильинское, дер. Варваровка, стр. 1А. Начальная цена продажи имущества, без НДС – 2 333 760,00 руб. (сумма задатка – 116 600,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 10.03.2016 № 2-3201/2015 Центрального р/с г. Тулы, правообладатели – Старостин А. А., Старостина Е. А.

Лот № 138: объект недвижимого имущества: земельный участок площадью 1500 кв. м, кадастровый (или условный) номер 71:14:040418:0030, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный примерно в 20 м по направлению на северо-восток от ориентира – жилой дом, расположенный за пределами участка. Адрес объекта: ТО, Ленинский район, с/п. Иншинское, пос. Новая Мыза, ул. Овражная, д. 29, позиция № 29А. Начальная цена продажи имущества, без НДС – 1 634 220,00 руб. (сумма задатка – 81 700,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 31.12.2015 № 2-1676/2015 Ленинского р/с г. Тулы, правообладатель – Винникова В. А.

Лот № 139: объект недвижимого имущества: 6-комнатная квартира, общей площадью 195,3 кв. м, этаж 9, 10, кадастровый (или условный) номер 70:401:002:0100031:20:0100:10030. Адрес объекта: ТО, г. Тула, ул. Макаренко, д. 1А, кв. 30. Начальная цена продажи имущества, без НДС – 7 796 079,20 руб. (сумма задатка – 389 800,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 04.03.2016 № 2-1675/2015 Ленинского р/с ТО, правообладатель – Винникова В. А.

Лот № 140: объект недвижимого имущества: здание ремонтных мастерских с двумя пристройками, лит В, в. В1, общая площадь 3738,6 кв. м, назначение: нежилое здание, 2–1-этажный (подземных этажей – 0), кадастровый (или условный) номер 71:24:54:01610:007. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения и эксплуатации объектов дорожного хозяйства, кадастровый (или условный) номер 71:24:040104:35, общая площадь 8 868 кв. м. Адрес объекта: ТО, г. Алексин, ул. Матросова, д. 3. Начальная цена продажи имущества, без НДС – 12 500 416,80 руб. (сумма задатка – 625 000,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 09.03.2016 ФС № А68-3525/15 Арбитражного суда ТО, правообладатель – Производственный кооператив «Автотранспортное предприятие № 8».

Лот № 141: объект недвижимого имущества: земельный участок, площадью 1040 кв. м, кадастровый (или условный) номер 71:01:010305:54, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства. Адрес объекта: ТО, Алексинский район, садоводческое товарищество «Коммунальщик», участок № 53. Начальная цена продажи имущества, без НДС – 200 000,00 руб. (сумма задатка – 10 000,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 15.01.2016 ФС № 010302809 Алексинского р/с ТО, правообладатель – Гусакова И. В.

Лот № 142: объект недвижимого имущества: 3-комнатная квартира площадью 63,4 кв. м. Кадастровый номер 71:30:03:00183:001:0008. Адрес объекта: ТО, г. Тула, Пролетарский район, ул. Вильямса, д. 16, кв. 37. Начальная цена продажи имущества, без НДС – 2 428 000,00 руб. (сумма задатка – 121 400,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 22.04.2011 № 2-629/2011 Пролетарского р/с г. Тулы, правообладатель – Тугаева М. А.

Лот № 143: объект недвижимого имущества: 2-комнатная квартира общей площадью 49,1 кв. м. Кадастровый (или условный) номер 71:30:010202:1613. Адрес объекта: ТО, г. Тула, Зареченский район, квартал Малые Гончары, д. 11, кв. 1. Начальная цена продажи имущества, без НДС – 1 096 500,00 руб. (сумма задатка – 54 800,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 17.01.2012 № 2-38/12 Центрального р/с г. Тулы, правообладатель – Казымов В. С. оглы (по указанному адресу зарегистрированы несовершеннолетние дети в количестве 2 человек).

Лот № 144: объект недвижимого имущества: 2-комнатная квартира общей площадью 43,3 кв. м. Кадастровый (или условный) номер 71:30:000000:2664. Адрес объекта: ТО, г. Тула, Зареченский район, пос. Хомяково, ул. Хомяковская, д. 24, кв. 8. Начальная цена продажи имущества, без НДС – 1 058 080,00 руб. (сумма задатка – 52 900,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 21.12.2015 № 2-2183/2015 Зареченского р/с г. Тулы, правообладатель – Оглы Е. Б.

Лот № 145: объект недвижимого имущества: незавершенное строительство здания деревообрабатывающей мастерской общей площадью 528,1 кв. м, кадастровый (или условный) номер 71:18:002/2007:262. Здание пиломатериалов общей площадью 424,6 кв. м, кадастровый (или условный) номер 71-18/009/2006-319. Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, общей площадью 4867 кв. м, кадастровый номер 71:18:030205:0042. Адрес объекта: ТО, Суворовский район, г. Суворов, ул. Белинского, д. 2-а. Начальная цена продажи имущества, без НДС – 4 665 786,68 руб. (сумма задатка – 233 200,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 01.04.2014 ВС № 012902559 Советского р/с г. Тулы, правообладатель – ООО ППК «Сталь».

Лот № 146: объект недвижимого имущества: квартира общей площадью 93,3 кв. м. Кадастровый (или условный) номер 71:29:01:00476:001:0007. Адрес объекта: ТО, г. Новомосковск, ул. Московская/Шахтеров, д. 4/24, кв. 70. Начальная цена продажи имущества, без НДС – 2 465 000,00 руб. (сумма задатка – 123 200,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 30.04.2015 ФС № 005516573 Новомосковского р/с Тульской области, правообладатель – Быкова В. Е. (по указанному адресу зарегистрированы несовершеннолетние дети в количестве 1 человека).

Лот № 147: объект недвижимого имущества: земельный участок для сельскохозяйственного производства, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения общей площадью 495 000 кв. м, состоящий из 9 обособленных участков с ограничениями в использовании в связи с нахождением в санитарно-защитной и водоохранной зонах, кадастровый (или условный) номер 71:23:060203:0027, участок находится примерно в 2900 м по направлению на юго-восток от ориентира – жилой дом, расположенный за пределами участка. Адрес объекта: ТО, Ясногорский район, д. Бураково,

ул. Лесная, д. 51. Начальная цена продажи имущества, без НДС – 5 183 286,40 руб. (сумма задатка – 259 100,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 21.11.2012 № А40-117798/12-98-853 Арбитражного суда г. Москвы, правообладатель – ООО «Пастораль».

Лот № 148: объект недвижимого имущества: жилой дом с кадастровым (или условным) номером 71-71-23/013/2009-239 и земельный участок с кадастровым (или условным) номером 71:23:010410:0051.

Адрес объекта: ТО, г. Ясногорск, ул. Дорожная, д. 8. Начальная цена продажи имущества, без НДС – 4 091 319,96 руб. (сумма задатка – 204 500,00 руб.). Реализуется на основании и/л от 18.12.2014 № 2-894/2014 Ясногорского р/с ТО, правообладатель – Трофимов В. А.

Шаг аукциона по лотам № 137, № 138, № 139, № 140, № 142, № 143, № 144, № 145, № 146, № 147, № 148 составляет 1% от начальной цены продажи и остается неизменным до конца проведения аукциона.

Шаг аукциона по лоту № 141 составляет 5% от начальной цены продажи и остается неизменным до конца проведения аукциона.

Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению
К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в информационном сообщении сроки оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах по утвержденному организатором торгов форме.
2. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключенным с организатором торгов до перечисления денежных средств. (задаток вносится одним платежом на текущий счет: р/с 40302810500001000005 в Отделении Тула, БИК 047003001, получатель УФК по Тульской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской области) л/с 05661А19900), ИНН 7106510491, КПП 710601001).
3. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.
4. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.
5. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, копию свидетельства о присвоении ИНН с предъявлением подлинника.
6. Банковские реквизиты для возврата задатка.

- Юридические лица дополнительно представляют:
 1. Нотариально заверенные копии учредительных документов и копию свидетельства о государственной регистрации.
 2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.
 3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.
 4. Копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.
 5. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не позднее 1 месяца до даты подачи заявки.
6. Иные необходимые документы.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не принимаются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданы лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий. Организатор торгов не принимает.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:
– претендент не может быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
– представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации;
– не подтверждена уплата задатка на указанный счет.

Подача заявок осуществляется с даты опубликования настоящего информационного сообщения по рабочим дням с 10.00 до 13.00 по адресу: г. Тула, л. Сойфера, д. 16, 2-й этаж, кабинет № 203, контактный тел. (4872) 55-49-83.

Срок окончания приема заявок – 12 января 2017 г. в 13.00.

Подведение итогов приема заявок – 13 января 2017 г. в 10.00.

Дата, время и место проведения аукциона – 16 января 2017 г. с 10.00 по 13.00 по местному времени по адресу: г. Тула, ул. Сойфера, д. 16.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Победитель торгов уплачивает сумму НДС в размере 18% за приобретаемое имущество в установленном законодательством порядке.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

С победителем торгов по продаже имущества заключается договор купли-продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании протокола о результатах торгов.

Право собственности на имущество переходит покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности возлагаются на покупателя. Покупатель самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для оформления права землепользования.

Организатор торгов оставляет за собой право снять с выставленного имущества с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Получить дополнительную информацию об аукционе и правилах его проведения, ознакомиться с формами документов, условиями договора о задатке, договора купли-продажи имущества, а также документацией, характеризующей пред-

мет торгов, можно по адресу: г. Тула, ул. Сойфера, д. 16, 2-й этаж, кабинет № 203, контактный тел. (4872) 55-49-83.

Информация о результатах торгов будет размещена на сайте www.tul71.gosim.ru, www.torgi.gov.ru не позднее следующего рабочего дня с даты проведения торгов.

ЗАЯВКА на участие в торгах
1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении торгов по продаже _____ (полное наименование предмета торгов и характеризующие его данные или перечень имущества, прилагаемый к заявке) опубликованном в газете _____ от «___» _____ 20___ г. № _____, а также изучив предмет торгов, я, _____

(для юридического лица – полное наименование; для физического лица – Ф.И.О.)

(далее – «Заявитель»), прошу принять настоящую заявку на участие в торгах, проводимых Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской области (далее – «Организатор торгов») «___» _____ 20___ г. в ___ час. ___ мин. по адресу: г. Тула, ул. Сойфера, 16.

2. Подавая настоящую заявку на участие в торгах, Заявитель обязуется соблюдать условия проведения торгов, содержащиеся в указанном выше информационном сообщении о проведении торгов.

3. Настоящим Заявитель подтверждает, что он ознакомлен с условиями проекта Договора купли-продажи имущества, условия которого определены в соответствии с гражданским законодательством РФ, и принимает его полностью.

4. В случае признания победителем торгов Заявитель обязуется:

- подписать Протокол о результатах торгов в срок, установленный извещением о проведении торгов;
- оплатить имущество по цене, в порядке и сроки, установленные подписанным Протоколом о результатах торгов.

5. Заявитель осведомлен о том, что выставленное на торги имущество является арестованным имуществом и согласен с тем, что:

- проданное на торгах имущество возврату не подлежит и что Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской области не несет ответственности за качество проданного имущества;
- Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской области не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой торгов или снятием с торгов части имущества (независимо от времени до начала проведения торгов), а также приостановлением организации и проведения торгов в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа постановления об отложении, приостановлении или прекращении исполнительного производства либо уведомления об отмене решения суда, а также в иных предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами случаев отзыва заявки на реализацию имущества или уменьшения объема (количества) выставленного на торги имущества.

6. Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку до момента приобретения им статуса участника торгов (до «___» _____ 20___ года ___ час. ___ мин.)

Подпись Заявителя (полномочного представителя Заявителя) _____

Заявка принята Организатором торгов Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской области

(полное наименование организатора торгов)
Время и дата принятия заявки: _____ 20___ г.
Час. _____ мин. _____ сек. _____

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора торгов _____

Проект договора

Договор

купи-продажи имущества

г. Тула «___» _____ г.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской области

на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Сторона», на основании протокола № _____ заседания комиссии по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решение об обращении взыскания на имущество о результатах торгов по продаже имущества от «___» _____ 20___ г., заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Продавец продал в собственность Покупателю, а Покупатель оплатил следующее имущество: _____ (далее – Имущество).

2. Общая стоимость Имущества составляет _____ руб. (Сумма прописью), без НДС. Задаток в сумме _____ руб. _____ коп. (Сумма прописью), перечисленный Покупателем по Договору о задатке от «___» _____ 20___ г. № _____, зачисляется в счет оплаты Имущества.

3. За вычетом суммы задатка Покупатель уплатил _____ руб. _____ коп. (Сумма прописью), без НДС.

4. Настоящий Договор является одновременно актом приема-передачи правоустанавливающих документов на Имущество.

5. Имущество передается Покупателю судебным приставом-исполнителем путем составления акта приема-передачи.

6. Риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи в соответствии с п. 5 настоящего Договора.

7. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, из которых: один – для органа, осуществляющего государственную регистрацию, один – для Продавца, один – для Покупателя. Все экземпляры Договора идентичны и имеют равную юридическую силу.

9. Приложением:

Продавец _____ Покупатель _____

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской области

300041, г. Тула, ул. Сойфера, д. 16.

ТУЛЬСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

ti71.ru

УЧРЕДИТЕЛИ **средства массовой информации:** правительство Тульской области; Тульская областная Дума

Главный редактор **Н. Н. Костомарова**
ПРЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:
Жизлов А. А., Иванова Л. В., Крымова П. И., Мосыгина Ю. В., Чуканова Н. А., Киреев С. Ю.

Читайте «Тульские известия»: www.ti71.ru; @tul_izvestia; vk.com/tul_izvestia.

ТЕЛЕФОНЫ:
приемная – 37-37-50;
ответственные за оперативную информацию – 37-30-55;
прием объявлений – 37-32-52;
рекламно-коммерческая служба – 37-37-10.

E-mail: mail@ti71.ru
Отдел объявлений и рекламы: reklama@ti71.ru
Фактический адрес редакции: 300045, Тула, ул. Оборонная, 114-а.
Адрес учредителей: 300041, Тула, пр-т Ленина, д. 2; Адрес издателя ИУ ТО «Телеканал «Тула»: 300028, Тула, ул. 9 Мая, д. 1.

2 п. л.
Тираж: ежедневный 3300 пятничный 17000. Заказ 2535.
Время подписания номера в печать: по графику – 20.00 12.12.2016 г., фактически – 19.30 12.12.2016 г. Дата выхода в свет – 13.12.2016 г.
Дежурный редактор Н. Чуканова.

Газета отпечатана офсетным способом в филиале АО «Телерадиокомпания РТР» – типографии «Печатник».
Адрес типографии: 301840, Тульская обл., г. Ефремов, ул. Заводская, д. 1.
Мнение авторов публикаций в «ТИ» обязательно совпадает с точкой зрения редакции. Ответственность за содержание документов и рекламных материалов редакция не несет. Объявления в очередной номер принимаются в отпечатанном и электронном виде ежедневно с понедельника по пятницу с 9.00 до 17.00.