



2 В городе Т.

С каким багажом Тула вступила в високосный год.

2 Общество

Как помочь неблагополучным семьям.

3 Книжная полка

Издан очередной номер краеведческого альманаха.

Актуально

## Зарплата должна быть прозрачной

Нелли ЧУКАНОВА  
Елена КУЗНЕЦОВА

Согласно планам правительства нашей области, средняя заработная плата тульских учителей в 2015 году должна была равняться средней зарплате по региону и составлять 25 750 рублей. Несколько меньшую цифру заложили в качестве показателя усредненного дохода педагогов дошкольного образования – 23 759 рублей.

О том, удалось ли достичь этих ориентиров, говорилось на еженедельном оперативном совещании у губернатора региона. По словам министра образования Оксаны Осташко, реальная средняя заработная плата воспитателей детских садов за январь–ноябрь прошлого года составила 23 740 рублей, и это 99,92 процента к запланированному показателю.

Школьные учителя за тот же промежуток времени получали «на круг» по 26 656,48 рубля, или 103,52 процента от плановых цифр.

Если говорить о педагогах дополнительного образования, то их ежемесячные доходы равнялись 23 256,92 рубля, составив 85,7 процента к средней зарплате учителей школ и недотянув до идеального показателя буквально 1,3 процента.

Средняя зарплата преподавателей и мастеров производственного обучения учреждений начального и среднего профессионального образования в нашем регионе за одиннадцать месяцев 2015-го равнялась 25 978 рублям, или 100,89 процента от запланированного.

Понятно, что это не окончательные итоги и с учетом доходов за декабрь цифры будут скорректированы. Министр образования считает, что средняя зарплата воспитателей по итогам 2015 года в регионе достигнет 23 578,91 рубля, или 99,24 процента от запланированного. У школьных учителей доходы окажутся несколько выше – 26 392,16 рубля, и таким образом запланированный показатель будет превзойден на 102,5 процента. Педагоги дополнительного образования завершат год со средним заработком в 22 641,20 рубля, а преподаватели и мастера производственного обучения учреждений начального и среднего профобразования – 25 807,80 рубля.

Председатель комитета по социальной политике Тульской областной Думы Ольга Зайцева в своем выступлении заметила, что процесс распределения стимулирующих выплат, от которых в конечном итоге существенно зависит средняя зарплата учителя или воспитателя, должен быть прозрачным, понятным и доступным для каждого члена педагогического коллектива.

Выслушав докладчиков, Владимир Груздев подчеркнул, что вступление с 1 января 2016 года в силу новой системы вычисления среднего заработка по региону не должно повлечь за собой изменения зарплаты педагогов в меньшую сторону.

«Это касается и работников здравоохранения и социальных учреждений», – заметил губернатор. – Снижения зарплат сотрудников бюджетной сферы произойти не должно, несмотря на изменение методики.



Процесс распределения стимулирующих выплат должен быть понятным каждому

Хорошая новость



В подарок гостям детишки преподнесли самодельные фигурки ангелов

## Подарок неожиданный, но долгожданный

Нелли ЧУКАНОВА  
Елена КУЗНЕЦОВА

Совершенно неожиданный, но от того не менее желанный и радостный подарок к Новому году и Рождеству получили тульские семьи, живущие в районе улицы Кауля областного центра, – здесь после капитального ремонта открылось дошкольное образовательное учреждение на 88 мест.

Детский сад в этих стенах был открыт в далеком 1974 году, а в 1999-м учреждение перепрофилировали под начальную школу-интернат для сирот. Такое тогда было время – рождение катастрофически падала, детские сады пустели. Мест в существующих интернатах, детских домах и социальных центрах для несовершеннолетних не хватало, и под них принимались приспособлять здания, ранее возводившиеся для воспитания дошколят.

К счастью, сегодня ситуация складывается диаметрально противоположная – рождаемость растет бурными темпами, при этом все больше сирот находят новые семьи. И появляется совершенно замечательная возможность сокращать количество детдомов и интернатов, возвращая освобожденные здания в систему дошкольного воспитания.

Именно такая история приключилась с детским садом, расположенным на улице Кауля в доме 7, где открылось дошкольное отделение Центра образования № 19. В эти стены спешат вернуться счастливые, любимые малыши вместе со своими мамами, папами, бабушками и дедушками.

Как рассказал директор учреждения Сергей Данилин, ремонт здесь был проведен в рекордные сроки – с октября по декабрь. А ведь капитально за сорок лет существования это здание не восстанавливалось ни разу! На проведение работ и закупку всего необходимого для обеспечения комфортного пребывания малышей в садике из федерального, регионального и городского бюджетов было израсходовано более 18,5

миллиона рублей. Причем в порядок привели не только все помещения учреждения – игровые и спальни, кухни, раздевалки и санузлы, но и его территорию. У каждой группы малышей теперь имеется своя прогулочная площадка с крытой верандой, закрывающимися от вредных насекомых и собак песочницами, горками, лесенками, яркими деревянными корабльками и машинками для игр на свежем воздухе. А чуть поодаль оборудован замечательный спортивный уголок. Кстати, о приближении к здоровому образу жизни. В каждой из групп, даже для самых маленьких малышей – от двух до трех лет, мы обнаружили не только горы всевозможных игрушек и развивающих игр, но и малосольные беговые дорожки, велотренажеры и даже станки для силовых тренировок со штангой.

В этом районе ощущается острая нехватка мест в детских садах, поэтому в сентябре 2015-го было решено открыть в освобожденном здании именно дошкольное отделение. В начале декабря мы объявили о наборе в четыре детсадовские группы, и три из них уже окомплектованы. А вот в старшей, для детей от пяти до семи лет, еще имеется достаточно вакансий, – заметил Сергей Данилин.

Анна Марунчак привела в этот садик своего сына Егора. Малышу 2,5 года, и совсем скоро в молодой семье появится еще кроха.

«Мы живем в одной остановке отсюда, на Красном Перекопе. Все ближайшие дошкольные учреждения переполнены, и мы с мужем уже и надеяться перестали на получение места в ближайшем будущем», – делится Анна. – В одном из садиков по записи были 172-ми, в другом – 63-ми... И когда нам сообщили, что на Кауля открывается дошкольное отделение после капитального ремонта и там есть места, то сначала даже не поверили. Правда, супруг сомневался, не сложно ли мне в моем положении будет водить сюда ребенка. Но ведь положение это временное, зато потом второй малыш без проблем получит место в этом же садике, поскольку его уже ожидает старший брат. Нам с Егором здесь очень нравится – кра-



От нового садика в восторге и взрослые, и дети

сиво, тепло, светло и уютно. Особое внимание я обратила на игрушки – они не только яркие и функциональные, но и очень качественные, от хорошего производителя. Приятно заметить, что для наших детей постарались закупить все самое лучшее.

На праздник, посвященный открытию учреждения, многие родители пришли с младшими братишками и сестренками «новобранцев» детсада – буквально нескольких месяцев от роду. А по некоторым дамам было заметно, что они, как и Анна Марунчак, скоро вновь окупятся в счастье материнства. А значит, будет кому через пару-тройку лет пополнить дружную ряды нынешних детсадовцев.

Поздравить родителей и малышей с важным в их жизни событием прибыл губернатор Владимир Груздев.

– Во вновь открывшемся детском

саду создано четыре группы для дошколят, и скоро здесь будут организованы еще и четыре класса начальной школы, – сказал глава региона. – Это сделано для того, чтобы снизить нагрузку школьного отделения Центра образования № 19.

Напомним, что за три года на создание дополнительных 11 107 мест в детских садах нашего региона направлено 1,7 миллиарда рублей. Кроме того, построено шесть и выкуплено четыре здания, под дошкольные учреждения перепрофилировано семь строений, а также открыто шесть не действовавших ранее садиков. Сейчас в областном центре возводятся еще два. Как результат – дефицита мест для детей в возрасте от трех до семи лет больше не существует, и Указ Президента РФ, касающийся решения этой проблемы, выполнен в полном объеме

«ТИ» в Сети

### «Стрела» на воде и на суше

30 единиц модернизированных зенитных ракетных комплексов «Стрела-10МН» поступили на вооружение в Тульское соединение ВДВ, – сообщает управление пресс-службы и информации Министерства обороны РФ.



ЗРК «Стрела-10МН» модернизировали в КБ точного машиностроения имени Нудельмана

Комплексы предназначены для ведения разведки и уничтожения самолетов, вертолетов, крылатых ракет, беспилотных летательных аппаратов на малых и сверхмалых высотах.

Кроме того, модернизированная «Стрела» обладает возможностью передвигаться по воде и по суше, эффективно вести автономный секторный поиск и уничтожение воздушных целей в ночных условиях.

«Стрелы» снабжены компактными маловысотными обнаруживателями целей, которые действуют в комплексе с автоматизированной системой управления «Барнаул-Т». Это обеспечивает эффективное прикрытие наземных действий десанта и раннее оповещение о приближающихся воздушных целях.

Каждый комплекс вооружен 120-миллиметровыми ракетами ЗУР 9М333 и способен обнаруживать и поражать цели на расстоянии от 800 метров до 5 километров и при высоте полета цели от 1 метра до 3,5 километра.

### Для гриппа – не сезон

В целом по области эпидемиологическая ситуация относительно благополучна.

Заболееваемость острыми вирусными инфекциями в области пока остается ниже порогового уровня. По данным лабораторного мониторинга, циркулируют вирусы не гриппозной этиологии. А заболееваемость кишечными инфекциями в области незначительно превышает средний уровень.

Профилактические прививки против гриппа в Туле и области сделали 457 967 человек. Это свыше 30 процентов от общей численности населения.

Несмотря на оптимистичную статистику, медики все же призывают туляков соблюдать необходимые меры профилактики.

### Не все то молоко, что продается

По итогам 2015 года областным управлением Роспотребнадзора было забраковано 182 партии молочной продукции весом 10,5 тонны.

Всего специалисты ведомства исследовали порядка 200 образцов молочной продукции отечественного и импортного производства. Доля проб, не соответствующих обязательным требованиям идентификации, составила 8 процентов. Владельцы продукции привлечены к административной ответственности. Информация о производителях некачественной продукции направлена на проверку.

Также Роспотребнадзор установил факты оборота молочных товаров, на которых были указаны несуществующие производители. Это ООО «Сырное дело» (г. Тула); ООО «Октябрьский молочный завод» (г. Тула, ул. Октябрьская, д. 74); ООО «Маслозавод «Октябрьский» (г. Тула, ул. Октябрьская, 74) и другие.

Продукция предприятий изымается из оборота.

### Горячая линия по острому вопросу

В будние дни любой заинтересованный житель может получить информацию по алиментам.

Прием, учет и предоставление информации тулякам, обратившимся по телефону горячей линии, осуществляет дежурный отдела управления судебных приставов с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00, а в пятницу – с 9.00 до 17.00.

Задать вопрос можно по номеру 8(4872) 35 41 83.

С мая прошлого года в УФССП создан отдел по работе с исполнительными документами о взыскании алиментов и дознанию по Туле. Граждане, выплачивающие алименты, могут осведомиться о сумме задолженности и способах ее погашения.

Приемные дни в отделе: вторник – с 9.00 до 13.00, четверг – с 14.00 до 18.00. Тел. – 8(4872) 35-98-70.

ДАТЫ			
<b>14 января</b>			
В этот день родились: 1827 – Петр Семенов-Тянь-Шанский, российский географ, статистик, глава Русского географического общества. 1841 – Берта Моризо, французская художница. 1875 – Альберт Швейцер, немецкий теолог, философ, музыкант и врач, лауреат Нобелевской премии мира. 1911 – Анатолий Рыбаков, советский писатель-романист. 1948 – Валерий Харламов, советский хоккеист, нападающий, олимпийский чемпион. 1963 – Анна Самохина, советская и российская актриса театра и кино, заслуженная артистка России.			
ПОЗДРАВЛЯЕМ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ			
генерального директора АО «Тулагоргаз» Василия Николаевича БОЛЬШОВА; депутата Тульской областной Думы Сергея Александровича АРТЕМЬЕВА; участника Великой Отечественной войны, члена Совета Тульского регионального отделения ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Василия Никифоровича КОРОЛЬКОВА.			
ИМИНИНКИ			
Василий, Григорий, Петр.			
ПОСМОТРИ НА НЕБО!			
Восход Солнца – 8.51, заход – 16.26, долгота дня – 7.35. Восход Луны – 10.40, заход – 22.27.			
НЕБЛАГОПРИЯТНЫЕ ДНИ И ЧАСЫ			
16 (22.00–23.00); 20 (08.00–09.00); 25 (17.00–18.00); 28 (13.00–14.00).			
	Сегодня, 14 января – 5 – 4°C	Завтра, 15 января – 10 – 8°C	ЦБ РФ (14.1.2016) \$ 76,43 € 82,72

В городе Т.

# О развязках, воде и мини-колокольне

Татьяна ЕЛАГИНА  
Андрей ЛЫЖЕНКОВ

В 2015-м Тула вместе с Калугой поделила третье место в конкурсе «Самый благоустроенный город России». Этот результат стал высокой оценкой достижений оружейной столицы. О том, что конкретному муниципалитету удалось сделать в прошедшем году, на заключительной пресс-конференции рассказал сити-менеджер Евгений Авилов.

## Третий мост

Сложные экономические условия не заставили инвесторов отказаться от строительства платного моста через Упу, который соединит Привокзальный и Зареченский округа. Более того, на выбор городским властям представлен еще один вариант. Однако пока все же внимание уделено первому проекту, который по предварительным подсчетам обойдется в 500 миллионов рублей и окупится примерно за 10–12 лет. В планах городских властей – через 30 лет забрать объект на баланс муниципалитета.

– Возведение будет начато уже в 2016 году. Пока разрабатывается необходимая документация, в частности планировка территории. Наша задача – оказывать инвесторам максимальную поддержку, чтобы они скорее приступили к строительству, – сообщил глава администрации Тулы Евгений Авилов. – В любом случае проект очень нужен городу и перспективный. Если наши партнеры откажутся от своих идей, через какое-то время мы сами продолжим его воплощать.



Евгений Авилов



В зеркале Упы совсем скоро будет отражаться красивый современный пейзаж



Сердце Тулы, «Старый город», скоро появится на Красноармейском проспекте

## Перспективы Восточного обвода

Вопрос по второй очереди Восточного обвода пока остается открытым. Как рассказал градоначальник, его строительство на данный момент нецелесообразно, так как в первую очередь необходима хордовая развязка с выходом на Веневское шоссе в сторону Москвы.

– Пока такой артерии нет, не имеет никакого смысла прокладывать вторую очередь Восточного обвода, так как в итоге мы рискуем получить еще одну пробку в две полосы, – пояснил Евгений Авилов.

По его мнению, нужно продолжить работу с выходом на улицу Кузнецова и оценить ее эффективность. Полотно пойдет дальше вдоль улицы Хворостухина и выведет в район комбайнового завода.

## Зеркало Упы

В следующем году будет продолжено благоустройство набережной Упы. Предстоящие работы как раз тесно связаны со строительством нового моста, который перекинут с улицы Мосина на Набережную Дрейера.

– В первую очередь необходимо определить с расширением и продлением дороги, которая идет вдоль набережной. В порядок приведем территорию от музея оружия и далее на запад к устью реки. Будут проложены пешеходные дорожки, поставлены ступеньки для спуска к воде, – объяснил градоначальник.

В планах муниципалитета было поднять зеркало реки, однако оказалось, что не все так просто, потому что в этой части расположено много коммуникаций: коллекторы, ливневая канализация. Проект тщательно проанализируют и выработают окончательный вариант уже в ближайшее время.

## Паркинг по-тульски

Осенью за парковку в центре Тулы стали взимать плату. Стоимость одного часа составляет 10–20 рублей во второй и первой зоне соответственно. Штраф за нарушение правил – 2,5 тысячи рублей.

Начальник управления по городскому хозяйству тульской администрации Роман Мурзин рассказал, что платный паркинг



Роман Мурзин

показал свою состоятельность, так как пропускная способность в городе существенно увеличилась и стало проще найти свободное место для стоянки.

Средства, вырученные от пользования парковками, планируют потратить на благоустройство и организацию дорожного движения, а также на развитие системы «Безопасный город». С такой инициативой на заседании Штаба развития Тулы планирует выступить глава администрации областного центра Евгений Авилов.

«Аромат» Заречья  
Неприятный запах, который витает на территории почти всего Заречья и значительно усиливается в теплую погоду, стал серьезной проблемой для жителей. Однако градоначальник обещает решить ее к 2017 году.

Причина зловония – иловые отложения в районе очистных сооружений. Несколькими годами назад была куплена «свеча» для сжигания биогаза. Безусловно, «аромат» перестал быть невыносимым, но напорч не исчез.

– Необходимо утилизировать иловые поля. В следующем году мы планируем проработать этот вопрос с технической точки зрения. Необходимый объем вложений – порядка 80 миллионов рублей, – пояснил градоначальник.

Большая Тула – большие проблемы  
С 1 января 2015 года Тула расширила свои границы. Ленинский район стал ее частью. Вместе с новыми территориями прибавились и застарелые проблемы. Чтобы познакомиться с жителями и узнать их чаяния, руководители города регулярно проводят выездные встречи.

– Основные задачи, которые необходимо решить в бывшем Ленинском районе, – это благоустройство, ремонт дорог, а также обследование и обновление коммунальных сетей, – расска-

зывает Евгений Авилов. – Самые сложные – водоснабжение, водотведение и тепло. В следующем году на работы, связанные с проектированием и подготовкой документов, заложено 148 миллионов рублей.

К слову, Роспотребнадзор уже одобрил проект муниципальной программы, которая позволит повысить качество питьевой воды. В соответствии с ней будут пробурены скважины и отремонтированы или построены сети водоснабжения, насосные станции, выполнены иные работы в Федоровке, Иншинском, Ратове, Харине, Южном, Куракове, Новом, Алешне, Обидиме, Барсуках, Шатске.

Кроме этого, в ряде населенных пунктов построят очистные сооружения. Они появятся в Торхове, Молодежном, Архангельском, Плеханове, Октябрьском, поселке ВНИИКОП, Рождественском, Хрущеве, Волоти, поселке 12 лет Октября, Коптеве, военном городке Берники, Сергиевском, Прилепах и других.

Кроме того, много сил вложено в дороги, отсыпаны участки, ведущие к жилым домам для многодетных семей. Там же прокладываются коммуникации. Все территории благоустроят.

## Старый город в миниатюре

Областной центр не только расширил свои границы, но также очень преобразился. И не только благодаря отремонтированным магистралям, приведенным в порядок фасадам центральных улиц. Речь идет главным образом об обновлении облика значимых для туляков мест, в первую очередь Тульского кремля и, конечно же, парков.

Установлены бюсты, статуи и памятники. К примеру, на Московском вокзале были увековечены защитники Тулы. Памятник тульским металлургам открыли в одноименного ДК; солдатам, сотрудникам НКВД и партизанам времен Великой Отечественной войны – в Кремлевском сквере. В сквере воинов-афганцев появился

памятный знак тулякам – Героям Советского Союза и Героям России – ветеранам локальных войн и военных конфликтов. Скульптуру писателя Глеба Успенского для горожан отлил в бронзе Зураб Церетели. Ей нашлось место в сквере на пересечении улиц Менделеевской и Советской. «Грибная полянка» выросла в Комсомольском парке.

Необходимо утилизировать иловые поля, и проблема будет решена. В следующем году мы планируем проработать этот вопрос с технической точки зрения. Объем вложений – порядка 80 миллионов рублей.

В декабре зажгли Вечный огонь у мемориала «Защитникам неба Отечества», а за два дня до нового года возле здания гимназии № 20 сдвинули покрывало с памятника военным врачам и медсестрам.

– Это очень сложная работа, она требует от авторов исключительного мастерства. Прорабатывается каждая деталь. Ее сначала подробно прорисовывают, затем отливают в формы и фиксируют. Это будет очень красиво, – подчеркнул тульский градоначальник Евгений Авилов. – В России подобные скульптуры можно пересчитать по пальцам.

Общество

# Неблагополучных нанесли на карту

Нелли ЧУКАНОВА  
Геннадий ПОЛЯКОВ

В нашей области проживают 237 108 детей до восемнадцати лет, и 3322 из них воспитываются в 1966 семьях, по тем или иным причинам считающихся неблагополучными. При этом в 1035 «ячейках» родители злоупотребляют спиртным, более чем в ста отцы и матери замечены в пристращении к наркотикам, еще в тринадцати к детям применяется физическое насилие.

О том, что в 2015 году делалось для исправления сложившейся ситуации, обсудили на итоговом заседании областной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав. А сделано действительно немало, если судить по тому, что за год на профилактический учет было поставлено более 600 семей с детьми, но при этом с 508 пристальное наблюдение сняли, поскольку людям, получившим поддержку, удалось встать на путь истинный.

Обучающие семинары, круглые столы, консультационные пункты, пилотные площадки – и это далеко не полный перечень мероприятий, подготовленных областной комиссией для выработки единых подходов в организации работы с несовершеннолетними и семьями, находящимися в социально опасном положении или иной трудной жизненной ситуации.

После обследования условий жизни многодетных и неполных малообеспеченных семей региона было составлено 9420 социальных паспортов, что позволит оказывать людям адресную помощь.

Совместные усилия учреждений системы образования и муниципальных комиссий, органов опеки и попечительства были направлены на реализацию права несовершеннолетних на получение обязательного общего образования. В пятнадцати школах осуществлялось психолого-педагогическое сопровождение учеников, испытывающих трудности в процессе получения знаний, в результате ребятам удалось догнать сверстников, избавиться от комплексов и продолжить обучение. Как результат – в 2015 году число несовершеннолетних, систематически прогуливающих школу, снизилось в 3,5 раза.

Центром методической работы по организации помощи детям, пострадавшим от бездушия взрослых, стал консультационный пункт «Детский мир без жестокости и насилия», функционирующий при Социально-реабилитационном центре для несовершеннолетних № 1, в том числе и в передвижном режиме. На базе учреждения созданы пилотные площадки по отработке современных технологий профилактики детского и подросткового неблагополучия. В регионе продолжает действовать программа комплексной поддержки несовершеннолетних беременных и юных матерей, в том числе выпускниц интернатов, «Дочки-матери». Работает проект содействия социализации и адаптации 18–23-летних выпускников интернатов и других детей из числа сирот и оставшихся без попечения родителей, а также проект «Крути заботы», направленный на создание эффективной модели реабилитации семей, находящихся в социально опасном



Проект «Круги заботы» направлен на поддержку семей, попавших в трудную жизненную ситуацию

положении или другой тяжелой жизненной ситуации.

В уходящем году была проведена огромная работа по выявлению «рисковых» семей и составлению на них социальных паспортов. Специалисты учреждений социальной профилактики на дому посетили 97,9 процента проживающих в регионе многодетных и 82 процента малообеспеченных неполных «ячеек общества». В результате составлено 9420 социальных паспортов, что позволит оказывать людям более конкретную, адресную помощь. Кстати, «побочным эффектом» этой работы стало дополнительное выявление 55 семей с признаками социального неблагополучия, и 24 из них были поставлены на учет как находящиеся в опасном положении.

За многими такими «ячейками» закреплены наставники из благополучных се-

мейств, помогающие людям преодолевать их проблемы, будь то борьба с алкоголизмом, сложности с трудоустройством, поиском подходящего жилья либо отсутствием взаимопонимания с подрастающим поколением.

Муниципальными комиссиями по делам несовершеннолетних составлены карты социального риска населенных пунктов с указанием категорий неблагополучных семей и причин такого их статуса.

Более того, в дополнение к существующему разработан дополнительный план мероприятий по профилактике жестокого отношения к детям, халатного отношения к их воспитанию – это произошло после трагедии на Косой Горе, во время которой погибли маленькие дети, воспитывавшиеся молодой матерью-одиночкой, чье поведение было весьма далеко от идеального.



Контроль правоохранителей и социальных институтов помогает выявить «рисковые» семьи

## ГРАФИК оказания бесплатной юридической помощи в приемной правительства Тульской области на январь 2016 года

Предварительная запись по тел. (4872) 30-62-75

Дата приема	Наименование органа, организации, общественного объединения, оказывающего(ей) бесплатную юридическую помощь	Часы приема
14 января	Институт права и управления Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Тульский государственный университет»	15.00 – 18.00
19 января	Тульская областная адвокатская палата	15.00 – 18.00
20 января	Управление Федеральной службы судебных приставов России по Тульской области	16.00 – 18.00
21 января	Институт законоведения и управления Всероссийской полицейской ассоциации	15.00 – 18.00
26 января	Тульская областная адвокатская палата	15.00 – 18.00
27 января	Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Тульской области	16.00 – 18.00
28 января	Тульское региональное отделение Общероссийской общественной организации Ассоциация юристов России	15.00 – 18.00

Город Тула			
Прием ведется по адресу: п. Ленинский, ул. Ленина, д. 12, к. 115-а			
Телефон общественной приемной: 8 (4872) 72-50-33			
Предварительная запись на прием по телефону: 8 (4872) 72-50-33			
Имя	Должность	Дата приема	Часы приема
Протасова Елена Николаевна	Руководитель общественной приемной правительства Тульской области	19 января	10.00 – 13.00
Зайцева Ольга Сергеевна	Депутат Тульской областной Думы, председатель комитета по социальной политике	20 января	10.00 – 12.00
Протасова Елена Николаевна	Руководитель общественной приемной правительства Тульской области	22 января	10.00 – 13.00
Протасова Елена Николаевна	Руководитель общественной приемной правительства Тульской области	26 января	10.00 – 13.00
Протасова Елена Николаевна	Руководитель общественной приемной правительства Тульской области	29 января	10.00 – 13.00

Книжная полка

# Нас не читают только в Антарктиде!

Сергей МИТРОФАНОВ  
 Андрей ЛАЙЖЕНКОВ  
 Все фото на сайте ti71.ru

Именно так говорят о «Тулском краеведческом альманахе» его авторы-составители. Недавно вышел в свет очередной, двенадцатый номер этого весьма популярного как в России, так и за рубежом издания, презентация которого состоялась в областном центре в доме Крафта на проспекте Ленина. В то время, когда иные сборники закрываются в силу ряда причин, в том числе из-за нехватки финансов, «Тулский краеведческий альманах» продолжает существовать и развиваться.

## Научность плюс популярность

— Нам всем пора думать о следующем номере, поэтому любителям местной истории надо уже сейчас обмениваться информацией, плотно контактировать друг с другом, — предложила главный редактор издания Елена Симонова. — Тем, кто о нас еще мало что знает, рекомендуем заходить на сайт [tulmanac.blogspot.ru](http://tulmanac.blogspot.ru): там читатели и будущие авторы не только могут ознакомиться со всеми предыдущими номерами в электронном виде, но и найти нашу почту. Расширению сотрудничества мы будем только рады. Присылайте нам свои предложения! Вы наверняка можете обладать интересной информацией, которая вполне способна стать основой следующего номера.

Член редколлегии Юлия Иванова, отвечающая в том числе и за виртуализацию альманаха, добавила, что статистика посещения указанного сайта удивляет каждый раз. Материалами о прошлом нашего края активно интересуются жители Украины, Франции, Германии и даже Новой Зеландии. И не только с удовольствием их читают, но и сами делятся уникальными письменными источниками из домашних архивов.

— Благодаря каждодневной работе нам удалось добиться единения, в том числе на страницах альманаха, с краеведческим, научным сообществом, с архивами, библиотеками, учителями Тулы, Москвы, других городов, — не без гордости призналась Елена Симонова. — А все потому, что смогли найти гармоничное сочетание научности и популярности. Книгу написать, конечно, тяжело, но еще сложнее ее издать, чтобы она при этом не развалилась и была хорошо иллюстрирована. На создание альманаха уходит целый год. Все, что публикуется по истории тульского края, — всегда событие. Но если это еще и хорошее, качественное издание, то событие является приятным вдвойне.

## А не написать ли о слухах и мифах?

Так, Юлия Иванова, считая, что сейчас в Туле от невнимания исследователей немножко страдает литературное краеведение, решила написать о ныне совсем забытых поэтах «сороковых роковых».

— Мне в этом номере в соавторстве с профессором Дмитрием Романовым удалось подготовить статью о стихах, опубликованных на страницах местной газеты «Коммунар» в период войны, — говорит Иванова. — Мы зацепились за личность поэта-красноармейца Александра Сомова. Одно из своих стихотворений он посвятил встрече с тулячкой. Было понятно, что за ним — не выдуманная, а реальная история. И мы ее, что называется, раскрутили. Выяснили, что боец воевал в составе 50-й армии. Познакомились и расстался с девушкой, потом прошел всю войну, был отмечен наградами, а после уехал на Камчатку. Мы связались с камчатскими библиотекарями и узнали, что его жена действительно из Тулы. То есть после войны пара встретилась и поженилась. Очень трогательная история, как видите.

Участники презентации много говорили и о планах. Так, поступило предложение к 75-летию обороны оружейной столицы подготовить материал о снимках городов и сел Тульской области, сделанных в период гитлеровской оккупации вражескими солдатами и офицерами. Последние несколько лет эти редчайшие фотографии из семейных архивов ветеранов вермахта активно продаются на зарубежных аукционах. Многие из них есть в коллекции жителя города Венева Дениса Махеля и других собирателей. Кроме того, можно расширить тему, «привязав» известные тульские



Юлия Иванова (слева) и Елена Симонова смотрят, каким получился новый номер альманаха



Под обложкой новинки — статьи о епифанских шлюзах, о преступности в губернии в начале XX века и другие публикации

фото времен войны к современной местности — для понимания, что было раньше на той или иной улице и что там находится в наши дни.

— А есть специалисты, занимающиеся старыми фотографиями, у которых существовали свои фотографы? — поинтересовался краевед Михаил Тенцер. — У меня имеется огромный архив снимков, я их коллекционирую. Если кто-то готов заняться этой темой, с удовольствием поделюсь иллюстрациями. Они, думаю, многим будут интересны.

— Можно развить и такие необычные темы, как «городские сумасшедшие», а также слухи и мифы, которые, кстати говоря, очень трудно документировать — в архиве вряд ли можно найти им серьезные подтверждения, — предложила Юлия Иванова.

Правда, представитель областного Госархива Ирина Антонова возразила: до революционной полицейское управление как раз таки отслеживало распространение недостоверной информации.

## «За канализацию нас бы проклинали!»

— Наш архив поистине неисчерпаемый, так что ждем исследователей, приходите, — улыбнулась Ирина Андреевна. — Очень приятно видеть, когда люди находят у нас новые материалы и вводят их потом в научный оборот. Ведь очень ценятся статьи именно со ссылками на архивные источники. Радует, что в этом номере читатели узнают, как отмечали в Туле в начале XX века Рождество и Новый год. Неож-

данная тема — появление в городе канализации. — А в прежние времена за попытку написать статью о канализации нас бы проклинали, наверное, — засмеялась Елена Симонова. — А ведь на самом деле ее наличие — это одна из характеристик успешности, финансового благосостояния города. И, между прочим, в Туле ее не было аж до 1926 года.

Собравшиеся посчитали, что неплохо было бы осветить жизнь наших земляков в 1917-м — политическая история региона с точки зрения повседневной жизни человека в условиях катастрофы пока еще ждет своего пытливого исследователя. Стоит подробно рассказать и событиях в нашем крае во время Первой мировой, Гражданской, Великой Отечественной войн. Ведь многие события этих периодов окутаны тайнами.

— Исследователи, если им интересны определенные документы, могут обратиться в архив с просьбой об их рассекречивании. Для этого в нашем архиве постоянно работает специальная комиссия, — сообщила Ирина Антонова. — В будущем постараемся списки уже открытых дел выкладывать на сайте нашего учреждения.

— А есть специалисты, занимающиеся старыми фотографиями, у которых существовали свои фотографы? — поинтересовался краевед Михаил Тенцер. — У меня имеется огромный архив снимков, я их коллекционирую. Если кто-то готов заняться этой темой, с удовольствием поделюсь иллюстрациями.

В ходе встречи возникла интересная идея — а не замануться ли краеведом в перспективе на серьезную многоотомную работу по изданию «Энциклопедии Тульской области»? Понятно, что этот сложнейший проект возможно реализовать не за несколько месяцев, а за годы кропотливого труда. И при условии его должного финансирования, конечно же.

— Я знаю, что в Ижевске есть отдельное государственное учреждение «Удмуртская энциклопедия», — рассказала Юлия Иванова. — В других местах при музеях имеются специальные отделы, которые занимаются созданием энциклопедий. Один человек подобную работу не потянет. Мысль интересная. Возможно, в будущем мы вернемся к этому проекту.

Ну а пока любителям истории предлагают готовить новые материалы для следующего, тринадцатого номера.

## Памяти коллеги

12 января стало трудным и горьким днем для коллектива ГТРК «Тула» — не стало режиссера телевидения Натальи Вячеславовны Садовской.

Она пришла на Новомосковскую студию телевидения в 1989 году — неопытным, но живо интересующимся особенностями работы электронных СМИ человеком.

Заочно окончила Санкт-Петербургский университет кино и телевидения и стала одним из лучших режиссеров Тульской студии. Всегда была чрезвычайно ответственной, организованной, всей душой болела за дело, не терялась в самых сложных ситуациях, оставаясь выдержанной и сердечной в общении.

Ее жизнь оборвалась неожиданно и преждевременно: в этом году Наташе исполнилось бы 50.

Невосполнимая потеря для ее родных и близких, коллег, для всех, кто ее знал.

Прощание с Натальей Садовской пройдет в Туле сегодня, 14 января, в 10 часов в храме Александра Невского на улице Демонстрации.



ЗАО «Тултеплосеть» сообщает, что информация об утвержденных на 2016 год тарифах на отпускаемую тепловую энергию и показателях, подлежащих раскрытию в сфере теплоснабжения, сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии, сфере горячего водоснабжения и сфере холодного водоснабжения (техническая вода), размещена в сети Интернет на сайте предприятия [www.tula-ts.ru](http://www.tula-ts.ru) и на сайте комитета Тульской области по тарифам [www.tula.eias.ru](http://www.tula.eias.ru).

## Извещение о проведении собрания о согласовании проекта межевания земельного участка

Кадастровым инженером ООО «Геоземкадастр» Латышевой М. И. (№ аттестата 71-10-27, e-mail: [latysheva.m@mail.ru](mailto:latysheva.m@mail.ru), тел. 8-920-277-45-54) заказчику Мионову Вячеславу Евгеньевичу (адрес: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, п. Мясново, 4 проезд, дом 66, кв. 52, тел.: 8-905-114-15-38) подготовлен проект межевания земельного участка площадью 5,8 га, расположенный: Тульская область, Ленинский район, в 429 метрах на юго-восток от д. 6 в д. Пиваловка, подлежащий согласованию с правообладателями исходного з/у 71:14:000000:98, в пределах границ АОЗТ «Прилепский племенной конный завод», местоположение которого: Тульская область, Ленинский район.

Ознакомиться с проектом межевания можно в течение тридцати дней со дня опубликования данного объявления у кадастрового инженера по адресу: 300028, Тул. обл., г. Тула, ул. Болдина, д. 98, оф. 317. Возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка направлять кадастровому инженеру и в местный орган кадастрового учета в срок не позднее тридцати первого дня со дня опубликования данного объявления.

## Изменения и дополнения в проектную декларацию по строительству объекта капитального строительства «Многоэтажные жилые дома по ул. Павшинский Мост в Привокзальном районе г. Тулы (без устройств внеплощадных инженерных сетей)»

В соответствии с ФЗ № 214 от 30 декабря 2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» публикуются следующие изменения и дополнения в проектную декларацию ООО «ВАЛЛ».

В раздел «Информация о проекте строительства» внести следующие изменения:

Должностная задолженность по состоянию на 01 декабря 2015 г. составила 50 751 тыс. руб.

Кредиторская задолженность по состоянию на 01 декабря 2015 года составила 363 685 тыс. руб.

Финансовый результат по итогам 11 месяцев 2015 года составил — 10 464 тыс. рублей.

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ по строительству объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом на территории, ограниченной проспектом Ленина, ул. Рязанской, ул. Волоховской, в Центральном районе г. Тулы с участком застройки по улице Вознесенского, 5»

В соответствии с ФЗ-214 от 30 декабря 2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» публикуется проектная декларация ООО «ВАЛЛ».

### ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1. Общество с ограниченной ответственностью «Демидов плаза» (ООО «Демидов плаза»). Адрес местонахождения: 300045, город Тула, Центральный район, улица Перекопская, дом 1-а, офис 165.

Режим работы: понедельник-пятница, с 9.00 до 18.00. 2. ООО «Демидов плаза» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 10 по Тульской области 28 сентября 2012 года за основным государственным регистрационным номером 1127154030112. Бланк свидетельства о государственной регистрации юридического лица серия 71 № 002234912 от 28 сентября 2012 года. Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения 28 сентября 2012 года, бланк свидетельства серия 71 № 002234913 от 28 сентября 2012 года, ИНН 7107538757, КПП 710701001.

3. Учредитель (единственный участник) — Климин Станислав Николаевич, обладает 100% уставного капитала.

Директор — Суханов Герман Анатольевич.

4. Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в строительстве которых участвовал застройщик, — объекты отсутствуют.

5. Финансовый результат за 9 месяцев 2015 года: - 1055 тыс. руб.

Размер кредиторской задолженности: 55,2 тыс. рублей.

Размер дебиторской задолженности: 54 тыс. рублей.

### ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Целью проекта является строительство капитального объекта — «Многоквартирный жилой дом на территории, ограниченной проспектом Ленина, ул. Рязанской, ул. Волоховской, в Центральном районе г. Тулы с участком застройки по улице Вознесенского, 5».

Положительное заключение экспертизы проектной документации №71-1-2-014Н-15 от 22 декабря 2015 года ГАУ ТО «Управление государственной экспертизы в строительстве по Тульской области», положительное заключение экспертизы по результатам инженерных изысканий ГАУ ТО «Управление государственной экспертизы в строительстве по Тульской области» № 71-1-1—0095-15 от 18.12.2015 г.

Начало строительства: 30.12.2015 г.

Срок ввода объекта в эксплуатацию: до 30.05.2017 г.

Срок передачи объекта долевого строительства: до 30.08.2017 г.

2. Разрешение на строительство: № RU71326000-671/15 от 30 декабря 2015 г.

3. Земельный участок принадлежит ООО «Демидов плаза» на праве собственности с 05.04.2013 г. (Свидетельство № 149883 от 12.11.2015 г.).

Характеристики земельного участка Кадастровый номер: 71:30:050401:13.

Общая площадь участка — 10 604 кв. м.

Адрес (местонахождение): Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Вознесенского, дом № 5.

Собственник земельного участка — ООО «Демидов плаза».

4. Местонахождение объекта строительства: г. Тула, Центральный район, ул. Вознесенского, дом № 5.

Проектом предусматривается строительство объекта «Многоквартирный жилой дом на территории, ограниченной проспектом Ленина, ул. Рязанской, ул. Волоховской, в Центральном районе г. Тулы с участком застройки по улице Вознесенского, 5» в составе:

Жилой дом 4-подъездный.

Площадь застройки: 1419,0 кв. м.

Строительный объем: 47 723,4 кв. м (3299,58 кв. м — подземная часть).

Этажность: 10 этажей.

Общая площадь дома: 12 949,2 кв. м.

Общая площадь квартир: 8 486,3 кв. м, строительный объем — 46 873,2 кв. м.

Кол-во квартир: 145 ед.

1-комнатные: 69 ед.

2-комнатные: 56 ед.

3-комнатные: 20 ед.

Встроенно-пристроенный малокомплектный детский сад (1-й этаж) на 10 мест, общей площадью 185,5 кв. м.

4.1. Водоснабжение: от встроенной насосной станции.

4.2. Водоотведение: городская канализация.

4.3. Отопление и горячее водоснабжение — поквартирное, от индивидуальных источников.

## Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка

Кадастровым инженером Сильновым Дмитрием Андреевичем (301940, Тульская область, Куркинский район, п. Куркино, ул. Ленина, д. 12-а, оф.11, ООО «ГАРАНТ», тел. 8-961-261-99-34, e-mail: [Garant.1@mail.ru](mailto:Garant.1@mail.ru), квалификационный аттестат № 77-13-328) выполняются кадастровые работы по образованию одного земельного участка путем выдела в счет 6 земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:13:000000:39, расположенного по адресу: Тульская область, Куркинский район, Грибобедовская волость, в границах СПК «Дружба».

Площадь образуемого земельного участка — 54 000 кв. м. Размер земельной доли — 9000 кв. м. Местоположение образуемого земельного участка 71:13:000000:39:3У1 — в 3390 м на восток от ориентира — административное здание СПК «Хлебобоб»: Тульская обл., Куркинский район, МО Михайловское, с. Кресты, ул. Заводская, д. № 5. Заказчиком кадастровых работ по подготовке проекта межевания земельного участка является Красный Александр Павлович, представитель по доверенностям от собственников земельной(ых) доли (ей). Ознакомиться с проектом межевания земельного участка и другими документами, а также направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка площадью 54 000 кв. м в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения можно лично или направить по адресу: 301940, Тульская область, Куркинский район, п. Куркино, ул. Ленина, д. 12-а, оф. 11, с приложением документов о правах на земельный участок.

Организатор торгов конкурс, управляющ. ОАО «РЭС» (ИНН 7115020302, 301720, Тульская обл., г. Кимовск, ул. Шевченко, 4) Дорогов Е. В. (ИНН 710708751930, СНИЛС131-783-394-64, член НП «САУ» Бережковская наб., 10, 200, Москва, 121059, ИНН 8601019434, ОГРН 1028600516735), опр. АС Тульской обл. 20.03.14 дело А68-25/1/11, тел. 953-443-43-43, [adogovov@ya.ru](mailto:adogovov@ya.ru)) реализует имущество ОАО «РЭС» на открытых торгах (аукционе) 25.02.16 в 12.00 на повышение (шаг 5% от начальной цены) с открытой формой подачи предложений на электронной площадке (ЭТП) ООО «РУССИА ОнЛайн», [www.rus-on.ru](http://www.rus-on.ru). Лот — деб. задолженность администрации МО Кимовского р-на Тульской обл. (ИНН7115004460) размер 9 157 162,99 руб., цена 8 326 545 руб. Ознакомление по записи по тел. КУ. К участию допуск лица, перечислив задаток и предст. док-ты согл. п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Заявки подаются с 11.00 18.01.16 по 11.00 24.02.16 на ЭТП. Реквизиты заявки: наимен., ОПФ, место нахожд., адрес/ФИО, пасп. данные, место жител., тел., эл. почта; сведения о заинтерес. к должнику, кредиторам, КУ и ее характере; сведения об участии в капитале заявителя, КУ и СРО НП «САУ». К заявке прилагаются выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП; док-ты, удостоверяющие личность; нотар. заверенный перевод (для иностран. лица); полномочия лица на действия от имени заявителя. Док-ты подписываются ЭТП заявителя. Задаток — 20% от начальной цены лота — вносится на счет ОАО «Региональные энергетические сети», ИНН 7115020302, КПП 711501001, № 4070281077160029271 КБ «ЮНИАСТРУМ БАНК» (ООО), г. Москва, к/с 30101810245250000230, БИК 044525230, с 11.00 18.01.16 по 11.00 24.02.16 на осн. договора задатка. По итогам заявок сост. протокол об определ. уч-во торгов. Результаты торгов определяются не позднее четырех часов с момента их окончания на ЭТП. Победитель — лицо, предложив. наивысш. цену за лот, с ним подпис. протокол об итогах торгов. В течение 5 дней с даты подписания этого протокола КУ направляет победителю оферту с проектом договора купли-продажи. Договор к/п заключ. в течение 5 дней с даты получения предл. КУ. Оплата в течение 30 дней со дня заключ. договора на р/с ОАО «Региональные энергетические сети», ИНН 7115020302, КПП 711501001, № 4070281077160029271 КБ «ЮНИАСТРУМ БАНК» (ООО), г. Москва, к/с 30101810245250000230, БИК044525230.

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ по строительству объекта капитального строительства «Жилой комплекс по ул. Павшинский Мост в Привокзальном районе г. Тулы. Жилой дом № 5»

В соответствии с Ф3-214 от 30 декабря 2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» публикуется проектная декларация ООО «ВАЛЛ».

**ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ**  
1. Общество с ограниченной ответственностью «ВАЛЛ» (ООО «ВАЛЛ»).

Адрес местонахождения: 300045, город Тула, Центральный район, ул.Измайловская, дом 1-а, офис 165.

Режим работы: понедельник-пятница, с 9.00 до 18.00.

2. ООО «ВАЛЛ» зарегистрировано Инспекцией МНС России по Советскому району г. Тулы 08 декабря 2003 года за основным государственным регистрационным номером 1037100782762. Бланк свидетельства о государственной регистрации юридического лица серия 71 №001464450 от 08 декабря 2003 года. Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 12 июля 2012 года, бланк свидетельства серия 71 № 002276430 от 12 июля 2012 года, ИНН 7106057088, КПП 7107101001.

3. Учредитель (участник) – Моргунов Виктор Иванович, обладает 100% уставного капитала.

Директор – Клишкин Станислав Николаевич.

4. За период с 2011 г. по 2015 г. ООО «ВАЛЛ» выступило застройщиком следующих объектов:

по строительству многоквартирного жилого дома с пристроенными нежилыми помещениями по ул. Переконской, д. 1-а в Центральном районе города Тулы, ввод в эксплуатацию по проекту – сентябрь 2011 года, фактически введен в эксплуатацию – ноябрь 2011 г.;

по строительству многоквартирного жилого дома с отдельно стоящей многоэтажной автостоянкой по ул. Ершова в Центральном районе г. Тулы, ввод в эксплуатацию по проекту – июнь 2013 года, фактически введен в эксплуатацию – июль 2013 года;

по строительству многоэтажного трехподъездного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями по ул. Ершова в Центральном районе г. Тулы, ввод в эксплуатацию по проекту – 30 сентября 2015 г., фактически введен в эксплуатацию – 19 октября 2015 г.

5. Сведения о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке действия лицензии, органе, выдавшем лицензию: Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 07 сентября 2015 г. № 0417-01-2015-7106057088-С-080, без ограничения срока действия; выдано саморегулируемой организацией – Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области».

6. Финансовый результат по итогам 11 месяцев 2015 года: - 10 464 тыс. рублей.

Размер кредиторской задолженности: 363 685 тыс. рублей.

Размер дебиторской задолженности: 50 751 тыс. рублей.

**ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА**

1. Целью проекта является строительство капитального объекта – «Жилой комплекс по ул. Павшинский Мост в Привокзальном районе г. Тулы. Жилой дом № 5».

Положительное заключение экспертизы проектной документации № 71-1-2-013Н-15 от 15 декабря 2015 года ГАУ ТО «Управление государственной экспертизы в строительстве по Тульской области», положительное заключение экспертизы по результатам инженерных изысканий ГАУ ТО «Управление государственной экспертизы в строительстве по Тульской области» № 71-1-0163-14 от 30.12.2014 г.

Начало строительства – 30 декабря 2015 г.

Срок ввода объекта в эксплуатацию: до 30 марта 2018 г.

Срок передачи объекта долевого строительства: до 30 июня 2018 г.

2. Разрешение на строительство: № RU71326000-672/15 от 30 декабря 2015 г.

3. Земельный участок принадлежит ООО «ВАЛЛ» на праве собственности (Свидетельство № 029349 от 18.05.2015 г.).

**Характеристики земельного участка**  
Кадастровый номер: 71:30:020221:495. Общая площадь участка в границах межевания – 16 079 кв. м.

Адрес (местонахождение): Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Павшинский мост.

Собственник земельного участка – ООО «ВАЛЛ».

4. Местонахождение объекта строительства: г. Тула, Привокзальный район, ул. Павшинский Мост. Проектом предусматривается строительство жилого дома № 5 по ул. Павшинский Мост в Привокзальном районе г. Тулы.

**Жилой дом № 5.**  
Жилой дом является частью комплексной застройки по ул. Павшинский Мост в Привокзальном районе г. Тулы.

Площадь застройки: 1 794,7 кв. м.

Строительный объем: 78 225, 2 кв. м.

В т.ч. жилая часть – 76 650,6 кв. м, встроенные помещения – 1 574,6 кв. м.

Этажность: 18.

Общая площадь жилого здания: 21 651,4 кв. м.

Общая площадь квартир: 15 574,9 кв. м. Общая площадь встроенных помещений: 430,9 кв. м.

Кол-во квартир: 305 шт.

1-комнатные: 154 шт.

2-комнатные: 101 шт.

3-комнатные: 50 шт.

Предусмотрено размещение встроенных помещений торгового назначения по продаже непродовольственных товаров, в состав которых входят: торговые залы, гардеробные персонала, коридоры, тамбуры, санузлы.

1.1. Водоснабжение: от насосной станции.

4.2. Водоотведение: в городской коллектор.

4.3. Отопление и горячее водоснабжение – централизованное от проектируемой котельной.

4.4. Устройство парковочных площадок – 130 м.кв.м.

4.5. Внутренняя отделка:

– помещения квартир – полы: выравнивающая стяжка; стены – затирка швов, штукатурка наружных стен, потолки – без подготовки под отделку;

– помещения общего пользования – стены: декоративная штукатурка; потолки – окраска акриловой краской, полы: керамогранит (в лифтовых холлах, входных тамбурах и лестничных клетках – повышенной износостойкости с шероховатой поверхностью);

– встроенные помещения торгового назначения – будут выполняться собственниками помещений по отдельному договору;

– технические помещения – стены и потолки – затирка швов, побелка; полы – бетонные с железнением.

4.6. Благоустройство территории: асфальтобетонное покрытие проездов и площадок; асфальтобетонное и плиточное покрытие тротуаров; покрытие детских игровых площадок; оборудование дворовых площадок соответствующими малыми архитектурными формами; устройство площадок с твердым покрытием для установки контейнеров для сбора мусора; устройство газонов с посевом трав и посадкой деревьев и кустарников; электрическое освещение дворовой территории в темное время суток.

5. Продолжительность строительства – 2 года 4 месяца.

6. В состав общего имущества, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства, после получения разрешения на ввод в эксплуатацию и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, входят:

– помещения в доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифтовые шахты, коридоры, технические этажи, тамбуры, электрощитовая, тепловые узлы, пандусы. Внутриподпольные сети водопровода, канализации, дренажа, электрические кабели 0,4 кВт – в пределах участка проектирования жилого дома, лифты, тепловой узел, водомерные узлы и иное оборудование инженерно-технического назначения.

7. Органом, уполномоченным, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию объекта, является администрация города Тулы.

8. К финансовым и прочим рискам при осуществлении проекта строительства относятся возможное удорожание стоимости строительно-монтажных работ, строительных материалов, инфляция.

9. Планируемая стоимость строительства – 600 000, 00 тыс. руб.

10. Организации, осуществляющие основные строительно-монтажные и иные работы:

ООО «ЭнергоАудит».

11. Строительство объекта осуществляется за счет собственных и привлеченных средств. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства данного объекта, отсутствуют.

12. В соответствии со ст. 13 № 214-ФЗ от 30.11.2011 г. в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве земельного участка, принадлежащий застройщику на праве собственности, считается находящимся в залоге у участников долевого строительства.

13. Исполнение обязательств застройщика по передаче жилых помещений участникам долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается страхованием в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору) и осуществлено путем заключения договора страхования с АО «Международная страховая компания профсоюз» («МЕСКО») (Лицензия СИ № 1461 выдана 22 мая 2015 г. Центральным Банком Российской Федерации (Банк России) бланк серии 01 № 002016); ООО «Страховая Компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС» (Лицензия СИ № 349250 Федеральной службы страхового надзора от 03 октября 2013 г.).

Организатор торгов – конкурсный управляющий Новакова Ирина Александровна (г. Орел, Московское шоссе, д. 137, корп. 1) извещает о проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «PC-Венеv» (ОГРН 1027101590251, ИНН 7123010925). Место проведения торгов: г. Орел, Московское шоссе, д. 137, корп. 1. Предмет торгов – имущество должника, реализуемое 1 лотом.

Земельный участок 1 487 000 кв. м, участок находится примерно в 1,8 км по направлению на северо-восток от ориентира – здания конторы, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район д. Кукуй, ул. Парковая, д. 20, кад. № 71:05:050601:161; земельный участок 13 071 800 кв. м, участок расположен примерно в 2,6 км по направлению на юго-восток от здания конторы, Тульская область, Веневский район, д. Кукуй, ул. Парковая, д. 20, кад. № 71:05:000000:112; земельный участок 2 871 730 кв. м, участок расположен примерно в 1,6 км по направлению на северо-восток от ориентира по адресу: Тульская область, Веневский район, д. Кукуй, ул. Парковая, д. 20, кад. № 71:05:000000:0115; земельный участок 731 916 кв. м, участок находится примерно в 2000 метрах по направлению на юго-восток от ориентира – молокозавод, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, д. Быковка, ул. Дорожная, кад. № 71:05:050401:198; земельный участок 212 200 кв. м, участок расположен примерно в 1550 м по направлению на восток от ориентира – жилого дома, расположенного по адресу: Тульская область, р-н Веневский, д. Колодезная, д. 1, кад. № 71:05:050401:223; земельный участок 313 884 кв. м, участок находится примерно в 2500 метрах по направлению на юго-восток от ориентира – молокозавод, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, д. Быковка, ул. Дорожная, кад. № 71:05:050401:197; земельный участок 312 273 кв. м, кад. № 71:05:050401:225, участок расположен примерно в 1050 м по направлению на северо-восток от ориентира – жилого дома, расположенного по адресу: Тульская область, р-н Веневский, д. Колодезная, д. 1; земельный участок 218 227 кв. м, участок расположен примерно в 1650 м по направлению на северо-восток от ориентира – жилого дома, расположенного по адресу: Тульская область, р-н Веневский, д. Колодезная, д. 1, кад. № 71:05:050401:224; земельный участок 2 560 800 кв. м, участок находится примерно в 1200 м по направлению на север от ориентира – жилой дом, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, пос. Октябрьский, ул. Первомайская, д. 1, кад. № 71:05:000000:144; земельный участок 1 220 100 кв. м, участок находится примерно в 1,5 км по направлению на юго-восток от ориентира – молокозавод, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, д. Быковка, ул. Дорожная, кад. № 71:05:000000:0114; земельный участок 2 030 950 кв. м, участок находится примерно в 1,4 км по направлению на северо-восток от ориентира – здания конторы, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, д. Рассыльино, кад. № 71:05:050401:182; земельный участок 2 169 800 кв. м, участок находится примерно в 2,8 км по направлению на запад от ориентира – здания конторы, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, д. Островки, д. 8-а, кад. № 71:05:040301:245; земельный участок 650 400 кв. м, участок находится примерно в 2,3 км по направлению на юго-запад от ориентира, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, с. Грибовка, д. 36, кад. № 71:05:040301:251; земельный участок 220 132 кв. м, участок находится примерно в 1 700 м по направлению на юго-восток от ориентира – жилого дома, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, д. Сосновка, д. 22, кад. № 71:05:060101:243; земельный участок 147 832 кв. м, участок находится примерно в 1100 м по направлению на юго-восток от ориентира, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, д. Сосновка, д. 22, кад. № 71:05:060101:239; земельный участок 83 677 кв. м, участок находится примерно в 480 м по направлению на юго-восток от ориентира – жилого дома, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, д. Сосновка, д. 22, кад. № 71:05:060101:234; земельный участок 346 624 кв. м, участок находится примерно в 1350 м по направлению на юго-восток от жилого дома, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, д. Сосновка, д. 22, кад. № 71:05:060101:242; земельный участок 151 596 кв. м, участок находится примерно в 2200 м по направлению на юго-восток от жилого дома, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, д. Сосновка, д. 22, кад. № 71:05:060101:244; земельный участок 248 963 кв. м, участок находится в 1750 м по направлению на юго-восток от ориентира – жилого дома, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, д. Малая Связьма, в 1250 м на юго-восток от дома 8, кад. № 71:05:050401:321; земельный участок 565 948 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, д. Быковка, в 800 на северо-запад от дома 1 по улице Новая, кад. № 71:05:050501:212; земельный участок 845 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, в 250 метрах на северо-запад от дома № 5 по ул. Северная в д. Сергиево, кад. № 71:05:050512:69; земельный участок 346 474 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, д. Ивановское, в 850 м на северо-запад от дома 13 по ул. Шоссейная, кад. № 71:05:050401:326; земельный участок 150 602 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, д. Ивановское, в 2200 м на юго-восток от дома 13 по ул. Шоссейная, кад. № 71:05:050401:330; земельный участок 233 972 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, д. Ивановское, в 2750 м на юго-восток от дома 13 по ул. Шоссейная, кад. № 71:05:050401:331; земельный участок 1 164 174 кв. м, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, в 1250 м на юго-запад от дома 6 по ул. Дружбы в п. Октябрьский, кад. № 71:05:050501:216; земельный участок 2436 кв. м, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, в 225 метрах на северо-запад от дома № 5 по ул. Северная в д. Сергиево, кад. № 71:05:050512:64; земельный участок 6 540 800 кв. м, обобщенная собственность, доля в праве 66/73, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, Бельковский с.о., кад. № 71:05:000000:2171; земельный участок 643 420 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, в 750 м на юг от дома 24 по ул. Озерная в д. Дядьково, кад. № 71:05:050101:165; земельный участок 750 756 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, в 1150 м на юго-запад от дома 24 по

рии ТВ 021846, рег. знак ТВ 73-47, инв. № 0305; трактор ХТЗ-17221, заводской номер машины 1209 (649840-653819), двигатель № 50171708, коробка передач № 1321, основной мост 1449-1513, цвет синий, паспорт серии ТВ 021847, рег. знак ТВ 73-46, инв. № 0304; трактор Джон Дир 8295 R в комплектации с прывозом, заводской номер машины 1JZ8295RBP002110, двигатель № RG6090G002729, коробка передач № ROTDMFW209532, цвет зеленый, паспорт серии BE-527796, рег. знак ТВ 16-43, инв. № 0881; трактор «Джон Дир» 8420 RII, заводской номер машины RW8420P032426, двигатель № RG6081H269966, цвет зеленый, паспорт серии ТВ 276713, рег. знак ТВ 73-43, инв. № 0292; комбайн зерноуборочный «Джон-Дир-9560», заводской номер машины Z09560A075729, двигатель № CD6068H810696, цвет зеленый, паспорт серии ТА 198502, рег. знак ТВ 72-82, инв. № 0244; комбайн зерноуборочный «Джон-Дир-9560», заводской номер машины Z09560A075728, двигатель № CD6068H810695, цвет зеленый, паспорт серии ТА 083400, регистрационный знак ТВ 72-84, инв. № 0243; комбайн зерноуборочный «Джон-Дир-9560», заводской номер машины Z09560A078470, двигатель № CD6068G012296, цвет зеленый, паспорт серии ТА 321419, рег. знак ТВ 73-42, инв. № 0245; комбайн зерноуборочный «Джон-Дир-9560», заводской номер машины Z09560A075727, двигатель № CD6068H808025, цвет зеленый, паспорт серии ТВ 198503, рег. знак ТВ 72-83, инв. № 0283; трактор «Беларусь-82.1», заводской номер машины 80807171, двигатель № 646622, коробка передач № 098336, основной мост 165272-04; 395669, цвет синий, паспорт серии ТВ 063022, рег. знак ТВ 73-44, инв. № 0294; трактор «Беларусь-82.1», заводской номер машины 808115686, двигатель № 625234, коробка передач № 082677, основной мост 424169-04; 379896, цвет синий, паспорт серии ТВ 063025, рег. знак ТВ 73-45, инв. № 0293; трактор БЕЛАРУС (МТЗ)-1221-13.121-У1, заводской номер машины 12009138, двигатель № д-260. 0-062BN\*025063, коробка передач № 006163, основной мост 000020434, цвет синий, паспорт серии ТА 135356, рег. знак ТВ 13-59 (разобран), инв. № 0144; трактор БЕЛАРУС (МТЗ)-1221-13.121-У1, заводской номер машины 12009052, двигатель № д-260. 0-062BN\*024981, коробка передач № 006074, основной мост 00001941, цвет синий, паспорт серии ТА 135390, рег. знак ТВ 13-34, инв. № 0147; трактор БЕЛАРУС (МТЗ)-1221-13.121-У1, заводской номер машины 120091047, двигатель № д-260. 0-062BN\*024953, коробка передач № 006021, основной мост 000019444, цвет синий, паспорт серии ТА 135339, рег. знак ТВ 13-18, инв. № 0146; трактор БЕЛАРУС (МТЗ)-1221-13.121-У1, заводской номер машины 12009059, двигатель № д-260. 0-062BN\*024910, коробка передач № 006113, основной мост 000019459, цвет синий, паспорт серии ТА 135390, рег. знак ТВ 13-36, инв. № 0145; трактор БЕЛАРУС (МТЗ)-1221-13.121-У1, заводской номер машины 12009081, двигатель № д-260. 0-062BN\*024997, коробка передач № 006153, основной мост 000019467, цвет синий, паспорт серии ТА 135366, рег. знак ТВ 13-83, инв. № 0148; трактор БЕЛАРУС (МТЗ)-1221-13, заводской номер машины 12009079, двигатель № 024966, коробка передач № 6143, основной мост 18473 10950, цвет синий, паспорт серии BB 152962, рег. знак ТВ 13-60, инв. № 0149; зерновая жатка 625.R, инв. № 0248; зерновая жатка 625.R, инв. № 0246; зерновая жатка 625.R, инв. № 0247; стол для уборки рапса инв. № 0256; стол для уборки рапса инв. № 0257; стол для уборки рапса инв. № 0255; тележка для перевозок жатки, инв. № 0249; тележка для перевозок жатки, инв. № 0250; тележка для перевозок жатки, инв. № 0251; шасси полуприцепа для перевозок жатки John Deere, инв. № 0291; борона дисковая CATROS 4001 «AMAZONE», инв. № 0300; борона дисковая CATROS 4001 «AMAZONE», инв. № 0301; плуг ИБИС ВЗ 3+1 «Unia», инв. № 0307; плуг ИБИС 120 ВЗ 3+1 «Unia», инв. № 0308; плуг ИБИС 120 ВЗ 3+1 «Unia», инв. № 0306; селялка DIRECTA 400 «GASPARDO», инв. № 0288; селялка DIRECTA 400 «GASPARDO», инв. № 0313; каток КЗК-9.2, инв. № 0867; прицепной опрыскиватель Amazone UG300 (производство – Самара), инв. № 0876; механическая селялка Amazone D9-60 km (производство – Самара), инв. № 0877; прицепная дисковая борона Amazone Satros с клиновидным катком km в и шасси СТС для Satros 6001 инв. № 0815 (производство – Самара); культиватор дисковой Amazone Catros 3001 инв. № 0126; культиватор дисковой Amazone Catros 3001, инв. № 0125; опрыскиватель Amazone UG 2200-24, инв. № 0131; погрузчик 3М-60, инв. № 0806; разбрасыватель минеральных удобрений Amazone ZAM-Maxis 3000 л, инв. № 0132; разбрасыватель минеральных удобрений Amazone ZAM-Maxis 3000 л, инв. № 0136; селялка Vaderstad Rapid RD 400C, инв. № 0216; селялка Amazone D9-60 Super сошник Ro Tec, инв. № 0133; селялка Amazone D9-60 Super сошник Ro Tec, инв. № 0134; сушилка карусельная-универсал СКН-10 на жидком топливе, инв. № 0809; шнек грузочувствительный Са Агро ДФ -817 V, инв. № 0775; здание весовой 25,3 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, д. Сергиево, ул. Северная, стр. 24, кадастровый номер 71-71-05/001/2007/508; здание весовой, 11,3 кв. м, Тульская область, Веневский район, Кукуйский с. о., пос. Торбеевский, ул. Заречная, стр. 1-в, кадастровый номер: 71-71-05/001/2007-523; часть здания (станция по техническому обслуживанию автомобилей): лит. А1 площадью 2354,5 кв. м (комнаты №№ 1-7), лит А 21 площадью 325,6 кв. м (1-й этаж, комнаты №№ 1-7), 18-21, общей площадью 114,8 кв. м, 2-й этаж, комнаты №№ 1-5, общей площадью 73,1 кв. м; 3-й этаж; комнаты №№ 1-11, общей площадью 137,7 кв. м; расположенное по адресу Тульская область, г. Венеv, пер. Электрический; нежилое отдельно стоящее здание, расположенное по адресу: Тульская область, г. Венеv, ул. Белова, д. 20-а, общей площадью 571 кв. м; земельный участок 2 854 650 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, д. Малая Связьма, в 1250 м на юго-восток от дома 8, кад. № 71:05:050401:321; земельный участок 565 948 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, д. Быковка, в 800 на северо-запад от дома 1 по улице Новая, кад. № 71:05:050501:212; земельный участок 845 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, в 250 метрах на северо-запад от дома № 5 по ул. Северная в д. Сергиево, кад. № 71:05:050512:69; земельный участок 346 474 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, д. Ивановское, в 850 м на северо-запад от дома 13 по ул. Шоссейная, кад. № 71:05:050401:326; земельный участок 150 602 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, д. Ивановское, в 2200 м на юго-восток от дома 13 по ул. Шоссейная, кад. № 71:05:050401:330; земельный участок 233 972 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, д. Ивановское, в 2750 м на юго-восток от дома 13 по ул. Шоссейная, кад. № 71:05:050401:331; земельный участок 1 164 174 кв. м, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, в 1250 м на юго-запад от дома 6 по ул. Дружбы в п. Октябрьский, кад. № 71:05:050501:216; земельный участок 2436 кв. м, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, в 225 метрах на северо-запад от дома № 5 по ул. Северная в д. Сергиево, кад. № 71:05:050512:64; земельный участок 6 540 800 кв. м, обобщенная собственность, доля в праве 66/73, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, Бельковский с.о., кад. № 71:05:000000:2171; земельный участок 643 420 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, в 750 м на юг от дома 24 по ул. Озерная в д. Дядьково, кад. № 71:05:050101:165; земельный участок 750 756 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, в 1150 м на юго-запад от дома 24 по

ул. Озерная в д. Дядьково, кад. № 71:05:050101:164; земельный участок 2 149 445 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, д. Малая Связьма, в 900 м на северо-запад от дома 8 по улице Заречная, кад. № 71:05:050401:320; земельный участок 365 937 кв. м, расположенный по адресу: Тульская область, район Веневский, муниципальное образование Южное Веневского района, д. Ивановское, в 850 м на северо-восток от дома № 13 по ул. Шоссейная, кад. № 71:05:050401:325; земельный участок 166 262 кв. м, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, д. Ивановское, в 2650 м на юго-запад от дома 13 по ул. Шоссейная, кад. № 71:05:050401:327; земельный участок 1 352 901 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, д. Алексинское, в 1000 м на юго-восток от дома 11 по ул. Кольцова, кад. № 71:05:050601:193; земельный участок 1 479 118 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, д. Ивановское, в 4950 м на юго-восток от дома 13 по ул. Шоссейная, кад. № 71:05:050401:322; земельный участок 404 654 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, д. Ивановское, в 2300 м на юго-запад от дома 13 по ул. Шоссейная, кад. № 71:05:050401:328; земельный участок 672 315 кв. м, Тульская область, Веневский район, д. Малая Связьма, в 1900 м на юго-запад от дома 8 по ул. Заречная, кад. № 71:05:050401:319; земельный участок 124 348 кв. м, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, д. Быковка, в 1000 м на северо-запад от дома 1 по ул. Новая, кад. № 71:05:050501:213; земельный участок 705 923 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, д. Ивановская, в 750 м на северо-запад от дома 13 по ул. Шоссейная, кад. № 71:05:050401:324; земельный участок 655 516 кв. м, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование Южное Веневского района, д. Алексинское, в 1100 м на северо-восток от дома 11 по ул. Кольцова, кад. № 71:05:050601:192; земельный участок 1 522 961 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Веневский район, муниципальное