

2	Главное	3	Ситуация	6	Праздник
Как тульским школьникам стать суворовцами?		В Плеханове сносят цыганские дома.		Лето в Ясной Поляне будет насыщенным.	



**Приоритеты**

## Дом, который построим мы

Арсений АБУШОВ

7 стратегических приоритетов. Сотни инициатив экспертов и простых туляков. 15 рабочих профильных групп. И больше двух месяцев бурных обсуждений. Разработка программы социально-экономического развития Тульской области на период 2016–2021 годов продолжается. С авторами самых интересных предложений встретился врио губернатора Алексей Дюмин.

**В самую точку!**

– Приступая к разработке программы, мы ставили перед собой задачу – создавать ее не в чиновничьих кабинетах, а в народе, чтобы каждый житель смог внести в нее свои предложения, – этими словами глава региона приветствует гостей в своем кабинете и, не откладывая в долгий ящик, предлагает обсудить инициативы.

– Мой проект называется «Трудоград», – рассказывает дончанка Анастасия Ефремова. – Идея в том, чтобы дети могли попробовать себя в разных профессиях, наиболее востребованных в регионе. Сейчас развиваются промышленные кластеры: Тульский и Новомосковский. С учетом потребностей этих площадок необходимо давать ребятам попробовать «на вкус» оружейные, металлургические специальности, знакомить их с химической промышленностью и металлообработкой. Для этого детский центр следует оснастить различными симуляторами, на которых подростки будут постигать азы разных специальностей и в процессе принимать для себя решение – подходит им эта профессия или нет.

– Вы в самую точку попали! – внимательно выслушав автора идеи, подмечает Алексей Дюмин. – Мы сейчас таким проектом занимаемся: на базе завода «Октава» в Туле инвесторы откроют современный центр площадью 3000 квадратных метров, задача которого – создание образовательной среды по всем рабочим профессиям – от токаря до специалиста в области робототехники.

– В продолжение этой инициативы хочу предложить концепцию «Школьный технопарк», – вступает в разговор Вячеслав Швецов. – Она предполагает оборудование классов информатики программным обеспечением для 3D-принтеров. Это позволит обучать детей моделированию. Тогда они будут ориентированы на освоение производственных профессий.

В ответ на это врио губернатора предложил организовать пилотный проект в нескольких школах, чтобы оценить как затраты на оснащение комплектами 3D-моделирования, так и итоговый результат.

**Чтобы школа была для всех**

– С начала нового учебного года каждый ребенок с ограниченными возможностями здоровья может поступить в образовательный центр наравне с остальными. В этом заключается суть так называемого инклюзивного образования. Но готовы ли педагоги принимать в классах



Светлана Пожарская



Алексей Дюмин пообещал авторам проектов, что все их предложения будут детально проработаны профильными министерствами

детей-инвалидов и обучать их в соответствии со спецификой развития? – рассуждает студентка ТПУ Светлана Пожарская. – Чтобы воспитательный знак стал восхитительным, я предлагаю, во-первых, организовать курсы повышения квалификации для учителей по направлению «Специальная педагогика и психология». А во-вторых, внедрить для особенных детей тьюторство (наставничество) в общеобразовательный процесс. Тьютор важен для социализации ребят. Готовить и направлять таких специалистов нужно централизованно.

– Я как представитель мам с детьми-инвалидами, – вступает в беседу Ирина Леонова. – Часто родители не готовы принять инклюзию, потому что не все дети с ОВЗ могут включиться в общую систему образования. И тьюторов недостаточно. Мое предложение – развитие реабилитационных центров в районах области, нацеленных на помощь в реабилитации детей и образовательную работу с родителями.

Леонова также рассказала о пилотном проекте Росминтруда по развитию этого направления и обратилась к главе региона с просьбой помочь включиться в него Тульской области. Алексей Геннадьевич пообещал сделать все возможное.

**Уголь Подмосковного бассейна. Перегрузка**

Если бы за озвученные на встрече идеи присваивали места, Илья Кравец, бесспорно, занял бы высшую ступень пьедестала: за необычность проекта – уж точно. Речь идет о переработке низкосортного угля, а значит, о возрождении добычи этого полезного ископаемого на территории региона.

– Родители всегда жили в частном доме и регулярно пытались модернизировать печку. Мне захотелось им помочь в решении этой задачи, – рассказывает о зарождении своего интереса к угольной теме



Илья Кравец

специалист по согласованию геодезических и кадастровых работ. Суть проекта заключается в получении из низкосортного угля с помощью экологически чистой технологии полукокса и горючего газа. Первый, по словам ходатая, применяется в металлургии, второй – на газовых турбинах и в дизель-генераторах.

– Для воплощения идеи в жизнь необходимо строительство мобильных установок, где будет сгорать топливо. Разложение угля происходит в газификаторе. На поверхность выходит только газ, в составе которого до 20 процентов водорода, а все, что осталось внутри, выпадает в осадок. Технология не требует охлаждения – значит, нет сточных вод. Единственный ми-

**Если бы за озвученные на встрече идеи присваивали места, Илья Кравец, бесспорно, занял бы высшую ступень пьедестала: за необычность проекта – уж точно. Речь идет о переработке низкосортного угля, а значит, о возрождении добычи этого полезного ископаемого на территории региона.**

нус – установка должна работать круглогодично, то есть необходим бесперебойный сбыт продукции, – перечисляет все «за» и «против» автор инициативы. – Такой проект реализуют в Красноярске, куда я звонил.

– Так может, не по телефону обсуждать, а своими глазами все увидеть? – предлагает Илье слетать в командировку Алексей Дюмин. – Расходы мы возьмем на себя. От правительства области выделим в компанию профильного специалиста, который во всех нюансах и тонкостях разберется. И уже по возвращении встретимся и все детально обсудим.

Согласие от инициатора проекта последовало незамедлительно. Поддержал Алексей Дюмин и предложение Артема Замотина опоясать областной центр велосипедными дорожками. Глава региона подчеркнул, что нужно работать над созданием инфраструктуры с ясной логистикой, с парковочными местами и велосипедами на прокат.

Особый интерес врио губернатора вызвала идея преподавателя истории Никиты Биленко создать «Тульскую энциклопедию», которая

систематизирует исторические и современные факты. В ее разработке примет участие профессиональный коллектив ученых-историков. – Всеми руками «за» и готов оказать всяческое содействие! Я стану первым покупателем этой энциклопедии, – обещает Алексей Геннадьевич.

Он предложил оказать помощь в реализации проекта через внебюджетный фонд развития Тульской области «Перспектива».

**Пятилетка по-новому**

Предложения от жителей региона для программы социально-экономического развития соборали, что называется, по всем

фронтам. Свыше 300 идей было подано через сайт <https://71.tula-region.ru/>. В области работали больше 20 пунктов для приема инициатив. Параллельно с этим Общественная палата региона проводила встречи с представителями общественных организаций в разных уголках тульской края.

– Было при СССР планирование продолжительностью – пятилетки. Эту хорошую идею взяли на вооружение. Принципиальное отличие в том, что раньше план спустили сверху, а сегодня нам всем предлагают поучаствовать в его создании. Мы сами становимся инициаторами стратегии, по которой будем жить и работать, – пояснил на встречах с активистами секретарь областной общественной палаты Александр Воронцов. – Главное – реально посмотреть на вещи, с учетом сложившихся условий и не заниматься манипуляцией. Потому что, какую бы прекрасную программу мы ни написали, добрый волшебник с не-



Александр Воронцов

бес не спустится и по мановению палочки все проблемы не решит. Аллегорично Воронцов отозвался и о самом проекте в целом. – Программа – наш будущий дом, в котором все мы станем жить, а инициативы – кирпичи, которые в первую очередь пойдут на закладку фундамента этого жилища.

Общественность Тулы к числу таких «кирпичей» отнесла и благоустройство областного центра, и реконструкцию детских лагерей...

Представитель организации «Маленькая страна – мы есть!» Елена Минаева предложила ввести в программу социальный блок, в котором конкретно будет прописана помощь всем, кто нуждается в поддержке: от детей-инвалидов до пожилых людей.

– Да, вопросы, проблемы этих людей можно рассматривать через призму образования, здравоохранения, но практика показывает, что, не будучи вынесенными в самостоятельный раздел, они попросту рассеиваются, – пояснила свою инициативу Минаева.

– Если зашел разговор о помощи и поддержке, то тут бы следовало упомянуть и о реабилитации лиц, освободившихся из заключения. Мужик готов работать, а его нигде не берут. И что он пойдет делать? Ответ всем очевиден, – включился в обсуждение руководитель городской правозащитной организации «За права человека» Владимир Соколов.

– И о ветеранах Чеченских кампаний забывать нельзя! – подметила председатель правления тульского общества потребителей Елена Шмелева. – Льготы и поддержка им нужны, чтобы люди знали: о них не забыли.

– А еще неплохо было бы возродить потребкооперативы, – считает председатель ТОСа Галина Якунина. – С личного подсобного хозяйства привез на рынок фермер, к примеру, три десятка яиц, а место в торговом ряду стоит как пять десятков этого товара. И какой смысл выходить с продукцией? Вот раньше кооперативы такие проблемы решали: приезжали в деревни и села, скупали все у крестьян прямо в их дворах. Всем выгодно и удобно было.

Александр Воронцов обещает, что все конструктивные предложения будут рассмотрены главой региона. И встреча Алексея Дюмина с авторами самых интересных идей – тому подтверждение.

**1 июня – Международный день защиты детей**



Уважаемые жители Тульской области! Поздравляю вас с праздником – Днем защиты детей! Дети – это смысл нашей жизни, будущая опора родного края и всей России. Ради них мы усердно трудимся, стараемся сделать этот мир лучше и безопаснее. Наша общая цель – вырастить здоровое, талантливое, образованное поколение. Искренне благодарю всех, кто вкладывает в это дело всю душу. Это ответственный и очень важный труд. Желаю вам здоровья, мира и благополучия! Пусть детство каждого ребенка будет радостным и беззаботным, а будущее – полным возможностей!

Алексей ДЮМИН, временно исполняющий обязанности губернатора Тульской области



Уважаемые жители Тульской области! Примите сердечные поздравления от депутатов Тульской областной Думы с Международным днем защиты детей!

Детство – это удивительная и прекрасная пора. Именно в эти годы мы совершаем первые открытия, знакомимся с окружающим миром, формируем как личности. Задача взрослых – создать для подрастающего поколения благоприятные условия жизни, научить их доброте, честности, приложить максимум усилий, чтобы они выросли достойными людьми, любящими родной край и страну.

Поддержка материнства и детства является одним из основных направлений социальной политики в нашем регионе. Органы государственной власти, уполномоченный по правам ребенка в Тульской области не только создают детям достойные условия жизни, но и способствуют популяризации таких ценностей, как семья и нравственность.

Искренне благодарю всех, кто посвятил себя воспитанию детей! Вы делаете все возможное для того, чтобы наше подрастающее поколение было счастливым, чтобы каждый ребенок чувствовал себя любимым, нужным и защищенным. Терпения вам и мудрости в этом нелегком деле!

Желаю всем жителям края здоровья, счастья, радости и благополучия! Пусть в каждой семье царят уважение и согласие!

Сергей ХАРИТОНОВ, председатель Тульской областной Думы



Уважаемые жители области! Позвольте от всего сердца поздравить вас с Международным днем защиты детей! Этот праздник с 1950 года ежегодно отмечают более чем в 30 странах мира. И несмотря на то что он посвящен детям, его с радостью встречают люди разных поколений. Ведь в душе любого взрослого человека живет ребенок, и мы на протяжении всей жизни дорожим воспоминаниями детства как неиссякаемым источником радости.

Детство – важный этап жизни каждого. И именно мы, взрослые, несем ответственность за подготовку детей к полноценной жизни в обществе, воспитание в них нравственных качеств, патриотизма и гражданственности.

Давайте помнить, что каждый ребенок имеет законное право на счастливое детство. Дети надеются на нас, полностью доверяют, нуждаются в нас. Мы обязаны оправдать эти надежды, сделать все возможное, чтобы наши дети росли счастливыми и любимыми.

Здоровья, счастья, успехов и всего самого светлого! С праздником!

Анатолий СИМОНОВ, главный федеральный инспектор по Тульской области

<b>ДАТЫ</b>			
<b>1 июня</b>			
<b>Международный день защиты детей.</b>			
В этот день родился: 1804 – Михаил Глинка, русский композитор, основоположник русской классической музыки. 1844 – Василий Поленов, русский художник-передвижник, мастер пейзажной и жанровой живописи. 1942 – Владимир Грамматиков, советский и российский актер театра и кино, режиссер, продюсер. 1955 – Евгения Симонова, советская и российская актриса театра и кино, народная артистка России. 1956 – Александр Жуков, российский государственный деятель, президент Олимпийского комитета России. 1959 – Надежда Кадышева, российская певица, солистка ансамбля «Золотое кольцо», народная артистка России. 1965 – Лариса Лазутина, советская и российская лыжница, пятикратная олимпийская чемпионка, Герой России.			
<b>ПОЗДРАВЛЯЕМ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ</b>			
главу администрации муниципального образования рабочий поселок Новогуровский			
<b>Олеся Александровну НЕЗНАНОВУ;</b>			
генерального директора АО «МСК «Трансэкоэнерго» управляющей организации АО «Тульские городские электрические сети»			
<b>Наталью Викторовну БОНДАРЕВУ;</b>			
почетного гражданина города Тулы, участника Великой Отечественной войны, члена Совета Тульского регионального отделения ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов			
<b>Василия Марковича МИРОШНИЧЕНКО.</b>			
<b>ИМЕНИННИКИ</b>			
Дмитрий, Иван, Игнатий, Корней, Сергей.			
<b>ПОСМОТРИ НА НЕБО!</b>			
Восход Солнца – 3.53, заход – 21.03, долгота дня – 17.10. Восход Луны – 2.24, заход – 15.44.			
<b>НЕБЛАГОПРИЯТНЫЕ ДНИ И ЧАСЫ</b>			
5 (23.00–24.00); 8 (15.00–16.00); 10 (20.00–21.00); 15 (09.00–10.00); 21 (12.00–13.00); 25 (07.00–08.00); 29 (18.00–19.00); 30 (20.00–22.00).			
	Сегодня, 1 июня +10 +17°C	Завтра, 2 июня +9 +18°C	ЦБ РФ (1.6.2016) \$ 65,99 € 73,44

Главное

# Из школьников – в суворовцы

Антонина МАРКОВА

Кто хоть раз смотрел советскую киноленту «Офицеры», навсегда запомнит лопоухого суворовца Ваню Трофимова, отрабатывающего командный голос. «Он не ребенок, а солдат», – сказал однажды генерал, а по совместительству и его дедушка Алексей Трофимов. Скоро таких «солдат» можно будет увидеть и в Туле – 1 сентября свои двери откроет Суворовское военное училище. А Ванечка из фильма может стать для ребят примером, пусть и киношным.

СВУ для Тульской области не новинка, а скорее – возрождение утраченного. В оружейной столице такое училище открылось еще в 1944 году и просуществовало до 1960-го. Его воспитанники 24 июня 1945 года приняли участие в Параде на Красной площади, а за 16 лет своего существования учреждение дало путевку в жизнь более 900 своим воспитанникам. 150 из них защитили кандидатские и докторские диссертации, стали профессорами, заслуженными работниками культуры, деятелями науки и техники, изобретателями. Многие из бывших суворовцев связали свою жизнь с защитой Родины. Например, выпускник 1952 года Анатолий Чувакин дослужился до генерал-лейтенанта и завершил военную карьеру в должности Секретаря Совета Обороны СССР – помощника начальника Генерального штаба Вооруженных Сил СССР.

А окончивший СВУ чуть раньше Анатолий Витушкин стал известным математиком. Он, несмотря на то что незадолго до выпуска из училища потерял зрение, стал золотым медалистом. После пошел по пути науки – с отличием окончил физико-математический факультет МГУ, защитил кандидатскую и докторскую диссертации. Кроме того, был избран членом Российской академии наук, и стал лауреатом Государственной премии СССР.

Врио губернатора Тульской области Алексей Дюмин принял решение воссоздать учебное заведение, но не на прежнем месте: там сейчас располагается духовная семинария, а построить для будущих суворовцев новые здания на Восточном обходе. Здесь будут учебно-административное и спаль-

ные корпуса, столовая и медпункт. Не обойдется и без спортивной составляющей – для мальчишек построят комплекс с бассейном и ледовым катком. Все это должно быть сдано уже к 30 августа, а чуть позже, в 2017-м, на территории Тульского СВУ появятся баскетбольные и волейбольные площадки, поля для футбола и гандбола, а также крытый стадион. В общей сложности учебное заведение займет 17 гектаров земли.



Кроме открытых спортплощадок построят комплекс с бассейном и катком

Примечательно, что уже в этом году за парты Суворовского военного училища смогут сесть 240 ребят. Набор на 2016–2017 учебный год в пятый, шестой и седьмой классы продлили до 20 июня. В министерстве образования Тульской области прогнозируют ажиотаж.

– Будет серьезный конкурс, это можно предположить по тому спросу, что есть на Первомайский кадетский корпус, – отметила министр Оксана Осташко. – В каждой

параллели будет по четыре класса. Думаю, к нам потянутся ребята и из других областей.

В свою очередь начальник группы военного образования Воздушно-десантных войск полковник Сергей Васин рассказал, какие испытания предстоит пройти школьникам, чтобы стать суворовцами.

– Вступительные экзамены будут проведены по математике, русскому и иностранному языку. Кро-

ме того, ребятам предстоит пройти психологический отбор, продемонстрировать свою физическую подготовку. Учтут также и общественные, творческие и спортивные достижения, – рассказал он.

Приемная комиссия располагается в Московском Суворовском военном училище – именно туда родители должны направить необходимые для поступления документы. Надо отметить, что это довольно пухлый пакет, вмещающий нотариально за-

веренную копию свидетельства о рождении, автобиографию, антропометрические данные и ряд документов из школы – копию личного дела, выписку из табеля успеваемости, педагогическая и психологическая характеристики, цветные фотографии.

Придется побегать и по врачам. Сбор медицинских документов для будущего суворовца сродни подготовке к полету в космос: необходимо пройти педиатра, невролога, детского хирурга

и стоматолога, травматолога-ортопеда, офтальмолога, оториноларинголога, психиатра, детского уролога-андролога. А также получить справки в психоневрологическом, наркологическом и противотуберкулезном диспансерах, представить сведения о прививках.

Полный перечень необходимых для поступления документов можно посмотреть на сайте Московского Суворовского военного училища в разделе «Поступающим».



В таком корпусе будут учиться суворовцы

## КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ФГКОУ «МОСКОВСКОЕ СУВОРОВСКОЕ ВОЕННОЕ УЧИЛИЩЕ МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

- Почтовый адрес: 129345, г. Москва, Извилистый проезд, д. 11.
- Вход/въезд со стороны ул. Енисейская, д. 41.

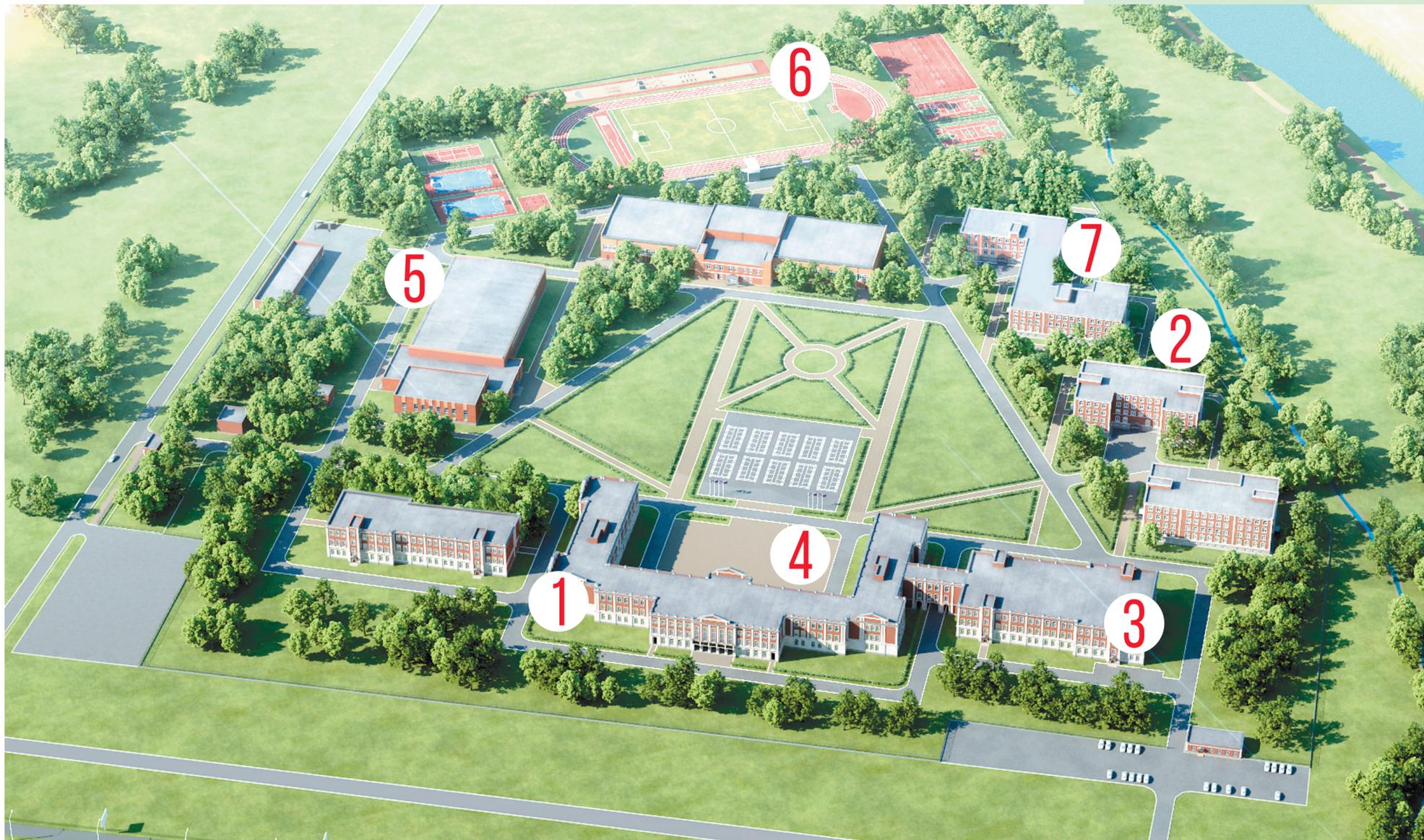
Телефон приемной комиссии  
(общий отдел): (495) 472-86-06.  
E-mail: info@m-svu.ru

## Объекты первой очереди со сроком окончания строительства – 30 августа 2016 года:

1. Трехэтажное главное учебно-административное здание площадью 13,5 тысячи м<sup>2</sup>.
2. Два четырехэтажных спальных корпуса, на 160 мест каждый.
3. Столовая на 620 человек площадью 9 тысяч м<sup>2</sup> с теплым переходом между столовой и главным учебным корпусом.
4. Площадь для торжественных построений на 620 человек.

## Объекты второй очереди (2017 год):

5. Спортивный комплекс с бассейном и ледовым катком.
6. Спортивное ядро с площадками для баскетбола, волейбола, большого тенниса, бадминтона, мини-футбола и гандбола. Силовые и гимнастические тренажеры. Стадион с футбольным полем и трибуной на 620 мест.
7. Спальный корпус на 240 мест.



Так будет выглядеть территория Тульского Суворовского военного училища

## Территория закона

# Решение забалтыванию не подлежит

Людмила ИВАНОВА  
Андрей ЛЫЖЕНКОВ

Совещание по организации межведомственного взаимодействия при сносе незаконных построек в Плеханове состоялось еще в конце прошлой недели. Серьезность момента подтвердил внушительный список чиновников и организаций, так или иначе заинтересованных в наведении порядка. В заседании приняли участие глава региона Алексей Дюмин, председатель областного правительства Юрий Андрианов, глава администрации Тулы Евгений Авиллов, руководители правоохранительных органов и ресурсоснабжающих организаций.

— Все мы знаем проблему этого вопроса и то, как затягивалось и забалтывалось его решение. Поэтому сейчас попрошу обобщить все данные по объемам задолженностей и неисполненным судебным решениям, чтобы иметь ясную и полную картину, — обратилась к присутствующим глава региона.

## Школа нелегального подключения

Генеральный директор ООО «Газпром межрегионгаз Тула» Николай Воробьев рассказал, что компания осуществляет поставку газа населению области с 1 января 2004 года. С этой даты совместно с АО «Газпром газораспределение Тула» ведется системная работа по борьбе с самовольными врезками в газораспределительные сети в местах компактного проживания граждан цыганской народности в поселках Плеханово и Косая Гора.

По словам гендиректора, на протяжении нескольких лет ими построено и газифицировано более 200 домов. Назвал Николай Воробьев и размер убытков, понесенных ООО «Газпром межрегионгаз Тула» из-за несанкционированных подключений к трубе газопровода. Только за 6 последних месяцев ущерб составил около 30 миллионов рублей.

Цыгане много раз давали обещания навести порядок, но в реальности от действий уклонялись. Кроме того, в таборе многие годы действовала муниципальная начальная школа, нелегально подключенная к газопроводу.

По исковым заявлениям ООО «Газпром межрегионгаз Тула», поданным в суды в 2013–2015 годах в отношении плехановских неплательщиков, вынесено 23 решения суда о взыскании задолженности за самовольно потребленный газ на общую сумму более миллиона рублей. Но на сегодняшний день только трое цыган полностью отдали долг, а еще шестеро погасили его частично, заплатив, таким образом, 218 тысяч рублей. 20 мая текущего года газовики и судебные приставы



Борьба с незаконными врезками в Плеханове ведется уже 12 лет

провели совместные мероприятия, вручив лидерам цыганской диаспоры соответствующие квитанции. Но очередь в банки после этого не выстроилась. Более того, сегодня газовики вновь регистрируют незаконные врезки в Плеханове.

## Технологическое неприсоединение

В ходе совещания директор филиала «Тулэнерго» ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» Юрий Тимонин рассказал, что с проблемой цыганских неплатежей компания столкнулась в 2005 году, когда приняла на баланс сетевой комплекс Ленинского коммунального хозяйства. С 2012 года она активизировала работу по недопущению неучтенного потребления, а в 2014 году для изолированного электроснабжения мест компактного проживания цыган построили две трансформаторные подстанции, провели высоковольтную линию, а затем заключили 50 договоров о технологическом присоединении. Но в итоге лицевые счета для оплаты открыл только 21 человек. Ежегодные потери из бюджета компании составляют 10 миллионов рублей.

В последние пять лет электрики больше 60 раз выходили в рейды совместно с полицией и администрацией, выявляли случаи безучетного и бездоговорного потребления. Но ни судебные решения, ни отключения не помогли...

Директор ОАО «Тулгорводоканал» Виктор Кашеваров доложил о тех же проблемах. Система водоснабжения поселка Плеханово принята в эксплуатацию компанией с 1 января 2016 года. Раньше его обеспечивало жилищной властью МУП ЖКС Ленинского района. Но договоры на водоснабжение с лицами цыганской народности не заключались. С января по март в каждое домовладение на территории поселка Плеханово сотрудники общест-

ва доставили уведомления о необходимости заключения соответствующих документов. Но в числе откликнувшихся оказалось только 25 человек. А 19 мая, когда шло обследование цыганских домовладений, 16 хозяев вообще не пустили в дома сотрудников водоканала, полиции и представителей зареченской администрации...

## Когда меры убеждения исчерпаны

Заместитель руководителя Управления Федеральной службы судебных приставов по Тульской области Екатерина Немешуца проинформировала участников совещания, что в отделе судебных приставов Ленинского района на принудительном исполнении находится 909 исполнительных производств на сумму больше 13 миллионов рублей.

16 мая текущего года в УФССП поступило письмо администрации города Тулы о готовности к сносу самовольно возведенных строений за счет собственных средств, предоставлению техники и вывозу мусора. В это время уже завершилась паспортизация в месте компактного проживания цыган, было выявлено 320 строений, в которых проживают 1711 человек.

В прошлую пятницу был создан координационный штаб по организации сноса, который возглавил Евгений Авиллов.

Завершая заседание, Алексей Дюмин отметил, что мероприятия должны быть максимально безопасными для людей:

— В поселке живут и добропорядочные граждане, и злостные неплательщики. Около 120 домов возведены незаконно. Но им сегодня должно быть принято ясное, окончательное решение.

**БОЛЕЕ 30**

МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ — ПОЛУГODOVЫЙ УЩЕРБ ЗА УКРАДЕННЫЙ ГАЗ

## Ситуация

# Закон, демонтаж и порядок

Антонина МАРКОВА  
Елена КУЗНЕЦОВА  
Все фото на ti71.ru

В понедельник печально известный поселок Зареченского округа выглядел как место, где проводят спецоперацию: то и дело мелькали черные каски и серебристые щиты бойцов Нацгвардии. Чтобы подойти к домам, которые подлежат сносу, нужно пробиться через несколько кордонов, раскрывающих всякий раз красное удостоверение со словом «Пресса».

Силовики стянули в поселок, чтобы обеспечить безопасность при сносе домов в поселке. Здесь же дежурили сотрудники МЧС, скорой медицинской помощи и специалисты ресурсоснабжающих организаций.

Демонтажу в цыганском таборе подлежат порядка 120 жилых домов. Все они были возведены незаконно. История с самостроем в этом районе Большой Тулы тянется уже не один год, но

По словам Евгения Авиллова, в случае необходимости котлярам будет предоставлено временное жилье. У городской администрации есть договоренность с гостиницами. Однако пока ни один из жителей поселка не изъявил желания воспользоваться предоставляемым жильем.

только в марте из-за газового конфликта, получившего широкий общественный резонанс, подошла к точке невозврата. Ситуацию в поселке глава региона Алексей Дюмин взял под личный контроль, отметив, что впрямь здешним жителям не позволять нарушать закон.

Цыганам предложили разобрать свое жилье самостоятельно, но сделали это всего несколько семей. Когда отведенные на добровольные действия срок истек — это было 30 мая, в поселок приехала тяжелая техника. На первом этапе пред-



Силовики обеспечивали безопасность



Цыганки сыпали проклятия в сторону ОМОНа, журналистов и рабочих

стояло демонтировать десять незаконных построек. За некоторое время до «часа икс» судебные приставы оповестили жителей о предстоящем сносе, и вещи из домов вынесли практически все.

Прежде чем приступить к работе, кинологи с собаками проверяли дома на предмет взрывчатки, а сотрудники ресурсоснабжающих компаний

отрезали их от воды, газа и света: их котляры тоже потребляли незаконно.

Сначала демонтировали постройки на окраине табора, затем те, что расположены ближе к центру.

Дом, который собирались сносить, взяли в кольцо омоновцы. Там столпились несколько сотен цыган всех возрастов. Самыми актив-

ными среди собравшихся оказались женщины. Они сыпали проклятия в сторону корреспондентов и ОМОНа, поднимали с земли горсти щебенки и бросались ей. Разбушевавшихся женщин урезонили в итоге мужчины и оттеснили их подальше от места событий.

Снос продолжался несколько часов. Пока под удар ковшей техники попали лишь скромные деревянные избышки. Однако в ближайшие несколько недель будут снесены все незаконные дома, независимо от того, насколько они капитальные.

Позже, когда все запланированные работы были выполнены, ситуацию прокомментировал глава администрации Тулы Евгений Авиллов, который возглавляет профильный Координационный штаб.

— Сейчас речь идет о сносе домов, которые стоят на газовых коммуникациях, что создает опасность не только для жителей табора, но и для всего поселка, — отметил сити-менеджер. — Делаем это в первую очередь для того, чтобы обеспечить безопасность. Мы сделаем все, чтобы новые строения были официально оформлены. Я неоднократно встречался с баронами. У нас есть общая договоренность о том, что незаконных строений появляться больше не будет.

Также, по словам Авиллова, в случае необходимости котлярам будет предоставлено временное жилье. У городской администрации есть договоренность с гостиницами. Однако пока ни один из жителей поселка не изъявил желания воспользоваться предоставляемым жильем.

## Безопасность

# Пожар — только в сердцах

Антонина МАРКОВА

С 2013 года в школах, детских садах, вузах и учреждениях среднего профессионального образования Тульской области не случилось ни одного пожара. Это не счастливая случайность, а результат профилактических мер, которые проводят региональное МЧС, руководители учебных заведений и администрации муниципалитетов.

Вопрос безопасности детей в то время, когда они находятся на учебе, обсуждался на заседании комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций. Несмотря на то что несколько дней назад прозвучал последний звонок, эта тема не

перестает быть актуальной: летние каникулы пролетят быстро, и ребята вернутся в свои классы.

По информации заместителя начальника Главного управления МЧС России по Тульской области Евгения Барматина, в настоящее время сотрудники Госпожнадзора провели 255 плановых и внеплановых проверок в учреждениях образования — это и школы, и детские сады, и вузы.

— За нарушение требований безопасности к административной ответственности привлечены 181 юридическое лицо на общую сумму 1 миллион 50 тысяч 600 рублей, — доложил Барматин. — Также было вынесено два постановления о наложении административного наказания в виде предупреждения. Самые распространенные нарушения

— отсутствие огнезащитной обработки и неисправность автоматических пожарных сигнализаций.

Сотрудник ведомства привел вполне конкретные примеры: в Веневском районе чердачные помещения

За нарушение требований безопасности к административной ответственности привлечены 181 юридическое лицо на общую сумму 1 миллион 050 тысяч 600 рублей.

четырёх образовательных учреждений не обработаны специальными средствами. А в Плавском районе из 26 объектов только на четырех работает «сигналка». Почти аналогичная ситуация наблюдается и в Одолевском районе: там дом детского творчества,

ДЮСШ и детская школа искусств не оборудованы выводом сообщения о срабатывании АПС в ближайшее подразделение пожарной охраны. А ведь, случись что, это поможет спасти десятки жизней.

— На сегодняшний день выделены финансовые средства на устранение данных нарушений, однако сделано это было лишь после проверки, — отметил Евгений Валерьевич. — В целях недопущения нарушений в дальнейшем эти вопросы стоит

решать еще до того, как сотрудники Госпожнадзора выйдут на объект.

Также Барматин отметил, что ликвидировать все недочеты и провести приемку учреждений образования необходимо до 15 августа. Он призвал к этому сроку провести огнезащитную обработку на чердаках зданий, заменить старую проводку, освободить пути эвакуации и проверить системы противопожарной защиты. В случае если эти требования не будут выполнены, юридические лица заплатят полумиллионный штраф.

Не стоит, по словам замначальника тульского МЧС, пренебрегать и профилактикой. В учебных заведениях необходимо регулярно проводить учебные эвакуации, обучать сотрудников действиям во время непредвиденных



В школах обязательно должны быть первичные средства пожаротушения

ситуаций и проводить уроки ОБЖ.

Барматин предложил организовывать подросткам экскурсии в Центр противопожарной пропаганды и общественных связей Главного управления МЧС России по

Тульской области, расположенный на улице Марата, 29. — Там школьники не только смогут ознакомиться с техникой, узнать о мерах безопасности, но и увидеть своими глазами последствия пожаров, — отметил он.

Заместитель губернатора Тульской области Алексей Сорокин согласился, что от посещения выставки будет сплошная польза. Он предложил сотрудникам МЧС создать также выездную экспозицию.

ЖКХ

# Компании бывают разные – зеленые

**П**одготовлен первый региональный рейтинг управляющих компаний, разработанный по поручению врио губернатора Тульской области Алексея Дюмина. Так уж вышло, что вопросы жилищно-коммунального комплекса сегодня – одни из самых наболевших для жителей региона, они занимают лидирующие позиции среди социально-экономических проблем области.

Нелли ЧУКАНОВА  
Анастасия ЖДАНОВА

Очень часто люди просто не понимают, что за счета им приходят, как формируются выставленные в них суммы. Более того, буквально за последние месяцы ряд управляющих компаний (УК) умудрились накопить многомиллионные долги перед ресурсоснабжающими организациями. Печальный опыт показывает, что некоторые УК стремятся строить свой бизнес по принципу «собрать побольше денег, накопить долги и обанкротиться». Они регистрируют новые юридические лица под уже существующими названиями, подделывают подписи жильцов, подтверждающие их согласие на переход в новую УК с идентичной «вывеской», используют другие некорректные схемы. Эти и другие факты побудили руководство региона использовать такую меру воздействия на нерадивых бизнесменов, как создание рейтинга УК.

По информации начальника Государственной жилищной инспекции Алексея Бирюлина, всего в нашем регионе прошли процесс лицензирования 195 управляющих компаний, но на данный момент работают порядка 140 из них, обслуживающие 14 тысяч 761 многоквартирный дом. 58 компаний получили лицензии, но так и не начали управлять домами или делают это менее трех месяцев, поэтому о качестве обслуживания ими жилья говорить рано и в рейтинг они не вошли. Еще у нас имеются три УК-банкрота. Еще две ушли с рынка, действие их лицензий прекращено. Таким образом, в ранжир-первопроходец были включены 132 активно действующие компании.

– Составление рейтинга – это прогрессивная мера для рынка услуг ЖКХ, создающая прозрачные правила игры и понятные требования к управляющим компаниям, формирующая для них стимулы по улучшению работы, – считает Бирюлин. – Уверен, что рейтинг управляющих компаний Тульской области станет действенным инструментом стимулирования и повышения качества их работы и создаст дополнительные условия для наведения порядка на рынке оказания жилищно-коммунальных услуг. Одна из главных целей его составления – сделать так, чтобы плохих управляющих компаний, безответственно относящихся к своему делу, у нас в области не осталось.

При разработке методики оценки работы УК был детально изучен и проанализирован опыт других российских регионов, где такие рейтинги уже практикуются, в том числе Московской, Тверской, Ярославской, Новосибирской и Челябинской областей, а при его составлении обеспечены равные условия для всех участников. Ведь есть компании-гиганты, обслуживающие большое количество высоток в областном центре, а есть и совсем маленькие, взявшие на себя ответственность за благополучное проживание граждан в нескольких небольших домах районных городов и поселков. Понятно, что масштабы проблем у них совершенно разные, и все это было учтено.

Рейтинг рассчитывался по шести критериям, первый из которых – отсутствие или наличие задолженности УК перед ресурсоснабжающими организациями. В минус по баллам улетели организации, в счете будущей как-то позабывшие о том, что должны не только аккуратно собирать платежи с граждан, но и вовремя расплачиваться с теми, кто поставяет в жилье воду и тепло.

Также принималось во внимание наличие



обоснованных жалоб жильцов, неисполнение предписаний Госжилинспекции, наличие административных штрафов, единого платежного документа и факт размещения отчетов о деятельности компании в Интернете, открытости информации о проделанной работе для всех заинтересованных сторон.

В результате строгого математического подсчета набранных баллов все УК были распределены в таблицу, разбитой на три зоны – зеленую, желтую и красную. Система напоминает светофор, и так же, как в нем, наиболее благоприятным цветом оказался зеленый. К числу лучших УК, набравших от 45 до 59 баллов, отнесены 26 организаций из Тулы, Ефремовского, Каменского, Плавского, Тепло-Огаревского, Киреевского, Заокского, Алексинского, Суворовского районов, Ново-Московская и поселка Новогуровский.

В самый большой – желтый – сектор попали управляющие компании, в арсенале которых от 26 до 44 баллов, в красный же угодил те, у кого 25 и менее, причем пять из них умудрились уйти в минус до девяти баллов. Это донская «Планета комфорта» и четыре ООО из Тулы – УК «Зеленый город», «Жилхоз» Привокзального района, «УК Домсервис» и УК «Комсервис».

Рейтинг будет обновляться ежеквартально, что послужит УК дополнительным стимулом для самосовершенствования. К тому же со временем могут изменяться критерии, по которым рассчитываются баллы. В целом составление рейтинга УК в нашем регионе можно считать пилотным проектом, который, возможно, будет еще не раз корректироваться и совершенствоваться. Если у представителей этих организаций, обществности, жителей многоквартирных домов и прочих неравнодушных граждан имеются по этому поводу какие-либо соображения, они могут их высказать специалистам Государственной жилищной инспекции или членам общественного совета, который создан при ГЖИ.

Компания, закрепившаяся в зеленой зоне, планируется поощрять. Каким образом – это пока решается, и начальник Госжилинспекции заверил, что готов обсудить любые предложения по этому вопросу. «Желтым» будут стимулировать работать лучше, ну а «красным» придется либо срочно исправляться, либо уйти с рынка.

Жителям, обнаружившим свою УК в красном секторе, есть повод задуматься о благонадежности тех, кому они доверяют обслуживание своего дома и немалые средства. Ведь внешне все может выглядеть вполне пристойно – двор чистый, подъезды вымыты, и мусор вывозится аккуратно, но при этом управляющая компания может прикарманить деньги граждан, которые те вносят за потребление воды и тепла, а потом, накопив громадные долги, в один совсем не прекрасный день объявить себя банкротом. Конечно, на таких дельцов можно подать в суд, но дело это долгое и, как показывает опыт, неблагоприятное: пока разберутся, что к чему, мошенники будут уже очень далеко, а украденные деньги – еще дальше.

Рейтинг управляющих компаний Тульской области, безусловно, станет действенным инструментом стимулирования и повышения качества работы этих организаций, а также создаст дополнительные условия для наведения порядка в сфере ЖКХ. Ну а жильцам это даст возможность трезво оценить уровень оказываемых им услуг, сделать выводы о том, насколько можно доверять той компании, что в настоящий момент обслуживает их дом, и осуществить правильный выбор в случае необходимости смены УК.

– Нужно продолжить работу по популяризации и внедрению рейтинга в работу сферы ЖКХ и делать это в постоянном взаимодействии с профессиональным и экспертным сообществом, – считает глава региона Алексей Дюмин.

## 1585 ПРОВЕРОК

ПРОВЕДЕНО ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИЕЙ С НАЧАЛА  
2016 ГОДА С ВЫХОДОМ НА МЕСТО

## ПРОВЕРЕНА РАБОТА 134

ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ  
УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ

## СОСТОЯНИЕ 3954

МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ПРОИНСПЕКТИРОВАНО

## ВЫДАНО:

### 683 АКТА

### 831 ПРЕДПИСАНИЕ

## 6236 ЖАЛОБ

ПОСТУПИЛО ОТ ГРАЖДАН

## 120 ПРОТОКОЛОВ

ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ  
ПРАВОНАРУШЕНИЯХ СОСТАВЛЕНО  
И НАПРАВЛЕНО В СУДЕБНЫЕ УЧАСТКИ

## Мнения экспертов



Дмитрий Гольяев  
при ГЖИ:

– Рейтинг УК не создается продуктовой командой, это критерии оценки обществу, экологии, экономики регионов. Эти параметры общественного совета, сила своего предложения такого критерия, как влияющих обслуживающих граждан.

На мой взгляд, главное – это отсутствие задолженностей перед представляющими воду и тепло. Важно и то, и инспекции.

К сожалению, очень часто люди не имеют шанса на то, чтобы подтянуться, и поздно они лишаются своих клиентов.

Думаю, критерии оценки работы УК будут очень их расширяться, что позволит давать объективную оценку.



Елена Шмелева  
требителей:

– Этот рейтинг очень нужен и полезен, это свершилось! Если бы не им предпочтение, кто лидеры, а кто – в августе потребительский участие проходившем на объекте, внесли предложение в организации. Со в плане процедуры

будет изменяться математическая модель рейтинга. В целом идею его создания мы поддерживаем, и для потребителей, и для управляющих, на каком месте находятся и стоит ли им

Андрей Липцен, директор УК «Партнер» – Дело начато, безусловно, нужно и важно изменить.

Что касается жалоб жильцов, то они все равно есть, чем лучше ты работаешь, тем больше люди быстро привыкают к хорошему, и их жалоб становится меньше.

Разумнее, на мой взгляд, оценивать то, сколько дольщиков, сколько дольщиков, сколько дольщиков. Мы, например, работаем с 2008 года. В рейтинге наша компания заняла 23-е место, что это очень хороший результат. Долг нас нет, по налогам тоже, и я готов отчитаться



# Желтые, красные

## Основные критерии оценки управляющих компаний:



**Задолженность УК перед ресурсоснабжающими организациями**



**Обоснованные жалобы жителей**



**Неисполнение предписаний Госжилинспекции**



**Административные штрафы**



**Наличие единого платежного документа**



**Размещение отчетов о деятельности УК в сети Интернет**

## Рейтинг составлен в интересах жителей области – потребителей услуг ЖКХ

### Учитывает:

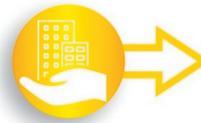
- опыт других регионов, где механизмы публичной оценки деятельности УК уже разработаны и реализуются;
- мнение общественности, экспертов и профессионального сообщества, актуальные тенденции в сфере работы управляющих компаний.

### Позволит:

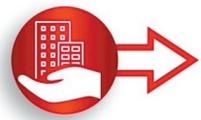
- максимально комплексно оценить работу управляющих компаний и сделать оценку достоянием общественности;
- даст возможность участникам рейтинга получить объективную оценку и устранить допущенные нарушения;
- конечным потребителям услуг УК сориентироваться на рынке ЖКХ.



**ЛУЧШИЕ УК**  
Нахождение в зеленой группе является свидетельством высокой оценки деятельности компаний жителями и проверяющими организациями



**СРЕДНИЕ УК**  
Для них данный рейтинг станет действенным инструментом стимулирования для улучшения качества их работы



**ХУДШИЕ УК**  
Эти компании будут вынуждены в кратчайшее время устранить имеющиеся недостатки и навести порядок в своей работе.

## Рейтинг управляющих компаний Тульской области

Комфортсервис	Тула	59
ГУК	Ефремовский р-н	58
Вега	Тула	55
Управдом	Ефремовский р-н	54
ЖКХ-Гарант	Тула	51
Тульская городская УК	Тула	51
ГКС (МУП)	Ефремовский р-н	51
НУК (МУП)	Новогуровский р-н	50
АКС	Каменский р-н	50
Кульбит	Плавский р-н	50
Развитие Сервис	Тула	49
Прага-возрождение	Тепло-Огаревский р-н	48
ЖЭК Тульский дом	Тула	46
УК Любимое Заречье	Тула	46
Городок	Киреевский р-н	46
Белевское коммунальное хозяйство (МУП)	Белевский р-н	46
Заокская служба сервиса (МУП)	Заокский р-н	46
УК Стройкомплект		46
Наш дом	Ефремовский р-н	46
АТЛАНТ	Киреевский р-н	46
АРЦКО	Алексинский р-н	45
ПСУ	Алексинский р-н	45
ИП Кирюнин	Суворовский р-н	45
ССК плюс	Суворовский р-н	45
Новый город	Тула	44
Гарант	Богородицкий р-н	43
УК РОСТОКИ	Арсеньевский р-н	43
Щекинская компания технического обслуживания	Щекинский р-н	43
Внешстрой-Коммунсервис	Тула	43
Апрель-Менеджмент	Тула	43
СпецСтрой	Тула	43
УК Одоев	Одоевский р-н	41
УК Платоновский лес	Тула	41
УК Воловское	Воловский р-н	41
Жилстрой	Кимовский р-н	41
УК Эталон	Тула	41
Инженер Про	Тула	40
Ремонт	Куркинский р-н	40
Малаховская служба сервиса (МУП)	Заокский р-н	40
УК Сервис НС	Новомосковск	40
Управление жилищного хозяйства	Тула	39
Гранит	Кимовский р-н	39
Фасад будущего	Тула	39
Хороший дом (МУП)	Дубенский р-н	39
Новая управляющая компания	Тула	39
СтройМАКС	Тула	39
УК Орион	Тула	38
ЖКХ МО Славный (МУП)	Арсеньевский р-н	38
Ремжилхоз (МУП)	Тула	38
ДомСтрой	Киреевский р-н	38
Суворовский рынок	Суворовский р-н	38
Жилкомсервис	Белевский р-н	38
ТонКамСервис	Киреевский р-н	38
Комфорт	Новомосковск	38
Тульский Домуправ	Тула	38
УК Вертикаль	Тула	37
Спецсервис	Щекинский р-н	36
Любимый дом	Плавский р-н	36
Жилсервис	Тула	36
Восток-Сервис	Киреевский р-н	36
Коммунальщик	Новомосковск	36
УО Наш дом	Узловский р-н	35
УО Комфорт	Узловский р-н	35
Советский водоканал	Щекинский р-н	34
УютДом	Тула	34
Жилсистема	Кимовский р-н	34
Сокольническое ЖКО	Новомосковск	33
Новая Жилищная Компания	Новомосковск	33
ЖЭУ-7	Новомосковск	33
УК Лидер	Узловский р-н	33
УК - Альянс	Тула	32
МП Сервис	Богородицкий р-н	32
Партнер	Узловский р-н	31
ЖСК	Тула	31
Санэко	Новомосковск	31
Спецмонтажсервис	Новомосковск	13
СКС плюс	Суворовский р-н	13
УК Платоновский лес-2	Тула	29
НК Гарант	Киреевский р-н	29
УК Комфорт	Тула	29
Промторг	Ясногорский р-н	29
УК Наш Дом	Тула	28
МУК г. Алексина	Алексинский р-н	28
УК Светлый город	Кимовский р-н	27
РСК Надежный дом-2	Новомосковск	26
Жилфондсервис	Новомосковск	26
ЖКХ Ломинцевское	Щекинский р-н	26
ИНВЕРСИЯ	Тула	26
УК Ремекс	Донской	26
Ваш дом	Киреевский р-н	24
УК Товаркоское	Богородицкий р-н	24
ЖЭСК-2	Новомосковск	24
Жилсервис и благоустройство	Щекинский р-н	24
Новое время	Узловский р-н	22
УК Доверие	Тула	22
Тулжилхоз	Тула	22
Грицовский коммунальщик	Веневский р-н	22
УК Партнер	Щекинский р-н	22
УК ЯЖКС	Ясногорский р-н	21
УКС города Тулы	Тула	21
ЖИЛСТРОЙХОЗ	Щекинский р-н	21
УК 21 Век	Тула	20
Фирма РЭМС офис 2	Тула	20
Тульское УЖКХ	Тула	19
УК Жилхоз Советского района	Тула	18
Индустрия сервиса	Тула	18
УК Мясново	Тула	14
УК Управдом	Донской	14
Партнер	Киреевский р-н	14
Жилищная компания	Киреевский р-н	12
АлюрСтрой	Киреевский р-н	12
Славянка	Тула	11
Жилцентр	Тула	11
УК Управдом	Тула	11
Плехановская УК	Тула	11
УК Ремстройсервис	Тула	11
ДЕЗ	Донской	8
УО МО Веневский район	Веневский р-н	6
УК Гарант	Тула	5
УК ОМД	Тула	5
УК Ваш дом	Тула	3
Косогорское ЖКХ	Тула	2
НАДЕЖНЫЙ ДОМ	Тула	2
Башенка	Тула	1
УК Зеленый город	Тула	-1
Жилхоз Привокзального района г. Тулы	Тула	-2
Планета комфорта	Донской	-6
УК Домсервис	Тула	-6
УК Комсервис	Тула	-9

ков, председатель общественного совета

инициативы придумали, необходимость его

важно, на что следует обращать внимание,

представления, что за компания обслужи-

так что у тех, кто попал в красную

с временем меняться, возможно, пере-

руководитель Тульского общества по-

ребителям жилищно-коммунальных услуг

ведь люди должны знать, какую компанию

владельцы в обсуждениях критериев оценки,

вместе с общественным совете при ГЖИ, в том числе

о том, чтобы учитывалось наличие штрафов

определения худших и лучших компаний,

расчета баллов УК.

ваем. Представленная в рейтинге информа-

яющих компаний. Они должны представ-

вообще продолжать работу на этом рынке.

Игорь Абапин, учредитель ООО «Тульская городская УК»:

– Идею создания рейтинга полностью одобряю, ведь жителям это даст объективную информацию о положении на рынке предоставления услуг ЖКХ. Нашей компании всего два года, но на нас люди не жалуются. Если возникают претензии, мы реагируем сразу же, исправляя свои ошибки. Отчеты наши прозрачны, штрафов за время существования компании было один или два, да и то за произошедшее не по нашей вине, а из-за погодных условий.

Работать стараемся с полной отдачей. Дворовые территории чистые, мусор вывозится регулярно, сейчас вот уже песочек на детские площадки для песочниц развозим.

Пока «Тульская городская УК» осуществляет деятельность только в Заречье, но планы у нас амбициозные – собираемся совершенствоваться и развиваться дальше. Надеюсь, рейтинг, в котором мы сейчас в зеленой зоне занимаем 5-е место, в этом нам поможет. Ведь люди увидят наглядном примере, кто трудится с полной отдачей, а кто – кое-как.



Анастасия Дементьева, депутат Тульской городской думы:

– Рейтинг управляющих компаний позволяет дать объективную оценку работы этих организаций. В нем используются критерии, позволяющие комплексно оценить деятельность по обслуживанию многоквартирных домов. На мой взгляд, наиболее значимыми критериями являются задолженность перед ресурсоснабжающими организациями, наличие обоснованных жалоб жильцов и степень открытости УК перед собственниками жилья.

Рейтинг станет объективным помощником жителей региона при выборе организации, которой они доверят обслуживание своих домов.

Это первый опыт для Тульской области, рейтинг уже активно обсуждается как общественностью, так и профессиональным сообществом. И в будущем, думаю, добавится ряд дополнительных критериев, по которым пройдет проверку каждая УК.

Если у граждан по поводу рейтинга есть интересные предложения, они могут внести их в Госжилинспекцию или общественный совет.

Кроме того, он будет полезен и самим управляющим организациям – с той точки зрения, что создаст здоровую конкурентную среду, заставит бороться за места в «зеленом секторе», и как итог – совершенствоваться.

Но так уж устроен человек, что сложно представить, чтобы жители перестали когда-нибудь стучать в двери управляющих компаний.

Татьяна Куликова, житель ЖК «Платоновский лес»:

– Наш дом с 2008 года обслуживает УК «Платоновский лес», занявшая в рейтинге не очень хорошее место, по народным поверьям, тринадцатое место. Это желтый сектор, видимо, предупреждающий о том, что не все в нашей УК гладко.

Когда раскрыли информацию о том, куда идут собранные с жителей деньги, мы с удивлением узнали, что 38 тысяч рублей было потрачено на кронирование деревьев вокруг нашего дома. Но все дело в том, что каких-либо зеленых насаждений на тот момент там не было вообще!

А ведь здание расположено вблизи крупных магистралей, по которым непрерывным потоком движется транспорт, дышать здесь бывает попросту нечем...

Озеленением двора занимаются сами жители – привозят с дач у кого что есть, вооружаются лопатами и – вперед. Недавно, правда, наша УК отличилась, высадив рододендрон. Зачем? Это весьма дорогостоящее южное растение, требующее специального ухода. С нами никто не посоветовался, а ведь куда лучше было бы посадить кусты сирени, жасмина...

Подъезды в доме чистые, на некоторых этажах уже сделан косметический ремонт, с освещением тоже порядок, перегоревшие лампы меняются регулярно. Дворовая территория прибрана, мусор вывозится ежедневно, по этим пунктам у нас претензий нет.

## Праздник

Живопись  
без фальши

Ребята на празднике раскрасила полторы сотни матрешек

Марина ПАНФИЛОВА

Разноцветные шары, мыльные пузыри, музыка, веселые клоуны и сладкие подарки – таким запомнится сотням посетителей галереи «Ясная Поляна» фестиваль «Краски детства», организованный руководством музея-усадьбы.

А поскольку главная цель праздника – укрепление семейных традиций, то вместе с ребятами веселились их родители, наблюдавшие, как детвора участвует в мастер-классах по лепке из глины, флористике, квиллингу, отплясывая с цирковыми артистами в хороводе.

Центральным событием стал конкурс на лучшую роспись матрешки – болванок для этих целей предоставили аж полторы сотни. Кисточки юных творцов чаще всего тянулись к желтой краске, которая лучше всего подходит, чтобы выразить впечатление от солнечного дня, полного света и радости.

В конкурсе приняли участие дети трех возрастных категорий, и, как признался один из представителей жюри – главный художник музея-усадьбы «Ясная По-

ляна» Александр Карташев, было трудно определить победителя, поскольку все мастера талантливы и заслуживают поощрения.

– Сегодня мы видим, что дети готовы расцветить этот мир яркими красками, и пусть это намерение останется в них на всю жизнь, – сказал Александр. – И нам, взрослым, надо учиться у ребят правильности жизни: они ведь еще не утратили ощущение настоящего, справедливого, в них нет фальши, что видно по этим – подчас наивным – работам. Не случайно они рисовали узоры именно на матрешках – своеобразном символе России... А вот судить творческий конкурс – задача непростая: каждый ребенок трогательно ждет похвалы, призов. Впрочем, подарки сегодня получили все ребята, пришедшие на праздник.

Фестиваль состоялся уже в четвертый раз, и директор музея-усадьбы «Ясная Поляна» Екатерина Толстая отметила, что все здесь делается в традициях, заложенных Львом Николаевичем и его женой, которые привечали крестьянских детей.

Фестиваль состоялся уже в четвертый раз, и директор музея-усадьбы «Ясная Поляна» Екатерина Толстая отметила, что все здесь делается в традициях, заложенных Львом Николаевичем и его женой, которые привечали крестьянских детей. Также она рассказала, что впрямь мероприятие будет проводиться именно здесь, в центре Тулы, а не в имении писателя.

– Я считаю важным привлекать внимание не только к музею-усадьбе, но и ко всем его филиалам, – сказала Екатерина Александровна. – А в галерее имеется прекрасный выставочный зал, где регулярно показываются экспозиции, которые могут быть интересны для посетителей разного возраста...

Как отметила Екатерина Толстая, 10 июня музею-усадьбе исполнится 95 лет,

и праздновать эту дату приглашают всех желающих. И вообще, лето в Ясной Поляне будет насыщенным: пройдут шумной чередой праздники, встречи.

В августе сюда съедутся представители рода Толстых со всего мира, а потом проведут фестиваль «Пестрая поляна».

В этом году в седьмой раз в июле состоится «Сад гениев» – проект, посвященный семи известным писателям из разных стран. И эта встреча станет не его завершением, но своеобразным итогом: цикл окончен, впереди – много нового, как обещают сотрудники «Ясной Поляны».

– Мы собираемся несколько перестроить этот проект, который уже немного исчерпал себя. Возможно, теперь будут устраиваться некие театральные показы, приуроченные к дню рождения великого писателя. В любом случае арт-фестиваль получит продолжение, – поделилась планами Екатерина Толстая.

Но сначала, как всегда, в первых числах июня пройдет фестиваль в Крапивне, посвященный растению, в честь которого был назван этот уездный город.

## Персона

Елизавета БОЯРСКАЯ:  
Я привыкла  
к корсетамМарина ПАНФИЛОВА  
Сергей ШМУНЬ

Главную женскую роль в трактовке «Анны Карениной» по сценарию Карена Шахназарова и Алексея Бузина исполнила Елизавета Боярская.

В перерыве между съемками, которые проходили в Тульской области – в музее-дворце Бобринских, она отвечала на вопросы – в гриме, в костюме, словно все еще находясь в образе.

– Елизавета Михайловна, а какая она, ваша Анна Каренина?

– Так сразу не определить: фильм недоснят. Во время подготовки к работе было одно впечатление, во время чтения – в школе и в более старшем возрасте – другое, сейчас на съемках оно складывается совсем по-иному, с настроениями от каждой сцены.

Конечно, был и есть стратегический план и какое-то внутреннее понимание состояния героини. Но очень часто обстоятельства, партнеры диктуют нечто свое. Монтаж вообще высветит все по-новому...

Но, говоря в целом о своих намерениях, отмечу: для меня было важно показать, что Анна все-таки молодая женщина – почему-то в России так сложилось, есть стереотип – графиня должна быть солидной и по возрасту тоже... А на самом деле ей в начале истории 26 лет, а когда погибает – 28: по нынешним меркам, это неопытная молодая девушка.

Хотелось показать те переживания, которые происходят в молодой душе, впервые полюбившей. Ведь вследствие этого она и стала по-настоящему женщиной. И речь тут не об умудренной опытом холодной и важной жене депутата Государственной думы, имеющей положение в свете.

Да, мы и эти нюансы учитываем... Но мне было важно в конкретной истории показать, как внезапный роман мог повлиять на жизнь и восприятие мира эмоциональной страстной натуры.

– От себя что-то хочется добавить?

– А от кого же еще мне добавлять? – В чем современность этой истории, на ваш взгляд?



Елизавета Боярская: творческая жизнь складывается так, что много играют в исторических фильмах

– Мне кажется, это история, которая не имеет временных границ, именно поэтому такое количество экранизаций. Я недавно слышала, что и мюзикл скоро будет...

– ... и балет был – с Майей Плисецкой.

– Это – вечная история, в которой воплощены понятные каждому чувства: страсть, ревность, материнская любовь. Да, нравы меняются, но каждая женщина считает себя в душе немножко Анной Карениной.

– Как вы себя ощущаете в костюмах той эпохи, кстати, они все – из натуральных тканей?

– Да, как было в позапрошлом веке. Прекрасно себя в них чувствую, привыкла за время съемок и к корсетам, и к шлейфам. И так уж сложилась моя творческая жизнь, что я много играла

в исторических фильмах – и петровской эпохи, и начала XX века. Поэтому надеть платье прошлого времени – не проблема. Здесь, в Богородицком районе, мы снимаем несколько эпизодов, в том числе – ссору Анны и Вронского, их поездку верхом.

– Вы брали уроки езды?

– Да, за что я и люблю нашу профессию: к каждому фильму приходится обучиться чему-то новому. Языки учить, спортом заниматься, теперь вот верхняя езда. Готовясь к работе, актеры посещали теннисные тренировки и брали уроки верховой езды.

– А мы думали, что дочь Д'Артаньяна генетически получила эту способность – держаться в седле?

– Только не в дамском! Д'Артаньян в нем не ездил!

## Конкурс

## Богаты не деньгами

Анастасия КАЛИНИНА  
Елена КУЗНЕЦОВА

В обычный будний день в Тульском музее оружия былолюдно и оживленно. Региональное министерство образования и ветеранская организация «Боевое братство» проводили здесь форум «Наследники Великой Победы».

В Красном зале музея проходили и выступления фронтовиков, и концертные номера... Но главная цель события – это подведение итогов конкурсной программы, в которой вот уже во второй раз приняли участие студенты средних профессиональных образовательных учреждений области. 37 претендентов на победу, четыре номинации: эссе на тему «Спасибо тебе, солдат!», патриотические песни, социальные проекты, музеи и уголки боевой славы.

– Это событие предваряла большая работа. Сегодня победители получат награды, и поздравить ребят пришли преподаватели, которые помогали им, а также ветераны боевых действий, члены семей военнослужащих, по-



Студенты тульских профессиональных учреждений доказали: они достойные наследники народа-победителя

гибших при исполнении воинского долга, – рассказала представитель организаторов форума Елена Нугаева.

В конкурсе-эссе «Спасибо тебе, солдат!» победителем стал Илья Касаткин, лучшим исполнителем патриотической песни признана Ирина Воробьева.

Оба они студенты Тульского технологического колледжа. Первое место в своей номинации «Социальный проект» взяла разработка ребят из техникума социальных технологий Тулы. В смотре музеев и уголков боевой славы победила Виктория Андриянова, студентка тех-

никума железнодорожного транспорта.

Победители и призеры форума награждены дипломами и ценными призами. После торжества для всех участников форума организовали экскурсию по музею. По заверению организаторов, конкурс состоится и в следующем году.

## Образование

«Золотую маску»  
дошколятам!

Анастасия КАЛИНИНА

Утренник в детском саду довольно легко представить. Застенчивые детки в костюмах из неровно покрашенной бумаги, которые еще до начала представления изомнутся... Музыкальный работник, ногой иступленно отбивающий ритм и перекрывающий детский хор. В общем, обычно этот перформанс способны оценить только любящие мамы, папы, бабушки и дедушки.

Но из каждого правила есть исключения. Ежегодный фестиваль детского творчества «Маленькие чудеса» в Узловой – тому подтверждение. Он, как и положено солидному культурному событию, длится несколько дней.

Здесь все по-взрослому – начиная с афиши и заканчивая костюмами.

Зато репертуар – адаптированный, понятный и старым, и малым. В этом году дошколята представили на театральный конкурс спектакли «Аленький цветочек», «Уси-лебеди», «Заяц-симулянт», «Девочка-вредина», «Гриб-светофор». Показы проходили в детском саду №20.

Примечательно – это лишь одна часть фестиваля. Отдельно шла выставка творческих работ дошколят. Кроме того, на суд жюри представлялись танцевально-песенные композиции по мотивам мультфильмов. И тут налицо патриотизм: на сцену не поднимались никакие Шреки или диснеевские принцессы, зато были Незнайка, Мальвина, сразу две Красные Шапочки, бременские музыканты и парочка Василис Премудрых.



Этому Пауку поверил бы даже Станиславский

К слову, о судейском составе: помимо зрителей, проважавших театралов бурными аплодисментами, спектакли оценивали артисты Молодежного любительского театра Юлия Молотова и Светлана Бережная.

Их покорила игра Георгия Архипова, который блестяще сыграл Зайца. Взрослые коллеги выразили надежду увидеть маленьких театральных вундеркиндов рядом с собой на больших подмостках.

– С каждым годом растет мастерство маленьких артистов. Отрадно, что малыши уже выходят на сцену с настоящими профессиональными артистами эстрады, выступая на районных мероприятиях, – отметил член жюри Александр Матвеев.

Фестиваль «Маленькие чудеса» про-

ходит в Узловой вот уже 15 лет. Чего только за это время не перевидали подмостки – к примеру, в одном из сезонов представления давал театр теней. В этом году победители, коллективы детских садов №20 и 28 уже получили приглашение от главы района Николая Терехова и будут выступать в День защиты детей на сцене районного дома кино и театра. 150 зрителей увидят остроактуальный спектакль «Девочка-вредина» – про девочку, которая обзывалась в социальных сетях, и «Гриб-светофор», покоривший жюри не только актерской игрой, но и невероятными костюмами.

И если верно утверждение о том, что мы все родом из детства, то будущее у ребят – исключительно блестящее.

## Архивы

# «Умер после 55 минут жизни»

Сергей МИТРОФАНОВ  
с сайта allaircraft.ru

Отечественные архивы, в которых сейчас активно идет процесс рассекречивания документов, с одной стороны, радуют исследователей ранее неизвестными широкой публике удивительными фактами. А с другой – довольно часто заставляют ломать голову над сложнейшими загадками из далекого прошлого. Одна из них касается судьбы советского авиатора, погибшего в 1942 году в районе Тулы – но не по вине гитлеровцев, а по воле злого рока... Самое интересное в этой истории то, что пока никто точно не знает, как правильно пишется фамилия летчика и где он похоронен!

## Яковлев без колпака

На сайте ramyat-naroda.ru, где Центральный архив Министерства обороны России сейчас размещает уникальные оперативные сводки, отчеты, рапорты, донесения и другие фронтальные документы, не так давно появился в открытом доступе журнал боевых действий 10-й смешанной авиационной дивизии.

В нем сообщается, что 12 января 1942 года сталинские соколы в течение дня уничтожали войска противника на территории нынешней Калужской области – в центре и на южной окраине города Сухиничи. А также производили разведку движения вражеских резервов в направлении Юхнова, Спас-Деменска, Дятькова и станции Чипляево. Кроме того, советские летчики прикрывали наземные войска в районах Калуги и Утешева. Тогда было произведено 19 самолетовылетов, из которых 10 – на уничтожение противника, 2 – на разведку и 7 – на прикрытие. Общий налет составил 16 часов 40 минут.

В результате бомбардировки с высот от 50 до 200 метров нашими авиа-

торами было уничтожено до четырех взводов пехоты, до восьми крытых автомашин, кое-где на земле возникли пожары.

В журнале боевых действий не без гордости отмечается: «Задача выполнена». И это притом что не все авиамашин принимали в этом участие. Так, в 10 часов 30 минут самолет Пе-3 летчика младшего лейтенанта Яковлева возвратился на базу, не долетев до цели – из-за срыва колпака. При этом красноезвездная авиамашин была обстреляна. Несмотря на ранения, Яковлев произвел посадку с бомбами на свой аэродром отлично.

## Стрельба по своим

А в 13 часов 5 минут по самолету противника Ю-88, сбросившему бомбы на территорию вокзала города Тулы, был открыт с земли зенитно-артиллерийский огонь. В это самое время возвращался с боевого задания звено советских тяжелых истребителей Пе-3 капитана Костюченко и при возврате на посадку – вот конфуз! – попало в зону огня наших зенитчиков. В том звене находился и летчик Радин.

При втором заходе на посадку самолет Радина по неизвестной причине на высоте 20 метров развернулся, задел провода и потерпел аварию... Летчик Радин после 55 минут жизни умер. Штурман ранен, отправлен в госпиталь, – сказано в журнале боевых действий. Кстати, в этот же день авиация люфтваффе отметилась в районе Тулы еще раз – в 14 часов один вражеский самолет-разведчик на высоте четыре километра производил разведку оружейной столицы и аэродрома Мясново.

Хватало «приключений» 12 января 42-го и у других наших авиаторов. Так, капитан Костюченко из-за отказа обоих моторов произвел посадку на «живот» у деревни Михалково (возможно, правильно Михалково), экипаж не пострадал, а вот самолет подлежал ремонту...

А в 12 часов 35 минут при вылете на задание один истребитель ЛаТ-3 из-за глубокого снежного покрова «пошел на нос», самолет оторвался от земли и на

малой скорости с высоты 5 метров упал на левую плоскость. В результате этого воздушного ЧП у истребителя была поломана правая нога шасси, погнут винт и сломана консоль левой плоскости. Сам летчик не пострадал.

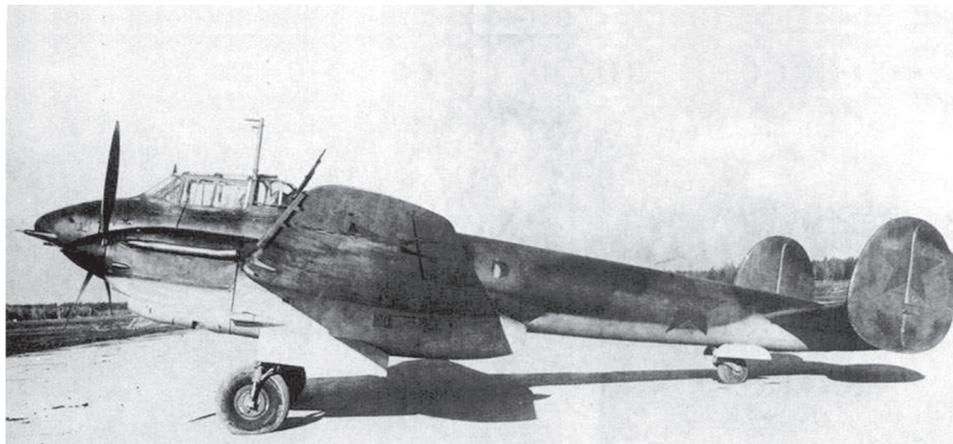
А другой пилот лейтенант Ерхов на ЛаТ-3 при разбеге из-за глубокого снега погнул обтекатель правой ноги самолета, который разрезал покрышку. Авиатор вовремя это заметил – и взлет прекратил.

## И на одном моторе...

Что же в наши дни удалось узнать о личности пилота, погибшего при нелепых обстоятельствах? Интернет-источник www.obd-memorial.ru указывает: Николай Афанасьевич Радин, младший лейтенант (по другим данным – лейтенант), пилот 10-й САД 50-й армии, 12 января 1942 года погиб при возвращении с боевого задания при катастрофе. Диагноз – ранение черепа и грудной клетки. Похоронен 15 января. Но по другим архивным данным, он умер от ран в феврале 1942-го! А свежий о месте захоронения Радина нет.

А вот Родина – есть! Именно под такой фамилией летчик – младший лейтенант, 1921 года рождения – проходит в учетной карточке воинского захоронения на городском Всехсвятском кладбище Тулы... Вот такая прослеживается путаница в документах, касающихся судьбы одного и того же человека. Но и это еще не все. Имеются данные, что пилот Радин, он же Родин, похоронен в поселке Мясново!

Что еще мы знаем об этом пилоте? В журнале боевых действий 10-й смешанной авиационной дивизии сказано, что 5 января 1942 года 11 самолетов Пе-3 и 12 ЛаТ-3 перелетели с аэродрома Ногинск и благополучно произвели посадку (Пе-3 с бомбами на борту) на аэродром Тула (Мясново). У Пе-3 пилота Родина в тот день заклинил мотор, и от Серпухова до оружейной столицы самолет летел на одном моторе – и при этом сел отлично. Но уже через несколько дней фронтная удача от летчика отвернулась...



Подобный тяжелый истребитель Пе-3 разбился в районе Тулы 12 января 1942 года

«ТИ» – 25

# «Подпольщика» откачать не смогли

Сергей МИТРОФАНОВ

«Гадки дело знает». Под таким названием в «Тулских известиях» в июне 1993-го вышла заметка, в которой рассказывалось об открытии в Дубенской центральной районной больнице кабинета рефлексотерапии. Он там появился благодаря стараниям главного врача Опоченской сельской амбулатории Гаджи Магомедова.

Годом ранее издание рассказывало о судьбе этого мужчины, прибывшего с солнечного Кавказа. Он после окончания Дагестанского государственного медицинского института попал по распределению в наш регион, в оружейную столицу, откуда затем вместе с супругой по имени Патимат и детьми перебрался в поселок Дубна. А трудоустроился дипломированный специалист в селе Опочня.

Тогда еще не зачитывались туляки книгой Аллена Карра «Легкий способ бросить курить». Но зато по нашей губернии уже шла слава о чудо-докторе Магомедове, который может помочь «завязать» с вредной привычкой.

«Нетерпеливые и те, кого сильно припекло, ездили к врачу-кудеснику на прием в Опочню, – информировали «ТИ». – И результатами остались вполне довольны: после иглоукалывания они полностью освободились от никотиновой зависимости. Довольны и родные, поскольку курение – значительная прореха в семейном бюджете».

Дальше – больше. Газета сообщала, что со второй декады июня 1993 года при районной больнице начнет действовать малое предприятие с ограниченной ответственностью

«Забота», а Гаджи Магомедов будет проводить курсы иглоукалывания, мануальной терапии и психотерапии.

«Кроме того, «Забота» арендовала кабинет, где желающие смогут пройти курс лечебного массажа. Все услуги, разумеется, платные, – предупредила газета. – Но, как подчеркнул Гаджи Мансурович, они будут несколько ниже, чем в областном центре».

А в медицинской помощи в то время нуждались и... насильники! «Тулские известия» писали о проистествившем, зафиксированном в одном из домов на Красноармейском проспекте в областном центре. Сотрудники милиции получили тревожный сигнал о том, что там насилуют женщину. Когда силовики прибыли на место, то увидели заплаканную жертву, которая указывала стражам порядка на подпол. Там и скрывался преступник.

«Поняв, что его нашли, насильник схватил доску и попытался отбиться от сотрудников милиции. Доску выжили. Тогда в его руках оказался нож», – приводила газета жуткие подробности криминальной драмы.

Один из представителей правоохранительных органов сначала произвел предупредительный выстрел. Однако насильник продолжал буйствовать. И тогда пришлось по нему пальнуть почти в упор. Раненого злодея доставили в больницу имени Семашко, но там спасти ему жизнь не сумели...

Журналисты потом допытывались у старшины патрульно-постовой службы Советского РОВД Тулы Вадима Князева, уложившего того самого «подпольщика»: что он ощущает? «Наверное, удовлетворение. Я убил преступника и спас жизнь своих товарищей», – ответил милиционер.

## Вопрос – ответ

# Препятствие для забора

– Я пытаюсь установить забор на своем дачном участке, но столкнулся с проблемой. У меня с одной стороны проходит газопровод, с двух других – соседские дома вплотную, а с четвертой стороны – дорога. Подскажите, как мне правильно действовать, чтобы не возникли в дальнейшем проблемы? – с таким вопросом житель Суворовского района Андрей Александрович обратился в Росреестр.

Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области оказывает заинтересованным лицам государственную услугу «Ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства» (Административный регламент утвержден приказом Минэкономразвития РФ от 14.11.2006 №376, пункт 7.1.15 Положения об Управлении, утвержденного приказом Росреестра от 27.11.2009 №305).

Реализация государственной услуги включает в себя в том числе предоставление в пользование заинтересованным лицам документов государственного фонда данных и информации о документах государственного фонда данных.

На хранении в государственном фонде данных находится более 272 345 документов.

Фонд данных формируется на основе землеустроительной документации, материалов и данных (в письменной, графической, электронной, фотографической и иной форме), полученных в результате проведения землеустройства.

Согласно ст. 1 Федерального закона от 18.06.2001 №78-ФЗ «О землеустройстве» землеустройство – мероприятия по изучению состояния земель, планированию и организации рационального использования земель и их охраны, описанию местоположения и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства, организации рационального использования гражданами и юридическими лицами земельных участков для осуществле-



Даже такая простая задача, как установка забора, может обернуться проблемой

ния сельскохозяйственного производства.

Объекты землеустройства – территории субъектов Российской Федерации, территории муниципальных образований, территории населенных пунктов, территориальные зоны, а также части указанных территорий и зон.

Обращаем ваше внимание, что земельные участки с 17.05.2008 года объектами землеустройства не являются! Землеустроительные работы в отношении земельных участков не проводятся.

Заинтересованные лица могут ознакомиться в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства с землеустроительными, межевыми делами по установлению границ земельных участков, которые передавались в государственный фонд до 2009 года, с материалами инвентаризации и упорядочения земель сельскохозяйственных пред-

приятий, находящихся на различном праве, делами по отводу земель предприятиям для организации коллективного садоводства, с картографическими материалами, материалами почвенных и геоботанических и других обследований, с землеустроительными делами по описанию границ муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон, а также границ зон с особыми условиями использования территорий, в том числе охранных зон (газопроводов, линий электропередачи, линий связи, водоохраных зон, прибрежных полос и зон охраны объектов культурного наследия), а также с отчетами о наличии земель и распределении их по формам собственности, категориям, угодьям и пользователям.

Предоставление государственной услуги осуществляется в Управлении Росреестра по Тульской области, а также в территориальных и межмуниципальных отделах управления.

## Актуально

# Новые критерии инвалидности. Что изменилось?

В конце 2014 года Минтруд утвердил приказ № 664н «Об утверждении классификаций и критериев, используемых при осуществлении МСЭ». Документ был принципиально новым – в нем были перечислены конкретные измерительные методы, с помощью которых эксперты могли принимать решение об установлении инвалидности.

В течение года главными бюро МСЭ по субъектам РФ совместно с общественными организациями инвалидов проводился мониторинг приказа, оценивались риски его применения. В течение этого времени велась активная доработка приказа, особенно в части установления инвалидности детям. По итогам этой работы Минтрудом России утвержден и вступил в силу с февраля 2016 года новый приказ – № 1024н от 17 декабря 2015 года, который должен разрешить все возникшие разногласия между пациентами и бюро медико-социальной экспертизы.

В новом приказе № 1024н нет кардинальных изменений в подходах к определению инвалидности, но им уточнены многие вопросы, которые не были урегулированы нормативно-правовым актом от 2014 года. Приказ стал более детализированным, многие критерии оценки инвалидности четко описали и расширили, особенно при установлении инвалидности у детей. Решения, выносимые специалистами МСЭ, станут прозрачнее, объективнее и более понятными для граждан.

На наш взгляд, новые классификации и критерии исправляют многие недостатки прежних формулировок. В приложение включены такие заболевания и дефекты, встречающиеся у детей, как инсулинзависимый сахарный диабет, протекающий в детском возрасте, расщелина губы и неба, фенилкетонурия, бронхиальная астма, протекающая в детском возрасте. Более подробно изложены нарушения функций, обусловленные такими заболеваниями, встречающимися у детей, как муковисцидоз, врожденные пороки развития, в том числе пороки сердца, костно-мышечной системы (врожденный вывих бедра, косолапость и т.д.), ЦНС, хроническая почечная недостаточность и т.д.

В целом приказ проработан, позволяет объективно решать вопросы установления инвалидности и не вызывает затруднений при вынесении решений у специалистов учреждений медико-социальной экспертизы.

Тем не менее только применение на практике может показать, все ли учтено и насколько медицинский подход к установлению инвалидности является правильным.

В настоящее время федеральными учреждениями медико-социальной экспертизы совместно с общественными организациями инвалидов проводится мониторинг применения классификаций и критериев, используемых при осуществлении медико-социальной экспертизы граждан, утвержденный приказом №1024, оцениваются риски его применения, а также вырабатываются предложения по его совершенствованию.

В СМИ было много информации о том, что новые приказы привели к массовому снятию инвалидности. Мы ведем постоянный мониторинг демографических показателей инвалидности и анализируем статистические данные.

Уже примерно в течение 7 – 8 лет прослеживается тенденция как к снижению числа обращений граждан за установлением инвалидности, так и числа признаваемых инвалидами (в последние три года в среднем на 8% в год). Среди детского населения число обращений за установлением инвалидности уменьшилось (в сравнении с 2013 годом) незначительно (на 4%), но при этом уровень первичной инвалидности среди детского населения увеличился с 23,5 на 10 тысяч детского населения в 2013 г. до 26,1 – в 2015 г.

Этот процесс характерен для всей России и связан, по нашему мнению, с рядом факторов:

– изменением нормативно-правовой базы (с 2008 года ежегодно примерно у 20% инвалидов при очередном проведении МСЭ инвалидность устанавливается бессрочно);

– развитием, масштабностью и доступностью оказания высокотехнологичной медицинской помощи, что является во многих случаях реабилитирующим фактором, либо, если гражданин ранее не признавался инвалидом, – профилактикой инвалидности;

– демографическими показателями (старееющее население и естественная убыль, в т.ч. это инвалиды пенсионного возраста, которых с годами становится все меньше).

Общее количество граждан, освидетельствованных за последние три года в бюро учреждения, имеет тенденцию к снижению. В сравнении с 2013 г. это число в 2015 г. снизилось на 3111 человек (с 39 959 до 36 848 человек), или на 7,9%. Количество граждан, признанных инвалидами, всего также уменьшилось с 33 424 человек в 2013 г. до 30 561 в 2015 г., или на 8,6%.

Показатели реабилитации в нашей области стабильно невысокие. Показатель стабильности, т.е. отсутствие изменений в степени ограничения жизнедеятельности, отмечается у 70% освидетельствованных повторно, утяжеление инвалидности наступает у 8–10% освидетельствованных.

Таким образом, мы считаем, что введение нового приказа значимого влияния на динамику инвалидности в Тульской области не оказало.

В настоящее время осуществляется мониторинг и контроль принятых в 2015 году решений федеральных государственных учреждений медико-социальной экспертизы об отказах в установлении инвалидности детям в возрасте до 18 лет. В порядке контроля проверено 269 дел, изменено 4 решения. Мониторинг за влиянием приказа на динамику инвалидности будет продолжен в течение 2016 года.

Руководитель – главный эксперт по медико-социальной экспертизе  
О. ЛИТВЯК

### Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка

Кадастровым инженером Ширяевым Геннадием Константиновичем (г. Тула, ул. Степанова, д. 34, кв. 87, Shirzem@yandex.ru; (4872) 40-14-69, квалификационный аттестат № 71-11-221) выполняются работы по подготовке проекта межевания земельного участка в отношении исходного земельного участка КН<sup>№</sup> 71:19:000000:99, расположенного по адресу: Тульская область, Тепло-Огаревский район, МО Нарышкинское, СПК «Тепло-Огаревский». Местоположение выделяемого в счет земельной доли земельного участка – 71:19:000000:99:ЗУ1, общей площадью 10,0 га: Тульская область, Тепло-Огаревский район, МО Нарышкинское Тепло-Огаревского района, примерно в 400 м западнее д. Цыгановка, дом № 1.

Заказчиком кадастровых работ является Харитонов Н. В. (адрес: Тульская область, Тепло-Огаревский район, п. Северный, ул. Зеленая, д. 2, кв. 1).

Участники общей долевой собственности в границах СПК «Тепло-Огаревский» приглашаются для участия в согласовании размера и местоположения границ земельного участка, выделяемого в счет земельной доли. Ознакомиться с проектом межевания или направить обоснованные возражения с приложением правоустанавливающих документов можно по адресу: 300001, Тульская область, г. Тула, ул. Степанова, д. 34, кв. 87, и в орган кадастрового учета по месту расположения земельного участка, в течение 30 дней со дня настоящей публикации.

### Извещение о возможности приобретения земельного участка

В соответствии с п. 5.1 ст. 10 ФЗ от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация муниципального образования Иевлевское Богородицкого района извещает о возможности приобретения в собственность 42/756 доли земельного участка, находящегося в общей долевой собственности МО Иевлевское Богородицкого района. Категория земель – сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства.

Исходный кадастровый номер: 71:04:000000:53, адрес: Тульская область, Богородицкий район, ПСК «Победа».

Сельскохозяйственные организации или крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие вышеуказанный земельный участок, вправе обратиться в администрацию МО Иевлевское по адресу: 301815, Тульская область, Богородицкий район, с. Иевлево, сл. Бодаево, д. 181 г. (48761) 3-27-36) с заявлением о заключении договора купли-продажи.

С перечнем документов, необходимых для подачи заявления, можно обратиться в администрацию МО Иевлевское в рабочие дни с 9.00 до 12.00.

### Извещение о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка

Кадастровым инженером, работником организации ООО «ТулаГеоКом» Лариной Оксаной Сергеевной (номер квалификационного аттестата кадастрового инженера № 71-15-410, адрес: 300026, РФ, Тульская область, г. Тула, пр. Ленина, д. 127, e-mail: oxana.pastux@yandex.ru, тел. 8-920-780-83-58), подготовлен проект межевания земельного участка, расположенного по адресу: РФ, Тульская область, МО Большескуратовское Чернского района, в 1090 м южнее п. Красная Нива, площадью 129 200 кв. м.

Участок образован из исходного земельного участка 71:21:000000:178, местоположение которого, согласно кадастровой выписке на данный земельный участок: обл. Тульская, р-н Чернский, МО Кожинское.

Заказчик: Нестерова Екатерина Анатольевна (зарегистрированная по адресу: Тульская область, г. Тула, п. 1-й Западный, ул. Д. Бедного, д. № 21-А, тел. 8-920-786-68-22).

Со дня опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с проектом межевания земельного участка в рабочие дни с 9.00 до 17.00 по адресу: 300026, Тульская область, г. Тула, пр. Ленина, д. 127, оф. 514, тел. (4872) 23-36-71.

Предложения о доработке проекта межевания принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного объявления по вышеуказанному адресу.

### Публичное акционерное общество «Научно-производственное объединение «Стрела» (300002, г. Тула, ул. М. Горького, д. 6)

#### Сообщение о проведении годового общего собрания акционеров

Совет директоров доводит до вашего сведения, что 28 июня 2016 г. состоится годовое общее собрание акционеров.

Форма проведения – собрание (с предварительным направлением бюллетеней для голосования).

Время начала собрания – 11.00.

Собрание проводится по адресу: г. Тула, ул. М. Горького, д. 6, ПАО «НПО «Стрела», конференц-зал.

Регистрация акционеров и их полномочных представителей будет проводиться в день проведения собрания по указанному адресу с 9.00. При себе необходимо иметь паспорт, а представителям акционеров также – документы, удостоверяющие их полномочия (либо копии документов, засвидетельствованные нотариально).

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в годовом общем собрании акционеров, – 26 мая 2016 года.

#### Повестка дня собрания

1. Утверждение годового отчета общества.
2. Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества.
3. Утверждение распределения прибыли общества по результатам 2015 года.
4. О размере, сроках и форме выплаты дивидендов по результатам 2015 года.
5. Избрание членов совета директоров общества.
6. Избрание членов ревизионной комиссии общества.
7. Утверждение аудитора общества.

Акционеры вправе направить заполненные бюллетени по почтовому адресу: 300002, г. Тула, ул. М. Горького, д. 6, ПАО «НПО «Стрела».

При определении кворума и подведении итогов голосования учитываются голоса, представленные бюллетенями для голосования, полученных обществом по 25 июня 2016 года включительно.

Акционеры и их представители могут ознакомиться с материалами по вопросам повестки дня годового общего собрания акционеров, начиная с 8 июня 2016 года в рабочие дни (с 9.00 до 16.00 с перерывом на обед с 13.00 до 14.00), по адресу: 300002, г. Тула, ул. М. Горького, д. 6, к. 120.

Справки по телефонам: (4872) 34-36-81, 34-14-00, доб. 1-54.

Совет директоров ПАО «НПО «Стрела»

### Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка

Кадастровым инженером Демьяновым П. А. (г. Ефремов, ул. Тургенева, д. 11, тел. (48741) 6-33-18, yura182@gambler.ru, квалификационный аттестат 71-11-144) подготовлен проект межевания земельных участков, выделяемых в счет 2 земельных долей из исходного земельного участка с КН<sup>№</sup> 71:08:999999:144 (СПК «Труд»), расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ефремовский, около пос. Первомайский. Местоположение выделяемого в счет земельных долей земельного участка:

71:08:999999:144:ЗУ1 – 21,46 га: Тульская обл., Ефремовский р-н, в 1100 м северо-западнее п. Первомайский.

Заказчиком работ является Тимачева Н. С. (Ефремовский р-н, п. Первомайский, д. 11, кв. 2).

Со дня опубликования настоящего извещения заинтересованные лица в течение 30 дней могут ознакомиться с проектом межевания земельного участка по адресу: г. Ефремов, ул. Тургенева, д. 11 (кадастровый инженер Демьянов П. А.; тел. (48741) 6-33-18).

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня настоящей публикации по адресам: 301840, Тульская обл., г. Ефремов, ул. Тургенева, д. 11, и 301840, Тульская обл., г. Ефремов, ул. Свердлова, д. 35 (ФГУБ КП).

### Извещение о возможности приобретения земельного участка

В соответствии с п. 5.1 ст. 10 ФЗ от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация муниципального образования Иевлевское Богородицкого района извещает о возможности приобретения в собственность земельного участка сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства:

ЗУ 71:04: 050301:62 площадью 223 400 кв. м, адрес: Тульская область, Богородицкий район, МО Иевлевское, примерно в 3,5 км по направлению на север от с. Черняевка.

Сельскохозяйственные организации или крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие вышеуказанный земельный участок, вправе обратиться в администрацию МО Иевлевское по адресу: 301815, Тульская область, Богородицкий район, с. Иевлево, сл. Бодаево, д. 181 г. (48761) 3-27-36) с заявлением о заключении договора купли-продажи.

С перечнем документов, необходимых для подачи заявления, можно обратиться в администрацию МО Иевлевское в рабочие дни с 9.00 до 12.00.

### Извещение о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка

Кадастровым инженером, работником организации ООО «ТулаГеоКом» Лариной Оксаной Сергеевной (номер квалификационного аттестата кадастрового инженера № 71-15-410, адрес: 300026, РФ, Тульская область, г. Тула, пр. Ленина, д. 127, e-mail: oxana.pastux@yandex.ru, тел. 8-920-780-83-58), подготовлен проект межевания земельного участка, расположенного по адресу: РФ, Тульская область, МО Большескуратовское Чернского района, в 1100 м северо-восточнее п. Красная Нива, площадью 129 200 кв. м.

Участок образован из исходного земельного участка 71:21:000000:178, местоположение которого, согласно кадастровой выписке на данный земельный участок: обл. Тульская, р-н Чернский, МО Кожинское.

Заказчик: Нестерова Екатерина Анатольевна (зарегистрированная по адресу: Тульская область, г. Тула, п. 1-й Западный, ул. Д. Бедного, д. № 21-А, тел. 8-920-786-68-22).

Со дня опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с проектом межевания земельного участка в рабочие дни с 9.00 до 17.00 по адресу: 300026, Тульская область, г. Тула, пр. Ленина, д. 127, оф. 514, тел. (4872) 23-36-71.

Предложения о доработке проекта межевания принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного объявления по вышеуказанному адресу.

### Организатор торгов, конкурсный управляющий ОАО «ДЭП № 60» Ткаченко Мария Александровна (СНИЛС 075-092-882-85, ИНН 710605913474, адрес: 300041, г. Тула, ул. Фунзе 7-1; e-mail: TkachenkoMA.tula@gmail.com, решение АС ТО по делу № А68-307/12 от 27.08.12, определение от 04.03.14), сообщает:

1) об итогах торгов 931-ОАОФ от 19.05.2016 г., торги по лоту 1 состоялись, заключен договор с ООО «Русско-германское СП «АВТОБАН» (ИНН: 7716106272; ОГРН: 1027700499100) по цене 5 870 480 руб.; по лоту 3 заключен договор с единственным участником Кольдичевым Д. А. (ИНН 575305122882). Заинтересованности покупателей по отношению к лицам, указанным в п. 15 ст. 110 Закона о банкротстве, нет. Торги по лоту 2 – несостоявшиеся в связи с отсутствием заявок.

2) о проведении в 14.00.14.07.16 г. на www.regorg.com повторных открытых торгов с открытой формой представления предложения о цене, по продаже имущества ОАО «ДЭП № 60» (ИНН 7112501079, ОГРН 1107154005463, 301836, г. Богородицк, Шоссейный пр-д, д. 1) в составе: Лот № 1: битумозаливщик БЗ; машина ямочного ремонта БЦМ-24.3; машина ямочного ремонта БЦМ-24.3; роторная косилка; снегоочиститель шнекороторный КО-605М; трактор «БЕЛАРУС 3-82.1» с косилкой, 0410ТН71; трактор «БЕЛАРУС 3-82.1», 0466ТН71; установка для регенерации литого бетона ПМ-107. Нач. цена – 968 220 руб. Задаток – 20% от начальной цены на счет 405028104000000022, ПАО «Спиритбанк» г. Тула, БИК 047003725, к/с 3010181050000000725. Шаг аукциона – 10 %.

К участию в торгах допускаются лица, перечислившие задаток и предоставившие документы согласно перечню, в соответствии с п. 11 ст. 110 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». В случае нереализации имущества на повторных торгах оно подлежит продаже посредством публичного предложения: начальная цена равна цене на повторных торгах, понижение с 22.08.16 г. каждые 5 дней на 10%; заявки на участие – с 10.00 мск 22.08.2016 г. до 10.00 дня окончания определенного периода проведения торгов, цена отсечения: 10% от начальной цены. Победитель: аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену; публичного предложения – в соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ о банкротстве, в ред. 432-ФЗ от 22.12.14. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на р/с ОАО «ДЭП № 60», р/с 40502810577160029286 в КБ «ЮНИАСТРУМ БАНК» (ООО), к/с 30101810245250000230, БИК 044525230. Ознакомление с условиями торгов, характеристиками имущества, прием заявок – по месту проведения торгов, или по заявке на имя конкурсного управляющего, направляемой на эл. почту, с 10.00 04.06.2016 г. до 10.00 13.07.16 г.

### Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков

Кадастровый инженер Сенин Сергей Юрьевич (Тульская обл., г. Богородицк, ул. Володарского, д. 20, кв. 44, (48761) 6-50-51, квалификационный аттестат № 71-10-71, e-mail: sening@bogorod.tula.net) извещает о необходимости согласования проекта межевания земельных участков. Исходный земельный участок с КН<sup>№</sup> 71:04:000000:80 расположен: Тульская обл., Богородицкий р-н, с. Бахметьево, МО Бахметьевское, СПК им. Ленина.

Местоположение выделяемого в счет земельных долей земельного участка:

71:04:000000:80:ЗУ1 площадью 5,06 га, участок расположен: Тульская область, Богородицкий район, примерно в 0,2 км по направлению на юго-восток от д. Бабанино.

Заказчиком работ является Руппель Татьяна Васильевна (адрес: Тульская обл., Богородицкий район, п. Товарковский, ул. Кирова, д. 10, кв. 62, тел. 8-903-841-38-24).

Ознакомление с проектом межевания, обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Тульская обл., г. Богородицк, ул. Володарского, д. 20, кв. 44, тел. (48761) 6-50-51.

### Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка

Кадастровый инженер Чувашова Ольга Валерьевна (почтовый адрес: 300025 г. Тула, ул. Седова, дом № 7, e-mail: chuvashova78@inbox.ru, тел. 8-960-172-16-02, квалификационный аттестат № 52-10-80) извещает о необходимости согласования проекта межевания земельных участков, образуемых в счет земельных долей. Исходный земельный участок: КН<sup>№</sup>71:15:000000:89, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Новомосковский, СПК «13-я годовщина Октября».

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Шматова Нина Сергеевна, действующая по доверенности от участников долевой собственности на земельный участок (зарегистрирована по адресу: Тульская область, Новомосковский район, п. Ширинский, ул. Луговая, д. 26, кв. 22, контактный телефон: 8-906-534-72-22).

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: 3000025, г. Тула, ул. Седова, дом 7, офис 207, в рабочие дни с 8.00 до 17.00.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых земельных участков направляются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения в средствах массовой информации кадастровому инженеру по адресу: г. Тула, ул. Седова, д. 7, офис 207, и в орган кадастрового учета по месту расположения земельного участка.

### Сообщение о проведении годового общего собрания акционеров открытого акционерного общества «Тулаоргтехстрой»

Приглашаем акционеров открытого акционерного общества «Тулаоргтехстрой», зарегистрированного по адресу: Российская Федерация, 300600, г. Тула, проспект Ленина, дом 108, ОГРН 1037100320542, ИНН 7104003048, КПП 710401001 (далее – «Общество»), принять участие в очередном общем собрании акционеров Общества, которое состоится

24 июня 2016 года в 14.30 по адресу: г. Тула, проспект Ленина, дом 108.

Форма проведения собрания – совместное присутствие акционеров.

Время начала регистрации лиц, участвующих в общем собрании, – 14.00.

Незарегистрировавшийся акционер (представитель акционера) Общества не вправе принимать участие в голосовании.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров Общества, – 01 июня 2016 года.

При себе необходимо иметь паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Представителю акционера также необходимо иметь надлежащим образом оформленную доверенность на участие в собрании и нотариально заверенную копию доверенности для передачи Обществу.

#### Повестка дня

1. Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчета о прибылях и убытках за 2015 год, распределение прибыли общества по результатам 2015 года.
2. Избрание совета директоров.
3. Утверждение аудитора Общества на 2016 год.
4. Избрание ревизионной комиссии.
5. Утверждение Устава Общества в новой редакции.

Лица, зарегистрированные в реестре акционеров Общества и обладающие не менее чем 1 % голосов на общем собрании акционеров Общества, имеют право ознакомиться со списком лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров Общества.

Изменения в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров Общества, могут вноситься только в случае восстановления нарушенных прав лиц, не включенных в указанный список на дату его составления, или исправления ошибок, допущенных при его составлении. Информация, подлежащая предоставлению акционером для проведения общего собрания: – годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии Общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности за 2015 год; – сведения о кандидатах в совет директоров Общества, ревизионной комиссии Общества; – годовой отчет Общества за 2015 год; – решение совета директоров Общества о распределении прибыли по итогам 2015 года; – Устав Общества в новой редакции.

С указанной информацией акционеры могут ознакомиться по адресу: г. Тула, проспект Ленина, дом 108, оф. 319 (по рабочим дням) с 04.06.2016 г. Сведения для справок: (4872) 35-22-71, 35-22-13. Телефон директоров ОАО «Тулаоргтехстрой»

Конкурсный управляющий ИП Мионов А. А. Кочетков Дмитрий Александрович (300028, г. Тула, ул. Болдина, д. 98, оф. 507; тел. (4872) 25-01-62; sodtula@mail.ru), организатор торгов, сообщат о проведении торгов в форме публичного предложения имущества ИП Мионова А. А. (юридический адрес должника: РФ, 300041, Тульская область, г. Тула, ул. М. Смирнова, д. 88/46; почтовый адрес должника: РФ, 300007, Тульская область, г. Тула, ул. Буденного, д. 90-а, 15; ИНН: 710700205369; ОГРНИП: 3047107153000052) в составе: Лот № 1: дом жилой с надворными постройками (к/н 71:14:030901:211); земельный участок (к/н 71:14:030901:140), начальная цена продажи – 1 947 000 (один миллион девятьсот сорок семь тысяч) рублей; Лот № 2: дебиторская задолженность, начальная цена продажи – 6 303 600 (шесть миллионов триста три тысячи шестьсот) рублей.

Определены следующие периоды снижения цены: Лот № 1: с 6 по 15 июня 2016 г. – 1 947 000 руб.; с 16 по 25 июня 2016 г. – 1 654 950 руб.; с 26 июня по 05 июля 2016 г. – 1 362 900 руб.; с 6 по 15 июля 2016 г. – 1 070 850 руб.; Лот № 2: с 6 по 7 июня 2016 г. – 6 303 600 руб.; с 8 по 9 июня 2016 г. – 5 988 420 руб.; с 10 по 11 июля 2016 г. – 5 673 240 руб.; с 12 по 13 июля 2016 г. – 5 358 060 руб.; с 14 по 15 июля 2016 г. – 5 042 880 руб.; с 16 по 17 июля 2016 г. – 4 727 700 руб.; с 18 по 19 июля 2016 г. – 4 412 520 руб.; с 20 по 21 июля 2016 г. – 4 097 340 руб.; с 22 по 23 июля 2016 г. – 3 782 160 руб.; с 24 по 25 июля 2016 г. – 3 466 980 руб.; с 26 по 27 июля 2016 г. – 3 151 800 руб.; с 28 по 29 июля 2016 г. – 2 836 620 руб.; с 30 июля по 1 июля 2016 г. – 2 521 440 руб.; со 2 по 3 июля 2016 г. – 2 206 260 руб.; с 4 по 5 июля 2016 г. – 1 891 080 руб.; с 6 по 7 июля 2016 г. – 1 575 900 руб.; с 8 по 9 июля 2016 г. – 1 260 720 руб.; с 10 по 11 июля 2016 г. – 945 540 руб.; с 12 по 13 июля 2016 г. – 630 360 руб.; с 14 по 15 июля 2016 г. – 315 180 руб.

Ознакомление с предметом торгов производится организатором торгов по месту его нахождения по предварительной записи. Ознакомление с характеристиками имущества и порядком проведения торгов производится организатором торгов по адресу: г. Тула, ул. Болдина, д. 98, оф. 507, в рабочие дни с 10.00 до 12.00 по московскому времени с 06 июня 2016 г. по 15 июля 2016 г.

Прием заявок на участие в торгах и прилагаемых к ним документов производится оператором электронной площадки (ООО «МЭТС», ИНН 5751039346, ОГРН 1105742000858, 302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15, тел. 8-800-555-7001) в сети Интернет по адресу: www.mts-ru в соответствии с Регламентом электронной площадки с 00.00 06 июня 2016 г. по 23.59 15 июля 2016 г. (по московскому времени).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, и внесшие в срок до 15 июля 2016 г. задаток в размере 10% начальной цены продажи лота на счет организатора торгов: Индивидуальный предприниматель Кочетков Дмитрий Александрович, ИНН 710400293621, р/с 4080281020200002819 в Ярославский филиал ПАО «Промсвязьбанк» г. Ярославль; к/с 30101810300000000760, БИК 047888760.

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕИРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕИРП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к оформленной в форме электронного документа заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Выгравшим торги в форме публичного предложения признается участник, предложивший в течение месяца с даты опубликования сообщения о продаже имущества максимальную цену за имущество, но не ниже минимальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода, и не может быть ниже минимальной цены продажи имущества должника (далее – победитель торгов). В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Результаты торгов подводятся по месту нахождения организатора торгов 19.07.2016 г. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом об итогах торгов. Лицо, являющееся победителем торгов, и конкурсный управляющий не позднее чем через десять дней с даты подведения итогов торгов подписывают договор купли-продажи имущества. Полная оплата имущества должна быть осуществлена не позднее чем в течение тридцати дней с момента заключения договора купли-продажи. В договоре купли-продажи предусматривается уплата победителем торгов неустойки в случае его уклонения или отказа от оплаты имущества.

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, перечисляются победителем торгов (покупателем) на счет должника. Получатель: Мионов Андрей Анатольевич (ИНН 710700205369); счет получателя 40817-810-3-4445-0070482 в Операционный офис «На Ленина» в г. Туле филиала № 3652 ВТБ 24 (ПАО); к/с 30101810100000000738, БИК 042007738.

Задаток, внесенный победителем торгов на счет организатора торгов, зачитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. Передача имущества конкурсному управляющим и принятие его покупателем осуществляются после полной его оплаты по передаточному акту.

## ТУЛЬСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

ti71.ru

**УЧРЕДИТЕЛИ средства массовой информации:** правительство Тульской области; Тульская областная Дума

**Главный редактор** Н. Н. Костомарова  
**РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:** Жизлов А. А., Иванова Л. В., Греченкова Ю. В., Чуканова Н. А., Шеринев А. В., Лыженков А. Е.

Читайте «Тульские известия»: [www.ti71.ru](http://www.ti71.ru); [@tul\\_izvestia](https://twitter.com/tul_izvestia); [vk.com/tul\\_izvestia](https://vk.com/tul_izvestia).

#### ТЕЛЕФОНЫ:

приемная – 37-37-50;

ответственные за оперативную информацию –