



2	<b>Знай наших!</b>	3	<b>«ТИ» – 25</b>	3	<b>Выставки</b>
Достижение спортшколы – не только чемпионы.		Кого первым проверили на детекторе лжи?		Оренбургские платки – вне времени и моды.	

## Власть за работой

# Рождаемость растет. Доходы тоже

Анастасия КАЛИНИНА  
Геннадий ПОЛЯКОВ

Две ключевые темы были затронуты на очередном оперативном совещании, проведенном губернатором области, – демографическая политика и исполнение бюджета в ушедшем году. И в первом, и во втором случае в регионе – положительная динамика.

Заместитель председателя регионального правительства Марина Левина рассказала, что за последние годы удалось снизить темпы убыли населения.

Несмотря на сокращение доли женщин детородного возраста, в 2015 году показатель рождаемости продолжил расти. Так, в области появились на свет 15 814 малышей, что на 4,2 процента больше, чем в 2014 году. По темпу роста рождаемости регион занимает третье место в ЦФО.

Мы достигли лучших показателей за последние четверть века. Доля третьих и последующих рождений составила 15,5 процента. Такого показателя не было даже в 80-е годы, на которые пришелся пик рождаемости, – констатировала Левина.

Что касается убыли населения, то и тут положительные перемены налицо. В 2015-м число умерших сократилось по сравнению с предыдущим годом на 162 человека, или на 0,6 процента. По сравнению с 2010 годом снижение смертности еще более заметно – за 5 лет она уменьшилась на 14 процентов.



Создание высокоэффективных рабочих мест – важный фактор в регулировании демографии

Главная демографическая проблема Тульской области, как и в целом России и ряда других развитых стран на протяжении десятилетия, – это старение населения. В Тульской области старше трудоспособного возраста у нас самый высокий в стране. В перспективе пожилых людей будет становиться все больше, и к 2025 году их доля в числе населения составит почти 32 процента. Поэтому с 2016 года в учреждениях здравоохранения планируется открытие геронтологических, то есть специализированных, кабинетов для помощи пожилым людям. Также будет расширяться паллиативная помощь, направленная на поддержание качества жизни пациентов с неизлечимыми и тяжело протекающими заболеваниями.

Как важный инструмент демографической политики, в регионе с 2011 года реализуется программа по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников из-за рубежа. В 2014 году планировалось переселить в регион пять тысяч граждан, фактически переехали 7662. В 2015 году должны были принять 7500 человек, а прибыло 12 030.

Не остались на совещании без внимания и другие факторы, которые помогут улучшить демографию. Так, министр экономического развития области Григорий Лаврушин добавил к докладу коллеги обзор стратегии социально-экономического развития региона до 2030 года. Важным направлением в ней является создание комфортной среды жизнедеятельности граждан. В регионе реализуется активная инвестиционная политика, создаются высокопроизводительные рабочие места с хорошим уровнем заработной платы.

В результате реализации всех госпрограмм и комплекса мероприятий ожидается, что в области к 2030 году рождаемость превысит смертность, а продолжительность жизни туляков составит в среднем 75,5 года.

Найдутся ли средства? Доклад главы регионального минфина Владимира Юдина дал положительный ответ на этот вопрос.

Доходы бюджета региона в 2015 году исполнены в объеме 61,92 миллиарда рублей, а расходы – в объеме 61,78 миллиарда рублей.

При этом по сравнению с 2014 годом исполненные бюджета озаменованы профицитом в объеме 140 миллионов рублей. Основными доходными источниками стали налог на прибыль – 16,97 миллиарда рублей, налог на доходы физических лиц – 13,98 миллиарда рублей, налог на имущество организаций – 3,93 миллиарда рублей.

Как отметил Владимир Юдин, долговая нагрузка области составила 33 процента, при этом государственный долг региона за истекший год не увеличился, а остался на уровне 1 января 2015 года – 15,9 миллиарда рублей.

Что касается выполнения бюджетов в районах, то прошлый год завершили с плюсом пятнадцать муниципальных образований из 26.

## Актуально

# Поезд с крыльями



Рабочая скорость этой машины – всего 3–5 километров в час

Сергей МИТРОФАНОВ  
Геннадий ПОЛЯКОВ,  
Андрей ЛЫЖЕНКОВ  
Все фото на сайте ti71.ru

В этом году зима выдалась снежная – коммунальщики едва справляются с вывозом обильно выпавших осадков, что вызывает справедливые упреки со стороны пешеходов и автолюбителей. А как обстоят дела на железной дороге? Репортерская группа «ТИ» отправилась на станцию Тула, чтобы познакомиться с людьми, от работы которых зависит бесперебойное движение грузовых и пассажирских составов.

Тульский регион Московской железной дороги – это более 1500 километров главных путей. Страшно представить, что может произойти, если специалисты не выйдут очищать их от снега. Впрочем, именно такой вариант развития событий – скорее фантастика.

– Сегодня у нас на вооружении имеются тринадцать различных снегоуборочных машин, – поясняет пресс-секретарь Тульского региона МЖД Олег Трунов. – Кроме того, есть и людские ресурсы, и специальные устройства электрообогрева стрелочных переводов, и их пневмообдувки, когда сильным напором воздуха из механизма выдувается снег. Используется это не все сразу, а по мере необходимости и в разных местах. Допустим, снегоочистители СДП большей частью применяются на перегонах. Кстати, подготовка техники к работе в зимних условиях у нас начинается еще летом. Потому что нужно проверить ее состояние, заготовить запасные части: щеточные механизмы изнашиваются. Ну и, конечно, необходимо обучить персонал.

Нам решили продемонстрировать в действии СМ – аббревиатура расшифровывается как снегоуборочная машина. Она представляет собой три накопительных вагона, куда ленточный транспортер подает снег, который с путей подбирает с помощью щеток, установленных на головной части поезда. Производительность этой техники, «питающейся» дизтопливом, – 1200 кубометров снега в час. Она способ-

на убирать сугробы высотой до 80 сантиметров. А ширина очистки – до пяти метров.

Поднимаемся в кабину. Машинист Александр Семеничев качает головой: погодные условия – тяжесть, снега насыпало довольно много.

– Нашу СМ, если двигаться в сточном направлении, можно встретить на станциях Тарусская, Хояково, Ревякино, Ясногорск, Шульгино. А если ехать на юг, то увидите нас от Ясной Поляны и до Черни, – рассказывает Александр Анатольевич. – На станции Тарусской даже ночью трудимся, а вообще машина предназначена для круглосуточной работы. Чистим пути, используем при необходимости пару подвижных крыльев, которые загребают больше снега. В вагон его насыпают по 320–340 кубов.

Помощник машиниста Олег Тимошенко добавляет: – Бывает такое, что СМ идет только по одному пути – и меньше чем за полчаса оказываются забитыми под завязку все три вагона. При этом рабочая скорость – всего-навсего 3–5 километров в час.

Впрочем, тульские железнодорожники в это время года уделяют внимание не только путям.



Александр Потапенко

– Мы заботимся о наших пассажирах постоянно, тем более что 2016 год объявлен на РЖД Годом пассажира – соответственно, мы берем на контроль состояние всех объектов инфраструктуры: вокзалов, платформ, остановочных пунктов, – говорит заместитель начальника Московской железной дороги по территориальному управлению Александр Потапенко. – Пассажиры должны чувствовать себя комфортно.

Занимаются расчисткой снега и аутсорсинговые компании, с которыми заключают договор на уборку платформ. Они приводят в порядок и пешеходные мосты. А когда в январе выпал первый большой снег, то для борьбы с заносами привлекались по всему региону 490 человек. Зайствованы были и инженерно-технические работники.

Для туляков, чья судьба связана со стальными магистралями, руководство создает максимально комфортные условия, приближенные, можно сказать, к домашним. – В холодное время года у нас на каждом предприятии, на каждой станции работают комнаты отдыха, технические помещения для

обогрева людей, – объясняет Олег Трунов. – Есть сушильные камеры для одежды, душевые комнаты, холодильники, микроволновые печи, чайники. Работников снабжают специальными кремами, защищающими от мороза. Зайтисся обо всем этом в том числе и профсоюзная организация.

Производительность этой техники, «питающейся» дизтопливом, – 1200 кубометров снега в час. Она способна убирать сугробы высотой до 80 сантиметров. А ширина очистки – до пяти метров.

По прогнозам синоптиков, снегопады разной интенсивности продлятся еще около полутора недель. И как только тульские железнодорожники получат очередное метеопредупреждение, весь их арсенал будет приведен в полную готовность для борьбы со стихией.



Менее получаса может уйти на то, чтобы полностью забить состав убранным снегом

## «ТИ» в Сети

### Бизнес-МФЦ готовят к открытию

Председатель регионального комитета по предпринимательству и потребительскому рынку Татьяна Лапаева в интервью «Тульским известиям» рассказала, какие мероприятия запланированы на этот год, объявленный указом губернатора Владимира Груздева Годом предпринимательства.

– Текущий год будет насыщен мероприятиями по популяризации предпринимательской деятельности, по чествованию передовиков данной сферы, по раскрытию новых интересных для региона бизнес-идей, – отметила Лапаева. – В 2016-м мы планируем открыть региональный бизнес-инкубатор и бизнес-МФЦ.

Также, по словам руководителя комитета, есть намерение провести экономические конференции, молодежный форум, заседания координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства с участием представителей Минэкономразвития России и Федеральной корпорации развития малого и среднего предпринимательства.

Подробное интервью с Татьяной Лапаевой будет опубликовано в одном из ближайших номеров «Тульских известий».

### Выявлено 55 случаев свиного гриппа

Состоялась совместная пресс-конференция областных управлений Роспотребнадзора и Министерства здравоохранения, посвященная ситуации с вирусными инфекционными заболеваниями.

За неделю, с 11 по 17 января этого года, зарегистрировано 4259 случаев острых респираторных вирусных инфекций, что на 20 процентов больше, чем в период с 1 января по 10 января. Но пока по-прежнему эпидемиологический порог не превышен.

В регионе в настоящее время зарегистрировано 55 случаев так называемого свиного гриппа и 117 – пневмонии.

По данным на 18 января, летальных исходов от вируса А (H<sub>1</sub>N<sub>1</sub>) в стационарных государственных учреждениях не зарегистрировано.

– Этот грипп ничего сверхъестественного собой не представляет. Но он нетрадиционно может давать осложнение в виде пневмонии, – рассказал глава тульского Роспотребнадзора Александр Ломовцев.

В прошлом году зарегистрировано 5,5 тысячи случаев пневмонии, более 200 человек умерли от этого заболевания.

Сейчас зарегистрированы 114 заболевших, 4 – скончались. В прошлом году за аналогичный период умерли 16 человек.

– Сегодняшняя ситуация ничем в худшую сторону не отличается. Ничего не надо бояться, но следует быть очень осторожными, – считают в минздраве.

### «Знаковое» событие

В Туле около школы № 59 появился дорожный знак «Дети». На его отсутствие ранее неоднократно указывали активисты регионального отделения Общероссийского народного фронта в Тульской области.

После обращения «фронтовиков» городским властям потребовалось несколько месяцев, чтобы привести пешеходные переходы около образовательного учреждения в соответствие со стандартами.

Тульские активисты ОНФ провели мониторинг оборудования переходов около школ в преддверии начала учебного года. Тогда было обнаружено, что знак «Дети» около школы № 59 по улице Гончарова просто лежал около забора учреждения.

– Мы надеемся, что подобные факты пренебрежения безопасностью не будут оставаться без внимания и по всем обозначенным ОНФ вопросам будет приниматься своевременное решение, – прокомментировала представитель ОНФ Татьяна Чурашова. – Мониторинги качества оборудования пешеходных переходов проводятся в рамках контроля за исполнением указа президента по снижению смертности на дорогах.

### Три проекта от избиркома

На заседании комитета по социальной политике областной Думы парламентарии обсудили три законопроекта, разработанных избирательной комиссией региона.

Как пояснил депутатом председателем избиркома Сергей Костенко, один из проектов законов был разработан для приведения нормативной базы региона в соответствие с федеральными требованиями в связи с изменением избирательной системы на выборах представительных органов муниципальных образований. Данный законопроект уточняет отдельные положения, связанные с получением депутатского мандата, порядком определения результатов выборов по одномандатным избирательным округам.

Еще одна новация регламентирует отдельные положения, связанные с требованиями к оформлению ходатайства по проведению референдумов, если инициатива выдвинута избирательным или иным общественным объединением.

Третий законопроект уточняет сроки представления документов для выдвижения и регистрации кандидатов в губернаторы Тульской области.

### ДАТЫ

**21 января**  
День Инженерных войск Российской Федерации.  
В этот день родились: 1855 – Джон Браунинг, американский изобретатель ручного огнестрельного оружия. 1905 – Кристиан Диор, французский дизайнер-модельер. 1941 – Пласидо Доминго, испанский оперный певец (тенор), дирижер. 1960 – Дмитрий Харатьян, советский и российский актер театра и кино, народный артист России.

### ПОЗДРАВЛЯЕМ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ

ректора Тульского государственного педагогического университета имени Л. Н. Толстого  
**Владимира Алексеевича ПАНИНА;**  
члена президиума совета Тульского регионального отделения ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов, председателя первичной организации ветеранов ОАО «Тульский оружейный завод»  
**Владимира Владимировича КОШЕЛЕВА.**

### ИМЕНИННИКИ

Антон, Василиса, Георгий, Евгений, Илья.

### ПОСМОТРИ НА НЕБО!

Восход Солнца – 8.43, заход – 16.39, долгота дня – 7.56. Заход Луны – 5.59, восход – 14.28.

### НЕБЛАГОПРИЯТНЫЕ ДНИ И ЧАСЫ

25 (17.00–18.00); 28 (13.00–14.00).



ПОГОДА В ТУЛЕ	
Сегодня, 21 января	Завтра, 22 января
-14 – -11 °С	-13 – -8 °С



ЦБ РФ (21.1.2016)	
Доллар	79,46
Евро	87,03

Знай наших!

# Лыжи вместо борщевика

Андрей ЖИЗЛОВ  
Геннадий ПОЛЯКОВ

Мы привыкли к тому, что детско-юношеские спортивные школы – это кузницы, где растут будущие чемпионы. Таких ДЮСШ в Тульской области много. Но у школ, которые работают в сельских районах, функции другие: там они – центр не только спорта, но и вообще жизни.

## И здоровье, и дисциплина

Такова, к примеру, Воловская ДЮСШ. Она работает с 1981 года и построена по типовому проекту для сельских районов, который был принят в СССР. Здесь занимаются 255 ребят – это вместе с шестью филиалами в селах района. Культурно-спортивные занятия, настольный теннис, но самый популярный вид спорта – разумеется, мини-футбол. Занимаются им в отремонтированном спортзале ДЮСШ, который по меркам небольшого поселка выглядит более чем достойно.

Мы входили в программу развития физкультуры и спорта в Тульской области, благодаря чему провели капитальный ремонт спортзала, заменили полы, отопление, все стекла и двери, – рассказывает директор спортшколы Вячеслав Калганов. – Обновили первый и второй этажи, душевые кабины и туалеты привели в современный вид. В 2014 году купили снегоход «Буран» для расчистки лыжных трасс, плюс по той же областной программе получили деньги на инвентарь: приобрели три комплекта формы, 20 футбольных мячей, по 10 – баскетбольных и волейбольных.

Тренируются ребята с интересом, с желанием – в этом мы могли убедиться сами. Все-таки дети из небольших населенных пунктов отличаются от город-



Вячеслав Калганов показывает кубки, завоеванные воспитанниками Воловской ДЮСШ: им есть чем похвастаться

ских: соблазнов и развлечений здесь меньше, поэтому к спорту они относятся искренне. Не раз доводилось видеть в тульских дворах томных подростков, лениво пинающих мяч и даже в это время не выпускающих из рук мобильник... Но если нет азарта – что же это за спорт? Воловские ребята играют от души: стремятся не просто забить, а, как говорят тренеры, «мяч на носу поносить».

– Нам недаром учителя отмечают: ребята, которые занимаются в ДЮСШ, более ответственные и дисциплинированные, – рассказывает Калганов. – Дети разные, есть мальчишки и девчонки из неполных семей или семей с низким доходом. Мы это учитываем, стараемся занимать их досуг. Вообще с родителями постоянно контактируем, приглашаем, беседуем – чтобы они понимали, где и чем занимается их ребенок.

Такое отношение к спорту дает результат: воловская команда под названием «Эли-

та», полностью состоящая из местных воспитанников в возрасте от 18 до 25 лет, не без успеха выступает в открытом чемпионате Тулы по мини-футболу. Всего в спортивной школе работают пятеро тренеров-преподавателей, большинство – первой категории. Самому молодому тренеру всего 21 год, он занимается с футболистами. Таких молодых наставников в профильных ДЮСШ почти не встретишь.

– Хорошо, что у нас есть свежая кровь, без нее никак не обойтись, – говорит Калганов. – Таких людей надо привлекать, и для небольших школ это особенно актуальный вопрос.

## Раньше там рос клен

На стене спортзала и на тренировочных куртках красуется герб района – голова волка на белом фоне. Это не случайно.

– Мы хотим, чтобы ребята знали больше о своей малой родине, о месте, где они живут, гордились им, – поясняет заместитель директора, тренер по

лыжным гонкам Александр Селенин.

Лыжами занимаются на базе воловской школы № 2. Трасса находится в трех километрах от ДЮСШ, и туда ребят подвозят на автобусе. С местом для тренировок помогла районная администрация.

– Раньше там рос клен и трехметровый борщевик, теперь же все убрал. Как только снег выпадает – сразу накатываем лыжно и начинаем заниматься, – рассказывает Селенин. – В 2014 году в деревне Крутой Верх проводили «Лыжно-Хрунова» – в честь нашего земляка-космонавта. Впервые в ней участвовали пять мастеров спорта, в том числе Владимир Удальцов, Руслан Богачев, Евгений Босаченко. А снега не хватало – так таскали его из оврага на клеенке! Но все равно лыжно подготовили и провели как надо.

Юные воловские лыжники, к слову, добиваются достойных результатов не только на областном, но и на всероссий-

ском уровне: среди лучших – Светлана Селенина, Денис Яковлев, Никита Барсуков. Ребята даже выезжают на сборы в другие регионы. Единственный недостаток – у школы не хватает лыж: все-таки они нынче достаточно дороги, тем более, если нужны еще и ботинки. Но тут помогают родители.

## Навстречу ГТО

Естественно, никакая спортивная школа, тем более в сельском районе, не может существовать без поддержки. К счастью, администрация Воловского района свою ДЮСШ ценит – благо ее глава Сергей Пиший сам футболист, играет за местный «Факел», бывает на матчах «Олиты».

– Очень помогает начальник образовательного центра Ольга Веденева, в том числе с транспортом. Поддержива-

ет территория, которая принадлежит не только ребятам. Занимаются здесь и взрослые, им дежурный тоже всегда выдает инвентарь. В итоге в зале играют до позднего вечера. Школа вообще – средоточие спортивной жизни района: во всех массовых мероприятиях, турнирах, соревнованиях участвуют и воспитанники, и тренеры. Сейчас одна из самых актуальных тем, конечно, – возрожденный комплекс ГТО.

– В 2015 году мы уже проводили праздники «Навстречу ГТО». В нем участвовали сотрудники районной администрации, которые стремились подать пример остальным жителям, – говорит Калганов. – Именно у нас разместился центр сдачи всех дисциплин – кроме плавания, для которого задействуют бассейн в Ефремово.

...Не родился еще в Волов-



Играют местные юные футболисты с азартом

ет нас председатель комитета образования Наталья Тришина, – рассказывает Калганов. – Содействуют и спонсоры. Например, баскетбольные штыги мы не покупали, это самостоятельно сваренные конструкции – помогло хозяйство «Воловская техника». Мы с его руководителем Виктором Щербаковым, кстати, познакомились еще в детстве на лыжне.

Спорткомплекс ДЮСШ – это

ском районе чемпион мира или Олимпийский игрок. Может быть, это дело будущего – появился же на свет в селе Непрядва космонавт Хрунов. Но даже если этого не произойдет, разве зря работает спортивная школа? Сегодня те, кто начинал здесь заниматься еще в советские годы, приводят на тренировки своих детей. И эта эстафета здоровья не менее важна, чем олимпийские медали.

«ТИ» – 25

## Опасные шашки



Сергей МИТРОФАНОВ

«Сенсация!» Именно такая броская рубрика существовала в нашей газете пару десятков лет назад. В январе 1996-го ее героем был туляк Александр Гетманский, ставший чемпионом мира среди юниоров по столеточным шашкам. Это звание он завоевал в ходе соревнований в Мали, обойдя ближайших конкурентов на два очка.

После возвращения на родину Александр дал «ТИ» развернутое интервью, в котором он выступил и как философ, и где-то даже как боксер. «У меня агрессивный стиль. С другой стороны, нельзя быть безоглядно агрессивным, – рассуждал молодой человек. – Нарваться на сильнейший контрудар. У тебя должно быть развитое чувство опасности. Конца совершенству нет. С каждым новым шагом вперед открываются новые дали. И это новое пространство надо осваивать».

Новые пространства осваивали в то время и алексинские милиционеры. Они бывали в 45-дневной командировке в Дагестане. Интересно, что перед отправкой на Кавказ для стражей порядка организовали сбор денег – помогли городская и районная администрации, а также предприятия. «Пять миллионов рублей, выделенные местным бюджетом, были потрачены на одни только продукты питания, о чем позже жалеть не пришлось, – сообщали «ТИ». – В Дагестане паек – 20 банок тушенки и еще кое-какой провиант – выдали лишь однажды, и того для 20 крепких мужчин едва хватило на двое суток. Единственное, что закупили у местных, был горячий белый хлеб, ели который поначалу с большой опаской. Из Алексина везли также посуду, выделенную домами отдыха, печки-буржуйки». Милиционеры в «горячей точке» служили на совесть – однажды они перехватили автомобиль, в котором обнаружили автомат и магазины с патронами.

Между тем было неспокойно тогда не только на Северном Кавказе, но и дома. Мы писали о ЧП, случившемся 3 января в поселке Теплое. Около двух часов ночи неизвестные бросили в окно дома начальника ГАИ самодельное взрывное устройство – гранату, начиненную болтами и гайками. В результате взрыва сам начальник серьезно не пострадал, а вот его супруга была ранена в ногу. Вскоре по подозрению в организации неудавшегося покушения задержали троих местных жителей. Как выяснилось, один из них ранее был лишен водительских прав, за что и решил отомстить «несправедливому» гаишнику. Любопытно, что в ходе расследования резонансного преступления впервые в Тульской области силовики использовали детектор лжи.

Лихо орудовали злоумышленники и в оружейной столице. Так, 4 января в подезде жилого дома по улице Клары Цеткин нашла тело директора тульской школы искусств № 2 Виктора Гуляева. Смерть талантливого музыканта и грамотного руководителя наступила от ножевого ранения в грудь...

Наших земляков зимой встревожила эпидемия гриппа, начавшаяся еще в конце 1995-го. «Уже в первую неделю декабря мы зарегистрировали резкий рост заболеваемости в 16 районах, – комментировала на газетных страницах заведующая отделением вакцинопрофилактики областного центра Госсанэпиднадзора Лариса Данилина. – Если до того число заболевших за неделю составляло в среднем 6–8 тысяч, то в ту неделю эта цифра удвоилась и достигла более 13 тысяч случаев». Как итог – в общеобразовательных учреждениях для детей и подростков объявили карантин на 7 дней. А в Новомосковске и Щекине он продлился 14.

«Хочу отдельно отметить транспорт. Практически все автобусы, трамваи, троллейбусы не отапливаются! Люди мерзнут на остановках, а потом едут в холодном транспорте, и это тоже способствует росту заболеваемости», – констатировала Данилина.

Территория закона

# От мелких краж – до смертельных селфи

Людмила ИВАНОВА  
Елена КУЗНЕЦОВА

Принято считать, что количество преступников напрямую зависит от численности населения. Той же логике часто следуют, рассуждая о правонарушениях среди несовершеннолетних: мало детей – мало и юных злодеев, а много – значит, приготовься считать потери. Но, как показали итоги прошедшего года, наша область не подчинилась привычному ходу вещей и выдала на-гора рост детского населения и снижение его преступности.

Притом что в целом по России подростки активизировались и набрали 3 процента к результату 2014 года, местные мальчишки и девчонки вели себя тише и сдержаннее, поэтому преступность среди несовершеннолетних у нас упала на 12 процентов.

Итак, в минувшем году юные жители региона «потревожили» Уголовный кодекс 396 раз. Для сравнения: десять лет назад таких было около 1200. А это говорит о несомненных успехах в работе системы профилактики и улучшения экономического положения. Ведь если в начале века приметой времени были бомжата и побирушки, то сегодня ни тех, ни других не осталось.

Да и сами преступления стали другими. Подростки уже не совершают набеги на дачи в поиске чулчонков и лопаток – юные ворихи чаще промышляют кражами сотовых телефонов, велосипедов и скутеров, а с открытием супермаркетов появился и новый вид хищений, когда злоумышленник пытается пронести мимо контрольной рамки джинсы или косметику, спрятав их в сумки, прошитые фольгой.

## Ох уж эти строгость и либеральность

Совершенно понятно, что в отличие от гоппиков нынешние малолетки пускаются во все тяжкие не с голода и холода – благо и у родителей, и в социальных учреждениях сегодня хватает

раз он попадался – когда вынул из палатки чипсы и шоколадки, когда украл у пожилой женщины 500 рублей... Но пока ему не исполнилось 16 лет, реальную меру наказания применить было невозможно, а штрафы, которые приходилось выплачивать одинокой матери, ребенок не воспринимал...

Вседозволенность и безнаказанность сделали свое дело: последнее преступление оказалось куда серьезнее предыдущих – пацан залез в чужую квартиру. Впрочем, это в итоге и позволило его арестовать.

Конечно, первым делом вора отправили на психиатрическую экспертизу, все-таки 30 краж за год – уже перебор. Но специалисты вынесли вердикт, что паренек полностью вменяем, то есть отдает отчет своим действиям, понимая, что идет против закона...

## Неблагополучные по всем статьям

Как показывает практика, статистику криминальных сводок возглавляют кражи. И в этом смысле подростковая преступность бы менее суровой. То есть уголовная ответственность наступала с суммы в 5 тысяч рублей 1 копейку, а до этой цифры была бы административной. Но скоро ли это будет сделано?

Между тем излишняя либеральность законодательства тоже имеет негативные стороны. – В поселке Каменецкий Узловского района, к примеру, проживает юный З., давно ставший местной криминальной знаменитостью, – рассказывает подполковник полиции, начальник подразделения по делам несовершеннолетних УМВД России по Тульской области Наталья Кашинцева. – Мальчишке 15 лет, при этом только в прошлом году он совершил больше 30 преступлений. Подросток крал все, что попадалось под руку. Несколько



Благодаря профилактике в регионе уменьшилось количество преступлений среди малолеток и против них

Та же статистика утверждает, что большая часть злоумышленников – сироты или дети из неблагополучных семей. А последние, к сожалению, прибавилось.

– В прошлом году в регионе их количество составило 1876, увели-

## Преступность среди несовершеннолетних упала на 12 процентов

чилось по сравнению с 2014-м на 10 процентов, – сообщила Наталья Кашинцева. – Больше 1300 в отцов и матерей отличаются пристрастием к спиртному или сидят на игле; еще 30 – лишены родительских прав на старших ребят, но, родили снова; больше сотни – имеют судимо-

сти, причем третья часть – за то, что били детей...

Ну а многие преступления, на которые идут родители, кроме как чудовищными и не назывешь.

## Когда дело касается неприкосновенных

– В прошлом году заведено уголовное дело в отношении жителя Щекина, который длительное время насиловал малолетнюю дочь, – говорит Наталья Алексеевна. – На сегодняшний день идет речь о 26 эпизодах. Сама девочка никому ни о чем не рассказывала. Но учителя заметили, что она стала слишком замкнутой, не шла на контакт, а вопросы о родителях вводили ее в ступор. Учителя – женщины и матери – очень тактично разговорили малышку. Конечно, от услышанного пришли в ужас и сразу обратились в полицию...

Еще одно преступление против половой неприкосновенности несовершеннолетнего произошло в Куркинском районе. 13-летняя школьница возвращалась домой, когда к ней подскочил незнакомый мужчина, схватил и потащил в безлюдное место. Мама ждала дочку с занятий, поэтому начала вызывать сразу, как только поняла, что ребенок задерживается.

Только чудом можно назвать тот факт, что школьнице удалось нажать кнопку ответа и закричать. Преступник испугался и убежал. Впоследствии его задержали и арестовали. Как позже выяснилось следствие, 9 лет назад мужчину судили за кражу, он вышел из колонии и сожительствовал с женщиной, у которой тоже была дочка. К счастью, тут же была проведена психологическая экспертиза – падчерицу он не трогал...

## Восток – дело уголовное?

Между тем на преступления порой идут и мамыши. 28-летняя уроженка Узбекистана, растившая двух девочек 13 и 14 лет, забеременела в третий раз. В августе прошлого года она произвела на свет еще одну здоровую дочку. Но когда медсестра пришла осведомиться о состоянии новорожденной, оказалось, что малышка дома нет. Мамаша долго утверждала, что отвезла ее брату, а потом выдала, что девочку... похоронили, так как сразу после выписки она умерла. Специалисты сделали экспертизу, а когда судмедэксперты провели исследования, оказалось, что причиной смерти стала асфиксия. Женщина призналась, что не осознавая себя, задушила малышку по дороге из роддома. Судили преступницу по статье 106 УК РФ «Убийство матерью новорожденного ребенка», и отделалась она легким испугом. При этом «осталось за кадром», что семья женщины жила в 12-метровой комнате, единственным кормильцем был муж, при этом, согласно обычаям восточной страны, он же был и непререкаемым авторитетом...

В прошедшем году 8 детей погибли на дорогах региона, 140 пострадали от автоаварий, 2 получили смертельное отравление угарным газом.

## Сами с ножами

Убийство – всегда страшно и жутко. Но когда на него идут дети, оно вообще непостижимо уму. Между тем в прошлом году в нашей области зарегистрировано три преступления подобного рода, совершенные несовершеннолетними. Два из них произошли в Киреевском районе. В городе Болохово двое подростков решили разобраться со своим 15-летним знакомым из-за его оскорби-

тельных высказываний. Пацаны пригласили будущую жертву на прогулку и в парке, недалеко от Дома культуры, по очереди испоркали его, нанеся больше 50 ножевых ранений. Мальчишка умер прямо на месте происшествия, а душегубы спокойно присыпали его тело снегом и разошлись по домам.

В Липках двое братьев узнали от знакомого подростка, что некий взрослый мужчина предложил ему половую связь за денежное вознаграждение. Парнишки решили прочесть педофила. По телефону назначили ему встречу неподалеку от кладбища, и когда тот приехал, забили до смерти, вытащили из кармана тысячу рублей, телефон и убежали.

Третье убийство совершила старшеклассница из Скуратова. Приревновала парня к подруге, схватилась за нож, и одного удара в грудь оказалось достаточно...

И, наконец, о тех, кто сам себе вырыл могилу. В Узловском районе 15-летний подросток погиб от удара током, когда забрался на линию электропередачи, чтобы сделать необычную фотографию. Мальчишку не смutilo, что возле опоры ЛЭП 110 киловольт имелась табличка «Не влезай, убьют!».

Его земляк и ровесник, много раз замеченный пьяным и под кайфом, сменив закичалку на газовый баллончик, надышался до потери сознания. В это время рядом с ним были два приятеля – мальчишки 11 и 12 лет. Увидев, что друг плохо, они убежали. Упавшего подростка заметили две сотрудницы ПДД, шедшие инспектировать одну из неблагополучных семей. Мужчина, оказавшийся пьяным, вызвал скорую помощь, а женщины стали делать искусственное дыхание. Но передозировка была настолько сильной, что спасти мальчишку не удалось...

## Выставки

# Белоснежный, пуховый, невесомый

Марина ПАНФИЛОВА  
Елена КУЗНЕЦОВА

Как только не называли оренбургские пуховые платки – и застывшей музыкой, и морозными узорами, перенесенными с оконного стекла на спицы... Но все сходится в одном: это подлинные произведения искусства, которые вот уже почти 200 лет казачки создают своими руками.

Небольшая выставка из Оренбургского областного музея изобразительных искусств, посвященная руковорным шедеврам, открылась в галерее «Ясная Поляна» (на улице Октябрьской в Туле). Здесь не только показывают разнообразные платки, но и рассказывают об истории их появления.

Старший научный сотрудник музея Наталья Харциенко поведала, что заняться этим промыслом женщины вынуждала сама жизнь. Часто казакам приходилось «по воинскому долгу, по приказу государеву» оставлять свой дом и перекладывать на плечи жен заботы о ведении хозяйства. Казачки поселения к востоку от Оренбурга располагались на землях столь скудных, что заниматься земледелием было невыгодно, а порой даже и невозможно. К тому же урожай мог погнубить от засухи, нашествия саранчи, а то, что оставалось, – от ранних морозов. И выжидали женщины как могли.

Пух местных коз при прядении вытгивался в тончайшую нить, подобную паутине. Вот и пришлось смекалистым хозяйкам на ум, что из такого можно делать теплые, но легкие платки. Сначала их вязали для личных нужд, потом они стали товаром, пользующимся большим спросом как на местном рынке, так и за его пределами.

Известный военный инженер генерал-лейтенант Иван Бларамберг, описывая свою поездку по Южному Уралу в 1841 году, в воспоминаниях отмечает: «Преодолев довольно крутые Губерлинские горы, на почтовых станциях я встречал молодых казачьих девушек и женщин, которые в длинные осенние вечера допоздна вязали из тонкой козьей шерсти великолепные платки, иногда легкие, как паутин-



Церемония открытия выставки началась с дефиле

ка, различных рисунков и всех размеров. Платки эти в России, а особенно за границей высоко ценятся и дорого стоят...»

Именно это время стало для оренбургского пухового платка временем триумфа: на различных выставках, в том числе международных, государственные деятели с гордостью демонстрировали шедевры оренбургских мастериц.

Уже в 1851 году на Всемирной выставке в Лондоне эти изделия были представлены европейской публике, а через десять лет вязаные платки урядники казачьего войска Марии Усковой были удостоены медали.

В 1877 году великой княгине Марии Павловне по ее личному указанию были доставлены две оренбургские шали.

А в 1890-м по оренбургскому казначейскому приказу разнеслась весть, что наследник – цесаревич Николай Александрович, возвращаясь из заграничного путешествия, проследует по этим землям. И для вязальщиц его встреча стала определенной выставкой их достиже-

ний. Ведь как только Николай Александрович проехал Орск, в каждом населенном пункте ему стали подносить вместе с хлебом-солью и пуховые платки.

Особенно отличились жители поселка Верхнеозерное, где цесаревичу был приготовлен ночлег в доме купцов Кретовых. Квартира была небольшая, но хозяйка украсила вход цветами, полками лебжьего пуха и фонариками, а на дверях и окнах повесила гардины из белых ажурных платков. От дома Кретовых до арки, воздвигнутой казачками в честь высокого гостя, вела аллея, сплошь устланная белыми платками, и по этому пуховому облаку были разбросаны цветы. Наследник, подехав к арке, был приятно поражен, и купчиха Кретова за столь радушный прием получила из его рук бриллиантовый перстень.

Об этих и других удивительных фактах могут узнать посетители выставки. Кстати, в залах разместились не только творения рук оренбургских мастериц, но и вещи, незнакомые современникам. К примеру, прялка

для прядения обычной шерсти и веретено – для вытгивания той самой, козьей, в тончайшую нить. Есть и совсем необычный предмет – гусиная трахея, свернутая в кольцо. С зерном внутри: на такие раньше наматывали пряжу в клубок. И когда зимним вечером мастерица, уставшая за день от домашних хлопот, начинала дремать, тихий звук пересыпающихся зерен внутри кающегося клубочка будил ее, напоминая: не время спать, работать надо, деньги зарабатывать...

Платок был популярен всегда, а в середине XX века не просто выступал как модное дополнение костюма, но и участвовал в создании образа женщины: ассоциативно его связывали с душевной теплотой, отзывчивостью. И потому часто в художественных фильмах того времени, в кадрах кинохроники на женских плечах лежал оренбургский платок. Так, на выставке можно увидеть фотографии, где запечатлены в шали актрисы Марина Ладина, Лидия Смирнова, Валентина Серова, сняв-

шиеся в фильмах «В 6 часов вечера после войны», «Парень из нашего города», «Жди меня».

Значительным событием для оренбургских вязальщиц стало участие во Всемирной выставке в Брюсселе в 1958 году, где демонстрировали свои изделия 56 стран. Советский павильон был одним из самых посещаемых, а когда решался вопрос, что преподнести в качестве презента бельгийской королеве, решение было единодушным: пуховый платок (от которого, кстати, ее величество пришла в восторг).

И сегодня известные модельеры, создавая коллекции в русском стиле, не забывают о платках. Недаром и открытие выставки началось с дефиле, когда современные красавицы прошествовали по залу галереи «Ясная Поляна» в изделиях оренбургских вязальщиц. А выступавшие на открытии сотрудники музея рассказали, что данная выставка с успехом путешествует не только по России, но и за границей: недавно, к примеру, вернулась из Непала.

## Архивы

# Несладкая жизнь деревни Медовой



Примерно то же самое происходило в Ефремовском районе в 1941 году во время отступления гитлеровцев

Сергей МИТРОФАНОВ

Центральный архив Министерства обороны России продолжает размещать на интернет-портале ramuat.naroda.ru уникальные рассекреченные документы, связанные с боевыми действиями на территории нашей области в период Великой Отечественной. Правда, стоит отметить, что даже продвинутому пользователю не так-то просто будет их найти.

Например, чтобы взглянуть на подлинные оперативно-разведывательные сводки Полевого управления войск НКВД по охране тыла Брянского фронта, в поисковой строке надо набирать ключевые слова «полковник Истомин». Но кто же знает о таком хитром устройстве сайта?

А в этих сводках как раз-то и представлена малоизвестная информация о положении дел во время контрнаступления Красной армии в 1941 году на Тульском направлении. Отходившие немецкие войска, стараясь в морозы лишить наших бойцов и мирных жителей крова, сжигали населенные пункты. В Ефремовском и Каменском районах оккупанты подпалили дома в деревнях и селах Большая Корчака, Черкасы, Яблоново... При этом случалось и такое, что отчаявшееся население под шумок расправлялось с так называемыми «факельщиками».

«В деревне Медовая, что в 7 километрах юго-западнее Ефремова, сожжено до 125 дворов, население деревни выражает злобу противнику, – говорится в документе за подписью начальника Полевого управления полковника Истомина. – При занятии частями Красной армии Медовой там были обнаружены два тру-

па немецких солдат – как выяснилось, эти немцы убиты жителями во время поджога деревни».

Оккупанты оставляли на нашей земле и другие, не менее страшные следы. Так, аппаратом охраны тыла 283-й стрелковой дивизии было установлено, что в селе Круглое Ефремовского района отступавшие гитлеровцы убили председателя колхоза «На страже» коммуниста Семена Громова. Его тело захватчики бросили в колодец и забросали камнями. В этом же селе фашисты умертвили жену красноармейца Наталью Павлову и подпалили 17 домов колхозников...

В период оккупации многие советские граждане в силу раз-

ли из Ефремова, «смелый» полчицей скрылся. Информация о его «подвигах» была передана в районный отдел НКВД, силовики занялись розыском «героя», но увенчался ли он успехом – не говорится.

А вот другой житель Ефремова, Павел Дегтярев – кстати, трудившийся мастером на том же предприятии, что и Шевляков, – был арестован особым отделом 3-й армии. Ему предьявили обвинение в том, что он выдал немцам двенадцать военнослужащих Красной армии, спрятавшихся в подвалах. Дегтярева в итоге приговорили к расстрелу...

В сводках сообщается и о четырех жителях райцентра,

В селе Круглое Ефремовского района отступавшие гитлеровцы убили председателя колхоза «На страже» коммуниста Семена Громова. Его тело захватчики бросили в колодец и забросали камнями.

ных причин устраивались на службу к «новым хозяевам жизни». Так, в одной из сводок фигурирует житель Ефремова по фамилии Шевляков, бывший рабочий завода СК № 3. Как только райцентр был захвачен немцами, мужчина пошел на работу в полицию и получил наган. Однажды полицай встретил на улице комсомолку Лидию Иванову и затем отправился в ее квартиру. Там он стал угрожать оружием: «Довольно вам царствовать, вы пили чай с сахаром 23 года, а теперь мы будем пить. А вам пришел конец. Я теперь что хочу, то и сделаю, могу застрелить тебя».

После этого Шевляков стал обыскивать жилье девушки и забрал понравившиеся вещи. А уходя пригрозил, что еще вернется и арестует комсомолку. После того как немцев выби-

составших в интимных отношениях с вражескими офицерами и хваставшихся тем, что немцы якобы увезут их с собой в Берлин. «Гражданки составляли списки для работы оборонного значения в пользу противника, принимали награбленные вещи от немецких офицеров и направляли их в деревню Кукуй Ефремовского района через дезертира РККА по кличке Гришка, фамилия которого не установлена», – сообщается в документах.

Любопытная деталь: когда в город вступили наши части, любвеобильные женщины стали зазывать к себе на квартиру по улице Карла Маркса уже советских командиров. Принципом «и вашим и нашим» этой чересчур активной четверки, разумеется, быстро заинтересовался особый отдел НКВД.

## Далекое – близкое

# Кто помог сохранить наследие Толстого

Валерий РУДЕНКО

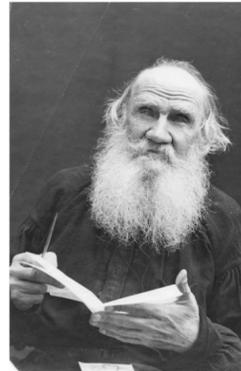
Неизвестно, дошли бы до нас многие запрещенные рукописи Толстого, не будь у него возможности тайно переправлять их за границу. В этом опасном деле ему помогали люди, захваченные притягательной силой идей великого писателя. Среди них был и Николай Дивногорский – будущий видный деятель российского анархического движения.

О нем мало кто знал в советские времена, да и сегодня его имя почти неизвестно. Между тем личность Николая Валериановича весьма интересна...

## В гамаке через кордоны

«Весьма странного вида молодой человек» – так характеризовала Дивногорскую Наталью Страхова, дочь близкого к Толстому помещика и философа Федора Страхова, засвидетельствовавшего в 1909 году вместе с музыкантом Александром Гольденвейзером одно из завещаний Льва Николаевича.

Она добавляла, что этот странный молодой человек, представлявший «революционером-террористом», перебрался через границу... в гамаке, прикрепленном под вагоном, ни разу при этом не попавшись и успешно доставлял рукописи в Англию Владимиру Григорьевичу Черткову, высланному из Рос-



Лев Толстой в 1909 году



Анархист Николай Дивногорский

сии за распространение толстовских идей.

Выходец из отнюдь не бедного дворянского рода, Чертков по-

началу хранил толстовский архив в ящиках в той же комнате, где работал и спал, а затем на собственные деньги построил для него при своем доме в Крайстечере за полторы сотни километров от Лондона негосударственное хранилище, оборудованное по последнему слову пожарной безопасности.

На базе собранных рукописей Владимира Григорьевич издал в Англии десятитомное «Полное собрание сочинений Л. Н. Толстого». В 1907 году Черткову разрешено было вернуться в Россию. Незадолго до начала Первой мировой войны он перевез архив на родину и передал его на хранение в Академию наук.

Кстати, и Александра Львовна Толстая туда же сдала рукописи отца, на базе которых вышел посмертный трехтомник произведений писателя.

## «Гори оно синим пламенем!»

Как и Чертков, Дивногорский был сыном дворянина, но отнюдь не знатного и богатого, а простого коллежского регистратора – самого низкого по табели о рангах гражданского чина 14-го класса. Под стать отцу, Николай Валерианович звезд с неба не хватал: из реального училища его выдворили за плохое поведение.

В университете все-таки поступил, но проработав недолго – в студенчестве познакомился с христианскими идеями Толстого и воспринял их всей душой. Особенно в части, касающейся отри-

цания государственной власти с ее налогами и воинской службой. Зато толстовское непротивление злу насильем оказалось для него малопривлекательным. Эти мысли новоиспеченный толстовец решил нести в народ: бродил по селам, представлялся учителем, и делился с крестьянами тем, что почерпнул у Толстого.

Однажды в скитаниях Николай Валерианович – по словам одного из близких знакомых, «достаточно непосредственный в бытовых вопросах человек», – проходил мимо огорода какого-то помещика и будучи очень голоден, накопил себе картошки и совершенно открыто, ни от кого не таясь, развел костер, чтобы ее приготовить. Его поймали с поличным и побили. Возмущенный Дивногорский в ту же ночь поджег помещика.

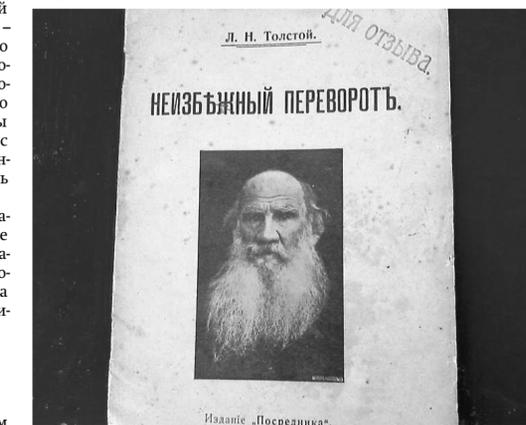
Побывал Николай Валерианович и в толстовской общине на Кавказе, но надолго там не задержался. Вернулся в родное Поволжье, а оттуда перебрался за границу, чтобы скрыться от преследования в армию.

## Необычный ультиматум

Сотрудничество с Чертковым по транспортировке толстовских рукописей закончилось столь же необычно, сколь необычным был способ проезда Николая Валериановича через пограничные кордоны. Прибыв как-то к своему лондонскому адресату, Дивногорский заперся в доме Черткова и выдвинул ультиматум: либо

Владимир Григорьевич дает ему довольно крупную сумму денег, либо лишается... пишущей машинки.

Чертков не был профессиональным переговорщиком, какие имеются в нынешних силовых структурах, а потому решил вопрос просто: с помощью друзей взял штурмом позиции забаррикадированного «революционера-террориста». Жаркая баталия длилась недолго.



В последние годы писателя обуревали опасные идеи

Дивногорского скрутили, пишущую машинку вызволили из плена, а захватчика отпустили на все четыре стороны.

Надо полагать, что к тому времени Николай Валерианович уже

окончательно перешел из толстовства в лагерь анархистов, с которыми его за границей свели те же толстовцы...

## Судьба играет анархистом

Во Францию Дивногорский окупился с той же готовностью, что ранее – в толстовство. «Человек подвижный и непоседливый, имел характер непосредствен-

ный добряк, что называется, рубаха-парень, с очень некрасивым, но очень привлекательным лицом». В силу этого искреннего фанатизма он и примкнул к появившейся весной 1905 года крайне радикальной парижской группе анархистов «Безначалие».

Во Францию Дивногорскую забросила судьба. В середине зимы 1904 года он вез из Лондона в Бельгию анархистскую литературу для дальнейшей переправки в Россию. Ехал не в гамаке, а открыто, по фальшивому паспорту. В Остенде Николая Валериановича задержали и приговорили к 15-дневному аресту, который был заменен высылкой из страны. Так Дивногорский оказался в Париже. Быстро став своим среди безначальцев, он взялся за осуществление задуманного им создания анархистских групп в российских столицах.

До Петербурга ему удалось добраться без приключений, да и в городе все шло на первых порах гладко: вышел на идейно близкие группы, начал работать с их активистами. Он, конечно, не мог знать, что на безначальцев идет охота и провокатор в их рядах уже сделал свое дело. В январе 1906 года полиция арестовала 13 человек, обнаружив при этом тайную типографию, склад литературы, оружие, бомбы и яды.

Следствие длилось почти год и завершилось военным окружным судом, не поспушившимся на тюремные сроки. Фамилии Дивногорского, однако, в приговоре не прозвучало: сиди-

в Трубецком бастионе Петропавловской крепости, он успешно симулировал сумасшествие и был переведен в больницу, откуда бежал и сумел нелегально перейти границу.

В тишине и уюте Швейцарии Дивногорский не изменил своим убеждениям – напротив, продвинулся в них еще дальше.

«Он попытался создать собственную группу – Женевскую организацию анархистов-коммунистов всех фракций и печатное издание «Голос пролетария. Вольная трибуна анархистов-коммунистов», которые могли бы стать основой объединения всех русских анархистов-коммунистов», – отмечают современные исследователи.

На все это требовались деньги. И Николай Валерианович решил взять их – как в России картошку, как в Лондоне пишущую машинку – у тех, у кого они были: с двумя единомышленниками пошел на ограбление банка в Монтре. Удача оказалась не на их стороне...

При задержании Дивногорский оказал вооруженное сопротивление, его схватили и поместили в Лозаннскую тюрьму. Суд приговорил Николая Валериановича к двадцати годам каторжных работ, но отправил на них арестанта не успели: он умер от сердечного приступа – так звучала официальная версия. Есть и другая: Дивногорский сорвал заживо, облив себя в камере керосином из лампы. Где тут правда, а где вымысел – мы, наверное, так никогда и не узнаем.

### Сообщение о проведении общего собрания участников долевой собственности бывшего АОЗТ «Шеленино»

Администрация муниципального образования город Алексин Тульской области в соответствии с п. 2, ст. 14.1 ФЗ № 101-ФЗ от 24.07.2002 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в ред. от 13.07.2015 г. N 245-ФЗ) извещает участников долевой собственности бывшего АОЗТ «Шеленино» о проведении собрания участников долевой собственности по предложению Дроздова Сергея Викторовича (почтовый адрес: 125252, г. Москва, ул. Кууси-нена, д. 21-а, кв. 23, тел. 8-963-608-86-80, sergvd@mail.ru), действующего по доверенностям от имени собственников земельных долей на праве общей долевой собственности на земельный участок с КН № 71:01:000000:6:Кобозева А. Н. (одна доля), Кобозевой Т. И. (одна доля), Коврежниковой А. И. (одна доля), Коврежниковой З. И. (одна доля), Чмелевой Н. Н. (одна доля), Синициной Г. И. (одна доля), Ситникова С. И. (одна доля), Ситниковой В. И. (одна доля), Чмелевой З. М. (одна доля), Верещак И. Ф. (одна доля), Верещак Т. Ф. (одна доля), Астахова В. Ю. (одна доля), Астаховой Л. С. (одна доля), Казакова С. А. (одна доля), Казаковой З. С. (одна доля), Тимошкина А. С. (одна доля), Тимошкина Н. С. (одна доля), Тимошкиной Л. Н. (одна доля), Ереминой Н. Б. (одна доля), Макашова А. Ю. (одна доля), Макашовой В. В. (одна доля), Макашовой О. А. (одна доля), Макеевой Г. Н. (одна доля), Романовой В. С. (одна доля), Субботина В. В. (одна доля), Усмановой Л. А. (одна доля), Широковского Е. Д. (одна доля), Гульбиной Е. В. (одна доля).

Земельные участки, выделенные в счет земельных долей:

- 1) Кобозева А. Н. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ1, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 10 м севернее д. Ладерево; 2) Кобозевой Т. И. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ2, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 120 м севернее д. Ладерево; 3) Коврежникова А. И. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ3, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 220 м севернее д. Ладерево; 4) Коврежниковой З. И. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ4, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 350 м севернее д. Ладерево; 5) Чмелевой Н. Н. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ5, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 10 м севернее д. Ладерево; 6) Чмелевой З. М. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ6, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 160 м севернее д. Ладерево; 7) Синициной Г. И. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ7, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 320 м севернее д. Ладерево; 8) Ситникова С. И. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ8, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 450 м севернее д. Ладерево; 9) Ситниковой В. И. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ9, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 550 м севернее д. Ладерево; 10) Верещак И. Ф. – состоит из двух контуров: контур с КН № 71:01:000000:6:ЗУ10(1), площадью 30 500 кв. м, расположен примерно в 550 м севернее д. Ладерево, контур с КН № 71:01:000000:6:ЗУ10(2), площадью 30 500 кв. м, расположен примерно в 650 м севернее д. Ладерево; 11) Верещак Т. Ф. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ11, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 650 м севернее д. Ладерево; 12) Астахова В. Ю. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ12, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 900 м севернее д. Ладерево;

- 13) Астаховой Л. С. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ13, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 1070 м севернее д. Ладерево; 14) Казакова С. А. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ14, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 1160 м севернее д. Ладерево; 15) Казаковой З. С. с КН № 71:01:000000:6:ЗУ15, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 1230 м севернее д. Ладерево; 16) Тимошкина А. С. с КН № 71:01:000000:6:ЗУ16, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 1300 м севернее д. Ладерево; 17) Тимошкин Н. С. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ17, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 1350 м севернее д. Ладерево; 18) Тимошкиной Л. Н. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ18, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 1410 м севернее д. Ладерево; 19) Ереминой Н. Б. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ19, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 620 м южнее д. Свиридово; 20) Макашова А. Ю. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ20, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 540 м южнее д. Свиридово; 21) Макашовой В. В. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ21, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 510 м южнее д. Свиридово; 22) Макашовой О. А. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ22, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 460 м южнее д. Свиридово; 23) Макеевой Г. Н. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ23, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 430 м южнее д. Свиридово; 24) Романовой В. С. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ24, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 350 м южнее д. Свиридово; 25) Субботина В. В. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ25, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 320 м южнее д. Свиридово; 26) Усмановой Л. А. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ26, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 270 м южнее д. Свиридово; 27) Широковского Е. Д. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ27, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 10 м западнее д. Свиридово; 28) Гульбиной Е. В. – с КН № 71:01:000000:6:ЗУ28, площадью 61 000 кв. м, расположен примерно в 90 м западнее д. Свиридово.

Дата и время проведения собрания: 04 марта 2016 года в 13.00. Место проведения собрания: Тульская область, Алексинский район, д. Большое Шеленино, ул. Новая, д. 6 (бывшее здание администрации).

#### Повестка собрания

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания.
2. Утверждение проекта межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей.
3. Утверждение перечня собственников образуемых земельных участков, размеров их долей в праве общей долевой собственности на образуемые земельные участки.

Для регистрации в качестве участника собрания при себе иметь документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право собственности на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц. Ознакомиться с проектом межевания земельных участков, а также вручить или направить предложения о доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним или обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков в границах бывшего АОЗТ «Шеленино» заинтересованные лица могут до 17.30 03 марта 2016 г. включительно по адресу: Тульская область, г. Алексин, ул. Тульская, дом 95-а.

Проект межевания земельных участков подготовил кадастровый инженер Зименков А. В. (квалификационный аттестат 71-11047, тел. 8-910-552-51-89, почтовый адрес и адрес электронной почты: 301360, Тульская область, г. Алексин, ул. Тульская, д. 131, кв. 100, aleksei\_zimenkov@mail.ru).

Кадастровым инженером Родиным А. В. (почтовый адрес: г. Тула, ул. Волынского, д. 2, телефон (4872) 35-55-35, электронная почта e404ka@inbox.ru, квалификационный аттестат: 71-10-29) выполняются работы в отношении земельного участка с КН № 71:14:040803:38, расположенного: Тульская область, р-н Ленинский, с/о Алешинский, с. Боршевск, снт Родник, НИИ «Стрела». Заказчиком кадастровых работ является Веснова Галина Юрьевна. Собрание заинтересованных лиц по вопросу согласования местоположения границ состоит 26 февраля 2016 года в 11.00 по адресу: Тульская область, р-н Ленинский, с/о Алешинский, с. Боршевск, снт Родник, НИИ «Стрела». С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Тула, ул. Волынского, д. 2, каб. 404. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течение 30 дней с момента настоящей публикации по адресу: г. Тула, ул. Волынского, д. 2, каб. 404. Сменные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: расположенные в кадастровом квартале 71:14:040803 и сменные участки 71:14:040803:38. При проведении согласования при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие право на земельный участок.

### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ по строительству объекта капитального строительства

#### «многэтажные жилые дома с пристроенными и отдельно стоящими нежилыми помещениями, автостоянки по Калужскому шоссе в Привокзальном районе г. Тулы. 1 этап».

В соответствии с ФЗ-214 от 30 декабря 2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» публикуется проектная декларация ООО «Новосел».

#### ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1. Общество с ограниченной ответственностью «Новосел» (ООО «Новосел»).

Адрес местонахождения: 300041, город Тула, проспект Ленина, дом 108, комната 104.

Режим работы: понедельник–пятница, с 9.00 до 18.00.  
2. ООО «Новосел» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 10 по Тульской области 30 октября 2014 г. за основным государственным регистрационным номером 1147154038800. Бланк свидетельства о государственной регистрации юридического лица серия 71 № 002328506 от 30 октября 2014 года. Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 30 октября 2014 года, бланк свидетельства серия 71 № 002328507 от 30 октября 2014 года, ИНН 7104526383, КПП 710401001.  
3. Учредитель (участник) – Напалков Александр Петрович, обладает 100% голосов.

Директор – Никифоров Дмитрий Евгеньевич.  
4. Функции Заказчика осуществляет ООО «Новосел».  
5. Размер дебиторской задолженности: 4 731 тыс. рублей.  
6. Размер кредиторской задолженности: 81 856 тыс. рублей.  
6. ООО «Новосел» не осуществляет деятельность, подлежащую лицензированию в соответствии с федеральным законодательством.

#### ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Целью проекта является строительство капитального объекта – «многэтажные жилые дома с пристроенными и отдельно стоящими нежилыми помещениями, автостоянки по Калужскому шоссе в Привокзальном районе г. Тулы. 1 этап».

Проектная документация (шифр: 20/15) разработана ООО «Тулаортехстрой», свидетельство № СРО-П-049-7104003048-05102011-0021-3 в 2015 г.

Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации без сметы и результатов инженерных изысканий №4-1-1-0256-15 от 29 сентября 2015 года, выполненное ООО «Тульская негосударственная строительная экспертиза».

Постановление администрации г. Тулы от 16.01.2014 №110 «Об утверждении проекта планировки территории, расположенной севернее Калужского шоссе на участке между железнодорожными путями Москва – Харьков и проспектом Ленина в Привокзальном районе г. Тулы».

Организатор торгов – ООО «Межрегионинвест» (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15, пом. 6, e-mail: ot.mri@yandex.ru, тел. 8-920-825-8648), действующий по поручению конкурсного управляющего Ермакова Олега Владимировича (144005, РФ, Московская область, г. Электросталь, проспект Ленина, д. 25, оф. 11; ИНН 505303007632; СНИЛС 00117644900), действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области по делу № А68-8554/2014 от 11.11.2014 г., являющегося членом Ассоциации МСРО «Содействие» (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15; ИНН 5752030226/ОГРН 1025700780071), сообщает о проведении торгов по продаже имущества **Общество с ограниченной ответственностью Суворовская трикотажная фабрика «МИР» (ООО СТФ «МИР»)** (юр. адрес: 301402, Тульская область, Суворовский район, пос. Центральный, ул. Ленина, д. 17; ИНН 7133025416/КПП 713301001/ОГРН 1057103187668, СНИЛС 081-023-004217) в электронной форме в системе – Межрегиональная электронная торговая система (ООО «МЭТС») ([www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru)). **Форма торгов: открытый аукцион. Форма представления предложений о цене: открытая. Шаг аукциона: 5% от начальной цены. Задаток: 20% от начальной цены. Дата и время начала приема заявок – 25.01.2016 г. в 00.00 по мск времени. Дата и время окончания приема заявок – 29.02.2016 г. в 23.59 по мск времени. Дата и время начала проведения торгов – 02.03.2016 г. в 10.00 по мск времени по адресу [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru). Дата, время и место подведения результатов торгов: 02.03.2016 г. в 15.00 по мск времени по адресу: г. Орел, ул. 3-я Курская, 15, 4-й этаж, пом. 6.**

Предметом торгов является следующее имущество: Лот № 1 – нежилое здание (склад, гараж); кадастровый (условный) номер: 71:18:041201:830; назначение: объект нежилого назначения; площадь объекта 455,2 кв. м; адрес (местоположение) объекта: Тульская область, Суворовский район, пос. Центральный, ул. Ленина, д. 17. Начальная цена – 1 000 000,00 руб. Лот 2 – нежилое административно-производственное здание; кадастровый (условный) номер: 71:18:041201:836; назначение: объект нежилого назначения; площадь объекта 2070,0 кв. м; адрес (местоположение) объекта – Тульская область, Суворовский район, пос. Центральный, ул. Ленина, д. 17. Начальная цена – 5 000 000,00 руб. Лот 3 – нежилое здание (склад); кадастровый (условный) номер: 71:18:041201:832; назначение: объект нежилого назначения; площадь объекта 41,8 кв. м; адрес (местоположение) объекта – Тульская область, Суворовский район, пос. Центральный, ул. Ленина, д. 17. Начальная цена – 200 000,00 руб. Лот 4 – нежилое здание (производственный цех); кадастровый (условный) номер: 71:18:041201:838; назначение: объект нежилого назначения; площадь объекта 678,5 кв. м; адрес (местоположение) объекта – Тульская область, Суворовский район, пос. Центральный, ул. Ленина, д. 17. Начальная цена – 3 500 000,00 руб. Лот 5 – готовая продукция (неликвиды), трикотажные чулочно-носочные изделия, общий вес 1200 кг. Начальная цена – 430 000,00 руб. Лот 6 – права требования (дебиторская задолженность) ООО СТФ «МИР» к 2 контрагентам на сумму 37 570,60 рублей, в том числе: к контрагентам, в отношении которых применяются процедуры банкротства; по обязательствам с истекшим сроком исковой давности; по обязательствам, не подтвержденным документально и/или оспариваемым контрагентами. (Сухиничи швейная фабрика, ОАО, ИНН: 4017001031 – 22 326,90 руб.; Сухиничи РАЙПО,

2. Разрешение на строительство: № RU71326000-580/15 от 09.11.2015 г. Начало строительства – 10.01.2016 г.

#### 1-я очередь:

Срок ввода объекта в эксплуатацию: до 30 сентября 2018 г.  
Срок передачи объекта долевого строительства: до 31 декабря 2018 г.

#### 2-я очередь:

Срок ввода объекта в эксплуатацию: до 31 декабря 2018 г.  
Срок передачи объекта долевого строительства: до 31 марта 2019 г.

#### 3-я очередь:

Срок ввода объекта в эксплуатацию: до 31 декабря 2018 г.  
Срок передачи объекта долевого строительства: 31 марта 2019 г.

3. Земельный участок принадлежит ООО «Новосел» на праве собственности на основании договора купли-продажи от 02.02.2015 года, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 71-АД 330071 от 13.02.2015 года, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 13 февраля 2015 года сделана запись регистрации № 71-71/001-71/001/029/2015-546/3.

Характеристики земельного участка:  
Кадастровый номер: 71:30:020409:38.  
Общая площадь – 33 013 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов.  
Вид разрешенного использования: многоквартирные многэтажные жилые дома 5–25 этажей, детские дошкольные образовательные учреждения, многофункциональные общественно-торговые здания, автостоянки для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей (подземные, надземные).

Адрес (местонахождение): Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, Калужское шоссе (на земельном участке расположен объект нежилого назначения – садовый дом, кадастровый № 71:30:020409:00:70:401:001:010438910:0000:20020, адрес объекта: г. Тула, Привокзальный район, с/т «12 лет Октября», д. 20).

4. Местонахождение объекта строительства: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, Калужское шоссе (на земельном участке расположен объект нежилого назначения – садовый дом, кадастровый № 71:30:020409:00:70:401:001:010438910:0000:20020, адрес объекта: г. Тула, Привокзальный район, с/т «12 лет Октября», д. 20).

Проектом предусматривается строительство восемнадцатиэтажного четырехподъездного жилого дома № 1, офисного помещения № 1:

#### 1-я очередь (1–2 секции, котельная-насосная).

Общая площадь: 9 676,7 кв. м.  
Площадь застройки: 663,5 кв. м.  
Площадь помещений техподполья: 544,8 кв. м.  
Общая площадь квартир с учетом летних помещений (К=1): 7244,0 кв. м.

Количество квартир: 136 шт., в том числе: однокомнатных: 70 шт.; двухкомнатных: 66 шт.; котельная – насосная: общая площадь: 102,9 кв. м; площадь застройки: 133,99 кв. м.

2-я очередь (3–4 секции).  
Общая площадь: 9636,1 кв. м.  
Площадь застройки: 673,2 кв. м.  
Площадь помещений техподполья: 547,3 кв. м.

ИНН: 4017000983 – 15 243,70 руб.). Начальная цена – 37 570,00 руб. Начальная цена лотов № 1–6 НДС не облагается.

Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной торговой площадке ([www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru)), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет: получатель ООО СТФ «МИР», юр. адрес: 301402, Тульская область, Суворовский район, пос. Центральный, ул. Ленина, д. 17, ИНН 7133025416/КПП 713301001, р/счет 40702810740000016283, в Сбербанк России г. Электросталь, Доп.офис № 9040/01537, к/счет 30101810400000000225, БИК 044525225. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО СТФ «МИР» за лот № \_\_. Задаток вносится в сроки, установленные для приема заявок на участие в торгах.

Заявки подаются в электронной форме по адресу в сети Интернет: [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru). Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лиц); номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из ЕГРОУ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юр. лица); действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для ИП); копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юр. лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр. лиц); обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов. Для подтверждения достоверности вышеуказанных документов, представленных заявителем, и сведений, содержащихся в них, представляются копии надлежащим образом оформленных документов, непредставление которых не влечет отказ в допуске к участию в торгах; учредительные документы; письменное уведомление заявителя за подписью его руководителя, заверенное печатью заявителя, об отсутствии оснований для получения

Общая площадь квартир с учетом летних помещений (К=1): 7303,5 кв. м.

Количество квартир: 136 шт., в том числе: однокомнатных: 70 шт.; двухкомнатных: 66 шт.

#### 3-я очередь (офис № 1-а: цокольный этаж-парковка, 1-й этаж).

Общая площадь: цокольный этаж (парковка): 1049,1 кв. м.  
1-й этаж: 1062,5 кв. м.  
Площадь застройки: 1110,9 кв. м.  
4.1. Водоснабжение: ВНС, пристроенная к жилому дому.  
Отопление и горячее водоснабжение – котельная с устройством ИТП.

Электроснабжение: трансформаторные подстанции и РТП.  
5. Продолжительность строительства – 24 месяца.

6. В состав общего имущества, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства, после получения разрешения на ввод в эксплуатацию и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, входят:

– помещения в доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифтовые шахты, коридоры, машинные помещения, тамбуры, мусорокамеры, электрощитовая, тепловые узлы, пандусы, котельная, насосная, цокольный этаж (подвал), земельный участок, на котором расположен данный дом, внутриплощадочные сети водопровода, канализации.

7. Органом, уполномоченным в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию объекта, является администрация города Тулы.

8. К финансовым и прочим рискам при осуществлении проекта строительства относятся возможное удорожание стоимости строительного-монтажных работ, строительных материалов, инфляция.

9. Планируемая стоимость строительства – 680 000 тыс. рублей.

10. Организации, осуществляющие основные строительные-монтажные и иные работы: ООО «СК МИСАЙЛ», ООО «СК Артемиды», ООО «Плас-Лидер», ООО «Брандауэр», ИП Мишущин В. А.

11. Строительство объекта осуществляется за счет собственных и привлеченных средств. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства данного объекта, отсутствуют.

12. В соответствии со ст.13 №214-ФЗ от 30.11.2011 г. в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве земельный участок, принадлежащий застройщику на праве аренды, считается находящимся в залоге у участников долевого строительства.

13. Исполнение обязательств застройщика по передаче жилых помещений участникам долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается страхованием в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору), и осуществлено путем заключения договора страхования.

решения об одобрении или о совершении крупной сделки по внесению денежных средств в качестве задатка и по приобретению данного имущества в случае его непредоставления в соответствии с действующим законодательством и учредительными документами заявителя с приложением бухгалтерского баланса за последний отчетный период, заверенного подписью соответствующего должностного лица и печатью заявителя, или уведомления о возможности применения упрощенной системы налогообложения и уведомления заявителя о стоимости и составе активов за подписью его руководителя, заверенное печатью заявителя; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающей перечисление Заявителем задатка в порядке, указанном в сообщении о торгах. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Открытые торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине шага аукциона. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены имущества должника, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.

При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора в денежной форме по следующим реквизитам: получатель ООО СТФ «МИР», 301402, Тульская область, Суворовский район, пос. Центральный, ул. Ленина, д. 17, ИНН 7133025416/КПП 713301001, р/счет 40702810440000005303, в Сбербанк России г. Электросталь, Доп.офис № 9040/01537, к/счет 30101810400000000225, БИК 044525225. В случае неоплаты имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи договор купли-продажи подлежит расторжению конкурсным управляющим в одностороннем порядке путем направления уведомления покупателю имущества. При этом покупатель имущества – победитель торгов – утрачивает право на возврат уплаченной суммы задатка. Сумма задатка включается в конкурсную массу должника.

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи имущества осуществляются по адресу: [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru). По вопросам ознакомления с предпринятием, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, принадлежащего ООО СТФ «МИР», а также иной дополнительной информацией обращаться по тел. (496) 574-62-20 в рабочие дни с 9.00 до 18.00 по мск.

### Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков

Кадастровым инженером Бударниной Валентиной Викторовной (г. Тула, проспект Ленина, д. 157, кв. 77; valentina-82@bk.ru; тел. 8-920-753-70-12; квалификационный аттестат № 71-12-259) выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка площадью 144 000 кв. м путем выдела в счет 1 земельной доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:13:000000:40, расположенный по адресу: Тульская область, Куркинский район, Моховская волость, в границах колхоза им. А. Невского.

Местоположение образуемого земельного участка: 71:13:000000:40:ЗУ1 – в 460 м на запад от ориентира – жилой дом: Тульская область, Куркинский район, МО Самарское, Моховская волость, д. Марьянка, ул. Школьная, дом № 1. Заказчиком кадастровых работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Сорочкин Светлана Алексеевна (проживающая по адресу: Тульская область, Куркинский район, МО Сергиевское, д. Марьянка, ул. Центральная, дом № 7, кв. 1, тел. 8-950-910-02-31).

Ознакомиться с проектом межевания земельных участков и другими документами, а также представить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка площадью 144 000 кв. м в течение 30 дней со дня опубликования данного объявления можно лично в письменной форме, или направлять по адресу: г. Тула, проспект Ленина, д. 157, кв. 77, и в местный орган кадастрового учета, с приложением документов о правах на земельный участок.

### Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков

Кадастровым инженером Бударниной Валентиной Викторовной (г. Тула, проспект Ленина, д. 157, кв. 77; valentina-82@bk.ru; тел. 8-920-753-70-12; квалификационный аттестат № 71-12-259) выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка площадью 144 000 кв. м путем выдела в счет 1 земельной доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с када