



2	Рядом с нами	3	Тульские бренды	3	Далекое – близкое
	Библиотеки снова в моде.		В Туле будут делать пианино.		Земля раскрывает свои тайны.

АПК

Теорема фермы



Виктор Линник рассказал Алексею Дюмину о перспективах развития проектов «Мираторга» в Тульской области

Андрей ЖИЗЛОВ
Сергей КИРЕЕВ,
Андрей ЛЫЖЕНКОВ

Десять ферм и производственный центр возведет в Тульской области агропромышленный холдинг «Мираторг». На днях на одном из уже работающих предприятий в селе Ленино Одоевского района побывал губернатор Алексей Дюмин.

Инвестиции «Мираторга» – внушительный вклад в развитие производства говядины в Тульской области. Общая стоимость проекта – 10 миллиардов рублей. Предполагается, что совокупное поголовье на тульских фермах превысит 70 тысяч голов крупного рогатого скота.

На ферме в Ленино сейчас содержится пять с половиной тысяч коров – все абердин-ангусской породы. Президент «Мираторга» Виктор Линник рассказал, что к концу года за-

вершат строительство еще пяти ферм в Тульской области. Кроме того, планируется ввести в оборот почти 21 тысячу гектаров заброшенных сельскохозяйственных земель.

Алексей Дюмин ознакомился с работой современной оснащенной фермы, побывал на кормовом складе, в ветеринарной лечебнице, гараже. Он подчеркнул, что Тульская область заинтересована в инвестиционных проектах «Мираторга» и намерена помогать в их воплощении. При этом принципиально, чтобы на фермах работали только жители нашего региона. Тем более зарплата здесь достойная – в среднем около 35 тысяч рублей.

Кроме того, Дюмин обратил внимание руководителя компании на то, что ее развитие не должно создавать проблем для сельхозпредприятий и фермеров, чьи угодья граничат с территориями, где ведет работу «Мираторг».

– Нужно находить общий язык. Также я бы попросил про-

думать варианты кооперации с тульскими крестьянами: это будет выгодно и компании, и нашим фермерам. – отметил Дюмин.

Не обошел губернатор и тему приобретения «Мираторгом» активов чернского предприятия «Максим Горький». По словам главы региона, есть информация, что сотрудники обеспокоены своей дальнейшей судьбой.

– Все люди будут трудоустроены, – пообещал Линник. – Кроме того, на этой земле планируем начать новый проект – выращивать картофель и овощи, а также рассматриваем возможность строительства молочной фермы, производства молочных продуктов и сыра.

Дюмин рекомендовал руководству «Мираторга» провести встречу с сотрудниками «Максима Горького» и объяснить им сложившуюся ситуацию – чтобы ни у кого не было тревоги и непонимания.



Пять с половиной тысяч коров уже содержатся на ферме в Ленино

В рамках визита глава региона пообщался с сотрудниками фермы. Одна из работниц пожаловалась на состояние дороги в Ленино.

– Я здесь живу, и в последнее время село развивается: приезжают новые люди, приобретают брошенные дома, а вот доро-

дующем году – проект уже подготовлен.

Другой сотрудник заинтересовался насчет поддержки молодых семей сельхозработников. Дюмин сообщил, что в Тульской области действует специальная программа, которая так и называется – «Молодая семья». Благодаря ей субсидируется около 30 процентов стоимости жилья, и для того, чтобы в ней участвовать, достаточно обратиться в районную администрацию.

Не обошли вниманием во время встречи и тему сельского здравоохранения. Дюмин подчеркнул, что медицинская помощь должна быть доступной в любом уголке Тульской области. До 1 сентября будет снят кадровый вопрос – фельдшерско-акушерские пункты укомплектуют медработниками.

– Будем и дальше делать все, чтобы повысить доступность медицинской помощи для жителей отдаленных населенных пунктов, – заключил губернатор.

Власть за работой

У заботы нет границ

Андрей ЖИЗЛОВ
Андрей ЛЫЖЕНКОВ

Есть в старом одолевском селе Николо-Жупань дом-интернат, где живут люди, которые в силу проблем нервной системы не могут самостоятельно обслуживать себя. Но, каким бы ни был недуг, любой человек имеет право на достойную жизнь, а потому к подобным учреждениям приковано особое внимание власти.

Впрочем, руководство интерната старается сделать так, чтобы люди, которые здесь живут, были максимально вовлечены в житейскую повседневность. Они работают на огороде, который расположен рядом со зданием, занимаются творчеством и спортом, в том числе футболом, лаптой, лыжами, коньками. Проживающие в интернате посещают бассейн и каток в Суворове, участвуют в соревнованиях для молодых инвалидов.

В рамках рабочего визита в Одо-



Алексей Дюмин сыграл с воспитанниками интерната в шахматы

евский район интернат посетил губернатор Алексей Дюмин. Сначала он осм-

отрел выставку произведений, сделанных руками местных воспитанников. Разнообразие и талантливое исполнение приятно удивляют: тут изделия и из

«Люди с душой относятся к своему делу, вовлекают подопечных в трудовую деятельность, в спорт, – сказал губернатор. – Это не единственное в регионе подобное социальное учреждение, и каждое мы будем поддерживать и развивать».

бумаги, и из соленого теста, и из бисера. По достоинству оценил умения воспитанников и губернатор.

– Молодцы, это очень красиво. Не каждый человек делает такое – это очень серьезный труд, все выполнено с душой, – сказал Дюмин.

Затем он проинспектировал состоя-

ние жилых комнат, хозяйственных помещений и прилегающей территории, пообщался с воспитанниками, сыграл с ними в уличные шахматы.

По словам директора интерната Александра Новикова, в этом году на втором и третьем этажах проведут ремонт, а в 2018-м приведут в порядок первый и четвертый этажи, в том числе столовую.

– По жилым помещениям и пищеблоку особых замечаний нет, но кое-где потребуется косметический ремонт, – отметил Дюмин.

Глава региона поручил министру труда и соцзащиты Тульской области Андрею Филиппову обеспечить в 2018 году финансирование ремонта. Кроме того, Дюмин поблагодарил за работу персонал интерната.

– Люди с душой относятся к своему делу, вовлекают подопечных в трудовую деятельность, в спорт, – сказал он. – Это не единственное в регионе подобное социальное учреждение, и каждое мы будем поддерживать и развивать».

Каналы связи с правительством области

Тульская область

8-800-200-71-02
Телефон доверия губернатора Тульской области

forum.tularegion.ru
Форум правительства Тульской области

or71.ru/solve
Сервис «Реши проблему»

mfc71.ru, 8-800-450-00-71
Сайт и горячая линия МФЦ Тульской области

doctor71.ru, 8-800-450-33-03
Запись на прием к врачу

vk.com/tularegion71
facebook.com/tularegion71
twitter.com/tularegion71
Официальные аккаунты в социальных сетях правительства Тульской области

«ТИ» в Сети

Одинаковые, но разные

В Центральном парке Тулы состоялся фестиваль близнецов, двойняшек и тройняшек «Две капли». Началось мероприятие с парада участников под аккомпанемент духового оркестра.

На главной сцене парка весь день шла интерактивная развлекательная программа. Выступили вокальные, цирковые и хореографические тульские коллективы.

Для тех, кто постарше, – шоу научных экспериментов и фокусы. Малыши с удовольствием играли с мыльными пузырями и участвовали в танцевальном флешмобе.

Отметим, это был уже 7-й тульский фестиваль близнецов. В этот раз он собрал 70 пар таких похожих друг на друга, но все-таки разных людей.



123 – телефон добра

Взрослые люди, идущие на преступление против ребенка, часто запугивают свою жертву:

– Расскажешь матери – и она не будет тебя любить. Признаешься – и больше не увидишь отца.

Потому девочки и мальчики боятся сообщить о том зле, которое творится в их отношении. Между тем каждый ребенок должен знать, что он неприкосновенен и никто не вправе проявлять жестокость по отношению к нему.

В Следственном комитете Российской Федерации организована круглосуточная работа телефонной линии «Ребенок в опасности» – для незамедлительного реагирования на обращения граждан о совершенном или готовящемся преступлении в отношении несовершеннолетнего.

Позвонить сюда могут все – дети, их родители, а также все неравнодушные граждане, обладающие информацией о случившемся или намеченном злодеянии. Обращение на номер 123, 8 (4872) 55-54-01 – бесплатное! Каждый гражданин будет услышан, а поступившие сообщения незамедлительно рассмотрят в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Трезвость уберезит от трагедии

За минувшую пятницу и выходные дни сотрудники ГИБДД выявили более 40 пьяных водителей.

Из них 23 привлечены к административной ответственности за управление транспортным средством в состоянии опьянения и 18 – за невыполнение требования о прохождении медицинского освидетельствования. По всем указанным фактам составлены административные материалы. По их результатам суды вынесут решения о наказании. Госавтоинспекция Тульской области напоминает о недопустимости управления транспортным средством в состоянии опьянения и просит не подвергать опасности здоровье и жизни окружающих людей. Гаишники обращаются к гражданам с просьбой содействовать выявлению нарушителей, а также не позволять своим близким и родным садиться за руль в нетрезвом виде. Неравнодушные помогут избежать трагических последствий, связанных с нетрезвым вождением.

Сообщить о пьяном за рулем можно в дежурную часть отдельного батальона ДПС ГИБДД по городу Туле: 32-45-00, 32-45-02.

ДАТЫ	
25 июля	В этот день родились: 1789 – Михаил Загоскин, русский писатель-романист, драматург, комедиограф. 1874 – Сергей Лебедев, химик. 1929 – Василий Шукшин, советский писатель, кинорежиссер, актер.
ПОЗДРАВЛЯЕМ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ	
участника Великой Отечественной войны, председателя Совета ветеранов Ясногорского района, члена совета Тульской регионального отделения ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Павла Адамовича ТАБАКИРОВА; председателя Совета ветеранов Центрального района г. Тулы, члена совета Тульского регионального отделения ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Олега Алексеевича САМСОНОВА.	
ИМЕНИНИКИ	
Арсений, Мария, Иван, Михаил.	
ПОСМОТРИ НА НЕБО!	
Восход Солнца – 4.31, заход – 20.40, долгота дня – 16.09. Восход Луны – 6.53, заход Луны – 21.46.	
НЕБЛАГОПРИЯТНЫЕ ДНИ И ЧАСЫ	
28 (14.00–15.00); 30 (10.00–11.00).	
ПОГОДА В ТУЛЕ	
Сегодня, 25 июля +15 +24°C	Завтра, 26 июля +16 +27°C
ЦБ РФ (25.07.2017)	
Доллар	59,66
Евро	69,47

Перспективы

Чего же стоит дом построить



Последний из пяти корпусов в ЖК «Парус» планируют сдать в 2018 году. Все остальные – в текущем

✚ Арсений АБУШОВ

Полсотни компаний сегодня в регионе возводят 169 домов в формате долевого строительства. На слуху у туляков и на контроле у правительства области – три печально известных объекта, где были нарушены права дольщиков. Речь идет о ГК «СВ-155», ООО «Анкер», ООО «СтройСервисПроект». Что сегодня происходит на этих стройплощадках, каковы перспективы завершить там строительство и в какие сроки это может произойти? Ответы на эти вопросы в ходе депутатских слушаний вместе с областными парламентариями искали чиновники, застройщики, общественники и те, ради кого и затеялось это обсуждение.

Ветер в «Парус»

Хорошо известна тулякам история группы компаний «СВ-155». Одна из крупнейших строительных фирм страны в конце позапрошлого года оказалась как никогда близка к банкротству. Незавершенными остались жилые объекты в 15 регионах России. Федеральным правительством была принята концепция возведения объектов застройщика. Банком-санатором, уполномоченным обеспечить финансирование, был выбран «Российский капитал». Финансовый институт выстроил очередность достройки в три этапа. Тогда еще врио губернатора Алексей Дюмин договорился с федеральным Минстроем о включении Тульской области в первый и второй этапы.

– Летом прошлого года в ЖК «Парус» на улице Хворостухина в Туле в эксплуатацию были сданы два дома. Сегодня

еще в пяти корпусах идут строительные работы. В корпусе № 7 монтируется 24-й этаж, а также прокладываются сети водоснабжения и водоотведения. Если в ноябре 2016 года от корпуса № 8 был лишь фундамент, то сейчас здесь идет монтаж уже 20-го этажа, а в корпусах № 11 и № 14 начали отделку внутренних помещений и монтаж лифтового оборудования. Эти здания планируется достроить в нынешнем году. А на стройплощадке корпуса № 10, ввод в эксплуатацию которого намечен на 2018 год, сейчас идет подготовка фундамента, – отчиталась глава областного минстроя Элеонора Шевченко.

И в Туле будет

«Александровский сад»

Другой объект, где было прекращено строительство – тогда он назывался ЖК «Октябрьский», а ныне – «Александровский сад», – возводило ООО «Анкер».

В отношении должностных лиц «Анкера» было возбуждено уголовное дело по статье «мошенничество в особо крупном размере», а ход расследования прокурор области взял на особый контроль.

Напомним, ключи от квартир их владельцам должны были передать до 1 января этого года. Однако процесс возведения зданий был приостановлен в связи со смертью руководителя предприятия. В марте прошлого года началась процедура по поиску потенциальных застройщиков. Инвестор был найден. Им стало ЗАО «Инвестиционно-строительная компания». С учетом нового полученного разрешения на строительство установлены три очереди: сдача первой намечена на конец 2017 года.

– Работы возобновились с осени прошлого года. Уже приступили к монтажу лифтового и котельного оборудования в

3-м корпусе. Ведутся штукатурные и отделочные работы. На стройплощадке выполняется прокладка наружных коммуникаций, – доложила Шевченко. – Новый застройщик продолжает подписывать дополнительные соглашения к договорам долевого участия.

Земля – инвестору, квартиры – дольщикам

Еще одна стройплощадка находится в деревне Варваровка. Речь идет о ЖК «Скुरатовский». Застройщик прекратил там возведение пяти жилых домов.

– В отношении ООО «СтройСервисПроект» Арбитражным судом Тульской области рассматривается дело о признании фирмы банкротом. После введения процедуры наблюдения всем участникам долевого строительства будет оказана юридическая помощь, касающаяся обращения в арбитражный суд с требованиями о включении в реестр кредиторов, – пообещал начальник инспекции Тульской области по государственному архитектурно-строительному надзору Сергей Гончаров.

Он также отметил, что инспекция ведет реестр обманутых дольщиков. На сегодня в этом списке 91 человек. – 40 граждан – это участники долевого строительства в деревне Варваровка, 48 – в ЖК «Парус», двое в Щекине и один – из числа инвесторов «Социальной инициативы», – уточнил Гончаров.

Как заметил председатель комитета Тульской областной Думы по экономической политике и финансам Александр Рем, на этих несостоявшихся собственников жилья будет распространяться новый закон, призванный защитить их интересы. Он был принят региональным парламентом буквально накануне.

– Документ предлагает инвестору, желающему начать строительство в регионе, без проведения торгов получить в аренду земельный участок. Но за это он должен взять на себя обязательство помочь не менее чем 25 пострадавшим гражданам. Инвестор либо выкупает права требования у такого дольщика, либо заключает с ним договор участия в долевом строительстве в ином МКД, либо приобретает тому жилое помещение с одновременным выкупом права требования этого гражданина, – пояснил Рем.

Председатель комитета по экономической политике и финансам облдумы также рассказал, что проблеме обманутых дольщиков были посвящены и слушания в Госдуме в начале июля.

– На федеральном уровне приняты во втором чтении поправки в Закон «Об участии в долевом строительстве МКД» о создании государственного компенсационного фонда, покрывающего риски граждан по договорам долевого строительства в случае невыполнения застройщиком своих обязательств. Этот законопроект и обсуждали в нижней палате Российского парламента, – отметил Александр Рем.

Где же деньги?

Впрочем, защиты и помощи ждут не только дольщики, но и застройщики, готовые брать за недоделки.

– Для возведения зданий и передачи 243 квартир собственникам необходимо порядка 418 миллионов рублей, – рассказал генеральный директор компании, заменившей ООО «Анкер» и взявшей на себя обязательства по сдаче в эксплуатацию объекта, Александр Лежебоков. – Таков финансовый разрыв между обязательствами перед дольщиками и капложением. Правда, он оговорился, что порядка

250 миллионов рублей планируется привлечь за счет расширения строительства и монтажа дополнительных пяти блок-секций. Но, во-первых, это далеко не вся требуемая сумма, а во-вторых, получение этих денег – процесс длительный.

Однако куда как сложнее дела обстоят в Варваровке. Там-то и вовсе некуда расширяться. Как пояснил руководитель инспекции по государственному архитектурно-строительному надзору, в Варваровке нет площадей для того, чтобы новый застройщик смог компенсировать свои затраты, иначе говоря, возвести еще одно здание.

– Так каковы наши шансы получить квартиры? – задала вопрос дольщица ЖК «Скुरатовский» Вера Морозова.

– По каждой из 88 квартир ведется индивидуальная работа, – пояснил Сергей Гончаров. – Сейчас мы ищем инвестора, который готов был бы решить проблемы каждого собственника на этом объекте.

Законы можно менять

Вопросов пока больше, чем ответов. Только молчать о них не следует. На этом сошлись все участники слушаний.

– Если вы считаете, что нужно менять федеральное законодательство, заявляйте об этом! Будем обсуждать, – призвал собравшихся депутат Госдумы Владимир Афонский, который в парламентской фракции курирует тему обманутых дольщиков.

По итогам слушаний депутаты рекомендовали правительству области утвердить до 1 августа дорожную карту по решению обсуждаемых проблем и обеспечить исполнение нового регионального закона, защищающего интересы несостоявшихся собственников; рассмотреть возможность делегировать представителя от Тульской области в профильную рабочую группу, созданную в Госдуме, а для мониторинга ситуации не реже одного раза в квартал организовывать встречи с представителями пострадавшей стороны. Кроме того, областные парламентарии намерены и сами вести постоянный мониторинг ситуации, а в осеннюю сессию в рамках «часа контроля» – заслушать итоги реализации областного закона, допускающего предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов. Депутатам Госдумы и членам Совета Федерации было рекомендовано поддержать поправки в Закон «Об участии в долевом строительстве МКД», касающиеся защиты прав участников долевого строительства.

P.S.

– Это были первые слушания, посвященные проблеме обманутых дольщиков. Они стали отправной точкой в нашей работе по контролю за решением данного вопроса. После того как будет разработана дорожная карта, можно будет намечать конкретные сроки по решению озвученных на слушаниях проблем. Хочу также отметить, что как застройщики, так и дольщики оживленно обсуждали создание компенсационного фонда. Хорошо, что сегодня на слушаниях присутствовали коллеги из Госдумы, которые могли напрямую услышать весь разговор. И не могу не сказать о той большой работе, которую проводят с обманутыми дольщиками правительством региона. По ряду объектов люди уже не спрашивают, когда они получат квартиры, а интересуются, когда же в районе их домов появится инфраструктура. То есть тут можно говорить о том, что проблема с жильем решается, – прокомментировал итоги слушаний председательствовавший на них Александр Рем.

Благодарность

Теперь без перебоев

✚ Софья МЕДВЕДЕВА

Многие из нас уже давно привыкли к профилактическим отключениям горячей воды летом: подумайте, пару недель погреть воду в кастрюле. А каково тем, кто эти незамысловатые действия выполняет каждый день уже не первый год?



Жители домов номер 4, 6 и 8 по улице Дубовская в Узловой – почти 450 человек – знают о ситуации не понаслышке: в таких условиях они жили без малого пять лет.

– Раньше недалеко от нас располагался завод АДС, но несколько лет назад он прекратил действовать, на его месте появилась котельная, – рассказала жительница дома № 6 Надежда Гришина. – С обогревом квартир в холодное время года она справляется хорошо, а вот с горячей водой с тех пор у нас постоянные перебои: в двух квартирах она есть, а еще в пяти – нет. Много глав администраций сменилось за пять лет наших мучений, да только никто нас так и не услышал.

При нынешнем главе администрации Узловского района Николае Терехове недалеко от котельной начали строить дополнительную емкость, которая помогла бы устранить проблему с водоснабжением. Но со временем объект превратился в долгострой. Узловчане с таким положением дел не были согласны и обратились на горячую линию губернатора Алексея Дюмина.

На одном из оперативных совещаний глава региона потребовал решить вопрос как можно быстрее. Поручение было выполнено незамедлительно: рядом с котельной появилась дополнительная емкость на 13 кубометров.

– Очень благодарны Алексею Геннадьевичу за помощь, – сказала Надежда Павлова. – Теперь в наших домах всегда есть горячая вода и нам не приходится тратить много электричества на водонагреватели.

Опасность миновала

✚ Софья МЕДВЕДЕВА

На горячую линию губернатора Тульской области Алексея Дюмина ежедневно звонят обеспокоенные жители региона. И каждый – со своей проблемой: где-то крыша протекает, где-то нет воды. Есть и такие обращения, которые требуют безотлагательного рассмотрения – чтобы не случилось беды.



Один из подобных звонков поступил в конце июня от Галины Тимофеевой из Плавска. Она рассказала, что днем, 23 мая, заметила, что ее газовая колонка не очень хорошо работает: огонь горел неравномерно, время от времени вспыхивал. Женщина тут же вызвала специалиста. Работник газовой службы, обследовав систему, указал на причину неполадок: на крыше дома разрушен кирпичный вентиляционный колодец, вот тяги и нет. Жителям небольшого дома, в котором живет Галина Тимофеева – в здании четыре этажа и три подъезда, – приходилось дышать угарным газом. До трагедии в таком случае недалеко.

Галина Алексеевна рассказала о сложившейся ситуации управляющей компании «Любимый дом». И с этого момента началось долгое ожидание действий – время шло, а «управляшка» не спешила начинать работы по устранению неполадок. Как уточнила женщина, в отделе жилищно-коммунального хозяйства местной администрации реакции на ее просьбу не последовало.

Плавчанка мириться с ситуацией не собиралась. 27 июня она ответила письмом в приемную губернатора Алексея Дюмина с просьбой о помощи. И уже 10 июля все необходимые работы были выполнены.

Галина Алексеевна поблагодарила губернатора за помощь: работы управляющая компания выполнила за два часа, и полторамесячное ожидание наконец закончилось.

Рядом с нами

Культурная составляющая: от выставок до автоклубов

✚ Людмила ИВАНОВА

В нынешнем году наша область стала участником двух общероссийских проектов. Первый из них – «Сто клубов на селе» – реализуется при поддержке Президента РФ. Предоставляемые в его рамках субсидии составляют 272 миллиона рублей, в том числе 150 – из федерального бюджета. Второй проект называется «Местный Дом культуры». Он воплощается в жизнь при поддержке партии «Единая Россия» и предусматривает выделение почти 19 миллионов рублей (в том числе 17 – из федерального бюджета). В рамках этих проектов в Тульской области будет построено 8 новых клубов, капитально отремонтировано 14, приобретено новое оборудование для 13 Домов культуры.

Эта информация стала частью доклада министра культуры Тульской области Татьяны Рыбкиной, с которой она выступила на заседании правительства региона.

Прошедший год вошел в историю региона открытием нового музейного комплекса «Поле Куликовской битвы», в нынешнем году появятся новые экспозиции в музее оружия, продолжится строительство

крупного музейно-фестивального комплекса в Ясной Поляне. Что касается музея «Тульский кремль», то здесь открылись новые экспозиции: «История Тульского кремля» и «Город-герой – земля героев», прошло свыше 860 экскурсий.

Если же говорить о посещаемости в целом, то за первое полугодие 2017 года через музеи региона прошли более 1,3 миллиона человек.



Библиотеки снова в моде: за два года количество посещений превысило 4200

Рассказывая о развитии муниципальных сельских клубов, Татьяна Рыбкина остановилась на создании и успешной работе 3 тысяч клубных формирований, куда входят более 37,5 тысячи человек. Увеличение числа участников отмечено в Донском, Новомосковске, Туле, а также в Ясногорском и Заокском районах. При поддерж-

ке федерального бюджета в 2016 году приобретены четыре автоклуба для жителей Каменского, Куркинского, Одоевского, Узловского районов. Работа самостоятельных объединений часто сопровождается методической помощью объединения центров развития искусства, народной культуры и туризма в Тульской области.

Министр культуры также доложила, что с 2014 по 2016 год увеличилось количество посещений библиотечной сети. Сегодня государственные библиотеки Тульской области оснащены точками доступа к сети Интернет, работает сервис для пользователей, имеются электронные каталоги, полнотекстовые базы данных по различной тематике. К Всемирной паутине подключено 246 библиотек.

И все же более 30 процентов из них интернет не оплачивают и, соответственно, не пользуются им. Эти данные при-

вел министр по информатизации, связи и вопросам открытого управления Ярослав Раков. Председатель правительства Юрий Андрианов поручил обоим руководителям совместными усилиями разобраться в проблеме.

– Нужно выяснить, что мешает: финансовые трудности или что-то другое. И если библиотекам нужна помощь, надо найти меры поддержки.

Татьяна Рыбкина также рассказала о повышении качества обслуживания туристов: продолжается работа по созданию туристско-информационных центров и пунктов в муниципальных образованиях, проведены обучающие и методические семинары. За первый квартал 2017 года культурно-исторический потенциал Тульской области был представлен на международных туристических выставках в Москве, Казани, Санкт-Петербурге и Минске...

Тульские бренды

От баяна до фортепиано

Юлия МОСКВИНА
Павел ЧЕСАЛИН

Фабрика «Тульская гармонь» осваивает новое для себя направление: наравне с гармониями и баянами здесь будут изготавливать фортепиано. Мастера уже собрали из чешских деталей четыре образца, но это только начало. В планах – от узловой сборки перейти к выпуску целиком «местных» инструментов, которые станут новым тульским брендом. Об этом шла речь во время визита на предприятие замминистра промышленности и торговли РФ Гульназ Кадыровой.

Душа гармони

Вместе с ней на предприятие прибыл народный артист России, композитор Дмитрий Маликов. Вместе они осматривают производственные мощности фабрики.

Процесс рождения гармони начинается в деревообрабатывающем цехе, ведь ее корпус – из дерева, хотя так сразу и не скажешь. Сверху любая гармоника обтянута целлюлозой. Фактура и цвет у такой отделки могут быть любыми – от сдержанного черного до имитирующего переливы мягкого шелка. Потом гармонь, конечно, распиливают, и тогда по корпусу вытекает мудреный растительный орнамент или кружат в хороводе деревянные девушки. Альтернатива – инкрустировать инструмент перламутром.

Самая душа тульской гармоньки – ее звучание – заключена в металлическую планку с двумя прорезями, на которые наложены тонкие язычки. Если интереса ради подуть на планку, она



Сейчас на «Тульской гармонии» производят 50 видов инструментов

тоже зазвучит, примерно как губная гармонь. Одна планка – одна нота. На участке стоит массивный стеллаж, каждая ячейка в котором подписана «си», «ми», «оль»... А там, завернутые в промасленную бумагу, снят до поры звуки.

Мастеру Виктору Кузовлеву 63 года, большую часть жизни он посвящает «Тульской гармонии». Пришел сюда сразу после школы.

Гульназ Кадырова попросила его рассказать об основах производства.

– Планки делают вручную, как учили наши отцы и деды. Здесь, на фабрике, работает немало династий, хотя я мастер в первом поколении, – ответил Кузовлев. – Когда деталь к гармонике вырезает машина, выходит, что все инструменты получают одинаковое звучание. Так что наши тульские инструменты стоят особняком – благо-

даря авторской работе каждый «поет» индивидуально.

Замминистра поинтересовалась, нужно ли для настройки готового инструмента специальное оборудование. Кузовлев ответил, что отрегулировать рядовой инструмент помогает электроника. Но когда дело касается выполненного на заказ, единственного в своем роде, доверяют только собственному уху. Если у мастера, который за это отвечает, должны быть золотые руки, то у настройщика – абсолютный слух.

Прошлое и будущее

Помещение, которое называют асортиментным кабинетом, по сути, – настоящий музей. Здесь собраны образцы гармоней и баянов, которые предприятие выпускало в разные годы. А еще – их старинные прооб-

разы и инструменты, вообще к Туле не имеющие отношения – изготовленные в соседних регионах. Самому «старшему» экспонату – около 150 лет. Впрочем, это не единственный повод для гордости. Заводчанам удалось собрать внушительную коллекцию дореволюционных инструментов. Есть и «юбилейный» баян, который сделали к 60-летию СССР.

Это – прошлое, а в настоящем, по словам директора предприятия Юрия Брызжева, предприятие делает более 50 видов гармоней и баянов, в том числе электронных.

В кабинет, где выставлены первые изготовленные на фабрике пианино, вели как в святая святых. Пока это – четыре экземпляра, собранных из узлов чешской фирмы Petrof. Дмитрий Маликов сыграл на каждом из них и вынес свой вердикт: – Инструменты очень хорошие. Это прекрасные варианты для детей,

позволяющие исполнять в том числе серьезные произведения. Кстати, в детстве я занимался именно на инструменте производства Petrof.

«Тульская гармонь» осваивает новое производство совместно с чешскими коллегами. Уже заключено соглашение о сотрудничестве, и на первом этапе иностранные партнеры помогут с обучением и поставкой комплектующих.

Рождение бренда

– От узловой сборки фабрика планирует перейти к локальному производству, – уточнил министр промышленности и топливно-энергетического комплекса Тульской области Дмитрий Ломовцев. – В дальнейшем изготовленные здесь пианино будут выходить под тульским брендом. Вековой опыт выпуска музыкальных инструментов, а также высокий уровень компетенции наших мастеров служат сильным аргументом для того, чтобы производ-



Дмитрий Маликов сыграл на тульском пианино



Гульназ Кадырова: освоение нового направления поможет привлечь молодые кадры

ство новых музыкальных изделий было поддержано на федеральном уровне. И, надеюсь, визит заместителя министра промышленности и торговли РФ послужит первым шагом к этому.

Произведенные в Туле инструменты обещают стать востребованными. Премьер-министр Дмитрий Медведев поручил оснастить новыми инструментами российского производства школы искусств. Вопрос актуальный – по официальным данным, инвентарь «музыкалок» в нашей стране изношен на 82 процента. Проект пока пилотный, и нашему региону удалось в числе первых подтвердить свое участие в нем.

– Инструменты для детей должны быть качественными и доступными. Это важно, ведь занятия музыкой помогают раскрыться личности, – сказала Гульназ Кадырова.

Дмитрий Маликов отметил, что в течение многих лет занимается просветительской деятельностью и вопрос детского музыкального образования – один из наиболее для него значимых. «Тульскую гармонь» он назвал знакомым для страны предприятием, отметив, что здесь работают уникальные мастера, сумевшие сохранить традиции.

К слову, сейчас на «Тульской гармонии» трудятся 160 человек, однако с освоением серийного производства новых инструментов будут создаваться дополнительные рабочие места. Кадырова выразила уверенность, что это поспособствует привлечению на предприятие молодежи. Ломовцев отметил, что вопрос обучения кадров и возрождения института наставничества будет подробно рассмотрен совместно с региональным министерством культуры.

Далекое – близкое

Что такое шпартгалки археолога?

Марина ПАНФИЛОВА
Геннадий ПОЛЯКОВ

Спасательные исследования на месте строительства нового микрорайона у Восточного обвода археологи из Государственного музея-заповедника «Куликово поле» начали проводить еще в конце 80-х – середине 90-х годов XX века. Но сенсационное открытие исследователям удалось сделать лишь недавно.

Древнее поселение «Упа-2»

Эпоха Великого переселения народов внезапно проявила себя. Традиционно считалось, что территории современного Тульского региона в ту эпоху заселяли балтские племена. Но раскопки у Восточного обвода обнаружили в черте областного центра поселение древних славян. Получается, что на территории балтских племен долгое время существовал своеобразный анклав – располагалось чужое поселение. Подтверждением тому стали находки археологов: они обнаружили керамику раннеславянской киевской и готской черняховской культуры.

В нынешнем году также находят много черепков – недаром их называют шпартгалкой археолога: глиняные изделия лучше всего сохраняются в земле. На вопрос, в чем их отличие, руководитель раскопок, научный сотрудник «Куликова поля» Александр Колоколов ответил:

– Славянская посуда лепилась вручную и была более грубой, в материале могли присутствовать разные примеси. А готская – более изящная, с определенным узором.

В 2016-м специалистами было исследовано 5040 квадратных метров, к концу полевого сезона этого года предстоит изучить еще 7000, так что общая площадь работ составит около 12 тысяч квадратных метров. И все это на площадке, где сходятся три периода: каменный век, Древняя Русь и Великое переселение народов.

Выделить особо ценные среди находок невозможно – этого не позволяет научная этика. Но, пожалуй, к самым колоритным предметам можно отнести кистень, обнаруженный в июле прошлого года.

В целом же набор найденных предметов двух сезонов мало чем отличается: каменные орудия эпохи неолита, фрагменты керамических сосудов, рыболовные грузил,



Погружение в прошлое – вплоть до каменного века

глиняные пряслища эпохи ранне-железного века, а также – части керамики и орудия труда эпохи Великого переселения народов. Есть несколько украшений времен Древней Руси.

Как жили наши предки?

Всегда кажется, что ученые могут по-особому «читать» находки, словно увлекательную книгу о прошлых временах. И на вопрос о людях, заселявших эти земли, участники раскопок рассказали, что в I веке до Рождества Христова здесь жили загадочные племена, оставившие после себя многочисленные поселения. Сейчас археологи могут точно сказать, что они жили в наземных срубных домах, изготавливали лепные глиняные изделия, которые украшали прибитивно, вдавливая пальцы во влажный материал.

– Но не верьте тем, кто готов поведать о нравах проживавших в далекие времена, – отметил Колоколов. – Мы можем лишь предположительно рассказать об их быте, роде занятий. Даже внешний облик далеких предков неизвестен, поскольку здесь были захоронения, сделанные предположительно в эпоху железного века. Но ни одного скелета не обнаружено: умерших сжигали, а прах помещали в небольшую ямку под перевернутым горшком...

Показывая находки – камень-



Коровий череп – тотем раскопок

зернотерку, примитивные орудия, – археологи отмечают, что здесь проживали бедные люди, труд которых был нелегким. Поселению поселение не было огорожено, в любой момент могли напасть враги, отнять скудное добро и увести в плен или убить. Люди с достатком селились за высокими прочными стенами.

От тотема до трона

Тотемы есть в каждой профессии, но в этой, пожалуй, – наиболее интересные, сродни ритуалам: недаром же считается, что все археологи немного язычники.

– А что вы хотите – каждый раз погружаемся в те пласты, где исповедовались языческие культы: поневоле приобщиться, – смеются специалисты. – Конечно, у нас есть свои, давно сложившиеся церемонии – и при посвящении студентов в профессию, и даже в застолье – тосты говорят в определенном порядке...

Рядом с раскопом сооружен из досок трон с навесом, поблизости лежит лук.

Когда спрашиваешь, что это означает, происходит сцена, напоминающая кадры из фильма «Особенности национальной ры-

балки: «Да что вы понимаете в военно-морском юморе!». Только в данном случае – в археологическом.

И естественно, здесь установлен тотем, неременный атрибут каждого раскопа – своего рода охранный знак, сопутствующий удаче. Вообще он может быть сделан из первого же найденного интересного предмета. Чаще бе-

рется череп (только не человеческий, разумеется), но может быть любая вещь, вплоть до неразлучной спутницы копателей – лопаты.

– Когда шли раскопки в Заречье – на пересечении улиц Луначарского и Володарского, Герцена, то там находили – удивительное дело! – целиковые горшки. В прошлом там была гончарная слобода, и при раскопках обнаруживали целые цеха: много посуды – и битой, и целой, горны для обжига изделий – буквально друг на друге, в разных слоях, видимо, из поколения в поколения там селились гончары, – рассказала Мария Забабурина. – А этот череп ребята нашли в самом начале работы... Здесь всегда много интересного: я, как волонтер, участвую в раскопках с 2013 года – и никуда в отпуск ехать даже не хочется: столько нераскрытых тайн в тульской земле...



Все находки бесценны



Деревянный трон – для посвященных

Безопасность

Беречь лес от огня

Соб. инф.
Андрей ЛЫЖЕНКОВ

Прекрасные леса украшают территорию нашего края. Но у них есть коварный враг, перед которым они беззащитны. Это огонь. В большинстве случаев причиной лесных пожаров является беспечность тех, кто пренебрегает правилами пожарной безопасности.



Лесной пожар легко потушить только на начальной стадии

Лесные пожары бывают двух видов: низовые, при которых выгорает только лесная подстилка, мхи и лишайники, а деревья в основном остаются нетронутыми, и верховые, при которых сгорает весь лес.

Основным виновником лесных пожаров является человек, его небрежность при обращении с огнем во время работы и отдыха. Большинство возгораний возникает там, где устроили привал люди. Иногда для того, чтобы возник пожар, достаточно непотушенной сигареты.

Лесной пожар легко загасить только на начальной стадии, когда начинает тлеть окружающая лесная подстилка, загорается мох и лишайник. Захлестывание кромки пожара – самый простой и вместе с тем достаточно эффективный способ тушения слабых и средних пожаров. Для этого используются пучки ветвей длиной 1–2 м или небольшие деревья, преимущественно лиственных пород. Группа из 3–5 человек за 40–50 минут может погасить захлестыванием кромку пожара протяженностью до 1000 метров. В тех случаях, когда захлестывание огня не дает должного эффекта, можно забрасывать кромку пожара рыхлым грунтом.

Управление МЧС России по Тульской области информирует о мерах, которые следует предпринять, чтобы не устроить лесной пожар.

- Следует помнить о том, что в лесу запрещается:
 - бросать горящие спички, окурки, тлеющие тряпки;
 - разводить костер в густых зарослях и в хвойном молодняке, под низко свисающими кронами деревьев, рядом со складами древесины, торфа, в непосредственной близости от созревших сельскохозяйственных культур;
 - оставлять самовозгораемые материалы: тряпки и ветошь, пропитанную маслом, бензином, стеклянную посуду, которая в ясную погоду может сфокусировать солнечный луч и воспламенить сухую растительность;
 - выжигать сухую траву на лесных полянах, в садах, на полях, под деревьями;
 - поджигать камыш;
 - разводить костер в ветреную погоду и оставлять его без присмотра;
 - оставлять костер горящим после себя.
- Лица, виновные в нарушении правил пожарной безопасности, в зависимости от характера нарушений и их последствий несут дисциплинарную, административную или уголовную ответственность.

В городе Т.

Город-сказка, город-мечта

✎ Роман ПЕТРОВ

Тулские дворы преобразуются. И в первую очередь за счет тротуаров. Асфальтирование, равно как и комплексное благоустройство, в областном центре проводят по программе «Формирование современной городской среды». По поручению сити-менеджера Евгения Авиллова ход работ в Советском и Привокзальном территориальных округах курирует первый заместитель главы администрации Тулы Владислав Галкин.



В Туле в этом году будет благоустроено 163 двора и 17 территорий общего пользования

В команде с представителями АО «Спецавтохозяйство» и подрядчиками Галкин побывал во дворе домов по адресам: улица Пушкинская, 32, и проспект Ленина, 82, где ремонтировали дороги и тротуары. Однако на последнем объекте Владислав Станиславович указал руководству управляющей компании на необходимость выполнения своих обязательств.

– Благоустройство – комплексное, а значит, необходимо привести в надлежащее состояние и входные группы подъездов. Это ведь в обязанностях УК, – заметил Галкин.

Далее маршрут замглавы администрации проходил через улицу Оружейную, где были обследованы дворы на предмет качества укладки асфальта. Затем участники объезда ознакомились с ходом выполнения асфальтирования дворов на улице Седова, 27-а.

– Контроль за ходом работ необходимо вести ежедневно. Это следует делать для того, чтобы подрядчики своевременно

устраняли недочеты, недоделки в работе, чтобы замечаний потом не было, – в очередной раз акцентировал внимание участником объезда Владислав Галкин.

Напомним, в рамках программы «Формирование современной городской среды» в этом году в Туле будет благоустроено 163 двора и 17 территорий общего пользования.

– Общая стоимость – 404 миллиона рублей. Мы обсудили программу с жителями, выполнили все необходимые процедуры. Подготовили дизайн-проекты. С 15 июня начались работы, – пояснил Евгений Авиллов.

На каждом объекте установлены информационные таблички с указанием сроков выполнения работ, контактной информацией подрядной организации. Кроме того, по поручению сити-менеджера по всем адресам заведены журналы учета производства работ, в которых отмечаются сроки выполнения каждого этапа ремонта.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Кваша С. И. (почтовый адрес: 300041, г. Тула, Красноармейский пр-т, 38, т. 8-930-791-11-41, ooo_zkr@mail.ru, квалификационный аттестат № 71-16-467) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади многоконтурного земельного участка (всего 2 контура) с КН№ 71-22:010102:107, расположенного: Тульская область, р-н Щекинский, МО Крапивенское, п. Свобода, садоводческое товарищество «Точмашевец», участок 3.68.

Заказчиком работ является Шамонов Валерий Михайлович (почтовый адрес: 300036, г. Тула, ул. М. Жукова, д. 14-а, кв. 72, т. 8-910-940-55-45). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 25 августа 2017 г. в 11.00 по адресу: Тульская область, г. Тула, Красноармейский проспект, д. 38. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Тула, Красноармейский пр-т, 38, тел. 8-930-791-11-41. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течение 30 дней после публикации (с 25 июля 2017 г. по 25 августа 2017 г.) по этому же адресу.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы, расположены в кадастровых кварталах 71:22:010102, 71:22:020102.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Сушкиной О. А. (почтовый адрес: г. Тула, ул. Баженова, д. 3, кв. 76, osi4ka92@inbox.ru, 8-953-963-72-82, № регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 37194) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 71:14:020408:151, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – садовый домик. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Ленинский район, с/пос. Шатское, садоводческий кооператив «Бежка» треста «Центрдомнаремонт», участок 52, 71:14:020408. Заказчиком кадастровых работ является Ксенофонтова И. В. (Тульская область, г. Тула, ул. Кирова, д. 10, кв. 143, тел. 8-953-436-34-18).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/пос. Шатское, садоводческий кооператив «Бежка» треста «Центрдомнаремонт», участок 52, 25.08.2017 г. в 11.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 300028, г. Тула, ул. Волнянского, д. 2, каб. 412.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 26.07.2017 г. по 25.08.2017 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 26.07.2017 г. по 25.08.2017 г. по адресу: 300028, г. Тула, ул. Волнянского, д. 2, каб. 412.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о согласовании проекта межевания земельных участков

Кадастровым инженером Новиковым А. С. (квалификационный аттестат № 71-11-258, Тульская область, г. Ясногорск, ул. Машиностроителей, д. 5, кв. 1, тел. 8-905-116-66-61, vip7zem@gmail.com) подготовлен проект межевания земельных участков, выделяемых в счет трех земельных долей из исходного земельного участка с КН№ 71:09:000000:4, расположенного по адресу: Тульская область, р-н Заокский, с/о Страховский, с/о Страховский.

Местоположение образуемых земельных участков:
– 71:09:000000:4:3У1: Тульская область, Заокский район, МО Страховское, в 650 метрах севернее д. Скрипово;
– 71:09:000000:4:3У2: Тульская область, Заокский район, МО Страховское, в 800 метрах северо-восточнее д. Скрипово;
– 71:09:000000:4:3У3: Тульская область, Заокский район, МО Страховское, в 1200 метрах северо-восточнее д. Скрипово.

Заказчик работ по подготовке проекта межевания земельных участков: Родичев Денис Петрович (Тульская область, г. Ясногорск, ул. Комсомольская, д. 12, кв. 25, тел. 8-920-742-43-08).

Со дня опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с проектом межевания земельных участков по адресу: Тульская область, Заокский район, р. п. Заокский, ул. Поленова, д. 19. Направлять обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков в течение 30 дней со дня опубликования по адресу: Тульская область, Заокский район, р. п. Заокский, ул. Поленова, д. 19.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка

Кадастровый инженер Бударина Валентина Викторовна (г. Тула, проспект Ленина, д. 157, кв. 77; valentina-82@bk.ru; тел. 8-920-753-70-12; квалификационный аттестат № 71-12-259) извещает о необходимости согласования проекта межевания земельного участка, образуемого в счет земельных долей.

Исходный земельный участок: кадастровый номер 71:19:000000:119, расположенный по адресу: Тульская обл., р-н Тепло-Огаревский, СПК «Победа».

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания выступает Радюкина Елена Юрьевна, выступающая по доверенности от собственника земельной доли (проживающая по адресу: Тульская область, Тепло-Огаревский район, пос. Теплое, пер. Кооперативный, д. 1, кв. 4, тел. 8-960-593-73-17).

Ознакомиться с проектом межевания земельного участка, направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка, а также предложения по доработке проекта межевания – кадастровому инженеру в течение 30 дней с момента опубликования данного объявления по адресу: г. Тула, проспект Ленина, д. 157, кв. 77.

Правление СНТ «Рассвет-3» просит отозваться собственника участка № 202, находящегося по адресу: Медвенская администрация Ленинского р-на Тульской обл. (ранее – снт Тульского патронного завода), 8-953-181-76-44, 8-953-950-91-00.

Администрация муниципального образования Кимовский район сообщает о выделении в аренду земельного участка с КН№ 71:11:050301:4 площадью 1 300 000 кв. м, расположенного: Тульская область, Кимовский район, с/о Буачальский, с. Себино, примерно в 1000 м на восток от здания церкви – для сельскохозяйственного производства.

Заявки принимаются с 9.00 до 17.00 в течение месяца с момента публикации по адресу: г. Кимовск, ул. Ленина, д. 44-а (каб. 53).

Организатор торгов ООО «Экспертный независимый центр «АКСИ-Оценка-Консалтинг» (ОГРН 1027739179258, ИНН 772411935, КПП 771601001, юридический адрес: 129226, г. Москва, ул. Докукина, д. 10; почтовый адрес: 142600, Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, д. 46, а/я 20, адрес электронной почты: aksi1992@gmail.com, номер контактного телефона: 8-916-616-22-52), действующее на основании договора, заключенного с конкурсным управляющим ОАО «Товарковский сахарный завод» (ИНН 712011300, ОГРН 1027102670561, КПП 712101001; юр. адрес: 301821, Тульская обл., Богородицкий р-н, пос. Товарковский, ул. Трудовая, 19, далее в т. ч. именуется «Должник», «Продавец») Замалаевым Павлом Сергеевичем (ИНН 323211387970, СНИЛС 125-512-600 20 (ПФ РФ)), член НП «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (юридический адрес: 109316, г. Москва, Остاپовский пр-д, д. 3, стр. 6, оф. 201, 208; ИНН 7705431418, ОГРН 1027700542209), действует на основании решения Арбитражного суда Тульской области от 05.11.2015 г. по делу № А68-13075/14, сообщает о проведении первых торгов с целью продажи имущества (дебиторской задолженности) ОАО «Товарковский сахарный завод».

Электронная площадка, на которой проводятся торги (далее – «электронная площадка») – электронная площадка «Сбербанк-АСТ», сайт в сети Интернет: http://utr.sberbank-ast.ru/Bankruptcy, оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ» (ОГРН 1027707000441, ИНН 7707308480).

Форма торгов – в форме аукциона, проводимого в электронной форме, открытого по составу участников с открытой формой представления предложений о цене.

Сведения о продаваемом имуществе, его составе, характеристиках, описании

Лот № 2. Права (требования) в размере 32 658 696 руб., принадлежачие ОАО «Товарковский сахарный завод» на основании обязательств OVIS INVESTMENTS LIMITED Республика Маршалловы острова. Юридическое лицо номер: 66186. Наименование юридического лица: OVIS INVESTMENTS LIMITED. Статус по состоянию на 15 октября 2016 года – действующее. Адрес (местонахождение) – Trust Company Complex, Ajeltake Road, Ajeltake Island, Majuro, Republic of the Marshall Islands, MH 96960. Начальная цена Лота № 2 – 4 542 820,00 руб. (здесь и далее – НДС не облагается). Сведения о наличии обременений отсутствуют.

Лот № 3. Права (требования) в размере 11 070 263,21 руб., принадлежачие ОАО «Товарковский сахарный завод» на основании обязательств ООО «Институт по проектированию предпринятой сахарной пищекислотной и других отраслей агропромышленного комплекса «Иприсахар-Курск» (ИНН: 4632121945, ОГРН: 1104632005686, адрес: 305035, г. Курск, ул. Энгельса, д. 8, офис 408). Право требования учтено в реестре требований кредиторов ООО «Институт по проектированию предпринятой сахарной пищекислотной и других отраслей агропромышленного комплекса «Иприсахар-Курск» Определением Арбитражного суда Курской области от 23.06.2015 г. по делу № А35-1106/2014. Начальная цена Лота № 3 – 1 000,00 руб. Сведения о наличии обременений отсутствуют.

Лот № 4. Права (требования) в размере 9 200 000 руб., принадлежачие ОАО «Товарковский сахарный завод» на основании обязательств ООО «Ока-М» (ИНН: 7107102537, ОГРН: 1077107006591, адрес: Тульская область, г. Тула, пр-т Ленина, д. 127, офис 213). Подтвержденные вступившим в законную силу Решением Арбитражного суда Тульской области от 12 января 2016 года по делу № А68-8437/15. Начальная цена Лота № 4 – 1 534 560,00 руб. Сведения о наличии обременений отсутствуют.

Лот № 5. Права (требования) в размере 15 000 000 руб., принадлежачие ОАО «Товарковский сахарный завод» на основании обязательств ООО «Строй-Сервис» (ИНН: 7107102343, ОГРН: 1077107006426, адрес: Тульская область, г. Тула, пр-т Ленина, д. 127, офис 215). Начальная цена Лота № 5 – 2 502 000,00 руб. Сведения о наличии обременений отсутствуют.

Лот № 6. Права (требования) в размере 4 262 711,80 руб., принадлежачие ОАО «Товарковский сахарный завод» на основании обязательств SRL «PROVALENTA GRUP» (расположена в Молдавии. Адрес компании: mun. Chiniu, sec. Ciocana, str. Russo Alecu, 63/1, ар. 17). Согласно данным Министерства информационных технологий и связи Молдавии на дату оценки компания является действующей. Начальная цена Лота № 6 – 592 940,00 руб. Сведения о наличии обременений отсутствуют.

Основание проведения торгов – Положение № 2 от 31.10.2016 г. о порядке, сроках и условиях продажи имущества открытого акционерного общества «Товарковский сахарный завод», не являющегося предметом залога (дебиторская задолженность), в редакции, утвержденной определением Арбитражного суда Тульской области от 05.06.2017 г. (резолutinная часть оглашена 29.05.2017 г.) по делу № А68-13075/2014 (далее – «Положение»). Приложение № 1.

Порядок ознакомления: 1) ознакомление с документами, имеющимися в распоряжении, по адресу: 301821, Тульская обл., Богородицкий р-н, пос. Товарковский, ул. Трудовая, 19, в день и время по согласованию с организатором торгов на основании выданного им пропуска (заявка на оформление пропуска должна быть оформлена по форме, предусмотренной Приложением № 2, должна быть подана не менее чем за 3 рабочих дня и представлена перед началом ознакомления в подлиннике с предъявлением документов, удостоверяющих личность; обращения, совершенные с нарушением этого порядка, могут быть оставлены без рассмотрения); 2) ознакомление со сведениями о должниках по Правам (требованиям), содержащимся в открытых источниках информации, на основании самостоятельного обращения в установленном порядке. Обращения заинтересованных лиц рассматриваются организатором торгов только в рабочее время. Заявки на ознакомление с Лотами и с целью разъяснения условий участия в торгах принимаются по указанным выше адресам, телефонам организатора торгов.

К участию в торгах допускаются лица (Заявители, Предтенденты), представившие полный пакет документов, определенный в Положении и Приказе Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требованиям к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России», и внесшие задаток на специальный банковский счет ОАО «Товарковский сахарный завод», чьи заявки были приняты и включены в протокол об определении участников торгов.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: 1) действующая на день представления заявки на участия в торгах выписка из Единого

государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), 2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение Дебиторской задолженности или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; 3) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); 4) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; 5) иные документы, предусмотренные ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и регламентом электронной площадки.

Требования к оформлению документов – документы должны быть оформлены в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

Задаток составляет 20% от начальной цены Лота и должен быть внесен на условиях прилагаемого договора о задатке в срок до 23.05.2017 г. (даты оформления протокола об определении участников торгов). Реквизиты счета, на который вносится задаток: № 4070281060000017406 в ВТБ 24 (ЗАО) г. Москва, к/с 3010181010000000716, БИК 044525716.

Сроки и порядок возврата задатков – в соответствии с условиями прилагаемого договора о задатке.

Место представления заявок для оформления участия в торгах – электронная площадка. Срок, дата и время начала представления заявок на участие в торгах – любое время, с 00.00 (здесь и далее – время московское) 24.07.2017 г. до 23.59 28.08.2017 г. Дата оформления протокола об определении участников торгов – 29.08.2017 г. Дата и время начала торгов (представления предложений о цене лотов): Лот № 2 – 30.08.2017 г., 12.00, Лот № 3 – 30.08.2017 г., 12.30, Лот № 4 – 30.08.2017 г., 13.00, Лот № 5 – 30.08.2017 г., 13.30, Лот № 6 – 30.08.2017 г., 14.00.

Дата и место оглашения представленных участниками торгов предложений о цене, подведения результатов торгов – 30.08.2017 г., 20.00 на электронной площадке, с соблюдением времени и порядка, установленных оператором электронной площадки.

Торги проводятся на электронной площадке путем повышения начальной цены продажи Лота на величину, кратную величине шага аукциона (предложения о цене заявляются на электронной площадке участниками торгов открыто в ходе проведения торгов в порядке, который установлен оператором электронной площадки). Величина повышения начальной цены продажи Лота (шаг аукциона) – пять процентов от начальной цены Лота.

Порядок проведения торгов – в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и регламентом электронной площадки. Форма представления предложений о цене – открытая, на электронной площадке. Порядок и критерии выявления победителя торгов: победителем торгов признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней, выявление победителя торгов осуществляется в порядке, который установлен нормами ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» и оператором электронной площадки.

Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены имущества должника, договор купли-продажи заключается организатором торгов с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества должника в течение 5 (пяти) рабочих дней после публикации итогов торгов. В случае если к участию в торгах допущены 2 (два) и более участников и в ходе торгов получено предложение о цене покупки имущества выше установленной начальной продажной цены, организатор торгов принимает решение о признании торгов по продаже имущества должника состоявшимися и заключает договор купли-продажи имущества с участником, предложившим наибольшую цену (победитель торгов) в течение 5 (пяти) рабочих дней после публикации итогов торгов.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи – в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

Сроки платежей – оплата в соответствии с договором купли-продажи осуществляется победителем торгов (покупателем) в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания договора купли-продажи. Денежные средства перечисляются на основной счет должника (реквизиты: № 40702810101000000889 в АО «Россельхозбанк», к/с 30101810400000000715, БИК 047003715, КПП 710743001, ИНН 7725114488).

Права, составляющие лоты № 2, 3, 4, 5, 6, переходят к покупателю после их полной оплаты.

Приложение (на сайте электронной площадки и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве): Приложение № 1. Положение № 2 от 31.10.2016 о порядке, сроках и условиях продажи имущества открытого акционерного общества «Товарковский сахарный завод», не являющегося предметом залога (дебиторская задолженность), в редакции, утвержденной определением Арбитражного суда Тульской области от 05.06.2017 г. (резолutinная часть оглашена 29.05.2017 г.) по делу № А68-13075/2014.

Приложение № 2. Форма заявки на выдачу пропуска с целью ознакомления с дебиторской задолженностью;

Приложение № 3. Договор о задатке, подписанный ЭЦП организатора торгов (в формате pdf);

Приложение № 4. Проект договора купли-продажи дебиторской задолженности (в формате pdf).

Безопасность

Заплыв без последствий

✎ Соб. инф.
✎ Елена КУЗНЕЦОВА

Лето – время для активного отдыха, в том числе и на воде. Его ждут все, а в особенности – дети. Однако без соблюдения необходимых мер предосторожности приятное времяпрепровождение у воды может обернуться непоправимой трагедией.



По статистике, средний возраст погибших на воде – 30 лет. В основном это молодые люди и дети, причем каждый шестой погибший – ребенок.

К сожалению, очень часто несчастные случаи с детьми происходят в присутствии взрослых. В то время пока дети плещутся в воде, родители спокойно загорают на берегу. Поэтому нелишним будет напомнить: если вы отдыхаете у реки вместе с детьми, ни в коем случае не оставляйте их без присмотра и не подпускайте их одних к воде.

Нередки несчастные случаи, происходящие с нетрезвыми людьми. Зачастую они не обращают внимания ни на неумение плавать, ни на температуру воды. Но в этом случае каждый несет ответственность за свою жизнь сам.

В большинстве случаев почти всех опасных ситуаций, связанных с отдыхом

на воде, можно избежать, соблюдая элементарные правила.

Если вы не натренированы, врачи не рекомендуют купаться при температуре воздуха менее 20 и воды менее 18 градусов по Цельсию.

В любую, даже самую жаркую, погоду продолжительное купание не должно превышать 10–15 минут. Иначе может произойти переохлаждение, которое в свою очередь опасно не только простудой, но и может повлечь судорожное сокращение мышц со всеми вытекающими последствиями.

Нелишне будет напомнить, что людям, не умеющим плавать, не рекомендуется входить в воду даже чем по пояс.

Конечно, лучшая гарантия безопасности водного отдыха – здравый ум, умение хорошо плавать и соблюдение элементарных правил поведения на воде.

Читайте «Тулские известия»: www.ti71.ru; [@tul_izvestia](https://twitter.com/tul_izvestia); vk.com/tul_izvestia.

ТЕЛЕФОНЫ:

приемная – 37-37-50;

ответственные за оперативную информацию – 37-30-55;

прием объявлений – 37-32-52;

рекламно-коммерческая служба – 37-37-10.

E-mail: mail@ti71.ru

Отдел объявлений и рекламы: reklama@ti71.ru

Фактический адрес редакции: 300045, Тула, ул. Оборонная, 114-а.

Адрес издателей:
300041, Тула, пр-т Ленина, д. 2;
Адрес издателя ГИ ТО «Телеканал «Тула»: 300028, Тула, ул. 9 Мая, д. 1.

Газета выходит со 2 января 1991 года ежедневно. Зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тульской области.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ71 – 00417 от 4 февраля 2016 года.

Перепечатка допускается только с письменного разрешения редакции. В розницу цена свободная.

2 п. л.

Тираж: ежедневный 3300 четверговой 17000. Заказ 1518.

Время подписания номера в печать: по графику – 20.00 24.07.2017 г., фактически – 19.30 24.07.2017 г. Дата выхода в свет – 25.07.2017 г.

Дежурный редактор Ю. Москвина.

Газета отпечатана офсетным способом в филиале АО «Телерадиокомпания РТР» – типография «Печатник».

Адрес типографии: 301840, Тульская обл., г. Ефремов, ул. Заводская, д. 1.

Мнение авторов публикаций в «ТИ» обязательно совпадает с точкой зрения редакции. Ответственность за содержание документов и рекламных материалов редакция не несет.

Объявления в очередной номер принимаются в отпечатанном и электронном виде ежедневно с понедельника по пятницу с 9.00 до 17.00.

ТУЛЬСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

ti71.ru

УЧРЕДИТЕЛИ
средства
массовой
информации:
правительство
Тульской области;
Тульская областная Дума

Главный редактор
Н. Н. Костомарова

РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:

Жизлов А. А., Иванова Л. В.,
Крымова П. И., Москина Ю. В.,
Чуканова Н. А., Киреев С. Ю.

НАШИ ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ: ежедневный 54252 и 54448 (с комплектом документов), пятничный 54312. Прием объявлений и рекламы – 37-32-52.