

2 **Приоритеты**

Переселение из аварийных домов ждет и жителей Тулы.

2 **Итоги**

Как в регионе работает программа капремонта.

Память

В честь парижского аса

Сергей МИТРОФАНОВ
Геннадий ПОЛЯКОВ

В оружейной столице на территории городского военно-патриотического комплекса «Защитники города-героя Тулы» открылся бюст французского летчика Героя Советского Союза Марселя Альбера, ушедшего из жизни в 2010 году. Он воевал в составе знаменитой «Нормандии – Неман», одно время размещавшейся на территории нашего региона, и сбил более двух десятков немецких самолетов.

– Марсель Альбер сражался за Победу в Великой Отечественной войне, – сказала заместитель председателя областного правительства Юлия Вепринцева на торжественном митинге. – Мы должны помнить историю, чтить героев и не забывать про ту дружбу между Россией и Францией. В этом году исполнилось 100 лет со дня рождения Марселя Альбера.

У этого человека – удивительная судьба. Военный историк Владимир Кушников рассказал, что Альбер родился 25 ноября 1917 года в Париже в большой семье. После окончания школы пошел трудиться на завод «Рено». А в свободное от работы время на собственные средства обучался летному искусству.

– В 1938-м он был призван в Военно-воздушные силы Франции, а через год началась Вторая мировая война, – говорил Владимир Львович. – После капитуляции Франции Альбер отправился служить в Алжир, а затем с двумя товарищами улетел в английский Гибралтар. В Англии вступил в авиакорпус и сражался против нацистов. А потом французский патриот переехал на территорию СССР и воевал в составе «Нормандии». И туляки его подвиги не забыли.

Другой российский историк, Сергей Дыбов, не так давно издал книгу «Нормандия – Неман». Подлинная история легендарного авиаполка, в которой немало строк посвящено Марселю Альберу. Исследователь указывает, что в России свою первую победу над пилотами люфтваффе летчик одержал 16 июня 1943 года, сбив немецкий борт над городом Сухиничи в соседней Калужской области. Кстати, недавно именно калужские журналисты летали во Францию, где снимали документальный фильм о пилотах «Нормандии», в том числе в нем говорится и об Альбере. Среди его



Юлия Вепринцева



Владимир Кушников



В церемонии открытия бюста Марселя Альбера приняли участие тульские юнармейцы и суворовцы

многочисленных наград – Военный крест с 15 пальмовыми ветвями и тремя звездами, два ордена Красного Знамени, медаль «Сопrotивление», чехословацкий Военный крест... После войны летчик переехал в США, где занимался гостиничным бизнесом (по другим данным – ресторанным).

Установленный в Туле бюст авиатора – это часть большого проекта «Аллея российской славы», руководителем которого является Михаил Сердюков. Он сам и его единомышленники убеждены: патриотическое воспитание – источник и средство духовного, политического и экономического возрождения нашей страны, ее государственной целостности и безопасности. И проект – вовсе не дань моде и не работа ради пафоса. «Открывая памятники и бюсты в разных уголках России, мы тем самым отдаем дань памяти нашим великим предкам и соотечественникам», – признаются сторонники Михаила Леонидовича, которые готовы бесплатно ставить в школах, кадетских корпусах и воинских частях на территории России и других государств бюсты граждан, прославивших страну. Скульптуры изготавливаются из бронзы и окрашенной под бронзу, медь и антик железобетона. Создатели проекта сотрудничают со скульпторами из Краснодара, Москвы, Волгограда...

– 11 декабря в Туле будет открыт еще один бюст – также военного авиатора Бориса Сафонова – дважды Героя Советского Союза, уроженца Тульской области, – сообщил собравшимся Михаил Сердюков.



Михаил Сердюков

Оборона Тулы



Алексей Дюмин, суворовцы и ветераны возложили цветы к памятнику героическим защитникам Тулы

Подвиг, о котором не забудут

Софья МЕДВЕДЕВА,
Людмила ИВАНОВА
Сергей КИРПЕВ

Героическая оборона Тулы сыграла важнейшую роль в срыве гитлеровского плана окружения и взятия Москвы. В 76-ю годовщину разгрома немцев жители области чествовали ветеранов, участвовавших в памятных и торжественных мероприятиях.

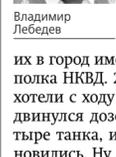
Наша память на страже истории

Утром глава региона Алексей Дюмин возложил цветы к памятнику героическим защитникам Тулы на площади Победы. Вместе с ним в мероприятии участвовали члены регионального правительства, городские и областные депутаты, ветераны, суворовцы, кадеты, юнармейцы, жители оружейной столицы.

Они почтили минутой молчания память туляков, погибших в годы Великой Отечественной войны.

Позже в Городском концертном зале состоялось торжественное мероприятие, посвященное памятной дате. Одним из его гостей стал генерал-майор ФСБ в отставке Владимир Лебедев:

– 76-я годовщина разгрома немцев под Тулой – знаменательное событие для каждого жителя области и, конечно, для чекистов. Первыми встретили немцев и не пустили их в город именно бойцы 156-го полка НКВД. 29 октября немцы хотели с ходу взять Тулу, но выдвинулся дозор, уничтожил четыре танка, и гитлеровцы отступились. Ну а позже несколько дней шли кровопролитные бои, где полк НКВД сыграл определяющую роль, располагаясь на Орловском шоссе. Он формировался из истребительных батальонов, а их создавали чекисты еще задолго до подхода немцев к Туле. В первые два года войны НКВД занимался и партизанским движением. Кроме того, ушла в око-



Владимир Лебедев



Фронтвики – самые почетные гости торжества

пы вся тульская милиция. Многие годы жизни я посвятил изучению истории обороны Тулы. Вместе с товарищами мы 19 лет боролись за восстановление исторической справедливости в отношении первого командира рабочего полка, и в прошлом году с помощью нашего губернатора Алексея Дюмина эта борьба увенчалась успехом – Анатолию Горшкову присвоили звание Героя России посмертно. Это делает честь всем тулякам, которые помнят свои корни, чтят историю, написанную кровью и потом наших дедов, и не допустят ее переименования.



Андрей Андреев

Старший сержант запаса Андрей Андреев руководит туловским военно-патриотическим клубом «Защитники» имени Героя Советского Союза Алексея Шаталина. Сегодня среди участников клуба 40 мальчишек и девчонок в возрасте от 8 до 17 лет. В этой большой семье вместе изучают историю и общаются с ветеранами русские, цыгане, таджики, узбеки, молдаване, татары... Клуб помогает ребятам улубиться в прошлое родного края, познакомиться с современными вооруженными силами страны.

коснуться к истории и осознавать, что эта история – героическая!

Спасибо вам за нашу жизнь!

Поздравляя туляков с торжественной датой, Алексей Дюмин отметил:

– 45 дней и ночей гитлеровцы штурмовали город, но не смогли сломить туляков. Попытки врага взять Тулу, создать здесь плацдарм для удара по Москве полностью провалились. За мужество и героизм, проявленные самоотверженными защитниками города, Тула удостоилась почетного звания «Город-герой». Сейчас делается много попыток переписать историю, принизить высокий подвиг наших защитников. Но память о народе-победителе живет в сердце каждого из нас и будет передаваться из поколения в поколение. Эта память дает нам силы на то, чтобы строить надежное будущее для наших детей... Сегодня мы склоняем головы перед подвигом, с глубокой благодарностью обращаемся к фронтвикам – и сидящим в зале, и тем, кто не смог прийти на наше торжество, к труженикам тыла. Спасибо вам за нашу жизнь, за свободу нашей Родины, мы никогда не забудем ваш подвиг!

Председатель Тульской областной Думы Сергей Харитонов в своем выступлении сказал об особом чувстве волнения, которое испытывают в эти дни люди при осознании цены завоеванной победы и веры в нее.

– В 1941 году последний вагон с эвакуируемым заводским оборудованием ушел из Тулы 28 октября. А на следующий день немцы уже были в нескольких километрах от кремля. Неимоверное мужество и сила духа защитников Тулы не позволили сбиться коварным планам немецких захватчиков. Вечная память тем, кто не вернулся с полей сражений! Слава тем, кто ковал победу в цехах и на полях! Вы спасли наш город, отстаивали жизнь, дали возможность будущим поколениям творить и создавать в мирных условиях. Низкий поклон каждому из вас и дорогого, мирного неба над головой!

По завершении торжественной части состоялся праздничный концерт.

Каналы связи с правительством области

Тульская область

8-800-200-71-02
Телефон доверия губернатора Тульской области

forum.tularegion.ru
Форум правительства Тульской области

or71.ru/solve
Сервис «Реши проблему»

mfc71.ru, 8-800-450-00-71
Сайт и горячая линия МФЦ Тульской области

doctor71.ru, 8-800-450-33-03
Запись на прием к врачу

vk.com/tularegion71
facebook.com/tularegion71
twitter.com/tularegion71
Официальные аккаунты в социальных сетях правительства Тульской области

«ТИ» в Сети

Путин пойдет на выборы

Владимир Путин заявил о намерении участвовать в президентских выборах. Действующий глава государства заявил об этом в среду в ходе встречи с работниками Горьковского автомобильного завода в Нижнем Новгороде. Выборы состоятся 18 марта 2018 года.

Прошлое в сорока вопросах

9 декабря во всех регионах России и на территории 40 стран состоится международная акция «Тест по истории Отечества». Масштабная образовательная акция, организатором которой выступает Молодежный парламент, пройдет в третий раз. Предполагается, что в нем поучаствуют не менее 350 тысяч человек. На сайте kdrp.ru зарегистрировано уже более 3000 площадок, также тестирование можно будет пройти онлайн. За 40 минут участникам предложат ответить на 40 вопросов, в которых будут отражены все исторические периоды вплоть до современных событий. Задания теста составят ученые Московского государственного университета имени Ломоносова.

Хорватское золото

Туляк Глеб Петров стал победителем первенства Европы по самбо среди юношей 15-16 лет. В соревнованиях, которые проходили в Порече (Хорватия), он первенствовал в весовой категории до 42 кг, победив в финале украинского самбиста. Петров тренируется под началом Павла Копейкина.

ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ
ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ 2017-2022

В 2017 году в Тульской области благоустроено **239** объектов

206 дворовых территорий

31 общественная территория

2 места массового отдыха

#городамменяются

ДАТЫ

8 декабря
В этот день родились: 1855 – Владимир Гиляровский, русский и советский писатель, журналист. 1864 – Анатолий Дуров, русский клоун и дрессировщик, основатель знаменитой цирковой династии. 1927 – Владимир Шаталов, советский космонавт, генерал-лейтенант авиации, дважды Герой Советского Союза. 1929 – Клара Румянова, советская и российская актриса театра, кино и радио, заслуженная артистка РСФСР. 1933 – Лев Борисов, советский и российский актер театра и кино, народный артист России. 1934 – Алиса Фрейндлих, советская и российская актриса театра и кино, певица, народная артистка СССР. 1945 – Евгений Стеблов, советский и российский актер театра и кино, народный артист России. 1957 – Марина Голуб, российская актриса театра и кино, телеведущая, заслуженная артистка России.

ИМЕНИННИКИ

Климент, Петр.

ПОСМОТРИ НА НЕБО!

Восход Солнца – 08.36, заход – 16.06, долгота дня – 07.30. Заход Луны – 12.28, восход Луны – 20.40.

НЕБАЛОПРИЯТНЫЕ ДНИ И ЧАСЫ

7 (14.00–15.00); 11 (11.00–12.00); 12 (09.00–11.00); 13 (16.00–17.00); 18 (08.00–10.00); 20 (13.00–14.00); 25 (10.00–11.00); 30 (09.00–10.00).

ПОГОДА В ТУЛЕ	
Сегодня, 8 декабря –7 –5°C	Завтра, 9 декабря –4 0°C

ЦБ РФ (8.12.2017)	
Доллар	59,29
Евро	69,93

Приоритеты

Стратегия и тактика в одном бюджете

Сергей МИТРОФАНОВ
Сергей КИРЕЕВ
Геннадий ПОЛЯКОВ

Участники заседания Штаба по стратегическому развитию Тулы, проходившего в ТулГУ, обсудили проект бюджета муниципального образования город Тула на 2018-й и плановый период 2019-2020 годов.

Сколько потратят на социалку?

Заместитель главы администрации Тулы по финансово-экономической политике Илья Беспалов рассказал, что документ уже прошел обсуждение и в территориальных округах, и на координационном совете ТОС. В будущем году доходы казны запланированы в размере свыше 12 миллиардов рублей, а расходы – более 13 миллиардов.

– Дефицит составит 769 миллионов рублей – это ниже, чем в текущем году, – отметил Беспалов. – Рост налоговых доходов составит 105,9 процента (379 миллионов рублей). Основные источники этого роста – налоги на доходы и имущество физлиц, земельный налог. Что касается неналоговых доходов, то они снизятся на

Илья Беспалов



Свыше 400 семей, проживающих в Туле, в перспективе переберутся из «авариек» в новостройки

198 с лишним миллионов. Поэтому наша задача – обеспечить экономический рост на территории Тулы, а через него – увеличение налоговых доходов, чтобы компенсировать постепенное снижение неналоговых.

Бюджет имеет социальную направленность. Например, расходы на соци-

альку в 2018-м составят почти 8,9 миллиарда рублей. На местное хозяйство (уборку города, ремонт автодорог, проект «Народный бюджет», транспортное обслуживание населения, благоустройство дворов и территорий общего пользования, инвестиции в объекты коммунальной инфраструк-

туры, замену лифтов в многоквартирных домах) потратят более 3,6 миллиарда. Запланированы индексация зарплаты работникам бюджетной сферы с 1 января 2018 года на 4 процента и приобретение двух зданий детских садов в микрорайоне Левобережный и селе Зайцево (их покупка обойдет-

ся в 153 с лишним миллиона рублей). Более 38 миллионов израсходуют на праздничную иллюминацию, ликвидацию несанкционированных свалок, содержание во дворах детских игровых площадок. Заложены внушительные средства на обслуживание фонтанных комплексов и приобретение новой техники для уборки. На «Народный бюджет» потратят свыше 23 миллионов рублей, а на транспортное обслуживание – более 575.

– У туляков есть пожелания, чтобы общественный транспорт ходил не только регулярно, но и чтоб на нем можно было добраться в спальные районы и в поздние часы, – отметил председатель регионального правительства Юрий Андрианов.

Готовьтесь к новоселью!

Шла речь на заседании и о переселении граждан из аварийного жилья в 2018 году. Беспалов уточнил: планируется расселить жильцов 39 домов (11 700 квадратных метров) – а это свыше 400 семей. Из регионального бюджета предполагается выделить на покупку квартир 400 с лишним миллионов рублей, а из муниципального – 100 миллионов.

– Вне зависимости от того, будет ли в следующем году работать федеральная программа переселения из аварийного жилищного фонда, в нашей области предусмотрено финансирование региональной программы, – уточнил Андрианов. – Бюджет региона сверстан таким образом, чтобы тот объем

средств, который мы ежегодно выделяли на финансирование программы переселения, был направлен на реализацию соответствующей программы и в следующем году.

Подводя итог реализации федеральной программы переселения, глава правительства напомнил, что к 15 ноября программу регион завершил. В Тульской области всего была введена в строй 321 тысяча «квадратов» нового жилья взамен аварийного. Суммарно это больше, чем во всех других субъектах строили всего лишь 10–30 тысяч «квадратов».

– Тула ранее в программе не участвовала. Переселили жителей в основном из барачных в районах бывшего Подмоскворского угольного бассейна, – продолжил Юрий Андрианов. – Застройщиков, бывало, приходилось и стыдить, и менять. Но результат таков, что мы в конце года в числе регионов, которые программу успешно выполнили.

Программы, в которые поверили

В первую очередь в Туле необходимо поддерживать те программы, которые наиболее востребованы жителями, говорили участники заседания.

Одна из них – «Формирование современной городской среды».

– К подобным работам мы приступили еще несколько лет назад, начал с трех-четырех дворов, – поделился первый заместитель главы администрации города Тулы Владислав Галкин. – А в этом году охватили уже больше 150. На 2018-й туляки подали 394 заявки, а это значит, что люди поверили в эту программу и хотят благоустроить свои дворы. Мы провели конкурсный отбор.

Глава оружейной столицы Юрий Цкипури поблагодарил общественность за активное участие в формировании определяющего финансового документа Тулы. Предложения по включению в бюджет-2018 тех или иных мероприятий принимались от жителей с начала 2017 года.

– Бюджет – это стратегия и тактика развития Большой Тулы. Проект казны на 2018-й сформирован с учетом требований бюджетного законодательства и отвечает всем потребностям жизни областной столицы, – сказал Юрий Иванович. – Впервые за долгие годы бюджет запущена программа по замене и ремонту лифтов в многоквартирных домах.

Участники заседания штаба одобрили проект бюджета Тулы. Теперь городская Дума рассмотрит проект на заседании 12 декабря.

321 ТЫСЯЧА «КВАДРАТОВ» нового жилья была введена в Тульской области взамен аварийного

Итоги

Новая жизнь старых домов

Нелли ЧУКАНОВА
Сергей КИРЕЕВ

В Тульской области завершаются работы в многоквартирных домах, включенных в программу капитального ремонта на этот год. Практика ее реализации в нашем регионе признана Минстроем России одной из лучших в стране.

В этом году в 970 многоквартирных домах был запланирован ремонт по 1931 позиции на сумму в 1,3 миллиарда рублей, и уже приведено в порядок 1892 объекта, или 98 процентов. При этом 76,1 процента проведенных работ на данный момент оплачено, что в денежном выражении составляет 996,8 миллиона рублей. Об этом в ходе пресс-конференции, состоявшейся в здании регионального правительства, рассказал генеральный директор Фонда капитального ремонта Тульской области Константин Лопухов.

Всего же за время действия программы по области в 2151 доме обновлено 6074 конструктивных элемента. В основном

пока приводят в порядок дома постройки 1930–1950 годов.

В 2017-м вернули к жизни пять объектов культурного наследия – в том числе известный всем тулякам бельведер на крыше жилого дома, стоящего на перекрестке улицы Первомайской и проспекта Ленина, и ограждение на крыше здания напротив. Старая лепнина, обветшавшая от воздействия осадков и ветров и порядком разрушившаяся, была заменена новыми элементами из полиуретана – более легкими и долговечными. По словам генерального директора фонда капремонта, подобные работы по спасению культурного наследия будут продолжены.

Высокие темпы реализации программы капремонта стали возможны в том числе и благодаря тому, что средства на него в нашем регионе собираются почти в полном объеме. Во всяком случае, по этому показателю – 96,6 процента – мы находимся на втором месте по России. Для сравнения: в среднем по стране сбор составляет 87 процентов.

Но достигается это немалым трудом. Увы, пока еще не все собственники добровольно

и своевременно перечисляют средства на приведение в должный вид домов, в которых они живут. Так, только за нынешний год было подготовлено 11 тысяч судебных приказов на 75 миллионов рублей, гражданам отправлено 16 тысяч предупреждений о том, что у них накопились долги по оплате взносов на капремонт.

За время действия программы капитального ремонта в Тульской области обновлено 6074 конструктивных элемента в 2151 многоквартирном доме. Приведено в порядок 2,2 миллиона квадратных метров площадей.

Кстати, по словам Константина Лопухова, в будущем году размер этих взносов не повысится. Он также рассказал, что на прошедшем в сентябре в Екатеринбурге Всероссийском совещании региональных операторов Минстрой России, Ассоциация региональных операторов и Общероссийский народный фронт презентуют рейтинг регионов по реализации программ капре-

монта, в котором наша область занимает почетное второе место в стране.

Если говорить о ближайшей перспективе, то в будущем году по области в 1061 многоквартирном доме должно быть отремонтировано 2554 конструктивных элемента. Это 610 систем водоснабжения и 598 систем теплоотведения, 479 систем тепло-

снабжения, 311 систем электро-снабжения, 315 фасадов жилых домов, 141 кровля.

Впервые в программу капитального ремонта включено приведение в порядок лифтового оборудования многоквартирных домов. В будущем году обновление ждет 100 пассажироподъемников – 75 в Туле и 25 в Новомосковске.

Из списка запланированных объектов видно, что в основном

будут восстанавливаться инженерные системы домов, а при этом подрядчикам нередко приходится наталкиваться на скрытое или явное сопротивление отдельных собственников площадей – жилых или принадлежащих различным организациям и, как правило, расположенных на первых этажах домов. Бывает так, что граждане по самым разным причинам долго отсутствуют в своих квартирах либо уже сделали ремонт с заменой коммуникаций своими силами и просто не желают пускать в дом чужаков, чтобы те вдруг «чего не напортили».

Отныне, в связи с изменениями в жилищном законодательстве, в подобных ситуациях, когда подрядчика не допускают к строительным работам, инженерным сетям, санитарно-техническому, электротехническому или иному оборудованию, запланированные региональной программой работы по капитальному ремонту будут переноситься на более поздний период.

Необходима проектно-сметная документация на капремонт-2018 уже разработана, и



В этом году отремонтировано пять объектов культурного наследия. В том числе – бельведер дома на проспекте Ленина

по поручению губернатора до 31 декабря должны быть проведены конкурсные процедуры для определения подрядных организаций, которым и предстоит приводить дома в порядок. По поводу квалифицированности их кадров волноваться, по мнению Константина Лопухова, не стоит – в регионе насчитывается 52 подрядные организации, прошедшие предварительный отбор и ранее хорошо себя зарекомендовавшие.

Перед началом работ в каждом доме будет проводиться собрание, куда пригласят собственников квартир, представителей администраций муниципальных образований и управляющих компаний.

– Можно считать, что Фонд капитального ремонта прошел период становления, определены приоритеты. Считаем в дальнейшем своей задачей вести капитальный ремонт не только своевременно, но и с максимальной

комфортными условиями для граждан, – подчеркнул Константин Лопухов. На сайте регионального оператора karemont71.ru отражается вся информация о деятельности фонда капремонта. В разделе «Личный кабинет» можно получить сведения о начисленных и оплаченных взносах по своему многоквартирному дому. Действует горячая линия, и по телефону 77-05-24 также можно получить интересующую информацию либо подать жалобу.

Политотдел

Планировать, работать, улучшать

Сергей МИТРОФАНОВ
Сергей КИРЕЕВ

В Туле в музее оружия прошла 26-я конференция регионального отделения «Единой России». На это масштабное партийное мероприятие съехались свыше ста человек – партийцы, главы районных администраций, представители общественности, контрольных комиссий партии, координационных советов сторонников, председатели общественных советов партийных проектов.

Конференция, которую провел секретарь регионального отделения «Единой России» Николай Воробьев, подвела основные политические итоги 2017 года, а также определила планы на будущее. Перед началом работы конференции министр внутренней политики и развития местного самоуправления в Тульской области Антон Алев зачитал приветствие, адресованное губернатором Алексеем Дюминным. В нем, в частности, говорилось, что благодаря активной законодательской и об-



На конференции подвели основные политические итоги уходящего года

щественной деятельности тульские единороссы воплощают в жизнь масштабные социальные значимые инициативы государства по улучшению качества жизни граждан.

Участники встречи коснулись многих вопросов, в том

числе деятельности «первичек», сотрудничества со спортивными, молодежными и другими объединениями при реализации важных проектов.

– С помощью партийных проектов нам удается оказывать людям всестороннюю поддерж-

ку, – убежден заместитель секретаря регионального отделения по проектной работе Сергей Харитонов.

А Николай Воробьев сделал акцент на увеличении численности партийных рядов. Так, в региональном отделении «Еди-

ной России» зарегистрировано более 21,5 тысячи человек. Стронников партии – более 6,5 тысячи. Эксперты отмечают: впервые этот показатель, свидетельствующий о росте доверия земляков, за год вырос почти на 50 процентов. При этом более трети сторонников составляют сегодня молодые люди в возрасте до 35 лет.

– В 2018 году мы будем работать над увеличением не только числа сторонников, но и членов партии, и я прошу всех секретарей местных отделений, членов регионального политсовета считать эту задачу приоритетной, – обратился к коллегам Николай Воробьев.

Партийцы избрали делегатов на XVII съезд «Единой России», который состоится в Москве в конце декабря. Этой чести удостоены четыре секретаря первичных отделений, продемонстрировавшие лучшие результаты по реализации партийных проектов и привлечению граждан в свои ряды. Ими стали туляки Алексей Ионов и Дмитрий Федотов, а также Светлана Карманова из Белева и новомосковец Игорь Панин.

Финансы

Объем выдачи кредитов розничного бизнеса ВТБ в Тульской области растет

За девять месяцев 2017 года ВТБ в Туле увеличил кредитный портфель на 16 млрд рублей.

В октябре 2017 года кредитный портфель Тульского ВТБ достиг рекордной отметки в 48,2 млрд рублей, увеличившись с начала года более чем на 16 млрд рублей. Объемы кредитования в сегменте крупного бизнеса выросли до 43,8 млрд рублей, в сегменте среднего бизнеса – до 4,4 млрд.

Гарантийный портфель на отчетную дату сформировался в объеме 53 млрд рублей (в начале года было 51,9 млрд). Объем привлеченных средств юридических лиц (остатки до востребования и срочное привлечение) на 1 октября составил порядка 5,5 млрд рублей, также продемонстрировав положительную динамику.

Руководитель дирекции банка ВТБ в Туле Эдуард Тюрин отметил: «Тульская область – развивающийся регион с большим экономическим потенциалом.



Руководитель дирекции банка ВТБ в Туле Эдуард Тюрин

На 16 млрд рублей увеличил кредитный портфель ВТБ в Туле. И это только за девять месяцев 2017 года.

Мы планируем продолжать наращивать финансирование бизнеса, так как поддержка и раз-

витие экономики – одно из важных направлений нашей работы».

Такая служба



Николай Миронов – лучший начальник пожарного караула

Не жалея своей жизни

Софья МЕДВЕДЕВА
Геннадий ПОЛЯКОВ

В Управлении МЧС по Тульской области чествовали лучших пожарных, спасателей, водолазов, ставших лауреатами конкурса «Созвездие мужества».

Он проводится в России с 2008 года. Каждый год история МЧС пополняется новыми случаями доблести и именами тех, кто, рискуя своей жизнью, спасает других.

Процесс выбора лучших в рамках фестиваля идет по многим направлениям – как среди сотрудников МЧС, работников других ведомств и организаций, так и среди простых граждан, которые пришли на помощь людям, проявили мужество в экстремальной ситуации, – отметил начальник областного управления МЧС Владимир Кий.

В номинации «Лучший начальник караула» награду получил старший лейтенант внутренней службы, начальник караула 29-й пожарно-спасательной части Ефремова Николай Миронов.

На службе я уже восемь лет. В МЧС пришел по совету родственника, хотел связать свою дальнейшую жизнь с такой героической профессией, – рассказал он. – Думаю, что любой начальник караула достоин получить награду, ведь каждый из них рискует жизнью.

Николай представлял Тульскую область на всероссийских соревнованиях. В теоретической части проверялись технические, тактические, медицинские знания, физическая подготовка включала в себя подтягивание на перекладине, челночный бег и бег на тысячу метров, а на практике спасателям предстояло подняться по штурмовой лестнице в окно четвертого этажа учебной башни, преодолеть стометровку с препятствиями и завязать двойную спасательную петлю. По итогам соревнований ефремовец занял второе место.

Награды наши и тех, кто спасает людей не по долгу профессии, а по зову сердца. Эти герои – туляки Артем Сорокин и Иван Федоров. В День знаний молодые люди проходили мимо дома № 84-а по улице Металлургов и заметили сильный дым, выходящий из окон одной из квартир. Туляки поспешили на помощь жильцам еще до приезда пожарных. Они забрались на балкон горячей квартиры на втором этаже и спасли женщину с ребенком.

Также в специальной номинации «Содружество во имя спасения» были отмечены старший лейтенант полиции Сергей Зулаев и старший лейтенант полиции Эмин Гулиев. 12 февраля, находясь в патруле на Косой Горе, они спасли мужчину из горячей квартиры на третьем этаже жилого дома.

Приемный покой

Екатерина ГАРБУЗОВА

У последней черты

В клинико-диагностическом центре Тульской областной клинической больницы состоялась межрегиональная научно-практическая конференция по паллиативной медицине, в которой приняли участие девять регионов – от Калининграда до Казани.

Место проведения такого форума было выбрано неслучайно: Тула стоит у истоков паллиативной помощи в стране – именно у нас, вторым после Ленинграда, в 1990 году открылся хоспис. Сейчас это областное учреждение на 30 коек, 5 из которых детские.

Стратегию развития паллиативной помощи в Российской Федерации изложил присутствовавший профессор Георгий Новиков, заведующий кафедрой паллиативной медицины Московского государственного университета. Необходимость в облегчении участи больных, в снятии болевого и иных мучительных симптомов растет. Недаром сегодня в стране

уже более 30 хосписов, и занимаются они отнюдь не только онкологическими больными. Есть необходимость в госпитализации в такое учреждение у пациентов с далеко зашедшей диабетической стопой, с невосстановимыми состояниями после инсульта, в терминальной стадии бронхиальной астмы. В хосписах сегодня треть больных в четвертой стадии рака, а две трети страдают от иных заболеваний. Не только онкологические больные уходят в мука – и это наконец-то осознано. Раньше одни онкологи располагали наркотическими анальгетиками, теперь же такие препараты могут назначать врачи разных специальностей, даже гериатры.

Главный врач Тульского областного хосписа в Ломинцеве Эльмира Каражаева сказала, что имеет наркотические препараты мало – чтобы помочь была эффективной, их надо грамотнее применять. Ее сотрудники обучались этому в хосписе Св. Христофора в Англии. Сегодня ломинцевский хоспис активно пользуется, например, обезболивающими пластырями.

Всего сейчас в нашем регионе зарегистрировано 37 тысяч человек с онкологическими заболеваниями, у 2300 из них – четвертая стадия. По мнению Каражаевой, паллиативные койки должны быть открыты и в Тульском онкологическом диспансере.

Новые – значит крепкие

12 декабря состоится выезд передвижного стоматологического комплекса в деревню Савино Новомосковского округа.

С 11.00 до 15.00 врачи-стоматологи проведут профилактический осмотр жителей на базе местного фельдшерско-акушерского пункта. Цель – выявление стоматологических заболеваний, в том числе онкопатологии полости рта на ранних стадиях с использованием метода АФС. Кроме того, будет осуществляться лечение пациентов с заболеваниями терапевтического и хирургического профиля без предварительной записи.

При себе необходимо иметь паспорт, полис обязательного медицинского страхования и СНИЛС.

16 декабря с 9.00 до 15.00 в филиалах Тульской областной стоматологической поликлиники пройдут дни открытых дверей.

Вас ждут по адресам: Тула, ул. Кутузова, 35-а; Шекино, ул. Пионерская, 36-а; Донской, мкр Центральный, ул. Новая, 70.

Теперь по направлению

14 декабря с 8.00 до 13.00 в центре детской психоневрологии пройдет день профилактического осмотра.

Внимание! Профилактические осмотры детей будут проводиться по предварительной записи при наличии направления лечащего врача.

Предварительная запись пациентов организована через портал Doctor71.ru и call-центр: (4872) 33-83-77, 8-800-450-33-03.

Прием будут вести врач-невролог, сурдолог-оториноларинголог, эндокринолог и врач ультразвуковой диагностики.

В случае необходимости можно будет сдать общий анализ крови. Забор осуществляется с 8.00 до 9.00 натошак.

В день посещения обращаться в регистратуру центра по адресу: г. Тула, ул. Бундурина, 43.

При себе необходимо иметь полис обязательного медицинского страхования, СНИЛС, свидетельство о рождении ребенка, амбулаторную карту.

Для детей двери открыты

15 декабря с 10.00 до 14.00 на базе консультационно-диагностического центра Тульской детской областной клинической больницы (Тула, ул. Бондаренко, 39) состоится день открытых дверей.

Прием будут вести хирург, офтальмолог, оториноларинголог, кардиолог, эндокринолог, нефролог, гастроэнтеролог, педиатр, врач по вакцинопрофилактике, невролог, психиатр, гастроэнтеролог, аллерголог и акушер-гинеколог.

При себе необходимо иметь историю развития ребенка (амбулаторную карту), страховой медицинский полис, СНИЛС, если он есть, свидетельство о рождении или паспорт.

Конкурс

Маршрут для звездочек

Марина ПАНФИЛОВА
Сергей КИРЕЕВ

Областной конкурс молодежных культур «ТОР-АРТ» в Тульском регионе проводится уже в третий раз. В этом году участники состязались в трех направлениях: музыкальное искусство, танцы и фотоискусство.

В финальном концерте, который проходил в областном центре молодежи, участвовали почти 200 человек из муниципалитетов Тульской области. Приветствия выступавших и зрителей от имени регионального правительства, министр молодежной политики Тульской области Юлия Вепринцева отметила:

– Все участники – уже победители, потому что вы – смелые, творческие люди: смогли выйти в финал такого конкурса и приехали сюда, чтобы всех нас радовать и удивлять.

Юлия Вепринцева зачитала приветственный адрес губернатора Тульской области Алексея Дюмина. «Уже третий год конкурс дает возможность нашей одаренной молодежи проявить себя в танцевальном мастерстве, вокальном искусстве и фотографии. В этом году у конкурса появилась своя независимая площадка, благодаря которой наши таланты смогут выйти за пределы интернет-пространства, вживую выступить перед студенческой коллегией и максимально раскрыть свой творческий потенциал. Правительство Тульской области продолжит вести адресную поддержку творческой молодежи, чтобы как можно больше ребят смогли реализовать себя», – говорится в послании главы области.

Этот конкурс – открытый, в нем участвуют все желающие, независимо от уровня подготовки. Жюри, в котором были педагоги Тульского колледжа име-



Танцует коллектив «Джаз-модерн»

ни Даргомыжского, профессиональные фотографии, сложно было определить победителей: настолько талантливы и самобытны все участники конкурса.

Девочки из танцевального коллектива «Ремикс», приехавшие из Веневского района, привлекли внимание зрителей еще до выступления – когда прогуливаясь по фойе в традиционных для Кавказа мужских (!) костюмах.

– Мы решили танцевать лезгинку, при-

чем именно мужские партии – они более экспрессивны, – пояснила художественный руководитель коллектива Юлия Шевчук. – Женские партии – более плавные, но моим ученицам нравятся темпераментные пляски. Коллективу два года, репертуар уже богатый: русские народные танцы, классические, современные. Мы постоянно участвуем в различных конкурсах, получаем награды...

– Мы решили танцевать лезгинку, при-

чем ансамбля «Мозаика» выступили с номером «Джаз-модерн», который их руководителем Ольга Якименко оформила как мини-спектакль.

Победители в каждой номинации получили дипломы и призы.

Кроме того, отобранные советом жюри конкурса, будут рекомендованы для участия во всероссийских форумах «Таврида» и «Территория смыслов», а также фестивалях, конференциях и выставках в 2018 году.

Личный прием
12 декабря 2017 года с 10.00 в приемной по адресу: г. Тула, просп. Ленина, д. 2, 10-й подъезд, от имени Тульской областной Думы будет вести личный прием граждан заместитель председателя Тульской областной Думы МАРЬЯСОВА Юлия Александровна. Предварительная запись осуществляется по телефону 36-58-81.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков
Кадастровый инженер Алексеев М. В. (почт. адрес: 300028, г. Тула, ул. Волынского, д. 2, АО «ТулаГИСИЗ», e-mail: masha_alex83@gambler.ru., конт. тел. 8-961-266-21-15, 8-920-275-59-57, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 5343) извещает о необходимости согласования проекта межевания земельных участков.
Исходный земельный участок: кадастровый номер 71:02:000000:70, местоположение: Тульская область, Арсеньевский район.
Заказчиком работ является Седахов Дмитрий Сергеевич (Тульская область, Арсеньевский район, пос. Иста, ул. Центральная, д. 17, кв. 2, тел. 8-916-193-83-17).
Ознакомиться с проектом межевания и направить или вручить обоснованные письменные возражения относительно размера и местоположения выделяемого земельного участка с приложением правоустанавливающих документов можно в течение 30 дней с момента опубликования данного объявления по адресу: г. Тула, ул. Волынского, д. 2, конт. тел. 8-4872-35-55-35, и в орган кадастрового учета по месту расположения земельного участка.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка
Кадастровым инженером Милеевым С. В. (квалификационный аттестат № 71-11-145, адрес: 301130, Тульская область, Ленинский район, п. Ленинский, ул. Ленина, д. 3-а, e-mail: Lenzem1@mail.ru, тел. 8-920-747-99-11) выполняются работы по подготовке проекта межевания земельных участков, образуемых в счет выдела земельных долей из исходного земельного участка с № 71:14:000000:370, расположенного в пределах границ АОЗТ «Красное» Ленинского района Тульской области.
Заказчиком работ является Винокуров Алексей Викторович (адрес: г. Тула, ул. Революции, д. 35, кв. 8, тел. 8-905-114-88-80).
Участники общей долевой собственности в границах АОЗТ «Красное» приглашаются для участия в согласовании размера и местоположения границ земельного участка, выделяемого в счет земельной доли. Ознакомиться с проектом межевания или направить обоснованные возражения с приложением правоустанавливающих документов можно по адресу: 301130, Тульская область, Ленинский район, п. Ленинский, ул. Ленина, д. 3-а, АО «Ленземпроект», в течение 30 дней со дня настоящей публикации.

Организатор торгов конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие «БЭЛА» (ОГРН 1027100972029, ИНН 7107033121, юридический адрес: 300034, г. Тула, ул. Революции, д. 35-а) Борискин Юрий Иванович (ИНН 130200897534, СНИЛС 126-311-849-34, тел. 8-963-681-87-78, e-mail: boriskin-86@mail.ru, адрес для корреспонденции: 129090, г. Москва, а/я 102), член Совета арбитражных управляющих «Авангард» (ИНН 7705479434, ОГРН 1027705031320, место нахождения: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр. 1, офис 3), действующий на основании решения Арбитражного суда Тульской области от 28.06.16 г. по делу № А68-64/15, сообщает о проведении 25.01.2018 в 14.00 (мск) электронных торгов по продаже следующего имущества ООО НПП «БЭЛА»: лот № 1 – подземный и надземный газопровод низкого давления протяженностью 823,8 п. м. адрес объекта: Тульская обл., Ново-Московский р-н, Шишовский с. о., дер. Холтобино, начальная цена – 1 681 620, 00 руб.; лот № 2 – газопровод протяженностью 262 м, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский р-н, пос. Одоев, ул. Ленина, начальная цена – 335 140, 00 руб.; лот № 3 – подземный газопровод высокого давления к ШПГ, шкафной ГРП, газопровод низкого давления д. 1, 2 протяженностью 269, 9 м, адрес объекта: Тульская обл., Узловский р-н, пос. 1-я Каменчатая, начальная цена – 439 386, 00 руб.; лот № 4 – имущественный комплекс (модульная газовая котельная), расположенный по адресу: Тульская обл., Веневский р-н, п. Гридовский, ул. Стенная, д. 25-б, начальная цена – 29 731 288, 15 руб.; лот № 5 – ограждение, адрес объекта: Тульская обл., пос. Плеханово, ул. Заводская, д. 25, начальная цена – 458 280, 00 руб.; лот № 6 – ограждение, адрес объекта: Тульская обл., с. п. Ишинское, п. Рассвет, д. 63, начальная цена – 446 631, 00 руб.; лот № 7 – схема теплоснабжения МО Белев, начальная цена – 760 068, 48 руб.; лот № 8 – схема теплоснабжения МО Бобринское, начальная цена – 118 760, 96 руб.; лот № 9 – схема теплоснабжения МО Болотское, начальная цена – 118 760, 96 руб.; лот № 10 – схема теплоснабжения МО г. Болохово Киреевского района, начальная цена – 380 033, 92 руб.; лот № 11 – схема теплоснабжения МО р.п. Бородинский Киреевского района, начальная цена – 237 521, 28 руб.; лот № 12 – схема теплоснабжения МО Большекуратовское Чернского района, начальная цена 118 760, 96 руб.; лот № 13 – схема теплоснабжения МО Жуковское, начальная цена – 118 760, 96 руб.; лот № 14 – схема теплоснабжения МО Ильинское Ленинского района, начальная цена – 356 282, 24 руб.; лот № 15 – схема теплоснабжения МО Ишинское Ленинского района, начальная цена – 380 033, 92 руб.; лот № 16 – схема теплоснабжения МО г. Киреевск Киреевского района, начальная цена – 1 235 111,04 руб.; лот № 17 – схема теплоснабжения МО Кожинское, Чернского района, начальная цена – 118 760,96 руб.; лот № 18 – схема теплоснабжения МО Кожуровское, начальная цена – 118 760,96 руб.; лот № 19 – схема теплоснабжения МО Красноярское Киреевского района, начальная цена – 118 760,96 руб.; лот № 20 – схема теплоснабжения МО Крестовское Чернского района, начальная цена – 118 760,96 руб.; лот № 21 – схема теплоснабжения МО р.п. Ленинский Ленинского района, начальная цена – 665 059,84 руб.; лот № 22 – схема теплоснабжения МО Липицкое Чернского района, начальная цена – 118 760, 96 руб.; лот № 23 – схема теплоснабжения

МО г. Липки Киреевского района, начальная цена – 380 033,92 руб.; лот № 24 – схема теплоснабжения МО Медвенское Ленинского района, начальная цена – 356 282,24 руб.; лот № 25 – схема теплоснабжения МО Новосельское Киреевского района, начальная цена – 118 760,96 руб.; лот № 26 – схема теплоснабжения МО Обидимское Ленинского района, начальная цена – 237 521,28 руб.; лот № 27 – схема теплоснабжения МО п. Плеханово Ленинского района, начальная цена – 237 521,28 руб.; лот № 28 – схема теплоснабжения МО Полтевское Чернского района, начальная цена – 118 760,96 руб.; лот № 29 – схема теплоснабжения МО Поповское Чернского района, начальная цена – 118 760,96 руб.; лот № 30 – схема теплоснабжения МО Прируское Киреевского района, начальная цена – 118 760,96 руб.; лот № 31 – схема теплоснабжения МО Рождественское Ленинского района, начальная цена – 380 033,92 руб.; лот № 32 – схема теплоснабжения МО р.п. ст. Скуратово Чернского района, начальная цена – 118 760,96 руб.; лот № 33 – схема теплоснабжения МО Федоровское Ленинского района, начальная цена – 118 760,96 руб.; лот № 34 – схема теплоснабжения МО Хрушевское Ленинского района, начальная цена – 118 760,96 руб.; лот № 35 – схема теплоснабжения МО р.п. Чернь Чернского района, начальная цена – 570 051,20 руб.; лот № 36 – схема теплоснабжения МО Шатское Ленинского района, начальная цена – 237 521,28 руб.; лот № 37 – схема теплоснабжения МО Шарварский Киреевского района, начальная цена – 118 760,96 руб.; лот № 38 – вложения в внеоборотные активы в виде расходов на строительство ОС: временное электроснабжение скважин Бельевское месторождение в размере 4 814 492, 64 руб., начальная цена – 3 282 117, 00 руб.; лот № 39 – вложения в внеоборотные активы в виде расходов на строительство ОС: реконструкция и замена объектов водоснабжения Новомосковского пром. района (общие расходы) в размере 7 503 393, 80 руб., начальная цена – 5 115 184, 00 руб.

Подробные характеристики имущества, входящего в Лоты № 1, № 2 и № 3, а также перечень имущества и имущественных прав входящих в состав Лота № 4 реализуемого имущества ООО НПП «БЭЛА» (детальные характеристики, состав, наименование, площадь, объем, наличие обременения (ограничения) и др.) опубликованы в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве по адресу http://bankrot.fedresurs.ru, а также на сайте ЭП по адресу: http://www.b2b-center.ru.

Лоты № 1, № 2, № 3 и № 4 реализуются на торгах в форме конкурса, открытого по составу участников с открытой формой предложения цены.

Лоты № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11, № 12, № 13, № 14, № 15, № 16, № 17, № 18, № 19, № 20, № 21, № 22, № 23, № 24, № 25, № 26, № 27, № 28, № 29, № 30, № 31, № 32, № 33, № 34, № 35, № 36, № 37, № 38, № 39 реализуются на торгах в форме аукциона, открытого по составу участников с открытой формой предложения цены.

Также организатор торгов – конкурсный управляющий ООО НПП «БЭЛА» Борискин Ю. И. сообщает о проведении 25.01.2018 в 14.00 (мск) электронных торгов в форме конкурса, открытого по составу участников с открытой формой предложения цены по продаже имущества ООО НПП «БЭЛА», находящегося в залоге у ООО «БЭЛА-Холдинг»,

а именно: лот № 1 – имущественный комплекс (модульная газовая котельная), расположенный по адресу: Тульская область, пос. Плеханово, ул. Заводская, д. 25, начальная цена – 26 715 020, 50 руб.; лот № 2 – имущественный комплекс (модульная газовая котельная), расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, Ишинское с. п., пос. Рассвет, д. 63, начальная цена – 38 192 185,50 руб.

В состав Лотов № 1 и № 2, выставляемых на продажу в виде имущественных комплексов (модульных газовых котельных) и принадлежащих ООО НПП «БЭЛА», входит следующее имущество: земельные участки на праве аренды, здания, сооружения, машины и оборудование. Подробный перечень имущества и имущественных прав, входящих в состав реализуемых лотов (детальные характеристики, состав, наименование, площадь, объем, наличие обременения (ограничения) и др.), опубликован в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве по адресу http://bankrot.fedresurs.ru, а также на сайте ЭП по адресу http://www.b2b-center.ru.

Кроме того, организатор торгов конкурсный управляющий ООО НПП «БЭЛА» Борискин Ю. И. сообщает о проведении 25.01.2018 в 14.00 (мск) электронных торгов в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже следующего имущества ООО НПП «БЭЛА»: лот № 1 – право требования дебиторской задолженности с ООО «Теплоэнергетик» на общую сумму 30 000 000, 00 руб., начальная цена – 20 451 480, 00 руб.; лот № 2 – право требования дебиторской задолженности с ООО «Теплоэнергетик» на общую сумму 6 417 278, 85 руб., начальная цена – 4 374 762, 00 руб.; лот № 3 – право требования дебиторской задолженности с филиала «Тулэнерго» ОАО «МРСК Центра и Приволжья» на общую сумму 1 048 944, 04 руб., начальная цена 911 133, 00 руб. (НДС не облагается).

Выигравшим конкурс признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество и обязующийся обеспечить надлежащее содержание и использование объектов, указанных в подлежащем заключению Договоре купли-продажи имущества по результатам открытых торгов (далее – Договор купли-продажи) в соответствии с их целевым назначением, а также выполнение иных устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств. Предоставлять гражданам, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда социального пользования, а также организациям, финансируемым за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам) и предоставлять указанным потребителям установленные федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров (работ, услуг).

Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Место проведения торгов – электронная торговая площадка «B2B-Center» (ОАО «Центр развития экономики»), 107113, Москва, ул. 3-я Рыбинская, д. 18, стр. 22, БЦ «Буревестник», тел.: (495) 989-85-19, 8 (800) 555-85-19, в сети Интернет на сайте по адресу http://www.b2b-

center.ru. Срок приема заявок и поступления на счет задатков – с 11.12.2017 по 23.01.2018 включительно. Время приема заявок – с 10.00 до 17.00 (мск) в рабочие дни. Ознакомление с условиями продажи, прием заявок – на сайте http://www.b2b-center.ru.

Ознакомление с документами по имуществу ООО НПП «БЭЛА» – у организатора торгов. К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку и представившие необходимые документы, а также обещавшие поступление в установленный срок суммы задатка. К заявке в форме электронного документа прилагаются: выписка из ЕПРЮЛ, полученная в срок не позднее 30 дней до даты подачи заявки (для юридического лица); выписка из ЕПРИП, полученная в срок не позднее 30 дней до даты подачи заявки (для индивидуального предпринимателя); документ, удостоверяющий личность (для физического лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; платежный документ, подтверждающий внесение задатка. В заявке должны быть указаны номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулирующей организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Задаток – 5% от начальной цены продажи. Реквизиты для перечисления задатков: Получатель: ООО НПП «БЭЛА»; ОГРН 1027100972029; ИНН 7107033121; КПП 710601001; р/с № 40702810601000002125 в Тульском РФ АО «Россельхозбанк» г. Тула; к/с 30101810400000000715; БИК 047003715.

Реквизиты для перечисления денежных средств по договору купли-продажи залогового имущества: Получатель: ООО НПП «БЭЛА»; ОГРН 1027100972029; ИНН 7107033121; КПП 710601001; р/с № 40702810301000002124 в Тульском РФ АО «Россельхозбанк» г. Тула; к/с 30101810400000000715; БИК 047003715.

Реквизиты для перечисления денежных средств по договору купли-продажи (цессии) имущества (прав требований) не обремененных залогом: Получатель: ООО НПП «БЭЛА»; ОГРН 1027100972029; ИНН 7107033121; КПП 710601001; р/с № 40702810001000002123 в Тульском РФ АО «Россельхозбанк» г. Тула; к/с 30101810400000000715; БИК 047003715.

Шаг аукциона: 5% от начальной цены продажи. Подведение итогов в день и по месту проведения торгов. В течение 5 дней с даты опубликования протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор. В течение 5 дней с даты получения предложения победитель обязан подписать договор и оплатить цену продажи в течение 30 дней с даты подписания. Подписание договора – по месту нахождения конкурсного управляющего. Переход права собственности – после полной оплаты. Проекты договоров о задатке, купли-продажи и уступки права требования (цессии) размещены на сайте по адресу: http://www.b2b-center.ru, http://www.bankrot.fedresurs.ru.

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях (Организатор торгов), г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 14-6, ОГРН 1097154014154, тел.: (4912) 92-67-74, 92-66-79, на основании Положения о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, утвержденного Приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 19.12.2016 № 469, руководствуясь Федеральными законами от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», сообщает:

1. О проведении вторичных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме предложений о цене:

Лот № 1. Постановление СПИ ОСП Одоевского, Дубенского и Арсеневского районов УФССП России по Тульской области Уразбаевой А. С. о снижении цены переданного на торги имущества на 15% от 19.11.2017, принадлежащего умершему Яценко Е. В.: жилой дом, назначение: жилой дом, площадь объекта: 156,6 кв. м, 2-этажный, кадастровый номер: 71:07:040208:591, адрес объекта: Тульская область, Дубенский район, п. Дубна, ул. Красный Литейчик, д. 16. Сведения о зарегистрированных и проживающих в доме лицах отсутствуют. Начальная цена – 2 359 722 руб. 40 коп. (Два миллиона триста пятьдесят девять тысяч семьсот двадцать два руб. 40 коп.), без НДС. Земельный участок, назначение: земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 776 кв. м, кадастровый номер: 71:07:040208:16, адрес объекта: Тульская область, Дубенский район, п. Дубна, ул. Красный Литейчик, д. 16. Начальная цена – 448 923 руб. 76 коп. (Четыреста сорок восемь тысяч девятьсот двадцать три руб. 76 коп.), без НДС. Имущество находится в залоге у АО «Газпромбанк». Согласно ответу нотариуса Московской областной Нотариальной палаты Щелковского нотариального округа Московской области Мелешниной О. В. № 1039 от 20.04.2017 на запрос наследниками, обратившимися в нотариальную контору, являются: Яценко В. А., действующая от себя и от имени своего несовершеннолетнего сына Яценко Д. Е., наследником, фактически принявшим наследство, является Яценко В. Е. Общая начальная цена – 2 808 646 руб. 16 коп. (Два миллиона восемьсот восемь тысяч шестьсот сорок шесть руб. 16 коп.), без НДС, сумма задатка – 140 000 руб. 00 коп. (Сто сорок тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 2. Постановление СПИ Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Тульской области Ионовой Т. С. о снижении цены переданного на торги имущества на 15% от 27.11.2017, принадлежащего должнику ООО «Стромсервис плюс»: нежилое помещение, назначение: объекты нежилого назначения, площадь объекта: 207,8 кв. м, этаж цокольный, кадастровый номер: 71:05:030201:4076, адрес объекта: Тульская область, Веневский район, г. Венев, мкр Южный, д. 47-б, пом. № 1. Имущество находится в залоге у АО «Россельхозбанк». Начальная цена – 2 418 643 руб. 04 коп. (Два миллиона четыреста восемьдесят тысяч шестьсот сорок три руб. 04 коп.), в т. ч. НДС 18% – 368 945 руб. 55 коп. (Триста шестьдесят восемь тысяч девятьсот сорок пять руб. 55 коп.), сумма задатка – 100 000 руб. 00 коп. (Сто тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 3. Постановление СПИ Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Тульской области Ионовой Т. С. о снижении цены переданного на торги имущества на 15% от 27.11.2017, принадлежащего должнику ООО «Стромсервис плюс»: помещение, назначение: нежилое, площадь объекта: 255,6 кв. м, этаж цокольный, кадастровый номер: 71:05:030201:4077, адрес объекта: Тульская область, Веневский район, г. Венев, мкр Южный, д. 47-б, пом. № 2. Имущество находится в залоге у АО «Россельхозбанк». Начальная цена – 2 975 000 руб. 71 коп. (Два миллиона девятьсот семьдесят пять тысяч руб. 71 коп.), в т. ч. НДС 18% – 453 813 руб. 67 коп. (Четыреста пятьдесят три тысячи восемьсот тринадцать руб. 67 коп.), сумма задатка – 120 000 руб. 00 коп. (Сто двадцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 4. Постановление СПИ Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Тульской области Ионовой Т. С. о снижении цены переданного на торги имущества на 15% от 27.11.2017, принадлежащего должнику ООО «Стромсервис плюс»: помещение, назначение: нежилое, площадь объекта: 98,6 кв. м, этаж цокольный, кадастровый номер: 71:30:020622:673, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Серебрянская, д. 91, п. VI, к. 6, 7, 11, 12. Имущество находится в залоге у АО «Россельхозбанк». Начальная цена – 2 419 441 руб. 41 коп. (Два миллиона четыреста девятнадцать тысяч четыреста сорок один руб. 41 коп.), в т. ч. НДС 18% – 369 067 руб. 33 коп. (Триста шестьдесят девять тысяч шестьдесят семь руб. 33 коп.), сумма задатка – 100 000 руб. 00 коп. (Сто тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 5. Постановление СПИ Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Тульской области Ионовой Т. С. о снижении цены переданного на торги имущества на 15% от 27.11.2017, принадлежащего должнику ООО «Стромсервис плюс»: нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь объекта: 221,3 кв. м, этаж № 1, кадастровый номер: 71:26:020105:402, адрес объекта: Тульская область, г. Донской, мкр Центральный, ул. Октябрьская, д. 34, пом. магазин-1. Имущество находится в залоге у ПАО «Спиритбанк». Начальная цена – 3 259 240 руб. 00 коп. (Три миллиона двести пятьдесят девять тысяч двести сорок руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 150 000 руб. 00 коп. (Сто пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 6. Постановление СПИ ОСП Пролетарского района УФССП России по Тульской области Конахкиной О. В. о снижении цены переданного на торги имущества на 15% от 17.11.2017, принадлежащего должнику Маркину А. М.: квартира, назначение: жилое помещение, площадь объекта: 59,6 кв. м, этаж 4, кадастровый номер: 71:30:030222:1199, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, ул. Металлургов, д. 8, кв. 40. Согласно справке ООО «РБЛ» № 1756 от 07.04.2017 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица, в том числе несовершеннолетние. Имущество находится в залоге у АО «Газпромбанк». Начальная цена – 2 210 000 руб. 00 коп.

(Два миллиона двести десять тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 100 000 руб. 00 коп. (Сто тысяч руб. 00 коп.).

2. О проведении первичных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме предложений о цене:

Лот № 8. Постановление СПИ ОСП Привокзального района УФССП России по Тульской области Медведовой О. Ю. о передаче арестованного имущества на торги от 15.08.2017, принадлежащего на праве собственности Бойковой К. И. (должник Бойков И. В.): квартира, назначение: жилое помещение, площадь объекта: 103,8 кв. м, этаж 8, кадастровый номер: 71:30:020621:6593, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Макаренко, д. 9-б, кв. 214. Согласно справке ООО «Новый город» № 142 от 24.06.2017 в квартире физические лица не зарегистрированы. Имущество находится в залоге у ООО «Транзит». Начальная цена – 5 012 294 руб. 00 коп. (Пять миллионов двенадцать тысяч двести девяносто четыре тысячи руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 250 000 руб. 00 коп. (Двести пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 9. Постановление СПИ ОСП Ефремовского и Каменского районов УФССП России по Тульской области Дроздовой Н. А. о передаче арестованного имущества на торги от 08.09.2017, принадлежащего должнику Хлустиковой А. Г.: здание: универсальный магазин, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 2 771 кв. м, 4 этажа (в т. ч. 1 подземный), кадастровый номер: 71:27:020306:166, адрес объекта: Тульская область, г. Ефремов, ул. Красная Площадь, д. 2. Начальная цена – 65 262 400 руб. 00 коп. (Шестдесят пять миллионов двести шестьдесят две тысячи четыреста руб. 00 коп.), без НДС. Обременение: аренда с 15.06.2016 сроком на 10 лет, часть нежилых помещений общей площадью 660,4 кв. м, назначение: нежилое, расположенных на 1-м этаже универсального магазина. Земельный участок, назначение: земли населенных пунктов для размещения 2-этажного нежилого здания, площадь объекта: 2000 кв. м, кадастровый номер: 71:27:020306:14, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тульская область, г. Ефремов, ул. Красная Площадь, д. 2. Начальная цена – 1 596 800 руб. 00 коп. (Один миллион пятьсот девяносто шесть тысяч восемьсот руб. 00 коп.), без НДС. Имущество находится в залоге у ОАО «Сбербанк России». Общая начальная цена – 66 859 200 руб. 00 коп. (Шестдесят шесть миллионов восемьсот пятьдесят девять тысяч двести руб. 16 коп.), без НДС, сумма задатка – 3 000 000 руб. 00 коп. (Три миллиона руб. 00 коп.).

Лот № 10. Постановление СПИ ОСП Ефремовского и Каменского районов УФССП России по Тульской области Завьяловой О. И. о передаче арестованного имущества на торги от 08.09.2017, принадлежащего должнику Хлустиковой А. Г.: земельный участок, назначение: земли населенных пунктов для размещения завода железобетонных изделий, площадь объекта: 13 500 кв. м, кадастровый номер: 71:27:010301:108, адрес объекта: Тульская область, Ефремовский район, г. Ефремов, ул. Заводская. Начальная цена – 2 309 300 руб. 00 коп. (Два миллиона триста девять тысяч триста руб. 00 коп.), без НДС. Здание: административно-бытовое корпус, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 100,5 кв. м, 1 этаж, кадастровый номер: 71:27:010301:232, адрес объекта: Тульская область, Ефремовский район, г. Ефремов, ул. Заводская, д. 11. Начальная цена – 2 331 700 руб. 00 коп. (Два миллиона триста тридцать одна тысяча семьсот руб. 00 коп.), без НДС. Здание: котельная, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 28,8 кв. м, 1 этаж, кадастровый номер: 71:27:010301:229, адрес объекта: Тульская область, Ефремовский район, г. Ефремов, ул. Заводская, д. 11. Начальная цена – 340 900 руб. 00 коп. (Триста сорок тысяч девятьсот руб. 00 коп.), без НДС. Здание: автосервис с мойкой, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 601,8 кв. м, 1 этаж, кадастровый номер: 71:27:010301:228, адрес объекта: Тульская область, Ефремовский район, г. Ефремов, ул. Заводская, д. 11. Начальная цена – 9 464 000 руб. 00 коп. (Девять миллионов четыреста шестьдесят четыре тысячи руб. 00 коп.), без НДС. Имущество находится в залоге у ОАО «Сбербанк России». Общая начальная цена – 14 445 900 руб. 00 коп. (Четырнадцать миллионов четыреста сорок пять тысяч девятьсот руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 700 000 руб. 00 коп. (Семьсот тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 11. Постановление заместителя начальника отдела – заместителя старшего СПИ ОСП по г. Донской УФССП России по Тульской области Савельева М. В. о передаче арестованного имущества на торги от 16.08.2017, принадлежащего на праве общей совместной собственности Кружалову М. В., Кружаловой Д. Р.: жилой дом, назначение: жилой дом с надворными постройками, площадь объекта: 68,5 кв. м, 1-этажный, кадастровый номер: 71:26:040103:0019:70:412:002:030001740, адрес объекта: Тульская область, г. Донской, мкр Центральный, ул. Полевая, д. 14. Согласно долевой книге для прописки граждан, проживающих в доме № 14 по ул. Полевой Донского района, в доме зарегистрированы и проживают физические лица, в том числе несовершеннолетние. Начальная цена – 451 200 руб. 00 коп. (Четыреста пятьдесят одна тысяча двести руб. 00 коп.), без НДС. Земельный участок, назначение: земли населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства, площадь объекта: 110 кв. м, кадастровый номер: 71:26:040103:0019, адрес объекта: Тульская область, г. Донской, мкр Центральный, ул. Полевая, д. 14. Начальная цена – 352 000 руб. 00 коп. (Триста пятьдесят две тысячи руб. 00 коп.), без НДС. Имущество находится в залоге в ЗАО «ВТБ 24». Общая начальная цена – 803 200 руб. 00 коп. (Восемьсот три тысячи двести руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 40 000 руб. 00 коп. (Сорок тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 12. Постановление врио СПИ ОСП по г. Донской УФССП России по Тульской области Сокол Е. А. о передаче арестованного имущества на торги от 24.05.2017, принадлежащего должнику ООО «Юрическое агентство «Ягуар»: часть нежилого встроенно-пристроенного помещения, площадь объекта: 773,26 кв. м (общая площадь помещения 1591,7 кв. м), лит. А, номер объекта: 71:26:02:00870:001:0013, адрес объекта: Тульская область, г. Северо-Задонск, ул. Строительная, д. 22-6. Имущество находится в залоге у физического лица. Начальная цена – 12 915 100 руб. 00 коп. (Двенадцать миллионов девятьсот пятнадцать тысяч сто руб. 00 коп.), в т. ч. НДС 18% – 1 970 100 руб. 00 коп. (Один миллион девятьсот семьдесят тысяч сто руб. 00 коп.), сумма задатка – 500 000 руб. 00 коп. (Пятьсот тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 13. Постановление СПИ Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Тульской области Филоновой И. А. о передаче арестованного имущества на торги от 16.08.2017, принадлежащего должнику Маркину В. В.: жилое помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь объекта: 29,3 кв. м, этаж 2, кадастровый номер: 71:29:010311:866, адрес объекта: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Мира, д. 19-а, кв. 63. Согласно справке из долевой книги от 06.10.2017, выданной ООО «Жилфондсервис», в квартире зарегистрированы и проживают фи-

зические лица (1 чел.). Имущество находится в залоге в ООО «Еврофинансхолдинг». Начальная цена – 900 000 руб. 00 коп. (Девятьсот тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 40 000 руб. 00 коп. (Сорок тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 14. Постановление СПИ ОСП Новомосковского района УФССП России по Тульской области Пухнаревич А. С. о передаче арестованного имущества на торги от 11.09.2017, принадлежащего на праве общей совместной собственности Юрковой Ю. А., Юркову Р. В.: жилое помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь объекта: 50,4 кв. м, этаж 5, кадастровый номер: 71:29:010603:1017, адрес объекта: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Паровозная, д. 5, кв. 40. Согласно справке от 11.09.2017, выданной ООО «Жилфондсервис», в квартире зарегистрированы и проживают физические лица. Имущество находится в залоге в ОАО «Газпромбанк». Начальная цена – 1 750 000 руб. 00 коп. (Один миллион семьсот пятьдесят тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 80 000 руб. 00 коп. (Восемьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Подача заявок осуществляется по рабочим дням по предварительной записи с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 с 08 декабря 2017 г. по 20 декабря 2017 г. по следующему адресу: г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 14-6, каб. № 3, 4, 5. Подведение итогов приема заявок – 22 декабря 2017 г. в 12.00. Торги состоятся 25 декабря 2017 г. в 12.00 по адресу: г. Тула, ул. Софьера, д. 16, каб. № 200, подведение результатов торгов – 25 декабря 2017 г. Заключение договора купли-продажи по результатам торгов – в течение пяти дней с момента внесения покупной цены.

Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение срока, указанного в протоколе о результатах торгов, сумму, за которую данным лицом куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические, физические лица, внесшие задаток на счет, указанный в извещении, и представившие следующие документы:

- 1) заявку в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе с двух сторон), форма заявки размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru;
- 2) предложение о цене в запечатанном конверте; предлагаемую стоимость имущества указывать цифрами и прописью; в случае расхождения приоритет за прописным выражением стоимости;
- 3) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка;
- 4) физические лица дополнительно представляют:
 - копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя;
 - нотариально заверенное согласие супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги (в случаях, установленных законом);
 - доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, если заявка подается представителем заявителя, оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия такой доверенности;
 - копии всех страниц документа, удостоверяющего личность доверенного лица, в случае если от имени заявителя действует доверенное лицо.

Юридические лица / индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- надлежащим образом оформленные и заверенные копии учредительных документов, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о государственной регистрации юридического лица / индивидуального предпринимателя, изменений к учредительным документам заявителя;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в торгах должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;
- копии всех страниц документа, удостоверяющего личность лица, действующего от имени заявителя;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора является крупной сделкой;
- надлежащим образом оформленную и заверенную выписку из Единого государственного реестра юридических лиц / индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее месяца до даты подачи заявки на участие в торгах;
- копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя;
- 5) опись представленных документов и материалов, подписанная заявителем или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе, а в случае необходимости – на одном листе с двух сторон); форма описи размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru;
- 6) иные документы в соответствии с законодательством РФ.

Иностранные юридические лица представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык. Документы, исполненные карандашом, а также содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются. Лицо, подающее заявку, должно иметь документ, удостоверяющий личность. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета торгов (лота). Заявки подаются заявителем (лично или через своего полномочного представителя) одновременно с прилагаемым комплектом документов и принимаются организатором торгов в установленный извещением срок. Не допускаются представление дополнительных документов к поданным ранее вместе с заявкой. Заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок

под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других заявок. На каждом экземпляре заявки и описи уполномоченным лицом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, не принимаются.

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача заявителем заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится одним платежом в валюте РФ по следующему реквизитам: УФК по Тульской области (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях Л/О 05661А19900), ИНН 7106510491, КПП 710601001, БИК 047003001, ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА, р/с 40302810500001000005, и должен поступить на указанный счет не позднее даты, предшествующей дате подведения итогов приема заявок. Назначение платежа: «Задаток на участие в торгах _____ 2017 г. лот № ____ Должник _____».

В случае нарушения заявителем настоящего порядка внесения задатка при его перечислении на счет организатора торгов, в т. ч. при неверном указании реквизитов платежного поручения, неверной суммы задатка, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается заявителю по реквизитам платежного поручения.

В случае если заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, задаток возвращается в установленный законодательством срок.

В случае если заявитель не будет допущен к участию в торгах, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты оформления аукционной комиссией протокола рассмотрения заявок и допуска претендентов к участию в торгах.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня принятия аукционной комиссией решения об объявлении торгов несостоявшимися.

В случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов от заявителя уведомления об отзыве заявки.

В случае неявки заявителя, признанного участником торгов, на торги или отзыва заявителем заявки на участие в торгах после момента приобретения им статуса участника торгов задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола о результатах торгов.

В случае отмены торгов по продаже имущества задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов соответствующих документов.

Задаток возвращается организатором торгов путем перечисления суммы внесенного задатка на счет, с которого был перечислен задаток.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение срока, указанного в протоколе о результатах торгов, сумму, за которую данным лицом куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

Внесенный задаток не возвращается и направляется в доход бюджета организатором торгов в случае, если заявитель, признанный победителем торгов:

- уклонится от подписания протокола о результатах торгов;
- уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества в срок, установленный подписанным протоколом о результатах торгов;
- уклонится от подписания договора купли-продажи в установленный срок;
- уклонится от фактического принятия имущества. Заявитель не допускается к участию в торгах если:
 - а) представленные документы не соответствуют праву заявителя быть покупателем в соответствии с законодательством РФ; обязанность доказать свое право на участие в торгах возлагается на заявителя;
 - б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо документы оформлены с нарушением требований законодательства РФ и извещения о проведении торгов;
 - в) заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;
 - г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет организатора торгов.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение заявителем задатка, является выписка с лицевого счета организатора торгов.

Заявитель приобретает статус участника торгов с момента подписания членами аукционной комиссии протокола рассмотрения заявок и допуска претендентов к участию в торгах. Для участия в торгах участник торгов обязан зарегистрироваться в журнале регистрации участников в день проведения торгов за 30 минут до начала торгов по адресу проведения торгов. Присутствие на торгах обязательно.

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

- заявки на участие в торгах подали менее двух лиц;
 - на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов;
 - из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;
 - лицо, выигравшее торги, не оплатило стоимость имущества в полном объеме.
- Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов. В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене – победителем торгов становится участник, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ.

Организация и расходы по регистрации перехода права собственности возлагаются на покупателя. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. В торгах не могут участвовать лица, указанные в ст. 449.1 ГК РФ.

Ознакомиться с образцом договора купли-продажи можно на сайте торгов www.torgi.gov.ru. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством РФ. Получить дополнительную информацию можно по тел.: (4912) 92-67-74, 92-66-79 (г. Рязань) или по адресу проведения торгов.

Кадастровым инженером Шулеповым Кириллом Дмитриевичем (300041, город Тула, улица Свободы, 38-а, e-mail: kadastr.express@yandex.ru, 8-920-740-49-21, ОГРНПП 31671540089043, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 38681) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с К№ 71:14:030116:195, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Иншинское, Снт «Колос», уч-к 2; К№ 71:14:030116:162, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Иншинское, Снт «Колос», уч-к 43; К№ 71:14:030116:145, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Иншинское, Снт «Колос», уч-к 61/62; К№ 71:14:030116:164, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Иншинское, Снт «Колос», уч-к 41; К№ 71:14:030116:181, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Иншинское, Снт «Колос», уч-к 17; К№ 71:14:030116:174, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Иншинское, Снт «Колос», уч-к 29; К№ 71:14:030302:6, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Рассветский, Снт «Дорожник», ул. б/н, уч-к 38; К№ 71:14:030302:254, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Иншинское, Снт «Дорожник», уч-к 19; К№ 71:14:020630:142, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Медвенский, Снт «Мыза № 1», уч-к 9/1; К№ 71:14:030302:245, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Рассветский, Снт «Дорожник», уч-к 52; К№ 71:14:010815:3, расположенного по адресу: обл. Тульская область, р-н Ленинский, с/п Хрущевское, Снт «Песчаная», уч-к 56-а; К№ 71:14:010815:84, по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Хрущевское, коллективное садоводческое товарищество «Песчаная» участок 25; К№ 71:14:010815:335, по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Хрущевское, коллективное садоводческое товарищество «Песчаная», участок 25 «а»; К№ 71:14:010815:42, по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Хрущевский, коллективный сад «Песчаная» Тульского завода «Электропривод»; К№ 71:14:010815:26, по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Хрущевское, Снт «Песчаная», участок № 21.

Заказчиками кадастровых работ являются Бондарь Валентина Митрофановна (г. Тула, ул. Мезенцева, д. 40, кв. 18, тел. 8-953-970-66-14); Власова Ирина Владимировна (г. Тула, ул. Кутузова, д. 82, кв. 55, тел. 8-910-558-50-08); Колобаева Людмила Германовна (г. Тула, 2-й Южный пр-д/ул. Станиславского, д. 12/7, тел. 8-953-961-57-70); Горячев Борис Александрович (г. Тула, ул. Ю. Фучника, д. 22, корп. 2, кв. 28, тел. 8-910-150-75-52); Кабанченко Татьяна Владимировна (г. Тула, ул. Сергеевская, д. 16д, кв. 96, тел. 8-920-779-60-65); Исаева Ольга Ивановна (г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д. 101, кв. 30, тел. 8-953-959-02-78); Старухина Ирина Юрьевна (г. Тула, ул. Вильямса, д. 32, кв. 64, тел. 8-910-702-07-29); Исрафилова Антонина Владимировна (пос. Иншинский, д. 19, кв. 9, тел. 8-906-535-35-69); Прокинов Антон Владимирович (г. Тула, ул. Плеханова, д. 45, кв. 60, тел. 8-919-082-62-02); Чиненова Ольга Владимировна (г. Москва, ул. Борисовские Пруды, д. 32, кв. 46, тел. 8-903-108-97-55); Акимов Игорь Владимирович (г. Тула, ул. Металлургов, д. 38, кв. 4, тел. 8-903-844-36-33); Колосветова Вера Евгеньевна (г. Тула, ул. Октябрьская, д. 79, корп. 2, кв. 5, тел. 8-920-740-49-21); Молвева Ольга Юрьевна (г. Москва, ул. Юных Ленинцев, д. 68, корп. 1, кв. 50, тел. 8-915-429-97-09); Чинская Елена Павловна (обл. Тульская, Ленинский район, п. Плеханово, ул. Заводская, д. 6, кв. 24, тел. 8-920-778-17-48. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: г. Тула, ул. Тургеневская, д. 47-а, оф. 206 (собрание проводит Шулепов К. Д.) 09 января 2018 г. в 12.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Тула, ул. Тургеневская, д. 47-а, оф. 206. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 26 декабря 2017 г. по 09 января 2018 г., обособленные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 26 декабря 2017 г. по 09 января 2018 г. по адресу: г. Тула, ул. Тургеневская, д. 47-а, оф. 206.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: К№ 71:14:030116:196, 71:14:030116:193, 71:14:030116:163, 71:14:030116:144, 71:14:030116:146, 71:14:030116:163, 71:14:030116:182, 71:14:030116:175, 71:14:030116:173, 71:14:030302:233, 71:14:030302:271, 71:14:020630:1