



2 Строительство

Однушку и двушку можно теперь купить не раньше 2018 года.

3 Экология

От охраны птиц до диалога власти и общественности.

3 В городе Т.

На что готовы пойти лжеученые.

Актуально

Достроить точно в срок

Нелли ЧУКАНОВА
Андрей ЛЫЖЕНКОВ

О ходе реализации региональной программы по переселению граждан из аварийного жилья шла речь на очередном совещании, проводимом губернатором с членами правительства.

По словам министра строительства и ЖКХ Элеоноры Шевченко, уже введено в эксплуатацию 198,8 тысячи метров новостроек. На данный момент рас-селено 174,840 тысячи «квадратов» аварийных бара-ков, из них в светлые благоустроенные квартиры с полной отделкой переехали почти 9500 жителей нашей области.



Как рассказал помощник губернатора Тульской области Сергей Лигай, до 1 сентября этого года предстоит ввести в эксплуатацию еще 148,8 тысячи квадратных метров. Это 43 многоквартирных дома различной этажности в восьми муниципальных образованиях региона. В последних числах марта сда-ются пять жилых зданий в Киреевском районе, в ближайшее время также будут готовы по одному дому в Узловой и Одоеве, потом настанет черед под-водить итоги строительства десяти многоквартир-ных домов в городе Донском, а также Кимовском, Киреевском и Суворовском районах, их будут передавать новосе-лам уже в мае. Но самая горячая пора настанет ле-том, когда в июне – июле предстоит ввести в экслу-атацию аж 29 домов.

При этом на некоторых объектах работа ведется споро и нет сомнений, что в свои кварти-ры люди смогут въе-хать в обозначенные сроки. Но ряд домов вызывает опасения. Так, в Узловой сразу на трех улицах – Пионеров, Андрее-ва и Тельмана – ООО «Алза» возводит че-тыре трехэтажки. В одном доме едва при-ступили к внутренним электромонтажным работам, во втором – ведется кладка последнего этажа, а на двух других объектах пока тихо и безлюдно. Губер-натор в ходе рабочей поездки в Узловую встречался с руководством компании, и ему было твердо обе-щано, что все постройки будут сданы к 1 июня, и в ходе совещания эта информация была еще раз под-тверждена.

Кстати, та же «Алза» строит два трехэтажных дома в Суворове на улицах Белинского и Тульской и тоже существенно отстает по срокам. Еще одна головная боль – дома в Богородицком районе. В пятиэтажке на улице Заситиной райцен-тра до настоящего времени не начаты работы по строительству наружных сетей водоснабжения и во-доотведения, подачи тепла и горячего водоснабже-ния. А ведь дом должны сдать уже к 15 июня!

В поселке Товарково на улице Пролетарской дом 12 планируют ввести в эксплуатацию 1 июля, но там та же беда – нет наружных коммуникаций. На ряде объектов имеются проблемы с подклю-чением газа, и сейчас они решаются в ускоренном темпе. По существующим правилам в течение шести месяцев после расселения аварийного жилья бара-ки должны быть снесены, окружающая территория приведена в порядок и выставлена на торги. Увы, на деле это не всегда получается сделать вовремя – до сих пор путают провалами окон и наводят ужас на прохожих развалины в Киреевске, Донском, ряде других муниципалитетов. Пока еще не снесено бо-лее трети расселенных барakov.

– Мы обязаны выполнить программу по пере-селению граждан из аварийного жилого фонда в ус-тановленные сроки. И не только потому, что она на-ходится на личном контроле у президента России, но и потому, что люди, обитающие в бараках, ждут переселения не один десяток лет. И многие из них живут в ужасных условиях, – подчеркнул Алексей Домин. – Время раздумий прошло. Надо действо-вать!

ЖКХ

МКД: красивые снаружи, надежные внутри



Капремонт сделает дом надежным внутри и красивым снаружи

Юлия МОСЬКИНА
Геннадий ПОЛЯКОВ

Проектно-сметная доку-ментация на капитель-ный ремонт многоквар-тирных домов на нынешний год в нашем регионе уже со-ставлена. Определены подря-дчики, строители приступили к работам. В этот раз удалось начать реализацию програм-мы значительно раньше. Этим Тульская область выгодно от-личается от соседей.

Оберог от недобросовестных

Большинство регионов заказыва-ют проекты и сметы у сторонних организаций, но наш Фонд капре-монта взял эти обязательства на себя. В результате получилось сэ-кономить время. Об этом расска-зал в ходе пресс-конференции его директор Константин Лопухов.

По его словам, в текущем году благодаря программе приведут в порядок 1069 многоквартирных до-мов. До 2043 года вторую жизнь по-лучит 10 561 жилое строение.

Пока работы ведутся в домах 1930–1950 годов постройки. На ре-монт дается пятилетняя гарантия. Если спустя время после сдачи объек-та обнаружатся огрехи, подрядчику поставят условие устранить их. Мо-жет так случиться, что на тот момент компания уже уйдет с рынка. Ее все равно обжгут возместить деньги – че-рез суд. В любом случае жильцы ни-чего доплачивать не будут.

Недобросовестных ремонтни-ков стараются отсеивать еще до того, как они приступят к работе. Хорошим подспорьем в этом ста-ли поправки, внесенные в законо-дательство. Теперь появилась воз-можность сформировать офици-альный черный список фирм.

– Компании, имевшие нега-тивный опыт работы с Фондом капитального ремонта, не по-падают в пул поставщиков, ко-торые могут работать в рамках программы, – пояснил Лопухов. – Мы ведем претензионную рабо-ту с подрядными организациями. На сегодняшний момент положи-тельных решений суда есть на 12 миллионов рублей.

В денежных лидерах

Уже сейчас начаты работы на 893 МКД, принято и оплачено 928 видов услуг. Такая эффективность программы во многом объясняет-ся ее высокой обеспеченностью денежными средствами. Сбор за капремонт с жильцов у нас в обла-сти составляет 92,3 процента. Это выше среднего показателя по стра-не на 5 процентов. За три года, что работает программа, накоплено бо-лее 3,5 миллиарда рублей.

Региональный фонд поддержи-вает с жителями обратную связь. Создана горячая линия. В разде-ле «Личный кабинет» на сайте kapremont71.ru можно найти всю информацию о начисленных и оплаченных взносах.

Собственникам квартир не устают повторять о важности вло-жений. Очевидно, что такой под-ход работает. Впрочем, есть кате-гория людей, которая за эту услу-гу не платит. Не делала этого при прошлой ставке платежа, не делает и сейчас, когда она подросла. Так, в нашем регионе в суды направ-лено 7 тысяч исков о неуплате. В основном жесткие меры применя-ют к тем людям, которые нарочно игнорируют обязательства. К тем, кто не может платить по объектив-ным причинам, относятся с пони-манием.

Лицом к главной магистрали

В этом году «откапиталят» по-рядка 10 домов, обращенных фа-садом к главной магистрали горо-да – проспекту Ленина. Среди них МКД под номером 18, построенный в 1950-х годов. Он знаком, пожа-луй, всем тулякам – на первом эта-же постройки расположен магазин канцтоваров. Кстати, юридические лица, которым принадлежит часть помещений в доме, точно так же, как и собственники квартир, пла-тят взносы в фонд капремонта.

Но по-настоящему знать о про-блемах «немолодого» здания мо-гут только его жильцы. По словам Любови Шмачковой, которая жи-вет тут с 1980-х годов, в последнее время несколько раз текла крыша. Сильнее всего досталось, конечно, жителям верхних этажей. Осталь-ные наблюдали, как в дождливые



Ремонт крыши дома № 18 идет полным ходом

дни «ручьи» бегут по стенам в подьезде.

– Протечки в крыше были не-большими, зато деревянная стро-пильная система – в плачевном со-стоянии, – рассказывает гендирек-тор компании-подрядчика «Социум МС» Сергей Михеев. – Приходится полностью менять всю деревянную обрешетку и гидроизоляция.

Константин Лопухов подтверж-дает: еще одной зимы «возрастная» кровля точно бы не пережила. Поэ-тому в перечень работ на 2017 год включили именно ремонт крыши и фасада. В 2018-м выполнят капре-монт систем электроснабжения. На 2023-й запланированы работы по сетям тепло- и электроснабжения, а в 2030 году здесь передадут си-стему газоснабжения.

Уже сейчас рабочие вовсю тру-дятся на крыше дома. Подрядчик поставил во дворе дома большой контейнер, куда складывают стро-ительный мусор. Грязи, обычной для ремонта, собственники жиль-цов не наблюдают.

За ходом работ следит эксперт-ная группа, в составе которой есть в том числе представители самого фон-да, местного самоуправления и стар-ший по дому. Контролируют ремонт каждые 2–3 дня, сводя к минимуму вероятность «сюрпризов» в момент окончательной приемки. Директор Фонда капремонта подчеркивает, что контроль одинаково строгий за все-

ми домами, вошедшими в програм-му. В этом смысле нет разницы – сто-ит дом в центре города, как этот, или затерян в спальных районах.

На каждое здание, где идет ре-монт, вешают табличку. На ней – исчерпывающая информация о том, кто и какие ведет здесь рабо-ты. Приведены и телефоны, по ко-торым жильцы могут задать во-просы: Фонду капремонта, курато-ру, подрядчику или лично прорабу. – В этом году, кроме крыши, сле-даем фасад дома, – уточнил Сергей Михеев. – Оштукатурят и покрасят при этом не только ту сторону, ко-торая смотрит на проспект, но и со двора.

К выполнению задачи подходят особенно деликатно. Обновленный дом должен гармонировать с архи-тектурным стилем этой части го-рода. Даже цвет краски для фасада придется отдельно согласовывать.

– Вплотную фасадом займемся, когда установится теплая погода. Тогда же поменяем водосточные трубы. А пока вставили в подьез-де пластиковые окна, – продолжил глава компании-подрядчика.

Местная жительница Светлана Призенко призналась, что каче-ством работ, которые уже сделаны в ее доме, довольна. При этом жен-щину интересовало, отремонтиру-ют ли балконы. Вид у конструкций удручающий. Ее заверили, что бал-коны будут следующим шагом.

«ТИ» в Сети

Штраф для «Арсенала»

Тульский «Арсенал» оштрафован за использование фана-тами пиротехники на матче 20-го тура чемпионата России по футболу в Санкт-Петербурге против «Зенита». Сумма штрафа составила 30 тысяч рублей. Данное решение было принято на очередном заседании конт-рольно-ревизионного комитета Российского футбольного союза. Это первое наказание канониров со стороны РФС в весенней части сезона.

«Искусство – моя жизнь»

В Выставочном зале на Красноармейском проспекте пройдет одноименная выставка, посвященная памяти художника Федора Демина.

Открытие со-стоится 31 марта в 16:00. Выставка будет работать до 12 апреля.

Федор Демин (1925–2012) – за-служенный ху-дожник России, обладатель меда-ли «Одоловший судьбу», премии имени Николая Островского «За мужество, крепость духа и успехи в изобразитель-ном искусстве».



С детства после травмы позвоночника был прикован к посте-ли. В 50-е годы его произведения высоко отметил тульский ху-дожник, один из Кукрыниксов, Порфирий Крылов, с которым он затем долго дружил. «Год за годом отвоёвываю я свою жизнь для искусства. В искусстве ишу не новое, а вечное», – говорил Демин.

Стартуют в апреле

В Туле назначили дату открытия мотосезона нынешнего года.

На совещании под председательством заместителя главы ад-министрации города по социальной политике Надежды Токо-вой при участии представителей правоохранительных органов и Тульского отделения мотоклуба «Ночные волки» было решено, что мотосезон откроется 23 апреля.

Торжественное мероприятие состоится в этот день в 14:00 на площади Ленина.

Самовар – слово персидское

Так считают жители Ирана, где модификации тульских самоваров пользуются широким спросом, сообщают «ТИ» со ссылкой на life.ru.

При этом в Иране самовар считают персидским изобретением. «Есть даже маленькие самовары-сувениры, дескать, купите ист-инный символ Ирана! Самый шик – это газовый самовар, он под-ключается прямо к газовой трубе и постоянно поддерживает воду горячей», – пишет источник.

Кроме того, в Иране не слышали о Туле и местном самоварном производстве, однако в музеях и лавках там до сих пор выставле-ны тульские водогреи с дореволюционными клеймами.

Украшения для дерева

Тульский областной художественный музей проводит ак-цию «Нарядим пасхальное дерево вместе!».

Все желающие могут изготовить декоративное пасхальное яйцо и принести его в музей. А 16 апреля в 12 часов сотрудни-ки украсят поделками дерево возле музея.

Принести свои работы в музей можно до 16 апреля.

Тулская область

8-800-200-71-02

Телефон доверия губернатора Тульской области

forum.tularegion.ru

Форум правительства Тульской области

or71.ru/solve

Сервис «Реши проблему»

mfc71.ru, 8-800-450-00-71

Сайт и горячая линия МФЦ Тульской области

doctor71.ru, 8-800-450-33-03

Запись на прием к врачу

vk.com/tularegion71

facebook.com/tularegion71

twitter.com/tularegion71

Официальные аккаунты в социальных сетях правительства Тульской области

Каналы связи с правительством области

ДАТЫ

31 марта

В этот день родились: 1858 – Роман Клейн, русский и совет-ский архитектор, реставратор и преподаватель. 1872 – Сергей Дя-гилев, русский театральный и художественный деятель, писа-тель, меценат. 1882 – Корней Чуковский, русский поэт и литере-туровед, автор детских стихотворных сказок. 1938 – Александр Збруев, советский и российский актер театра и кино, народный артист РСФСР. 1948 – Владимир Винокур, советский и российский артист эстрады, певец, телеведущий, народный артист РСФСР. 1954 – Лайма Вайкуле, латвийская и российская эстрадная певи-ца, актриса.

ИМЕНИННИКИ

Даниил, Кирилл, Трофим.

ПОСМОТРИ НА НЕБО!

Восход Солнца – 6.02, заход – 19.04, долгота дня – 13.01. Восход Луны – 8.00, заход – 23.33.

НЕБЛАГОПРИЯТНЫЕ ДНИ И ЧАСЫ

1 (06.00–07.00); 5 (11.00–12.00); 9 (18.00–19.00); 13 (15.00–16.00); 14 (21.00–22.00); 19 (08.00–09.00); 28 (13.00–14.00); 30 (23.00–24.00).



ПОГОДА В ТУЛЕ	
Сегодня, 31 марта –5 +4°C	Завтра, 1 апреля –2 +5°C



ЦБ РФ (31.03.2017)	
Доллар	56,38
Евро	60,60

Конкурс

Чистый дом, чистый двор, чистый регион

Основные направления мероприятий:



ликвидация несанкционированных свалок – бытовых и строительных



высадка цветов, кустарников, зеленых насаждений



уборка территории двора от природного и бытового мусора



окраска лавочек, урн, малых архитектурных форм

Арсений АБУШОВ

Какая разница, где чисто: там, где не мусорят, или там, где убирают? Важен сам результат – чистота. Возведенная в статус составляющей благоустройства, она может стать нормой, если за наведение порядка взяться, что называется, всем миром. «Чистый дом, чистый двор, чистый регион» – в Тульской области стартовал одноименный конкурс, участвуя в котором есть возможность заработать средства для дальнейшего облагораживания территории.

Порядка 150 коллективов-победителей смогут рассчитывать на установку новых элементов детских и спортивных площадок,

приобретение саженцев деревьев и кустарников для озеленения дворов, покупку малых архитектурных форм – скамеек, урн, беседок, а также – ограждений. Правда, для начала следует объявить о своем намерении побороться за награду с лопатами и метлами в руках. Сделать это нужно успеть до 20 апреля.

– Заявка направляется в электронном виде на почту Ассоциации «Совет муниципальных образований» SovetMO@tularegion.ru. Ее нужно принести к нам лично по адресу: Тула, улица Металлистов, дом 2-а, кабинет 108, в течение трех рабочих дней после направления по электронной

почте, – поясняет исполнительный директор ассоциации Ирина Матыженкова. – Также ее можно оставить у муниципальных координаторов – это сотрудники администраций МО. Фамилии и контакты этих людей в каждом муниципальном образовании определены, известны, и к ним можно обращаться напрямую. Кроме того, ассоциация, выступая организатором конкурса, подготовила листовки, в которых есть контакты кураторов во всех районах области.

В заявке необходимо указать муниципальное образование, фамилию, имя, отчество и контакты заявителя, краткую информацию о месте благоустройства с описанием намеченных мероприятий, предполагаемое число участников субботника и фотографии с места событий до начала работ.



Антон Агеев

– Так мы создадим электронную базу, которую разместим на сайте Открытый регион – www.or71.ru. Из поданных заявок конкурсная комиссия выберет победителей. Сами работы по благоустройству пройдут с 20 апреля по 5 мая, если погода не внесет коррективы, – акцентирует внимание жителей региона министр внутренней политики и развития местного самоуправления Антон Агеев. – Однако если люди готовы начать приводить территории в порядок раньше, то препятствий никаких для этого нет. Главное – предупредить координаторов. Ведь именно они аккумулируют всю информацию о конкурсе,

Заявка должна содержать:



Заявки принимаются с 20 марта по 20 апреля 2017 года



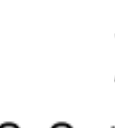
наименование муниципального образования



контактное лицо (Ф.И.О., адрес обратной связи, телефон, адрес эл. почты)



краткую информацию о месте благоустройства с описанием запланированных мероприятий



предполагаемое количество участников мероприятия



фотоматериалы места благоустройства

оказывают консультационно-методическую поддержку участникам, принимают от них предложения, выезжают на места проведения субботников, составляют протоколы с указанием выполненных работ и готовят фототочет по итогам благоустройства.

– Рассмотрение заявок пройдет с 5 по 20 мая. Чтобы сделать процедуру отбора победителей максимально честной и прозрачной, были разработаны критерии оценки, предполагающие начисление баллов. В ряде основных – массовость участия в проекте. Так, если на субботник вышли до 10 человек, коллектив конкурсантов может рассчитывать на 10 баллов; от 10 до 20 человек – на 20, а от 20 до 30 человек – на 30 баллов. Очки будут начислены и за различные виды работ: за обрезку кустарников – 5, за посадку саженцев – до 10 баллов и по столько же – за уборку территории от мусора, установку ограждающих конструкций, за их окраску, размещение малых архитектурных форм. А за устранение несанкционированной свалки можно заработать до 15 баллов, – перечисляет Антон Агеев.

Набравшие наибольшее количество очков бригады и будут считаться победителями. Но положение конкурса предусматривает поощрение и для призеров, занявших второе и третье места.

– За первое место можно выбрать элементы благоустройства на сумму до 150 тысяч рублей. За второе – до 120 тысяч. За третье – до 100 тысяч рублей. Главное, жителям, занявшим призовые места,

обязательно нужно будет провести общедомовые собрания, на которых следует коллективно решить, что люди хотят сделать на своей территории, – подчеркивает Ирина Матыженкова.

– На конкурс выделено 19 миллионов рублей. Это значит, что победителей будет немало. Однако мы определили, что квот для муниципальных образований выделять не станем. Если в каком-то районе заявок будет очень много, не исключено, там будет присуждено больше первых мест. Работы для победителей и призеров мы постараемся выполнить до 1 октября, – резюмирует региональный министр внутренней политики и развития местного самоуправления.

Антон Валерьевич также напоминает, что конкурс «Чистый дом, чистый двор, чистый регион» можно рассматривать как элемент общеобластных субботников, которые пройдут 8, 22 апреля и 13 мая во всех муниципальных образованиях. Дворы, скверы, парки – трудовые десанты будут востребованы на всех общественных территориях.

– Мы обратимся в администрации муниципалитетов и к управляющим компаниям, чтобы весь необходимый инвентарь – лопаты, грабли, метлы и так далее – был доступен людям, пожелавшим принять участие в субботниках. Кроме того, чтобы мусорные пакеты, собранные на субботниках, не стояли неделю на обочинах, будет организован своевременный их вывоз, – обещает Агеев.

За первое место можно выбрать элементы благоустройства на сумму до

150 тыс. руб.

Полномочия муниципального координатора:



Визит

Приблизить Намибию к Туле

Людмила ИВАНОВА

Такую задачу поставил перед собой чрезвычайный полномочный посол Республики Намибия Ндали Че Камати, посетивший на днях Тульскую торговую-промышленную палату.

– Я давно хотел приехать в ваш регион лично. Два года назад мой ассистент уже посещал Тульский край, и из отчета коллеги я понял, что область готова контактировать со странами Африки, – сказал Камати, обращаясь к чиновникам и предпринимателям.

Конечно, для многих туляков Республика Намибия – страна экзотическая. Она находится в юго-западной части большого кон-

тинента, граничит с Анголой и Замбией, Ботсваной и ЮАР. Если считать по прямой, то от столицы до столицы – 8922 километра пути. Площадь страны довольно большая – 825 тысяч квадратных километров, то есть четыре Белорусии, а население – 2,5 миллиона человек, чуть меньше, чем в Литве.

С чем же приехал африканский посол в Тулу? Сегодня родная страна Ндали Че Камати активно поставляет в нашу область высококачественный виноград, который ценится во многих странах мира. Несмотря на то что площади под культуру выделены незначительные, производитель готов удовлетворить потребности российских покупателей, потому что высокий урожай снимается крулый год. В настоящее время поставки в Тулу

идут через Южно-Африканскую Республику, а хотелось бы, чтобы контакт осуществлялся напрямую.

По словам Камати, не меньшим спросом в разных странах мира пользуется первоклассное намибийское мясо. Его отменное качество – результат естественного выпаса скота, который гуляет на просторных пастбищах.

– Продукцию сельхозпроизводителей африканской страны привозят в лучшие рестораны, а в декабре прошлого года мы получили сертификат на поставку мяса в Россию, – уточнил посол. – Кроме того, сегодня Намибия является известным поставщиком океанической рыбы. Ее активно закупают Америка, Япония и Китай. Контакты африканской страны с Россией пока оканчиваются только сотрудниче-

ством с рыболовецкими судами Калининграда, которые занимаются промыслом неподалеку. Но мы заинтересованы в расширении торговых связей.

Впрочем, Намибия готова не только к продажам, но и к покупкам. К примеру, Камати восхитился вкусом российского меда и предложил наладить сотрудничество с предпринимателями, которые желали бы продавать это сладкое лакомство в африканскую страну. А еще жители Намибии хотели бы получать медицинские приборы и лекарственные препараты, поставки которых в настоящее время идут через ЮАР.

– В былые годы нам помогал Советский Союз. Мы бы с удовольствием продолжили давние отношения, – сказал посол. – Сейчас в

Намибии очень много западных фирм. Они добывают стратегически важные ископаемые: уран, золото, алмазы. Но мы рассчитываем, что в эту область зайдут российские предприятия.

В настоящее время африканская страна испытывает серьезные проблемы с коммунациями. Железные дороги, построенные в конце XIX начале XX веков, выходят из строя и нуждаются в скорейшей реконструкции. Не менее важно решение вопроса жилищного строительства. Пока эти рынки заняты бизнесменами из стран Западной Европы, однако и здесь могут приложить свои силы тульские предприниматели.

Среди тех, кто участвовал во встрече с послом Намибии, был директор областного департамен-

та инвестиционной деятельности и внешних экономических связей Михаил Нархов. Он познакомил гостя с современной картиной развития области и сообщил, что валовой продукт региона сегодня составляет 500 миллиардов рублей, а в числе ведущих отраслей находятся машиностроение, металлургия и сельское хозяйство.

Посол с интересом выслушал информацию о том, что в Тульской области, находящейся в 180 километрах от столицы страны, выгодная логистика, удачные налоговые преференции, а профессиональные кадры находятся внутри региона.

– В настоящее время экспорт Намибии составляет 15,8 миллиона долларов. И мы готовы рассмотреть все взаимовыгодные предложения, – отметил Нархов.

Строительство

Льготные «квадраты»

Сергей МИТРОФАНОВ
Геннадий ПОЛЯКОВ

В минувшем году в нашем регионе ввели в эксплуатацию 622,6 тысячи квадратных метров жилья, на 3 процента больше, чем в 2015-м. Это свидетельство того, что отрасль все-таки не на спаде.



Так сейчас выглядит одна из строительных площадок в Киреевском районе

На сегодняшний момент среди туляков наблюдается повышенный спрос на одно- и двухкомнатные квартиры, но они могут быть предоставлены желающим не ранее 2018 года, поскольку на 2017-й у застройщиков свободных помещений уже просто не имеется в наличии. Эти данные озвучила на пресс-конференции министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области Элеонора Шевченко.

При этом, отметила она, прослеживается некий спад в индивидуальном жилищном строительстве. Основным способом стимулирования возведения жилья является ипотечное кредитование, которое осуществляется в рамках подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Тульской области на 2014–2021 годы». В 2016 году Региональный фонд ипотечного кредитования выдал 279 кредитов на общую сумму 311 миллионов рублей. В 2017-м получится предоставить кредиты в размере 368 миллионов 335 заемщикам.

– Жителям Тульской области в текущем году доступен новый специальный льготный ипотечный продукт для индивидуального жилищного строительства, – сообщила министр. – Максимальная сумма кредита составляет 3 миллиона рублей, процентная ставка – 10,9% годовых, а срок заема – до 20 лет. Действует программа «Свой дом», согласно которой заем предоставляется на строительство индивидуальных жилых домов по ставке 6,25% для семей, имеющих двух и более детей, медицинских работников, работников оборонных предприятий, педагогов и молодых семей. Реализуется и программа специального льготного ипотечного кредитования «Доступное жилье», когда заем предоставляется на приобретение квартиры на первичном и вторичном рынках по ставке 7,9% и 9,9% соответственно – для семей с двумя и более детьми, медработников, представителей оборонки и педагогов.

Речь на пресс-конференции шла и о переселении туляков из аварийного жилфонда. Так, в минувшем году у нас ввели 75,7 тысячи «квадратов» нового жилья – а это 150% от объема 2015-го. Вообще же за время действия соответствующей адресной программы было введено 188,9 тысячи квадратных метров жилья, построено 114 многоквартирных домов, удалось расселить 9500 человек. Окончание программы – 1 сентября 2017 года. До этого срока в области необходимо переселить из «аварийки» еще свыше 7 тысяч человек. Как пояснила министр, практически все строящиеся дома находятся в высокой степени готовности.

Серьезное внимание уделяется и социально значимым объектам – строительству двух корпусов Тульской детской областной клинической больницы и здания для размещения бизнес-инкубатора, 11 фельдшерских акушерских пунктов, 8 сельских клубов (а еще 6 будут отремонтированы). Ведется проектирование корпуса Красивского психоневрологического интерната.

Что касается газификации населенных пунктов нашего региона, то министр напомнила: в 2016 году утверждена программа развития газоснабжения и газификации Тульской области на 2016–2020 годы с общим объемом инвестиций ПАО «Газпром» в размере более 4,3 миллиарда рублей. В минувшем году построено 23,5 километра газопровода, голубое топливо пришло в 22 деревни, в 209 домах нужна в печном отоплении оттапа.

– В 2017 году планируется газифицировать 701 жилой дом в 19 населенных пунктах, – добавила Элеонора Викторовна. – Предполагается проложить свыше 72 километров сетей.

701
ЖИЛОЙ ДОМ
планируется
газифицировать
в 2017 году

Образование

Экзамен с опережением

Софья МЕДВЕДЕВА
Елена КУЗНЕЦОВА

В пунктах проведения экзамена обстановка чуть ли не строже, чем на оборонном предприятии: сдающие проходят через металлодетектор, с собой – только паспорт и черная гелевая ручка. Наблюдатели строго проверяют, чтобы у будущего студента не было никаких гаджетов и шпаргалок, а в аудитории установлены видеокамеры.

Досрочная сдача ЕГЭ по русскому языку, которая проходит в Туле в эти дни, – привилегия не для всех. К ней допущены выпускники прошлых лет, которые собираются поступать в вузы, а также те, кто оканчивает школу в текущем году, но по уважительной причине не сможет прийти на экзамен в основные сроки. Такой причиной считается, например, участие во всероссийских спортивных соревнованиях.

– Всего в городе созданы два пункта для досрочной сдачи ЕГЭ: в центре образования № 19 и институте повышения квалификации, – рассказывает директор департамента по контролю и надзору в сфере образования министерства образования Тульской области Лариса Казанина. – Все-



Место проведения экзамена похоже на строгий пропускной пункт

го досрочно русский язык сдадут 290 человек.

Уже традиционно в экзамене по русскому отсутствует часть «А», в которой содержались тесты (кстати, в этом году задания угадайки исчезнут также из физики, биологии и химии). Часть «Б» состоит из вопросов, на которые необходимо дать развер-

нутый ответ: это может быть определение, словосочетание, последовательность цифр. А вот в третьей части предстоит написать сочинение по тексту. Всего на испытания отводится 3,5 часа.

Дарья Иванцова сдает ЕГЭ уже во второй раз – планирует получить второе высшее образование.

Для поступления необходимы результаты экзаменов, а с момента предыдущих испытаний уже прошло более пяти лет. – Настроение боевое, – делит-



Дарья Иванцова

ся она. – Мне кажется, что зря многие так боятся экзаменов. Подготовка шла усердно, работала сама по старым школьным учебникам и с репетиторами, поэтому рассчитываю минимум на 80 баллов.

За порядком на экзаменационном пункте следят не только педагоги, но и общественные наблюдатели. Чаще всего это родители будущих выпускников, которые хотят увидеть, как именно проходит экзамен. Но наблюдателем может стать любой человек, прошедший предварительное обучение и получивший аккредитацию.



Евгения Мишаева

– Наша главная задача – не допустить нарушений, – рассказывает наблюдатель Евгения Мишаева. – У нас есть специальный акт, в котором мы фиксируем наши подозрения, а затем передаем их в вышестоящую инстанцию. По аудитории мы, конечно, не имеем права ходить – на нас распространяются те же требования, что и на тех, кто сдает экзамен.

Еще один способ наблюдения: через сайт smotriege.ru. Через этот портал следить за ходом экзамена может любой желающий – достаточно только зареги-



В аудитории пропускают строго по паспортам

стрироваться. Также отсматривают видео контролеры. Они ставят на видео метки в случае малейшего подозрения на списывание – достаточно даже просто положить руки под стол. Информация от наблюдателей сразу же передается на пункт проведения экзамена, где сразу же проверяется. Зачастую подозрения

не подтверждаются, но таков уж порядок.

Результаты экзамена станут известны 10 апреля. Но что делать тем, кто нынешнее испытание провалит?

– Те, кто не смог переступить необходимый порог баллов, смогут пересдать экзамен в дополнительные сроки в сен-

тябре, – рассказывает Казанина. – Но если у экзаменуемого обнаружат телефон, запрещенные записи, листы и распечатки, второго шанса уже не будет. Его удалят из аудитории с дальнейшим аннулированием результатов. Сдать экзамен заново он сможет только в следующем году.

Экология

Птицы и реки взывают о гуманности

Людмила ИВАНОВА
Елена КУЗНЕЦОВА,
Геннадий ПОЛЯКОВ

Пройдет совсем немного времени, и в интернете опять появятся фотографии погибших птиц, которых выпускают люди, следуя старой народной традиции. Конечно, в праздник Благовещения незавидная участь ждет не всех: в храмах обычно выпускают тренированных голубей, которых привозят «из родного дома», и спустя короткое время они уже благополучно возвращаются в голубятню. А вот птицы, выловленные в лесах и лугах, совсем не привыкли играть на потребу публики.

Некоторые повредят ножки и крылышки еще в сетях. Но даже тех, кого второпях не искалечил ушлый торговец, ждет подчас незавидная участь. Многие птицы, растерявшись в большом городе, не смогут потом вернуться обратно, найти дорогу домой: ошеломленные, усудятся на первую ветку и погибнут от холода и голода или, ринувшись в полет, будут сбиты машинами.

С размышления об этой проблеме началась прямая линия с природоохранной прокуратурой Мариной Владимировной Ратниковой. Читатель, позвонивший в редакцию, интересовавшийся, могут ли стражи порядка повлиять на сложившуюся ситуацию.

– Не только могут, но уже влияют, – заверила Марина Владимировна. – Вот уже четыре года под руководством наших коллег поддерживают только гуманным способом, то есть выпускать тех птиц, которых разводят именно с целью украсить праздник...



Марина Ратникова

В облаках из красной пыли
– Добрый день! Я живу в Новомосковске. В начале года



в нашем городе на предприятии «Новомосковскогнеупор» был выброс красной пыли. Проводилась ли проверка по этому факту и привлечены ли виновных к ответственности? – Действительно, в январе – феврале 2017 года тульской природоохранной прокуратурой проверка по этому факту проводилась. Эксперты отобрали пробы промышленных выбросов в цехе обжига шамота и огнеупорном цехе, а также определили эффективность работы ППОУ.

Согласно результатам анализов установлены превышения предельно допустимых нормативов по пыли от 2,5 – 4,3 раза от обоих источников.

Установлено, что на предприятии имеются 15 пылегазоочистных установок. Не все они достигают проектной очистки промышленных выбросов.

По результатам проверки генеральному директору АО «Новомосковскогнеупор» внесено представление об устранении нарушений законодательства об охране атмосферного воздуха, которое рассмотрено и удовлетворено, два должностных лица привлечены к дисциплинарной ответственности. Также вынесе-

ны постановления о возбуждении дел об административных правонарушениях на повышение качества мер в сфере охраны окружающей среды.

Также планируется проведение акций, цель которых – выявление несанкционированных свалок коммунальных отходов, охрана водных объектов области.

Для повышения экологической культуры подрастающего поколения будут проведены творческие и развивающие экологические мероприятия.

– Марина Владимировна, добрый день, вас беспокоят студенты ТулГУ. Указом Президента РФ 2017 года объявлен Годом экологии, годом особо охраняемых природных территорий. Какие мероприятия вы планируете на этот год? – В апреле 2017 года прокуратурой области будет проведен форум «Экологическая безопасность Тульской области», задачей которого станет выявление проблем, угрожающих экологической безопасности региона. Кроме того, намечается диалог между органами прокуратуры, государственной власти, представительной общественности, средствами массовой информации,

обмен мнениями и принятие совместных решений, направленных на повышение качества мер в сфере охраны окружающей среды.

Также планируется проведение акций, цель которых – выявление несанкционированных свалок коммунальных отходов, охрана водных объектов области.

Для повышения экологической культуры подрастающего поколения будут проведены творческие и развивающие экологические мероприятия.

– Мы провели проверку по вашему сигналу и сходили в рейд на Тульский домостроительный комбинат. Напомню читателям, что это предприятие производит детали крупнопанельного и монолитного домостроения и выпускает товарный бетон. Промплощадка

завода расположена на улице Новотульской.

На территории земельного участка, арендуемого ОАО, на площади в 700 квадратных метров наши специалисты обнаружили несанкционированную свалку отходов боя бетонных изделий. Это обстоятельство может повлечь за собой привлечение виновных к ответственности.

По результатам проверки руководитель предприятия получил представление об устранении свалки. Результат мы обязательно проконтролируем.

– Здравствуйте! У меня вопрос: какие организации должны транспортировать бытовые отходы и куда они должны их вывозить?

– В соответствии с требованиями законодательства в сфере обращения с отходами потребления юридические лица – индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации отходов I – IV классов опасности, обязаны получить лицензию на ее осуществление до 1 января 2016 года. С 1 июля прошлого года те, кто делает это без лицензии, подпадают под штраф.

Размещать отходы необходимо только на полигонах, включенных в Государственный реестр объектов размещения отходов и также имеющих соответствующую лицензию.

Богатые грязью бедные пруды

– Марина Владимировна, что только не течет и не сливается в наши реки, причем не литрами, а в промышленных масштабах! Есть ли управа на бесовственных начальников?

– Тульской природоохранной прокуратурой в I квартале 2017 года проведены проверки исполнения водного законодательства предприятиями, осуществляющими сброс сточных вод в водные объекты.

В итоге были выявлены нарушения Федерального закона «Об охране окружающей среды» и Водного кодекса РФ. Предприятия не оформляли разрешительные документы, позволяющие вести водопользование для сброса сточных вод, или же сбрасывали стоки с превышением предельно допустимых концентраций загрязняющих веществ.

Например, при проверке ООО «Новомосковский городской водоканал» установлено, что предприятие эксплуатирует очистные сооружения города Новомосковска, поселков Первомайский и Ширинский, села Спасское, а сточные воды текут в пруд Полякский, ручей у поселка Осаново и Шатское водохранилище.

Во время проверки в IV квартале прошлого года было выявлено, что ООО сбрасывает стоки с превышением загрязняющих веществ по ионам нитратов, фосфор фосфатов и сульфатам.

Кроме того, горводоканал использовал реку Ольховка у села Спасское, не имея соответствующих документов.

В городе Т.

Борцы с дуремарами

Сергей МИТРОФАНОВ

Чем только не гнушаются современные лжеученые и те, кто готов продвигать их идеи и продукты. Если кто-то пытается разоблачить бендеров от науки, то последние пускают в ход угрозы затаскать по судам или добиваются увольнения с работы разоблачителей. И не только.



Александр Панчин

– Мне рассказывали историю, связанную с оборотом биологически активных добавок. Я не хочу сказать, что все БАДы плохие, просто среди них есть те, которые совершенно точно вредные. Из-за того что плохо организована регистрация, на прилавки попадают непроверенные, опасные препараты, – поделился российский биолог, научный журналист, кандидат биологических наук Александр Панчин на встрече с туляками в музее оружия. – Мои коллеги создали сайт, где помещали критику в отношении некоторой продукции с объяснением, почему ее покупать не надо. В итоге программисту кто-то позвонил и сказал: «По такому-то адресу ваша дочка ходит в детсад. Если вы хотите, чтобы она продолжала это делать, удалите ваш сайт». И в итоге сайт действительно убрали...

Александр Юрьевич прибыл в областной центр, с тем чтобы подробно рассказать о лженауке и тех, кто в ней варится. А проблема актуальна сегодня и в России, и за рубежом. Кто-то из лжеученых – неисправимый беспринципный шарлатан, а кто-то искренне верит в то, что изобрел нечто гениальное, и теперь мнит себя гурру.

– Скажу сразу – я не гурру научной пензуре в специализированных журналах? Ведь иногда в них публикуются откровенная ерунда. В идеале, конечно, они должны фильтровать то, что печатают. А если что-то вышло из печати, но потом выяснилось, что информация не заслуживает доверия, надо писать опровержение, а это, к сожалению, случается не всегда.

Извещение о согласовании проекта межевания земельных участков

Кадастровым инженером **Новиковым А. С.** (квалификационный аттестат № 71-11-258, Тульская область, г. Ясногорск, ул. Машиностроителей, д. 5, кв. 1, тел. 8-920-788-18-91, vip7zem@gmail.com) подготовлен проект межевания земельных участков, выделяемых в счет земельной доли из исходного земельного участка с К№ 71:09:000000:7, расположенного по адресу: Тульская обл., р-н Заокский.

Местоположение образуемых земельных участков:
– 71:09:000000:7:ЗУ1: Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, в 540 метрах западнее д. Новоселки; – 71:09:000000:7:ЗУ2: Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, в 600 метрах западнее д. Малахово.

Заказчик работ по подготовке проекта межевания земельных участков: **Родичев Денис Петрович** (Тульская область, г. Ясногорск, ул. Комсомольская, д. 12, кв. 25, тел. 8-920-742-43-08).

Со дня опубликования настоящего извещения заинтересованные лица могут ознакомиться с проектом межевания земельных участков по адресу: Тульская область, Заокский район, р. п. Заокский, ул. Поленова, д. 19. Направлять обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельной доли земельных участков в течение 30 дней со дня опубликования по адресу: Тульская область, Заокский район, р. п. Заокский, ул. Поленова, д. 19.

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Кадастровый инженер – **Ачкасов Николай Алексеевич** (№ квалификационного аттестата 71-11-232, член Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» и включен в реестр членов АССОЦИАЦИИ СРО «ОПКД» 11.11.2013 г. за регистрационным № 0442 от 01.08.2016 г., конт. тел. (48735) 5-91-17, e-mail: IPAchkasov2012@yandex.ru, почт. адрес: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8). Выполняются работы по подготовке проекта межевания земельного участка, образуемого в счет выдела земельных долей из исходного земельного участка с К№ 71:11:000000:122, расположенного в пределах границах АОЗТ «Краснополье». Заказчики кадастровых работ – **Ермаков Игорь Викторович** (адрес: Тульская область, Кимовский район, п. Апарки, ул. Молодежная, д. 13, кв. 1), **Сьянов Михаил Михайлович** (адрес: Тульская область, Кимовский район, д. Белоозеро, д. 113, кв. 2). Земельный участок площадью 14 га выделяется из участка с К№ 71:11:000000:122 (Тульская область, Кимовский район, в границах АОЗТ «Краснополье»).

Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно в течение 30 дней по адресу: Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8. Адрес для вручения или направления заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8.

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Кадастровый инженер – **Ачкасов Николай Алексеевич** (№ квалификационного аттестата 71-11-232, член Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» и включен в реестр членов АССОЦИАЦИИ СРО «ОПКД» 11.11.2013 г. за регистрационным № 0442 от 01.08.2016 г., конт. тел. (48735) 5-91-17, e-mail: IPAchkasov2012@yandex.ru, почт. адрес: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8). Выполняются работы по подготовке проекта межевания земельного участка, образуемого в счет выдела земельных долей из исходного земельного участка с К№ 71:11:000000:118, расположенного в пределах границах СПК «Кропотово». Заказчики кадастровых работ – **Жарова Людмила Васильевна** (адрес: г. Москва, ул. Братевская, д. 10, корп. 1, кв. 320), **Тимофеев Николай Васильевич** (адрес: г. Москва, ул. Генерала Белова, д. 53, корп. 3, кв. 255), **Курченкова Надежда Андреевна** (адрес: Тульская область, г. Кимовск, ул. Лермонтова, д. 19-а, кв. 59), **Платонова Надежда Петровна** (Тульская область, г. Кимовск, ул. Бессолова, д. 22, кв. 1), действующая по доверенности от **Сорокина Александра Анатольевича** (адрес: г. Москва, Измайловский б-р, дом 75, кв. 49), **Платонова Надежда Петровна** (Тульская область, г. Кимовск, ул. Бессолова, д. 22, кв. 1), действующая по доверенности от **Сорокина Николая Анатольевича** (адрес: Тульская область, Одоеский район, поселок Одоев, ул. 50 лет Октября, д. 112, кв. 49). Земельный участок площадью 29,25 га выделяется из участка с К№ 71:11:000000:118 (Тульская область, Кимовский район, в границах СПК «Кропотово»).

Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно в течение 30 дней по адресу: Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8. Адрес для вручения или направления заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8.

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Кадастровый инженер – **Ачкасов Николай Алексеевич** (№ квалификационного аттестата 71-11-232, член Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» и включен в реестр членов АССОЦИАЦИИ СРО «ОПКД» 11.11.2013 г. за регистрационным № 0442 от 01.08.2016 г., конт. тел. (48735) 5-91-17, e-mail: IPAchkasov2012@yandex.ru, почт. адрес: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8). Выполняются работы по подготовке проекта межевания земельного участка, образуемого в счет выдела земельных долей из исходного земельного участка с К№ 71:11:000000:130, расположенного в пределах границ СПК племазвод «Кораблино». Заказчики кадастровых работ – **Боканова Галина Владимировна** (адрес: Тульская область, Кимовский район, п. Епифань, ул. Мичурина, д. 7, кв. 2), **Новикова Наталья Петровна** (адрес: Тульская область, г. Кимовск, ул. Коммунистическая, д. 7-б, кв. 58), **Боканова Раиса Годилязовна** (адрес: Тульская область, Кимовский район, п. Епифань, ул. Олимпийская, д. 9). Земельный участок площадью 9,21 га выделяется из участка с К№ 71:11:000000:130 (Тульская область, Кимовский район, в границах СПК племазвод «Кораблино»).

Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно в течение 30 дней по адресу: Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8. Адрес для вручения или направления заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8.

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Кадастровый инженер **Кваша Сергей Игоревич** (почтовый адрес: 300041, г. Тула, Красноармейский проспект, д. 38, e-mail: ooo_zkrp@mail.ru, тел. 8-920-771-04-30; квалификационный аттестат № 71-16-467, № регистрации в Государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 38691) подготовил проекты межевания земельного участка в счет выделения земельных долей. Проект № 1: земельный участок 71:22:000000:249:ЗУ1, площадью 76 000 кв. м (7,6 га), выделяемый участником долевой собственности в счет 1 (одной) земельной доли из исходного земельного участка с К№ 71:22:000000:249, адрес исходного земельного участка: Тульская область, р-н Шекинский, МО Головеньковское, АОЗТ «Селиваново» (собственник земельной доли **Соустов Юрий Витальевич**). Проект № 2: земельный участок 71:22:000000:249:ЗУ1, площадью 76 000 кв. м (7,6 га), выделяемый участником долевой собственности в счет 1 (одной) земельной доли из исходного земельного участка с К№ 71:22:000000:249, адрес исходного земельного участка: Тульская область, р-н Шекинский, МО Головеньковское, АОЗТ «Селиваново» (собственник земельной доли **Соустова Марина Альбертовна**). Заказчиком кадастровых работ является **Соустов Максим Юрьевич** (Тульская обл., Шекинский р-н, МО Яснополянское, с. Селиваново, ул. Победы, д. 3, кв. 1, тел. 8-953-969-90-13). Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Тульская обл., Шекинский р-н, МО Яснополянское, с. Селиваново, ул. Победы, д. 3, кв. 1, 8 мая 2017 г. в 10.00. С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Тула, Красноармейский проспект, д. 38, ООО «Земельное кадастровое предприятие». Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевания принимаются по адресу: г. Тула, Красноармейский проспект, д. 38, ООО «Земельное кадастровое предприятие», с 7 апреля 2017 г. по 8 мая 2017 г. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы, располагаются в кадастровом квартале 71:22:020101. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

СООБЩЕНИЕ

о проведении годового общего собрания акционеров акционерного общества «Тулагорводоканал»

Уважаемые акционеры!

Совет директоров акционерного общества «Тулагорводоканал» извещает, что **25 апреля 2017 года** состоится годовое собрание акционеров Общества.

Место нахождения Общества: 300001, г. Тула, ул. Демидовская Плотина, д. 8.

Годовое общее собрание акционеров проводится в форме собрания – совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, с предварительным направлением (вручением) бюллетеней для голосования до проведения годового общего собрания акционеров.

Место проведения годового общего собрания акционеров: 300001, г. Тула, ул. Демидовская Плотина, д. 8 (административное здание).

Время проведения собрания – 13.00.

Время начала регистрации участников собрания – 11.00.

Список лиц, имеющих право на участие в годовом общем собрании акционеров, составлен по данным реестра владельцев именных ценных бумаг Общества по состоянию на **31 марта 2017** года.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев отчетного года) и убытков Общества по результатам 2016 года.
2. Утверждение аудиторского Общества.
3. Утверждение Устава Общества в новой редакции (изменения в части ОКВЭД).

4. Избрание членов совета директоров Общества.

5. Избрание членов ревизионной комиссии Общества.

Участнику годового общего собрания акционеров при регистрации необходимо иметь при себе паспорт, а представителю акционера – также доверенность на право участия в годовом общем собрании акционеров, заверенную в установленном законом порядке, и (или) документы, подтверждающие его право действовать от имени акционера без доверенности.

Вы вправе проголосовать до проведения годового общего собрания акционеров, направив по почте заполненные и подписанные бюллетени для голосования с вашим решением и пометкой на конверте «СОБРАНИЕ» по адресу: 300001, г. Тула, ул. Демидовская Плотина, д. 8, или передать их лично секретарю совета директоров Общества по адресу: 300001, г. Тула, ул. Демидовская Плотина, д. 8, предъявив паспорт (удостоверение личности).

Заполненные бюллетени для голосования, полученные Обществом не позднее чем за два дня до даты проведения общего собрания, учитываются при определении кворума и подведении итогов голосования. Акционеры, бюллетени которых получены Обществом в указанный срок, считаются принявшими участие в общем собрании акционеров.

С информацией (материалами), подлежащей представлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению годового общего собрания акционеров можно ознакомиться начиная с **05 апреля 2017 года с 9.00 до 16.00** по адресу: 300001, г. Тула, ул. Демидовская Плотина, д. 8 (административное здание), комната 13 (1-й этаж).

Телефон для справок: (4872) 42-58-16.

Совет директоров АО «Тулагорводоканал»

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером **Карташовой Валентиной Игоревной** (почтовый адрес: Тульская область, г. Кимовск, ул. Маяковского, д. 30, кв. 2, v.i.kartashova@mail.ru, 8-961-149-16-70, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 36344, аттестат 71-15-437) в отношении земельного участка с кадастровым номером 71:14:020703:239, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/о Архангельский, д. Ивановка, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **Дубинин Олег Викторович** (почтовый адрес: Тульская область, г. Тула, ул. Луначарского, д. 63, кв. 375, тел. 8-910-167-79-54).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/о Архангельский, д. Ивановка, в районе д. 43, 04.05.2017 г. в 10.00. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 31.03.2017 г. по 04.05.2017 г. обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 31.03.2017 г. по 04.05.2017 г. по адресу: г. Тула, ул. Демонстрация, д. 1-г, 3-й этаж, оф. 308, ТП «Утог».

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Тула, ул. Демонстрация, д. 1-г, 3-й этаж, оф. 308, ТП «Утог».

Согласование требуется в отношении всех смежных с уточняемым земельными участком, расположенных в кадастровых кварталах 71:14:020703 и 71:14:020701.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ по строительству объекта капитального строительства «Жилой комплекс по ул. Павшинский Мост в Привокзальном районе г. Тулы»

В соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» публикуются изменения в проектную декларацию ООО «ВАЛЛ».

Изменения публикуются в отношении сведений о жилом доме № 2. Сведения о жилом доме № 1 из проектной декларации исключить.

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1. Общество с ограниченной ответственностью «ВАЛЛ» (ООО «ВАЛЛ»).

Адрес местонахождения: 300045, город Тула, Центральный район, улица Перекопская, дом 1-а, офис 165.

Режим работы: понедельник-пятница, с 9.00 до 18.00.

Индивидуализирующее Застройщика коммерческое обозначение – «ВЛАДАР».

2. ООО «ВАЛЛ» зарегистрировано Инспекцией МНС России по Советскому району г. Тулы 08 декабря 2003 года за основным государственным регистрационным номером 3017100782762. Бланк свидетельства о государственной регистрации юридического лица – серия 71 № 001464450 от 08 декабря 2003 года. Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 12 июля 2012 года, бланк свидетельства – серия 71 № 002276430 от 12 июля 2012 года, ИНН 7106057088, КПП 710701001.

3. Учредитель (участник) – Моргунов Виктор Иванович, обладает 100% уставного капитала.

Директор – Гончаров Борис Евгеньевич.

4. За период с 2011 г. по 2016 г. ООО «ВАЛЛ» выступило застройщиком следующих объектов:

- по строительству многоквартирного жилого дома с пристроенными нежилыми помещениями по ул. Перекопской, д. 1-а в Центральном районе города Тулы, ввод в эксплуатацию по проекту – сентябрь 2011 г.;
- по строительству многоквартирного жилого дома с отдельно стоящей многотажной автостоянкой по ул. Ершова в Центральном районе г. Тулы, ввод в эксплуатацию по проекту – июнь 2013 года, фактически введен в эксплуатацию – июль 2013 года;

- по строительству многоквартирного трехподъездного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями по ул. Ершова в Центральном районе г. Тулы, ввод в эксплуатацию по проекту – 30 сентября 2015 г., фактически введен в эксплуатацию – 19 октября 2015 г.
- по строительству объекта «Многотажные жилые дома по ул. Павшинский Мост в Привокзальном районе г. Тулы. Жилой дом № 3».

5. Сведения о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке действия лицензии, органе, выдавшем лицензию: Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 07 сентября 2015 г. № 0417-01-2015-7106057088-С-080, без ограничения срока действия; выдано саморегулируемой организацией – Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области».

6. Финансовый результат по итогам IV квартала 2016 года: размер кредиторской задолженности: 392 979,0 тыс. руб.; размер дебиторской задолженности: 244 175,0 тыс. руб.; финансовый результат: - 19 324,0 тыс. руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Целью проекта является строительство капитального объекта – «Жилой комплекс по ул. Павшинский Мост в Привокзальном районе г. Тулы».

Индивидуализирующее обозначение объекта (группы объектов) капитального строительства (жилой комплекс) – «ЖК «МОСКОВСКИЙ».

2. Положительное заключение экспертизы проектной документации ГАУ ТО «Управление государственной экспертизы в строительстве по Тульской области» № 71-2-1-2-0003-16 от 04.03.2016 г.

3. Положительные заключения негосударственной экспертизы проектной документации ГАУ ТО «Управление государственной экспертизы в строительстве по Тульской области» № 71-1-1-1-0006-16 от 02.03.2016 г.; № 71-2-1-2-0003-16 от 04.03.2016 г.

Проектная документация разработана ОАО «Тулаортехстрой» в 2016 г. (шифр 242/15-2).

Срок ввода объекта «Жилой комплекс по ул. Павшинский Мост в Привокзальном районе г. Тулы. Жилой дом № 2» – 22.03.2019 г.

Срок передачи объекта долевого строительства «Жилой комплекс по ул. Павшинский Мост в Привокзальном районе г. Тулы. Жилой дом № 2» до: 22.06.2019 г.

4. Разрешение на строительство: № RU71326000-194/17 от 22 марта 2017 г.

Земельный участок принадлежит ООО «ВАЛЛ» на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющей проведенную государственную регистрацию прав от 14.09.2016 г. № 71/01/01/001/005/2016-8766/1.

Документы-основания: договор купли-продажи от 25.04.2014 г. № 25/04/14/ПМ; решение от 03.11.2014 г.; решение от 27.01.2015 г.; решение № 3/16В собственника о разделе и перераспределении земельных участков от 14.07.2016 г.

Кадастровый номер земельного участка до произведенного раздела: № 71:30:020221:494.

Решением Собственника участка № 3/16В от 14.07.2016 г. произведен раздел и перераспределение земельного участка с образованием новых земельных участков, в т. ч. с кадастровым номером 71:30:020221:546.

Право собственности на вновь образованный земельный участок принадлежит ООО «ВАЛЛ», что подтверждено выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющей проведенную государственную регистрацию прав от 14.09.2016 г. № 71/01/01/001/001/005/2016-8766/1.

Земельный участок для строительства дома № 2 – кадастровый № 71:30:020221:546, площадью 11 010 кв. м.

Адрес (местонахождение) земельного участка: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Павшинский Мост.

5. Местонахождение объекта строительства: Тульская область, г. Тула, р-н Привокзальный, ул. Павшинский Мост. Проектом предусматривается строительство жилого дома № 2 по ул. Павшинский Мост в Привокзальном районе г. Тулы.

4-подъездный жилой дом № 2

Жилой дом № 2 является частью комплексной застройки по ул. Павшинский Мост в Привокзальном р-не г. Тулы.

Наименование объекта капитального строительства: «Жилой ком-

плекс по ул. Павшинский Мост в Привокзальном районе г. Тулы. Жилой дом № 2».

Общая площадь: 19 720,0 кв. м. Объем: 70 751,1 куб. м, в т. ч. подземной части 3447,1 куб. м. Количество этажей: 17 + техэтаж + техэтаж с венткамерами дымоудаления + машинное помещение лифтов.

Количество подземных этажей: 1.

Площадь застройщик: 1588,0 кв. м.

Иные показатели:

Общая площадь (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) – 17 696,2 кв. м, в том числе:

- общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) – 13 347,8 кв. м;
- технических помещений (КУИ, машинные отделения лифтов, электрощитовые, венткамеры дымоудаления, помещения для оборудования связи) – 240,0 кв. м;
- мест общего пользования (МОП) – 4108,4 кв. м.

Общая площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий, веранд, террас (с коэффициентом) – 14 124,4 кв. м.

Количество квартир – 272 шт., из них:

- однокомнатных – 104 шт.;

- двухкомнатных – 136 шт.;

- трехкомнатных – 32 шт.

Нежилые помещения – не предусмотрены.

Количество секций – 4 шт.

Лифты – 8 шт.

Расход воды, в том числе горячей, – 111,5 куб. м/сут.

Расход стоков – 111,5 куб. м/сут.

Расчетная электрическая мощность – 434,52 кВт.

Общий расход тепла на отопление – 1120 кВт.

Общий расход тепла на ГВС – 348 кВт.

Количество жителей – 446 чел.

Этажность здания – 18 эт.

Строительный объем здания выше отм. 0,000 – 67 304,0 куб. м.

6.1. Водоснабжение: от городской сети через насосную станцию. 6.2. Водоотведение: через внутриплощадочную сеть в городской коллектор. 6.3. Отопление и горячее водоснабжение – централизованное от котельной.

6.4. Устройство парковочных площадок – наземные.

6.5. Внутренняя отделка:

- помещения квартир – полы; стены – затирка швов; потолки – без подготовки под отделку;
- помещения общего пользования – стены: декоративная штукатурка; потолки – окраска акриловой краской, полы: керамогранит (в лифтовых холлах, входных тамбурах и лестничных площадках (клетках) – повышенной износостойкости с шероховатой поверхностью);
- технические помещения – стены и потолки – затирка швов, побелка; полы – бетонные с железнением.

Застройщик осуществляет сдачу Объекта в эксплуатацию со следующей отделкой квартир: устанавливаются: входная дверь, окна ПВХ-профиля с двухкамерным стеклопакетом; отопление в объеме проекта с установкой отопительных приборов, электроснабжение – в объеме проекта без установок оконечных устройств, устанавливаются приборы учета электроэнергии и воды, осуществляются одинарное остекление лоджий алюминиевым профилем. Горячее и холодное водоснабжение выполняется в виде магистральных стояков с отводом и установкой счетчика и фильтра грубой очистки воды; канализация в виде вертикального стояка с установкой тройника и заглушки. Собственником квартиры самостоятельно выполняется чистовая отделка, а также подготовка под нее; прочие отделочные работы, установка санфаянса и смесителей, межкомнатных дверей.

6.6. Благоустройство территории: асфальтобетонное покрытие проездов и площадок; асфальтобетонное и плиточное покрытие тротуаров; гравийно-песчаное покрытие детских игровых площадок; оборудование дворовых площадок соответствующими малыми архитектурными формами; устройство площадок с твердым покрытием для установки контейнеров для сбора мусора; устройство газонов с посевом трав и посадкой деревьев и кустарников; электрическое освещение дворовой территории в темное время суток. Допускается сдача благоустройства территории в зимнем варианте при соответствующих погодных условиях.

7. Продолжительность строительства – 2 года.

8. В состав общего имущества, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства, после получения разрешения на ввод в эксплуатацию и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства входят:

- помещения в доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения, в том числе крыша, межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифтовые шахты, коридоры, технические этажи, тамбуры, электрощитовые, тепловые узлы, пандусы. Внутридомовые сети водопровода, лифтовой и фекальной канализации, притенного дренажа, отопления, электроснабжения, сигнализации и слаботочных систем, электрических кабелей 0,4 кВт, лифты, тепловой узел, водомерные узлы и иное оборудование инженерно-технического назначения в пределах границ, установленных согласно Постановлению Правительства РФ № 491 от 13.08.200