

2	Реальный сектор	3	Событие
Тульский кирпичный завод: от маленького дома — до Московского Кремля.		В Туле прошел самый сладкий фестиваль лета.	



Образование

Нелли ЧУКАНОВА
Елена КУЗНЕЦОВА

В августе в Ясной Поляне открылась Летняя профильная школа «Академия достижений в Год образования и новых знаний». Именно из числа «академиков» отберут потом ребят, которые станут воспитанниками Центра поддержки одаренных детей Тульской области.

Напомним, что открывается он во исполнение поручения Президента РФ Владимира Путина и по инициативе губернатора Алексея Дюмина.

Школьники, желающие учиться в яснополянском центре, должны пройти конкурсный отбор. Из сорока претендентов-девятнадцатиклассников и столичных же десятиклассников предстоит выбрать по двадцать человек.

В течение недели потенциальные ученики будут жить в свежестроенном здании, где все уже готово к тому, чтобы принять своих «первенцев». Им предстоит поучаствовать в самых разных мероприятиях. Для ребят

Август достижений



Капитально отремонтировано не только основное здание, но и все, находящиеся на территории центра



Последние приготовления перед приемом детей

проведут игры-квесты «Дорожный марафон», «Реальные истории. Где они обитают?», квест на английском языке Treasure hunting, тренинги личностного роста, деловые игры, дискуссионный клуб «Дети имеют право», круглые столы, вечер «Читаем Толстого», а также командные соревнования, состязания по русской лапке и пеший поход «Яснополянские тропы, или В поисках «зеленой палочки» (до станции Козлова Засека). Мальчики и девочки посетят Тульский детский технопарк «Кванториум», государственные музеи.

В рамках работы «Академии достижений» проведут тестирование

детей по предметам общеобразовательного цикла, «Каскадный workshop «IT в обучении», будет организована образовательная сессия по профильным направлениям — естественно-научное и гуманитарное, — по итогам которой состоится защита проектов обучающихся. По результатам отбора сформируют два класса — девятый предпрофильный и десятый профильный, по направлениям естественно-научного и гуманитарного циклов. А 1 сентября учреждение примет своих первых учеников.

Жить ребята будут в уютных «квартирках», рассчитанных на

три-четыре человека. В каждой — прихожая, ванная, туалет и спальня. Для приготовления уроков и дополнительных занятий предусмотрены отдельные помещения. Есть тут и своя столовая, оснащенный всем необходимым медблок и актовый зал со старинным немецким роялем, сохранившимся еще с тех пор, как в этих стенах был Яснополянский детский дом.

Интересно, что даже шкафы-купе украшены цитатами из произведений Льва Толстого, а на стенах холлов висят картины, иллюстрирующие произведения писателя. Важно, что здесь созданы все необходимые условия для проживания и обучения детей с особенностями здоровья.

А учиться воспитанники центра будут в Яснополянской средней школе, где сейчас полным ходом идет ремонт, вместе с детьми из окрестных деревень.

— Сейчас мы бываем здесь каждый день, ведь огромная и очень ответственная работа подходит к завершающему этапу, — отметила заместитель министра образования Алесия Шевелева. — Учтены все предложения центра будут предложены обширные программы культурного и спортивного развития, а по профильным предметам углубленно заниматься с ними будут преподаватели Тульского государственного университета — кандидаты и доктора наук. А сегодня мы собираем на организационное мероприятие педагогов, которым уже совсем скоро придется работать с наиболее одаренными детьми нашего региона.

Власть за работой

Обращение — через социальные сети

Арсений АБУШОВ
Андрей ЛЫЖЕНКОВ

От развлечения к решению проблем: соцсети — это действенный инструмент, помогающий оперативно сообщить о своей проблеме властям. Последнее оперативное совещание у главы региона Алексея Дюмина — тому подтверждение. Так, губернатор зачитал обращение от жительницы микрорайона Брусановский в Киреевске, которое та оставила в официальной группе администрации Киреевского района в «ВКонтакте».

Ходатай пишет, что местные власти год назад пообещали жителям открыть магазин, но этого до сих пор не случилось.

— Никаких мер, чтобы ускорить решение вопроса, не принимается, — озвучил суть проблемы Алексей Геннадьевич и потребовал пояснений от главы администрации района Игоря Цховребова.

— В этом микрорайоне в ближайшее время планируется организовать работу 14 нестационарных торговых продовольственных объектов. Но главное — там будет супермаркет, к строительству которого подрядчик уже приступил: площадка расчищена, получены технические условия на все подключения. В течение сентября-октября магазин

будет введен в эксплуатацию, — заверил Цховребов.

— Вот так же четко и ясно, как вы мне сейчас все рассказали, нужно давать ответы людям в социальных сетях, — выслушав главу районной администрации, сказал Дюмин, а после обратился ко всем коллегам Цховребова. — Уходите от размытых формулировок, когда дадите ответы. Все должно быть четко, конкретно и по делу.

В другой соцсети жители уже Богородицкого района жалуются на то, что много лет единственный переход через железнодорожные пути на станции Жданка постоянно перекрывают поезда.

— Людям приходится перелезать под железнодорожными составами, подвергая свою жизнь опасности, — процитировал обращение губернатор.

Вопрос этот — в первую очередь к руководству территориального управления Московской железной дороги, ведь, как поясняют в региональном минтрансе, несмотря на то что это нерегулируемый пешеходный переход, составы на нем стоять не должны.

— Проведите консультации с руководством железной дороги и найдите пути решения проблемы. И обязательно организуйте встречу с жителями, — обратился к министру транспорта Родиону Дуднику губернатор и перешел к следующему обращению.

Жители пяти корпусов дома

№17 по улице Луначарского в Туле написали, что их двор вошел в программу «Формирование комфортной городской среды». Однако, по мнению ходатаев, подрядчик халатно относится к своей работе, а кроме того, вольно обходится с утвержденным планом благоустройства территории.

— Проверка показала, что ограждение на детской площадке установлено неправильно. Также была сужена проезжая часть за счет увеличения размеров цветочной клумбы. Подрядчику выдано предписание. Тот пообещал все исправить. У старших на той территории есть все необходимые контакты, будем взаимодействовать, — прокомментировал ситуацию сити-менеджер Тулы Евгений Авилков.

— Недостатки, конечно же, устранят в ближайшее время. И сделано это будет с учетом мнения жителей. Но я хочу подчеркнуть, что тут нет нарушений строительных норм, а речь идет именно об удобстве для людей. В качестве примера скажу, что один электрический столб стоит на детской площадке, а другой — за ее пределами. И на это обратили внимание жители, — в свою очередь дала пояснения министр строительства и ЖКХ Элеонора Шевченко.

На это руководитель региона потребовал от глав муниципалитетов, в которых сейчас идут работы по программе «Формирование комфортной городской среды», опера-



Алексей Дюмин рассмотрел обращения жителей, поступившие в том числе и через социальные сети

тивно собирать обратную связь от жителей.

— Чтобы все дефекты и недостатки устранялись в ходе работ, а не после их завершения, — подчеркнул Алексей Дюмин.

А еще он призвал управленцев на местах быть настоящими хозяевами в своих муниципальных образованиях: владеть ситуацией и быть в курсе всего происходящего. Поводом для такой ремарки при рассмотрении обращений жителей региона у губернатора было предостаточно. Так, заявитель из Одоевского района просит помочь с расчисткой дороги от села Сомово до деревни Большое Сонино.

Дорога там отсыпана щебнем, но из-за дождей на нее намывало землю с полей, а потому проехать стало практически невозможно. Эту проблему местные власти быстро устранили, о чем и отчитались главе региона, но, как заметил Алексей Дюмин, осадки были длительными повсеместно, и оценить, где и какой ущерб был ими нанесен,

— прямая обязанность глав администраций.

— Нужно смотреть, что у вас происходит на территориях, и не дожидаться, когда люди начнут бить, что называется, во все колокола, — подчеркнул губернатор.

Еще одно обращение, причиной которого также стала разбушевавшаяся непогода, касалось плотины в деревне Симоново Зарского района. Ее там попросту размыло.

— Потоками грязь была забита водоотводящая труба. Но работы были произведены сразу же, и дорога эта восстановлена, — отчитался глава районной администрации Николай Тимаков.

Алексей Дюмин поручил региональному министерству экологии провести ревизию всех плотин, что есть в Тульской области, и обследовать их. От руководителей же на местах он потребовал выполнять весь необходимый комплекс мер по поддержанию этих сооружений в рабочем состоянии.

«ТИ» в Сети

В Тульском кремле пройдет фестиваль «Свое»

18 и 19 августа на территории Тульского кремля министерство сельского хозяйства Тульской области совместно с Россельхозбанком проведут фестиваль фермерской еды «Свое».

Это яркое, праздничное, семейное мероприятие для настоящих любителей русской кухни и отечественных продуктов. В течение двух дней гости фестиваля смогут познакомиться с лучшими крестьянскими хозяйствами Тульского региона и России, попробовать и оценить их продукцию, выбрать и купить самое натуральное и полезное. Но главное — каждый из присутствующих сможет еще раз убедиться, что наша огромная страна самодостаточна и уникальна, ее народ талантливый, трудолюбивый и целеустремленный.

Министерство сельского хозяйства Тульской области и Россельхозбанк приглашают вас стать участниками этого грандиозного праздника, на котором каждый сможет найти что-то свое. Прекрасная музыка, познавательные мастер-классы, программа для детей и, конечно, много вкусной еды.

Сертификат для пары

С первых чисел августа во всех загсах региона молодоженам начали выдавать необычный подарок — сертификаты на бесплатное медицинское обследование.

Всего в этом году будет выдано 4 тысячи таких сертификатов. Почему именно эта сфера так важна в период вступления в брак, рассказала директор департамента здравоохранения министерства здравоохранения Тульской области Елена Дурнова:

— Программа сертификатов — еще один способ снижения заболеваемости. Речь здесь об инфекциях, которые практически никак себя не проявляют, но именно от них происходят различные патологии беременности. Наша задача — пролечить супружескую пару до того, как беременность возникла, чтобы и малыш был здоров, и родители счастливы.

Лекарства станут доступнее

В Тульской области по инициативе регионального министерства здравоохранения в сети государственных аптек запущен проект «Социальная витрина».

Основная цель таких витрин — дополнительное информирование туляков об ассортименте доступности лекарственных препаратов и обеспечение качественными медикаментами незащищенной категории граждан — людей, состоящих на учете в органах социальной защиты населения, участников и инвалидов Великой Отечественной войны, многодетных семей, пенсионеров по старости и инвалидности, инвалидов и семей с детьми с ограниченными возможностями.

На социальной витрине будут представлены качественные российские препараты с ценовым диапазоном до 150 рублей.

Вблизи пожара

Лесные пожары справедливо считаются одним из крупнейших по охвату территорий стихийных бедствий: они приносят огромные экономические потери, уничтожают флору и фауну, травмируют людей.

Лесной пожар легко потушить только на начальной стадии развития, предупреждают в ГУ МЧС по Тульской области, когда начинается тлеть окружающая лесная подстилка, загораются мох и лишайник. Захлестывание кромки пожара — самый простой и вместе с тем достаточно эффективный способ тушения слабых и средних пожаров. Для этого используются пучки ветвей длиной 1–2 м или небольшие деревья, преимущественно лиственных пород.

Но когда огонь уже разгорелся и наступает на лес широким фронтом, потушить пожар иногда практически невозможно. Если вы оказались вблизи очага пожара, немедленно предупредите всех находящихся поблизости людей и постарайтесь покинуть опасную зону. Выходить нужно на дорогу, широкую просеку, опушку леса, к водоему. Двигаться следует перпендикулярно к направлению распространения огня. Если обстоятельства мешают вам уйти от огня, войдите в водоем или укройтесь на открытой поляне, накрывшись мокрой одеждой.



госуслуги71

На все случаи жизни

8 августа			
ИМЕНИННИКИ			
Моисей, Прасковья, Ермолай.			
ПОСМОТРИ НА НЕБО!			
Восход Солнца — 04.54, заход — 20.15, долгота дня — 15.20.			
Восход Луны — 1.09, заход Луны — 17.55.			
НЕБЛАГОПРИЯТНЫЕ ДНИ И ЧАСЫ			
10 (11.00–12.00); 13 (08.00–10.00); 16 (09.00–10.00); 17 (11.00–13.00); 24 (14.00–15.00); 29 (10.00–12.00).			

☀	Сегодня, 8 августа	Завтра, 9 августа	ЦБ РФ (7.8.2018)
	+17 +24°C	+15 +23°C	
	\$	63,54	
	€	73,56	

КАНАЛЫ СВЯЗИ С ПРАВИТЕЛЬСТВОМ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

8-800-200-71-02

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ ГУБЕРНАТОРА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
(ЕЖЕДНЕВНО С 8.00 ДО 20.00, ЗВОНОК БЕСПЛАТНЫЙ)

ЭЛЕКТРОННАЯ ПРИЕМНАЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
TULAREGION.RU/LIVE/ASK
ФОРУМ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
FORUM.TULAREGION.RU

ОФИЦИАЛЬНЫЕ АККАУНТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ
vk.com/tularegion71
instagram.com/tularegion71
twitter.com/tularegion71
facebook.com/tularegion

Реальный сектор

Кирпич как основа строительной индустрии



Генеральный директор Александр Полетаев: необходимо сохранять рабочий коллектив

числа специалистов и людей, ответственных за дело.

Сегодня ОАО «Тульский кирпичный завод», применяя качественное сырье, используя передовые технологии и современное оборудование, входит в число успешных предприятий отрасли. Его продукция отмечена разрешительными документами, сертификатами качества, соответствует требованиям государственных стандартов, пользуется спросом на потребительском рынке страны. И не случайно завод посетили и одобрили продукцию участники Международной научно-практической конференции «Развитие керамической промышленности России: КЕРАМТЭКС», которая проходила в конце мая в Туле. Как отметил генеральный директор Александр Полетаев, предприятие и далее будет обновлять и модернизировать производство, потому как одной из главных

Зинаида КАШТАНОВА
Геннадий ПОЛЯКОВ

Обожженный кирпич на протяжении многих веков остается одним из основных строительных материалов благодаря прочности, теплостойкости и долговечности. Современное керамическое производство, расширяя ассортимент, добавляет и такие качественные характеристики, как экологическая безопасность и эстетичность. Этим сегодня и отличается старшее в регионе предприятие – ОАО «Тульский кирпичный завод».

Было количество, стало качество

На рабочем столе главного инженера Михаила Кораблина среди кип деловых бумаг и распечаток – газета «Экология и культура», что, собственно, и навело на мысль поговорить на эту животрепещущую тему. Но об этом чуть позже. А пока Михаил Николаевич, чья деятельность на кирпичном заводе в качестве главного инженера захватывает 31 год его трудовой биографии, знакомит с историей предприятия и кирпичного производства в целом.

Итак, 1-й кирпичный завод. Так его по старинке называют до сих пор. В этом году ему исполняется 137 лет. Вплоть до 1948 года завод был сезонным, то есть работал только в летнее время. В первые послевоенные годы, когда требовалось быстро восстанавливать разрушенное войной народное хозяйство страны, его перевели на круглогодичный режим работы и построили отделение для искусственной сушки.



Главный инженер Михаил Кораблин: завод выпускает более 50 наименований продукции разного формата

Производительность завода была определена в 30 миллионов штук кирпича в год. При этом, правда, ни о каком качестве разговоров не было, все сводилось к количеству.

Работать на кирпичном заводе считалось делом осужденных «химиков» или временных рабочих, которых направляли предприятия в обмен на получение кирпича – дефицита по тем временам. В общем, труд был непочетным и тяжелым – никто на заводе долго не задерживался.

Но времена меняются, а с ними и общая производственная картина. В конце 80-х предприятие начало отказываться от сторонних работников и стало создавать постоянный коллектив из

задач считает удовлетворение потребностей рынка и необходимость сохранить рабочий коллектив с передачей уникального профессионального опыта молодому поколению.

Наша марка

– Из полученной прибыли большая часть шла на модернизацию производства, – продолжает тему главный инженер Михаил Кораблин. – И у нас все хорошо получалось. Сегодня экономическая ситуация, сложившаяся в строительстве и промышленности, сказалась и на объемах нашей продукции. Работаем тремя сменами, одну отправляем в отпуск. Завод загружен



В кирпичном доме всегда тепло и уютно

на 70 процентов мощности, тогда как раньше, в летний период, кирпич был дефицитом и отпускался в порядке общей очереди.

В настоящее время завод выпускает более 50 наименований продукции разного формата. Это кирпич обыкновенный, кирпич для реставрационных работ, кирпич ручной формовки с посыпкой и рустифицированный по поверхности, кирпич с объемным окрашиванием, кирпич с колотыми гранями, с декоративным эффектом, с визуальным «состаренной» поверхностью.

Отдавая предпочтение кирпичу, мы получаем уютное, теплое и экологически чистое жилье, которое будет служить не один десяток лет.

Вся продукция соответствует требованиям российских и европейских стандартов. Цена кирпича на уровне начала 2000 года.

Из чего состоит кирпич? Из того, что лежит у нас под ногами, говорят его производители. Снимите слой чернозема, и откроется суглинок. Правда, по техническим характеристикам он не очень хорош для производства кирпича, поэтому в него добавляют пластические глины и органические вещества, все это называется шихтой. Пройдя стадию обработки на каскаде валцов, глиноомеде и глинорастирателе, она попадает в пресс-экструдер, откуда движется непрерывной лентой, которая разрезается на отдельные кирпичики. Они

складываются на ролики и отправляются на сушку, где из кирпича-сырца удаляют воду и он становится механически прочным, с тем чтобы его можно было сложить в пакеты и отправить в обжиговую печь. В ней кирпич постепенно нагревается до +960°С и, охлаждаясь до +50°С, приобретает высокую механическую прочность, морозостойкость, теплостойкость и красивый внешний вид. В итоге получается долговечный искусственный материал под названием кирпич. Так популярно о процессе зарождения и получения самого древнего строительного материала поведал нам главный технолог Михаил Горячев. Кстати, даже в Библии есть упоминание о кирпичном деле: «И сказали друг другу: наделаем кирпичей и обожжем огнем. И стали у них кирпичи вместо камней» (Ветхий завет. Бытие. Гл. 11:3)

«Ведет себя прекрасно»

Кирпич сегодня перешел из обычного ряда строительных материалов в иную, более высокую плоскость, заняв элитную нишу. Его приобретают в основном те, кто строит для себя. И завод старается расширять номенклатуру, дабы удовлетворить запросы потребителя. В количественном плане – это от тысячи штук до миллиона, сколько пожелают. В прошлом году, например, произвели более 41 миллиона штук кирпича, в этом – из-за снижения спроса ожидается более 30 миллионов штук.

Хорош керамический кирпич тем, что используется не только в строительстве зданий и сооружений, но и для реставрации различных объектов, памятников истории и культуры.

Его применяли для ре-

ставрационных работ Тульского кремля, стены Московского Кремля у Вечного огня в Александровском саду, исторического комплекса в городе Свияжске в Татарстане, кремля в Великом Новгороде, для устройства несущей части колокольни Успенского собора на территории Тульского кремля. Берут охотно кирпич и монастыри – для ремонта и реставрации строений.

Кирпичный завод, как мы упоминали, находится в черте города. Рядом с ним жилой квартал, жилье дома буквально в 80 метрах от завода. Учитывая это, предприятие провело капитальное техно-

выбросов в атмосферу сократилось с пятнадцати до двух, а высота выброса увеличилась в четыре раза. И если раньше ощущался запах вблизи территории, то сейчас его нет, при этом нужно учесть, что доля загрязнения окружающей среды заводом составляет доли процентов от общего уровня загрязнения.

Что касается самого кирпича, то он издавна считается безопасным материалом, поскольку создается из природного сырья. В процессе производства используется формовка и обжиг, процессы, не наносящие вреда окружающей среде. Благо-

подтверждается временем. Жилые дома, построенные еще в советский период, и сегодня сохраняют внешний вид и главные свойства – зимой тепло, летом прохладно.

Чтобы соответствовать современным требованиям и держать марку, необходимо постоянно обновлять производство. ОАО «ТКЗ» за счет собственных средств постоянно совершенствует технологию. В течение последних пяти лет шло масштабное техническое и технологическое перевооружение производства: введен в эксплуатацию современный мощный автоматизированный комплекс переработки и формовки; модернизирован участок подготовки технологических добавок; введены в эксплуатацию установки объемного окрашивания и нанесения фактурных поверхностей на свежесформованный брус; построены новые сушильные камеры с автоматическим управлением процесса сушки по аналогии с лучшими мировыми образцами. В числе мероприятий по улучшению производственного процесса – замена в печах обжига газогорелочного оборудования на третье поколение современных, высокоэффективных и экологических горелок с автоматической регулировкой теплового режима. В результате технического перевооружения и перехода на новую шихту завод расширил ассортимент и освоил линейку современной продукции более высокого ценового сегмента.

В канун профессионального праздника – Дня строителя – руководство завода желает всем работникам строительной индустрии благополучия, здоровья, успешной деятельности и реализации всех планов! День строителя – это праздник создателей и вершителей добрых дел!



Главный технолог Михаил Горячев: наш кирпич отличается завидной прочностью и долговечностью

логическое перевооружение системы дымоудаления, в результате чего количество стационарных источников

даря уникальным свойствам керамического кирпича он позволяет создать красивый, теплый и уютный дом. Это

Рядовой строительный кирпич и камни производства ОАО «Тульский кирпичный завод» по своим потребительским свойствам – в числе лучших в России

Основные достоинства нашей продукции:

- внешний вид и геометрия изделий;
- широкая линейка модульных изделий по размерам и эскизам заказчика, в том числе реставрационные и фигурные изделия;
- высокая прочность изделий M150, M200, морозостойкость F50, F100, позволяющая использовать практически для любых целей и без ограничения условий эксплуатации кладки.

Высокопрочный и морозостойкий полнотелый строительный кирпич незаменим при строительстве несущих стен, цоколей и дымоходов.

Малопустотный кирпич 1НФ, 1,4НФ и камень 2,1НФ производства ОАО «Тульский кирпичный завод» имеют достаточную толщину наружных стенок, что делает их идеальным материалом для крепления вентилируемых фасадов при высотном строительстве.

В свете последних тенденций в дизайне кирпичной кладки ОАО «Тульский кирпичный завод» предлагает потребителям полнотелый и малопустотный кирпич разного цвета и фактурой поверхности для баварской кладки. Выбрав понравившуюся фактуру и цвет, вы можете быть уверены, что ваш дом будет иметь неповторимый характер и индивидуальность. Стена из тульского полнотелого декоративного кирпича, помимо эстетики, обладает значительно лучшими свойствами по прочности, тепло- и шумоизоляции по сравнению с лицевым высокопустотным кирпичом.

Наша система доставки продукции обеспечивает бесперебойное снабжение строительных площадок в необходимых объемах и в удобное для вас время.

Строительство комфортного, неповторимого, экологически чистого, прочного и долговечного жилья из тульского кирпича – это ваши инвестиции в будущее.



Наработано

Событие

Самый вкусный праздник

Софья МЕДВЕДЕВА
Павел ЧЕСАЛИН

Городские, астраханские, петербургские... Оказывается, не только Тула славится своим сладким лакомством – пряником. Убедиться в этом можно было в минувшую субботу. В этот день в оружейной столице прошел самый сладкий фестиваль лета – День пряника.

Сладкий аромат, казалось, окутал весь центр оружейной столицы, где в этот день яблоку было негде упасть: столько собралось желающих попробовать все виды пряников, представленных на ярмарке в Тульском кремле. Всего в этом году в Тулу приехали более 30 производителей пряничной продукции из разных регионов страны.

Участников Дня пряника поприветствовала министр культуры Тульской области Татьяна Рыбкина. Она отметила, что фестиваль проводится в третий раз и входит в топ-200 лучших событийных проектов России, носит название «Национальное событие 2018 года».

– Уверена, что День пряника станет одним из самых ярких культурных событий жизни нашего региона, – подчеркнула министр.

Расписные, покрытые яркой глазурью и даже с изображением супергероев – на вид пряники совсем не похожи друг на друга. На вкус тоже: медовые, имбирные, с начинкой и без. Туляки, как настоящие ценители пряников, со знанием дела дегустировали продукцию соседних регионов.

– Пряники настолько яркие, что дети так и хотят схватить их, словно это игрушка, – улыбается Елена Грезина. Она пришла на праздник с сынишкой лет пяти и годовалой дочкой. – Я уже успела продегустировать пряники из Санкт-Петербурга. Очень хорошие, тесто терпкое, а глазурь сладкая.

Но на фестивале можно было не только попробовать пряники. В Тульском кремле работало множество интерактивных площадок. Самые смелые могли поучаствовать в чемпионате по скоростному кипячению самовара или помериться силами на «Богатырской заставе». Этнодвор «Добродей» приготовил для участников фестиваля ремесленные мастер-классы, а на ярмарке можно было слепить и расписать пряник.

На сцене целый день шли выступления местных коллективов, Московского казачьего хора, а завершился вечер концертом группы «Фанты».



Пряник-рекордсмен. В обычные дни его можно увидеть в музее пряника



Любой желающий мог сам приготовить пряник



Тех, кто захотел попробовать лакомство, встречали в Тульском кремле



Правительством Тульской области принято постановление от 02.08.2018 № 300 «О внесении дополнений в постановление правительства Тульской области от 29.06.2018 № 246».

Данное постановление размещено на портале правительства Тульской области в разделе «Общество»/подразделе «Гарантии надежного обеспечения потребителей энергетическими ресурсами»/разделе «Перечень потребителей электрической энергии, ограничение режима потребления электрической энергии которых может привести к экономическим, экологическим или социальным последствиям» (<https://tularegion.ru/obshchestvo/garantii-potrebitelley-energiy/>).

Решением АС Тул. обл. от 15.11.2016 г. по делу № А68-4549/2014 МУП ЖКХ МО Славный (ОГРН 1027103270688, ИНН 7121002277, адрес: 301505, Тул. обл., пгт Славный, Школьная, д. 2) введено конкурсное производство. Организатор продажи – КУ МУП ЖКХ МО Славный Шашок Елена Федоровна (ИНН 710510661331, СНИЛС 064-336-366-59, адрес: 300012, г. Тула, а/я 93, Шашок Е. Ф.), член Ассоциации «УрСо АУ» (адрес: 644122, г. Омск, ул. 5-й Армии, 4, оф. 1, № 10 от 19.02.2003 г., ИНН 5406240676, ОГРН 1025402478980), действ. на основ. опред. АС Тул. обл. от 21.12.2016 г. – сообщает, что в связи с тем, что покупателем по Лоту № 28 – тепловые сети (автомобильная база учебного центра), протяженность 393 м, лит. III, адрес: ТО, Арсеневский р-н, пгт Славный, ул. Индустриальная, д. 14, торги-5991-ОТПП по заключенному дог. купли-продажи № б/н от 02.07.18 ИП Хохлов Н. А. не была осуществлена оплата в 30-дн. срок, торги признаны несостоявшимися. Задаток не возвращается.

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях (Организатор торгов), г. Тула, ул. Сойфера, д. 16, ОГРН 1097154014154, тел.: (4912) 92-67-74, 92-66-79, 92-64-71, на основании Положения о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, утвержденного Приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 19.12.2016 № 469, руководствуясь Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», сообщает:

1. О проведении вторичных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме предложений о цене:

Лот № 1. Постановление СПИ ОСП Привокзального района УФССП России по Тульской области Махаевой М. Ф. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 12.07.2018, принадлежащего должнику Николаевой И. А.: здание: жилой дом, назначение: жилой дом, площадь объекта: 143,5 кв. м, кадастровый номер: 71:30:020212:245, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, ул. Дружбы, д. 19. Сведения о зарегистрированных и проживающих лицах отсутствуют. Земельный участок, вид разрешенного строительства: для строительства индивидуального дома, площадь объекта: 600 кв. м, кадастровый номер: 71:30:020212:54, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; адрес ориентира: Тульская область, г. Тула, ул. Дружбы, д. 19. Имущество находится в залоге у физического лица. Начальная цена – 5 100 000 руб. 00 коп. (Пять миллионов сто тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 250 000 руб. 00 коп. (Двести пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 2. Постановление СПИ ОСП Ленинского района УФССП России по Тульской области Новиковой О. И. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 12.07.2018, принадлежащего должнику Христовой А. М.: 1/8 доли в праве на жилой дом, назначение: объекты жилого комплекса, 2-этажный, площадь объекта: 439,3 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71-71-14/016/2007-155, адрес объекта: Тульская область, Ленинский район, рабочий поселок Плеханово, ул. Свердлова, д. 23. Согласно поквартирной карточке в доме зарегистрированы и проживают физические лица. Имущество находится в залоге в КПК «Квазар». Начальная цена – 311 100 руб. 00 коп. (Триста одна тысяча сто руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 3. Постановление заместителя начальника отдела – заместителя старшего судебного пристава ОСП Ленинского района УФССП России по Тульской области Артемовой В. А. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 12.07.2018, принадлежащего на праве общей долевой собственности Пряничкову С. В. (1/2 доля в праве), Пряничковой Н. А. (1/2 доля в праве): жилой дом с надворными постройками, назначение: жилой дом, площадь объекта: 52,2 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:14:010610:1963. Согласно выписке из домовой книги от 10.01.2018 в доме зарегистрированы и проживают физические лица. Земельный участок, назначение: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь объекта: 1 277 кв. м, кадастровый номер: 71:14:010610:969. Адрес объектов: Тульская область, Ленинский район, с. Хрушево, ул. Просвещения, д. 24. Имущество находится в залоге в ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию». Начальная цена – 890 800 руб. 00 коп. (Восемьсот девяносто тысяч восемьсот руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 40 000 руб. 00 коп. (Сорок тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 4. Постановление СПИ ОСП Богородицкого и Воловского районов УФССП России по Тульской области Фальченковой О. В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.07.2018, принадлежащего должнику Алдошиной П. Д.: здание, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 396 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:04:010602:153, адрес объекта: Тульская область, Богородицкий р-н, с. Черняевка, д. 138. Имущество находится в залоге в ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК». Начальная цена – 335 458 руб. 96 коп. (Триста тридцать пять тысяч четыреста пятьдесят восемь руб. 96 коп.), без НДС, сумма задатка – 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб. 00 коп.).

Согласно ответу комитета муниципальных и земельных отношений администрации МО Богородицкий район договор аренды на земельный участок под зданием, расположенным по адресу: Тульская область, Богородицкий р-н, с. Черняевка, д. 138, не заключался. Иные сведения о земельном участке у Продавца отсутствуют.

Лот № 5. Постановление СПИ ОСП Богородицкого и Воловского районов УФССП России по Тульской области Фальченковой О. В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.07.2018, принадлежащего должнику Алдошиной П. Д.: здание, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 897,9 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:04:010602:152, адрес объекта: Тульская область, Богородицкий р-н, с. Черняевка, д. 138. Имущество находится в залоге в ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК». Начальная цена – 760 627 руб. 60 коп. (Семьсот шестьдесят тысяч шестьсот двадцать семь руб. 60 коп.), без НДС, сумма задатка – 35 000 руб. 00 коп. (Тридцать пять тысяч руб. 00 коп.).

Согласно ответу комитета муниципальных и земельных отношений администрации МО Богородицкий район договор аренды на земельный участок под зданием, расположенным по адресу: Тульская область, Богородицкий р-н, с. Черняевка, д. 138, не заключался. Иные сведения о земельном участке у Продавца отсутствуют.

Лот № 6. Постановление СПИ ОСП Богородицкого и Воловского районов УФССП России по Тульской области Фальченковой О. В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.07.2018, принадлежащего должнику Алдошиной П. Д.: здание, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 192,4 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:04:050302:86, адрес объекта: Тульская область, Богородицкий р-н, с. Черняевка, д. 138. Имущество находится в залоге в ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК». Начальная цена – 162 985 руб. 80 коп. (Сто шестьдесят две тысячи девятьсот восемьдесят пять руб. 80 коп.), без НДС, сумма задатка – 8 000 руб. 00 коп. (Восемь тысяч руб. 00 коп.).

Согласно ответу комитета муниципальных и земельных отношений администрации МО Богородицкий район договор аренды на земельный участок под зданием, расположенным по адресу: Тульская область, Богородицкий р-н, с. Черняевка, д. 138, не заключался. Иные сведения о земельном участке у Продавца отсутствуют.

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Кадастровый инженер – Ачкасов Николай Алексеевич (№ квалификационного аттестата 71-11-232, член Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» и включен в реестр членов АССОЦИАЦИИ СРО «ОПКД» 11.11.2013 г. за регистрационным № 0442 от 01.08.2016 г., конт. тел. (48735) 5-91-17, e-mail: IPAchkasov2012@yandex.ru, почт. адрес: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8). Выполняются работы по подготовке проекта межевания земельного участка, образуемого в счет выдела земельной доли из исходного земельного участка с КН № 71:11:000000:118, расположенного в пределах границ СПК «Кропотово». Заказчик кадастровых работ – Жерваков Андрей Александрович (адрес: г. Москва, ул. Маршала Каткова, вл.11, корп. 3, кв. 320) по доверенности от Иохим Лидии Ивановны (адрес: Тульская область, Кимовский район, д. Кропотово, д. 82). Земельный участок площадью 5,85 га выделяется из участка с КН № 71:11:000000:118 (обл. Тульская, р-н Кимовский, в границах СПК «Кропотово»).

Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно в течение 30 дней по адресу: Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8. Адрес для вручения или направления заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д.14, кабинет № 8.

Кадастровый инженер Леонов Владимир Петрович (Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д. 13, оф. 220; тел. (48762) 3-93-00; e-mail: Leonovvp@gambler.ru, квалификационный аттестат 71-11-131) извещает о согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:15:000000:63, с местоположением: Тульская область, Новомосковский район, МО г. Новомосковск, АО «Новомосковское». Ознакомиться с проектом межевания можно в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д. 13, оф. 220, пн, ср, пт, с 11.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Заказчиком работ является Чикин Михаил Анатольевич (проживающий по адресу: Тульская обл., п. Первомайский, ул. Рябиновая, д. 12, кв. 2, тел. 8-903-842-47-34).

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка направляются заинтересованными лицами в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу кадастрового инженера Леонову В. П.

3 Лот № 7. Постановление СПИ ОСП Новомосковского района УФССП России по Тульской области Пухнаревич А. С. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 19.07.2018, принадлежащего должнику Белоусовой И. А.: помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь объекта: 50,8 кв. м, этаж № 4, кадастровый номер: 71:29:010605:3731, адрес объекта: Тульская область, Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Орджоникидзе, д. 5-а, кв. 115. Согласно справке ООО «Жилищно-эксплуатационная сервисная компания» № 373 от 30.10.2017 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица, в т. ч. несовершеннолетние. Имущество находится в залоге в ПАО Банк ВТБ 24. Начальная цена – 1 387 200 руб. 00 коп. (Один миллион триста восемьдесят семь тысяч двести руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 60 000 руб. 00 коп. (Шестидесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 8. Постановление СПИ ОСП Советского района г. Тулы УФССП России по Тульской области Дмитриева А. В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.07.2018, принадлежащего на праве общей совместной собственности Веденскому Н. В., Королевой Е. А.: помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь объекта: 63,2 кв. м, этаж № 3, кадастровый номер: 71:30:040118:912, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д. 16, кв. 120. Согласно справке № 5148 от 27.04.2018 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица. Имущество находится в залоге в ПАО Банк ВТБ 24. Начальная цена – 2 665 600 руб. 00 коп. (Два миллиона шестьсот шестьдесят пять тысяч шестьсот руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 130 000 руб. 00 коп. (Сто тридцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 9. Постановление СПИ ОСП Советского района г. Тулы УФССП России по Тульской области Зиминной Е. В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.07.2018, принадлежащего должнику Жарковой М. А.: жилой дом, назначение: жилой дом, площадь объекта: 237,7 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:30:010507:207. Сведения о зарегистрированных и проживающих в квартире лица отсутствуют. Земельный участок, назначение: для индивидуального жилищного строительства, площадь объекта: 599 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:30:010507:173. Адрес объекта: Тульская область, г. Тула, п. Октябрьский, 27-й проезд, д. 56-а. Имущество находится в залоге в ПАО Банк ВТБ 24. Начальная цена – 5 471 922 руб. 60 коп. (Пять миллионов четыреста семьдесят одна тысяча девятьсот двадцать два руб. 60 коп.), без НДС, сумма задатка 250 000 руб. 00 коп. (Двести пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 10. Постановление СПИ ОСП Суворовского и Белевского районов УФССП России по Тульской области Платоновой А. В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.07.2018, принадлежащего должнику Бакиной С. Л.: квартира, назначение: жилое, площадь объекта: 48,9 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:18:020214:380, адрес объекта: Тульская область, Суворовский район, п. Лужковский, ул. 60 лет СССР, д. 5, кв. 1. Согласно справке администрации МО Северо-Западного Суворовского района № 4912 от 11.12.2017 в квартире зарегистрированных лиц нет. Имущество находится в залоге в ОАО «Россельхозбанк». Начальная цена – 773 500 руб. 00 коп. (Семьсот семьдесят три тысячи пятьсот руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 30 000 руб. 00 коп. (Тридцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 11. Постановление СПИ ОСП Новомосковского района УФССП России по Тульской области Пухнаревич А. С. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 25.07.2018, принадлежащего должнику Румянцеву А. Б.: здание, назначение: нежилое здание, 3 этажа, площадь объекта: 1154,2 кв. м, кадастровый номер: 71:29:010105:64. Здание, назначение: нежилое здание, наименование: диспетчерская с проходной, 1 этаж, площадь объекта: 64,8 кв. м, кадастровый номер: 71:29:010105:65, адрес объекта: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ш. Донское, д. 7. Земельный участок, вид разрешенного использования: для промышленно-производственной застройки (под производство маргарина, майонеза, соусов), наименование: диспетчерская с проходной, площадь объекта: 1993 кв. м, кадастровый номер: 71:29:010105:18. Адрес объектов: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ш. Донское, д. 7. Имущество находится в залоге в ПАО Банк ВТБ 24. Начальная цена – 10 821 789 руб. 96 коп. (Десять миллионов восемьсот двадцать одна тысяча семьсот восемьдесят девять руб. 96 коп.), без НДС, сумма задатка – 500 000 руб. 00 коп. (Пятьсот тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 12. Постановление СПИ ОСП Пролетарского района УФССП России по Тульской области Луминовой Т. С. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 20.07.2018, принадлежащего должнику Фомину Д. С.: 1/3 доля в праве на жилое помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь объекта: 51,4 кв. м, кадастровый номер: 71:30:030816:1889, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, ул. Майская, д. 3, кв. 34. Согласно выписке ООО «Тульское УЖКХ» из домовой книги № 223 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица, в т. ч. несовершеннолетние. Имущество находится в залоге у физического лица. Начальная цена – 274 720 руб. 00 коп. (Двести семьдесят четыре тысячи семьсот двадцать руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 10 000 руб. 00 коп. (Десять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 13. Постановление СПИ ОСП Пролетарского района УФССП России по Тульской области Носковой Е. В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 25.07.2018, принадлежащего на праве общей долевой собственности Киреевой Е. Н. (1/2 доли в праве), Кирееву В. И. (1/2 доли в праве): помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, этаж № 4, площадь объекта: 31,6 кв. м, кадастровый номер: 71:30:030801:2241, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, ул. Кутузовская, д. 15-а, кв. 13. Согласно выписке АО «Областной единый информационно-расчетный центр» из домовой книги в квартире зарегистрированы и проживают физические лица. Имущество находится в залоге в ПАО Банк «Возрождение». Начальная цена – 998 240 руб. 00 коп. (Девятьсот девяносто восемь тысяч двести сорок руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 40 000 руб. 00 коп. (Сорок тысяч руб. 00 коп.).

П. о проведении первичных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме предложений о цене:

Лот № 14. Постановление СПИ ОСП Суворовского и Белевского районов УФССП России по Тульской области Орловой С. А. о передаче арестованного имущества на торги от 16.04.2018, принадлежащего должнику ООО Агрофирма «Экспресс»:

– пожарное депо на 3 машины, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 192,7 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:18:010210:181, адрес объекта: Тульская область, Суворовский район, д. Зеленино;

– земельный участок, назначение: для эксплуатации здания (пожарное депо на 3 машины), площадь объекта: 1 064 кв. м, кадастровый номер: 71:18:010210:252, адрес объекта: Тульская область, Суворовский район, д. Зеленино, д. 88.

Имущество находится в залоге в ОАО «Россельхозбанк». Начальная цена – 682 919 руб. 80 коп. (Шестьсот восемьдесят две тысячи девятьсот девятнадцать руб. 80 коп.), в т. ч. НДС 18% – 100 765 руб. 80 коп. (Сто тысяч семьсот шестьдесят пять руб. 80 коп.), сумма задатка – 150 000 руб. 00 коп. (Сто пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 15. Постановление СПИ ОСП Суворовского и Белевского районов УФССП России по Тульской области Орловой С. А. о передаче арестованного имущества на торги от 16.04.2018, принадлежащего должнику ООО Агрофирма «Экспресс»:

– коровник 4-рядный на 400 мест, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 3 889,1 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:18:010210:252, адрес объекта: Тульская область, Суворовский район, д. Зеленино;

– коровник 4-рядный на 200 мест, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 1 649,7 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:18:010210:207, адрес объекта: Тульская область, Суворовский район, д. Зеленино, д. 86;

– земельный участок, назначение: для эксплуатации зданий, используемых для производства, хранения и первич-

ной обработки сельскохозяйственной продукции, площадь объекта: 89 810 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:18:010401:96, адрес объекта: Тульская область, Суворовский район, д. Зеленино.

Имущество находится в залоге в ОАО «Россельхозбанк». Начальная цена – 11 443 656 руб. 00 коп. (Одиннадцать миллионов четыреста сорок три тысячи шестьсот пятьдесят шесть руб. 00 коп.), в т. ч. НДС 18% – 1 457 946 руб. 00 коп. (Один миллион четыреста пятьдесят семь тысяч девятьсот сорок шесть руб. 00 коп.), сумма задатка – 450 000 руб. 00 коп. (Четыреста пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 16. Постановление СПИ ОСП Суворовского и Белевского районов УФССП России по Тульской области Орловой С. А. о передаче арестованного имущества на торги от 16.04.2018, принадлежащего должнику ООО Агрофирма «Экспресс»:

– мехмастерская, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 467,1 кв. м., кадастровый (или условный) номер: 71:16:020111:320, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский район, д. Ороково, ул. Молодежная, д. 12;

– склад минеральных удобрений, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 1 866,5 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:16:020111:318, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский район, д. Ороково, ул. Молодежная, д. 13;

– земельный участок, назначение: для эксплуатации нежилых зданий (склад минеральных удобрений, мехмастерская), площадь объекта: 13 019 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:16:020101:307, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский район, в 365 м на юго-восток от д. Ороково, д. 42.

Имущество находится в залоге в ОАО «Россельхозбанк». Начальная цена – 11 484 321 руб. 00 коп. (Одиннадцать миллионов четыреста восемьдесят четыре тысячи триста двадцать один руб. 00 коп.), в т. ч. НДС 18% – 1 651 221 руб. 00 коп. (Один миллион шестьсот пятьдесят одна тысяча двести двадцать один руб. 00 коп.), сумма задатка – 450 000 руб. 00 коп. (Четыреста пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 17. Постановление СПИ ОСП Суворовского и Белевского районов УФССП России по Тульской области Орловой С. А. о передаче арестованного имущества на торги от 16.04.2018, принадлежащего должнику ООО Агрофирма «Экспресс»:

– зернохранилище, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 1 284,8 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:16:020111:369, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский район, д. Ороково, ул. Молодежная, д. 14;

– комплекс зерноочистительный, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 908,3 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:16:020111:314, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский район, д. Ороково, ул. Молодежная, д. 16;

– весовая, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 23,7 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:16:020111:315, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский район, д. Ороково, ул. Молодежная, д. 17;

– комплекс зерносушильный (приемник, сушилка), назначение: нежилое здание, площадь объекта: 196,3 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:16:020111:326, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский район, д. Ороково, ул. Молодежная, д. 15;

– земельный участок, назначение: для эксплуатации нежилых зданий (зернохранилище, комплекс зерноочистительный, комплекс зерносушильный (приемник, сушилка), весовая), площадь объекта: 12 454 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:16:020101:225, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский район, в 330 м на юго-восток от д. 42.

Имущество находится в залоге в ОАО «Россельхозбанк». Начальная цена – 13 211 148 руб. 00 коп. (Тринадцать миллионов двести одиннадцать тысяч сто сорок восемь руб. 00 коп.), в т. ч. НДС 18% – 1 918 998 руб. 00 коп. (Один миллион девятьсот восемьдесят тысяч девятьсот девяносто восемь руб. 00 коп.), сумма задатка – 500 000 руб. 00 коп. (Пятьсот тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 18. Постановление СПИ ОСП Центрального района УФССП России по Тульской области Филонова В. И. о передаче арестованного имущества на торги от 11.07.2018, принадлежащего должнику ООО «Инвестрегионстрой»: помещение, назначение: нежилое помещение, площадь объекта: 185,2 кв. м, этаж № 1, кадастровый номер: 71:30:050101:800, адрес объекта: Тульская обл., г. Тула, ул. Советская, д. 17, кв. №1–6, лит. А; № 1, лит. А1. Имущество находится в залоге в ООО «Профитинвест». Начальная цена – 45 784 000 руб. 00 коп. (Сорок пять миллионов шестьсот восемьдесят четыре тысячи руб. 00 коп.), в т. ч. НДС 18% – 6 984 000 руб. 00 коп. (Шесть миллионов девятьсот восемьдесят четыре тысячи руб. 00 коп.), сумма задатка – 1 900 000 руб. 00 коп. (Один миллион девятьсот тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 19. Постановление СПИ ОСП Кимовского и Куркинского районов УФССП России по Тульской области Чижиковой Г. В. о передаче арестованного имущества на торги от 16.01.2018:

– принадлежащего на праве собственности Трофимову Н. В.: земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: для производственных целей, площадь объекта: 30 500 кв. м, кадастровый номер: 71:11:010301:14, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 220 м от ориентира по направлению на северо-восток; адрес ориентира: Тульская область, Кимовский район, д. Новоселки; д. 17. Обременение: аренда, срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 23.11.2010 на 49 лет, лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: ООО «Пронская производственная компания», основание государственной регистрации: договор аренды от 19.05.2010 № 2-Б;

– принадлежащего на праве общей долевой собственности Трофимовой Т. В. (1/2 доли в праве), Трофимову Н. В. (1/2 доли в праве): нежилое здание – цех производства пищевых компонентов, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 823,6 кв. м, кадастровый номер: 71:11:010304:269, адрес объекта: Тульская область, Кимовский район, д. Новоселки;

– принадлежащего на праве общей долевой собственности Трофимовой Т. В. (1/2 доли в праве), Трофимову Н. В. (1/2 доли в праве): здание – нежилой корпус, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 626,6 кв. м, кадастровый номер: 71:11:010304:270, адрес объекта: Тульская область, Кимовский район, д. Новоселки.

Имущество находится в залоге в ОАО «Россельхозбанк». Начальная цена – 21 411 590 руб. 00 коп. (Двадцать один миллион четыреста одиннадцать тысяч пятьсот девяносто руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 1 000 000 руб. 00 коп. (Один миллион руб. 00 коп.).

Лот № 20. Постановление заместителя начальника отдела – заместителя старшего судебного пристава ОСП Центрального района УФССП России по Тульской области Лавровой Ю. Ю. о передаче арестованного имущества на торги от 16.07.2018, принадлежащего на праве общей собственности Амельчевой Е. В., Амельчеву М. Н.: квартира, назначение: жилое, площадь объекта: 56 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:30:090402:303, адрес объекта: Тульская обл., г. Тула, п. Скуратовский, п. Победы, ул. Володарского, д. 16, кв. 2. Согласно домовый (поквартирный) книге для регистрации граждан, проживающих в д. 16, кв. 2, по ул. Володарского, в квартире зарегистрированы и проживают физические лица, в т. ч. несовершеннолетние. Имущество находится в залоге в ПАО Банк ВБ 24. Начальная цена – 1 320 800 руб. 00 коп. (Один миллион триста двадцать тысяча восемьсот руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 60 000 руб. 00 коп. (Шестидесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 21. Постановление СПИ ОСП Пролетарского района УФССП России по Тульской области Мельниковой Н. В. о передаче арестованного имущества на торги от 26.06.2018, принадлежащего должнику Дьякову В. С.: помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира,

площадь объекта: 50,4 кв. м, этаж № 3, кадастровый номер: 71:30:030816:5382, адрес объекта: Тульская обл., Пролетарский район, ул. Вильямса, д. 26, кв. 189. Согласно справке ОАО фирма «ЭРМС» № 1/20 от 31.01.2018 в квартире зарегистрированы лица отсутствуют. Имущество находится в залоге в АО «ДОМ.РФ». Начальная цена – 2 006 363 руб. 20 коп. (Два миллиона шесть тысяч триста шестьдесят три руб. 20 коп.), без НДС, сумма задатка – 100 000 руб. 00 коп. (Сто тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 22. Постановление СПИ ОСП Пролетарского района УФССП России по Тульской области Носковой Е. В. о передаче арестованного имущества на торги от 14.06.2018, принадлежащего должнику Сергиенко А. В.: нежилое здание – цех № 30 (Корпус Мархи), назначение: нежилое здание, площадь объекта: 4780,4 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:30:030906:149. Земельный участок, назначение: для закрепления фактически занимаемой территории завода, площадь объекта: 972,1 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:30:030906:46. Адрес объектов: Тульская обл., г. Тула, Пролетарский район, ш. Веневское, д. 4, корп. 22. Имущество находится в залоге в ОАО «Россельхозбанк». Начальная цена – 30 600 000 руб. 00 коп. (Тридцать миллионов шестьсот тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 1 500 000 руб. 00 коп. (Один миллион пятьсот тысяч руб. 00 коп.).

Подача заявок осуществляется по рабочим дням по предварительной записи с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 с 08 августа 2018 г. по 24 августа 2018 г. по следующему адресу: г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 14-6, каб. № 3, 4, 5. Подведение итогов приема заявок – 29 августа 2018 г. в 15.00. Торги состоятся 30 августа 2018 г. в 12.00 по адресу: г. Тула, ул. Софийера, д. 16, каб. № 200. Подведение результатов торгов – 30 августа 2018 г. Заключение договора купли-продажи по результатам торгов – в течение пяти дней с момента внесения покупной цены.

Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение срока, указанного в протоколе о результатах торгов, сумму, за которую данным лицом куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические, физические лица, внесшие задаток на счет, указанный в извещении, и представившие следующие документы:

- 1) заявку в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе с двух сторон), форма заявки размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru;
- 2) предложение о цене в запечатанном конверте, предлагаемую стоимость имущества указывать цифрами и прописью, в случае расхождения приоритет за прописным выражением стоимости;
- 3) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка;
- 4) физические лица дополнительно представляют:
 - копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя;
 - нотариально заверенное согласие супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги (в случаях, установленных законом);
 - доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, если заявка подается представителем заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности;
 - копии всех страниц документа, удостоверяющего личность доверенного лица, в случае, если от имени заявителя действует доверенное лицо.

Юридические лица/индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- надлежащим образом оформленные и заверенные копии учредительных документов, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о государственной регистрации юридического лица/индивидуального предпринимателя, изменений к учредительным документам заявителя;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в торгах должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности; в случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;
- копии всех страниц документа, удостоверяющего личность лица, действующего от имени заявителя;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копии такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора является крупной сделкой;
- надлежащим образом оформленную и заверенную выписку из Единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее месяца до даты подачи заявки на участие в торгах;
- копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя;
- 5) опись представленных документов и материалов, подписанная заявителем или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе, а в случае необходимости – на одном листе с двух сторон). Форма описи размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru;
- 6) иные документы в соответствии с законодательством РФ.

Иностранцы/юридические лица представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Иностранцы/физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык. Документы, исполненные карандашом, а также содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются. Лицо, подающее заявку, должно иметь документ, удостоверяющий личность. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета торгов (лота). Заявки подаются заявителем (лично или через своего полномочного представителя) одновременно с прилагаемым комплектом документов и принимаются организатором торгов в установленный извещением срок. Не допускаются представление дополнительных документов к поданным ранее вместе с заявкой. Заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других заявок. На каждом экземпляре заявки и описи уполномоченным лицом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, не принимаются.

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача заявителем заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится одним платежом в валюте РФ по следующему реквизиту: УФК по Тульской области (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской,

Рязанской и Орловской областях л/с 05661А19900), ИНН 7106510491, КПП 710601001, БИК 047003001 ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА, р/с 40302810500001000005, и должен поступить на указанный счет не позднее даты, предшествующей дате подведения итогов приема заявок. Назначение платежа: «Задаток на участие в торгах _____ 2018 г. лот № _____, Должник _____».

В случае нарушения заявителем настоящего порядка внесения задатка при его перечислении на счет организатора торгов, в т. ч. при неверном указании реквизитов платежного поручения, неверной сумме задатка, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается заявителю по реквизитам платежного поручения.

В случае, если заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, задаток возвращается в установленный законодательством срок.

В случае, если заявитель не будет допущен к участию в торгах, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты оформления аукционной комиссией протокола рассмотрения заявок и допуска претендентов к участию в торгах.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня принятия аукционной комиссией решения об объявлении торгов несостоявшимися.

В случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов от заявителя уведомления об отзыве заявки.

В случае невки заявителя, признанного участником торгов, на торги или отзыва заявителем заявки на участие в торгах после момента приобретения им статуса участника торгов, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола о результатах торгов.

В случае отмены торгов по продаже имущества задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов соответствующих документов.

Задаток возвращается организатором торгов путем перечисления суммы внесенного задатка на счет, с которого был перечислен задаток.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение срока, указанного в протоколе о результатах торгов, сумму, за которую данным лицом куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

Внесенный задаток не возвращается и направляется в доход бюджета организатором торгов в случае, если заявитель, признанный победителем торгов:

- уклонится от подписания протокола о результатах торгов;
 - уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества в срок, установленный подписанным протоколом о результатах торгов;
 - уклонится от подписания договора купли-продажи в установленный срок;
 - уклонится от фактического принятия имущества.
- Заявитель не допускается к участию в торгах, если:
- а) представленные документы не подтверждают право заявителя быть покупателем в соответствии с законодательством РФ, обязанность доказать свое право на участие в торгах возлагается на заявителя;
 - б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанные в извещении о проведении торгов, либо документы оформлены с нарушением требований законодательства РФ и извещения о проведении торгов;
 - в) заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;
 - г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет организатора торгов.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение заявителем задатка, является выписка с лицевого счета организатора торгов.

Заявитель приобретает статус участника торгов с момента подписания членами аукционной комиссии протокола рассмотрения заявок и допуска претендентов к участию в торгах. Для участия в торгах участник торгов обязан зарегистрироваться в журнале регистрации участников в день проведения торгов за 30 минут до начала торгов по адресу проведения торгов. Присутствие на торгах обязательно.

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

- заявки на участие в торгах подали менее двух лиц;
- на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов;
- из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;
- лицо, выигравшее торги, не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов. В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене – победителем торгов становится участник, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ.

Организация и расходы по регистрации перехода права собственности возлагаются на покупателя. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. В торгах не могут участвовать лица, указанные в ст. 449.1 ГК РФ.

Ознакомьтесь с образцом договора купли-продажи можно на сайте торгов www.torgi.gov.ru. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не находящие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством РФ. Получить дополнительную информацию можно по тел.: (4912) 92-67-74, 92-66-79, 92-64-71 (г. Рязань) или по адресу проведения торгов.

III. На основании постановления СПИ ОСП Шекинского и Тепло-Огаревского районов УФССП России по Тульской области Бурдиной Т. В. об отзыве имущества должника Маткова А. С. реализации от 20.07.2018 снят с торгов лот № 32.

Торги назначены на 29.08.2018 в 12.00. Извещение о проведении торгов размещено на официальном сайте торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.torgi.gov.ru № 250718/2650241/01 от 25.07.2018. Информация об отзыве с торгов размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 30.07.2018.

IV. На основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП г. Узловой и Узловского района УФССП России по Тульской области Гусевой Е. Ю. о приостановлении исполнительного производства от 30.07.2018, подготовка и проведение торгов по реализации арестованного имущества должника Груниной О. Н., назначенных на 07.08.2018, 12.00, по лот