



2	Ситуация	3	Культура
Имущество ООО «Рассвет» распродается. Что можно купить?		В Туле появился новый информационно-туристический центр.	

Визит

Деловое сотрудничество и дружба



Так сейчас выглядит автозавод «Грэйт Волл»

Сергей МИТРОФАНОВ
Андрей ЛЫЖЕНКОВ,
Сергей КИРЕЕВ

Пристальный интерес к Тульской области, помимо Нинся-Хуэйского автономного района Китайской Народной Республики, теперь проявила и провинция Хэбэй. Сегодня там проживают более 70 миллионов человек. Многие из них трудятся на металлургическом комбинате, заводе по производству антибиотиков, а также заняты в химической и фармацевтической отрасли, машиностроении, пищевой промышленности. Туляки пригласили представителей Поднебесной посетить наш край – и вскоре делегация провинции Хэбэй знакомится со строящимся в индустриальном парке «Узловая» автозаводом «Грэйт Волл».

– Считается, что этот завод станет одним из лучших в мире, – отметил заместитель председателя регионального комитета Народного политического консультативного совета Китая провинции Хэбэй Сунь Жуйбинь. – Инвестиции в объеме 500 миллионов долларов в основном уже поступили. На объекте смонтировано главное оборудование, ведется наладка техники. Этот проект взаимовыгодный. В Тульской области появятся более 1600 рабочих мест, в бюджет будут поступать налоги. Выражаю слова благодарности Алексею Дюмину за приглашение посетить Тульскую область и за то, что он прило-

жил много усилий для поддержки автозавода.

– Мы очень рады сотрудничеству с компанией «Грэйт Волл», расположенной в провинции Хэбэй, – сказал в ходе встречи с делегацией из КНР губернатор Алексей Дюмин. – В 2019 году «Грэйт Волл» запустит у нас свой первый в России автомобильный завод. Отмечу, что сегодня на Тульской земле успешно работают несколько китайских предприятий. Например, мы активно сотрудничаем с компанией «Поли Групп», которая взаимодействует с представителями агропромышленного комплекса. «Поли Групп» занимается строительством завода по переработке рапса и сои. А химический

гигант «ЕвроХим» – один из мировых лидеров по производству калийных удобрений – ведет тесные переговоры с китайской компанией «КемЧайна». Тульские компании в свою очередь поставляют в КНР химическую и пищевую продукцию, а крупные сельскохозяйственные предприятия приобретают китайское перерабатывающее оборудование.

По словам Алексея Геннадьевича, наш регион и КНР связывают давние и прочные торгово-экономические отношения. Вектор делового сотрудничества при этом задают главы государств Владимир Путин и Си Цзиньпин, что сказывается на развитии регионов. Напомним, весной в нашу

область с рабочим визитом приехал Чрезвычайный и Полномочный Посол КНР в Российской Федерации Ли Хуэй, который дал высокую оценку экономическому и инвестиционному потенциалу региона. Так, в 2017-м внешнеторговый оборот Тульской области с Китаем составил около 15 миллиардов рублей – это свыше 1,7 млрд юаней, что на 47,6% больше, чем годом ранее. Цифра немаленькая, отмечают специалисты и добавляют: есть все возможности дальнейшего наращивания оборота.

Налажено у нас и тесное сотрудничество с Китайским обществом дружбы с зарубежными странами в социальной сфере. В прошлом году в регионе с успе-

15 МЛРД ₺
внешнеторговый оборот Тульской области с КНР в 2017 году

хом прошла выставка китайских художников. А что касается сферы образования, то девятнадцать тульских студентов прошли обучение в Пекинском университете. Теперь наши земляки готовы принять группу учащихся из Поднебесной для обучения в ТулГУ.

Еще одна цель визита Сунь Жуйбиня и его коллег – установить, помимо экономических и социальных, дружеские отношения между провинцией Хэбэй и Тульской областью.

– Китайский и российский народ симпатизируют друг другу, нас действительно многое связывает, а в истории наших государств много общего, – продолжил Сунь Жуйбинь. – Например, когда мы ехали по Туле, то видели дома, возведенные еще в советские времена. При этом многие здания – копии китайских. Дело в том, что наши архитекторы учились в СССР, а потом в КНР строили жилье по образцу и подобию советского. Так что именно поэтому мы чувствовали себя на тульских улицах, как у себя дома. Со своей стороны мы приглашаем губернатора Алексея Дюмина побывать в нашей провинции.



Губернатор Алексей Дюмин и зампред регионального комитета Народного политического консультативного совета Китая провинции Хэбэй Сунь Жуйбинь обсудили перспективы сотрудничества

Перспективы



В Минпромторге РФ прошла рабочая встреча министра Дениса Мантурова и губернатора Алексея Дюмина

Порох алексинских пороховниц

Арсений АБУШОВ
Андрей ЛЫЖЕНКОВ

Алексинский химический комбинат выбран в качестве одной из перспективных площадок для строительства нового порохового производства. По сути, речь идет о переносе мощностей с Казанского порохового завода в Тульскую область. Об этом глава Минпромторга России Денис Мантуров объявил в ходе рабочей встречи с губернатором Алексеем Дюминым.

– На Алексинском химкомбинате планируется создание производства мелко- и среднезернистых порохов для патронов стрелкового оружия и артиллерийских снарядов, а также наращивание мощностей по сборке танковых выстрелов. Это позволит обеспечить комбинат значительным объемом заказов, увеличив его выручку в два с половиной раза, и вывести предприятие на безубыточную работу, – отметил Денис Мантуров.

В свою очередь Алексей Дюмин поблагодарил министра за то, что выбор новой дислокации пал именно на Алексин.

– Новое производство позволит значительно повысить безопасность и надежность поставок необходимых компонентов для боеприпасной отрасли промышленности России, – сказал Алексей Дюмин.

Он также подчеркнул, что проект будет способствовать дальнейшему техническому перевооружению предприятия, созданию новых рабочих мест и увеличению налоговых поступлений в бюджет Тульской области.

Поблагодарил Дюмин Мантурова и за поддержку инициатив областного правительства. Так, он отметил, что между регионом и Минпромторгом сложились конструктивные партнерские отношения. По словам губернатора, Тульский край в числе первых в стране реализует инициативы министерства промышленности и торговли России: создан региональный фонд развития промышленности, заключены федеральные и региональные специальные инвестиционные контракты. За последние два года предприятиям области оказана субсидиарная поддержка более чем на 2 миллиарда рублей.

Для справки: федеральное казенное предприятие «Алексинский химический комбинат» специализируется на выпуске полимерных и композиционных материалов, продукции гражданского назначения, применяемой в автомобильной, горнодобывающей, нефтегазовой, строительной, аэрокосмической отраслях, атомной промышленности, судостроении. Как указано на сайте компании, АКХ также выполняет работы в области капитального строительства, рекультивации территорий, оказывает услуги в области инжиниринга и НИОКР. Реализует предприятие также программы технического перевооружения и модернизации.

1 октября

ПОЗДРАВЛЯЕМ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ

почетного гражданина Тульской области Вячеслава Петровича ВЕДЕНИНА; заместителя министра – директора департамента общегосударственных вопросов и регулирования контрактной системы министерства финансов Тульской области Оксану Анатольевну ДУБОВИНУ.

2 октября

ИМЕНИННИКИ

Давид, Игорь, Трофим, Федор, Константин.

ПОСМОТРИ НА НЕБО!

Восход Солнца – 06.33, заход – 18.03, долгота дня – 11.29. Восход Луны – 22.40, заход Луны – 14.36.

НЕБЛАГОПРИЯТНЫЕ ДНИ И ЧАСЫ

7 (09.00–12.00); 8 (09.00–15.00); 10 (12.00–14.00); 18 (10.00–11.00); 19 (08.00–12.00); 20 (15.00–16.00); 25 (09.00–10.00); 30 (10.00–12.00).



ПОГОДА В ТУЛЕ

Сегодня, 2 октября	Завтра, 3 октября
+5 +9°C	+8 +14°C



ЦБ РФ (2.10.2018)

Доллар	65,57
Евро	75,99

КАНАЛЫ СВЯЗИ С ПРАВИТЕЛЬСТВОМ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

8-800-200-71-02

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ ГУБЕРНАТОРА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ЕЖЕДНЕВНО С 8.00 ДО 20.00 (ЗВОНОК БЕСПЛАТНЫЙ)

ЭЛЕКТРОННАЯ ПРИЕМНАЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА

TULAREGION.RU/LIVE/ASK

ФОРУМ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

FORUM.TULAREGION.RU

ОФИЦИАЛЬНЫЕ АККАУНТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ

vk.com/tularegion71

instagram.com/tularegion71

twitter.com/tularegion71

facebook.com/tularegion

Власть за работой

Сохраняя социальную направленность



На 55-м заседании регионального парламента был рассмотрен 21 законопроект

Нелли ЧУКАНОВА

На 55-м заседании регионального парламента, первом в этой осенней сессии, был рассмотрен 21 законопроект, принято 16 областных законов Тульской области.

На страже законности

Провел заседание председатель Тульской областной Думы Сергей Харитонов, в работе приняли участие член Совета Федерации Игорь Панченко и региональный прокурор Роман Прасков.

Прошел месяц, как я приступил к работе в Тульской области, и главные направления деятельности определены, – отметил Роман Прасков, обращаясь к депутатам. – Работа по соблюдению законности в регионе будет продолжена.

Прокурор намерен направить усилия на защиту интересов граждан, общества, государства, обеспечение конституционной законности, жесточестие борьбы с преступностью. По его словам, под пристальным вниманием будут находиться вопросы расходования бюджетных средств, соблюдения законов в сферах оборонно-промышленного комплекса и ЖКХ. Приоритетными останутся социальные вопросы, связанные со здравоохранением, лекарственным и пенсионным обеспечением, соблюдением прав несовершеннолетних, ветеранов, инвалидов, оплатой труда.

Роман Прасков выразил надежду, что взаимодействие областной прокуратуры с региональным парламентом будет успешным и плодотворным.

На заседании также рассмотрена просьба депутата Андрея Самошина о досрочном прекращении

полномочий в связи с семейными обстоятельствами и состоянием здоровья. Коллеги единогласно ее удовлетворили.

Интересы людей – в приоритете

Один из наиболее значимых законов, принятых на заседании, – о сохранении региональных льгот и мер социальной поддержки для жителей области старше 55 лет и для мужчин старше 60 лет, вносящий изменения в семь законов Тульской области.

Предполагается установить, что по достижении этих возрастов и вне зависимости от факта назначения пенсии по новому законодательству имеющиеся льготы будут сохранены для граждан, выработавших страховой стаж, необходимый для назначения страховой пенсии по старости. Для них останется в силе право на 50-процентную скидку по транспортному налогу в отношении легковых автомобилей с мощностью двигателя до 150 лошадиных сил включительно, мотоциклов и мотолловеров с мощностью двигателя до 20 лошадиных сил.

Ветераны труда по-прежнему смогут получать 50-процентную ежемесячную денежную компенсацию расходов на оплату жилья и коммунальных услуг, а также 50-процентную скидку на проезд железнодорожным транспортом пригородного сообщения.

Прекратившие работу по должности сотрудники установленных законом области учреждений здравоохранения, образования и культуры в сельской местности, имеющие стаж не менее десяти лет и проживающие на селе, также сохранят льготы. Для педагогов это 100-процентная компенсация расходов на оплату жилья, отопления и освещения, для иных сельских специали-

Один из принятых документов сохраняет региональные льготы для женщин старше 55 лет и мужчин старше 60 лет независимо от выхода на пенсию по новому законодательству

стов – ежемесячная денежная выплата.

Герои Российской Федерации, Герои Труда Российской Федерации, лица, имеющие звание «Заслуженный тренер России», смогут получить дополнительное материальное обеспечение.

Кроме того, собственники жилых помещений, достигшие возраста 70 или 80 лет, получат компенсацию по оплате взноса на капитальный ремонт при условиях, что в составе их семей совместно проживают не только пенсионеры, но и граждане, достигшие возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, которые не получают пенсию по старости, но имеют страховой стаж, необходимый для назначения страховой пенсии по старости.

Эти нормы вступят в силу с 1 января 2019 года и будут действовать на протяжении десяти лет, на время переходного периода, необходимого для проведения преобразований в пенсионной системе страны, то есть до 1 января 2029 года.

– Это важное решение, – отметил Сергей Харитонов. – Президент России Владимир Путин, обращаясь к гражданам страны 29 августа, заявил о необходимости сохранения

льгот и мер социальной поддержки в регионах для людей старшего возраста. Мы изучили ситуацию, проанализировали законодательство области и 3 сентября на встрече с губернатором подробно доложили о результатах работы. Глава региона поручил нам разработать законопроект, и 4 сентября он был внесен в Думу, а сегодня принят. Тем самым мы обеспечили выполнение социальных обязательств и гарантий перед населением.

И это далеко не все льготы, направленные на поддержку старшего поколения в нашей области. 160 881 человек пользуется 26-ю мерами социальной помощи, на что ежегодно требуется 3,4 миллиарда рублей.

Всего же жителям региона в соответствии с федеральным и областным законодательством предоставляется более 90 видов соцподдержки, ее получают более 600 тысяч жителей нашего региона. Бюджетные расходы на эти цели составляют 12,6 миллиарда рублей в год, из них 6,4 миллиарда рублей – из региональной казны.

160 881
ЖИТЕЛЬ
РЕГИОНА
пользуется
26-ю мерами
социальной
помощи

Плюс премия

Также депутатами приняты изменения в Закон «Об учреждении ежегодной премии имени Е. Н. Сабина в сумме 200 тысяч рублей – за значительный вклад в разработку и внедрение в производство высо-

котехнологичной продукции гражданского и двойного назначения в организациях оборонно-промышленного комплекса.

Региональные премии в сфере науки и техники – это высшая форма поощрения наших ученых, специалистов и изобретателей за получение выдающихся научных достижений и осуществление важнейших наукоемких разработок. Ранее были учреждены два вида поощрений: три премии Б. С. Стечкина по 200 тысяч рублей каждая – за развитие естественных и технических наук, за разработку и внедрение технологий, техники и материалов, и одна премия имени К. Д. Ушинского в том же размере – за значительный вклад в развитие гуманитарных наук.



Сергей Харитонов: законопроект о сохранении льгот был внесен 4 сентября и 27-го – принят

Если очень нужно, то можно

Депутаты поддержали инициативу о внесении изменений в статью Закона «Об административных правонарушениях в Тульской области», устанавливающую ответственность за нарушение покоя граждан в жилых домах, детских, лечебно-оздоровительных учреждениях с 22 часов вечера и до 7 утра. Исключение составляло проведение аварийных и спасательных работ, а также любых других, проридиктованных обеспечением безопасности людей или функционированием объектов жизнеобеспечения.

Теперь же из числа правонарушений исключается проведение плановых работ по реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог, что позволит ремонтировать их по ночам и не перекрывать в светлое время суток и без того донельзя загруженные транспортом улицы города, создавая неудобства жителям и перебои в работе общественного транспорта.

котехнологичной продукции гражданского и двойного назначения в организациях оборонно-промышленного комплекса.

Региональные премии в сфере науки и техники – это высшая форма поощрения наших ученых, специалистов и изобретателей за получение выдающихся научных достижений и осуществление важнейших наукоемких разработок. Ранее были учреждены два вида поощрений: три премии Б. С. Стечкина по 200 тысяч рублей каждая – за развитие естественных и технических наук, за разработку и внедрение технологий, техники и материалов, и одна премия имени К. Д. Ушинского в том же размере – за значительный вклад в развитие гуманитарных наук.

– Я благодарен депутатам за активную работу на первом осеннем заседании Думы, – отметил Сергей Харитонов. – Сделать предстоит немало. Совсем скоро начнется обсуждение проекта бюджета области на 2019 год. Уверен, что этот документ сохранит социальную направленность и позволит региону успешно развиваться.

Ситуация



Деньги в копилках работников «Рассвета» появятся после продажи имущества ООО

«Рассвет» в ожидании покупателей

Сергей МИТРОФАНОВ
Геннадий ПОЛЯКОВ

36 миллионов рублей – такую внушительную сумму задолжало ООО «Рассвет» своим 586 сотрудникам. Эти цифры были озвучены на заседании межведомственной комиссии по погашению задолженности по выплате заработной платы и контролю за поступлением в региональный бюджет налоговых платежей.

Напомним, решением Арбитражного суда Тульской области еще от 27 июня 2011-го в отношении предприятия введено конкурсное производство. А летом прошлого года конкурсным управляющим был утвержден Евгений Горбатенко. На заседание МВК он в этот раз явиться не смог, поэтому ответ о неплатежной ситуации в обществе с ограниченной ответственностью пришлось держать заместителю главы администрации города Тулы по финансово-экономической политике Илье Беспалову.

– Общий состав требований кредиторов к предприятию составляет 857 миллионов рублей, – подробно доложил Илья Ильич. – Залоговое обязательство – 17 млн. Долг по уплате одного из банков – порядка 66,2 млн, а по налогам и сборам – почти 15 млн. В ООО уже проведена оценка имущества. 23 июля предприятие вышло на стадию торгов по трем сформированным лотам. Первый лот – это основные здания (их начальная цена – 35 млн), второй – техника (26 тысяч руб.) и третий – действующие очистные сооружения (около 7 млн). Правда, заявок на торги подано так и не было. Поэтому конкурсному управляющему теперь ставит перед собой следующую задачу: постоянно объявлять о реализации имущества, постепенно снижая его стоимость на 5%, и ждать, когда покупатель наконец устроит предлагаемую «Рассветом» цену. Окончательный срок – 23 мая следующего года. Прогнозируется, что как раз к этому сроку цена дойдет до уровня 50% от первоначально объявленной суммы.

Участники межведомственной комиссии уткнулись: сегодня на первом лоту никто интереса не проявляет, хотя ранее некие потенциальные покупатели высказывались, что собираются участвовать в торгах. А вот очистные сооружения готовы купить представители жилищного комплекса «Северная Мыза», птицефабрики «Бибигон» и складского комплекса «Магнит».

– Очистные – это очень важный объект, обслуживающий весь поселок Рассвет, поэтому городская администрация будет пристально следить за процессом его приобретения, – подчеркнул Беспалов. – Сейчас там трудятся шесть человек, получающие зарплату с лота от арендной платы. Ждем предложений потенциальных инвесторов. Мы и сами усиленно занимаемся поиском покупателей этих очистных сооружений. Кстати, на данном этапе заявленную цену лотов считаем достаточно высокой. Евгений Горбатенко как-то говорил нам, что первоначально имуществом «Рассвета» интересовались другие птицефабрики, но потом в АПК технологии шагнули далеко вперед, себестоимость производства снизилась. Соответственно, желающих вкладывать приличные суммы в реконструкцию «Рассвета» пока не наблюдаем.

Министр труда и социальной защиты Тульской области Андрей Филиппов задал вопрос касательно ближайших перспектив очистных сооружений: а не собирается ли городская администрация сама приобрести данный лот? Потребность такая действительно есть, согласился Илья Беспалов, но надо предварительно взвесить все за и против. Нужно, в частности, уяснить: готова ли Тула взять себе объект стоимостью 6,6 миллиона, а потом дополнительно вложить в него еще порядка 40 миллионов рублей, чтобы запустить в эксплуатацию в нынешнем состоянии? А если рассветовские очистные понадобятся вдруг коренным образом переставать, то расходы в этом случае составят уже сотни миллионов. Потому-то город администрация перед столь серьезной покупкой следует выработать стратегическое решение, оценив материальные риски и изучив все возможные альтернативы.

Начальник отдела департамента государственной политики в сфере АПК Екатерина Квасова добавила: областным минсельхозом на протяжении длительного периода активно велись переговоры с потенциальным инвестором – компанией «Краснобор». Однако итог их оказался неутешительным: оборудование «Рассвета» со временем устарело, а значит, покупателю оно оказалось просто ненужным.

Андрей Филиппов резюмировал: уже сейчас следует прикинуть реальные шансы появления покупателя, которые в ходе торгов дождутся падения в два раза первоначальной стоимости имущества «Рассвета».

– Мы понимаем, что вряд ли кто-то захочет взять себе общий объем выставленного на торги имущества ООО, поэтому оно и разделено на три лота, – сказал министр. – Нужно продолжать поиск возможных покупателей даже отдельных лотов. При этом приобретение очистных сооружений необходимо и далее держать на особом контроле.

Конкурс

Рожденные помогать

Нелли ЧУКАНОВА
Павел ЧЕСАЛИН

В Алексине на базе «Ока» состоялся первый обучающий интенсив Всероссийского конкурса «Доброволец России – 2018», собравший около 150 волонтеров со всей страны.

Это авторы 80 лучших проектов, которые в перспективе могут быть реализованы в регионах России. Всего же на конкурс представлено 15 839 заявок.

Программа включает двенадцать проектов, таких как «Вдохновенные искусства», «Вокруг меня», «Волонтерский центр», «Общее дело», «Смелые сердцем», «Уверенные в будущем» и другие. Но больше всего подано заявок по направлениям «Рожденные помогать», «Помощь детям» и «Оберегая сердцем».

Приехавшие на учебу во-



Программа рассчитана на тех, кто творит добро, самостоятельно внедряя социально значимые проекты

лонтеры по зову души и сердца помогают детям, одиноким старикам и инвалидам, молодежи, страдающей наркозависимостью, бездомным животным и многим другим. Сегодня невозможно представить, чтобы без участия добровольцев проводили массовые мероприятия – об-

щественно значимые, культурные, спортивные.

В Тульской области сейчас насчитывается порядка 3 тысяч волонтеров.

Обращаясь к ребятам, министр молодежной политики Юлия Вепринцева зачитала приветственный адрес губернатора.



Авторы лучших проектов могут рассчитывать на то, что их идеи будут воплощены в ряде регионов

– Здесь собрались самые активные представители молодежи, успешно реализующие проекты в своих регионах, – говорится в нем. – В течение трех дней вы обсудите наиболее актуальные вопросы и задачи развития волонтерства, получите новые знания и найдете еди-

номышленников. Уверена, что выработанные в ходе обсуждения идеи будут способствовать укреплению волонтерского движения во всей стране.

Формат конкурса претерпел изменения впервые за восемь лет. Раньше все ограничивалось определением

лучших проектов и награждением. Теперь авторы наиболее эффективных волонтерских инициатив проходят образовательные интенсивы, становятся героями социальной рекламы, смогут тиражировать свои наработки в других регионах.

На первом обучающем курсе эксперты и тренеры работали с лидерами проектов, помогая им выработать менеджерские навыки.

В целом программа акселерации проектов Всероссийского конкурса «Доброволец России – 2018» – это полноценная система обучения лидеров и улучшения технологий реализации проектов, рассчитанная на тех, кто уже самостоятельно воплощает социально значимые инициативы. Состоит она из пяти этапов и включает заочные тренинги-сессии, дистанционные курсы, менторскую работу, поддержку в реализации добровольческих инициатив.

Культура

Тула туристическая



Новый туристический центр открылся в общественном пространстве «Искра»

Софья МЕДВЕДЕВА
Елена КУЗНЕЦОВА

Казанская набережная, музейный квартал, новое общественное пространство «Искра» – это то, что наверняка привлечет в Тулу гостей со всей страны. Конечно, каждый из них может найти в интернете ответы на вопросы о том, что посмотреть в нашем городе. Но вот сориентироваться на месте помогут специальные информационные центры.

Во Всемирный день туризма в Туле недалеко от улицы Металлистов начал работу уже третий в нашем городе такой центр. За его стеклянной дверью гости оружейной столицы смогут получить бесплатную карту города, узнать, где вкусно поесть, заказать экскурсию и, конечно, купить сувениры. Здесь представлены самые известные бренды

региона: тульские гармонь и пряник, филимоновская игрушка, белевская пастила. К слову, консультацию можно получить не только о том, что увидеть в Туле: работники центра подскажут достопримечательности региона в целом.

– Тула всегда славилась своим гостеприимством, – отметила председатель регионального комитета по туризму Лариса Соломатина. – Поэтому наша общая задача – повышать качество услуг, которые мы предоставляем туристам. Открытие информационно-туристического центра позволит еще раз заявить о том, что Тула – это город, где можно интересно проводить время, город с богатой историей и прекрасными гастрономическими брендами. Это очень важно для формирования положительного туристского имиджа столицы области и региона в целом. Новый центр будет работать каждый день с 10 до 20 часов. В честь открытия центра была

организована фотозона «Приглашаем в Тулу» в виде огромной почтовой открытки. Кстати, здесь

же можно было совершенно бесплатно отправить бумажное почтовое отправление. Все, что требовалось, – на-



В международный день туризма здесь можно было подписать и отправить открытку

писать на открытке с брендом «Тула – мастерская России» адрес получателя и опустить его в специальный ящик.

Также в этот день вручили удостоверения и сертификаты, подтверждающие прохождение повышения квалификации в рамках проекта Федерального агентства по туризму «Туробразование». Обучение проходило в рамках федеральной целевой программы по развитию внутреннего и въездного туризма в РФ. В прошлом году его прошли чуть более ста человек, а в нынешнем число слушателей удвоилось – до 207 человек. Обучение было дистанционным – по 17 дисциплинам, среди которых повышение квалификации экскурсоводов и гидов-переводчиков, специфика работы в проведении массовых мероприятий.

В честь праздника в Туле была также презентована пешеходная экскурсия по обновленному историческому центру «Тула. Легенды и факты».

Акция



В Белоусовском парке высадили 13 кленов в честь городов-героев

Аллея городам-героям

Софья МЕДВЕДЕВА

Помнить и чтить подвиги можно по-разному: помогать ветеранам, ухаживать за памятниками и захоронениями, рассказывать о славных страницах истории родной страны подрастающим поколениям. А можно высадить Аллею Славы – своеобразный природный обелиск памяти.

В Белоусовском парке Тулы состоялся региональный этап акции «Школа эколят: островки памяти, мужества и славы», в рамках которой проходит высадка деревьев. Акция направлена на развитие военно-патриотического воспитания подрастающего поколения. Мероприятия стартовали в прошлом году в Волгограде, там же Тула приняла эстафету для участия.

В высадке деревьев поучаствовали школьники, студенты колледжей, волонтеры, юнармейцы. Вместе с ребятами дань памяти предкам отдала министр молодежной политики Тульской области Юлия Вепринцева и министр природных ресурсов и экологии региона Юрий Панфилов.

– Для всех нас такая акция прежде всего – это способ почтить память тех, кто воевал на Великой Отечественной войне, – подчеркнула Юлия Вепринцева. – Такие ак-

ции нужны, ведь это в том числе пример для самых юных туляков. Они смотрят на ребят постарше, которые участвуют в высадке деревьев, и следуют их примеру.

В рамках акции посажено 13 молодых кленов – на каждый город-герой. Новые деревья расположились недалеко от Аллеи Славы. Время для посадки также было выбрано не случайно – именно осенью саженцы принимаются лучше всего. – Сейчас стартовал осенний этап высадки деревьев, – рассказал Юрий Панфилов. – Ежегодно в Тульской области высаживается до миллионов деревьев, в том числе и в рамках различных акций, в которых могут поучаствовать все желающие. Ни одна из них не прошла без участия добровольцев.

После того как деревья были высажены, наш регион передал эстафету акции представителям Калужской области.

Допризывная подготовка

Не нужен нам берег... таиландский

Людмила ИВАНОВА
Сергей КИРЕЕВ

«**Д**има, ну как там, в армии, тяжело?» – «Ну что вы, Наталья Александровна! Такой же лагерь, как наш на Осетре!»

Этот диалог со своим выпускником учителем ОБЖ 39-й тульской школы привела в качестве примера, отвечая на вопрос, есть ли в учебном заведении реальные результаты допризывной подготовки молодежи. Ну а о походах ее подопечные могут говорить до бесконечности!

Дорогами добра

Путешествия по области и родной стране – неотъемлемая часть патриотического воспитания и допризывной подготовки, которые ведутся в этой школе. Сегодня уже трудно представить, чтобы в каникулы ребята не собрали большие рюкзаки и не отправились в далекий путь.

– Когда я только пришла на работу, походы были очень популярны, – рассказывает Наталья Александровна Гордиенко. – К поездам на Кавказ тогда целыми отдельными вагонами юными туристами. Однако потом ситуация изменилась, причем на долгие годы. И только недавно родные просторы снова потянулись мальчишек и девчонок. В последние годы вместе с ребятами мы исколесили полстраны. Были на Алтае, в Восточных Саянах, видели Байкал и Полярный Урал. Эти походы мы организуем совместно с туристическим клубом «Вертикаль», которым руководит Олег Николаевич Карпов. Уже два раза побывали в Крыму, поднялись на гору Фишт Западного Кавказа. Кстати, после прохождения маршрутов 1 и 2 кате-



Школьники с удовольствием осваивают науки «побеждать» и «защищаться»

гории сложности наши ученики получают сертификаты, которые подтверждают сдачу нормативов движения ГТО.

Как правило, в дальние дали подопечные Наталии Александровны отправляются в августе. А чем же занимаются в другие месяцы? В июле, к примеру, в планах у школьников – водные походы, а в первый месяц больших каникул – палаточный лагерь на берегу Осетра.

Наталья Александровна, собирая ребят, сразу предупреждает, что будет тяжело: придется потянуть палатки, нести снаряжение, разводить огонь, и делать это в любую погоду. А еще – спать на земле, кормить комаров и – о ужас! – обходиться без телефонов.

Впрочем, ребята этого не боятся. Бывает и так, что дети наоборот отказываются ехать с родителями на отдых: «Море? Мама, ну какой Таиланд? Летом мы идем с палаткой на Осетре!»

Если родители сомневаются,

Наталья Александровна с удовольствием приглашает их в гости к ребятам. Стоит ли говорить, что мамы и папы, присев у костра под звездным небом, отведав гречки с дымком и наслушавшись песен под гитару, начинают по-другому относиться к путешествиям?

А между тем в такие походы идут с ребятами и бывшие выпускники. Отслужив в армии, многие считают своим долгом вместе с любимым педагогом помочь обустроить лагерь. Ну и, конечно, рассказать о службе. И пока одни вспоминают учения или маршброски, другие, затаив дыхание, слушают старших, пытаясь «примерить» армейские будни.

Гордость Гордиенко

Согласно планам учащиеся 10–11 классов проходят основы военной службы на уроках ОБЖ. Но, готовя ребят к армии, 39-я школа выходит далеко за рамки учеников.

Например, активно сотрудничает с Институтом законодательства и управления Всероссийской полицейской ассоциацией. При поддержке ее руководства на базе школы вот уже четвертый год работает кадетский учебный центр. Вместе с его руководителем полковником полиции в отставке Сергеем Юрьевичем Тикунновым кадеты изучают Конституцию России, право и основы выживания, занимаются строевой и физической подготовкой. А еще – на базе ДОСААФ постигают стрелковое дело, участвуют в соревнованиях, одерживают победы.

Кроме того, вот уже два года учащиеся школы несут Вахту Памяти на Посту № 1, ведут поисковую работу, организуют встречи с ветеранами Великой Отечественной войны и свято хранят

память Героя Советского Союза Алексея Арсентьевича Рогожина, чье имя вот уже несколько лет носит учебное заведение.

Науку побеждать и науку защищаться нельзя представить без медподготовки. Поэтому в помещениях у Наталии Александровны тренажер для проведения реанимации Гоша. Школьники понимают, что эти навыки однажды могут пригодиться в реальности – в семье, на отдыхе, на прогулке. Имея за плечами отличную подготовку, эти ребята точно не растеряются – что и доказали, участвуя недавно в проекте МЧС «Научись спасать жизнь!».

Но если навыки первой помощи в школе прививаются только старшеклассникам, то собирать автомат здесь можно начиная с... пятого класса.

– В месячник оборонно-спортивной работы я выкладываю оружие на парты, и каждый желающий во время перемены может прийти в кабинет ОБЖ и потренироваться, – делится секретами Наталия Александровна. – Мальчишки сначала просто смотрят, потом робко пытаются дотронуться, затем – смелее – разобрать на детали, а после и вообще соревнуются на время. Когда же мы выходим на различные мероприятия, где можно разобрать и собрать АК, взрослые люди приходят в восторг: «Ух ты, как быстро! Где научился?»

Стоит отметить, что школьники отлично усваивают все – и практические навыки, и сложную теорию. Наталии Александровне есть чем гордиться: ее ученики уже стали победителями заключительных этапов Всероссийской олимпиады по ОБЖ в Пятигорске и Иркутске. От кубков и грамот буквально лопатятся школьные полки. А самое главное – выпускники с удовольствием служат в армии.

40% ЮНОШЕЙ идут в армию в первый год после окончания 9-й школы

Прощайте, Леонид Фролович



28 сентября после продолжительной болезни на 81-м году жизни скончался председатель профсоюзного комитета АО «Тулалаша» Леонид Фролович Боярников.

58 лет Леонид Фролович трудился на «Тулалаша», почти тридцать из них возглавлял профсоюзный комитет предприятия. Его отличали высокое чувство гражданской ответственности, принципиальность, уважительное отношение к людям.

Во многом благодаря Боярникову коллективный договор на предприятии стал по-настоящему действенным инструментом регулирования трудовых, социально-экономических и профессиональных отношений между работодателем и коллективом.

Подтверждением его профессионализма могут служить награды. У Л. Ф. Боярникова их немало, в том числе от ВЦСПС и ЦК профсоюза. Леонид Фролович награжден медалями «Ветеран труда», «За доблестный труд», серебряной медалью ВДНХ и другими.

Руководство и трудовой коллектив АО «Тулалаша» приносят искренние соболезнования родным и близким Леонид Фроловича Боярникова. Светлая память о нем надолго сохранится в наших сердцах.

Извещение о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка, а также о согласовании размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков

Кадастровым инженером Киндеевой Татьяной Владимировной (адрес: 300013, г. Тула, ул. Клара Цеткин, д. 4, оф. 503, тел. 8 (4872) 71-65-03, эл. почта: kireevita@mail.ru, № квалификационного аттестата: 71-12-289) проводятся работы по подготовке проекта межевания в связи с образованием трех земельных участков в счет земельных долей из земельного участка с КН[№] 71:19:000000:83 (исходный земельный участок), местоположение: обл. Тульская, р-н Тепло-Огаревский, МО Красногвардейское.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Губарев Сергей Александрович (почтовый адрес: Тульская область, Тепло-Огаревский район, поселок Теплое, ул. Пионерская, д. 25, тел. 89605944050).

Со дня опубликования данного извещения с проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Тула, ул. Клара Цеткин, д. 4, оф. 503 с 8:30 до 12:30 и с 13:30 до 17:00, кроме субботы и воскресенья.

Предложения о доработке проекта межевания земельного участка от заинтересованных лиц, а также обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка от принимаются в срок до 2 ноября 2018 года по адресу: г. Тула, ул. Клара Цеткин, д. 4, оф. 503 с 8:30 до 12:30 и с 13:30 до 17:00, кроме субботы и воскресенья.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка

Заказчик кадастровых работ по подготовке проекта межевания земельного участка Потапова Наталия Викторовна, действующая на основании доверенности (почтовый адрес: 303026 Орловская область, Мценский район, п. Воля, ул. Магистральная, д. 2-а, тел. 8-486-467-42-01), заключившая договор с кадастровым инженером Бурмистровой О. А. (301470, Тульская обл., г. Плавск, ул. Октябрьская, д. 7, e-mail: ooosfega-pl@yandex.ru, тел. 8-487-522-19-46, квалификационный аттестат 71-11-190), извещает о необходимости согласования проекта межевания земельного участка, расположенного в границах к-за «Родина» им. П. И. Илюхина, КН[№] исходного участка 71:17:000000:84, местоположение – Тульская область, Плавский район: 71:17:000000:84:3У1 – 2 297 700 кв. м, РФ, Тульская область, Плавский район, 2000 м на восток от д. Крекшино, ул. Шоссейная, д. 24.

Ознакомиться с проектом межевания можно в течение 30 дней с даты опубликования объявления по адресу: г. Плавск, ул. Октябрьская, д. 7. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка, а также предложения о доработке проекта межевания от остальных участников общей долевой собственности необходимо направлять в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по почтовому адресу: 301470, Тульская обл., г. Плавск, ул. Октябрьская, д. 7, с приложением копий документов о правах на земельный участок

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях (Организатор торгов), г. Тула, ул. Сойфера, д. 16, ОГРН 1097154014154, тел.: 8 (4912) 92-67-74, 92-66-79, 92-64-71, на основании Положения о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, утвержденного Приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 19.12.2016 № 469, руководствуясь Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», сообщает:

1. О проведении вторичных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме предложений о цене:

Лот № 1. Постановление СПИ ОСП Суворовского и Беловского районов УФССП России по Тульской области Ханьковой М.В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 30.08.2018, принадлежащего должнику ООО Агрофирма «Экспресс»:

– пожарное депо на 3 машины, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 192,7 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:18:010210:181, адрес объекта: Тульская область, Суворовский район, д. Зеленино;

– земельный участок, назначение: для эксплуатации здания (пожарное депо на 3 машины), площадь объекта: 1 064 кв. м, кадастровый номер: 71:18:010210:124, адрес объекта: Тульская область, Суворовский район, д. Зеленино, д. 88.

Имущество находится в залоге в ОАО «Россельхозбанк». Начальная цена 580 481 руб. 83 коп. (Пятьсот восемьдесят тысяч четыреста восемьдесят один руб. 83 коп., в т. ч. НДС 18% – 85 650 руб. 93 коп. (Восемьдесят пять тысяч шестьсот пятьдесят руб. 93 коп.), сумма задатка 20 000 руб. 00 коп. (Двадцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 2. Постановление СПИ ОСП Суворовского и Беловского районов УФССП России по Тульской области Ханьковой М.В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 30.08.2018, принадлежащего должнику ООО Агрофирма «Экспресс»:

– коровник 4-рядный на 400 мест, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 3 889,1 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:18:010210:252, адрес объекта: Тульская обл., Суворовский район, д. Зеленино;

– коровник 4-рядный на 200 мест, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 1 649,7 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:18:010210:207, адрес объекта: Тульская обл., Суворовский район, д. Зеленино, д. 86;

– земельный участок, назначение: для эксплуатации зданий, используемых для производства, хранения и первичной обработки сельскохозяйственной продукции, площадь объекта: 89 810 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:18:010401:96, адрес объекта: Тульская область, Суворовский район, д. Зеленино.

Имущество находится в залоге в ОАО «Россельхозбанк». Начальная цена 9 727 107 руб. 60 коп. (Девять миллионов семьсот двадцать семь тысяч сто семь руб. 60 коп.), в т. ч. НДС 18% – 1 239 254 руб. 10 коп. (Один миллион двести тридцать девять тысяч двести пятьдесят четыре руб. 10 коп.), сумма задатка 400 000 руб. 00 коп. (Четыреста тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 3. Постановление СПИ ОСП Суворовского и Беловского районов УФССП России по Тульской области Ханьковой М.В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 30.08.2018, принадлежащего должнику ООО Агрофирма «Экспресс»:

– мехмастерская, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 467,1 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:16:020111:320, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский район, д. Окорково, ул. Молодежная, д. 12;

– склад минеральных удобрений, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 1 866,5 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:16:020111:318, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский район, д. Окорково, ул. Молодежная, д. 13;

– земельный участок, назначение: для эксплуатации жилых зданий (склад минеральных удобрений, мехмастерская), площадь объекта: 13 019 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:16:020101:307, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский район, в 365 м на юго-восток от д. Окорково, ул. 42.

Имущество находится в залоге в ОАО «Россельхозбанк». Начальная цена 9 761 672 руб. 85 коп. (Девять миллионов семьсот шестидесять одна тысяча шестьсот семьдесят два руб. 85 коп.), в т. ч. НДС 18% – 1 403 537 руб. 85 коп. (Один миллион четыреста три тысячи пятсот тридцать семь руб. 85 коп.), сумма задатка 400 000 руб. 00 коп. (Четыреста тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 4. Постановление СПИ ОСП Суворовского и Беловского районов УФССП России по Тульской области Ханьковой М.В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 30.08.2018, принадлежащего должнику ООО Агрофирма «Экспресс»:

– зернохранилище, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 1 284,8 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:16:020111:369, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский район, д. Окорково, ул. Молодежная, д. 14;

– комплекс зерноочистительный, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 908,3 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:16:020111:314, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский район, д. Окорково, ул. Молодежная, д. 16;

– весовая, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 23,7 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:16:020111:315, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский район, д. Окорково, ул. Молодежная, д. 17;

– комплекс зерносушильный (приемник, сушилка), назначение: нежилое здание, площадь объекта: 196,3 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:16:020111:326, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский район, д. Окорково, ул. Молодежная, д. 15;

– земельный участок, назначение: для эксплуатации жилых зданий (зернохранилище, комплекс зерноочистительный, комплекс зерносушильный (приемник, сушилка), весовая), площадь объекта: 12 454 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:16:020101:225, адрес объекта: Тульская обл., Одоевский район, в 330 м на юго-восток от д. 42.

Имущество находится в залоге в ОАО «Россельхозбанк». Начальная цена 11 229 475 руб. 80 коп. (Одиннадцать миллионов двести двадцать девять тысяч четыреста семьдесят пять руб. 80 коп.), в т. ч. НДС 18% – 1 631 148 руб. 30 коп. (Один миллион шестьсот тридцать одна тысяча сто сорок восемь руб. 80 коп.), сумма задатка 450 000 руб. 00 коп. (Четыреста пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 5. Постановление заместителя начальника ОСП Центрального района УФССП России по Тульской области Лавровой Ю.Ю. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 31.08.2018, принадлежащего должнику ООО «Инвстрестрой»: Помещение, назначение: нежилое помещение, площадь объекта: 185,2 кв. м, этаж № 1, кадастровый номер: 71:30:050101:800, адрес объекта: Тульская обл., г. Тула, ул. Советская, д. 17, кв. № 1-6, лит.А; № 1, лит. А1. Имущество находится в залоге в ООО «Профитинвест». Начальная цена 38 916 400 руб. 00 коп. (Тридцать восемь миллионов девятьсот шестидесять тысяч четыреста руб. 00 коп.), в т. ч. НДС 18% – 5 936 400 руб. 00 коп. (Пять миллионов девятьсот тридцать шесть тысяч четыреста руб. 00 коп.), сумма задатка 1 600 000 руб. 00 коп. (Один миллион шестьсот тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 6. Постановление заместителя начальника отдела – заместителя старшего судебного пристава ОСП Кимовского и Куркинского районов УФССП России по Тульской области Сиухиной Л.Н. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 05.09.2018:

– принадлежащего на праве собственности Трофимову Н.В.: Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: для производственных целей, площадь объекта: 30 500 кв. м, кадастровый номер: 71:11:010301:14, местоположение объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 220 м от ориентира по направлению на северо-восток; адрес ориентира: Тульская область, Кимовский район, д. Новоселки, д. 17. Обременение: аренда, срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 23.11.2010 на 49 лет, лицо в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: ООО «Пронская производственная компания», основание государственной регистрации: договор аренды от 19.05.2010 № 2-Б;

– принадлежащего на праве общей долевой собственности Трофимовой Т.В. (1/2 доли в праве), Трофимову Н.В. (1/2 доли в праве). Нежилое здание-цех производства пищевых компонентов, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 823,6 кв. м, кадастровый номер: 71:11:010304:269, адрес объекта: Тульская область, Кимовский район, д. Новоселки;

– принадлежащего на праве общей долевой собственности Трофимовой Т.В. (1/2 доли в праве), Трофимову Н.В. (1/2 доли в праве). Здание – нежилой корпус, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 626,6 кв. м, кадастровый номер: 71:11:010304:270, адрес объекта: Тульская область, Кимовский район, д. Новоселки.

Имущество находится в залоге в ОАО «Россельхозбанк». Начальная цена 18 99 851 руб. 50 коп. (Восемнадцать миллионов сто девяносто девять тысяч восемьсот пятьдесят один руб. 50 коп.), без НДС, сумма задатка 900 000 руб. 00 коп. (Девятьсот тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 7. Постановление заместителя начальника отдела – заместителя старшего судебного пристава ОСП Центрального района УФССП России по Тульской области Лавровой Ю.Ю. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 31.08.2018, принадлежащего на праве общей совместной собственности Амельчевой Е.В., Амельчеву М.Н.: Квартира, назначение: жилое, площадь объекта: 56 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:30:090402:303, адрес объекта: Тульская обл., г. Тула, п. Скуратовский, п. Победа, ул. Володарского, д. 16, кв. 2. Согласно домового (поквартирного) книге для регистрации граждан, проживающих в д. 16, кв. 2, по ул. Володарского, в квартире зарегистрированы и проживают физические лица, в т. ч. несовершеннолетние. Имущество находится в залоге в ПАО Банк ВТБ 24. Начальная цена 1 122 680 руб. 00 коп. (Один миллион сто двадцать две тысячи шестьсот восемьдесят руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка 50 000 руб. 00 коп. (Пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 8. Постановление СПИ ОСП Пролетарского района УФССП России по Тульской области Мельникова Н.В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 04.09.2018, принадлежащего должнику Дьякову В.С.: Помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь объекта: 50,4 кв. м, этаж № 3, кадастровый номер: 71:30:030816:5382, адрес объекта: Тульская обл., г. Тула, Пролетарский район, ул. Вильямса, д. 26, кв. 189. Согласно справке ОАО фирма «ЭМС» № 1/20 от 31.01.2018 в квартире зарегистрированные лица отсутствуют. Имущество находится в залоге в АО «ДОМ.РФ». Начальная цена 1 705 408 руб. 72 коп. (Один миллион семьсот пять тысяч четыреста восемь руб. 72 коп.), без НДС, сумма задатка 80 000 руб. 00 коп. (Восемьдесят тысяч руб. 00 коп.).

II. О проведении первичных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме предложений о цене:

Лот № 9. Постановление СПИ ОСП Ефремовского и Каменского районов УФССП России по Тульской области Бурмировой И.В. о передаче арестованного имущества на торги от 09.08.2018, принадлежащего должнику Бехудовой А.Ф.: Земельный участок, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь объекта: 4 052 кв. м, кадастровый номер: 71:08:040110:30, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Тульская обл., Ефремовский район, д. Прудки. Имущество находится в залоге в Микрокредитной компании, Тульский областной фонд поддержки малого предпринимательства. Начальная цена 1 007 802 руб. 28 коп. (Один миллион семь тысяч восемьсот два руб. 28 коп.), без НДС, сумма задатка 50 000 руб. 00 коп. (Пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 10. Постановление СПИ ОСП Киреевского района УФССП России по Тульской области Кузнецовой М.В. о передаче арестованного имущества на торги от 11.08.2018, принадлежащего должнику Митиной И.Н.: Помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, этаж № 2, площадь объекта: 42,9 кв. м, кадастровый номер: 71:12:040307:1067, адрес объекта: Тульская обл., Киреевский р-н, г. Киреевск, ул. Школьная, д. 2, кв. 12. Согласно справке МКУ «Городское хозяйство» МО г. Киреевск Киреевского района от 06.08.2018 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица, в т. ч. несовершеннолетние. Имущество находится в залоге в ООО «Пром-Торг». Начальная цена 851 200 руб. 00 коп. (Восемьсот пятьдесят одна тысяча двести руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка 400 000 руб. 00 коп. (Сорок тысяч руб. 00 коп.).

Подача заявок осуществляется по рабочим дням по предварительной записи с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 с 2 октября 2018 г. по 19 октября 2018 г. по следующему адресу: г. Рязань, ул. Держинского, д. 14-б, каб. № 3, 5. Подведение итогов приема заявок 25 октября 2018 г. в 15.00. Торги состоятся 25 октября 2018 г. в 12.00 по адресу: г. Тула, ул. Сойфера, д. 16, каб. № 200. Подведение результатов торгов 25 октября 2018 г. Заключение договора купли-продажи по результатам торгов в течение пяти дней с момента внесения покупной цены.

Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение срока, указанного в протоколе о результатах торгов, сумму, за которую данным лицом куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические, физические лица, внесшие задаток на счет, указанный в извещении, и представившие следующие документы:

- 1) заявку в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе с двух сторон). Форма заявки размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru;
- 2) предложение о цене в запечатанном конверте. Предлагаемую стоимость имущества указывать цифрами и прописью. В случае расхождения приоритет за прописным выражением стоимости;
- 3) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка;
- 4) физические лица дополнительно представляют:
 - копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя;

– нотариально заверенное согласие супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги (в случаях, установленных законом);

– доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, если заявка подается представителем заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности;

– копии всех страниц документа, удостоверяющего личность доверенного лица, в случае если от имени заявителя действует доверенное лицо.

Юридические лица/индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

– надлежащим образом оформленные и заверенные копии учредительных документов, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о государственной регистрации юридического лица/индивидуального предпринимателя, изменений к учредительным документам заявителя;

– документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в торгах должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

– копии всех страниц документа, удостоверяющего личность лица, действующего от имени заявителя;

– решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копии такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора является крупной сделкой;

– надлежащим образом оформленную и заверенную копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее месяца до даты подачи заявки на участие в торгах;

– копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя;

5) опись представленных документов и материалов, подлинная заявитель или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе, а в случае необходимости – на одном листе с двух сторон). Форма описи размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru;

6) иные документы в соответствии с законодательством РФ. Иностранцы юридические лица представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Иностранцы физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Документ, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык. Документ, исполненные карандашом, а также содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются. Лицо, подающее заявку, должно иметь документ, удостоверяющий личность. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета торгов (лота). Заявки подаются заявителем (лично или через своего полномочного представителя) одновременно с прилагаемым комплектом документов и принимаются организатором торгов в установленный извещением срок. Не допускается представление дополнительных документов к поданным ранее вместе с заявкой. Заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других заявок. На каждом экземпляре заявки и описи уполномоченным лицом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, не принимаются.

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача заявителем заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится одним платежом в валюте РФ по следующим реквизитам: УФК по Тульской области (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях) л/с 05661А19900), ИНН 7106510491, КПП 710601001, БИК 047003001 ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА р/с 40302810500001000005, и должен поступить на указанный счет не позднее даты, предшествующей дате подведения итогов приема заявок. Назначение платежа: «Задаток на участие в торгах ____ 2018 г. лот № ____ Должник ____».

В случае нарушения заявителем настоящего порядка внесения задатка при его перечислении на счет организатора торгов, в т. ч. при неверном указании реквизитов платежного поручения, неверной сумме задатка, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается заявителю по реквизитам платежного поручения.

В случае если заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, задаток возвращается в установленный законодательством срок.

В случае если заявитель не будет допущен к участию в торгах задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты оформления аукционной комиссией протокола рассмотрения заявок и допуска претендентов к участию в торгах.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня принятия аукционной комиссией решения об объявлении торгов несостоявшимися.

В случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатора торгов от заявителя уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола о результатах торгов.

В случае отмены торгов по продаже имущества задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатора торгов соответствующих документов.

Задаток возвращается организатором торгов путем перечисления суммы внесенного задатка на счет, с которого был перечислен задаток.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение срока, указанного в протоколе о результатах торгов, сумму, за которую данным лицом куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические, физические лица, внесшие задаток на счет, указанный в извещении, и представившие следующие документы:

- 1) заявку в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе с двух сторон). Форма заявки размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru;
- 2) предложение о цене в запечатанном конверте. Предлагаемую стоимость имущества указывать цифрами и прописью. В случае расхождения приоритет за прописным выражением стоимости;
- 3) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка;
- 4) физические лица дополнительно представляют:
 - копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя;

– нотариально заверенное согласие супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги (в случаях, установленных законом);

– доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, если заявка подается представителем заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности;

– копии всех страниц документа, удостоверяющего личность доверенного лица, в случае если от имени заявителя действует доверенное лицо.

Юридические лица/индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

– надлежащим образом оформленные и заверенные копии учредительных документов, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о государственной регистрации юридического лица/индивидуального предпринимателя, изменений к учредительным документам заявителя;

– документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в торгах должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

– копии всех страниц документа, удостоверяющего личность лица, действующего от имени заявителя;

– решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копии такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора является крупной сделкой;

– надлежащим образом оформленную и заверенную копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее месяца до даты подачи заявки на участие в торгах;

– копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя;

5) опись представленных документов и материалов, подлинная заявитель или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе, а в случае необходимости – на одном листе с двух сторон). Форма описи размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru;

6) иные документы в соответствии с законодательством РФ. Иностранцы юридические лица представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Иностранцы физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Документ, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык. Документ, исполненные карандашом, а также содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются. Лицо, подающее заявку, должно иметь документ, удостоверяющий личность. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета торгов (лота). Заявки подаются заявителем (лично или через своего полномочного представителя) одновременно с прилагаемым комплектом документов и принимаются организатором торгов в установленный извещением срок. Не допускается представление дополнительных документов к поданным ранее вместе с заявкой. Заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других заявок. На каждом экземпляре заявки и описи уполномоченным лицом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия.

сывается протокол о результатах торгов. Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение срока, указанного в протоколе о результатах торгов, сумму, за которую данным лицом куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

Внесенный задаток не возвращается и направляется в доход бюджета организатора торгов в случае, если заявитель, признанный победителем торгов:

– уклонится от подписания протокола о результатах торгов;

– уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества в срок, установленный подписанным протоколом о результатах торгов;

– уклонится от подписания договора купли-продажи в установленный срок;

– уклонится от фактического принятия имущества.

Заявитель не допускается к участию в торгах, если:

а) представленные документы не подтверждают право заявителя быть покупателем в соответствии с законодательством РФ. Обязанность доказать свое право на участие в торгах возлагается на заявителя;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанные в извещении о проведении торгов, либо документы оформлены с нарушением требований законодательства РФ и извещения о проведении торгов;

в) заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет организатора торгов.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение заявителем задатка, является выписка с лицевого счета организатора торгов.

Заявитель приобретает статус участника торгов с момента подписания членами аукционной комиссии протокола рассмотрения заявок и допуска претендентов к участию в торгах. Для участия в торгах участник торгов обязан зарегистрироваться в журнале регистрации участников в день проведения торгов за 30 минут до начала торгов по адресу проведения торгов. Присутствие на торгах обязательно.

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

– заявки на участие в торгах поданы менее двух лиц;

– на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов;

– из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;

– лицо, выигравшее торги, не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов. В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене – победителем торгов становится участник, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ.

Организация и расходы по регистрации перехода права собственности возлагаются на покупателя. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. В торгах не могут участвовать лица, указанные в ст. 449.1 ГК РФ.

Ознакомиться с образцом договора купли-продажи можно на сайте торгов www.torgi.gov.ru. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством РФ. Получить дополнительную информацию можно по тел.: 8 (4912) 92-67-74, 92-66-79, 92-64-71 (г. Рязань) или по адресу проведения торгов.

III. Об аннулировании результатов торгов от 30 августа 2018 г. по продаже арестованного имущества по лотам № 4, 5, 6 в связи с уклонением победителя торгов от исполнения обязательств по оплате имущества должника Алдоши