



Главное

Алексей Дюмин: Не искать оправданий, но находить решения

✦ Арсений АБУШОВ,
Сергей МИТРОФАНОВ,
Людмила ИВАНОВА
✦ Сергей КИРЕЕВ

Инициатива, эффективность, ответственность – три кита, на которых впрямь должна строиться работа каждого чиновника в регионе, вне зависимости от ранга. Повысить эффективность правительства и всей системы управления областью – одна из ключевых задач, поставленных Алексеем Дюминым в послании депутатам областной Думы и жителям региона. В документе подведены итоги 2018 года и намечены перспективы на 2019-й. Пятидесятипятиминутную речь главы области, в которой были охвачены практически все сферы жизни, аплодисменты прерывали 17 раз.

Новые возможности

Неизменно – вот уже в третий раз – оглашая послание, губернатор ставит во главу угла человеческий капитал, а своим приоритетом называет улучшение качества жизни людей. На эту цель работает программа социально-экономического развития до 2021 года. Год назад, говоря о ее реализации в послании-2018, Дюмин пояснил, что масштабность программы и ее ключевой посыл по созданию комфортной среды для жителей области «дают возможность смотреть дальше формальной даты ее завершения».

Слова в определенном смысле оказались пророческими, поскольку в мае этого года президент Владимир Путин подписал так называемый суперуказ о национальных целях и проектах до 2024 года. Программа СЭР Тульской области, интегрированная в федеральный проект, приобретает дополнительный импульс.

– С началом национальных проектов мы получаем новые возможности для роста, – замечает губернатор.

12,3
МЛРД ₺
заложено
в бюджете-2018
на соцподдержку

По сути, многие программы, реализуемые в регионе, трансформируются в национальные проекты. Так, в 2019 году «Безопасные и качественные дороги» будет переформатирована в куда как более масштабный формат «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Кратко его уже нарекли БКД 2.0. Включиться в него смогут не только все субъекты страны, но и все районы регионов, вне зависимости от того, участвовали ли они в проекте предыдущих лет. И Алексей Дюмин ставит задачу входить в нацпроекты, что называется, по максимуму, ведь это сулит большой куш для области.

– Софинансирование региона в национальных проектах предусмотрено в соотношении 4 процента к 96 процентам федерального бюджета. Для нас это перспективно и выгодно, такие возможности не



Глава региона отметил, что начатые в последние годы проекты по развитию области синхронизированы с Указом Президента России от 7 мая 2018 года

обходимо использовать в полном объеме. Все направления работы просчитаны и имеют под собой бюджетное основание. В области реализуется 30 государственных программ – это 95 процентов расходных статей бюджета. Программный подход позволяет нам оценивать эффективность использования финансовых средств. 31 октября я подписал и внес в областную Думу законопроект о бюджете Тульской области на 2019 год. Это результат большой работы правительства совместно с депутатами, муниципальными органами. И сегодня я прошу депутатов областной Думы внимательно изучить и поддержать наши предложения, – обратился к областным парламентариям руководитель региона.

Люди – превыше всего

Реализуя большие проекты, важно не упустить главного – не забывать, для кого все это делается: для простых людей, жителей Тульской области. И об этом губернатор настоятельно рекомендует помнить региональному правительству в целом и каждому министру в частности. То же самое касается и глав местных администраций.

В послании-2019 Алексей Дюмин увязывает эффективность работы чиновников с динамикой обращений граждан, касающихся их сфер ответственности.

– Количество жалоб – маркер состояния дел в ваших отраслях. Следите и принимайте меры, – ставит на вид подчиненным глава региона. – Наша задача – повысить эффективность работы правительства, всей системы управления областью. Этого требуют и время, и новые вызовы, и актуальные проблемы. Развитие технологий, с одной стороны, ускоряет коммуникации, с другой – формирует новые требования граждан к качеству услуг, взаимодействию

с властью. И правительство должно отвечать этим требованиям, не закрывая глаза на системные проблемы, которые мешают нам двигаться вперед. Это инертность, частое несоблюдение сроков и обязательств – по дорогам, строительству социальных и инфраструктурных объектов, качеству работ.

416
КВАРТИР
предоставлено
детям-сиротам
в 2018 году

Безусловно, причины могут быть как субъективные, так и объективные. Но кто хочет решать задачу – ищет способ, а кто не хочет – ищет оправдание.

Оперативно делать выводы и находить решения проблем, пусть даже нестандартные. Такой формат глава региона только приветствует и призывает не бояться проявлять инициативу.

Говоря о жалобах, губернатор замечает, что каждое четвертое обращение касается сферы ЖКХ. А еще растет число недовольств работой застройщиков.

– Поручая правительство Тульской области усилить работу в этих сферах. Необходимо осуществлять постоянный контроль, диалог с застройщиками, искать решения по их поддержке. А если есть нарушения – незамедлительно реагировать, используя все инструменты, которые у нас есть, в том числе – привлекая силовые структуры, – делает ремарку глава региона.

При этом почти вдвое сократилось количество обращений по жилищным вопросам, что, по мнению руководителя области, связано со значительно возросшим объемом предоставления жилья детям-сиротам.

– В текущем году мы предоставили 416 квартир, заложив на это более 670 миллионов рублей. И на 2019-й еще столько же. За 5–6 лет мы рассчитываем закрыть накопившуюся очередь и перейти к предоставлению жилья детям-сиротам в плановом порядке, – дает прогноз Дюмин.

Также существенно – в разы – сократилось число жалоб на благоустройство городов и поселков. И пусть проблема уборки мусора по-прежнему актуальна, но даже по этому поводу нареканий от жителей области становится меньше.

– В отдельных местах начали работу региональные операторы, и там уже заметен положительный сдвиг. Но вопросов по этой теме еще много. В следующем году, с началом полноценной работы региональных операторов, качество оказания услуг по обращению оказания услуг по обращению о твердых коммунальных отходах должно повыситься. Увеличится объем средств, направляемых на развитие системы обращения с ТКО, будут созданы новые объекты по их переработке,

приглашает людей к диалогу. В послании губернатор не призывает к этому, а обязывает каждого, «кто занимает государственную или муниципальную должность», постоянно взаимодействовать с жителями.

– Сегодня от исполнительной власти общество ждет внимания не только к проблемам, но и к мнению, к голосу граждан. Надо полагаться на активных, инициативных, неравнодушных людей. И здесь я хотел бы особо отметить наши волонтерские движения, общественников-активистов. Они – наша опора и реальный голос общества. И таких людей у нас десятки тысяч, – заключает Алексей Дюмин и напоминает собранвшимся, что нынешний год в стране объявлен Годом добровольца. – В регионе действует 165 волонтерских организаций.

Другой реальной общественной силой губернатор называет территориальные общественные самоуправления и сельских старост. Сегодня в регионе старост больше тысячи человек. И от них ждут активности и инициатив, которые способствовали бы организации нормальной, комфортной жизни на местах – в каждом дворе, доме, подъезде. Суть ведь не в бездейственном ожидании лучшей доли, а в том, что все в руках самих граждан. Осознать, понять и принять эти принципы как раз и призван институт сельских старост – самая близкая к народу власть.

– После принятия областного закона о сельских старостах этот институт должен заработать с новой силой. Необходимо быть с ними в постоянном диалоге, и вести его должны все профильные министерства и ведомства, – делает акцент губернатор.

Продолжая разговор о взаимодействии власти и общества, губернатор анонсирует новую систему оценки эффективности работы глав администраций муниципалитетов.

Впрочем, ныне не только жалоб ждут от населения. Власть

3,5
МЛРД ₺
запланировано
в 2019 году на ремонт
и содержание
региональных дорог

отвечающие современным технологическим требованиям. Продолжится работа по рекультивации полигонов, – анонсирует мероприятия ближайшей перспективы губернатор.

Иными словами, прямые каналы связи с областной властью наглядно демонстрируют свою эффективность.

Впрочем, ныне не только жалоб ждут от населения. Власть

Валерий Шерин, председатель правительства Тульской области:

– Губернатор в своем послании озвучил три ключевых принципа – инициатива, эффективность, ответственность. Кроме того, у Алексея Дюмина есть еще один базовый принцип, по которому он выстраивает свою работу на протяжении всей профессиональной деятельности: все обещанное должно быть выполнено.

В своем послании глава региона много обращался к цифрам, заложенным в проекте закона о региональном бюджете на 2019 год и последующие периоды. Это значит, что прозвучали не лозунги и какие-то абстрактные идеи, а продуманные и просчитанные предложения, которые укладываются в региональные программы, а они в свою очередь скорректированы в соответствии с указами президента, озвученными в мае текущего года.

Ключевым посылом стал ориентир на людей. Вся базовая стратегия государственно-муниципального управления выстраивается вокруг бережного отношения к человеку, в данном случае к жителю Тульской области. К примеру, глава региона подчеркнул, что можно много говорить о развитии здравоохранения, но без больших инфраструктурных проектов, без закупки нового медицинского оборудования, без полноценного лекарственного обеспечения ситуацию в здравоохранении не изменить. И сегодня в послании прозвучала информация о конкретных действиях, которые приведут к модернизации и улучшению здравоохранения.

Все, что касается нашего образования, тоже зиждется на базовых понятиях: выявлении, сопровождении, трудоустройстве, удержании на малой родине. Это тоже ключевые задачи, которые стоят перед правительством области.

Ну а вопросы экономического развития и устойчивый экономический рост – это именно та основа, которая позволяет заниматься социальной составляющей.

В сбалансированном послании мы увидели понятные цели. Как руководитель областного правительства, для себя я отметил конкретные задачи, над которыми предстоит трудиться. Таким образом, будет выстроена планомерная работа, имеющая полноценное бюджетное основание. А это дает возможность полагать, что все обещанное будет выполнено.

Вячеслав Федорищев, первый заместитель губернатора Тульской области:

– С одной стороны, в своем послании губернатор Алексей Дюмин поставил новые цели. С другой – он подтвердил, что самый главный курс – программа развития региона до 2021 года – остается прежним. Вместе с тем за последний год были введены новые федеральные инструменты поддержки в развитие указа Президента России в мае 2018-го. В этой связи мы свои планы пересмотрели с точки зрения уточнения, как еще мы можем решать те задачи, которые перед нами поставлены. В части экономики задача абсолютно понятная: нам нужно все наши предприятия – и крупные, и средние, и малые – поддерживать, с тем чтобы они создавали больше рабочих мест и платили больше налогов в бюджет Тульской области и наших муниципалитетов. По каждому из направлений, связанных с указанными предприятиями, – индивидуальная дорожная карта, индивидуальный подход. Что касается крупных предприятий, то работа завязана на основном на федеральные институты развития и министерства. Здесь сказывается точечная поддержка. В частности, создавался такой инструмент, как Фонд развития промышленности, который появился в Тульской области по инициативе губернатора и успешно работает. Этот фонд уже начал выдавать льготные кредиты под 1 процент предприятиям ОПК на диверсификацию. Это один из приоритетов, над которым мы сегодня будем работать. Кроме того, сформулирована первоочередная задача по развитию ОЭЗ «Уловая», которой уже два года. Она была признана самой динамично развивающейся областью экономической зоной из всех, которые созданы на территории России. Наша задача – развивать и приумножать этот результат. Должны быть привлечены новые инвесторы – как отечественные, так и иностранные. Переговоры уже ведутся. И в конце года мы увидим новых предпринимателей. Кроме того, необходимо инфраструктурно развивать ОЭЗ. По многим направлениям мы активно работаем и, по поручению губернатора, будем углублять сотрудничество с Минэкономразвития РФ.

– Сегодня от исполнительной власти общество ждет внимания не только к проблемам, но и к мнению, к голосу граждан. Надо полагаться на активных, инициативных, неравнодушных людей. И здесь я хотел бы особо отметить наши волонтерские движения, общественников-активистов. Они – наша опора и реальный голос общества. И таких людей у нас десятки тысяч, – заключает Алексей Дюмин и напоминает собранвшимся, что нынешний год в стране объявлен Годом добровольца. – В регионе действует 165 волонтерских организаций.

Другой реальной общественной силой губернатор называет территориальные общественные самоуправления и сельских старост. Сегодня в регионе старост больше тысячи человек. И от них ждут активности и инициатив, которые способствовали бы организации нормальной, комфортной жизни на местах – в каждом дворе, доме, подъезде. Суть ведь не в бездейственном ожидании лучшей доли, а в том, что все в руках самих граждан. Осознать, понять и принять эти принципы как раз и призван институт сельских старост – самая близкая к народу власть.

– После принятия областного закона о сельских старостах этот институт должен заработать с новой силой. Необходимо быть с ними в постоянном диалоге, и вести его должны все профильные министерства и ведомства, – делает акцент губернатор.

Продолжая разговор о взаимодействии власти и общества, губернатор анонсирует новую систему оценки эффективности работы глав администраций муниципалитетов.

Впрочем, ныне не только жалоб ждут от населения. Власть

Марина Левина, заместитель председателя правительства Тульской области:

– Прежде всего важно то, что в послании сделан акцент на стабильность в предоставлении льгот и социальных гарантий, а также на выполнение принятых социальных обязательств. Время идет, появляются новые вызовы, на них надо своевременно реагировать, а значит, только в диалоге с населением и социальными институтами надо подходить к необходимости актуализации действующих мер. Эта работа начата, и ее необходимо продолжить – последовательно, системно, без спешки, аргументированно. Сделан акцент и на необходимость поиска новых подходов, формирования новых программ и проектов, методов решения для нас очень трудной проблемы демографического развития. Демографический дисбаланс налицо. И сегодня устоявшимися, традиционными методами решить проблему невозможно. Нужна актуализация. Так, по поручению губернатора началась реализация проекта «Мужское здоровье». Мы видим первые и вместе с тем конкретные шаги и достижения – значит, проект надо развивать, поддерживать выход на предприятия, на масштабные акции. Если сегодня не удастся добиться того, чтобы каждый гражданин своевременно заявил о том или ином недуге, позаботился о своем здоровье, – значит надо об этом напомнить, создать все условия.

ПОЗДРАВЛЯЕМ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ

16 ноября
депутата Тульской областной Думы
Михаила Николаевича ТЕСОВА.

ИМЕНИННИКИ

Георгий, Илья, Иосиф, Осип, Светлана.

ПОСМОТРИ НА НЕБО!

Восход Солнца – 08.00, заход – 16.28, долгота дня – 08.27. Восход Луны – 14.28, заход Луны –.

НЕБЛАГОПРИЯТНЫЕ ДНИ И ЧАСЫ

17 (10.00–12.00); 21 (11.00–12.00); 23 (13.00–15.00).

☀	ПОГОДА В ТУЛЕ		€
	Сегодня, 16 ноября –7 0°C	Завтра, 17 ноября –8 +2°C	
			ЦБ РФ (16.11.2018)
			Доллар 66,62
			Евро 75,54

КАНАЛЫ СВЯЗИ С ПРАВИТЕЛЬСТВОМ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

8-800-200-71-02
ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ ГУБЕРНАТОРА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
ЕЖЕДНЕВНО С 8.00 ДО 20.00 (ЗВОНОК БЕСПЛАТНЫЙ)

ЭЛЕКТРОННАЯ ПРИЕМНАЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
TULAREGION.RU/LIVE/ASK
ФОРУМ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
FORUM.TULAREGION.RU

ОФИЦИАЛЬНЫЕ АККАУНТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ
vk.com/tularegion71
instagram.com/tularegion71
twitter.com/tularegion71
facebook.com/tularegion

Главное

Алексей Дюмин: Не искать оправданий, но находить решения

2 Задача нововведения – повысить качество взаимодействия и оперативности реагирования на проблемы. – Такую установку в своем послании дал президент: «Чиновники всех уровней должны быть заинтересованы в росте своей эффективности и быть жестко нацелены на получение конкретного результата. Именно в такой логике нужно перестроить всю систему государственной службы», – процитировал слова Владимира Путина Алексей Дюмин.

Знак качества

– Качество жизни – понятие емкое и многогранное. Это и комфортное жилье, и профессиональная востребованность, и дороги, и ЖКХ, и образование, и медицина, и облик наших городов и поселков, – отметил глава региона, оглашая послание-2017. Сегодня к этому перечню он добавляет и безопасность. И пусть год еще не завершен, но словикам уже можно поставить в заслугу снижение уровня преступности в регионе. Как и сокращение числа инцидентов техногенного характера – спасателям.

– Значительно повысилась эффективность работы служб быстрого реагирования – МЧС, ресурсоснабжающих организаций, скорой помощи. Во многом это следствие информатизации, создания единых центров управления – таких как Центр медицины катастроф, – говорит Дюмин.

Наводит порядок и в сфере землепользования. Немалую роль здесь играет внедренная система «Геоскан», благодаря чему муниципальный земельный контроль становится год от года эффективнее. – Точнее поставлена работа по выявлению земель, используемых по нецелевому назначению. Ситуация, когда самовольно занятый участок на окраине города не мог быть обнаружен, давно в прошлом. Сразу скажу: наша задача – не закрыть чей-то бизнес, а вывести его из тени. Дать ему возможность жить и процветать в легальном поле.

Не остались без внимания вопросы некорректной и спорной кадастровой оценки. Проблема общая для всей страны. Изменено федеральное законодательство, и теперь новую кадастровую оценку будут проводить государственные оценщики. Это позволит повысить ее качество, – поясняет Дюмин.

Впрочем, не стыдно губернатору и про другие составляющие качества жизни повести речь. На соцподдержку в прошлом году потрачено 11,2 миллиарда рублей, а в этом заложено рост до 12,3 миллиарда.

Область выполняет все свои социальные обязательства, – рапортует губернатор. – Обеспечивается своевременная индексация зарплат работников бюджетной сферы, социальных выплат. Задачи по повышению оплаты труда работников социальной сферы, поставленные майскими указами президента, выполнены.

Алексей Геннадьевич замечает, что в области широкая система социальной поддержки – более 90 мер, но некоторые из них откровенно устарели, утратили значимость. Потому в текущем году их актуализируют.

– Но резкие движения в этом вопросе ни к чему: изменения будут постепенными и обоснованными, – обещает он. – Учитывая объективные условия – демографический дисбаланс, невысокую рождаемость, – региональному правительству необходимо находить новые инструменты исправления ситуации. В неизменном приоритете у нас – поддержка первых рождений, семей с детьми. Более 62 тысяч семей получают социальную помощь.



Алексей Дюмин: реализует большие проекты, важно не забывать, для кого все это делается, – для жителей Тульской области

В Туле идет возведение двух корпусов детской областной клинической больницы. Строительство намечено завершить в будущем году, на что запланировано более полумиллиарда рублей.

В 2019-м должно начаться и возведение перинатального центра.

Но и старшее поколение не должно чувствовать себя одиноким. Помимо улучшения условий – после капремонта в этом году открыты стационары в Волове и Туле, обновлены условия жизни еще в 10 таких учреждениях, – регион в числе первых осваивает новые системы долгосрочного ухода за пожилыми людьми.

– Система предполагает целый комплекс мер – от подготовки специалистов патронажной службы и создания инфраструктуры по уходу за пожилыми людьми до школ родственного ухода. В конечном итоге цель – улучшить качество их жизни, укрепить связь между поколениями, – поясняет Дюмин.

О медицине – подробнее

Медицина должна быть по-настоящему доступной. Год назад Алексей Дюмин анонсировал перемены в сфере здравоохранения. В первую очередь речь шла об управлении отраслью, создании более комфортной среды для пациентов и врачей, обеспечении эффективных результатов работы медицины.

– Проект «Бережливая поликлиника» прошел пилотный этап и внедряется в 11 медицинских учреждениях. Важная задача на 2018 год – повысить качество работы скорой помощи, в частности, уменьшить время бригад в пути на экстренные вызовы до 20 минут, – расставляет приоритеты в декабре 2017 года глава региона.

В ноябре 2018-го Алексей Геннадьевич констатирует, что в поликлиниках становится меньше очередей, а новые принципы организации работы до конца года будут реализованы в 34 медучреждениях.

– Проект «Бережливая поликлиника» дает результат. Будем внедрять его повсеместно, а если потребуется – вносить коррективы с учетом мнения жителей и медицинских работников, – замечает он.

Другой важнейший итог работы по наведению порядка в здравоохранении – существенное сокращение среднего времени ожидания скорой на ДТП. Теперь время в пути медбригад ниже нормативных показателей. Губернатор замечает, что это один из лучших показателей в России.

– Улучшено качество оказания скорой помощи – бригады оснащены планшетами, всегда на связи с центром управления и приезжают к пациенту, уже зная его исто-

рию болезни, – продолжает руководитель области. – Во многом улучшения достигнуты благодаря централизации службы, созданию единой диспетчерской на базе Территориального центра медицины катастроф. Нашим опытом заинтересовались другие регионы.

59
Тыс. ₹
средняя зарплата
врача в области

Особое внимание – профи-



Речь главы области длилась 55 минут

лактике. Помимо программ диспансеризации, скрининговых исследований, туляки хорошо восприняли программу «Мужское здоровье».

– Только за 9 месяцев на базе мобильного медицинского комплекса выездные бригады обследовали более 6 тысяч мужчин, – приводит последнюю статистику Алексей Дюмин. – Медицина сама пришла к людям, и на это есть отклик. Проект надо развивать, масштабировать.

Впрочем, и сами медики не останутся без внимания властей. По словам Алексея Дюмина, в регионе продолжает выплачивать единовременные компенсации врачам-новобранцам на селе и фельдшерам скорой помощи. Хотя и на зарплатах жаловаться медикам сегодня не приходится. Они растут по всем категориям основного медперсонала.

– Сегодня средняя зарплата врача в области – 59 тысяч рублей. Год назад была около 48 тысяч. За профессиональные кадры нужно бороться. Использовать все инструменты для того, чтобы привлечь и удержать. Такое поручение правительству дано, – говорит Дюмин и переходит к одной из самых острых проблем Тульской области – онкологической ситуации. Он анонсирует серьезные пре-

образования в этом сегменте. В сентябре стартовал проект «Онкопатруль71», а в октябре начал работу маммологический центр. Кроме того, создается пять амбулаторных онкоцентров в рамках единой структуры.

– Такое объединение позволяет значительно повысить качество медицинской помощи. Предусмотрено финансирование на приобретение необходимых лекарственных препаратов. Мы намерены и далее повышать ассигнования на эти нужды. Из бюджета на 2019 год выделяется 200 миллионов рублей на лекарственную помощь онкобольных. А из 238 миллионов рублей, выделяемых на новое медицинское

оборудование, большая часть – по профилю онкологии, – поясняет глава региона, делая ремарку о необходимости таких мер.



Речь главы области длилась 55 минут

оборудование, большая часть – по профилю онкологии, – поясняет глава региона, делая ремарку о необходимости таких мер.

Год новых знаний

Уходящий год в регионе – Год образования и новых знаний. И его ключевая задача – полностью отвечать требованиям времени и запросам постоянно меняющегося рынка труда. Один из главных путей ее решения – профильное обучение. И 2018-й действительно дал импульс внедрению современных технологий, позволил широко внедрять проекты по профессиональному самоопределению детей.

– Сегодня школа стала центром не только обязательного образования, но и профориентации. Многие школы, учреждения профессионального и дополнительного образования оснащены специальным оборудованием, открыто 17 мини-технопарков. Ведь подготовка ребят к самостоятельному, осознанному выбору профессии – задача, которая должна решаться на всех уровнях образования, – подчеркивает глава области и ставит задачу региональному Минобру, чтобы проекты, которые реализуются в Туле и райцентрах, пришли в малые города и села. Впредь будут крепнуть и

связи высших учебных заведений с областным правительством. Дюмин обещает продолжить развивать программу «Кадры будущего для региона» и систему «Вуз – Регион».

– Необходимо укреплять связи высших учебных заведений с предприятиями реального сектора – им требуются специалисты конкретного прикладного профиля.

А еще губернатор объявляет, что в 2019-м на статью «образование» в структуре расходов бюджета регион готов потратить больше всего – почти 30 процентов.

– Значительную часть составляют субсидии муниципальным бюджетам, которые увеличились на 54 процента по сравнению с уровнем 2018 года. В первую очередь – на создание новых мест для дошкольников. Мы строим новые детские сады, не только привлекая федеральные средства, но и успешно реализуя социальные инвестиционные проекты. Четыре новых детских сада – три в Туле, один в Донском – таков показатель 2018 года. Для дошкольников, в том числе для детей до трех лет, создается почти тысяча новых мест.

Нам предстоит сохранить темпы создания мест в детских садах, выполнить поручение президента по ликвидации очереди для детей раннего возраста. Почти 200 миллионов рублей направлено на начало строительства нового здания действующей школы в Туле. Оно даст дополнительно 100 мест уже в 2019 году. Еще одну школу на 600 мест в областном центре планируется построить за 2019–2020 годы, – перечисляет глава региона.



Речь главы области длилась 55 минут

Восточный обход, и не только

В 2019 году у Тульской области будут 3 важных инфраструктурных проекта. К таковым губернатор отнес Восточный обход Тулы, автомобильный мост через Упу и Северный обход Новомосковска.

Финансирование первого проекта, по словам Алексея Геннадьевича, начнется акkurat в следующем году. Договоренность с Росавтодором достигнута.

– Задача нашим дорожникам – не затягивать сроки начала строительства, – предупредил глава области.

Администрация Тулы он поручил в первом полугодии 2019-го провести конкурс на определение подрядчика, которому выпадет право возводить автомобильный мост через Упу в областном центре, а правительство – сопроводить проект. Что же касается Северного обхода Новомосковска, то в этом направлении будут работать через федеральный фонд развития, созданный указом Президента РФ.

– Через него будут финансироваться проекты, которые попадут в федеральный комплексный план модернизации и расширения магистральной инфраструктуры на основе стратегии пространственного

развития России. Задача – обособить и защитить включение проекта в этот план.

Впрочем, это далеко не все большие задачи, решение которых будет стоять перед региональной властью в перспективе ближайших лет. Например, за 4 года предстоит обновить парк дорожно-строительной техники «Тула-автотора». Да и в принципе, как замечает губернатор, рост доходов бюджета позволяет наращивать финансирование дорожной отрасли.

– В следующем году у нас будет рост на 700 миллионов рублей, то есть на 15 процентов. Всего на ремонт и содержание региональных дорог в следующем году запланировано выделение 3,5 миллиарда рублей. Будет отремонтировано 300 км региональных дорог. Еще более миллиарда рублей предусмотрено на ремонт местных дорог.

Другая отрасль, где намечены солидные преобразования, – ЖКХ. Расходы на строительство и капремонт объектов коммунальной инфраструктуры в 2019 году планируется увеличить более чем на 20 процентов. Один из основных проектов – «Чистая вода». Объем финансирования – 220 миллионов рублей.

– Идет работа по обновлению сетей теплоснабжения. В области действует 22 инвестиционных программы в этой сфере на 3 миллиарда рублей. Региональной программой переселения граждан из аварийного жилого фонда на 2018 год было предусмотрено 500 миллионов рублей. Эти средства позволяют расселить 895 человек из 50 аварийных домов. Если в этом году региональная программа реализуется в Туле, Новомосковске и ряде населенных пунктов Суворовского и Киреевского районов, то в 2019-м география расширяется, объемы финансирования сохраняются, – под аплодисменты объявляет Алексей Дюмин.

Быть во всем первыми

В истории посланий, оглашенных Алексеем Дюминым, документ на 2019 год оказался самым длинным, и это обстоятельство следует отнести к достоинствам, поскольку спикер не оставил без внимания ни один мало-мальски важный для региона вопрос и не избежал острых тем. А еще фактически он дал старт предвыборной кампании в областную Думу, напомнив об итогах выборов этого года:

– Результаты прошедших в сентябре выборов депутатских собраний в 65 муниципалитетах области показали высокую оценку работы выдвинутой «Единой России». Я поздравляю тульское отделение партии – у вас хороший результат. Люди видят вашу работу, оценивают ее. Но хочу обратить внимание: все, что обещано и декларировано, должно быть выполнено. Доверие граждан зарабатывается каждодневным трудом и конкретными делами.

Напомним, выборы в областную парламент пройдут в сентябре будущего года. И, как отметил глава региона, их необходимо провести так же достойно, как и предыдущие. Сомнений в том, что так и будет, у губернатора нет. Как и в достижении задач, поставленных на перспективу.

– Цели – реалистичны, – сказал в завершение Алексей Дюмин. – В их основании – ответственная оценка наших возможностей.

Главное – проявлять инициативу, доводить до конца начатые дела и не искать оправданий, но находить решения. Это как раз те самые инициатива, эффективность, ответственность – три кита, на которых впредь должна строиться работа каждого чиновника в регионе, вне зависимости от ранга.

Антон Агеев, министр внутренней политики и развития местного самоуправления в Тульской области:

– Как отметил Алексей Дюмин, только эффективный диалог между жителями и органами власти может эффективно решать многие насущные проблемы. Наша задача на следующий год – чтобы в каждом сельском населенном пункте появился староста, а в городских округах – территориальное общественное самоуправление. На сегодняшний день в Тульской области работают более 1070 старост. Их число должно увеличиться, а работа должна стать более продуктивной и активной. Данный вопрос мы будем решать вместе с органами местного самоуправления, с главами администраций, рассказывать жителям, каким образом можно проводить выборы старост, знакомить с положениями регионального закона и, конечно, оказывать всестороннюю поддержку на уровне области и на уровне МО.



Оксана Осташко, заместитель председателя правительства Тульской области:

– Алексей Дюмин традиционно четко подвел итоги уходящего года. Это был Год образования, ставший катализатором для дальнейшего развития в системе образования. Он был ознаменован серьезными инфраструктурными вложениями, строительством новых дошкольных объектов. Губернатор перед нами ставит задачи доступности всех видов услуг соцсферы, системы дополнительного образования для развития юных туляков. Уделяется внимание и детям, проживающим в отдаленных районах. Мы этим будем точно и системно заниматься, уверена, что первые результаты наши дети будут показывать уже в течение следующего года. Строятся дошкольные учреждения. Один детсад в микрорайоне Левобережный уже начал свою работу, в Зайцеве завершается строительство детсада, а в Донском в микрорайоне Новоугольный открывается детсад после восстановления. Были привлечены внебюджетные средства. Нас ждет еще в Туле и во всех муниципальных образованиях очень много больших мероприятий, направленных на развитие талантов детей – например, «Неделя науки».



Юлия Вепринцева, министр молодежной политики Тульской области:

– В нашей области активно развивается молодежное движение по таким направлениям, как экология, социальная сфера, спорт. Также мы очень активно взаимодействуем с «Волонтерами Победы», с «серебряными» волонтерами. Привлекаем как можно больше талантливых ребят – старшеклассников, студентов средних и высших учебных заведений, они активно участвуют в различных конкурсах, зарабатывают грантовую поддержку и за счет этого проводят важные мероприятия в своих муниципальных образованиях. Приятно отметить, что вся эта работа будет продолжена и в следующем году.



Евгений Авилов, глава администрации МО город Тула:

– В своем послании губернатор часто упоминал слова «инициатива», «эффективность», «ответственность». Сегодня это те самые столпы, которые стоят в основе реализации важных социальных проектов. А в Туле таких немало: столица оружейников будет участвовать в программе переселения, будет строить мосты и дороги, будет решать проблему транспортного обслуживания населения. По последней – к 2019 году нужно подготовить соответствующий проект, найти инвестора, согласовать свои планы с ремонтом улично-дорожной сети. Есть также и процедурные моменты, которые касаются расторжения договоров с перевозчиками. Мы получили конкретные поручения и будем их обрабатывать в те сроки, на которые указал глава региона. Штаб функционирует, губернатор дал определенные поручения, в том числе надзорным органам, поэтому работа обязательно будет полноценной, а решение проблемы – многосторонним.



Константин Данилов, руководитель представительства Государственной корпорации «Ростехнологии» в Тульской области:

– Послание построено в рамках указов президента от 7 мая 2018 года и имеет региональную привязку, социальную направленность. На самом деле последнее время уровень соцподдержки нашего населения носит колоссальный характер. Вы видите, как у нас растут объекты социальной сферы, развивается общественное пространство. А задача оборонных предприятий – работать на бюджет, создавать продукцию, которая будет защищать нашу родную страну, делать все для того, чтобы наш город и область становились краше. По большому счету, оборонка не испытывает кадрового голода, учитывая, что мы работаем в тесном взаимодействии с нашими вузами, колледжами. Естественно, не хватает адресных, конкретных специалистов, над этим мы постоянно работаем, повышая уровень социальной направленности и заработной платы. Наши предприятия имеют целевые места в таких ведущих вузах страны, как МГУ имени М. В. Ломоносова, МГУ, МФТИ, а также в региональных вузах. Есть и проекты по выпуску гражданской продукции, локомотивом является Тульский машиностроительный завод. Что за продукция? Коммунальная, сельскохозяйственная техника, дизель-генераторы, переносимые станки. Мы намерены этот вопрос решить силами КБП, Тульского оружейного завода.



Александр Балберов, заместитель председателя Тульской областной Думы:

– Мы услышали очень грамотное и объемное послание. Были подведены итоги уходящего года, и я скажу, что нам было радостно от тех результатов, которых добились и губернатор, и наше правительство. Также были поставлены задачи на новый, 2019 год. Безусловно, что их решение будет зависеть от того бюджета, который внесен в областную Думу. Я и все мои коллеги уже скрупулезно его изучаем.



Ну а в целом я сделал вывод, что в нашем регионе сегодня в полной мере реализуют майские указы президента Путина. Сделано очень много, тулякам есть чем гордиться, а на будущее поставлены емкие задачи.

Здоровье

Новый ФАП для Федоровки

Софья МЕДВЕДЕВА
Сергей КИРЕЕВ

В августе жители Федоровки Большой Тулы фактически остались без помещения, где можно получить медицинскую помощь: фельдшерско-акушерский пункт деревни уничтожил пожар.

ФАП обслуживал почти тысячу человек, четверста из которых – дети. Без медицинского специалиста их, конечно, не оставили – каждый день в Федоровку приезжал специализированный передвижной комплекс, где дежурил фельдшер. При необходимости ездили за медицинской помощью и в Тулу. Но понимали, что деревне нужен свой пункт медицинской помощи. В сентябре жители обратились к губернатору Алексею Дюмину с просьбой снова открыть в Федоровке ФАП.

Модульную конструкцию установили за считанные дни.

Заместитель министра здравоохранения Тульской области Татьяна Семина проинспектировала ход работ.

– По поручению губернатора Тульской области Алексея Геннадьевича Дюмина за счет внебюджетных средств идет



Татьяна Семина
Сейчас в медицинском комплексе идут отделочные работы



В ФАПе жители деревни смогут получить всю необходимую медицинскую помощь

установка модульного ФАПа, – пояснила она.

В новом пункте несколько комнат: для персонала, приема пациентов, процедурный кабинет, смотровой для женщин и санузел. Сейчас в

комплексе идет внутренняя отделка, помещения уже подключены к сетям водоснабжения и электричества. У входа смонтирован пандус, чтобы люди с ограниченными возможностями также

могли получать всю необходимую медицинскую помощь.

– ФАП расположен вблизи домов, недалеко от дороги, – рассказала врио главного врача Ленинской районной больницы, в состав которой



Валентина Невмержицкая

войдет комплекс, Валентина Невмержицкая. – Перед новым пунктом оборудуют площадку, где будут размещаться передвижные комплексы флюорографии, маммографии и другие. В новом медицинском пункте будет работать прежний фельдшер, который станет выезжать и к пациентам на дом.

Татьяна Семина также отметила, что ФАП оснастят всем необходимым оборудованием для оказания помощи детям и взрослым. Планируется, что медицинский пункт сможет принимать пациентов уже в декабре 2018 года.

На сегодняшний день в Тульской области уже работают 14 ФАПов, еще столько же откроют до конца года. В общей сложности ФАПы охватят 8 тысяч жителей региона.

Благоустройство

Зеленая набережная

Софья МЕДВЕДЕВА
Елена КУЗНЕЦОВА

Летом здесь гуляет «Театральный дворик», а на День города на гигантской сковороде жарят картошку. Теперь на Пролетарской набережной появится аллея для прогулок: курс на благоустройство, взятый администрацией города, поддержала избирательная комиссия Тульской области и выступила с инициативой высадить на набережной деревья.

– В этом году исполняется 25 лет избирательной системе Тульской области. За эти годы проделана огромная работа – избирательными комиссиями различных уровней в регионе проведено более 700 избирательных кампаний, – рассказал глава избиркома Павел Веселов. – В честь юбилея мы решили внести свой вклад в благоустройство Тулы и высадить шестьдесят кленов на Пролетарской набережной.

Глава администрации Тулы Евгений Авилов поблагодарил членов избиркома за инициативу по благоустройству Тулы, а также за службу на благо города и государства, поздравил их с наступающим юбилеем.

– Чем больше подобных инициатив – тем краше будет наш город, – подчеркнул Евгений Авилов.

Он также отметил, что через 3–5 лет, когда деревья приживутся и вырастут, этот уголок Тулы будет пользоваться еще большей популярностью у жителей и гостей города.

В акции поучаствовали представители и территориальных избирательных комиссий. Например, приехала делегация из Новомосковска во главе с Виктором Егоровым. Новомосковский округ – второй по величине в нашей области, в него входят 77 участковых избирательных комиссий.

– Мы обычно участвуем в таких акциях у себя в Новомосковске, а в Тулу приехали впервые, – рассказал он. – Это будет наш небольшой вклад в благоустройство областного центра.



Виктор Егоров



Евгений Авилов и Павел Веселов поучаствовали в высадке деревьев



На Пролетарской набережной высадили 60 кленов



Минпромторг России представляет российских ювелиров в Дубае

Пресс-служба Минпромторга России

Минпромторг России принимает участие в работе Международной ювелирной выставки, которая проходит с 14 по 17 ноября 2018 года в Центре международной торговли Дубай, ОАЭ.

Дубайская Международная выставка ювелирных изделий и драгоценных камней проходит ежегодно с 1996 года, привлекая сотни тысяч ценителей предметов роскоши со всего мира. Ювелирная неделя помогает представителям торговых организаций, бизнесменам, производителям и покупателям установить необходимые контакты, она вносит огромный вклад в улучшение делового климата в Дубае.

Министерство промышленности и торговли Российской Федерации представляет на ювелирной выставке единый стенд российской экспозиции. Объединенный стенд российской ювелирной промышленности стал местом встречи бизнес-партнеров и клиентов для их плодотворного и взаимовыгодного сотрудничества.

Объемы экспорта ювелирной продукции из России в последнее время уменьшились, поэтому возникла потребность в активизации продажи конкурентоспособной и качественной отечественной продукции за рубежом. Деятельно поддерживая российских производителей ювелирной продукции, Минпромторг России целенаправленно способствует увеличению экспортного потенциала предприятий ювелирной отрасли.

Выставка достижений производителей в рамках единой экспозиции Минпромторга России поможет сформировать положительный образ российской ювелирной отрасли в целом. Участие в престижной выставке при поддержке Минпромторга России для многих российских ювелирных фирм является лучшим способом налаживания перспективных отношений с иностранными партнерами.

ОАО «РЖД» проводит открытый аукцион в электронной форме по продаже здания ВОХР общей площадью 548,6 кв.метра и относящегося к нему земельного участка общей площадью 1400 кв.метров, расположенных по адресу Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Путевская, д. 45.

Начальная цена продажи объекта – **6 488 082 рубля с учетом НДС.**

Минимальная цена продажи объекта – **5 190 465,6 рублей с учетом НДС.**

Аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене **№ 7056/ОАЭ-МОСК/18** состоится **17 декабря 2018 г. в 13 час. 30 мин.** на «Электронной торговле-закупочной площадке ОАО «РЖД» в сети Интернет по адресу <http://etzp.rzd.ru>.

Заявки принимаются до **26 ноября 2018 г. не позднее 12 часов 00 минут.**

Информация о торгах размещена на сайтах: www.rzd.ru (раздел «Тендеры»), www.property.rzd.ru (раздел «Торги») и www.mzd.ru (раздел «Региональные тендеры»).

Контакты для получения информации: Тел. **(499) 266-14-67, 266-08-94** Факс: **(499) 266-04-91** E-mail: arenda-mzd@mail.ru

Московская железная дорога – филиал ОАО «РЖД»

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка

Кадастровый инженер Бударина Валентина Викторовна (г. Тула, ул. Болдина, д. 124, кв. 23; valentina-82@bk.ru; тел. 8-920-753-70-12; квалификационный аттестат № 71-12-259) извещает о необходимости согласования проектов межевания земельных участков, образуемых в счет двух земельных долей.

Исходные земельные участки: кадастровый номер 71:13:030301:204, местоположение: Тульская область, Куркинский район, Самарская волость, в границах ЗАО «Самарское», в 8580 м на юго-запад относительно ориентира – административное здание ЗАО «Самарское»: п. Самарский, ул. Центральная, д. 25; кадастровый номер 71:13:030301:208, местоположение: Тульская область, Куркинский район, Самарская волость, в границах ЗАО «Самарское», в 1740 м на юго-запад относительно ориентира – административное здание ЗАО «Самарское»: п. Самарский, ул. Центральная, д. 25.

Заказчиком работ по подготовке проектов межевания земельных участков выступает Красавина Наталья Анатольевна, выступающая по доверенности от собственника земельных долей (проживающая по адресу: Тульская область, Куркинский район, п. Самарский, ул. Центральная, д. 53, тел. 8-915-688-09-35).

Ознакомиться с проектами межевания земельных участков, направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых земельных участков, а также предложения по доработке проектов межевания – кадастровому инженеру в течение 30 дней с момента опубликования данного объявления по адресу: г. Тула, ул. Болдина, д. 124, кв. 23.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Решетовой Мариной Викторовной (Тульская область, г. Тула, ул. Оружейная, д. 24, оф. 210, ООО «Земля», (4872) 52-52-48, tulazemlya@inbox.ru; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 20 641) выполняются кадастровые работы в отношении з/у с КН№ 71:06:030601:11, 71:06:030601:12, расположенных по адресу: Тульская область, Воловский р-н, ПСК «Пролетарский», вблизи д. Малые Плотки.

Заказчиком кадастровых работ является Хабаров Сергей Юрьевич (почтовый адрес: Тульская обл., Воловский р-н, с. Непрядва, ул. Главная, д. 131, кв. 4, тел. 8-906-625-84-84).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 71:06:030601, прилегающие к земельным участкам с кадастровыми номерами 71:06:030601:11, 71:06:030601:12.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Оружейная, д. 24, оф. 210, 19.11.2018 г., в 10.00.

Ознакомиться с проектами межевых планов можно в течение тридцати дней со дня опубликования данного объявления у кадастрового инженера по адресу: 300028, г. Тула, Оружейная, 24, офис 210, пн-пт, (4872) 52-52-48, с 10.00 до 17.00. Возражения относительно размера и местоположения границ уточняемых земельных участков направлять кадастровому инженеру и в местный орган кадастрового учета в срок не позднее тридцать первого дня со дня опубликования данного объявления.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях (Организатор торгов), г. Тула, ул. Сойфера, д. 16, ОГРН 1097154014154, тел.: (4912) 92-67-74, 92-66-79, 92-64-71, на основании Положения о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, утвержденного Приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 19.12.2016 № 469, руководствуясь Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», сообщает:

1. О проведении вторичных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме предложений о цене:

Лот № 1. Постановление СПИ ОСП Ефремовского и Каменского районов УФССП России по Тульской области Бурмистровой И. В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 26.10.2018, принадлежавшего должнику Бехбудовой А.Ф.: земельный участок, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь объекта: 4 052 кв. м, кадастровый номер: 71:08:040110:30, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Тульская обл., Ефремовский район, д. Прудки. Имущество находится в залоге в Микрофинансовой компании Тульской областной фонд поддержки малого предпринимательства. Начальная цена – 856 631 руб. 94 коп. (Восемьсот пятьдесят шесть тысяч шестьсот тридцать один руб. 94 коп.), без НДС, сумма задатка – 40 000 руб. 00 коп. (Сорок тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 2. Постановление СПИ ОСП Киреевского района УФССП России по Тульской области Кузнецовой М. В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 30.10.2018, принадлежавшего должнику Митиной И. Н.: помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, этаж № 2, площадь объекта: 42,9 кв. м, кадастровый номер: 71:12:040307:1067, адрес объекта: Тульская обл., Киреевский р-н, г. Киреевск, ул. Школьная, д. 2, кв. 12. Согласно справке МКУ «Городское хозяйство» МО г. Киреевск Киреевского района от 06.08.2018 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица, в т. ч. несовершеннолетние. Имущество находится в залоге в ООО «Пром-Торг». Начальная цена – 723 520 руб. 00 коп. (Семьсот двадцать три тысячи пятьсот двадцать руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 30 000 руб. 00 коп. (Тридцать тысяч руб. 00 коп.).

2. О проведении первичных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме предложений о цене:

Лот № 3. Постановление СПИ ОСП Новомосковского района УФССП России по Тульской области Безбородовой А. Д. о передаче арестованного имущества на торги от 22.10.2018, принадлежавшего должнику Будиной И. А.: 3-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь объекта: 65,4 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:29:010305:942, адрес объекта: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Коммунистическая, д. 55, кв. 6. Согласно выписке из домовой книги дома № 55 по ул. Коммунистическая в квартире зарегистрированы и проживают физические лица, в т. ч. несовершеннолетние. Имущество находится в залоге в ООО «Престиж-Финанс». Начальная цена – 1 760 000 руб. 00 коп. (Один миллион семьсот шестьдесят тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 80 000 руб. 00 коп. (Восемьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 4. Постановление СПИ ОСП Киреевского района УФССП России по Тульской области Неповой М. В. о передаче арестованного имущества на торги от 19.10.2018, принадлежавшего должнику Кныш Е. В.: помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, этаж № 4, площадь объекта: 42,5 кв. м, кадастровый номер: 71:12:070304:2485, адрес объекта: Тульская область, Киреевский район, г. Киреевск, ул. Папанова, д. 16, кв. 31. Согласно справке МКУ «Городское хозяйство» МО г. Киреевск Киреевского района от 27.08.2018 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица. Имущество находится в залоге в ПАО АКБ «Инвестиционный Торговый Банк». Начальная цена – 969 600 руб. 00 коп. (Девятьсот шестьдесят девять тысяч шестьсот руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 40 000 руб. 00 коп. (Сорок тысяч руб. 00 коп.).

Реклама в «ТИ» ☎ 37-32-52

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков

Кадастровый инженер Сенин Сергей Юрьевич (Тульская обл., г. Богородицк, ул. Володарского, д. 20, кв. 44, (48761) 6-50-51, квалификационный аттестат № 71-10-71, e-mail: senin@bogodod.tula.net) извещает о необходимости согласования проекта межевания земельных участков, расположенных на территории МО Баскаковское Воловского района Тульской области.

Местоположение выделяемого в счет земельных долей земельного участка: КН№ 71:06:010601:193:ЗУ1, площадью 246 092 кв. м, расположен по адресу: Тульская область, Воловский район, МО Баскаковское, в 2 км на восток от ориентира – здание конторы в д. Становая. Исходный участок – КН№ 71:06:010601:193, адрес: Тульская область, Воловский район, МО Баскаковское, в 2 км на восток от ориентира – здание конторы в д. Становая.

Заказчиком работ является Астахов Александр Николаевич (Тульская область, Воловский район, д. Становая, дом 82, тел. 8-920-790-32-14).

Ознакомление с проектом межевания, обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Тульская обл., г. Богородицк, ул. Володарского, д. 20, кв. 44, тел. (48761) 6-50-51.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка

Кадастровым инженером Демьяновым П. А. (г. Ефремов, ул. Тургенева, д. 11, тел. (48741) 6-33-18, yura182@yandex.ru, квалификационный аттестат 71-11-144) подготовлен проект межевания земельных участков, выделяемых в счет земельной доли из исходного земельного участка с КН№ 71:08:999999:160 (СПК «Лаврово»), местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ефремовский. Местоположение выделяемого в счет земельной доли многоконтурного (контур 2) земельного участка: 71:08:999999:160:ЗУ1 – 10,53 га, обл. Тульская, р-н Ефремовский, в 5450 м северо-восточнее н. п. Лаврово.

Заказчиком работ является Анашкин А. И. (г. Ефремов, ул. Строителей, дом 37-а, кв. 13).

Со дня опубликования настоящего извещения заинтересованные лица в течение 30 дней могут ознакомиться с проектом межевания земельного участка по адресу: г. Ефремов, ул. Тургенева, д. 11 (кадастровый инженер Демьянов П. А., тел. (48741) 6-33-18).

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня настоящей публикации по адресу: 301840, Тульская обл., г. Ефремов, ул. Тургенева, д. 11.

3 Лот № 5. Постановление СПИ ОСП Одоевского, Дубенского и Арсеньевского районов УФССП России по Тульской области Прошуниной И. А. о передаче арестованного имущества на торги от 22.10.2018, принадлежащего должнику Захарову С. Ю.: помещение, назначение: жилое помещение, площадь объекта: 32,9 кв. м, кадастровый номер: 71:07:040201:3849, адрес объекта: Тульская область, Дубенский район, п. Дубна, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 16, кв. 1. Согласно справке МУП «Хороший дом» № 497 от 24.09.2018 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица. Имущество находится в залоге в Тульском областном фонде поддержки малого предпринимательства. Начальная цена – 668 620 руб. 78 коп. (Шестьсот шестьдесят восемь тысяч шестьсот двадцать руб. 78 коп.), без НДС, сумма задатка – 30 000 руб. 00 коп. (Тридцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 6. Постановление СПИ Межрайонной ОСП по ИОИП УФССП России по Тульской области Горинной Е. А. о передаче арестованного имущества на торги от 11.10.2018, принадлежащего должнику Александровой Н. В.: помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, этаж № 4, площадь объекта: 44 кв. м, кадастровый номер: 71:30:040207:3193, адрес объекта: Тульская обл., г. Тула, пр-кт Ленина, д. 74-а, кв. 32. Согласно справке о составе семьи ЦК «21 Век» № 3/3495 от 27.09.2018 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица, в т. ч. несовершеннолетние. Имущество находится в залоге в ОАО АКБ «Пробизнесбанк». Начальная цена – 2 500 000 руб. 00 коп. (Два миллиона пятьсот тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 100 000 руб. 00 коп. (Сто тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 7. Постановление СПИ ОСП Пролетарского района УФССП России по Тульской области Кодиной Т. А. о передаче арестованного имущества на торги от 10.10.2018, принадлежащего должнику Никитиной О. Н.: помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, этаж № 1, площадь объекта: 51,8 кв. м, кадастровый номер: 71:30:030222:673, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, ул. Марتنковского, д. 12, кв. 11. Согласно выписке из домовой книги АО «ОЕИРП» № 2677 от 05.10.2018 в квартире зарегистрированных лиц нет. Имущество находится в залоге у физического лица. Начальная цена – 1 400 000 руб. 00 коп. (Один миллион четыреста тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 70 000 руб. 00 коп. (Семьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 8. Постановление СПИ ОСП Пролетарского района УФССП России по Тульской области Агафоновой А. В. о передаче арестованного имущества на торги от 30.08.2018, принадлежащего должнику Спицину С. А.: помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, этаж № 8, площадь объекта: 79,9 кв. м, кадастровый номер: 71:00:000000:96111, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, ул. Металлургов, д. 57-а, кв. 69. Согласно выписке из домовой книги АО «ОЕИРП» № 202 от 28.08.2018 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица, в т. ч. несовершеннолетние. Имущество находится в залоге в АО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию». Начальная цена – 3 830 000 руб. 00 коп. (При миллионе восемьсот тридцать тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 190 000 руб. 00 коп. (Сто девяносто тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 9. Постановление СПИ ОСП Одоевского, Дубенского и Арсеньевского районов УФССП России по Тульской области Павловой Л. А. о передаче арестованного имущества на торги от 02.08.2018, принадлежащего должнику Халютину П. Н.: помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, этаж № 1, площадь объекта: 50,4 кв. м, кадастровый номер: 71:07:040201:1919, адрес объекта: Тульская область, Дубенский район, п. Дубна, ул. Тургенева, д. 27, кв. 26. Согласно справке МУП МО Дубенского района «Хороший дом» № 95 от 03.08.2018 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица. Имущество находится в залоге у физического лица. Начальная цена – 800 000 руб. 00 коп. (Восемьсот тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 40 000 руб. 00 коп. (Сорок тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 10. Постановление СПИ ОСП Алексинского и Заокского районов УФССП России по Тульской области Головатой Е. В. о передаче арестованного имущества на торги от 10.09.2018, принадлежащего должнику Халютину П. Н.: земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для садоводства (выращивания плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофа, а также для отдыха (с правом возведения жилых и хозяйственных строений и сооружений, без права регистрации проживания в них), площадь объекта: 40 000 кв. м, кадастровый номер: 71:09:020101:343, адрес объекта: Тульская область, Заокский район, в 200 метрах севернее д. Сенино. Имущество находится в залоге в ОАО АКБ «Московский областной банк». Начальная цена – 64 640 000 руб. 00 коп. (Шестьдесят четыре миллиона шестьсот сорок тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 3 200 000 руб. 00 коп. (Три миллиона двести тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 11. Постановление СПИ ОСП Привокзального района УФССП России по Тульской области Медведевой О. Ю. о передаче арестованного имущества на торги от 05.10.2018, принадлежащего должнику Шабанову А. М.: помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь объекта: 80,1 кв. м, этаж № 5, кадастровый номер: 71:30:020302:2695, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, пр-кт Ленина, д. 112-б, кв. 168. Согласно справке ООО «Внепстрой-Коммусервис» № 849 от 08.10.2018 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица, в т. ч. несовершеннолетние. Имущество находится в залоге в ЗАО АКБ «Фора-Банк». Начальная цена – 3 626 000 руб. 00 коп. (При миллионе шестьсот двадцать шесть тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 180 000 руб. 00 коп. (Сто восемьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 12. Постановление СПИ ОСП Ленинского района УФССП России по Тульской области Федотовой Е. И. о передаче арестованного имущества на торги от 22.10.2018, принадлежащего должнику Тереховой О. В.: 2-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь объекта: 42,1 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:14:040509:2276, адрес объекта: Тульская область, Ленинский район, п. Рассвет, д. 4, кв. 2. Согласно выписке из домовой книги ООО «Новая УК» от 22.10.2018 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица, в т. ч. несовершеннолетние. Имущество находится в залоге в ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию». Начальная цена – 996 875 руб. 20 коп. (Девятьсот девяносто шесть тысяч восемьсот семьдесят два руб. 20 коп.), без НДС, сумма задатка – 40 000 руб. 00 коп. (Сорок тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 13. Постановление СПИ ОСП Ефремовского и Каменского районов УФССП России по Тульской области Дроздовой Н. А. о передаче арестованного имущества на торги от 20.04.2018, принадлежащего должнику Хлустиковой А. Г.: здание, назначение: нежилое здание, наименование: автосервис с мойкой, площадь объекта: 601,8 кв. м, кадастровый номер: 71:27:010301:228; здание, назначение: нежилое здание, наименование: административно-бытовой корпус, площадь объекта: 100,5 кв. м, кадастровый номер: 71:27:010301:232; здание, назначение: нежилое здание, наименование: котельная, площадь объекта: 28,8 кв. м, кадастровый номер: 71:27:010301:229;

– земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения завода железобетонных изделий, площадь объекта: 13 500 кв. м, кадастровый номер: 71:27:010301:108.

Адрес объектов: Тульская область, Ефремовский район, г. Ефремов, ул. Заводская, д. 11.

Имущество находится в залоге в ПАО «Сбербанк России». Начальная цена, установленная Ефремовским районным судом Тульской области по делу № 13-31/2018, составляет: 20 637 000 руб. 00 коп. (Двадцать миллионов шестьсот тридцать семь тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС, сумма задатка – 1 000 000 руб. 00 коп. (Один миллион руб. 00 коп.).

Лот № 14. Постановление СПИ ОСП Ефремовского и Каменского районов УФССП России по Тульской области Дроздовой Н. А. о передаче арестованного имущества на торги от 20.04.2018, принадлежащего должнику Хлустиковой А. Г.: здание, назначение: нежилое здание, наименование: универсальный магазин, площадь объекта: 2 771 кв. м, количество этажей: 4, а также подземных – 1, кадастровый номер: 71:27:020306:166. Обременение: аренда нежилых помещений общей площадью 660,4 кв. м, назначение: нежилое, расположенных на первом этаже нежилого здания – универсального магазина; назначение нежилое здание, 3-этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 2 771 кв. м, сроком с 15.06.2016 на 10 лет с ООО «Гермес». Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения 2-этажного нежилого здания, площадь объекта: 2 000 кв. м, кадастровый номер: 71:27:010301:14. Обременение: аренда, сроком с 21.03.2013 до 20.03.20123 с ООО «Лакмин».

Адрес объектов: Тульская область, Ефремовский р-н, г. Ефремов, ул. Красная Площадь, д. 2.

Имущество находится в залоге в ПАО «Сбербанк России». Начальная цена, установленная Ефремовским районным судом Тульской области по делу № 13-31/2018, составляет: 56 155 000 руб. 00 коп. (Пятьдесят шесть миллионов сто пятьдесят пять тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 2 800 000 руб. 00 коп. (Два миллиона восемьсот тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 15. Постановление СПИ ОСП Щекинского и Тепло-Огаревского районов УФССП России по Тульской области Зоринской Т. В. о передаче арестованного имущества на торги от 08.10.2018, принадлежащего должнику Дубровину Ю. П.: зерносклад, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 876,1 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:19:020509:305. Земельный участок, назначение: сельскохозяйственное использование (хранение и переработка сельскохозяйственной продукции), площадь объекта: 1585 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:19:020509:328, адрес объектов: Тульская обл., Тепло-Огаревский район, д. Бродиловка, ул. Центральная, д. 37. Имущество находится в залоге в Микрокредитной компании Тульского областного фонда поддержки малого предпринимательства. Начальная цена – 1 845 195 руб. 00 коп. (Один миллион восемьсот сорок пять тысяч сто девяносто пять руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 90 000 руб. 00 коп. (Девяносто тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 16. Постановление СПИ ОСП Щекинского и Тепло-Огаревского районов УФССП России по Тульской области Зоринской Т. В. о передаче арестованного имущества на торги от 08.10.2018, принадлежащего должнику Дубровину Ю. П.: жилой дом, назначение: жилой дом, площадь объекта: 66,3 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:19:020509:152. Земельный участок, назначение: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь объекта: 5000 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:19:020509:145, адрес объектов: Тульская обл., Тепло-Огаревский район, д. Бродиловка, ул. Центральная, д. 1-а. Согласно выписке из домовой книги АО Вольче-Дубравское Тепло-Огаревского района № 101 от 20.08.2018 в доме зарегистрированы и проживают физические лица. Имущество находится в залоге в Микрокредитной компании Тульского областного фонда поддержки малого предпринимательства. Начальная цена – 825 432 руб. 45 коп. (Восемьсот двадцать пять тысяч четыреста тридцать два руб. 45 коп.), без НДС, сумма задатка – 40 000 руб. 00 коп. (Сорок тысяч руб. 00 коп.).

Лоты № 17–26. Постановление СПИ ОСП Одоевского, Дубенского районов УФССП России по Тульской области Павловой Л. А. о передаче арестованного имущества на торги от 22.10.2018. Имущество принадлежит должнику Захарову С. Ю. и находится в залоге в Тульском областном фонде поддержки малого предпринимательства.

Лот № 17. Земельный участок, назначение: земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, площадь объекта: 594 000 кв. м, кадастровый номер: 71:07:030101:534, адрес объекта: Тульская обл., Дубенский район, с.п. Гвардейское, СПК «Дубенский», в северо-восточной части кадастрового квартала 71:07:030101. Начальная цена – 648 648 руб. 00 коп. (Шестьсот сорок восемь тысяч шестьсот сорок восемь руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 30 000 руб. 00 коп. (Тридцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 18. Земельный участок, назначение: земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, площадь объекта: 45 287 кв. м, кадастровый номер: 71:07:030101:530, адрес объекта: Тульская обл., Дубенский район, с.п. Гвардейское, СПК «Дубенский», в западной части кадастрового квартала 71:07:030101. Начальная цена – 49 453 руб. 40 коп. (Сорок девять тысяч четыреста пятьдесят три руб. 40 коп.), без НДС, сумма задатка – 2 000 руб. 00 коп. (Две тысячи руб. 00 коп.).

Лот № 19. Земельный участок, назначение: земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, площадь объекта: 69 581 кв. м, кадастровый номер: 71:07:030101:529, адрес объекта: Тульская обл., Дубенский район, с.п. Гвардейское, СПК «Дубенский», в западной части кадастрового квартала 71:07:030101. Начальная цена – 75 982 руб. 45 коп. (Семьдесят пять тысяч девятьсот восемьдесят два руб. 45 коп.), без НДС, сумма задатка – 3 000 руб. 00 коп. (При тысячу руб. 00 коп.).

Лот № 20. Земельный участок, назначение: земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, площадь объекта: 182 132 кв. м, кадастровый номер: 71:07:030101:528, адрес объекта: Тульская обл., Дубенский район, с.п. Гвардейское, СПК «Дубенский», в западной части кадастрового квартала 71:07:030101. Начальная цена – 198 888 руб. 14 коп. (Сто девяносто восемь тысяч восемьсот восемьдесят восемь руб. 14 коп.), без НДС, сумма задатка – 9 000 руб. 00 коп. (Девять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 21. Земельный участок, назначение: земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, площадь объекта: 323 600 кв. м, кадастровый номер: 71:07:010101:152, адрес объекта: Тульская обл., Дубенский район, д. Востяново, д. 21. Начальная цена – 437 296 руб. 86 коп. (Четыреста тридцать семь тысяч двести девяносто шесть руб. 86 коп.), без НДС, сумма задатка – 20 000 руб. 00 коп. (Двадцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 22. Земельный участок, назначение: земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, площадь объекта: 5 900 кв. м, кадастровый номер: 71:07:010101:154, адрес объекта: Тульская обл., Дубенский район, д. Востяново, д. 21. Начальная цена – 7 972 руб. 97 коп. (Семь тысяч девятьсот семьдесят два руб. 97 коп.), без НДС, сумма задатка – 300 руб. 00 коп. (Триста руб. 00 коп.).

Лот № 23. Земельный участок, назначение: земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, площадь объекта: 63 200 кв. м, кадастровый номер: 71:07:010101:153, адрес объекта: Тульская обл., Дубенский район, д. Востяново, д. 21. Начальная цена 85 405 руб. 32 коп. (Восемьдесят пять тысяч четыреста пять руб. 32 коп.),

без НДС, сумма задатка 4 000 руб. 00 коп. (Четыре тысячи руб. 00 коп.).

Лот № 24. Земельный участок, назначение: земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, площадь объекта: 191 400 кв. м, кадастровый номер: 71:07:010101:151, адрес объекта: Тульская обл., Дубенский район, д. Востяново, д. 21. Начальная цена 258 648 руб. 39 коп. (Двести пятьдесят восемь тысяч шестьсот сорок восемь руб. 39 коп.), без НДС, сумма задатка – 10 000 руб. 00 коп. (Десять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 25. Земельный участок, назначение: земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, площадь объекта: 3900 кв. м, кадастровый номер: 71:07:010101:150, адрес объекта: Тульская обл., Дубенский район, д. Востяново, д. 21. Начальная цена – 5 270 руб. 27 коп. (Пять тысяч двести семьдесят руб. 27 коп.), без НДС, сумма задатка – 200 руб. 00 коп. (Двести руб. 00 коп.).

Лот № 26. Земельный участок, назначение: земли сельскохозяйственного назначения, для организации крестьянского фермерского хозяйства, площадь объекта: 50 000 кв. м, кадастровый номер: 71:07:040101:116, адрес объекта: Тульская обл., Дубенский район, д. Востяново, д. 21. Начальная цена – 105 000 руб. 00 коп. (Сто пять тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 5 000 руб. 00 коп. (Пять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 27. Постановление СПИ ОСП Новомосковского района УФССП России по Тульской области Стебловой Н. В. о передаче арестованного имущества на торги от 24.10.2018, принадлежащего должнику Марковой Е. А.: здание, назначение: жилой дом, наименование: индивидуальный дом, площадь объекта: 61,6 кв. м, кадастровый номер: 71:29:010107:994. Согласно выписке из домовой книги в доме зарегистрированы и проживают физические лица. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь объекта: 595 кв. м, кадастровый номер: 71:29:010107:1546. Адрес объектов: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Лермонтова, д. 5. Имущество находится в залоге в ПАО Банк ВТБ 24. Начальная цена – 2 100 000 руб. 00 коп. (Два миллиона сто тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 100 000 руб. 00 коп. (Сто тысяч руб. 00 коп.).

Подача заявок осуществляется по рабочим дням по предварительной записи с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 с 16 ноября 2018 г. по 30 ноября 2018 г. по следующему адресу: г. Рязань, ул. Державина, д. 14-б, каб. № 3. 5. Подведение итогов приема заявок – 07 декабря 2018 г. в 15.00. Торги состоятся 10 декабря 2018 г. в 12.00 по адресу: г. Тула, ул. Софийская, д. 16, каб. № 200. Подведение результатов торгов – 10 декабря 2018 г. Заключение договора купли-продажи по результатам торгов – в течение пяти дней с момента внесения покупной цены.

Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение срока, указанного в протоколе о результатах торгов, сумму, за которую данным лицом куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические, физические лица, внесшие задаток на счет, указанный в извещении, и представившие следующие документы:

1) заявку в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе с двух сторон), форма заявки размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru;

2) предложение о цене в запечатанном конверте, предлагаемую стоимость имущества указывать цифрами и прописью, в случае расхождения приоритет за прописным выражением стоимости;

3) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка;

4) физические лица дополнительно представляют:

– копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя;

– доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, если заявка подается представителем заявителя, оформленную в установленном порядке, или нотариально заверенную копию такой доверенности;

– копии всех страниц документа, удостоверяющего личность доверенного лица, в случае если от имени заявителя действует доверенное лицо.

Юридические лица/индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

– надлежащим образом оформленные и заверенные копии учредительных документов, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о государственной регистрации юридического лица/индивидуального предпринимателя, изменений к учредительным документам заявителя;

– документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руковоитель). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в торгах должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

– копии всех страниц документа, удостоверяющего личность лица, действующего от имени заявителя;

– решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора является крупной сделкой;

– надлежащим образом оформленную и заверенную выписку из Единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее месяца до даты подачи заявки на участие в торгах;

– копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя;

5) опись представленных документов и материалов, подписанную заявителем или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе, а в случае необходимости – на одном листе с двух сторон). Форма описи размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru;

6) иные документы в соответствии с законодательством РФ. Иностранцы юридические лица представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Иностранцы физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык. Документы, исполненные карандашом, а также содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассма-

триваются. Лицо, подающее заявку, должно иметь документ, удостоверяющий личность. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета торгов (лота). Заявки подаются заявителем (лично или через своего полномочного представителя) одновременно с прилагаемым комплектом документов и принимаются организатором торгов в установленный извещением срок. Не допускаются представления дополнительных документов к поданным ранее вместе с заявкой. Заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других заявок. На каждом экземпляре заявки и описи уполномоченным лицом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, не принимаются.

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача заявителем заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится одним платежом в валюте РФ по следующему реквизиту: УФК по Тульской области (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях л/с 05661А19900), ИНН 7106510491, КПП 710601001, БИК 047003001, ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА, р/с 40302810500001000005, и должен поступить на указанный счет не позднее даты, предшествующей дате подведения итогов приема заявок. Назначение платежа: «Задаток на участие в торгах _____ 2018 г. лот № ____, Должник _____».

В случае нарушения заявителем настоящего порядка внесения задатка при его перечислении на счет организатора торгов, в т. ч. при неверном указании реквизитов платежного поручения, неверной сумме задатка, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается заявителю по реквизитам платежного поручения.

В случае, если заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, задаток возвращается в установленный законодательством срок.

В случае, если заявитель не будет допущен к участию в торгах, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты оформления аукционной комиссией протокола рассмотрения заявок и допуска претендентов к участию в торгах.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня принятия аукционной комиссией решения об объявлении торгов несостоявшимися.

В случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов от заявителя уведомления об отзыве заявки.

В случае невъезды заявителя, признанного участником торгов, на торги или отзыва заявителем заявки на участие в торгах после момента приобретения им статуса участника торгов задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола о результатах торгов.

В случае отмены торгов по продаже имущества задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов соответствующих документов.

Задаток возвращается организатором торгов путем перечисления суммы внесенного задатка на счет, с которого был перечислен задаток.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение срока, указанного в протоколе о результатах торгов, сумму, за которую данным лицом куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка, на счет, указанный организатором торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, зачитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

Внесенный задаток не возвращается и направляется в доход бюджета организатором торгов в случае, если заявитель, признанный победителем торгов:

– уклонится от подписания протокола о результатах торгов;

– уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества в срок, установленный подписанным протоколом о результатах торгов;

– уклонится от подписания договора купли-продажи в установленный срок;

– уклонится от фактического принятия имущества.

Заявитель не допускается к участию в торгах, если:

а) представленные документы не подтверждают право заявителя быть покупателем в соответствии с законодательством РФ, обязанность доказать свое право на участие в торгах возлагается на заявителя;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо документы оформлены с нарушением требований законодательства РФ и извещения о проведении торгов;

в) заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет организатора торгов.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение заявителем задатка, является выписка с лицевого счета организатора торгов.

Заявитель приобретает статус участника торгов с момента подписания членами аукционной комиссии протокола рассмотрения заявок и допуска претендентов к участию в торгах. Для участия в торгах участник торгов обязан зарегистрироваться в журнале регистрации участников в день проведения торгов за 30 минут до начала торгов по адресу проведения торгов. Присутствие на торгах обязательно.

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

– заявки на участие в торгах поданы менее двух лиц;

– на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов;

– из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;

– лицо, выигравшее торги, не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов. В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене – победителем торгов становится участник, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ.

Организация и расходы по регистрации перехода права собственности возлагаются на покупателя. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. В торгах не могут участвовать лица, указанные в ст. 449.1 ГК РФ.

Ознакомиться с образцом договора купли-продажи можно на сайте торгов www.torgi.gov.ru. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством РФ. Получить дополнительную информацию можно по тел.: (4912) 92-67-74, 92-66-79, 92-64-71 (г. Рязань) или по адресу проведения торгов.

2 п. л. Тираж: ежедневный 3300, четверговой 20 000. Заказ 3455.

Время подписания номера в печать: по графику – 20.30 фактически – 20.00

Дата выхода в свет – 16.11.2018

Дежурный редактор Л. Иванова.

Газета отпечатана в филиале ОАО «ФПОФ» «Волоколамская типография». Адрес: 143600, Московская область, г. Волоколамск,