ТУЛЬСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

ВТОРНИК
27 ФЕВРАЛЯ
2018
№ 28 (6826)

ЕЖЕДНЕВНАЯ ОБЛАСТНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ti71.ru

ISSN 2218-3019

2 Хоршая новость
Врачи с улицы Строителей.

2 Лидеры отрасли
Государственные награды – тульским оружейникам.

3 Обратная связь
Куда обращаться, если заметили сосульки?

Визит

Музыкальный импульс

Сергей МИТРОФАНОВ
Павел ЧЕСАЛИН

Наш регион с рабочим визитом посетил министр промышленности и торговли РФ Денис Мантуров. Он вручил губернатору Алексею Дюмину сертификат на получение 68 новых пианино марки «Мелодия» для школ искусств Тульской области. Денис Валентинович отметил: музыкальные инструменты изготовлены на одном из старейших в стране предприятий – «Тульская гармонь» – и будут поставлены в рамках министерской программы.

– Она даст импульс возрождению в России индустрии музыкальных инструментов, – убежден Мантуров. – В период с 2017 по 2019 годы на программу выделено 1,2 миллиарда рублей, что обеспечит поставки в субъекты около 3 тысяч пианино. В настоящее время ведется работа по распространению этих мер поддержки и на духовые инструменты.

Алексей Дюмин поблагодарил министра за внимание к Тульской области.

– Особое значение для нас имеет поддержка Минпромторгом отечественного производства музыкальных инструментов. Конечно, в первую очередь я говорю о нашем бренде – тульской гармони, – подчеркнул губернатор.

Напомним: весной минувшего года Президент РФ Владимир Путин поручил правительству представить предложения по мерам поддержки производства музыкальных инструментов для оснащения ими организаций дополнительного образования. Минпромторг совместно с Министерством культуры и экспертным сообществом подготовил предложения по реализации госзаказа на российских предприятиях. Для производства инструментов высокого качества к сотрудничеству с отечественными компаниями были привлечены ведущие мировые производители фортепиано. Организации заключили соглашения о технологическом партнерстве.

Денис Мантуров послушал, как звучат пианино, которые настраивают туляки

За трехлетний срок действия программы планируется выход на более чем 50-процентную локализацию производства пианино.

За трехлетний срок действия программы планируется выход на более чем 50-процентную локализацию производства пианино. В настоящее время уже отгружено 330 пианино в семь российских регионов.

Денис Мантуров посетил фабрику «Тульская гармонь», где пообщался с мастерами и осмотрел производство.

– Вот это инструменты для начинающих – гармони «Кроха» обычно берут детские сады, чтобы у ребятишек развивались пальчики, – показала продукцию начальник ОТК Нина Данилина. – А это баян «Тула», который можно услышать и в деревне, и на концерте. Вы знаете, у фабрики в этом году по сравнению с прошлым заказов на музыкальную продукцию стало больше. Выполняем и спецзаказы для музыкальных школ. В месяц делаем порядка 400 различных инструментов, сейчас наблюдаем спрос на баяны, а в прошлом году чаще брали гармони. Их отправляем в Воронежскую область, Пермь, Саратов, Владивосток и другие города России. Регулярно приезжает в Тулу бизнесмен из Германии, который закупает партии инструментов и, кажется, сам играет.

А в соседнем цеху Виктор Санин настраивал фортепиано. Он работает в филармонии, но периодически его приглашают на фабрику. В оружейную столицу привозят из Чехии «полуфабрикаты», а уже здесь инструменты окончательно «доводят до ума» Санин и его коллеги.

– Продукция прекрасного качества, а потому и настраивать ее – одно удовольствие: звук хороший, ровный, – признался настройщик. – Способствуют этому в том числе качество древесины и струн, сборка. Как я слышал от работников фабрики, они хотят углубить процесс – не ждать заграничных поставок, а наладить на месте собственное производство.

Денису Мантурову показали музей музыкальных инструментов. Говорят, среди них есть экземпляры стоимостью 500 тысяч рублей. А еще министру продемонстрировали опытный образец гармони, который изготовили для Мексики. Так что перед туляками вырисовываются хорошие перспективы поставок в Латинскую Америку.

Здесь производят инструменты, которые поставляют во многие города России

Спорт

Суворовский лед

В понедельник соперниками тульских суворовцев стали хоккеисты из Краснодарского президентского кадетского училища

Сергей МИТРОФАНОВ
Сергей КИРЕЕВ

На территории Тульского суворовского военного училища проходит первенство Вооруженных сил Российской Федерации по хоккею с шайбой среди общеобразовательных организаций Министерства обороны РФ. Оно посвящено празднованию Дня защитника Отечества и 100-летия Красной армии.

В оружейной столице собрались помериться силами 160 юных спортсменов – из Тюмени, Владивостока, Москвы, Перми и других городов страны.

Гавриил Гринев

– В хоккей играю уже давно, с семи лет, – признался журналистам учащийся Севастопольского президентского кадетского училища 13-летний Гавриил Гринев. – Что подтолкнуло заняться спортом? Сначала играть начал младший брат, и тогда я тоже решил попробовать свои силы. Теперь вот играю нападающим. Соперники нам попались достаточно сильные. Если говорить об атмосфере состязаний, то она прекрасная. В воскресенье смотрел матч Россия – Германия на Олимпийских играх, выдался он очень напряженным, до конца не давал расслабиться ни спортсменам, ни зрителям. Рад, что команда нашей страны победила. Чувствую, что сегодня нам тоже придется побороться.

Даниил Сазонов

Учащийся Тульского суворовского Даниил Сазонов увлекается хоккеем не менее пяти лет. Говорит, в училище спорту сегодня уделяется очень серьезное внимание.

– Тренируемся каждый день, – признается суворовец. – Игре отвожу два часа. Кого считаю самым опасным для нас соперником на ледовой арене? Ребят из Краснодарского президентского кадетского училища.

К игрокам обратилась министр молодежной политики Тульской области Юлия Вепринцева, зачитавшая приветственный адрес от главы региона Алексея Дюмина.

«День защитника Отечества символизирует гордость, верность долгу и героизм истинных патриотов России, – говорится в нем. – Хоккей развивает именно те качества, которые необходимы на воинской службе: мужество, твердость характера, силу воли, самоотверженность, веру в себя и своих товарищей. Уверен, что участники первенства достойно представят свои училища на льду. Желаю вам честной спортивной борьбы, ярких голов и зрелищной игры».

Соревнования продлятся до 28 февраля.

КАНАЛЫ СВЯЗИ С ПРАВИТЕЛЬСТВОМ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

8·800·200·71·02
ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ ГУБЕРНАТОРА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
(ЕЖЕДНЕВНО С 8.00 ДО 20.00, ЗВОНОК БЕСПЛАТНЫЙ)

ЭЛЕКТРОННАЯ ПРИЕМНАЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
TULAREGION.RU/LIVE/ASK
ФОРУМ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
FORUM.TULAREGION.RU

ОФИЦИАЛЬНЫЕ АККАУНТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ
vk.com/tularegion71
instagram.com/tularegion71
twitter.com/tularegion71
facebook.com/tularegion

OR71.RU/SNEG
ТЕЛЕФОНЫ ЕДДС ДЛЯ ОПЕРАТИВНОГО ПРИНЯТИЯ МЕР ПО УБОРКЕ СНЕГА И УСТРАНЕНИЮ ГОЛОЛЕДА

«ТИ» в Сети

Время юнармейцев

В канун Дня защитника Отечества 80 тульских юнармейцев отправились на форум «Я – Юнармия».

Всего на форуме, который прошел в парке «Патриот» в Подмосковье, в дни столетия Красной армии собрались 8 тысяч лучших представителей юнармейского движения со всей страны. От Тульского региона в Кубинку отправились почти сто человек.

На форуме были представлены 11 основных направлений деятельности движения: лидерство и гражданский патриотизм, киберспорт, профориентация, инновационное и научно-техническое творчество, военно-спортивное направление.

Тульские юнармейцы попробовали себя в управлении дронами и сборке моделей самолетов, изготовленных на 3D-принтере, побывали на мастер-классах с олимпийскими чемпионами, деятелями культуры, учеными, космонавтами, артистами, известными журналистами и блогерами.

Одним из главных итогов форума стал запуск цифровой образовательной платформы «Юнармии», где юнармейцы будут проходить профориентацию и изучать новейшие достижения науки и техники.

Штрафной видеоролик

В Киреевскую межрайонную прокуратуру поступила информация, что на личной странице в социальной сети «ВКонтакте» жителя города Киреевска имеется материал экстремистского характера, а именно – видеоролик, включенный в «Федеральный список экстремистских информационных материалов».

Учитывая, что страница в соцсети является публичной, а размещенные материалы открыты для доступа любого лица, в действиях мужчины усматриваются признаки административного правонарушения. Постановлением Киреевского районного суда гражданину назначен штраф в 1500 рублей. Материалы экстремистского содержания удалены.

Коррупционная протечка

В адрес директора МУП «Ясногорский водоканал» внесено представление об устранении нарушений законодательства. В документе, в частности, говорится о противодействии коррупции.

Как выяснили работники прокуратуры, в МУП «Ясногорский водоканал» не приняты меры по предупреждению опасных явлений, не определены конкретные лица, ответственные за их профилактику, а также не проводится мониторинг хода и эффективности реализации антикоррупционной политики.

Принцип городских программ

Мэр Тулы встретился со студентами Тульского филиала РЭУ им. Г. В. Плеханова. Юрий Цкипури пообщался со студентами первого и второго курсов. Во встрече также принял участие директор филиала Николай Калинин.

Мероприятие прошло в обновленной тематической аудитории, посвященной городу-герою Туле. Юрий Цкипури поприветствовал юношей и девушек от имени депутатов Тульской городской думы и главы администрации Тулы Евгения Авилова. Он напомнил студентам о героических страницах истории города-героя, рассказал о его сегодняшнем дне и перспективах развития.

– На территории Тульской области реализуется всенародно разработанная по инициативе губернатора Алексея Дюмина Программа социально-экономического развития региона. Ее главная цель – повышение качества жизни населения. И этого принципа мы придерживаемся, реализуя все программы в нашем городе. В последние годы Тула демонстрирует уверенную позитивную динамику социально-экономического развития и неизменно занимает лидирующие позиции в рейтингах областных центров ЦФО, – отметил градоначальник. – Конечно, свой город мы хотим видеть красивым и благоустроенным. Сегодня реализуется большое количество программ, направленных на это. И во всех активное участие принимают жители – от этапа формирования программы до этапа приемки работ. Один из таких проектов – «Формирование современной городской среды», в рамках которого благоустраиваются дворы и общественные пространства.

госуслуги71
На все случаи жизни

ПОЗДРАВЛЯЕМ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ

27 февраля

главу администрации муниципального образования Куркинский район
Геннадия Михайловича КАЛИНУ;

депутата Государственной думы Федерального собрания Российской Федерации
Николая Юрьевича ПЕТРУНИНА;

заместителя министра – директора департамента топливно-энергетического комплекса и энергоснабжения министерства промышленности и топливно-энергетического комплекса Тульской области
Николая Владимировича ВИШНЕВА.

ИМЕНИННИКИ

Исаак, Кирилл, Михаил, Федор.

ПОСМОТРИ НА НЕБО!

Восход Солнца – 07.21, заход – 18.02, долгота дня – 10.40. Восход Луны – 15.13, заход Луны – 05.46.

Сегодня, 27 февраля – 22 – 15°С	Завтра, 28 февраля – 19 – 15°С

ЦБ РФ (27.2.2018)	
$	55,92
€	68,92

Лидеры отрасли

К высоким наградам – по пути мастерства

Андрей ЖИЗЛОВ
Геннадий ПОЛЯКОВ

Никто не будет оспаривать тот факт, что День защитника Отечества – в первую очередь праздник военных людей, которые готовы жизнь свою положить ради мира и независимости нашей страны. Но не только те, кто держит оружие в руках, могут считаться защитниками Родины. В канун праздника в Тульском драмтеатре поздравляли и награждали подлинных патриотов, принадлежащих к разным профессиям.

Вручение награды

Оператор станков Александр Каплунов и слесарь Анатолий Тимофеев удостоены медалей ордена «За заслуги перед Отечеством» второй степени

Ради защиты и благополучия

– Сегодня мы чествуем всех, для кого верность долгу – один из главных жизненных принципов. Ответственное отношение к службе и искренняя любовь к Родине всегда были частью характера туляков, – подчеркнул губернатор Алексей Дюмин. – Они всегда самоотверженно защищали родную землю и делали всё для ее благополучия.

С особыми словами благодарности глава области обратился к ветеранам.

– Вы преодолели все тяготы и лишения военного времени, сокрушили фашизм и восстановили страну, лежавшую в руинах, – отметил он. – На примерах вашего героизма и самоотдачи выросло не одно поколение защитников Родины.

Среди тех, кто получил в этот день награды, – ветеран Великой Отечественной войны, педагог Галина Сидорова, которая продолжает заниматься патриотическим воспитанием молодежи. Командир десантного разведывательного батальона Юрий Коршунов отмечен за высокое качество боевой подготовки в своем подразделении.

Подвиги можно совершать не только по месту работы, службы или учебы. Так, судебный пристав Тимофей Шахов в декабре прошлого года, рискуя своей жизнью, спас из горящей квартиры пенсионерку. А школьники из тульского центра образования №26 Павел Кузьминов и братья Дмитрий и Иван Михайловы нашли в лесу пропавших первоклассников. Их дела тоже не остались неотмеченными.

Завод – это второй дом

Среди награжденных оказались и двое представителей АО «АК «Туламашзавод». За большой вклад в развитие оборонно-промышленного комплекса и многолетнюю добросовестную работу медаль ордена «За заслуги перед Отечеством» второй степени вручили оператору станков с программным управлением механосборочного цеха №3 «Машпроизводства-2» Александру Каплунову и слесарю механосборочных работ механосборочного цеха №2 «Машпроизводства-1» Анатолию Тимофееву. Указ об их награждении подписал Президент России Владимир Путин.

Любой специалист в таком ответственном деле, как изготовление оружия, важен и необходим. Причем квалификация у него должна быть как можно более высокой – таковы требования времени. А уж если речь идет о серийном производстве оружейной продукции, как на «Туламашзаводе», то требования к каждому участнику процесса еще выше.

Анатолий Григорьевич Тимофеев трудится на машиностроительном заводе с 1974 года. Его работу уже не раз отмечали на высоком уровне, в том числе грамотой Министерства обороны. При непосредственном участии опытного слесаря было выпущено несколько новых изделий.

– Приятно, – с улыбкой говорит Анатолий Григорьевич. – Такая высокая награда – итог не только моей работы, но и труда всего коллектива. Это мой второй дом. Коллектив небольшой, зато сильный, в нем можно положиться на каждого. Конечно, мы, опытные работники, помогаем молодежи расти. Приходят хорошие ребята, которые хотят трудиться, развиваться, и обстановка на производстве способствует этому.

> Каждый сотрудник «Туламашзавода» непосредственно участвует в вооружении наших армии и флота, делает посильный вклад в укрепление обороноспособности России.

Рабочий должен совершенствоваться

Александр Каплунов – представитель молодого поколения машзаводовцев. Он работает на станках с программным управлением – а это сегодня основа производства. Они способны изготавливать деталь любой сложности по множеству координат, требуют высокой квалификации, постоянного совершенствования и обучения. Сегодняшний рабочий должен постоянно прогрессировать, обновлять знания.

– Я работаю на «Туламашзаводе» с 2007 года: окончил механический техникум имени Мосина и вскоре пришел сюда работать, – рассказывает Александр. – Что сейчас чувствую? В первую очередь – гордость: такая высокая оценка дорогого стоит. Я получал президентскую стипендию, благодарность Министерства промышленности России, но эта медаль – особенное событие.

Для Каплунова машзавод – не просто место работы, но и точка отсчета его семейной жизни.

– С женой мы познакомились как раз здесь, она работала экономистом. А теперь уже ребенок ходит в первый класс, – продолжает Александр. – Так что это еще и личная история. Коллектив – еще одна семья, он большой и дружный.

Именно Каплунов взял слово во время церемонии награждения. И говорил он не только от своего имени, но и от имени родного предприятия, от имени всех тульских заводчан, от имени каждого, кто своим трудом делает нашу страну крепче и благополучнее.

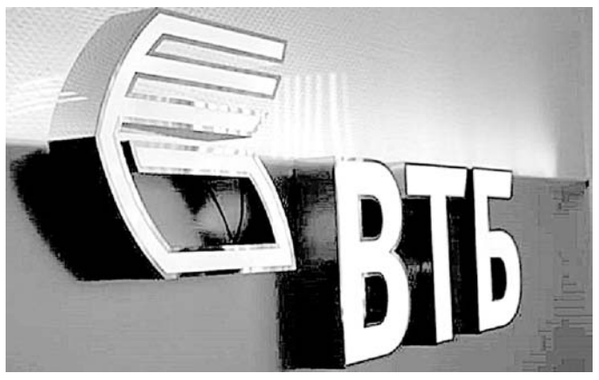
– Каждый сотрудник «Туламашзавода» непосредственно участвует в вооружении наших армии и флота, делает посильный вклад в укрепление обороноспособности России, – отметил он. – Это высокая честь – мы и дальше будем трудиться на благо Родины.

Перспективы

ВТБ: стремясь к новым достижениям

Андрей ЖИЗЛОВ

Банк ВТБ завершил 2017 год в Тульской области с впечатляющими результатами. О достижениях, обозначившихся тенденциях и планах на 2018-й в ходе пресс-конференции рассказала старший вице-президент, руководитель розничного бизнеса ВТБ в Тульской области Светлана Мужичкова.



Безусловно, главное событие – это заметный рост кредитного портфеля в сфере розницы. Его объем достиг 22,7 миллиарда рублей – это на 9 процентов больше, чем в 2016 году. Самый большой прирост был достигнут в сфере ипотеки и автомобильного кредитования. В то же время депозитный портфель физических лиц вырос на 27 процентов, дойдя до отметки в 28 миллиардов рублей. Сегодня каждый пятый потребительский кредит в Тульской области выдает именно ВТБ.

По словам Мужичковой, эти достижения обусловлены объективными положительными тенденциями, которые отмечаются в стране.

– В первую очередь это устойчивый рост экономики и рост доходов населения, – объяснила она. – В частности, у людей со средним и высоким достатком он ощутимо превысил инфляцию. Кроме того, в течение 2017 года Центробанк шесть раз понижал ключевую ставку – в целом она уменьшилась на 2,25 процента. Естественно, вслед за этим снизились и банковские ставки.

Жители Тульской области стали брать кредиты наличными на большие, чем ранее, суммы – за год средний размер займа вырос с 327 до 442 тысяч. Чаще всего потребительские кредиты брали на путешествия, ремонт, приобретение бытовой техники.

На 28 процентов вырос объем выдачи ВТБ ипотечных кредитов тулякам – совокупная сумма составила 3,3 миллиарда рублей.

– Благодаря этому наш ипотечный портфель вырос до 9,4 миллиарда рублей, – отметила Мужичкова. – Что касается автокредитования, то объем выданных средств составил 1,2 миллиарда, это на 55 процентов больше, чем год назад.

Оживлению рынка в этой сфере способствовали федеральные программы господдержки льготного автокредитования «Первый автомобиль» и «Семейный автомобиль». В их рамках оформили более половины займов в данном направлении.

Еще одним важным событием для ВТБ в 2017 году стало начало использования мультикарты в качестве основной для зарплатных проектов. Преимущество для ее обладателей состоит в ощутимом кэшбеке: пользователи карты могут экономить в том числе на повседневных покупках. Более 90 тысяч работников предприятий и организаций уже получают зарплату на карты ВТБ.

В феврале мультикарта ВТБ была признана лучшей картой с оптимальными условиями и максимальным функционалом в номинации «Банковская карта года» по итогам ежегодной премии «Банк года», организованной порталом Банки.ру.

Кроме того, ВТБ первенствовал еще в двух номинациях. Одна из них – «Онлайн-заявка на ипотеку»: в 2017 году доля выдачи ипотечных кредитов через Глобальную сеть превысила 10 процентов. Активное использование механизма оформления ипотечного кредита через Интернет заметно экономит время клиентам и упрощает процесс. Третья победная номинация – «VIP-офис». Ее удостоено отделение Private Banking ВТБ в Москве.

Что ждет действующих и потенциальных клиентов банка в 2018 году? Во-первых, это «детская» ипотека. Благодаря программе господдержки заемщиков с детьми семья, в которой с 1 января 2018-го по 31 декабря 2022 года родился второй ребенок, может получить кредит с льготным периодом 3 года. Если же в этот период появился на свет третий ребенок, период составит 5 лет. В том случае, если и второй, и третий рождаются в данный период, срок предоставления льготы продлевается на пять лет с даты окончания срока предоставления субсидии за второго.

Во-вторых, для работников бюджетной сферы ВТБ предлагает льготные условия по потребительским кредитам. Это, в частности, скидка 0,3 процента на ипотечный кредит – если же и зарплата бюджетника начисляется на карту банка, то она увеличивается до 0,5 процента. Скидка распространяется на семьи, где есть работник-бюджетник. По наличным кредитам для сумм от 500 тысяч рублей скидка составляет 1 процент. Для клиентов, которые имеют ипотеку в другом банке или получают кредит с целью рефинансирования, скидка достигает 1,4 процента, а кредитная ставка составит 12,5 процента.

– Судя по сохраняющейся тенденции к снижению ставок, можно ожидать, что 2018 год также станет рекордным по объему продаж банковских продуктов, – полагает Светлана Мужичкова. – Наша задача – продолжить наращивание доли в Тульской области по выданным кредитам и привлеченным средствам. Считаем, что потенциал роста кредитования у наших жителей далеко не исчерпан, и все тренды, характерные для 2017 года, как минимум сохранятся или усилятся. Обнадеживает и прогнозируемый рост экономики – он будет выше, чем в прошлом году.

На правах рекламы

Хорошая новость

Новоселье на улице Строителей

Нелли ЧУКАНОВА
Елена КУЗНЕЦОВА

На улице Строителей состоялось новоселье. Правда, произошло это не в Москве и не в Ленинграде, а новоселов звали вовсе не Женя Лукашин и Надя Шевелева. Владимир и Ксения Шацких живут и работают в Тульской области.

Министр здравоохранения Андрей Третьяков вручил новоселам подарки

Интересно, что Владимир, как и всеми любимый герой фильма, – хирург, правда, детский, а вот Ксения – акушер-гинеколог. Квартиру в Ефремове они получили как молодые врачи, прибывшие на работу в нашу область, испытывающую, как известно, кадровый голод в плане обеспеченности медицинскими кадрами.

Ксения и Владимир учились в Воронежском медицинском университете, там и познакомились, создали семью. У супругов уже подрастает дочка – сейчас ей 2,5 года.

В 2016 году старшекурсников – будущих хирургов, педиатров, акушеров-гинекологов и других востребованных в нашем регионе специалистов – пригласили на экскурсию в Ефремов, причем не только показали местные медицинские учреждения, где требуются врачи, но и город в целом, его живописные окрестности, рассказали о том, где и как здесь можно провести досуг. Ну и, разумеется, поведали о существующей в нашем регионе программе привлечения медицинских кадров, согласно которой прибывшим на работу специалистам выдается солидная материальная помощь, врачей обеспечивают жильем.

Этот стало для Владимира и Ксении решающим фактором, и после окончания интернатуры они приехали в Ефремов. Сначала снимали жилье – затраты им компенсировали по линии регионального минздрава. Но не прошло и полугода, как супругам дали отдельную трехкомнатную квартиру.

Причем полностью отремонтированную, с новой сантехникой и сияющим кафелем в ванной, симпатичным гарнитуром на кухне. По поручению губернатора Алексея Дюмина обустройством жилья для врачей занимается фонд развития Тульской области «Перспектива».

На вопрос, трудно ли было решиться на то, чтобы перебраться из Воронежа в маленький провинциальный городок, Владимир ответил, что он родом как раз из такого же небольшого, тихого и спокойного населенного пункта в Липецкой области. Да, было интересно учиться в большом городе, но жить и работать, строить семью и растить детей ему хотелось бы именно здесь. Тем более что в Ефремове есть у кого набраться ценного опыта и имеются все возможности для карьерного роста.

Супруги вторую неделю обживают свою новую квартиру, уже успели обзавестись кое-какой мебелью и необходимой бытовой техникой. Но приходится им непросто – ведь жизнь нужно налаживать буквально с нуля, вдалеке от родных и близких.

Вот и дочка их пока находится в Воронеже, у бабушки с дедушкой: не на съемную же квартиру было кроху везти. Мама и папа навещают ее каждую неделю и собираются забрать девочку, как только полностью подготовят для нее детскую, под которую отвели самую просторную и солнечную комнату.

Важно, что поблизости от дома Шацких – сразу несколько детских садиков, так что у них даже есть выбор, куда определить малышку.

– Городок небольшой, и в этом – масса плюсов. На дорогах нет пробок, воздух чистый и свежий, – рассуждает Владимир. – Здесь все рядом, в шаговой доступности: работа, детский сад и школа, магазины. А еще в Ефремове есть художественная и музыкальная школы, спортивные секции для развития детских талантов, и это для нас тоже очень важно.

На новоселье к супругам прибыл министр здравоохранения Тульской области Андрей Третьяков.

– Замечательно, что вы начинаете свою самостоятельную жизнь и трудовую деятельность при поддержке правительства Тульской области и фонда «Перспектива», занимавшегося по просьбе губернатора Алексея Дюмина обустройством жилья, – отметил министр. – На вашем примере мы видим, что программа по привлечению молодых медицинских кадров работает. И очень надеемся, что вы расскажете о ней друзьям и знакомым по университету и они тоже приедут в Тульскую область, чтобы здесь жить и трудиться.

Руководитель фонда развития Тульской области «Перспектива» Юлия Федосеева в свою очередь отметила, что из десяти квартир для врачей, отремонтированных в прошлом году по региону, четыре находятся именно в Ефремове. Это говорит об искренней заинтересованности руководства муниципалитета в том, чтобы решить кадровую проблему местного здравоохранения, а по большому счету – подтверждает его заботу о здоровье граждан.

Но какое же новоселье без подарков? Гости преподнесли супругам большой современный телевизор, элегантную тумбу под него, для маленькой дочки – красивую куклу. А поздравляя со знаковым событием в их жизни, пожелали Ксении и Владимиру не только счастья и здоровья, профессионального и карьерного роста, но и пополнения в семействе. Квартира-то – позволяет!

Перспективы

Фениксы местного самоуправления

Роман ПЕТРОВ

Более 200 активистов местного самоуправления региона стали участниками семинара

Сельских старост и активистов территориального общественного самоуправления в буквальном смысле сажают за парты. «Вы – новый институт, первопроходцы, и вам вершить новые дела!» – приветствовал депутат Госдумы, академик Российской академии наук Геннадий Онищенко участников семинара, прошедшего в Тульском государственном музее оружия. Это мероприятие стало третьим в профильной обучающей программе, реализацией которой занимается Ассоциация «Совет муниципальных образований».

20 февраля 2018 года в зале Славы российского оружия собрались более двухсот общественников из Богородицкого, Веневского, Воловского, Кимовского, Киреевского, Плавского, Суворовского, Узловского и Щекинского районов Тульской области. Участники обсуждали успешный опыт многих областей страны по поддержке сельских старост и общественных советов, проектов развития социальной инфраструктуры на селе и поддержке крестьянских и личных подсобных хозяйств. Поднимали и вопросы совершенствования законодательства для укрепления позиций сельских старост.

Сегодня президентом страны Владимиром Путиным ставится задача по созданию условий для участия населения в осуществлении местного самоуправления: «Необходимо поддержать гражданскую активность на местах, в муниципалитетах, чтобы у людей была реальная возможность принимать участие в управлении своим поселком или городом, в решении повседневных вопросов, которые на самом деле определяют качество жизни».

Государство ждет активности и инициатив «снизу», от людей, причем такой активности, которая бы способствовала организации нормальной, комфортной жизни на местах – в каждом дворе, доме, подъезде.

В достижении комфортной жизни на местах самой близкой к народу властью может стать институт сельских старост, который сейчас возрождается в ряде регионов страны, в том числе и в Тульской области.

В Послании депутатам областной Думы губернатор Алексей Дюмин говорит о том, что в нынешнем году «особое внимание необходимо уделить институтам территориального общественного самоуправления и сельских старост. Необходимо вовлекать их в процесс принятия местных решений, а по некоторым вопросам – находить возможность и варианты финансирования их деятельности. Все механизмы для этого есть».

– Проблемы поселений требуют регулирования на местах, именно поэтому в ноябре прошлого года Тульская областная Дума урегулировала правовой статус сельских старост на региональном уровне, приняв профильный закон. Сельский староста, взаимодействуя с органами государственной власти, органами местного самоуправления, гражданами и организациями, представляет интересы жителей населенного пункта, входящего в состав территории поселения, городского округа. Староста может представлять интересы сразу нескольких населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, – отметила исполнительный директор Ассоциации «СМО Тульской области» Ирина Матыженкова.

Напомним: согласно региональному закону сельским старостой может быть избран гражданин России с 18 лет, проживающий на территории Тульской области. Срок полномочий – 5 лет. При этом на такую должность не могут быть избраны чиновники.

– В удаленных от центра и малочисленных населенных пунктах старосты становятся реальными и действенными представителями местной власти. В настоящее время идет работа по их выбору в населенных пунктах региона. С этого года начинается их обучение современным технологиям общественно-муниципального партнерства. И сегодняшний семинар является третьим в программе профессионального образования старост в Тульской области. Подобные мероприятия для сельских старост прошли 13 и 14 февраля текущего года, – расставила акценты Ирина Михайловна.

Какие первоочередные проблемы ложатся на старост – об этом собравшимся рассказал Геннадий Онищенко:

– Это и состояние источников питьевого водоснабжения, когда неудовлетворительная очистка и обеззараживание напрямую связаны с качеством воды; и регулирование качества почвы в поселениях; и контроль над радиационным излучением при складировании твердых бытовых отходов; и экологические последствия летних «наездов» жителей столичного региона.

Председатель Тульской областной Думы Сергей Харитонов поблагодарил за добросовестный и ответственный труд всех, кто занимается этой общественной работой. Он отметил, что создание института старост – один из ресурсов, позволяющий муниципальной власти быть более открытой.

– Муниципальная власть на селе – особенная. Во-первых, это связующее звено между жителями и органами власти. И если в больших городах власть берет на себя обширные стратегические задачи развития, то в деревнях и селах решаются самые повседневные вопросы, – сказал Сергей Алексеевич и добавил, что забота старост – не только хозяйственно-бытовые проблемы, но и большая воспитательная работа с молодежью, в том числе и по патриотизму.

– Для нас очень важно услышать мнение населения в решении вопросов местного самоуправления, – в свою очередь подчеркнул секретарь регионального отделения партии «Единая Россия» Николай Воробьев. – Важно, чтобы ни одна проблема граждан не осталась без внимания. Мы знаем, сколько труда вы вкладываете в общение с жителями, с чиновниками. Мы это ценим. И я уверен, что с вашей помощью мы решим все проблемы, одной большой дружной семьей – трудности осилим сообща!

Уже к осени в нашем регионе должно быть более 1100 старост почти в 2000 населенных пунктов на территории 57 муниципальных образований.

– Мы верим, что плановые показатели развития института сельских старост в 2018 году станут реальностью в Тульском регионе! И пусть засверкают знаки отличия «Сельский староста» на груди все новых и новых активистов!– в заключение мероприятия напутствовала его участников Ирина Матыженкова.

Акция

В таком состязании особенно важен командный дух

Спортивные и творческие из глубинки

Софья МЕДВЕДЕВА

Мини-футбол, метание валенка, школьные СМИ – такая конкурсная программа предстояла ребятам из разных районов Тульской области в рамках фестиваля спорта и искусства сельской молодежи «Русская зима–2018».

Фестиваль прошел в нашем регионе уже в девятнадцатый раз. Сначала он базировался в Новомосковске, а затем «переселился» в самый отдаленный микрорайон муниципалитета – бывший город Сокольники. Основная цель фестиваля – развивать интерес к творчеству и спорту у молодежи, особенно той, что живет вдали от городского шума и суеты. Кроме того, мероприятие призвано воспитать чувство патриотизма и любви к малой родине, а также сохранить традиционную народную культуру российского села.

В нынешнем году фестиваль собрал 16 команд из разных районов: в спортивных и творческих конкурсах приняли участие более 350 парней и девушек. На фестиваль приехала министр молодежной политики Тульской области Юлия Вепринцева. Она пожелала ребятам в полной мере почувствовать дух соревнований и показать отличный командный результат.

– «Русская зима» – это хорошая возможность проявить себя в спорте и творчестве, – обратился к собравшимся глава администрации Новомосковска Вадим Жерздев. – Вам сопутствует хорошая погода, проявите себя, продемонстрируйте командный дух! И пусть победит сильнейший.

Пока на поле стадиона «Шахтер» и на площадке перед сокольническим Домом культуры ребята соревновались в мини-футболе, шорт-треке, перетягивании каната, эстафете, биатлоне и метании валенка, в самом ДК проходили творческие «баталии». Здесь лучших выявляли в конкурсе настенных школьных СМИ на тему Года волонтерства, вокале, народном танце и спортивных пирамидах, приуроченных к предстоящему чемпионату мира по футболу в России.

По итогам состязаний абсолютным победителем творческого блока стала команда средней школы №3 Новомосковска, а в спортивных соревнованиях первенствовали ребята из Куркинского района. Все команды – участницы фестиваля были награждены грамотами оргкомитета и призами, а команды – победители творческих номинаций – дипломами и ценными призами.

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Кадастровый инженер – **Ачкасов Николай Алексеевич** (№ квалификационного аттестата 71-11-232, член Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» и включен в реестр членов АССОЦИАЦИИ СРО «ОПКД» 11.11.2013 г. за регистрационным № 0442 от 01.08.2016 г., конт. тел. (48735) 5-91-17, e-mail: IPAchkasov2012@yandex.ru, почт. адрес: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8). Выполняются работы по подготовке проекта межевания земельного участка, образуемого в счет выдела земельных долей из исходного земельного участка с К№ 71:11:000000:170, расположенного в пределах границ **СПК «Строитель»**. Заказчики кадастровых работ – **Уваров Виктор Алексеевич** (адрес: Тульская область, Кимовский район, д. Барановка, д. 96), **Уварова Галина Николаевна** (адрес: Тульская область, Кимовский район, д. Барановка, д. 96), **Солнцев Вячеслав Петрович** (адрес: Тульская область, Кимовский район, д. Михайловка, д. 4). Земельный участок площадью **18,57 га** выделяется из участка с **К№ 71:11:000000:170** (Тульская область, Кимовский район, в границах СПК «Строитель»).

Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно в течение 30 дней по адресу: Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8. Адрес для вручения или направления заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8.

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Кадастровый инженер – **Ачкасов Николай Алексеевич** (№ квалификационного аттестата 71-11-232, член Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» и включен в реестр членов АССОЦИАЦИИ СРО «ОПКД» 11.11.2013 г. за регистрационным № 0442 от 01.08.2016 г., конт. тел. (48735) 5-91-17, e-mail: IPAchkasov2012@yandex.ru, почт. адрес: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8). Выполняются работы по подготовке проекта межевания земельного участка, образуемого в счет выдела земельных долей из исходного земельного участка с К№ 71:11:000000:173, расположенного в пределах границ **СПК «Строитель»**. Заказчики кадастровых работ – **Пименова Татьяна Дмитриевна** (адрес: г. Москва, бул. Дм. Донского, д. 9, корп. 4, кв. 128), **Черкасова Мария Викторовна** (адрес: Тульская область, г. Кимовск, ул. Октябрьская, д. 44, кв. 41). Земельный участок площадью **12, 38 га** выделяется из участка с **К№ 71:11:000000:173** (Тульская область, Кимовский район, в границах СПК «Строитель»).

Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно в течение 30 дней по адресу: Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8. Адрес для вручения или направления заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8.

Обратная связь

Оледенение под контролем

Людмила ИВАНОВА

Свисающие с крыши поблескивающие на солнце сосульки радуют только на безопасном расстоянии. Если же подтаявшие ледышки нависли над тротуарами и грозят сорваться на головы прохожих, радости мало – их падение становится причиной тяжелых травм и гибели людей.

Освобождение крыш от сосулек

Поэтому специалисты ГЖИ каждый день совершают рейды, проверяют крыши на наличие сосулек и выдают предписания об устранении нарушений, взаимодействуя с местными администрациями и управляющими компаниями.

Алексей Бирюлин

– Делается это по поручению губернатора области Алексея Дюмина, который дал соответствующее поручение неделю назад во время оперативного совещания, – рассказал начальник областной ГЖИ Алексей Бирюлин, проинспектировавший ход работ на улицах Тулы. – Мониторинг обстановки идет ежедневно и закончится только с приходом теплого времени года. Но к каждому дому инспектора не поставишь, поэтому мы рассчитываем на неравнодушие жителей и прохожих, которые видят проблемные участки.

По поводу наледи или сосулек можно обращаться в управляющие компании, в Государственную жилищную инспекцию, на телефон доверия губернатора. Кроме того, в этом году Единая диспетчерская служба реализует программу «Снег», которая подразумевает оперативное реагирование на проблемы, связанные с этим природным явлением. Получив звонок или письмо о сосульках и наледи, занесенных дорогах и нечищеных тротуарах, специалисты ЕДДС обязаны решить поднятую проблему. Информация от жителей поступает сразу спасателям и чиновникам, а отреагировать на нее обязаны в течение суток. При этом приведенные в порядок крыши и дороги должны подтверждаться фотоотчетом.

Обеспечивать отсутствие сосулек на здании должен тот, кто им управляет или владеет. Как правило, за жилые дома отвечает УК, а за магазины, офисные центры и другие отдельно стоящие здания – частные предприниматели. По словам Алексея Бирюлина, жителей не должен волновать вопрос, есть ли такая возможность у УК или бизнесменов: собственники квартир и арендаторы помещений заключили договор с хозяином или управляющей компанией, и в соответствии с ним последние обязаны обеспечивать комфортные и безопасные условия проживания и работы.

– Поэтому разговоры из разряда «у нас нет вышки» или «у нас нет рабочих» совсем неуместны, – подчеркнул Бирюлин.

Между тем любое допущенное нарушение – это нарушение лицензионных требований. Поэтому провинившихся могут наказать рублем, обязав заплатить до 300 тысяч рублей штрафа. Если же, к примеру, произойдет несчастный случай – человек упадет на льду или ему на голову свалится сосулька, то дело дойдет до уголовной ответственности и вполне реальных сроков наказания. Ну а в ближайшей перспективе за тяжелые последствия будет грозить лишение лицензии.

ГЖИ: 8(4872) 24-51-60.
Единая дежурно-диспетчерская служба Тулы (ЕДДС): 47-20-37.
Телефон доверия губернатора: 8-800-200-71-02, 8(4872) 56-84-36.

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Кадастровый инженер – **Ачкасов Николай Алексеевич** (№ квалификационного аттестата 71-11-232, член Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» и включен в реестр членов АССОЦИАЦИИ СРО «ОПКД» 11.11.2013 г. за регистрационным № 0442 от 01.08.2016 г., конт. тел. (48735) 5-91-17, e-mail: IPAchkasov2012@yandex.ru, почт. адрес: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8). Выполняются работы по подготовке проекта межевания земельного участка, образуемого в счет выдела земельных долей из исходного земельного участка с К№ 71:11:000000:126, расположенного в пределах границ **СПК «Строитель»**. Заказчики кадастровых работ – **Замотин Александр Анатольевич** (адрес: Тульская область, Кимовский район, д. Барановка, д. 114, кв. 2), **Лебедев Николай Николаевич** (адрес: Тульская область, Кимовский район, д. Саломатовка, д. 52), **Селин Александр Иванович** (адрес: Тульская область, Кимовский район, д. Саломатовка, д. 54), **Уварова Римма Николаевна** (адрес: Тульская область, Кимовский район, д. Барановка, д. 116), **Стёпина Нина Викторовна** (адрес: Тульская область, г. Кимовск, ул. Коммунистическая, д. 7-а, кв. 105). Земельный участок площадью **49,52 га** выделяется из участка с **К№ 71:11:000000:126** (Тульская область, Кимовский район, в границах СПК «Строитель»).

Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно в течение 30 дней по адресу: Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8. Адрес для вручения или направления заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8.

Реклама в «ТИ» 37-32-52

Поправка

В газете «Тульские известия» № 174 от 22.11.2017 г. в поданном кадастровым инженером **Сениным С. Ю.** «Извещении о необходимости согласования проекта межевания земельных участков» в информации о заказчике вместо «Юдин Юрий Михайлович» читать «**Юдин Юрий Владимирович**».

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Кадастровый инженер – **Ачкасов Николай Алексеевич** (№ квалификационного аттестата 71-11-232, член Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» и включен в реестр членов АССОЦИАЦИИ СРО «ОПКД» 11.11.2013 г. за регистрационным № 0442 от 01.08.2016 г., конт. тел. (48735) 5-91-17, e-mail: IPAchkasov2012@yandex.ru, почт. адрес: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8). Выполняются работы по подготовке проекта межевания земельного участка, образуемого в счет выдела земельных долей из исходного земельного участка с К№ 71:11:000000:126, расположенного в пределах границ **СПК «Строитель»**. Заказчик кадастровых работ – **Шарахов Геннадий Валентинович** (адрес: г. Кимовск, ул. Коммунистическая, д. 22-а, кв. 65), **Кользеева Елена Витальевна** (адрес: Тульская область, Кимовский район, д. Барановка, д. 92, кв. 2), **Шаповалова Галина Витальевна** (адрес: Тульская область, г. Кимовск, ул. Лермонтова, д. 21, кв. 8), **Шмытова Людмила Анатольевна** (адрес: Тульская область, Кимовский район, с. Черемухово, д. 39), **Буянова Людмила Евгеньевна** (адрес: Тульская область, Кимовский район, д. Барановка, д. 99). Земельный участок площадью **43,33 га** выделяется из участка с **К№ 71:11:000000:126** (Тульская область, Кимовский район, в границах СПК «Строитель»).

Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно в течение 30 дней по адресу: Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8. Адрес для вручения или направления заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8.

Кадастровый инженер – **Згурский Евгений Павлович** (301248, Тульская область, г. Щекино, ул. Новая, д. 2, контактный тел. (48751) 5-86-61, № квалификационного аттестата 71-16-479, e-mail: Zemlemer2000@mail.ru, Тульская область, г. Щекино, ул. Новая, д. 2) в отношении земельного участка с кадастровым № 71:14:030335:119, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, СТ «Березка», уч. 46, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является **Турчина Вера Борисовна**. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по ее адресу: Тульская область, город Тула, улица Галкина, дом 32, квартира 9. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 28 марта 2018 года по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, СТ «Березка», уч. 46, в 10.00. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются по вышеуказанному адресу с 28 февраля 2018 г. по 28 марта 2018 г. Согласования требуются в отношении всех смежных с уточняемым земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 71:14:030309.

Кадастровым инженером **Трусовым Е. В.** (номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 71-10-35, Тульская область, Дубенский район, п. Дубна, ул. Мира, д. 1-а, e-mail: gorstroy58@mail.ru, тел. 8-953-956-19-67) в отношении земельного участка с К№ 71:14:040623:713, расположенного: Тульская область, Ленинский район, Иншинское сельское поселение, **садоводческое некоммерческое товарищество «Автомобилист»**, участок № 360, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы вышеуказанного земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является **Самсонова Вера Александровна** (г. Тула, проспект Ленина, д. 118, кв. 289, тел. 8-905-111-46-81).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Тульская область, Ленинский район, садоводческое некоммерческое товарищество «Автомобилист», участок № 360, 30 марта 2018 г. в 12.00.

С проектом межевого плана вышеуказанного земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Тула, ул. Болдина, д. 98, офис 205. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются по адресу: г. Тула, ул. Болдина, д. 98, офис 205, с 27 февраля 2018 г. по 27 марта 2018 г.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, – земельные участки, находящиеся в квартале с **К№ 71:14:040623**, расположенные по адресу: **Тульская область, Ленинский район, Иншинское сельское поселение, садоводческое некоммерческое товарищество «Автомобилист»**.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях (Организатор торгов), г. Тула, ул. Сойфера, д. 16, ОГРН 1097154014154, тел.: (4912) 92-67-74, 92-66-79, на основании Положения о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, утвержденного Приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 19.12.2016 № 469, руководствуясь Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», сообщает:

I. О проведении вторичных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме предложений о цене:

Лот № 1. Постановление СПИ Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Тульской области Филоновой И. А. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 26.12.2017, принадлежащего должнику Маркину В. В.: жилое помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь объекта: 29,3 кв. м, этаж 2, кадастровый номер: 71:29:010311:866, адрес объекта: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Мира, д. 19-а, кв. 63. Согласно выписке из домовой книги от 06.10.2017, выданной ООО «Жилфондсервис», в квартире зарегистрированы и проживают физические лица (1 чел.). Имущество находится в залоге в ООО «Еврофинансхолдинг». Начальная цена – 765 000 руб. 00 коп. (Семьсот шестьдесят пять тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 35 000 руб. 00 коп. (Тридцать пять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 2. Постановление СПИ ОСП по г. Донской УФССП России по Тульской области Янцен Е. А. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 26.12.2017, принадлежащего на праве общей совместной собственности Кружалову М. В., Кружаловой Д. Р.: жилой дом, назначение: жилой дом с надворными постройками, площадь объекта: 68,5 кв. м, 1-этажный, кадастровый номер: 71:26:040103:0019:70:412:002:030001740, адрес объекта: Тульская область, г. Донской, мкр Центральный, ул. Полевая, д. 14. Согласно домовой книге для прописки граждан, проживающих в доме № 14 по ул. Полевой г. Донского, в доме зарегистрированы и проживают физические лица, в том числе несовершеннолетние. Земельный участок, назначение: земли населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства, площадь объекта: 1110 кв. м, кадастровый номер: 71:26:040103:0019, адрес объекта: Тульская область, г. Донской, мкр Центральный, ул. Полевая, д. 14. Имущество находится в залоге в ЗАО «ВТБ 24». Общая начальная цена – 682 720 руб. 00 коп. (Шестьсот восемьдесят две тысячи семьсот двадцать руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 30 000 руб. 00 коп. (Тридцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 3. Постановление СПИ ОСП Привокзального района УФССП России по Тульской области Медведевой О. Ю. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 27.12.2017, принадлежащего на праве собственности Бойковой К. И. (должник Бойков И. В.): квартира, назначение: жилое помещение, площадь объекта: 103,8 кв. м, этаж 8, кадастровый номер: 71:30:020621:6593, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Макаренко, д. 9-б, кв. 214. Согласно справке ООО «Новый город» № 142 от 24.06.2017 в квартире физические лица не зарегистрированы. Имущество находится в залоге у ООО «Транзит». Начальная цена – 4 260 449 руб. 90 коп. (Четыре миллиона двести шестьдесят тысяч четыреста сорок девять руб. 90 коп.), без НДС, сумма задатка – 200 000 руб. 00 коп. (Двести тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 4. Постановление ВРИО СПИ ОСП по г. Донской УФССП России по Тульской области Сокол Е. А. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% 27.12.2017, принадлежащего должнику ООО «Юридическое агентство «Ягуар»: Часть нежилого встроенно-пристроенного помещения, площадь объекта: 773,26 кв. м (общая площадь помещения 1591,7 кв. м), лит. А, номер объекта: 71:26:02:00870:001:0013, адрес объекта: Тульская область, г. Северо-Задонск, ул. Строительная, д. 22-б. Имущество находится в залоге у физического лица. Начальная цена – 10 977 835 руб. 00 коп. (Десять миллионов девятьсот семьдесят семь тысяч восемьсот тридцать пять руб. 00 коп.), в т. ч. НДС 18% – 1 674 585 руб. 00 коп. (Один миллион шестьсот семьдесят четыре тысячи пятьсот восемьдесят пять руб. 00 коп.), сумма задатка – 450 000 руб. 00 коп. (Четыреста пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 5. Постановление СПИ ОСП Новомосковского района УФССП России по Тульской области Пухнаревич А. С. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% 25.12.2017, принадлежащего на праве общей совместной собственности Юрковой Ю. А., Юркову Р. В.: жилое помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь объекта: 50,4 кв. м, этаж 5, кадастровый номер: 71:29:010603:1017, адрес объекта: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Паровозная, д. 5, кв. 40. Согласно справке от 11.09.2017, выданной ООО «Жилфондсервис», в квартире зарегистрированы и проживают физические лица. Имущество находится в залоге в ОАО «Газпромбанк». Начальная цена – 1 487 500 руб. 00 коп. (Один миллион четыреста восемьдесят семь тысяч пятьсот руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 70 000 руб. 00 коп. (Семьдесят тысяч руб. 00 коп.).

II. О проведении первичных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме предложений о цене:

Лот № 6. Постановление СПИ Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Тульской области Кузьминой Н. В. о передаче арестованного имущества на торги от 13.09.2017, принадлежащего должнику Богоявленскому А. С.: квартира, назначение: жилое, площадь объекта: 85,8 кв. м, этаж 5, кадастровый номер: 71:30:020401:3495, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, пр-кт Ленина, д. 112, кв. 151. Согласно справке № 180 от 12.10.2017, выданной ООО «Управляющая компания «Платоновский лес», в квартире зарегистрированных лиц нет. Имущество находится в залоге у физического лица. Начальная цена – 2 338 210 руб. 00 коп. (Два миллиона триста тридцать восемь тысяч двести десять руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 100 000 руб. 00 коп. (Сто тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 7. Постановление СПИ ОСП Кимовского и Куркинского районов УФССП России по Тульской области Минаевой Н. И. о передаче арестованного имущества на торги от 09.10.2017, принадлежащего должнику Даниловой Е. Г.: помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь объекта: 35,2 кв. м, этаж 3, кадастровый номер: 71:28:010103:138, адрес объекта: Тульская область, Кимовский р-н, г. Кимовск, ул. Коммунистическая, д. 19, кв. 107. Согласно выписке из домой книги в квартире зарегистрированы и проживают физические лица (1 чел.). Имущество находится в залоге в ПАО «Сбербанк России». Начальная цена – 703 200 руб. 00 коп. (Семьсот три тысячи двести руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 30 000 руб. 00 коп. (Тридцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 8. Постановление СПИ ОСП Одоевского, Дубенского и Арсеньевского районов УФССП России по Тульской области Прошуниной И. А. о передаче арестованного имущества на торги от 13.10.2017, принадлежащего должнику Шавкунову Д. Ю.: помещение, назначение: жилое, площадь объекта: 57,3 кв. м, кадастровый номер: 71:02:010711:746, адрес объекта: Тульская область, Арсеньевский р-н, р. п. Арсеньево, ул. Парфенова, д. 14, кв. 61. Согласно справке от 27.10.2017, выданной администрацией МО Арсеньевского района, в квартире зарегистрированы и проживают физические лица, в том числе несовершеннолетние. Имущество находится в залоге в АО «Россельхозбанк». Начальная цена – 618 000 руб. 00 коп. (Шестьсот восемнадцать тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 30 000 руб. 00 коп. (Тридцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 9. Постановление СПИ ОСП Пролетарского района УФССП России по Тульской области Конаныхиной О. В. о передаче арестованного имущества на торги от 05.12.2017, принадлежащего должнику Федуковой С. А.: 2-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь объекта: 46,3 кв. м, кадастровый номер: 71:30:030221:1163, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, ул. Металлургов, д. 36, кв. 36. Согласно справке № 12736 от 27.11.2017, выданной ОАО фирма «РЭМС», в квартире зарегистрированы и проживают физические лица. Имущество находится в залоге в ПАО АКБ «Инвестиционный торговый банк». Начальная цена – 1 880 000 руб. 00 коп. (Один миллион восемьсот восемьдесят тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 90 000 руб. 00 коп. (Девяносто тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 10. Постановление заместителя начальника отдела – заместителя старшего судебного пристава ОСП Новомосковского района УФССП России по Тульской области Лобачевой М. А. о передаче арестованного имущества на торги от 26.09.2017, принадлежащего должнику Шепету А. П.: встроенное нежилое помещение I в жилом доме, назначение объекта: нежилое, площадь объекта: 192,2 кв. м, этаж 1, кадастровый (или условный) номер: 71:29:010107:1667, адрес объекта: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Аварийная, д. 5. Имущество находится в залоге в ПАО «Сбербанк России». Начальная цена – 1 512 000 руб. 00 коп. (Один миллион пятьсот двенадцать тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 70 000 руб. 00 коп. (Семьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 11. Постановление СПИ Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Тульской области Кузьминой Н. В. о передаче арестованного имущества на торги от 29.08.2017, принадлежащего должнику ООО «Фаворит-Плюс»: земельный участок, назначение: для строительства и эксплуатации объектов торговли, бытового обслуживания, административных и офисных зданий, площадь объекта: 1000 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:17:030103:1129, адрес объекта: Тульская область, Плавский район, г. Плавск, ул. Коммунаров, примерно в 35 м на северо-восток от дома 70. Имущество находится в залоге у физического лица. Начальная цена – 1 431 780 руб. 00 коп. (Один миллион четыреста тридцать одна тысяча семьсот восемьдесят руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 70 000 руб. 00 коп. (Семьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 12. Постановление СПИ Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Тульской области Кузьминой Н. В. о передаче арестованного имущества на торги от 12.09.2017, принадлежащего должнику Петровичеву А. В.: жилой дом, назначение: жилой дом, общая площадь: 479,2 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:30:020504:493, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, п. Михалково, ул. Сафронова, д. 29. Согласно выписке из домой книги № 54 от 25.06.08 в доме зарегистрированы и проживают физические лица, в том числе несовершеннолетние. Земельный участок, назначение: для строительства жилого дома, площадь объекта: 968 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:30:020504:1, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Сафронова, д. 29. Имущество находится в залоге в АО «Газпромбанк». Общая начальная цена – 13 728 550 руб. 00 коп. (Тринадцать миллионов семьсот двадцать восемь тысяч пятьсот пятьдесят руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 600 000 руб. 00 коп. (Шестьсот тысяч руб. 00 коп.).

Подача заявок осуществляется по рабочим дням по предварительной записи с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 с 27 февраля 2018 г. по 15 марта 2018 г. по следующему адресу: г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 14-б, каб. № 3, 4, 5. Подведение итогов приема заявок – 21 марта 2018 г. в 15.00. Торги состоятся 22 марта 2018 г. в 12.00 по адресу: г. Тула, ул. Сойфера, д. 16, каб. № 200. Подведение результатов торгов – 22 марта 2018 г. Заключение договора купли-продажи по результатам торгов – в течение пяти дней с момента внесения покупной цены.

Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение срока, указанного в протоколе о результатах торгов, сумму, за которую данным лицом куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические, физические лица, внесшие задаток на счет, указанный в извещении, и представившие следующие документы:

1) заявку в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе с двух сторон), форма заявки размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru;

2) предложение о цене в запечатанном конверте, предлагаемую стоимость имущества указывать цифрами и прописью; в случае расхождения приоритет за прописным выражением стоимости;

3) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка;

4) физические лица дополнительно представляют:

– копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя;

– нотариально заверенное согласие супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги (в случаях, установленных законом);

– доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, если заявка подается представителем заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности;

– копии всех станиц документа, удостоверяющего личность доверенного лица, в случае если от имени заявителя действует доверенное лицо.

Юридические лица/индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

– надлежащим образом оформленные и заверенные копии учредительных документов, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о государственной регистрации юридического лица/индивидуального предпринимателя, изменений к учредительным документам заявителя;

– документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель); в случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в торгах должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности; в случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

– копии всех страниц документа, удостоверяющего личность лица, действующего от имени заявителя;

– решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора является крупной сделкой;

– надлежащим образом оформленную и заверенную выписку из Единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее месяца до даты подачи заявки на участие в торгах;

– копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя;

5) опись представленных документов и материалов, подписанную заявителем или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе, а в случае необходимости – на одном листе с двух сторон); форма описи размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru;

6) иные документы в соответствии с законодательством РФ.

Иностранные юридические лица представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык. Документы, исполненные карандашом, а также содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются. Лицо, подающее заявку, должно иметь документ, удостоверяющий личность. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета торгов (лота). Заявки подаются заявителем (лично или через своего полномочного представителя) одновременно с прилагаемым комплектом документов и принимаются организатором торгов в установленный извещением срок. Не допускается представление дополнительных документов к поданным ранее вместе с заявкой. Заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других заявок. На каждом экземпляре заявки и описи уполномоченным лицом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, не принимаются.

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача заявителем заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится одним платежом в валюте РФ по следующим реквизитам: УФК по Тульской области (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, л/с 05661А19900), ИНН 7106510491, КПП 710601001, БИК 047003001, ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА, р/с 40302810500001000005) и должен поступить на указанный счет не позднее даты, предшествующей дате подведения итогов приема заявок. Назначение платежа: «Задаток на участие в торгах _____ 2018 г. лот № ___. Должник ____».

В случае нарушения заявителем настоящего порядка внесения задатка при его перечислении на счет организатора торгов, в т. ч. при неверном указании реквизитов платежного поручения, неверной сумме задатка, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается заявителю по реквизитам платежного поручения.

В случае если заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, задаток возвращается в установленный законодательством срок.

В случае если заявитель не будет допущен к участию в торгах, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты оформления аукционной комиссией протокола рассмотрения заявок и допуска претендентов к участию в торгах.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня принятия аукционной комиссией решения об объявлении торгов несостоявшимися.

В случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов от заявителя уведомления об отзыве заявки.

В случае неявки заявителя, признанного участником торгов, на торги или отзыва заявителем заявки на участие в торгах после момента приобретения им статуса участника торгов задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола о результатах торгов.

В случае отмены торгов по продаже имущества задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов соответствующих документов.

Задаток возвращается организатором торгов путем перечисления суммы внесенного задатка на счет, с которого был перечислен задаток.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение срока, указанного в протоколе о результатах торгов, сумму, за которую данным лицом куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

Внесенный задаток не возвращается и направляется в доход бюджета организатором торгов в случае, если заявитель, признанный победителем торгов:

– уклонится от подписания протокола о результатах торгов;

– уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества в срок, установленный подписанным протоколом о результатах торгов;

– уклонится от подписания договора купли-продажи в установленный срок;

– уклонится от фактического принятия имущества.

Заявитель не допускается к участию в торгах, если:

а) представленные документы не подтверждают право заявителя быть покупателем в соответствии с законодательством РФ. Обязанность доказать свое право на участие в торгах возлагается на заявителя;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанные в извещении о проведении торгов, либо документы оформлены с нарушением требований законодательства РФ и извещения о проведении торгов;

в) заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет организатора торгов.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение заявителем задатка, является выписка с лицевого счета организатора торгов.

Заявитель приобретает статус участника торгов с момента подписания членами аукционной комиссии протокола рассмотрения заявок и допуска претендентов к участию в торгах. Для участия в торгах участник торгов обязан зарегистрироваться в журнале регистрации участников в день проведения торгов за 30 минут до начала торгов по адресу проведения торгов. Присутствие на торгах обязательно.

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

– заявки на участие в торгах подали менее двух лиц;

– на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов;

– из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;

– лицо, выигравшее торги, не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов. В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене – победителем торгов становится участник, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ.

Организация и расходы по регистрации перехода права собственности возлагаются на покупателя. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. В торгах не могут участвовать лица, указанные в ст. 449.1 ГК РФ.

Ознакомиться с образцом договора купли-продажи можно на сайте торгов www.torgi.gov.ru. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством РФ. Получить дополнительную информацию можно по тел.: (4912) 92-67-74, 92-66-79, 92-64-71 (г. Рязань) или по адресу проведения торгов.

ТУЛЬСКИЕ ИЗВЕСТИЯ
ti71.ru

УЧРЕДИТЕЛИ средства массовой информации: правительство Тульской области; Тульская областная Дума

Главный редактор Н. Н. Костомарова
РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:
Жизлов А. А., Иванова Л. В., Моськина Ю. В., Чуканова Н. А., Киреев С. Ю.

Читайте «Тульские известия»: www.ti71.ru; @tul_izvestia; vk.com/tul_izvestia.

ТЕЛЕФОНЫ:
приемная – 37-37-50;
ответственные за оперативную информацию – 37-30-55;
прием объявлений – 37-32-52;
рекламно-коммерческая служба – 37-37-10.

E-mail: mail@ti71.ru
Отдел объявлений и рекламы: reklama@ti71.ru
Фактический адрес редакции: 300045, Тула, ул. Оборонная, 114-а.
Адрес учредителей: 300041, г. Тула, пр-т Ленина, 2.
Адрес издателя ГУ ТО «Информационное агентство «Регион 71»: 300045, Тула, ул. Оборонная, 114-а.

Газета выходит с 2 января 1991 года ежедневно. Зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тульской области.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ71 – 00417 от 4 февраля 2016 года.

Перепечатка допускается только с письменного разрешения редакции.

В розницу цена свободная.

2 п. л.

Тираж: ежедневный 3300. четверговый 20 000. Заказ 374.

Время подписания номера в печать: по графику – 20.00 26.2.2018, фактически подписан – 17.40 26.2.2018. Дата выхода в свет – 27.2.2018

Дежурный редактор С. Митрофанов.

Газета отпечатана офсетным способом в АО «Типография «Труд». Адрес типографии: 302028, г. Орел, ул. Ленина, д. 1.

Мнение авторов публикаций в «ТИ» может не совпадать с точкой зрения редакции.

Ответственность за содержание документов и рекламных материалов редакция не несет.

Объявления в очередной номер принимаются в отпечатанном и электронном виде ежедневно с понедельника по пятницу с 9.00 до 12.00, с 12.00 до 15.00 – двойная оплата.

НАШИ ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ: ежедневный 54252 и 54448 (с комплектом документов), пятничный 54312. Прием объявлений и рекламы – 37-37-10.