

2	<b>Итоги</b>	2	<b>Хорошая новость</b>	2	<b>Приемный покой</b>
Кому помогла акция «Белый цветок».		В Туле появилось поле по рекомендации FIFA.		Роспотребнадзор открыл для туристов горячую линию.	



**Строительство**

## Новоселье, которого ждут

Сергей МИТРОФАНОВ  
Геннадий ПОЛЯКОВ

Губернатор Алексей Дюмин посетил микрорайон Тулы 1-й Юго-Восточный, где встретился с представителями инициативной группы участников долевого строительства и генеральным директором строительной компании «Фаворит» Аркадием Никифоровым.

— В правительство региона неоднократно поступали жалобы дольщиков по поводу постоянного переноса сроков сдачи жилых домов, — отметил Алексей Теннадьевич. — Строительство ведется с 2015 года, и по некоторым объектам сроки сдвинулись уже пять раз. Порядка 600 человек не смогли вовремя въехать в свои квартиры. В чем причина?

Напомним, дом № 21 обещали достроить в четвертом квартале 2016-го. А реально сдали только в июне текущего года. Въезд жильцов в дом № 12 намечался на четвертый квартал 2017-го, но там все еще продолжаются работы.

**с 2015 ГОДА**

ведется строительство микрорайона

— Я как раз планировал въехать в дом № 12, однако пока приходится ждать, — рассказал журналистам дольщик Александр Жуков. — До октября-ноября прошлого года темпы возведения жилья были великоплетные, мы все не могли нарадоваться. А потом стройка почти встала. Два этажа строят вот уже полгода.

По словам Никифорова, в 2015 году «Фаворит» приобрел у компании «Ин-Групп» права на строительство шести домов на этой территории. Одновременно было подписано соглашение о том, что за компанией «Ин-Групп» остается строительство инженерных сетей, котельной, паркинга и реализация



Алексей Дюмин пообещал дольщикам, что правительство региона будет в ручном режиме сопровождать возведение проблемных объектов

всех технических условий, а задача «Фаворита» — возвести жилье.

— Дом № 21 готов был принять новоселов в конце 2016 года, но отсутствовали котельная и канализационный коллектор, — пояснил Аркадий Евгеньевич. — К сожалению, «Ин-Групп» не смогла вовремя выполнить свои обязательства. Понимая, что данные вопросы находятся вне нашей компетенции, мы в конце 2017 года обратились в региональное правительство. Его председатель Юрий Андрианов взял ситуацию под контроль, создал комиссию, определили дальнейшие действия. Самым проблемным вопросом было канализованные стоки. Технические предусматривали сооружение нового коллектора. Компания «Ин-Групп» его постро-

ла. Но неблагоприятные погодные условия конца 2017-го и высокотехнологичность системы перевезки старого коллектора в новый потребовали много времени. Совместны-

**600 ЧЕЛОВЕК**  
не смогли вовремя въехать в свои квартиры

ми усилиями под руководством областного правительства все эти работы были выполнены. Перевезку произвели в 2018 году. И сегодня введены в эксплуатацию

дома № 21 и 24. Дом № 21 получил самым проблемным — срок ввода перенесли более чем на год. В связи с этим произошел сдвиг по срокам строительства и других домов. Сейчас все технические вопросы решены, финансы есть.

Никифоров уточнил: работы на доме № 12 завершатся в октябре, а дом № 23 будет введен в эксплуатацию к середине следующего года.

— Президентом России Владимиром Путиным перед главами регионов поставлена четкая задача соблюдать права дольщиков, — напомнил Алексей Дюмин. — Мы отслеживаем все проблемные объекты — таких около двадцати. Практически каждую неделю проводим совещания с участием представителей профильных ми-

нистерств, на которых идет речь о соблюдении сроков строительства. Застройщикам поручено не срывать ранее обозначенные сроки. А в случае каких-то форс-мажорных обстоятельств они обязаны информировать инспекцию по архитектурно-строительному надзору и дольщиков. Люди должны знать причины отставания от графика и окончательные сроки ввода домов в эксплуатацию.

Глава региона в ходе визита в микрорайон 1-й Юго-Восточный дал поручение начальнику инспекции Тульской области по государственному архитектурно-строительному надзору Сергею Гончарову на регулярной основе встречаться с участниками доле-

**Праздник**

## Хранители дорог

Андрей ЖИЗЛОВ  
Сергей КИРЕЕВ

**82-ю годовщину** со дня создания Государственной инспекции безопасности дорожного движения отметили в Тульском кремле.

История современной ГИБДД началась 3 июля 1936 года, когда в составе рабочей крестьянской милиции была образована автоинспекция. Ее задачами стала борьба с аварийностью на дорогах, разработка технических нормативов эксплуатации транспорта, повышение водительского образования, учет автомобилей. С той поры изменилось многое, и в первую очередь движение стало более интенсивным и сложным. А это требует от современных инспекторов дополнительных умений и навыков, способности мгновенно оценивать дорожную ситуацию, постоянной готовности прийти на помощь водителю и пешеходу.

— Мы видим, что автомобилей становится больше и нагрузка на сотрудников ГИБДД растет, — отметил губернатор Алексей Дюмин на торжествах в кремле. — Ваша работа очень важна для снижения аварийности на дорогах, для соблюдения интересов и прав участников дорожного движения.

Глава области вручил сотрудникам автоинспекции ключи от новых служебных автомобилей «Тойота».

— Надеюсь, они помогут

вам более эффективно трудиться, улучшая ситуацию на дорогах Тульской области. Правительство региона будет и дальше искать возможность для того, чтобы пополнить ваш автопарк современной техникой, — отметил Дюмин.

Кроме того, он вручил благодарность губернатора и ценный подарок подполковнику Евгению Зотову. 24 июня он стал случайным очевидцем аварии, в которой пострадали четверо человек, в том числе беременная женщина. Благодаря своевременным действиям Зотова людей удалось спасти.

История современной ГИБДД началась 3 июля 1936 года, когда в составе рабочей крестьянской милиции была образована автоинспекция.

— В течение 82 лет ваша служба остается одной из ведущих в системе МВД, — отметил начальник УМВД по Тульской области Сергей Галкин, вручивший ключи от патрульных мотоциклов БМВ. — Нет людей, которые не бываю участниками дорожного движения, поэтому от сотрудников автоинспекции зависит их жизнь и здоровье. Порядка на дорогах становится больше, и мы благодарны губернатору за понимание и помощь в нашей работе.



Тульские гаишники получили новый транспорт

**Власть за работой**

## Что беспокоит туляков?

Софья МЕДВЕДЕВА

В поселке Молодежный Большой Тулы две проблемы. Первая связана с почтой — она работает с перебоями, а почтальона и вовсе нет. Вторая касается дуга, а точнее — его отсутствия: в поселке по большому счету негде культурно провести время. Для того чтобы найти пути решения этих проблем, жители обратились к губернатору.

Министр по информатизации, связи и вопросам открытого управления Тульской области Ярослав Раков рассказал, что почту в поселке закрыли после пожара осенью 2017-го. Сейчас вопрос уже решен: отделение открыто для посетителей пять дней в неделю.

По второму вопросу, связанному с созданием в Молодежном досугового центра, доложил глава администрации Тулы Евгений Авиллов. Он отметил, что раньше поселок относился к Ленинскому району и ближайший Дом культуры располагался в Торхове,

в нескольких километрах. Сейчас поселок разрастается, строится новый микрорайон, а значит, и потребность в месте, где жители могли бы проводить досуг, возрастает. Алексей Дюмин поручил администрации города совместно с министерством культуры рассмотреть возможность вхождения в программу «100 клубов на селе» или же изучить типовые проекты домов культуры и построить для жителей Молодежного центра для отдыха.

Другой рассмотренный губернатором вопрос касался судьбы лыжной базы на улице Свободы: жители оружейной столицы опасаются, что из-за долгов за электроэнергию базу закроют и перенесут за черту города и дети больше не смогут заниматься в лыжной секции.

Евгений Авиллов отметил, что до недавнего времени помещением на безвозмездной основе пользовался мотоклуб «Тулица», однако в конце мая база опустела. Авиллов заверил: это ненадолго. Теперь помещение планируется передать одной из спортивных школ Тулы.

Еще одна жалоба поступила от жителей Зареченского округа. Дома на улицах Курковая, Арсенальная, Литейная, Дульная постоянно подтапливаются водой. Во дворах — лужи размером с маленькое море. Проблема в том, что нынешняя система водоотведения не справляется с таким количеством воды, а значит, необходимо разработать проект на обустройство новой. Евгений Авиллов доложил, что в случае подключения дождеприемного колодца к существующей ливневой канализации, проходящей по улице Курковой, сеть не справится с дополнительным объемом поверхностных вод. Сейчас принимаются все меры, чтобы эту проблему решить в максимально короткие сроки.

А вот жители Алексина обеспокоены строительством бетонного завода в черте города. Стройка расположилась менее чем в 100 метрах от жилых домов по улице 25 лет Освобождения. Сейчас здесь обустроены емкости для хранения сыпучего материала. Глава администрации Алексина Павел Федоров пояснил, что земельный участок не

предназначен для производственных целей, поэтому владельцу завода необходимо будет оформить предусмотренные законодательством документы с обязательным расчетом проекта по созданию санитарной зоны.

— Важно, чтобы права жителей не были нарушены, — подчеркнул Алексей Дюмин.

В селе Верхоулье Воловского района разрушилась плотина. Последний раз ремонт сооружения проводился в 2014 году. Уже сейчас прошли встречи с жителями и подрядчиком, который занимался восстановлением плотины пять лет назад. Ремонт пройдет в ближайшее время.

Губернатор отметил, что недопустимо ремонтировать плотину так редко, нужно постоянно мониторить ее состояние и поддерживать в должном виде. Министр природных ресурсов и экологии региона Юрий Панфилов подтвердил: ремонт подобного сооружения необходимо проводить ежегодно. Алексей Дюмин призвал глав всех муниципальных образований следить за состоянием плотин.

**КАНАЛЫ СВЯЗИ С ПРАВИТЕЛЬСТВОМ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

8-800-200-71-02

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ ГУБЕРНАТОРА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ЕЖЕДНЕВНО С 8.00 ДО 20.00, ЗВОНОК БЕСПЛАТНЫЙ)

ЭЛЕКТРОННАЯ ПРИЕМНАЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
TULAREGION.RU/LIVE/ASK

ФОРУМ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ  
FORUM.TULAREGION.RU

ОФИЦИАЛЬНЫЕ АККАУНТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ

vk.com/tularegion71  
instagram.com/tularegion71  
twitter.com/tularegion71  
facebook.com/tularegion

## госуслуги71 На все случаи жизни

**ПОЗДРАВЛЯЕМ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ**

6 июля  
начальника инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия  
Дениса Игоревича ГОРЕЦКОГО.

**ИМЕНИННИКИ**

Антон, Артем, Святослав.

**ПОСМОТРИ НА НЕБО!**

Восход Солнца — 04.05, заход — 21.03, долгота дня — 16.58.  
Восход Луны — 0.19, заход Луны — 12.43.

**НЕБЛАГОПРИЯТНЫЕ ДНИ И ЧАСЫ В ИЮЛЕ**

6 (10.00–12.00); 8 (15.00–16.00); 15 (10.00–12.00); 18 (08.00–11.00); 27 (19.00–20.00); 30 (12.00–13.00).

☀	Сегодня, 6 июля	Завтра, 7 июля	ЦБ РФ (6.7.2018)
	+15 +24°C	+15 +22°C	
	\$	€	63,26
			73,96

## Итоги

# Каждый может делать добро



Подведение итогов акции стало праздником, на котором выступили танцевальные коллективы

Людмила ИВАНОВА  
Елена КУЗНЕЦОВА

**В** Туле в молодежном центре «Родина» подвели итоги благотворительной акции «Белый цветок».

Праздник милосердия, возрожденный три года назад, состоялся 2 июня. В нем приняли участие 92 организации, 138 образовательных учреждений и около 6 тысяч взрослых и детей. Все они собирали средства для восьмерых мальчишек и девчонок, которые вместе с родителями и врачами борются с недугом.

Юных претендентов, получивших в итоге сертификаты на приобретение жизненно важных средств реабилитации, организаторам акции порекомендовали лечебные учреждения. А множество неравнодушных людей, в числе которых министр молодежной политики Тульской области Юлия Вепринцева, уполномоченный по правам ребенка в регионе Наталья Зыкова, генеральный директор Ассоциации благотворителей «Белый цветок» Михаил Косачев, представители общественных организаций и волонтеры, дети и их родители, помогли реальными делами – искали спонсоров, проводили концерты, организовывали праздники, продавали на благотворительной ярмарке свои поделки. Все средства, полученные в результате, пошли на благо дело.

В этом году на оказание помощи детям-инвалидам привлекли более миллиона рублей, – рассказала Наталья Зыкова. – Деньги направлены наиболее нуждающимся в дорогостоящих средствах реабилитации и жизненно важных препаратах.

Акцию «Белый цветок» лично поддержал глава региона Алексей Дюмин, внося свои деньги в общую копилку.

– Тульская земля всегда отличалась огромным количеством добрых людей. А



Жанна Веденкина и ее дочка Соня: «Белый цветок» дал нам шанс избавиться от недуга

прошедшая акция дала возможность оказать помощь конкретным детям, – отметила Юлия Вепринцева и поблагодарила организаторов и участников благотворительного праздника.

**6000**  
**ЧЕЛОВЕК**  
приняли участие  
в «Белом цветке»

Организаторы мероприятия напомнили собравшимся, что «Белый цветок» ведет свою историю с 1911 года. Сбор средств для самых нуждающихся тогда предложил сам император Николай II. В Туле врачи и педагоги собирали деньги для больных чахоткой мальчишек и девчонок из семей бедняков. Впрочем, новые политические веяния свели на нет благое начинание. Акция «Белый цветок»

была возрождена совсем недавно. Ее организаторы уже объехали 20 городов нашей страны, а собранные 70 миллионов рублей пошли на помощь четверым сотням малышей и школьникам.

Среди них оказалась и юная Соня.

– Дочка учится в обычной школе, занимается вокалом, изучает языки. Но несколько лет назад ее жизнь висела на волоске. Родовая травма стала причиной ряда заболеваний, среди которых церебральный паралич и правосторонний гемипарез. Наше положение – и без того плачевное – сильно ухудшилось после того, как умер мой муж. Мне же, имея на руках ребенка-инвалида, пришлось уволиться с любимой работы, – рассказывает Жанна Веденкина. – Но мир не без добрых людей. В начале мая с помощью благотворителей были собраны деньги на операцию. Теперь она уже позади, а с 20

июля Соня должна начать интенсивную реабилитацию. Акция «Белый цветок» поможет нам приобрести эллипсоидный тренажер. Есть надежда, что каждодневные тренировки дадут хороший результат, дочка наконец сможет самостоятельно ходить по лестницам и шагать через бордюры и лет через шесть с ней снимут страшный диагноз.

Жанна Веденкина искренне поблагодарила организаторов акции: – Многие думают, что вокруг них – сплошь черствые и равнодушные люди. Но те, с кем общалась наша семья, буквально аккумулируют в себе добро.

Акция «Белый цветок» обязательно продолжится. Не нужно быть волшебником или богачом, чтобы помочь больным ребятишкам. Нужно просто собраться вместе и поддержать своей малой лептой.

10 июля 2018 года с 10.00 в приемной по адресу: г. Тула, просп. Ленина, д. 2, 10-й подъезд, от имени Тульской областной Думы будет вести личный прием граждан председатель комитета Тульской областной Думы по государственному строительству, безопасности и местному самоуправлению ТРИФОНОВ ВИКТОР АЛЕКСАНДРОВИЧ.  
Предварительная запись будет осуществляться по телефону 36-58-81.

## Хорошая новость



Любители футбола могут воспользоваться новым полем машиностроителей

## Футбольное поле – в подарок

Соб. инф.

**А**кционерная компания «Туламашзавод» к дню завода подарила своим сотрудникам и всем тулякам новое футбольное поле по рекомендации FIFA.

Сегодня «Туламашзавод» отмечает 79-ю годовщину своего рождения. К этой знаменательной дате машиностроители подарили всем тулякам новое футбольное поле на стадионе своего спортивного клуба «Машиностроитель».

Его открытие состоялось накануне. Площадка для мини-футбола оборудована искусственным покрытием от французской фирмы, долгие годы

занимающейся оборудованием стадионов и спортивных площадок. Работы проведены по рекомендации FIFA.

Футбольное поле представляет собой сложное инженерное сооружение с жесткими планиметрическими допусками. Оно состоит из газона, основания, дренажной системы и вспомогательных систем подогрева и полива. Именно газон футбольного поля определяет его функциональные качества.

Французы гарантировали, что 10 лет покрытие может прослужить без ремонта. Оно будет пригодно для игры даже при ливневых дождях.

– Я не первый год вынашивал идею, как улучшить условия для тренировок и соревнований наших футболистов. Наконец мы изыскали средства.

Спортивная молодежь уже сгорает от нетерпения погонять мяч по этой зеленой площадке. Это прекрасный подарок для заводских спортсменов, участвующих в ежегодных первенствах акционерной компании, для нашей команды, успешно выступающей на чемпионатах области, ставшей недавно победительницей первого турнира «Региональной футбольной лиги – Ростех», для жителей города, у которых тоже будет возможность пользоваться современной футбольной площадкой, – сказал на открытии генеральный директор акционерной компании «Туламашзавод» Евгений Дронин.

Подробнее об открытии уникального для Тулы объекта читайте в номере «Тульских известий» за 11 июля.

## Приемный покой

Екатерина ГАРБУЗОВА

### К стоматологу без записи

7 июля с 9.00 до 15.00 в филиалах Тульской областной стоматологической поликлиники пройдут дни открытых дверей.

Вас ждут по адресам: г. Тула, ул. Кауля, д. 31; филиал № 2, г. Ясногорск, ул. Щербина, д. 4; филиал № 4, г. Ефремов, ул. Дачная, д. 4.

В этот день все желающие без предварительной записи смогут пройти профилактический осмотр для выявления стоматологических заболеваний, в том числе обследование с использованием комплекта АФС для ранней диагностики онкопатологии тканей и органов полости рта, а также получить консультацию врача-стоматолога.

При себе необходимо иметь паспорт, полис обязательного медицинского страхования и СНИЛС.

### Горячая линия для туристов

Продолжает работать тематическая горячая линия по туристическим услугам и инфекционным угрозам за рубежом.

На ваши вопросы ответят сотрудники Управления Роспотребнадзора и Центра гигиены и эпидемиологии в Тульской области. Уже за первую неделю работы линии они дали 284 консультации.

Наиболее часто туляки задавали вопросы о том, какие прививки необходимо сделать при выезде за рубеж, можно ли заразиться клещевыми инфекциями при посещении европейских стран, какая эпидемиологическая ситуация во Вьетнаме, куда обратиться за получением прививки против клещевого вирусного энцефалита, какие риски заболеть корью при посещении Испании, стоит ли отказаться от отдыха с детьми в Турецкой Республике в связи с опасностью заболеть коксаки, где можно сделать прививку против желтой лихорадки, какие лекарственные препараты взять с собой в путешествие? Итересовались также своими правами в случае получения некачественных услуг, изменения срока начала путешествия, правилами подачи претензии туроператору, возможностью отказа от поездки в случае болезни.

Консультацию специалистов можно получить по будням с 10.00 до 16.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по телефонам: в Туле: 8 (4872) 55-55-50, 37-33-25, 37-70-06, 37-31-94, 22-37-56, 22-36-01, 22-33-51;

в Алексинке, Заокском и Ясногорском районах: 8 (902) 846-10-81; 8 (48753) 4-09-09, 4-09-07;

в Ефремове, Воловском, Каменском и Куркинском районах: 8 (48741) 6-54-56; 6-53-86;

в Новомосковске, Донском, Богородицком, Веневском, Кимовском и Узловском районах: 8 (48762) 6-45-81, 6-50-70; 6-54-70;

в Суворовском, Белевском, Одоевском и Дубенском районах: 8 (48742) 4-16-10, 8 (48763) 2-48-96; 2-73-23;

в Щекинском, Плавском и Тепло-Огаревском районах: 8 (48751) 5-33-81, 5-34-30, 8 (48755) 22-0-66.

Кроме того, любой интересующий вопрос по эпидемиологической ситуации за рубежом и мерам профилактики инфекционных заболеваний можно задать специалистам в онлайн-режиме по электронной почте: epid@71.rospotrebnadzor.ru, epid.fbuz@mail.ru.

### Подари жизнь

С 9 по 15 июля Тульская область примет участие во Всероссийской акции «Подари мне жизнь».

Акция направлена на борьбу с абортами, проводится ежегодно с 2009 года по инициативе Фонда социально-

культурных инициатив, возглавляемого супругой председателя Правительства РФ Светланой Медведевой. Цель – привлечь внимание общественности к проблеме абортов, объединить усилия государственных, общественных и религиозных организаций по вопросам их профилактики.

По официальным данным Росстата, только за последние 10 лет количество абортов в РФ сократилось в два раза, в основном за счет снижения числа абортов не по медицинским показаниям.

В Тульском регионе созданы 30 кабинетов по оказанию медико-социальной и психологической помощи женщинам в случае нежелательной беременности. Только за прошлый год в кабинеты кризисной беременности обратились 12 650 женщин. По сравнению с 2012 годом количество абортов в Тульской области сократилось в 2,2 раза. Постоянно снижается и количество отказов от новорожденных. Если в 2012 году таких случаев было 76, то в прошлом году – 24 (снижение в 3,2 раза).

В прошлом году во всех женских консультациях и поликлиниках в рамках проведения акции «Подари мне жизнь» также проводилась неделя открытых дверей. По различным вопросам в ходе акции к специалистам обратились 1938 женщины и членов их семей. 26 беременных женщин в результате отказались от решения об искусственном прерывании беременности.

Консультативную помощь по вопросам охраны репродуктивного здоровья можно получить, обратившись на телефон горячей линии 8-963-227-70-03 в Тульский областной перинатальный центр по рабочим дням с 8 до 20.00.

### Гастрономические риски

Количество пищевых отравлений в летний период возрастает в несколько раз по сравнению с холодным временем.

Основная причина в том, что в жару микроорганизмы быстрее размножаются в продуктах, которые в своем составе содержат высокий процент влаги, белка, углеводов.

Уличная еда – в зоне особого риска. Временные организации общественного питания бывают не оборудованы системами водоснабжения и канализации. В них нельзя создать условия для соблюдения правил личной гигиены персоналом, выполнить требования к технологии изготовления кулинарной продукции. Даже если в палатке стоит холодильник, нет никакой гарантии, что он справляется с жарой и держит оптимальную температуру хранения скоропортящихся продуктов.

Получается, что можно отравиться и свежей выпечкой, если та куплена с лотка. Творог, мясо и прочая начинка не может храниться без холодильника, а размножение бактерий в таких продуктах начинается уже через несколько минут после приготовления. Но наибольшую опасность представляют кремевые кондитерские изделия.

С осторожностью относитесь к вареной колбасе, паштетам, курятине, готовым салатам. Не стоит приобретать пищевые продукты по сниженным ценам – скидки на них могут быть обусловлены тем, что близится окончание срока реализации.

В жару также лучше отказаться от употребления суши, особенно с сырой рыбой. Дистанционная продажа этого лакомства и вовсе запрещена. Не стоит рисковать своим здоровьем, если у вас возникли сомнения по качеству используемого сырья. В крайнем случае – закажите овощные роллы с авокадо или огурцом.

Управление Роспотребнадзора в Тульской области напоминает, что безопасность продукции общественного питания часто зависит не от надзорных мероприятий, а от добросовестности продавца и здравого смысла покупателя.

Кадастровый инженер **Леонов Владимир Петрович** (Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Держинского, д. 13, оф. 220; тел. (48762) 3-93-00; e-mail: Leonovvp@tambler.ru, квалификационный аттестат 71-11-131) извещает о согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет доли в праве общей долевой собственности на земельный участок:

– с кадастровым номером 71:15:010101:156, с местоположением: Тульская область, Новомосковский район, в 1300 м по направлению на юго-восток от д. Новая Деревня, заказчиком работ является **Костина Надежда Ивановна** (проживающая по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Шахтеров, д. 11, кв. 8, тел. 8-950-901-55-59).

Ознакомиться с проектом межевания можно в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Держинского, д. 13, оф. 219, пн. ср. с 11.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка направляются заинтересованными лицами в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу кадастрового инженера **Леонова В. П.**

**Извещение о необходимости согласования проекта межевания**

Кадастровым инженером Молчановым И. А. (№ аттестата 71-15-407, e-mail: water\_and\_fier@mail.ru, тел. 8-953-422-54-13) заказчику:

– **Ляпину Михаилу Николаевичу** (проживающему по адресу: Тульская область, Воловский район, д. Красная Дубровка, ул. Лесная, д. 10, тел. 8-920-777-31-13) подготовлен проект межевания земельного участка, площадью 10,7 га, расположенного в 1,4 км на северо-восток от д. 13 по ул. Слободской в д. Красная Дубровка Воловского района Тульской области, подлежащий согласованию с правообладателями исходного з/у 71:06:000000:34, расположенного: обл. Тульская, р-н Воловский, ПСК «Дубрава», и администрацией МО Турдейское.

Ознакомиться с проектом межевания можно в течение тридцати дней со дня опубликования данного объявления у кадастрового инженера по адресу: 300028, Тульская обл., г. Тула, ул. Болдина, д. 98, оф. 317. Возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка направлять кадастровому инженеру и в местный орган кадастрового учета в срок не позднее тридцати первого дня со дня опубликования данного объявления.

**Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков**

Кадастровый инженер Кондрашова В. С. (почтовый адрес: 300028, г. Тула, ул. Болдина, д. 98, оф. 317, адрес электронной почты: Kondrashova.v.s.71@gmail.com, тел. (4872) 25-90-00, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 38 644) извещает о необходимости согласования проекта межевания земельных участков.

Исходный земельный участок: кадастровый номер: 71:14:000000:45, местоположение: обл. Тульская, р-н Ленинский.

Заказчиком работ является **Фаркаш Вера Николаевна** (почтовый адрес: 301130, Тульская область, п. Ленинский, ул. Микрорайон, д. 4, кв. 48, кв. 2, тел. 8-977-334-58-99).

Ознакомиться с проектом межевания можно в течение тридцати дней со дня опубликования данного объявления у кадастрового инженера по адресу: 300028, Тульская обл., г. Тула, ул. Болдина, д. 98, оф. 317. Возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка направлять кадастровому инженеру и в местный орган кадастрового учета в срок не позднее тридцати первого дня со дня опубликования данного объявления.

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков**

Кадастровый инженер Саватеева Марина Борисовна (адрес: 300024, Тула, пер. Бухоновский, д. 11, msavateeva@mail.ru, т. 8-903-840-45-98, № 6589 регистрация в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность) выполняет кадастровые работы в отношении земельного участка с КН№ 71:12:060409:56, расположенного по адресу: Тульская область, Киреевский район, д. Зубаревка, д. 11. Заказчиком кадастровых работ является Ткач С. В. (Тульская обл., Киреевский р-н, п. Приупский, пр. Шахтерский, д. 8, тел. 8-909-260-97-39).

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: г. Тула, пер. Бухоновский, д. 11, 07.08.2018 г. в 17.00. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Тула, пер. Бухоновский, д. 11. Требования о проведении согласования местоположения границ на местности и обоснования возражения о местоположении границ принимаются после ознакомления с проектом межевого плана с 16.07.2018 г. по 07.08.2018 г. по вышеуказанному адресу.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, находятся в кадастровом квартале с КН№ 71:12:060409. При проведении согласования при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. «21-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**Извещение****о согласовании проекта межевания земельного участка**

Кадастровый инженер – Ачкасов Николай Алексеевич (№ квалификационного аттестата 71-11-232, член Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» и включен в реестр членов АССОЦИАЦИИ СРО «ОПЖД» 11.11.2013 г. за регистрационным № 0442 от 01.08.2016 г., конт. тел. (48735) 5-91-17, e-mail: IPachkasov2012@yandex.ru, почт. адрес: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8). Выполняются работы по подготовке проекта межевания земельного участка, образуемого в счет выдела земельных долей из исходного земельного участка с КН№ 71:11:000000:128, расположенного в пределах границ СПК «Дон». Заказчики кадастровых работ – **Полунина Лидия Петровна** (адрес: Тульская обл., Кимовский р-н, г. Кимовск, ул. Павлова, д. 22, кв. 30), **Полугаева Евгения Евгеньевна** (адрес: Тульская обл., Кимовский р-н, пос. Епифань, ул. Свободы, д. 43) по доверенности от **Рыбкиной Прасковьи Владимировны** (адрес: Тульская область, Кимовский район, пос. Епифань, ул. Свободы, д. 43), **Патока Василий Васильевич** (адрес: Тульская обл., Кимовский р-н, д. Милославшино, д. 11), **Трохина Елена Васильевна** (адрес: Тульская обл., Кимовский р-н, д. Милославшино, д. 11), **Осипова Анна Алексеевна** (адрес: Тульская обл., Кимовский р-н, д. Милославшино, д. 15). Земельный участок площадью 37,08 га выделяется из участка с КН№ 71:11:000000:128 (Тульская область, Кимовский район, в границах СПК «Дон»).

Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно в течение 30 дней по адресу: Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8. Адрес для вручения или направления заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка: 301720, Тульская область, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 14, кабинет № 8.

**Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях (Организатор торгов), г. Тула, ул. Сойфера, д. 16, ОГРН 1097154014154, тел.: (4912) 92-67-74, 92-66-79, на основании Положения о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, утвержденного Приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 19.12.2016 № 469, руководствуясь Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», сообщает:**

О проведении вторичных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме предложений о цене:

Лот № 1. Постановление СПИ ОСП Одоевского, Дубенского и Арсеньевского районов УФССП России по Тульской области Титовой О. С. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 08.06.2018, принадлежащего должнику Пустовойту А. А.: помещение, назначение: нежилое, площадь объекта: 104,5 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 71:16:010520:1584, адрес объекта: Тульская область, Одоевский район, п. Одоев, ул. Ленина, д. 27-а, п. 3-а. Имущество находится в залоге в ОАО «Газнефтобанк». Начальная цена – 897 260 руб. 00 коп. (Восемьсот девяносто семь тысяч двести шестьдесят руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 40 000 руб. 00 коп. (Сорок тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 2. Постановление СПИ ОСП г. Кимовская и Кимовского района УФССП России по Тульской области Минаевой Н. И. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 08.06.2018, принадлежащего должнику Погосуну Б. А.: земельный участок, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, площадь объекта: 192 400 кв. м, кадастровый номер: 71:11:020301:262, адрес объекта: Тульская область, Кимовский район, в границах СПК «Кропотово», 0,05 км западнее д. Хомутово. Имущество находится в залоге в МФО Тульский фонд поддержки малого предпринимательства. Начальная цена – 405 252 руб. 12 коп. (Четыреста пять тысяч двести пятьдесят два руб. 12 коп.), без НДС, сумма задатка – 20 000 руб. 00 коп. (Двадцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 3. Постановление СПИ ОСП Ясногорского района УФССП России по Тульской области Новиковой Е. Н. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 08.06.2018, принадлежащего должнику Зенчевой М. А.: земельный участок, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, площадь объекта: 63 000 кв. м, кадастровый номер: 71:23:020205:82, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – дом; участок находится примерно в 795 м от ориентира по направлению на юго-восток; адрес ориентира: Тульская обл., Ясногорский р-н, д. Торопово, д. 17. Имущество находится в залоге в Тульском областном фонде поддержки малого предпринимательства. Начальная цена – 108 706 руб. 50 коп. (Сто восемь тысяч семьсот шесть руб. 50 коп.), без НДС, сумма задатка – 5 000 руб. 00 коп. (Пять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 4. Постановление СПИ ОСП Ясногорского района УФССП России по Тульской области Новиковой Е. Н. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 08.06.2018, принадлежащего должнику Зенчеву В. Ю.: земельный участок, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь объекта: 3500 кв. м, кадастровый номер: 71:23:020203:37, адрес объекта: Тульская обл., Ясногорский р-н, д. Торопово, уч. № 12-а. Имущество находится в залоге в Тульском областном фонде поддержки малого предпринимательства. Начальная цена – 580 330 руб. 28 коп. (Пятьсот восемьдесят тысяч триста тридцать руб. 28 коп.), без НДС, сумма задатка – 25 000 руб. 00 коп. (Двадцать пять тысяч руб. 00 коп.).

Лоты № 5–12. Постановление заместителя начальника – заместителя старшего пристава ОСП Вeneвского района УФССП России по Тульской области Дергачевой А. А. о снижении цены переданного на реализацию имущества от 08.06.2018. Имущество принадлежит должнику ООО «Заречье» и находится в залоге в ОАО «Россельхозбанк»:

Лот № 5. Земельный участок, вид разрешенного использования: для фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040501:138, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 3 000 м от ориентира по направлению на юго-восток; адрес ориентира: Тульская обл., Веневский р-н, с. Гати, ул. Воронковка, д. 6. Начальная цена – 246 415 руб. 00 коп. (Двести сорок шесть тысяч четыреста пятнадцать руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 10 000 руб. 00 коп. (Десять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 6. Земельный участок, вид разрешенного использования: для фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040501:144, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 4 800 м от ориентира по направлению на юго-восток; адрес ориентира: Тульская обл., Веневский р-н, с. Гати, ул. Воронковка, д. 6. Начальная цена – 246 415 руб. 00 коп. (Двести сорок шесть тысяч четыреста пятнадцать руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 10 000 руб. 00 коп. (Десять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 7. Земельный участок, вид разрешенного использования: для фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040501:115, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 2 950 м от ориентира по направлению на юг; адрес ориентира: Тульская обл., Веневский р-н, с. Гати, ул. Микрорайон, д. 7. Начальная цена – 246 415 руб. 00 коп. (Двести сорок шесть тысяч четыреста пятнадцать руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 10 000 руб. 00 коп. (Десять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 8. Земельный участок, вид разрешенного использования: для ведения фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040501:140, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 3 100 м от ориентира по направлению на юго-восток; адрес ориентира: Тульская обл., Веневский р-н, с. Гати, ул. Микрорайон, д. 7. Начальная цена – 246 415 руб. 00 коп. (Двести сорок шесть тысяч четыреста пятнадцать руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 10 000 руб. 00 коп. (Десять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 9. Земельный участок, вид разрешенного использования: для ведения фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040501:114, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 2 850 м от ориентира по направлению на юг; адрес ориентира: Тульская обл., Веневский р-н, с. Гати, ул. Микрорайон, д. 7. Начальная цена – 246 415 руб. 00 коп. (Двести сорок шесть тысяч четыреста пятнадцать руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 10 000 руб. 00 коп. (Десять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 10. Земельный участок, вид разрешенного использования: для фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040501:141 (единое землепользование), адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 1 100 м от ориентира по направлению на восток; адрес ориентира: Тульская обл., Веневский р-н, д. Княжево д. 4. Начальная цена – 247 010 руб. 00 коп. (Двести сорок семь тысяч десять руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 10 000 руб. 00 коп. (Десять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 11. Земельный участок, вид разрешенного использования: для фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040501:215, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 650 м от ориентира по направлению на север; адрес ориентира: Тульская обл., Веневский р-н, с. Медведки, д. 20. Начальная цена – 246 415 руб. 00 коп. (Двести сорок шесть тысяч четыреста пятнадцать руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 10 000 руб. 00 коп. (Десять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 12. Земельный участок, вид разрешенного использования: для фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040501:259, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 2 300 м от ориентира по направлению на север; адрес ориентира: Тульская обл., Веневский р-н, с. Гати, ул. Микрорайон, д. 7. Начальная цена – 246 415 руб. 00 коп. (Двести сорок шесть тысяч четыреста пятнадцать руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 10 000 руб. 00 коп. (Десять тысяч руб. 00 коп.).

Лоты № 13–21. Постановление зам. начальника отдела – заместителя старшего судебного пристава ОСП Вeneвского района УФССП России по Тульской области Дергачевой А. А. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 08.06.2018. Имущество принадлежит должнику ООО «Заречье» и в залоге ОАО «Россельхозбанк»:

Лот № 13. Земельный участок, вид разрешенного использования: для ведения фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040401:64 (единое землепользование), адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 4 300 м от ориентира по направлению на юго-восток, адрес ориентира: Тульская область, Веневский р-н, с. Гати, ул. Микрорайон, д. 7. Начальная цена – 500 328 руб. 89 коп. (Пятьсот тысяч триста двадцать восемь руб. 89 коп.), без НДС, сумма задатка – 25 000 руб. 00 коп. (Двадцать пять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 14. Земельный участок, вид разрешенного использования: для фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040401:185 (единое землепользование), адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 1 800 м от ориентира по направлению на юго-восток, адрес ориентира: Тульская область, Веневский р-н, с. Гати, ул. Микрорайон, д. 4. Начальная цена – 500 328 руб. 89 коп. (Пятьсот тысяч триста двадцать восемь руб. 89 коп.), без НДС, сумма задатка – 25 000 руб. 00 коп. (Двадцать пять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 15. Земельный участок, вид разрешенного использования: для фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040401:236, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 1 800 м от ориентира по направлению на юго-восток, адрес ориентира: Тульская область, Веневский р-н, с. Гати, ул. Микрорайон, д. 4. Начальная цена – 500 328 руб. 89 коп. (Пятьсот тысяч триста двадцать восемь руб. 89 коп.), без НДС, сумма задатка – 25 000 руб. 00 коп. (Двадцать пять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 16. Земельный участок, вид разрешенного использования: для фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040401:221, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 340 м от ориентира по направлению на юго-восток, адрес ориентира: Тульская область, Веневский р-н, с. Гати, ул. Воронковка, д. 6. Начальная цена – 500 328 руб. 89 коп. (Пятьсот тысяч триста двадцать восемь руб. 89 коп.), без НДС, сумма задатка – 25 000 руб. 00 коп. (Двадцать пять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 17. Земельный участок, вид разрешенного использования: для ведения фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040401:223, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 3500 м от ориентира по направлению на юго-восток, адрес ориентира: Тульская область, Веневский р-н, с. Гати, ул. Воронковка, д. 6. Начальная цена – 500 328 руб. 89 коп. (Пятьсот тысяч триста двадцать восемь руб. 89 коп.), без НДС, сумма задатка – 25 000 руб. 00 коп. (Двадцать пять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 18. Земельный участок, вид разрешенного использования: для ведения фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040401:131 (единое землепользование), адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 3 000 м от ориентира по направлению на юго-восток, адрес ориентира: Тульская область, Веневский р-н, с. Гати, ул. Микрорайон, д. 10. Начальная цена – 500 328 руб. 89 коп. (Пятьсот тысяч триста двадцать восемь руб. 89 коп.), без НДС, сумма задатка – 25 000 руб. 00 коп. (Двадцать пять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 19. Земельный участок, вид разрешенного использования: для ведения фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040401:114 (единое землепользование), адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 1 800 м от ориентира по направлению на восток, адрес ориентира: Тульская область, Веневский р-н, с. Гати, ул. Микрорайон, д. 10. Начальная цена – 500 328 руб. 89 коп. (Пятьсот тысяч триста двадцать восемь руб. 89 коп.), без НДС, сумма задатка – 25 000 руб. 00 коп. (Двадцать пять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 20. Земельный участок, вид разрешенного использования: для ведения фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040401:65 (единое землепользование), адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 4 200 м от ориентира по направлению на юго-восток, адрес ориентира: Тульская область, Веневский р-н, с. Гати, ул. Микрорайон, д. 7. Начальная цена – 500 328 руб. 89 коп. (Пятьсот тысяч триста двадцать восемь руб. 89 коп.), без НДС, сумма задатка – 25 000 руб. 00 коп. (Двадцать пять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 21. Земельный участок, вид разрешенного использования: для ведения фермерского хозяйства, площадь объекта: 109 900 кв. м, кадастровый номер: 71:05:040401:95, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир – жилой дом; участок находится примерно в 4 350 м от ориентира по направлению на восток, адрес ориентира: Тульская область, Веневский р-н, с. Гати, ул. Микрорайон, д. 7. Начальная цена – 500 328 руб. 89 коп. (Пятьсот тысяч триста двадцать восемь руб. 89 коп.), без НДС, сумма задатка – 25 000 руб. 00 коп. (Двадцать пять тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 22. Постановление СПИ ОСП Ленинского района УФССП России по Тульской области Баранова П. А. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 08.06.2018, принадлежащего на праве общей долевой собственности Бондаревой Т. В. (3/4 доли в праве): 4-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь объекта: 74,6 кв. м, кадастровый номер: 71:14:000000:5592, адрес объекта: Тульская область, Ленинский район, п. Шатск, ул. Садовая, д. 11, кв. 67. Согласно выписке из домовой книги в квартире зарегистрированы и проживают физические лица (1 чел.). Имущество находится в залоге в ООО «Пром-Торг». Начальная цена – 1 147 500 руб. 00 коп. (Один миллион сто сорок семь тысяч пятьсот руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 50 000 руб. 00 коп. (Пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 23. Постановление СПИ Ефремовского и Каменского районов УФССП России по Тульской области Бугаковой Н. А. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 08.06.2018, принадлежащего на праве общей долевой собственности Семенову А. Б. (доля в праве 1/2) и Семенову Т. А. (доля в праве 1/2): помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь объекта: 42,7 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 71:27:020105:873, адрес объекта: Тульская область, Ефремовский р-н, г. Ефремов, ул. Садовая, д. 98, кв. 10. Согласно выписке из домовой книги № 1 от 28.11.2017, в квартире зарегистрированы и проживают физические лица (1 чел.) Имущество находится в залоге у ПАО «Сбербанк России». Начальная цена – 658 920 руб. 00 коп. (Шестьсот пятьдесят восемь тысяч девятьсот двадцать руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 30 000 руб. 00 коп. (Тридцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 24. Постановление СПИ ОСП Одоевского, Дубенского и Арсеньевского районов УФССП России по Тульской области Уразбаевой А. С. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 08.06.2018, принадлежащего на праве общей долевой собственности Путиллиной Н. Н. (1/2 доли в праве), Путиллину А. А. (1/2 доли в праве): 3-комнатная квартира, назначение: объект жилого комплекса, площадь объекта: 55,5 кв. м, этаж 2, кадастровый номер: 71:00:000000:110839, адрес объекта: Тульская область, Дубенский р-н, п. Дубна, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 19, кв. 10. Сведения о зарегистрированных и проживающих в квартире лица отсутствуют. Имущество находится в залоге в ОАО «Сбербанк России». Начальная цена – 666 116 руб. 10 коп. (Шестьсот шестьдесят шесть тысяч сто шестьдесят руб. 10 коп.), без НДС, сумма задатка – 30 000 руб. 00 коп. (Тридцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 25. Постановление СПИ ОСП Советского района г. Тулы УФССП России по Тульской области Дмитриевой А. В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 02.07.2018, принадлежащего должнику Серикову А. Н.: квартира, назначение: жилое, площадь объекта: 50,8 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:30:040112:2247, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, ул. Демонстрации, д. 8, кв. 316. Согласно выписке из домовой книги № 3186 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица. Имущество находится в залоге у физического лица. Начальная цена – 2 550 000 руб. 00 коп. (Два миллиона пятьсот пятьдесят тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 100 000 руб. 00 коп. (Сто тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 26. Постановление СПИ Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Тульской области Хлоповой А. А. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 02.07.2018, принадлежащего должнику ЗАО «Стройальянс»: незавершенный строительством объект, назначение: объект незавершенного строительства, площадь объекта: площадь застройки 2063,2 кв. м, степень готовности

объекта 61 %, кадастровый (или условный) номер: 71:30:030812:2992, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Щегловская Засека, д. 30-а. Земельный участок, назначение: для строительства блокированного многоквартирного жилого дома, площадь объекта: 4 503 кв. м, кадастровый (или условный) номер объекта: 71:30:030812:204, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Щегловская Засека, д. 30-а. Имущество находится в залоге в ЗАО «СПИ-РИТБАНК». Начальная цена – 30 059 400 руб. 00 коп. (Тридцать миллионов пятьдесят девять тысяч четыреста руб. 00 коп.), в т. ч. НДС 18% – 2 928 368 руб. 14 коп. (Два миллиона девятьсот двадцать восемь тысяч триста шестьдесят восемь руб. 14 коп.), сумма задатка – 1 300 000 руб. 00 коп. (Один миллион триста тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 27. Постановление СПИ ОСП Центрального района УФССП России по Тульской области Филоновой В. И. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 18.06.2018, принадлежащего должнику Чернышеву А. В.: 2-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь объекта: 50,9 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:30:080201:2643, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, п. Менделеевский, д. 21, кв. 2. Согласно лицевому счету квартирьеремещника, выданному ООО «Косогорское ЖКЖ», в квартире зарегистрированы и проживают физические лица. Имущество находится в залоге в ОАО «Банк Уралсиб». Начальная цена – 1 652 060 руб. 00 коп. (Один миллион шестьсот пятьдесят две тысячи шестьдесят руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 50 000 руб. 00 коп. (Пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 28. Постановление СПИ Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Тульской области Кузьминой Н. В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 03.07.2018, принадлежащего Беляеву В. И. (должник Беляева О. В.): квартира, назначение: жилое, площадь объекта: 86,1 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:23:010302:2811, адрес объекта: Тульская область, Ясногорский р-н, г. Ясногорск, ул. Д. Щербина, д. 34, корп. 1, кв. 1. Согласно справке № 282 от 21.12.2017, выданной ООО УК «ЯЖКС», в квартире зарегистрированы лица нет. Имущество находится в залоге в АО «Банк ИТБ». Начальная цена – 2 635 000 руб. 00 коп. (Два миллиона шестьсот тридцать пять тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 130 000 руб. 00 коп. (Сто тридцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 29. Постановление СПИ Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Тульской области Кузьминой Н. В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 03.07.2018, принадлежащего должнику ООО «Славянский дом»: магазин, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 157,6 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:22:080306:279, адрес объекта: Тульская область, Шекинский район, МО Лазаревское, д. Грешовка, ул. Нижняя, д. 27-а. Земельный участок, назначение: под зданием магазина, площадь объекта: 200 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:22:080306:107, адрес объекта: Тульская область, Шекинский район, МО Лазаревское, д. Грешовка, ул. Нижняя, д. 27-а. Имущество находится в залоге у АО «Россельхозбанк». Начальная цена – 1 889 678 руб. 49 коп. (Один миллион восемьсот восемьдесят девять тысяч шестьсот семьдесят восемь руб. 49 коп.), в т. ч. НДС 18% – 255 825 руб. 49 коп. (Двести пятьдесят пять тысяч восемьсот двадцать пять руб. 49 коп.), сумма задатка – 80 000 руб. 00 коп. (Восемьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 30. Постановление СПИ Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Тульской области Кузьминой Н. В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 03.07.2018, принадлежащего должнику Боровковой И. О.: жилой дом с надворными постройками, назначение: жилой дом, площадь объекта: 258,5 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:14:040203:142, адрес объекта: Тульская область, р-н Ленинский, с/п Федоровское, д. Помоголово, д. 26. Сведения о проживающих и зарегистрированных лицах отсутствуют. Начальная цена – 3 400 000 руб. 00 коп. (Три миллиона четыреста тысяч руб. 00 коп.). Земельный участок, назначение: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь объекта: 2 000 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:14:040203:46, адрес объекта: Тульская область, р-н Ленинский, с/п Федоровская, д. Помоголово, д. 26. Начальная цена – 425 000 руб. 00 коп. (Четыреста двадцать пять тысяч руб. 00 коп.). Земельный участок, назначение: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь объекта: 2450 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71:14:040203:68, адрес объекта: Тульская область, р-н Ленинский, с/п Федоровское, д. Помоголово, д. 26. Начальная цена – 467 500 руб. 00 коп. (Четыреста шестьдесят семь тысяч пятьсот руб. 00 коп.). Имущество находится в залоге у физического лица. Общая начальная цена – 4 292 500 руб. 00 коп. (Четыре миллиона двести девяносто две тысячи пятьсот руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 200 000 руб. 00 коп. (Двести тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 31. Постановление СПИ Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Тульской области Кузьминой Н. В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 03.07.20

3 – нежилое здание (станция обезжелезивания), площадь объекта: 2032,40, лит. А, условный номер: 71-71-20/002/2007-636, адрес объекта: Тульская область, Узловский район, Майское МО, на юго-запад 300 метров от края жилой застройки д. 44, г. Узловая, ул. Генерала Васильева;

– сооружение (артскважина № 11), глубина заложения 91 м, назначение: объект производственного назначения, лит. под лит. А, условный номер: 71-71-20/002/2010-787, адрес объекта: Тульская область, г. Узловая, в 350 м на восток от края жилой застройки ул. Осипенко;

– нежилое здание (павильон), назначение: объекты нежилого назначения, 1-этажное (подземных этажей – 0), площадь объекта: 11,9 кв. м, лит. А, условный номер: 71-71-20/011/2010-788, адрес объекта: Тульская область, г. Узловая, в 350 м на восток от края жилой застройки ул. Осипенко;

– сооружение (артскважина № 10), глубина заложения 98 м, назначение: объект производственного назначения, лит. под лит. А, условный номер: 71-71-20/011/2010-789, адрес объекта: Тульская область, г. Узловая, в 50 м на восток от дома № 44 по ул. Генерала Васильева;

– нежилое здание (павильон), назначение: объекты нежилого назначения, 1-этажное (подземных этажей – 0), площадь объекта: 8,7 кв. м, лит. А, условный номер: 71-71-20/011/2010-790, адрес объекта: Тульская область, г. Узловая, в 50 м на восток от дома № 44 по ул. Генерала Васильева;

– сооружение (артскважина № 9), глубина заложения 112 м, назначение: объект производственного назначения, лит. под лит. А, условный номер: 71-71-20/011/2010-791, адрес объекта: Тульская область, г. Узловая, в 80 м на восток от ж. д. № 50 по ул. Братьев Лапшиных;

– сооружение (павильон), назначение: объекты нежилого назначения, 1-этажное (подземных этажей – 0), площадь объекта: 12,1 кв. м, лит. А, условный номер: 71-71-20/011/2010-792, адрес объекта: Тульская область, г. Узловая, в 80 м на восток от ж. д. № 50 по ул. Братьев Лапшиных;

– сооружение (артскважина № 8), глубина заложения 83 м, назначение: объект производственного назначения, лит. под лит. В, условный номер: 71-71-20/011/2010-793, адрес объекта: Тульская область, г. Узловая, в 870 м на юго-восток от края жилой застройки д. Засецкое;

– сооружение (павильон), назначение: объекты нежилого назначения, 1-этажное (подземных этажей – 0), площадь объекта: 10,4 кв. м, лит. В, условный номер: 71-71-20/011/2010-794, адрес объекта: Тульская область, г. Узловая, в 870 метров на юго-восток от края жилой застройки д. Засецкое;

– сооружение (артскважина № 7), глубина заложения 83 м, назначение: объект производственного назначения, лит. под лит. Б, условный номер: 71-71-20/011/2010-795, адрес объекта: Тульская область, г. Узловая, в 870 м на юго-восток от края жилой застройки д. Засецкое;

– нежилое здание (павильон), назначение: объекты нежилого назначения, 1-этажное (подземных этажей – 0), площадь объекта: 10,5 кв. м, лит. Б, условный номер: 71-71-20/011/2010-796, адрес объекта: Тульская область, Узловая, в 870 м на юго-восток от края жилой застройки д. Засецкое;

– сооружение (артскважина № 6), глубина заложения 80 м, назначение: объект производственного назначения, лит. под лит. А, условный номер: 71-71-20/011/2010-797, адрес объекта: Тульская область, Узловая, в 870 метров на юго-восток от ж. д. от края жилой застройки д. Засецкое;

– нежилое здание (павильон), назначение: объекты нежилого назначения, 1-этажное (подземных этажей – 0), площадь объекта: 8,9 кв. м, лит. А, условный номер: 71-71-20/011/2010-798, адрес объекта: Тульская область, Узловая, в 870 м на юго-восток от края жилой застройки д. Засецкое;

– сооружение (артскважина № 5), глубина заложения 111 м, назначение: объект производственного назначения, лит. под лит. А, условный номер: 71-71-20/011/2010-799, адрес объекта: Тульская область, Узловая, в 650 м на юго-восток от края жилой застройки д. Засецкое;

– нежилое здание (павильон), назначение: объекты нежилого назначения, 1-этажное (подземных этажей – 0), площадь объекта: 9,5 кв. м, лит. И, условный номер: 71-71-20/011/2010-800, адрес объекта: Тульская область, Узловая, в 650 м на юго-восток от края жилой застройки д. Засецкое;

– сооружение (артскважина № 4), глубина заложения 89 м, назначение: объект производственного назначения, лит. под лит. Д, условный номер: 71-71-20/011/2010-801, адрес объекта: Тульская область, Узловая, в 650 м на юго-восток от края жилой застройки д. Засецкое;

– нежилое здание (павильон), назначение: объекты нежилого назначения, 1-этажное (подземных этажей – 0), площадь объекта: 10,6 кв. м, лит. Д, условный номер: 71-71-20/011/2010-802, адрес объекта: Тульская область, Узловая, в 650 м на юго-восток от края жилой застройки д. Засецкое;

– сооружение (артскважина № 3), глубина заложения 91 м, назначение: объект производственного назначения, лит. под лит. В, условный номер: 71-71-20/011/2010-803, адрес объекта: Тульская область, Узловая, в 650 м на юго-восток от края жилой застройки д. Засецкое;

– нежилое здание (павильон), назначение: объекты нежилого назначения, 1-этажное (подземных этажей – 0), площадь объекта: 8,6 кв. м, лит. А, условный номер: 71-71-20/011/2010-804, адрес объекта: Тульская область, Узловая, в 650 м на юго-восток от края жилой застройки д. Засецкое;

– сооружение (артскважина № 2), глубина заложения 93 м, назначение: объект производственного назначения, лит. под лит. В, условный номер: 71-71-20/011/2010-805, адрес объекта: Тульская область, Узловая, в 650 м на юго-восток от края жилой застройки д. Засецкое;

– нежилое здание (павильон), назначение: объекты нежилого назначения, 1-этажное (подземных этажей – 0), площадь объекта: 11,3 кв. м, лит. В, условный номер: 71-71-20/011/2010-808, адрес объекта: Тульская область, Узловая, в 650 м на юго-восток от края жилой застройки д. Засецкое.

Начальная цена – 36 781 727 руб. 14 коп. (Тридцать шесть миллионов семьсот семьдесят одна тысяча семьсот двадцать семь руб. 14 коп.), в т. ч. НДС 18% – 5 610 771 руб. 94 коп. (Пять миллионов шестьсот десять тысяч семьсот семьдесят один руб. 94 коп. (Пять миллионов шестьсот десять тысяч семьсот семьдесят один руб. 94 коп.).

– земельный участок для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживания их объектов, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадь объекта: 21 526 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71-20-010501-0148, адрес объекта: участок находится примерно в 300 м по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Узловая, ул. Генерала Васильева, д. 44. Начальная цена – 38 530 160 руб. 00 коп. (Тридцать восемь тысяч пятьсот тридцать тысяч сто шестьдесят руб. 00 коп.), без НДС.

Общая начальная цена – 75 311 887 руб. 14 коп. (Семьдесят пять миллионов триста одиннадцать тысяч восемьсот восемьдесят семь руб. 14 коп.), в т. ч. НДС 18% – 5 610 771 руб. 94 коп. (Пять миллионов шестьсот десять тысяч семьсот семьдесят один руб. 94 коп.), сумма задатка – 3 000 000 руб. 00 коп. (Три миллиона руб. 00 коп.).

Лот № 34. Постановление СПИ ОСП Шекинского и Тепло-Огаревского районов УФССП России по Тульской области Гуськовой А. С. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 02.07.2018, принадлежащего должнику Ключевой Н. А.: помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь объекта: 46,3 кв. м, кадастровый номер: 71-22-040101-1314, этаж 1, адрес объекта: Тульская область, Шекинский р-н, г. Советск, ул. Красноармейская, д. 3, кв. 36. Согласно справке от 20.09.2017, выданной МКУ «СГУЖ и Ё», в квартире зарегистрированы и проживают физические лица, в т. ч. несовершеннолетние. Имущество находится в залоге в ООО «Пром-Торг». Начальная цена – 860 625 руб. 00 коп. (Восемьсот шестьдесят тысяч шестьсот двадцать пять руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 40 000 руб. 00 коп. (Сорок тысяч руб. 00 коп.).

II. О проведении первичных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме предложений о цене:

Лот № 35. Постановление СПИ ОСП Богородицкого и Воловского районов УФССП России по Тульской области Фальченкоковой О. В. о передаче арестованного имущества на торги от 29.05.2018, принадлежащего должнику Алдошиной П. Д.: здание, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 396 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71-04-010602-153, адрес объекта: Тульская область, Богородицкий р-н, с. Черняевка, д. 138. Имущество находится в залоге в ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК». Начальная цена – 394 657 руб. 60 коп. (Триста девятьсот четыре тысячи шестьсот пятьдесят семь руб. 60 коп.), без НДС, сумма задатка – 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб. 00 коп.).

Согласно ответу комитета имущественных и земельных отношений администрации МО Богородицкого района договор аренды на земельный участок под зданием, расположенным по адресу: Тульская область, Богородицкий р-н, с. Черняевка, д. 138, не заключался. Иные сведения о земельном участке у Продавца отсутствуют.

Лот № 36. Постановление СПИ ОСП Богородицкого и Воловского районов УФССП России по Тульской области Фальченкоковой О. В. о передаче арестованного имущества на торги от 29.05.2018, принадлежащего должнику Алдошиной П. Д.: здание, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 897,9 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71-04-010602-152, адрес объекта: Тульская область, Богородицкий р-н, с. Черняевка, д. 138. Имущество находится в залоге в ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК». Начальная цена – 894 856 руб. 00 коп. (Восемьсот девятьсот четыре тысячи восемьсот пятьдесят шесть руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 20 000 руб. 00 коп. (Двадцать тысяч руб. 00 коп.).

Согласно ответу комитета имущественных и земельных отношений администрации МО Богородицкого района договор аренды на земельный участок под зданием, расположенным по адресу: Тульская область, Богородицкий р-н, с. Черняевка, д. 138, не заключался. Иные сведения о земельном участке у Продавца отсутствуют.

Лот № 37. Постановление СПИ ОСП Богородицкого и Воловского районов УФССП России по Тульской области Фальченкоковой О. В. о передаче арестованного имущества на торги от 29.05.2018, принадлежащего должнику Алдошиной П. Д.: здание, назначение: нежилое здание, площадь объекта: 192,4 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71-04-050302-86, адрес объекта: Тульская область, Богородицкий р-н, с. Черняевка, д. 138. Имущество находится в залоге в ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК». Начальная цена – 191 748 руб. 00 коп. (Сто девятьсот одна тысяча семьсот сорок восемь руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 9 000 руб. 00 коп. (Девять тысяч руб. 00 коп.).

Согласно ответу комитета имущественных и земельных отношений администрации МО Богородицкого района договор аренды на земельный участок под зданием, расположенным по адресу: Тульская область, Богородицкий р-н, с. Черняевка, д. 138, не заключался. Иные сведения о земельном участке у Продавца отсутствуют.

Лот № 38. Постановление СПИ ОСП Новомосковского района УФССП России по Тульской области Пухнаревич А. С. о передаче арестованного имущества на торги от 18.01.2018, принадлежащего должнику Белоусовой И. А.: помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь объекта: 50,8 кв. м, этаж № 4, кадастровый номер: 71-29-010605-3731, адрес объекта: Тульская область, Новомосковский, р-н, г. Новомосковск, ул. Орджоникидзе, д. 5-а, кв. 115. Согласно справке ООО «Жилищно-эксплуатационная сервисная компания» № 373 от 30.10.2017 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица, в т. ч. несовершеннолетние. Имущество находится в залоге в ПАО Банк ВТБ 24. Начальная цена – 1 632 000 руб. 00 коп. (Один миллион шестьсот тридцать две тысячи руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 80 000 руб. 00 коп. (Восемьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 39. Постановление СПИ ОСП Советского района г. Тулы УФССП России по Тульской области Дмитриевой А. В. о передаче арестованного имущества на торги от 24.05.2018, принадлежащего на праве общей совместной собственности Веденскому Н. В., Королевой Е. А.: помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь объекта: 63,2 кв. м, этаж № 3, кадастровый номер: 71-30-040118-912, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д. 16, кв. 120. Согласно справке № 5148 от 27.04.2018 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица. Имущество находится в залоге в ПАО Банк ВТБ 24. Начальная цена – 3 136 000 руб. 00 коп. (Три миллиона сто тридцать шесть тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 150 000 руб. 00 коп. (Сто пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 40. Постановление СПИ ОСП Советского района г. Тулы УФССП России по Тульской области Зиминной Е. Б. о передаче арестованного имущества на торги от 28.05.2018, принадлежащего должнику Жарковой М. А.: жилой дом, назначение: жилой дом, площадь объекта: 237,7 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71-30-010507-207, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, п. Октябрьский, 27-й проезд, д. 56-а. Сведения о зарегистрированных и проживающих в квартире лицах отсутствуют. Земельный участок, назначение: для индивидуального жилищного строительства, площадь объекта: 599 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71-30-010507-173, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, п. Октябрьский, 27-й проезд, д. 56-а. Имущество находится в залоге в ПАО Банк ВТБ 24. Начальная цена – 6 437 556 руб. 00 коп. (Шесть миллионов четыреста тридцать семь тысяч пятьсот пятьдесят шесть руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 300 000 руб. 00 коп. (Триста тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 41. Постановление СПИ ОСП Суворовского и Белевского районов УФССП России по Тульской области Платоновой А. В. о передаче арестованного имущества на торги от 18.12.2017, принадлежащего должнику Бакиной С. Л.: квартира, назначение: жилое, площадь объекта: 48,9 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71-18-020214-380, адрес объекта: Тульская область, Суворовский район, п. Лужковский, ул. 60 лет СССР, д. 5, кв. 1. Согласно справке администрации МО Северо-Западного Суворовского района № 4912 от 11.12.2017 в квартире зарегистрированных лиц нет. Имущество находится в залоге в ОАО «Россельхозбанк». Начальная цена – 910 000 руб. 00 коп. (Девятьсот десять тысяч руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 40 000 руб. 00 коп. (Сорок тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 42. Постановление СПИ ОСП Новомосковского района УФССП России по Тульской области Пухнаревич А. С. о передаче арестованного имущества на торги от 18.01.2018, принадлежащего должнику Румянцеву А. Б.: здание, назначение: нежилое здание, 3 этажа, площадь объекта: 1154,2 кв. м, кадастровый номер: 71-29-010105-64, адрес объекта: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ш. Донское, д. 7. Здание, назначение: нежилое здание, наименование: диспетчерская с проходной, 1-й этаж, площадь объекта: 64,8 кв. м, кадастровый номер: 71-29-010105-65, адрес объекта: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ш. Донское, д. 7. Земельный участок, вид разрешенного использования: для промышленно-производственной застройки (под производством маргарина, майонеза, соусов), наименование: диспетчерская с проходной, площадь объекта: 1993 кв. м, кадастровый номер: 71-29-010105-18, адрес объекта: Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ш. Донское, д. 7. Имущество находится в залоге в ПАО Банк ВТБ 24. Начальная цена – 12 731 517 руб. 60 коп. (Двадцать миллионов семьсот тридцать одна тысяча пятьсот семнадцать руб. 60 коп.), без НДС, сумма задатка – 600 000 руб. 00 коп. (Шестьсот тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 43. Постановление СПИ ОСП Шекинского и Тепло-Огаревского районов УФССП России по Тульской области Гуськовой А. С. о передаче арестованного имущества на торги от 16.01.2018, принадлежащего должнику Матковой А. А.: земельный участок, назначение: для организации крестьянского (фермерского) хозяйства «Ново-Николевское», площадь объекта: 1 032 000 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 71-22-080101-327, адрес объекта: Тульская область, Шекинский район, в 2800 м к западу от д. Львово. Имущество находится в залоге в ОАО «Россельхозбанк». Начальная цена – 1 155 840 руб. 00 коп. (Один миллион сто пятьдесят пять тысяч восемьсот сорок руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 50 000 руб. 00 коп. (Пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 44. Постановление СПИ ОСП Пролетарского района УФССП России по Тульской области Геленидзе А. Н. о передаче арестованного имущества на торги от 07.02.2018, принадлежащего должнику Фомину Д. С.: 1/3 доли в праве на жилое помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, площадь объекта: 51,4 кв. м, кадастровый номер: 71-30-030816-1889, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, ул. Майская, д. 3, кв. 34. Согласно выписке ООО «Тульское УЖКХ» из домовой книги № 223 в квартире зарегистрированы и проживают физические лица, в т. ч. несовершеннолетние. Имущество находится в залоге у физического лица. Начальная цена – 323 200 руб. 00 коп. (Триста двадцать три тысячи двести руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб. 00 коп.).

Лот № 45. Постановление СПИ ОСП Пролетарского района УФССП России по Тульской области Носковой Е. В. о передаче арестованного имущества на торги от 11.01.2018, принадлежащего на праве общей долевой собственности Киреевой Е. Н. (1/2 доли в праве), Кирееву В. И. (1/2 доли в праве): помещение, назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, этаж № 4, площадь объекта: 31,6 кв. м, кадастровый номер: 71-30-030801-2241, адрес объекта: Тульская область, г. Тула, ул. Кутузова, д. 15-а, кв. 13. Согласно выписке АО «Областной единый информационно-расчетный центр» из домовой книги в квартире зарегистрированы и проживают физические лица. Имущество находится в залоге в ПАО Банк «Возрождение». Начальная цена – 1 174 400 руб. 00 коп. (Один миллион сто семьдесят четыре тысячи четыреста руб. 00 коп.), без НДС, сумма задатка – 50 000 руб. 00 коп. (Пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

Подача заявок осуществляется по рабочим дням по предварительной записи с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 с 06 июля 2018 г. по 13 июля 2018 г. по следующему адресу: г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 14-6, каб. № 3, 4, 5. Подведение итогов приема заявок – 18 июля 2018 г. в 15.00. Торги состоятся 19 июля 2018 г. в 12.00 по адресу: г. Тула, ул. Софьева, д. 16, каб. № 200. Подведение результатов торгов – 19 июля 2018 г. Заключение договора купли-продажи по результатам торгов – в течение пяти дней с момента внесения покупной цены.

Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение срока, указанного в протоколе о результатах торгов, сумму, за которую данным лицом куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические, физические лица, внесшие задаток на счет, указанный в извещении, и представившие следующие документы:

- 1) заявку в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе с двух сторон), форма заявки размещена на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);
- 2) предложение о цене в запечатанном конверте, предлагаемую стоимость имущества указывать цифрами и прописью, в случае расхождения приоритет за прописным выражением стоимости;
- 3) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка;
- 4) физические лица дополнительно представляют:
  - копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя;
  - нотариально заверенное согласие супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги (в случаях, установленных законом);
  - доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, если заявка подается представителем заявителя, оформленную в установленном порядке, или нотариально заверенную копию такой доверенности;
  - копии всех страниц документа, удостоверяющего личность доверенного лица, в случае если от имени заявителя действует доверенное лицо.

Юридические лица / индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:
 

- надлежащим образом оформленные и заверенные копии учредительных до-

кументов, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о государственной регистрации юридического лица / индивидуального предпринимателя, изменений к учредительным документам заявителя;

– документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридическое лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель)); в случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в торгах должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности; в случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

– копии всех страниц документа, удостоверяющего личность лица, действующего от имени заявителя;

– решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копии такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора является крупной сделкой;

– надлежащим образом оформленную и заверенную выписку из Единого государственного реестра юридических лиц / индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее месяца до даты подачи заявки на участие в торгах;

– копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя;

5) опись представленных документов и материалов, подписанную заявителем или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах (каждый из которых распечатывается на одном листе, а в случае необходимости – на одном листе с двух сторон), форма описи размещена на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

6) иные документы в соответствии с законодательством РФ.

Иностранные юридические лица представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Документы, предоставляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык. Документы, исполненные карандашом, а также содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не принимаются. Лицо, подающее заявку, должно иметь документ, удостоверяющий личность. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета торгов (лота). Заявки подаются заявителем (лично или через своего полномочного представителя) одновременно с прилагаемым комплектом документов и принимаются организатором торгов в установленный извещением срок. Не допускается представление дополнительных документов к поданным ранее вместе с заявкой. Заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других заявок. На каждом экземпляре заявки и описи уполномоченным лицом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, не принимаются.

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача заявителем заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится одним платежом в валюте РФ по следующим реквизитам: УФК по Тульской области (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, л/с 05661А19900), ИНН 7106510491, КПП 710601001, БИК 047003001 ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА, р/с 40302810500001000005, и должен поступить на указанный счет не позднее даты, предшествующей дате подведения итогов приема заявок. Назначение платежа: «Задаток на участие в торгах \_\_\_\_ 2018 г. лот № \_\_\_\_». Должник \_\_\_\_.

В случае нарушения заявителем настоящего порядка внесения задатка при его перечислении на счет организатора торгов, в т. ч. при неверном указании реквизитов платежного поручения, неверной сумме задатка, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается заявителю по реквизитам платежного поручения.

В случае если заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, задаток возвращается в установленный законодательством срок.

В случае если заявитель не будет допущен к участию в торгах, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты оформления аукционной комиссией протокола рассмотрения заявок и допуска претендентов к участию в торгах.

В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня принятия аукционной комиссией решения об объявлении торгов несостоявшимися.

В случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов от заявителя уведомления об отзыве заявки.

В случае неявки заявителя, признанного участником торгов, на торги или отзыва заявителем заявки на участие в торгах после момента приобретения им статуса участника торгов задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола о результатах торгов.

В случае отмены торгов по продаже имущества задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов соответствующих документов.

Задаток возвращается организатором торгов путем перечисления суммы внесенного задатка на счет, с которого был перечислен задаток.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение срока, указанного в протоколе о результатах торгов, сумму, за которую данным лицом куплено имущество, за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

Внесенный задаток не возвращается и направляется в доход бюджета организатора торгов в случае, если заявитель, признанный победителем торгов:

- уклонится от подписания протокола о результатах торгов;
  - уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества в срок, установленный подписанным протоколом о результатах торгов;
  - уклонится от подписания договора купли-продажи в установленный срок;
  - уклонится от фактического принятия имущества.
- Заявитель не допускается к участию в торгах, если:
- а) представленные документы не подтверждают право заявителя быть покупателем в соответствии с законодательством РФ, обязанность доказать свое право на участие в торгах возлагается на заявителя;
  - б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанные в извещении о проведении торгов, либо документы оформлены с нарушением требований законодательства РФ и извещения о проведении торгов;
  - в) заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;
  - г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет организатора торгов.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение заявителем задатка, является выписка с лицевого счета организатора торгов.

Заявитель приобретает статус участника торгов с момента подписания членами аукционной комиссии протокола рассмотрения заявок и допуска претендентов к участию в торгах. Для участия в торгах участник торгов обязан зарегистрироваться в журнале регистрации участников в день проведения торгов за 30 минут до начала торгов по адресу проведения торгов. Присутствие на торгах обязательно.

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

- заявки на участие в торгах поданы менее двух лиц;
- на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов;
- из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;
- лицо, выигравшее торги, не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов. В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене – победителем торгов становится участник, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ.

Организация и расходы по регистрации перехода права собственности возлагаются на покупателя. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. В торгах не могут участвовать лица, указанные в ст. 449.1 ГК РФ.

Ознакомитесь с образцом договора купли-продажи можно на сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством РФ. Получить дополнительную информацию можно по тел.: (4912) 92-67-74, 92-66-79, 92-64-71 (г. Р